



Código:

GIL-F-029

Versión: 10

PROCESO

GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA

NOMBRE DEL FORMATO

FORMATO CERTIFICACIÓN CONTRATO PARA INTERVENCIONES A INMUEBLES

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Pública

☒

Pública Clasificada

☐

Pública Reservada

☐

FECHA DILIGENCIAMIENTO	24/03/2026		
DATOS GENERALES DEL CONTRATO			
CONTRATO PRINCIPAL	CO1.PCCNTR.8660600	FECHA SUSCRIPCIÓN	9/12/2025
CONTRATO DERIVADO	N/A	FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO DERIVADO	9/12/2025
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURI	POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN	36-02-00-091-951710
CONTRATISTA	VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICO ED	NIT	79.803.524
OBJETO:	CONTRATAR LA ADECUACION DE FACHADA CON POLARIZADO EN EL CENTRO PARA LA BIODIVERSIDAD Y EL TURISMO DEL AMAZONAS - REGIONAL AMAZONAS - SEDE LAGOS.		
LINK DEL CONTRATO EN SECOP II	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/index?noticeId=CO1_NTC-91206348&isFromPublicArea=True&isModal=False		
REPRESENTANTE LEGAL	EDIXON ROMERO SANTOS		
CONCEPTO DEL CONTRATO	ADECUACIONES		
ORDENADOR DEL GASTO	PAOLA ANDREA CASTAÑO RESTREPO	CARGO	SUB DIRECTORA DE CENTRO G02 (E) CON FUNCIONES DE DIRECTORA
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	SUB DIRECTORA DE CENTRO G02 (E) CON FUNCIONES DE DIRECTORA	DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?	Amazonas
SUPERVISIÓN DESIGNADO DEL SENA	HELMUT PRIETO LOZANO	APOYO SUPERVISIÓN	MARIA CAMILA GOENAGA
INTERVENTORIA	N/A	CONTRATO No	N/A
FECHA DE INICIO	9/12/2025	FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN	8/04/2026

TIPO DE ACTUACIONES ADMINISTRATIVO		FECHA	NO. REFERENCIA SECOP II	CONCEPTO

VALOR DEL CONTRATO						
CONCEPTO		VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO	
					VALOR	TOTAL ANTICIPO
VALOR CONTRATO		\$ 107.161.398,67	\$ -	\$ 107.161.398,67	0,00%	\$ -
				\$ -	0,00%	\$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		\$ 107.161.398,67	\$ -	\$ 107.161.398,67	VALOR TOTAL ANTICIPO	\$ -
ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS		VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	VALOR	TOTAL ANTICIPO
		\$ -	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -
		\$ -	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -
SUBTOTAL ADICIONES		\$ -	\$ -	\$ -	SUBTOTAL ADICIONES ANTICIPO	\$ -
VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES				\$ 107.161.398,67	VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO	\$ -
% AVANCE FINANCIERO		DATOS CONTABLES	VALOR TOTAL DEL IVA	\$ 107.161.398,67	VR TOTAL ANTICIPO	\$ -
			VALOR CONTRATO SIN IVA	\$ 107.161.398,67	0,00%	\$ -
TOTAL PAGADO	0,00%	TOTAL PAGADO	\$ -	TOTAL AMORTIZADO	\$ -	\$ -
SALDO EN TRAMITE DE PAGO	100,00%	SALDO EN TRAMITE DE PAGO	\$ 107.161.398,67	SALDO TRAMITE X AMORTIZAR	\$ -	\$ -
SALDO POR PAGAR	100,00%	SALDO POR PAGAR	\$ 107.161.398,67	SALDO POR AMORTIZAR	\$ -	\$ -

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL									
VIGENCIA	FECHA	No. COMPROMISO	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR PAGADO	% PAGADO	SALDO X PAGAR	% POR PAGAR
2025	4/12/2025	133025	C-3699-1300-15-931058-3699011-02	Propios	\$ 107.161.398,67	\$ -	0,00%	\$ 107.161.398,67	100,00%
					\$ 0,00			\$ -	
					\$ 0,00			\$ 0,00	
					\$ 0,00			\$ 0,00	
TOTAL					\$ 107.161.398,67	\$ 0,00		\$ 107.161.398,67	
% EJECUCIÓN					100,00%	0,00%		100,00%	

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR						CUENTA CONTABLE AFECTAR	INFORMES EN TRAMITE DE PAGO									
CONCEPTO	DETALLE		DETALLE DE LA FACTURA				CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO				
PAGO FINAL	Pago Final, según forma de pago pactada en el contrato, por avance de obra		VALOR ACTA FINAL		\$	86.511.180,00	161501001	PAGO FINAL	\$	107.161.398,67	0	\$	107.161.398,67	100,00%		\$ 0,00
			VALOR ADMINISTRACION			17,92%		\$	15.502.803,46		0	0	\$	-	0,00%	
FACTURA No.	VA-34	IVA (%) SOBRE UTILIDAD		19%	\$	821.856,71			0	0	\$	-	0,00%		\$ 0,00	
TIPO DE PAGO	LIQUIDACIÓN	UTILIDAD		5%	\$	4.325.559,00			0	0	\$	-	0,00%		\$ 0,00	
FECHA FACTURA	31/03/2026	SUBTOTAL SIN IVA			\$	107.161.398,67			0	0	\$	-	0,00%			
CONCEPTO DEL PAGO	PAGO FINAL DEL CONTRATO CO1.PCCNTR.8660600		SUB TOTAL CON IVA		\$	-			VALOR EN TRAMITE DE PAGO		\$	107.161.398,67	100,00%		\$ 0,00	
			AMORTIZACION		\$	0,0000%			TOTAL EJECUTADO		\$	107.161.398,67	100,00%		\$ 0,00	
			TOTAL A PAGAR					\$	107.161.398,67		SALDO POR EJECUTAR		\$	0,00	0,00%	
		\$	-	0,00%	\$	-			\$	-	\$	-				0,00

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES - SEGUIMIENTO FINANCIERO															
CONCEPTO	NUMERO DE FACTURA	TIPO DE PAGO	VALOR ACTAS DE AVANCE FACTURA	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	% AMORTIZACION X PAGO	SALDO POR AMORTIZAR	% X AMORTIZAR	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	obligacion	orden de pago	FECHA
PAGO FINAL	VA-34	AVANCE DE OBRA	107.161.398,67	100,00%	\$	-	0,00%	0,00	107.161.398,67		\$ 107.161.398,67	133025	N/A	N/A	N/A
				0,00%	\$	-	0,00%	0,00			\$ -				
				0,00%	\$	-	0,00%	0,00			\$ -				
				0,00%	\$	-	0,00%	0,00			\$ -				
TOTAL CONTABILIZADO			\$ -	0,00%		\$ 0,00			\$ 107.161.398,67	\$ -	\$ 107.161.398,67				

MOBILIARIO			
NUMERO NOTA DE ENTRADA	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN
N/A	N/A		N/A

RELACION DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCION, ADICION O MEJORA											
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO	POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL	DIRECCION DEL INMUEBLE	CIUDAD	¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?. Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	VALOR RECONOCIDO
AMAZONAS	C-3699-1300-15-53105B-3699011-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES ADECUADAS - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL	KILOMETRO 0.5 VIA LETICIA TARAPACA	LETICIA	TERMINADA	MEJORA	SI	12	SI	24/03/2026	NO	100,00%

OBSERVACIONES:	COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.
	De conformidad con el Concepto Jurídico No. 26057 de 2017, emitido por la Dirección Jurídica del SENA, el componente de imprevistos incluido en la cláusula de Administración, imprevistos y Utilidad (A.L.U.) corresponde a riesgos previsibles, los cuales deben ser identificados, tipificados, evaluados y asignados en la etapa de planeación contractual. En ese sentido, la entidad puede determinar su traslado a los costos directos del contrato, razón por la cual el valor de la "I" del A.L.U. puede establecerse en cero (0).
	POR LO ANTERIOR, LA OBRA SE EJECUTA EN UN 100%, SIN EMBARGO LOS IMPREVISTOS NO SE RECONOCEN.
FIRMAS:	
SUPERVISOR (NOMBRE)	HELMUT PRIETO LOZANO
CEDULA DE CIUDADANIA	
FIRMAS:	
PROFESIONAL APOYO TECNICO (NOMBRE)	MARIA CAMILA GOENAGA
CEDULA DE CIUDADANIA	1.118.551.679