

CONTRATO No.	001355-25
OBJETO	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE UN ASCENSOR DE PASAJEROS DE CUATRO (4) PARADAS EN LA SEDE VÉLEZ DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER
MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONTRATACIÓN DIRECTA
FECHA DE INICIACIÓN	25 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	19 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO DEL CONTRATO	SE EJECUTARÁ HASTA EL 19 DE DICIEMBRE 2025, PLAZO CONTADO A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO PREVIA EXPEDICIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL Y APROBACIÓN DE LA PÓLIZA DE GARANTÍA RESPECTIVA.
VALOR DEL CONTRATO	ONCE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$11.850.000,00) IVA INCLUIDO.
VALOR CONTRATO ADICIONAL	N.A
FORMA DE PAGO	DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, SE REALIZARÁN PAGOS PARCIALES QUE CORRESPONDER A LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO EFECTIVAMENTE PRESTADOS, PREVIA CERTIFICACIÓN DE RECIBO A PLENA SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR, PAGO DE PARAFISCALES, PRESENTACIÓN DE LA FACTURA POR PARTE DEL CONTRATISTA, Y LOS DEMÁS DOCUMENTOS QUE REQUIERA LA INSTITUCIÓN PARA REALIZAR EL CORRESPONDIENTE PAGO, DENTRO DE LOS TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN Y DISPONIBILIDAD DEL CUPO PAC.
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO	N.A
CONTRATISTA	CAPITAL ASCENSORES S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	FREDY ARTURO PEÑA NORIEGA
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	NUMERO: 25-00176 FECHA: 22 DE ENERO DE 2025 VIGENCIA: 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	NUMERO: 25-00475 FECHA: 17 DE FEBRERO DE 2025 VIGENCIA: 2025
RUBRO PRESUPUESTAL	NUMERO: 2.1.2.02.02.008.87157
DESCRIPCIÓN RUBRO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES Y ESCALERAS MECÁNICAS
GARANTÍAS	PÓLIZA No. 14-44-101229979 14-40-101071070
EXPEDIDA POR: SEGUROS DEL ESTADO	
APROBACIÓN DE GARANTÍA: 20 DE FEBRERO DE 2025	

RELACION DE AMPAROS:

NOMBRE DEL AMPARO	PORCENTAJE AMPARADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			INICIA	TERMINA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10%	\$ 1.185.000,00	17/02/2025	20/04/2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	5%	\$ 592.500,00	17/02/2025	20/12/2028
CALIDAD DEL SERVICIO	10%	\$ 1.185.000,00	17/02/2025	20/04/2026
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	10%	\$ 1.185.000,00	17/02/2025	20/04/2026
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10% DEL VALOR DE LA PÉRDIDA – MÍNIMO 1.00 SMMLV	\$284.700.000,00	17/02/2025	20/04/2026
CONTRATISTAS SUBCONTRATISTAS Y	10% DEL VALOR DE LA PÉRDIDA – MÍNIMO 1.00 SMMLV	\$284.700.000,00	17/02/2025	20/04/2026
VEHÍCULO PROPIO Y NO PROPIO	10% DEL VALOR DE LA PÉRDIDA – MÍNIMO 1.00 SMMLV	\$284.700.000,00	17/02/2025	20/04/2026

En Bucaramanga a los CATORCE (14) días del mes de ENERO de 2026, en las instalaciones de las Unidades Tecnológicas de Santander, se reunieron las siguientes personas NELSON DOMÍNGUEZ BARRERA, quien actúa en nombre y representación de la sociedad CAPITAL ASCENSORES S.A.S, en calidad de Contratista, FREDY ARTURO PEÑA NORIEGA, en calidad de Supervisor y ELIZABETH LOBO GUALDRÓN, Vicerrectora Administrativa y Financiera, actuando en representación de las Unidades Tecnológicas de Santander, para dejar constancia por medio de la presente acta de la liquidación final del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001355-25 de 2025, conforme al siguiente detalle:

ACTAS SUSCRITAS

ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
ACTA DE INICIACIÓN	25 DE FEBRERO DE 2025
ACTAS DE EJECUCIÓN Y RECIBO PARCIAL 001	26 DE MARZO DE 2025
ACTAS DE EJECUCIÓN Y RECIBO PARCIAL 002	25 DE ABRIL DE 2025
ACTAS DE EJECUCIÓN Y RECIBO PARCIAL 003	26 DE MAYO DE 2025
ACTAS DE EJECUCIÓN Y RECIBO PARCIAL 004	24 DE JUNIO DE 2025
ACTAS DE EJECUCIÓN Y RECIBO PARCIAL 005	25 DE JULIO DE 2025
ACTAS DE EJECUCIÓN Y RECIBO PARCIAL 006	26 DE AGOSTO DE 2025
ACTAS DE EJECUCIÓN Y RECIBO PARCIAL 007	23 DE SEPTIEMBRE DE 2025
ACTA DE TERMINACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN	19 DE DICIEMBRE DE 2025
ACTA DE LIQUIDACIÓN	14 DE ENERO DE 2026

ESTADO FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		\$ 11.850.000,00 ✓
RELACIÓN DE PAGOS		
VALOR ACTA PARCIAL No. 001	\$ 869.295,00 ✓	
VALOR ACTA PARCIAL No. 002	\$ 869.295,00 ✓	
VALOR ACTA PARCIAL No. 003	\$ 869.295,00 ✓	
VALOR ACTA PARCIAL No. 004	\$ 869.295,00 ✓	
VALOR ACTA PARCIAL No. 005	\$ 869.295,00 ✓	
VALOR ACTA PARCIAL No. 006	\$ 869.295,00 ✓	
VALOR ACTA PARCIAL No. 007	\$ 2.511.614,00 ✓	
VALOR ACTA DE TERMINACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN	\$ 2.607.885,00 ✓	
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	\$ 0,00	
SALDO A FAVOR DEL CONTRATANTE	\$ 1.514.731,00 ✓	
SUMAS IGUALES	\$ 11.850.000,00 ✓	\$ 11.850.000,00 ✓

CONSTANCIAS

Las partes firmantes manifestamos estar totalmente de acuerdo con la presente acta de liquidación final y dejamos las siguientes constancias:

Que, entre las Unidades Tecnológicas de Santander y CAPITAL ASCENSORES S.A.S, se celebró el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001355-25 de 2025, cuyo objeto es PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE UN ASCENSOR DE PASAJEROS DE CUATRO (4) PARADAS EN LA SEDE VÉLEZ DE LAS UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER.

Que, por voluntad de las partes hemos acordado realizar la liquidación del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001355-25 de 2025.

Que, en la presente acta de liquidación final están incluidos todos los valores correspondientes al CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001355-25 de 2025.

Que el Contratista manifiesta que las Unidades Tecnológicas de Santander cumplió con todas sus obligaciones y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra las Unidades Tecnológicas de Santander, en relación con el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 001355-25 de 2025 y la presente liquidación.