INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN
CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023

Nombre del Contratista:	**UNIÓN TEMPORAL TIMANÁ 2023** Representante Legal: OSCAR GUILLERMO BURBANO MERA	**Contrato No:** 008 DE 2023
Objeto: "SEGUNDA FASE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCIÓN 1 VEREDA AGUAS CLARAS DEL MUNICIPIO DE TIMANA, DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA."		
Valor Inicial: MIL CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($ 1.046.964.437,00) M/CTE. **Valor Adición:** CUARENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS ($44.715.875,00) M/CTE. **Valor Final:** MIL NOVENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS M/CTE ($1.091.680.312,00) M/CTE. **Saldo a favor de la Entidad:** CERO PESOS ($ 0)		
Duración: 16.8 MESES	**Municipio:**	TIMANA - HUILA
Nombre del Supervisor:	Ing. JORGE FERNANDO RAMOS BONILLA	

Scanned with CamScanner

1. RESUMEN EJECUTIVO

1.1 Información sobre cantidades finalmente ejecutadas en el contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	V/UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				
2	EXCAVACIÒN Y RELLENOS DEL TERRENO				
2.1	EXCAVACIÓN MECANICA DE MATERIAL DE SITIO,0-2 m HASTA HALLAR SUELO PORTANTE INCLUYE RETIRO,TRANSPORTE Y DISPOSICIÒN DE MATERIAL.	m3	44.760,00	4,60	$ 205.896,00
2.2	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMPACTADO PARA CIMENTACIÒN INCLUYE RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL	m3	44.119,00	28,13	$ 1.241.152,18
2.3	CONFORMACIÒN DE LA SUBRASANTE CON MATERIAL SELECCIONADO DE SITIO Y COMPACTACIÒN SIMPLE. INCLUYE DESALOJO Y TRASPORTE	m2	4.235,00	292,43	$ 1.238.441,05
2.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALCIÓN DE RELLENO CON RECEBO COMPACTADO PARA LAS AREAS DE INSTALACIONES DE DRENAJES, ANDENES, CIMENTACÓN Y PLACAS	m3	103.553,00	31,81	$ 3.294.021,97
2.5	SUMIISTRO, EXTENSIÓN Y COMPACTACIÒN DE GRAVILLA TRUTURADA SELECIONADA TAMAÑO GRANULAR ENTRE 1/2" - 3/4" e=0,25 m DE ALTA PERMEABILIDAD PARA CANCHA	m3	245.589,00	107,12	$ 26.306.635,46
3	IMPERMEABILIZACIÓN DE SUELO DE SOPORTE DE LA ESTRUCTURA DE LA CANCHA SINTETICA				
3.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RIEGO DE IMPRIMACIÓN ASFÁLTICA	m2	10.393,00	504,00	$ 5.238.072,00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE DE GEOMEMBRANA IMPERMEABILIZANTE	m2	15.543,00	49,32	$ 766.580,76
4	CONCRETOS Y MAMPOSTERIA CANCHA SINTETICA				
4.1	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNETAS CONCRETO DE 2500 PSI PARA ANCLAJE DE TUBERIA ESTRUCTURA DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA CANCHA SINTETICA DE 0,15*0,20, ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI INCLUYE TRANSPORTE Y SUMINISTRO DE MATERIAL	m	83.562,00	14,19	$ 1.185.744,78
4.2	CONSTRUCCIÒN DE VIGA CINTA DE REMATE CONCRETO DE 2500 PSI CERRAMIENTO 0,15*0,1m Y ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI INCLUYE TRANSPORTE Y SUMINISTRO DE MATERIAL.	m	40.907,00	91,31	$ 3.735.218,17
4.3	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO INFERIOR EN MAMPOSTERIA DOS HILADAS LADRILLO SPLIT INCLUYE TRANSPOTE Y SUMINISTRO DE MATERIAL	m2	110.312,00	37,24	$ 4.107.710,01

Scanned with CamScanner

5	CARPINTERIA METÁLICA DE LA CANCHA SINTETICA				
5.1	SUMINISTRO DE ARCOS DE META MOVILES EN PERFILERIA METALICA TUBULAR DE 3", PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO COLOR BLANCO Y DIMENSIONES DE ACUERDO DISEÑO Y ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL IDRD PARA PRACTICA DE FUTBOL 5	UN	2.240.146,00	2,00	$ 4.480.292,00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO CONTRAIMPACTO h=2,50m TIPO IDRD INFERIOR, EN LOS COSTADOS NORTE - SUR TUBO REDONDO GALVANIZADO E 3", MARCO EN ANGULO DE 1 1/2" * 1/8", REFUERZO EN VARILLA LISA DE DE 3/4" Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	m2	330.102,00	89,93	$ 29.684.422,35
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA DE 2 1/4" CAL.10 h=2,50m TIPO IDRD INFERIOR Y SUPERIOR , TUBO REDONDO GALVANIZADO E 3", MARCO EN ANGULO DE 1 1/2" * 1/8" Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	m2	261.636,00	232,35	$ 60.790.967,62
6	GRAMA SINTÉTICA SOBRE LA SUPERFICIE DEL TERRENO Y LAS FRANJAS DE DEMARCACIÓN.				
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA EN FILAMENTO ARTIFICIAL DE POLIETILENOCOLOR VERDE, TIPO FORBEX, TENCATE O SIMILAR, INCLUYE DEMARCACIÓN EN LINEAS BLANCAS Y AMARILLAS Y RIEGO CON ARENA DE SÍLICE Y GRANO DE CAUCHO.	m2	122.880,00	495,23	$ 60.853.248,00
7	CONCRETOS, MAMOSTERIA Y SENDEROS PEATONALES				
7.2	CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA ESCENARIO, MESONES PARA COCINA Y BAÑOS e=0,10m. INCLUYE TRANSPORTE Y SUMINISTRO DE MATERIAL	m2	110.589,00	6,07	$ 671.496,41
7.4	CONSTRUCCIÓN VIGA DE CIMENTACIÓN, RESISTENCIA DE 3000 PSI IMPERMEAVILIZADO DE 0,30 *0,30 m CON ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI INCLUYE TRANSPORTE Y SUMINISTRO DE MATERIAL	m	198.997,00	18,55	$ 3.691.394,35
7.5	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CANAL EN CONCRETO DE 3000 PSI CON ACERO DE REFUERZO DE 6000 PSI INCLUYE TRANSPORTE Y SUMINISTRO DE MATERIAL	m	148.971,00	20,64	$ 3.074.761,44
7.7	CONSTRUCCIÒN DE VIGA CINTA CONCRETO DE 3000 PSI 0,12*0,10m Y ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI, INCLUYE TRANSPORTE Y SUMINISTRO DE MATERIAL.	m	41.671,00	74,45	$ 3.102.405,95
7.9	MAMPOSTERIA EN LADRILLO SPLIT PARA ESCENARIO Y BIBLIOTECA, INCLUYE TRANSPORTE Y SUMINISTRO DE MATERIAL.	m2	112.455,00	205,72	$ 23.134.343,81
7.10	CONSTRUCCIÓN DE PLACAS A NIVEL EN CONCRETO DE 3000 PSI e= 0,10m, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 0,15*0,15m PARA AREA DE JUEGOS, ESCENARIO, EJERCITADORES, BAÑOS Y CAFETERERIA,INCLUYE TRANSPORTE Y SUMINISTRO DE MATERIAL.	m2	108.241,00	269,94	$ 29.218.369,88
7.11	CONSTRUCCIÓN DE PISO ESTAMPADO e= 0,1m EN CONCRETO DE 3000 PSI Y REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA DE 0,15*0,15m 4mm, INCLUYE TRASPORTE Y SUMINISTRO DE MATERIAL.	m2	165.135,00	11,43	$ 1.887.493,05
7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLOS A -80 PREFABRICADOS, MORTERO DE NIVELACIÒN 1:3 e=0,03, INCLUYE TRANSPORTE.	m	76.585,00	140,40	$ 10.752.534,00
7.13	SUMINISTRO E INSTALCIÒN DE PISO EN TABLETA PREFABRICADA 0,4*0,4 GUIA DISPACITADOS INCLUYE BASE EN MORTERO 1:3 DE 0,015 m Y ARENA DE SELLO.	m2	97.108,00	76,17	$ 7.396.910,58
7.14	SUMINISTRO E INSTALCIÒN DE PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA DE USO PEATONAL INCLUYE VIGUETA DE CONFINAMIENTO 0,10*0,12 m, CON ARENA DE NIVELACION Y DE SELLO e=0,03 m	m2	109.191,00	165,09	$ 18.026.604,25
7.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GROUTING MORTERO PARA MUROS Y ANCLAJES DE AUDITORIO	m3	792.633,00	4,97	$ 3.943.191,92
7.16	PAÑETE MORTERO 1:4	m2	17.280,00	181,34	$ 3.133.620,86

Scanned with CamScanner

8	CUBIERTAS				
8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE TUBERIA ESTRUCTURAL 4" 2,5mm.PARA CUBIERTA AUDITORIO	m	157.405,00	28,20	$ 4.438.821,00
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE TUBERIA ESTRUCTURAL 3" 2,5mm PARA CUBIERTA AUDITORIO	m	87.319,00	73,60	$ 6.426.678,40
8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE TUBERIA ESTRUCTURAL 2 1/2" 2,5mm PARA CUBIERTA AUDITORIO	m	74.036,00	98,00	$ 7.255.528,00
8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA METALICA EN PERFIL RECTANGULA DE 0,04*0,12 CAL 18 INCLUYE SOLDADURA TRANSPORTE	m	80.693,00	62,50	$ 5.043.312,50
8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL METALICO O PVC CUADRADO	m	95.639,00	23,60	$ 2.257.080,40
8.6	BAJANTE A. LL 4" AGUAS LLUVIAS EN PVC	m	43.050,00	12,80	$ 551.040,00
8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FC-PLUS (UPVC) - CRESTA ALTA DE 2,5mm	m2	88.334,00	158,85	$ 14.032.032,57
8.8	FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES CON PLATINA DE ACUERDO A DISEÑO, INCLUYE TUERCAS DE SEGURIDAD, SOLDADURA Y TRANSPORTE	Und	245.560,00	8,00	$ 1.964.480,00
9	CARPINTERIA METALICA				
9.1	FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE DE PUERTAS METALICAS EN LAMINA CR CAL. 20, INCLUYE MARCO, CHAPA DE SEGURIDAD, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	Und	711.657,00	4,00	$ 2.846.628,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINA METALICA ENRROLLABE EN TIPO PERCIANA MALLA GRILL INCLUYE MARCO, HERRAJES, MALACATE CANDADO ANTICIZALLA PARA LA INTERPERIE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	466.032,00	9,76	$ 4.550.522,86
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCETAS DE VENTILACIÒN PARA CAFETERIA SEGÚN DISEÑO ARQUITECTONICO INCLUYE ANCLAJES Y TODO LO NECESARO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	403.399,00	1,20	$ 484.078,80
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÒN, VENTANAS EN ALUMINIO CON CON VIDRIO FLOTADO 4mm, PELICULA DE SEGURIDAD DOS CUERPOS CORREDIZOS Y MONTANTE FIJO INCLUYE REJA METALICA INTERNA EN VAIRILLA CUADRADA DE 3/8" PARA SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	948.461,00	0,00	$ -
9.5	SUMINSTRO E INSTALACIÒN DE BRANDAS METALICAS TIPO M-80 CON VIGA REFORZADA,ANCLAJES Y TUERCAS DE SEGURIDAD	m	317.171,00	55,86	$ 17.717.172,06
9.6	SUMINISTRO E INSTALCIÒN DE DIVISIONES DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE PUERTAS BATIENTES, CESTA PARA PAELES, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	m2	655.582,00	30,86	$ 20.228.638,19

Scanned with CamScanner

10	ENCHAPES, ACCESORIOS Y ACABADOS				
10.1	ALISTADO MORTERO 1:4 4mm	m2	23.277,00	61,66	$ 1.435.306,37
10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE PISO CERAMICO TIPO GRANILLA ANTIDESLIZANTE COLOR CLARO	m2	66.961,00	61,66	$ 4.128.949,18
10.3	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA	m	42.922,00	15,89	$ 682.030,58
10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PARA PARED	m2	58.236,00	91,92	$ 5.352.849,29
10.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESONES	m2	263.357,00	7,37	$ 1.941.783,83
10.6	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE CON ESCURRIDOR, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	und	413.952,00	1,00	$ 413.952,00
10.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CON ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENO	und	457.308,00	8,00	$ 3.658.464,00
10.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIOS INSTITUCIONALES CON SUS ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	und	485.485,00	6,00	$ 2.912.910,00
10.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINALES INSTITUCIONALES CON SUS ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	Und	625.320,00	3,00	$ 1.875.960,00
10.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT INCRUSTACIONES PARA BAÑOS	Und	970.936,00	2,00	$ 1.941.872,00
10.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAS DE SEGURIDAD PARA BAÑO DE DISCAPACITADOS	und	235.460,00	2,00	$ 470.920,00
10.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO CRISTAL PARA BAÑOS	m2	142.633,00	6,00	$ 855.798,00
10.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PVC, INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, TERMINACIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALCIÓN	m2	77.476,00	60,95	$ 4.721.774,82
10.15	ESTUCO Y PINTURA TIPO 1 - 3 MANOS SUPERLAVABLE INCLUYE RESANES, CARTERAS, FILOS Y DILATACIONES	m2	20.118,00	91,55	$ 1.841.778,76
11	AREAS VERDES				
11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIERRA NEGRA	m3	92.329,00	13,96	$ 1.288.488,13
11.2	SUMINISTRO E INSTACIÓN DE EMPRADIZADO DE ZONAS VERDES	m2	13.759,00	49,09	$ 675.484,35
11.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ÁRBOLES DE ESPECIES NATIVAS ARBUSTOS	Und	236.298,00	3,00	$ 708.894,00
12	DOTACIÒN				
12.1	SUPERFICIE ELASTICA PARA ZONAS CON JUEGOS DE ALTURA DE CAIDA SUPERIOR A 1,10m	m2	228.688,00	117,08	$ 26.773.647,60
12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE JUEGOS INFANTILES	Und	157.879.228,00	1,00	$ 157.879.228,00
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GYM VITAL	Und	11.124.527,00	1,00	$ 11.124.527,00
12.4	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE MOBILIARIO URBANO	Und	8.163.813,00	1,00	$ 8.163.813,00
12.5	SUMINISTRO DE SISTEMA DE SONIDO 1800 W	Und	1.952.103,00	1,00	$ 1.952.103,00
12.6	SUMINISTRO DEL AUDITORIO Y EL SISTEMA AUDIOVISUAL	Und	3.046.416,00	1,00	$ 3.046.416,00
13	SISTEMA ELECTRICO Y DE ILUMINACIÒN				
13.1	IR A ANEXO DE DISEÑO ELECTRICO E ILUMINACIÒN.	gl	128.281.430,00	1,00	$ 128.281.430,00
14	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
14.1	IR A ANEXO DE PRESUPUESTO DE DISEÑO HIDROSANITARIO	gl	66.469.166,00	0,59	$ 39.012.823,12
15	SEÑALIZACIÒN Y ASEO GENERAL DE LA OBRA				
15.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE LOS ELEMENTOS INFORMATIVOS DEL PROYECTO	und	1.449.613,00	2,00	$ 2.899.226,00
15.2	ASEO GENERAL DE LA OBRA INCLUYE RECOLECCIÒN, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS	m2	749,00	1208,00	$ 904.792,00
16	OTRAS ACTIVIDADES				
16.1	RETIE	Und	10.500.000,00	1,00	$ 10.500.000,00
16.3	RETILAP	Und	12.500.000,00	1,00	$ 12.500.000,00
17	ITEM NUEVOS				
17.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN, VENTANA METALICA CAL.18 CON CON VIDRIO FLOTADO 4mm, DOS CUERPOS CORREDIZOS Y MONTANTE FIJO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	948.461,00	3,20	$ 3.035.075,20
17.2	CONSTRUCCIÓN DE GRADERIA Y ESCALA EN CONCRETO DE 3000 PSI Y REFUERZO EN ACERO DE 60000 PSI, INCLUYETRANSPORTE, SUMINISTRO DE MATERIAL Y FORMALETA	m3	1.333.238,05	3,84	$ 5.123.940,47

Scanned with CamScanner

El balance de la cantidad de obra ejecutada de esta acta final fue realizado en campo por el Ing. **JORGE FERNANDO RAMOS BONILLA en** calidad de Supervisor, el Ing. **OSCAR GUILLERMO BURBANO MERA** representante legal de la UNIÓN TEMPORAL TIMANÁ 2023 en calidad de contratista y el ingeniero OMAR LEONARDO TOVAR VARGAS en calidad de Interventor, Previa visita física en los sitios de ejecución de las obras en donde el contratista y el supervisor, cuantificaron las cantidades ejecutadas quien recibió a satisfacción los trabajos valorados en la presente acta.

1.2. Estado y Avance Físico del Proyecto

Historial Cronológico del Proyecto

ACTIVIDAD	FECHA	DÍAS DE EJECUCIÓN TRANSCURRIDOS	DÍAS DE SUSPENSIÓN TRANSCURRIDOS	FECHA DE TERMINACIÓN
Inicio	12/03/2024			12/08/2024
Otro si No.1	12/03/2024			31/07/2024
Otro si No.2	31/07/2024	141		31/12/2024
Otro si No.3	31/12/2024	153		31/05/2025
Suspensión 1	30/05/2025	150		-
Reinicio 1	17/09/2025		110	17/09/2025
Otro si No.4	17/09/2025			17/11/2025
Suspensión 2	3/11/2025	47		-
Reinicio 2	5/12/2025		32	18/12/2025
Otro si No.5 (Adición Presupuestal)	9/12/2025			18/12/2025
Terminación	17/12/2025	12		
	TOTAL	503	142	

Scanned with CamScanner

1.3. Estado y Avance Presupuestal del Proyecto (Describir)

	BALANCE CONTRATO			
V/R INICIAL CONTRATO:	$ 1.046.964.437,00		VALOR ANTICIPO:	$ 0,00
ACTA MODIFICACIONES	$ 44.715.875,00		% PORCENTAJE EJECUTADO:	100 %
V/R TOTAL CONTRATO (INCLLUYE ADICIONES):	$ 1.091.680.312,00			
ACTAS DE OBRA TRAMITADAS	FECHA	VALOR	VALOR AMORTIZADO	SALDO PENDIENTE POR COBRAR
ACTA PARCIAL No. 01	11-09-2024	$461.074.288,82	$ 0,00	$630.606.023,18
ACTA PARCIAL No. 02	26-12-2024	$445.769.142,00	$ 0,00	$184.836.881,18
ACTA FINAL	29-12-2025	$184.836.881,18	$ 0,00	$ 0,00
VALOR TOTAL FACTURADO		$1.091.680.312,00	$ 0,00	$ 0,00

1.4. Recomendaciones y Conclusiones

- El Contrato de Obra No. 008 de 2023 tuvo por objeto la ejecución de la "SEGUNDA FASE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCIÓN 1, VEREDA AGUAS CLARAS DEL MUNICIPIO DE TIMANÁ, DEPARTAMENTO DEL HUILA", el cual fue ejecutado en su totalidad (100%), conforme a las obligaciones contractuales establecidas.

- Las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato se ajustaron a los diseños aprobados, las especificaciones técnicas, el presupuesto contractual, el cronograma de obra y la normatividad vigente aplicable, garantizando la calidad, funcionalidad y seguridad de las obras ejecutadas.

- El contratista cumplió con la entrega oportuna y completa de la documentación exigida para la culminación del contrato, incluyendo las certificaciones RETIE, RETILAP y las conexione definitivas a los servicios públicos, requisitos indispensables para la correcta operación y puesta e funcionamiento del proyecto.

- Durante la ejecución del contrato, la supervisión realizó el seguimiento técnico, administrativ financiero y legal correspondiente, sin evidenciar incumplimientos que afectaran el norm desarrollo del objeto contractual.

Scanned with CamScanner

- Una vez verificado el cumplimiento integral del objeto del contrato y la conformidad de las obras ejecutadas, se concluye que el proyecto se encuentra apto para su recibo a satisfacción y posterior liquidación, de acuerdo con lo establecido en la normativa contractual y legal vigente.

-

2. INFORME BÁSICO

2.1. Estado Financiero del Contrato

Valor Contrato Inicial	Valor Adicional	Valor Total Contratado	Valor Ejecutado	Saldo por ejecutar
$ 1.046.964.437,00	$ 44.715.875,00	$ 1.091.680.312,00	$ 1.091.680.312,00	$ 0,00

2.3. Personal y Equipo Empleado por la Supervisión

CARGO	CANTIDAD	NOMBRE
Ingeniero civil	1	JORGE FERNANDO RAMOS BONILLA
Ingeniero civil de apoyo	1	CRISTIAN DANNILO GÓMEZ SAPUY

3. ASPECTOS TÉCNICOS

3.1. Modificaciones Realizadas en Obra

- No se presentaron modificaciones significativas a los diseños contratados.

3.2. Problemas y Soluciones Adoptadas

- Se realizó una obra complementaria, correspondiente a la construcción de un filtro francés perimetral a fin de abatir el nivel freático en la zona y mejorar la estabilidad del terreno.

4. INFORME AMBIENTAL

4.1. Identificación de situaciones Ambientales

NO SE PRESENTO NINGÚN TIPO DE AFECTACIÓN RELEVANTE AL MEDIO AMBIENTE.

4.2. Evaluación de Daños y Perjuicios a Terceros

NO SE PRESENTARON DAÑOS Y/O PERJUICIOS A TERCEROS.

Scanned with CamScanner

5. EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



JORGE FERNANDO RAMOS BONILLA
Secretario de Planeación y Desarrollo Social

Scanned with CamScanner