Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A. E.S.P

OTROSÍ NO. 1 MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA NO. 241 DEL 2025 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A E.S. P Y EL CONSORCIO NOVAOBRAS.

Entre los suscritos a saber, **JOHN DIEGO PARRA TOBAR,** identificado con Cedula de Ciudadanía No. 10.549.848 de Popayán obrando como Gerente y Representante Legal de la sociedad **ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. - E.S.P.**, con NIT. 891.500.117-1, por una parte, y por la otra, **KEVIN ANDRES HOYOS URBANO,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.061´779.018 de Popayán, en calidad de representante legal del **CONSORCIO NOVAOBRAS**, con NIT 901.957.095-5, hemos convenido celebrar el presente Otro Si No. 2 para prorrogar y adicionar el Contrato de Obra No. 241 del 2025, previas las siguientes consideraciones: **1)** El Municipio de Popayán y la Sociedad Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A E.S.P celebraron el Convenio Interadministrativo 20241800036047 del 20 de diciembre de 2024. **2)** La Sociedad Acueducto y Alcantarillado de Popayán y el Consorcio Novaobras suscribieron el Contrato de Obra 241 del 2025 cuyo objeto es "*REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN – CAUCA*". **3)** A través de oficio del 23 de septiembre de 2025, el Consorcio Novaobras solicitó a la interventoría la inclusión de ítems no previstos correspondientes al Acta Parcial No. 2 del Contrato de Obra No. 241 de 2025. **4)** Mediante oficio del 23 de septiembre de 2025, el Consorcio Interagua emitió concepto técnico y aprobó la inclusión de ítems no previstos en Acta Parcial No. 2. **5)** De acuerdo con lo anterior, mediante Acta No. 1 de fijación de ítems no previstos del 25 de septiembre de 2025 se pactaron las obras adicionales y su valor unitario. **6)** En consideración a lo anterior, y con el objetivo de dar cumplimiento al objeto del contrato, es oportuno celebrar el presente Otro Si No.1 para incluir obras adicionales al Contrato de Obra 241 de 2025. En mérito de lo expuesto, las partes acuerdan: **CLAUSULA PRIMERA: INCORPORAR** como obras adicionales o ítems no previstos los siguientes:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	V. TOTAL
NP.1	MEJORAMIENTO CON RELLENO TIPO III MECANICO CON MATERIAL ROCA MUERTA	M3	$ 184.762	25,99	$ 4.801.964
NP.2	EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN SECO HASTA 3M EN CONGLOMERADO	M3	$ 17.167	40,49	$ 695.092
NP.3	DEMOLICIÓN DE SUMIDERO SENCILLO (INCLUYE RETIRO)	UND	$ 133.651	4,00	$ 534.604
NP.4	CONSTRUCCION DE SUMIDERO PLUVIAL SENCILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE TAPA	UND	$ 904.311	4,00	$ 3.617.244
NP.5	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	M2	$ 12.264	407,00	$ 4.991.448
NP.6	CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO	M3	$ 1.207.558	11,20	$ 13.524.650

NP.7	ACARREO MATERIALES PETREOS-VARIOS HASTA 100M	M3	$ 14.702	124,37	$ 1.828.488
VALOR TOTAL ITEMS NO PREVISTOS					$ 29.993.490

PARÁGRAFO PRIMERO: Las anteriores obras adicionales o ítems no previstos, fueron pactadas y aprobadas por la interventoría en el Acta No. 1 de fijación de ítems no previstos del 25 de septiembre de 2025 **CLAUSULA SEGUNDA-BALANCEO DE OBRA:** Compensar el mayor valor derivado de las obras adicionales o ítems no previstos incorporados por medio del presente Otrosí, con la disminución de cantidades de ítems contractuales realizada en el acta de modificación de cantidades del 29 de septiembre de 2025 adjunta a la solicitud de la interventoría. **CLAUSULA TERCERA:** El presente Otrosí no genera reconocimientos de valores adicionales de ninguna índole, debido al balanceo de cantidades hecho en el acta de modificación de cantidades del 29 de septiembre de 2025. **CLAUSULA TERCERA: – VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Todas las cláusulas y estipulaciones del contrato, no modificadas en el presente documento permanecen vigentes.

Para constancia de todo lo anterior, se firma en Popayán Cauca, a los veintinueve (29) días del mes de septiembre de 2025.

JOHN DIEGO PARRA TOBAR.
Gerente.

KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
R.L Consorcio Novaobras.

Proyectó: Juan Sebastian Zuñiga – Asesor Jurídico.
Revisó: Oscar Mauricio Paz –Jefe División Jurídica (E)

CONSORCIO NOVAOBRAS
Representante Legal: Kevin Andrés Hoyos Urbano
NIT: 901.957.095-5
Popayán-Cauca

Popayán, 23 de septiembre de 2025

Ingeniero:
MATHEUS GUERRERO GRAJALES
R.L Consorcio Interagua 2025 Interventor
E-MAIL: consorciointeraguas2025@gmail.com

Referencia: Solicitud de inclusión de ítems no previstos – Acta Parcial N° 2 – Contrato No. 241 de 2025

Cordial saludo.

En el marco de la ejecución del Contrato N° 241 de 2025, cuyo objeto es "REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA", y conforme al desarrollo de las actividades constructivas en los diferentes frentes de obra, se evidenció la necesidad de ejecutar actividades no contempladas inicialmente dentro del presupuesto contractual, las cuales resultan necesarias para garantizar la correcta ejecución técnica del proyecto y el adecuado funcionamiento de las obras.

En este sentido, respetuosamente se solicita la inclusión de los ítems no previstos correspondientes al Acta Parcial N°2, los cuales obedecen a condiciones técnicas encontradas en campo y a requerimientos propios de la ejecución de las obras.

Los ítems no previstos solicitados corresponden a los siguientes:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	V. TOTAL
NP.1	MEJORAMIENTO CON RELLENO TIPO III MECANICO CON MATERIAL ROCA MUERTA	M3	$ 184.762	25,99	$ 4.801.964
NP.2	EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN SECO HASTA 3M EN CONGLOMERADO	M3	$ 17.167	40,49	$ 695.092
NP.3	DEMOLICIÓN DE SUMIDERO SENCILLO (INCLUYE RETIRO)	UND	$ 133.651	4,00	$ 534.604
NP.4	CONSTRUCCION DE SUMIDERO PLUVIAL SENCILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE TAPA	UND	$ 904.311	4,00	$ 3.617.244

NP.5	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	M2	$ 12.264	407,00	$ 4.991.448
NP.6	CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO	M3	$ 1.207.558	11,20	$ 13.524.650
NP.7	ACARREO MATERIALES PETREOS-VARIOS HASTA 100M	M3	$ 14.702	124,37	$ 1.828.488
				VALOR TOTAL ÍTEMS NO PREVISTOS	$ 29.993.490

- **NP.1 Mejoramiento con relleno tipo III mecánico con material roca muerta.**

Durante la ejecución de las excavaciones se evidenciaron sectores con suelos de baja capacidad portante y presencia de material inestable, lo cual no garantiza condiciones adecuadas para el apoyo de las tuberías ni para la estabilidad de las zanjas. Por tal motivo, se requiere la incorporación de material tipo roca muerta compactado mecánicamente, con el fin de mejorar las condiciones de soporte del terreno, garantizar la correcta conformación de la base de apoyo de las redes y evitar asentamientos diferenciales que puedan afectar la integridad del sistema instalado.

- **NP.2 Excavación a máquina en seco hasta 3 m en conglomerado.**

Durante el desarrollo de las obras se identificaron estratos de suelo tipo conglomerado con alta resistencia mecánica, los cuales no correspondían a las condiciones de excavación inicialmente previstas en el presupuesto contractual. Debido a esta condición geotécnica, fue necesario realizar excavaciones mediante maquinaria especializada para garantizar el avance de la obra, mantener los rendimientos constructivos y asegurar la correcta profundidad de instalación de las redes proyectadas.

- **NP.3 Demolición de sumidero sencillo (incluye retiro).**

En algunos de los tramos intervenidos se identificaron sumideros existentes que interfieren con el trazado de las nuevas redes o que presentan deterioro estructural significativo. Por tal motivo, se requiere la demolición controlada de dichas estructuras y el retiro de los materiales resultantes, con el fin de permitir la correcta ejecución de las obras proyectadas y evitar interferencias con las nuevas estructuras hidráulicas.

• **NP.4 Construcción de sumidero pluvial sencillo en concreto de 3000 PSI incluye tapa**

Con el fin de garantizar el adecuado manejo de las aguas lluvias en los sectores intervenidos, se requiere la construcción de nuevos sumideros pluviales que permitan la captación y conducción eficiente de las escorrentías superficiales hacia el sistema de drenaje. Estas estructuras son necesarias para evitar acumulaciones de agua en la vía, proteger la estructura del pavimento y asegurar el correcto funcionamiento del sistema de alcantarillado pluvial.

• **NP.5 Descapote y limpieza.**

Previo a la ejecución de excavaciones y obras civiles fue necesario realizar la remoción de la capa vegetal, material orgánico y elementos superficiales presentes en las áreas de intervención. Esta actividad permite acondicionar el terreno, evitar la incorporación de materiales inadecuados dentro de la estructura de la obra y garantizar condiciones adecuadas para el inicio de las actividades constructivas.

• **NP.6 Caja de inspección en concreto de 21 MPa (3000 PSI) no incluye refuerzo para viaducto.**

Para garantizar la correcta operación, mantenimiento y control del sistema de alcantarillado proyectado, se requiere la construcción de cajas de inspección en puntos estratégicos de la red. Estas estructuras permiten el acceso a las tuberías para labores de inspección, limpieza y mantenimiento, asegurando así la funcionalidad y durabilidad del sistema hidráulico instalado.

• **NP.7 Acarreo de materiales pétreos varios hasta 100 m.**

Durante la ejecución de las actividades constructivas se requiere realizar el traslado interno de materiales pétreos dentro del área de obra, especialmente en zonas donde el acceso directo de vehículos o maquinaria es limitado. Este acarreo manual o mecanizado a distancias cortas es necesario para garantizar la correcta disposición de los materiales requeridos para rellenos, mejoramientos y conformación de estructuras.

Así mismo, se anexa el acta de fijación de precios de ítems no previstos con sus respectivos análisis de precios unitarios (APU), así como el acta de modificación correspondiente, documentos que soportan técnica y económicamente la inclusión de las actividades anteriormente mencionadas.

La ejecución de estas actividades no modifica el objeto contractual, sino que

corresponde a trabajos necesarios para garantizar la estabilidad de las obras, el adecuado manejo de las aguas superficiales y el correcto funcionamiento de las redes proyectadas, dando cumplimiento a las especificaciones técnicas del proyecto.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional.

Cordialmente,



ING. KEVIN ANDRÉS HOYOS URBANO
C.C. 1.061.779.018
R. L Consorcio Novaobras NIT: 901.957.095-5

23 de septiembre de 2025, Popayán – Cauca

Ingeniero
Richard Gerardo Perafán Pechené
SUBGERENTE TECNICO AAPSA
richard.perafan@aapsa.com.co

Ingeniero
Kevin Andrés Hoyos Urbano
R.L. CONSORCIO NOVAOBRAS
Novaobraspopa2025@gmail.com

REFERENCIA:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 226 DEL 2025 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "REPOSICION Y/U OPTIMIZACION DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYAN-CAUCA"

ASUNTO: Concepto técnico y aprobación de inclusión de ítems no previstos – Acta Parcial No. 2 – Contrato No. 241 de 2025

Cordial saludo.

En atención a la solicitud presentada por el contratista para la inclusión de ítems no previstos correspondientes al Acta Parcial No. 2 del Contrato de Obra No. 241 de 2025, esta interventoría realizó la revisión técnica de la documentación presentada, incluyendo el acta de fijación de precios y los respectivos Análisis de Precios Unitarios (APU).

Como resultado del análisis técnico y de las verificaciones realizadas durante la ejecución de las actividades en campo, se evidenció la necesidad de incorporar algunos ítems que no fueron contemplados inicialmente en el presupuesto contractual, pero que resultan indispensables para garantizar la correcta ejecución de las obras, la estabilidad de las excavaciones, el adecuado manejo de los materiales y el correcto funcionamiento de las redes proyectadas.

En este sentido, los ítems no previstos solicitados se relacionan a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD
NP.1	MEJORAMIENTO CON RELLENO TIPO III MECANICO CON MATERIAL ROCA MUERTA	M3	$ 184.762	25.99
NP.2	EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN SECO HASTA 3M EN CONGLOMERADO	M3	$ 17.651	40.49

CONSORCIO INTERAGUA 2025
NIT 901946352-6
Carrera 10ª #15-28/ B. Valparaiso - Popayán
Cel. 3128166423
consorciointeraguas2025@gmail.com

NP.3	DEMOLICIÓN DE SUMIDERO SENCILLO (INCLUYE RETIRO)	UND	$ 133.651	4
NP.4	CONSTRUCCION DE SUMIDERO PLUVIAL SENCILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE TAPA	UND	$ 904.311	4
NP.5	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	M2	$ 12.264	407
NP.6	CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO	M3	$ 1.207.558	11.20
NP.7	ACARREO MATERIALES PETREOS-VARIOS HASTA 100M	M3	$ 14.702	124.37

Posteriormente, esta interventoría realizó la evaluación técnica de cada uno de los ítems solicitados, verificando su necesidad dentro del proceso constructivo:

- **NP.1 Mejoramiento con relleno tipo III mecánico con material roca muerta:**

  Durante la ejecución de las excavaciones se identificaron sectores con presencia de suelos saturados y baja capacidad portante, asociados a un nivel freático superficial que humedece el material de excavación, impidiendo cumplir con las especificaciones técnicas de compactación requeridas para los rellenos. En consecuencia, se requiere la implementación de un mejoramiento mediante material granular tipo roca muerta, que permita garantizar la estabilidad del fondo de zanja y el adecuado soporte de la tubería instalada.

- **NP.2 Excavación a máquina en seco hasta 3 m en conglomerado:**

  En determinados tramos del proyecto se evidenció la presencia de material conglomerado con mayor resistencia que los suelos considerados inicialmente, lo cual requiere el uso de maquinaria para garantizar la correcta conformación de las excavaciones dentro de los niveles y alineamientos establecidos en los diseños.

- **NP.3 Demolición de sumidero sencillo (incluye retiro):**

  Durante el desarrollo de las obras se identificaron estructuras existentes que interfieren con el trazado de las nuevas redes proyectadas, lo que hizo necesario realizar la demolición controlada de dichos sumideros y el retiro de los materiales resultantes para permitir la ejecución adecuada de las obras.

- **NP.4 Construcción de sumidero pluvial sencillo en concreto de 3000 PSI incluye tapa:**

CONSORCIO INTERAGUA 2025
NIT 901946352-6
Carrera 10ª #15-28/ B. Valparaiso - Popayán
Cel. 3128166423
consorciointeraguas2025@gmail.com

Se evidenció la necesidad de incorporar nuevas estructuras de captación de aguas lluvias que permitan mejorar el drenaje superficial en los sectores intervenidos y garantizar la adecuada conducción de las escorrentías hacia el sistema de alcantarillado pluvial.

- **NP.5 Descapote y limpieza:**

  Actividad necesaria para retirar capa vegetal, material orgánico y residuos superficiales presentes en las zonas de intervención, permitiendo iniciar las excavaciones en condiciones técnicas adecuadas.

- **NP.6 Caja de inspección en concreto de 21 MPa (3000 PSI):**

  Se identificó la necesidad de incorporar estructuras adicionales de inspección y mantenimiento que permitan garantizar la operación adecuada del sistema de alcantarillado y facilitar futuras labores de mantenimiento.

- **NP.7 Acarreo de materiales pétreos varios hasta 100 m:**

  Debido a las condiciones del frente de obra y a la disposición de materiales dentro del área de intervención, se requiere realizar el transporte interno de materiales pétreos para su correcta utilización en las actividades constructivas.

Adicionalmente, esta interventoría efectuó la revisión detallada de los Análisis de Precios Unitarios (APU) presentados para cada uno de los ítems no previstos, verificando los componentes de mano de obra, materiales, equipos, rendimientos y transporte, así como su coherencia con las condiciones reales de ejecución y los valores de referencia del mercado local. Como resultado de dicha revisión, se concluye que los precios unitarios propuestos se consideran técnica y económicamente razonables.

En virtud de lo anterior, y teniendo en cuenta que las actividades descritas no modifican el objeto contractual, sino que corresponden a obras necesarias para garantizar la correcta ejecución del proyecto, esta interventoría emite concepto técnico favorable y APRUEBA la inclusión de los ítems no previstos y los precios unitarios establecidos para los mismos, conforme a los APUs revisados.

La presente aprobación se emite para los trámites administrativos y contractuales correspondientes ante la entidad contratante.

Cordialmente,

INGENIERO JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES
Representante Legal.
CONSORCIO INTERAGUA 2025

CONSORCIO INTERAGUA 2025
NIT 901946352-6
Carrera 10ª #15-28/ B. Valparaiso - Popayán
Cel. 3128166423
consorciointeraguas2025@gmail.com

CONSORCIO NOVAOBRAS CONTRATISTA	ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO POPAYAN S.A S.E.P. ACTA DE FIJACIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS N°1	CONSORCIO INTERAGUAS INTERVENTORIA	Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A. E.S.P

FECHA 25 SEPTIEMBRE 2025

CONTRATO No. 241-2025

OBJETO DEL CONTRATO: REPOSICION Y/U OPTIMIZACION DE REDES DE ACUEDCUTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERENTES SECTORES DE POPAYAN

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO: cuatro (4) meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: 23 (Día) DE JULIO DE 2025 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 5,613,962,767
(Indique el valor del contrato suscrito en números)

FECHA DE SUSPENSION No1: ___ (Día) DE ___ DE ___ (Año)

FECHA DE REINICIO No1: ___ (Día) DE ___ DE ___ (Año)

FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO: 22 (Día) DE NOVIEMBRE DE 2025 (Año)

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: $ 5,613,962,767
(Indique el valor del contrato suscrito en números)

A.I.U :
A 26%
I 1%
U 5%
TOTAL : 32 %

Se establecen las actividades y precios que se resumen a continuación, en consideración a que dentro del presupuesto contractual, no se habían contemplado estas actividades indispensables a ejecutar según las especificaciones de los diseños.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	JUSTIFICACION TECNICA
NP.1	MEJORAMIENTO CON RELLENO TIPO III MECANICO CON MATERIAL ROCA MUERTA	M3	$ 184,762	Se requiere realizar un mejoramiento de la vía mediante la utilización de material tipo roca muerta, debido a que el terreno existente presenta alta inestabilidad y se satura fácilmente con el agua. Después de las obras realizadas, el acceso se vio afectado, volviéndose intransitable para vehículos y peatones. Por tal motivo, se hace necesario aplicar un tratamiento de mejoramiento con este material, que proporciona una superficie firme, estable y con buenas condiciones de drenaje, permitiendo el tránsito vehicular y peatonal de manera segura, garantizando una adecuada compactación y durabilidad del tramo
				Dado que la cimentación se encuentra próxima a una quebrada, el terreno presenta condiciones de alta humedad y posible pérdida de capacidad portante por saturación del suelo. Por tal motivo, y como requerimiento del diseño estructural, se debe realizar un tratamiento de mejoramiento con material tipo roca muerta. Este material actúa como una capa de refuerzo que mejora la estabilidad y capacidad de soporte del terreno, favorece el drenaje y evita la acumulación de agua en la base de la zapata. De esta manera, se garantiza una cimentación firme, estable y duradera, reduciendo el riesgo de asentamientos diferenciales y asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto.
NP.2	EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN SECO HASTA 3M EN CONGLOMERADO	M3	$ 17,167	Se requiere la ejecución de la excavación mediante el empleo de maquinaria con el propósito de garantizar la eficiencia, precisión y continuidad en la actividad, optimizando los tiempos de ejecución y recursos del proyecto. El uso de equipo mecánico permite realizar el trabajo con la fuerza necesaria, minimizar esfuerzos manuales y reducir riesgos de accidente o fatiga en los operarios, asegurando así un proceso más seguro, controlado y conforme con las especificaciones técnicas establecidas en el proyecto.
NP.3	DEMOLICIÓN DE SUMIDERO SENCILLO (INCLUYE RETIRO)	UND	$ 133,681	Se requiere la demolición de sumideros sencillos existentes debido a que presentan deterioro estructural y funcional, lo cual impide su correcto funcionamiento hidráulico y su integración con el nuevo sistema de drenaje proyectado. Esta actividad es necesaria para eliminar elementos que no cumplen con las especificaciones técnicas del diseño actual y garantizar la adecuada conexión, alineación y capacidad de captación del sistema pluvial. La demolición permitirá la posterior construcción de una estructura nueva y funcional que asegure la correcta evacuación de aguas superficiales, evitando encharcamientos y afectaciones a la infraestructura vial o peatonal.
NP.4	CONSTRUCCION DE SUMIDERO PLUVIAL SENCILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE TAPA	UND	$ 904,311	Se requiere la construcción de sumideros sencillos con el fin de garantizar una estructura que garantice el diseño requerido para la adecuada recolección y conducción de las aguas superficiales hacia el sistema de drenaje . Evitando la acumulación de agua sobre la superficie, reduciendo riesgos de encharcamiento, erosión o deterioro de la vía y zonas aledañas. Su implementación responde a las necesidades del diseño hidráulico del proyecto, asegurando el correcto funcionamiento del sistema de evacuación, la protección de la infraestructura y la seguridad peatonal y vehicular en el área intervenida.
NP.5	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	M2	$ 12,264	Se requiere realizar actividaddes que comprenden : corte de guadua, recolección y retiro de residuos varios, disposición de basura y demás materiales no aprovechables, garantizando un área libre de elementos que interfieran con la ejecución de la obra.
NP.6	CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO	M3	$ 1,207,558	La construcción de la caja de inspección es necesaria para garantizar el adecuado control, *mantenimiento y funcionamiento del sistema de drenaje asociado al viaducto. Esta* estructura permite el acceso a las redes subterráneas para la verificación, limpieza y conexión de las tuberías, asegurando su correcta evacuación. Su implementación facilita las labores de inspección periódica, evita obstrucciones y posibles filtraciones que puedan afectar la estabilidad del terraplén o las estructuras adyacentes del viaducto. De esa manera, se cumple con las especificaciones técnicas del diseño hidráulico y estructural, contribuyendo a la durabilidad y seguridad de la obra.
NP.7	ACARREO MATERIALES PETREOS-VARIOS HASTA 100M	M3	$ 14,702	Se requiere realizar la actividad de acarreo de material con el fin de disponerlo en los puntos específicos donde se necesita para la ejecución de las obras. Esta labor es necesaria debido a que no se permite el ingreso de vehículos pesados a la zona deportiva, con el propósito de evitar daños en las áreas verdes y en las superficies existentes. Por tanto, el acarreo garantiza el adecuado suministro de materiales sin afectar las condiciones del entorno ni la infraestructura existente.

NOTAS :

1- Para los contratos pactados con ajustes, los precios unitarios correspondientes a los ítem no previstos están referidos al origen del contrato (Io) y se han fijado tomando como base los costos vigentes en el mercado.

2- Para los contratos pactados sin ajustes, se tomarán los costos vigentes en el mercado al momento del estudio de la solicitud.

Para constancia de lo anterior firman la presente Acta los que en ella intervinieron a los veinticinco (25) días del mes de septiembre (Mes) de Dos mil veinticinco (Año) (esta fecha debe corresponder a la misma fecha en que lo suscribe el) 2025

GUILLERMO ANDRES BELTRAN ROMERO
Director de obra CONSORCIO NOVAOBRAS

JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES
R.L CONSORCIO INTERAGUA2025

APUS ITEMS NO PREVISTOS CTO DE OBRA 241-2025

ACTA PARCIAL N°2

NP.1: MEJORAMIENTO CON RELLENO TIPO III MECANICO CON MATERIAL ROCA MUERTA				
			UND:	M3
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
ROCA MUERTA	m3	80,000	1.30	$ 104,000.00
			subtotal materiales	$ 104,000.00
MANO DE OBRA				
CUADRILLA (1 OF- 2 AY)	Hora	$ 54,609	0.52	$ 28,396.68
			subtotal mano de obra	$ 28,396.68
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
herramienta menor 5% M.O.	%			$ 1,419.83
Alquiler saltarin	Hora	$ 11,613	0.530	$ 6,154.89
			subtotal herramienta y equipo	$ 7,574.72
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 139,971.40
			AIU 32.00%	$ 44,790.85
			TOTAL COSTO DIRECTO + AIU	$ 184,762.00

NP.2: EXCAVACION A MÁQUINA EN SECO HASTA 3M EN CONGLOMERADO				
			UND:	M3
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
			subtotal materiales	$ 0
MANO DE OBRA				
			subtotal mano de obra	$ 0
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
Retroexcavadora de llantas	Hora	$ 154,829	0.084	$ 13,006
			subtotal herramienta y equipo	$ 13,006
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 13,006
			AIU 32.00%	$ 4,162
			TOTAL COSTO DIRECTO + AIU	$ 17,167

APUS ITEMS NO PREVISTOS CTO DE OBRA 241-2025

ACTA PARCIAL N°2

NP.3: DEMOLICION DE SUMIDERO SENCILLO (Incluye retiro)				
			UND:	UND
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
Servicio de escombrera	m3	$ 6,367	0.64	$ 4,049
subtotal materiales				$ 4,049
MANO DE OBRA				
ayudante	Hora	$ 15,013	5.09	$ 76,373
subtotal mano de obra				$ 76,373
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
herramienta menor 5% M.O.	%			$ 3,819
subtotal herramienta y equipo				$ 3,819
TRANSPORTE				
Volqueta 7m3	m3	26,750	0.64	$ 17,010
subtotal Transporte				$ 17,010
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 101,251
AIU			32.00%	$ 32,400
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU				$ 133,651

NP.4: CONSTRUCCION DE SUMIDERO PLUVIAL SENCILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE TAPA				
			UND:	UND
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
concreto 3000 psi	m3	$ 477,091	0.55	$ 262,400
Acero de refuerzo	kg	$ 8,876	14	$ 124,264
Formaleta	m2	$ 20,480	2.54	$ 51,978
subtotal materiales				$ 438,642
MANO DE OBRA				
CUADRILLA CONCRETOS (1 OF - 3 AY)	Hora	$ 70,491	1.65	$ 116,310
AYUDANTES (5)	Hora	$ 75,065	1.65	$ 123,857
subtotal mano de obra				$ 240,167
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
herramienta menor 5% M.O.	%			$ 5,816
Vibrador	Hora	$ 8,348	0.1	$ 459
subtotal herramienta y equipo				$ 6,275
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 685,084
AIU			32.00%	$ 219,227
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU				$ 904,311

APUS ITEMS NO PREVISTOS CTO DE OBRA 241-2025

ACTA PARCIAL N°2

NP.5: DESCAPOTE Y LIMPIEZA				
			UND:	M2
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
			subtotal materiales	$ 0
MANO DE OBRA				
AYUDANTE	Hora	$ 15,013	0.59	$ 8,849
			subtotal mano de obra	$ 8,849
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
herramienta menor 5% M.O.	%			$ 442
			subtotal herramienta y equipo	$ 442
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 9,291
			AIU	32.00% $ 2,973
			TOTAL COSTO DIRECTO + AIU	$ 12,264

NP.6: CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO				
			UND:	M3
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
CONCRETO SIMPLE 3000 PSI	m3	$ 477,091	1.05	$ 500,946
Solado e=0.05m	m3	$ 414,005	0.05	$ 20,700
Formaleta (gaviones, juntas de bordillos, juntas de cunetas, muros, concretos clase D,E, F y G)	m2	$ 20,480	6.70	$ 137,216
			subtotal materiales	$ 658,862
MANO DE OBRA				
CUADRILLA HIDROSANITARIA (1 OF - 3 AY)	Hora	$ 70,491	2.4212	$ 170,671
AYUDANTES (2)	Hora	$ 30,026	2.4212	$ 72,698
			subtotal mano de obra	$ 243,370
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
herramienta menor 5% M.O.	%			$ 12,168
Vibrador de concreto (incluye operario)	Hora	$ 8,348	0.05	$ 417
			subtotal herramienta y equipo	$ 12,586
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 914,817
			AIU	32.00% $ 292,741
			TOTAL COSTO DIRECTO + AIU	$ 1,207,558

APUS ITEMS NO PREVISTOS CTO DE OBRA 241-2025

ACTA PARCIAL N°2

NP.7 :ACARREO MATERIALES PETREOS-VARIOS HASTA 100M				
			UND:	M3
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
			subtotal materiales	$ 0
MANO DE OBRA				
Ayudantes (2)	Hora	$ 30,026	0.30	$ 9.008
			subtotal mano de obra	$ 9,008
TRANSPORTE				
				$ 0
			subtotal transporte	$ 0
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
Herramienta menor	%			$ 450
Carreta tipo Bugui	Dia	$ 5,598	0.30	$ 1,679
			subtotal herramienta y equipo	$ 2,130
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 11,138
			AIU	32.00% $ 3,564
			TOTAL COSTO DIRECTO + AIU	$ 14,702

GUILLERMO ANDRES BELTRAN
Director de obra CONSORCIO NOVAOBRAS

JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES .
R.L CONSORCIO INTERAGUA2025

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P.
NIT 891.500.117-1
NUIR 1-19001000-1 SSPD

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSIÓN:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
	OBSERVACIONES:		Plazo adicional :	#N/A	
			SUSPENSIONES	DESDE	HASTA
			Suspensión No.1		
			Suspensión No.2		
			Suspensión No.3		
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5					
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO					
Contratista: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-6					
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES					
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN PECHENÉ			Terminación final:	22 de noviembre de 2025	

No.1

DE FECHA:

29 de Septiembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones						Condiciones actualizadas	
						Anteriores			Presentes				
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
	Obra 1												
A.1.	**PRELIMINARES (ALCANTARILLADO)**												
A.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO DE CONDUCCIONES DE ACUEDUCTO Y	ml	3,203.00	5,426	17,379,478.00	+	0.00	0.00	+		0.00	3,203.00	17,379,478.00
A.2.	**DEMOLICIONES (ALCANTARILLADO)**												
A.2.1	CORTE DE PAVIMENTO ASFALTICO CON	ml	2,692.00	14,019	37,739,148.00	+	0.00	0.00	+		0.00	2,692.00	37,739,148.00
A.2.2	CORTE DE PAVIMENTO RÍGIDO CON CORTADORA	ml	521.00	15,783	8,222,943.00	+	0.00	0.00	+		0.00	521.00	8,222,943.00
A.2.3	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RÍGIDOS Y FLEXIBLES (Incluye retiro)	m3	188.74	330,597	62,396,877.78	+	0.00	0.00	+		0.00	188.74	62,396,878.00
A.2.4	DEMOLICION DE CAMARA DE INSPECCION EN MAMPOSTERIA (Incluye retiro)	ml	68.22	134,959	9,206,902.98	+	0.00	0.00	+		0.00	68.22	9,206,903.00
A.2.5	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES EN CONCRETO (Incluye retiro)	m3	22.74	230,665	5,245,322.10	+	0.00	0.00	+		0.00	22.74	5,245,322.00
A.2.6	DEMOLICION DE CAJAS DE DISTRIBUCION EN LADRILLO (Incluye retiro)	Und	221.00	73,659	16,278,639.00	+	0.00	0.00	+		0.00	221.00	16,278,639.00
A.2.7	DEMOLICIÓN DE SUMIDERO DOBLE (INCLUYE	Und	2.00	143,182	286,364.00	+	0.00	0.00	+		0.00	2.00	286,364.00
A.3.	**EXCAVACIONES Y RETIROS**												
A.3.1	EXCAVACION A MANO EN SECO HASTA 2,5 MT DE PROFUNDIDAD EN MATERIAL COMUN	m3	3,900.00	34,007	132,627,300.00	+	0.00	0.00	-	-1,475.00	-50,160,325.00	2,425.00	82,466,975.00
A.3.2	EXCAVACION A MANO EN SECO HASTA 2,5 MT DE PROFUNDIDAD EN CONGLOMERADO O MATERIAL DE RIO	m3	959.60	41,221	39,555,671.60	+	0.00	0.00	+		0.00	959.60	39,555,672.00
A.3.3	EXCAVACION A MANO EN SECO A PROFUNDIDAD DE 2,5 A 5 MT EN MATERIAL COMUN	m3	67.40	43,076	2,903,322.40	+	0.00	0.00	+		0.00	67.40	2,903,322.00
A.3.4	EXCAVACION A MANO EN SECO A PROFUNDIDAD DE 2,5 A 5 MT EN CONGLOMERADO O MATERIAL	m3	1.20	52,144	62,572.80	+	0.00	0.00	+		0.00	1.20	62,573.00
A.3.5	EXCAVACION A MÁQUINA EN SECO HASTA 3 M MATERIAL COMUN	m3	36.00	15,013	540,468.00	+	0.00	0.00	+	113.50	1,703,976.00	149.50	2,244,444.00
A.3.6	EXCAVACION A MÁQUINA EN SECO MAYOR A 3 M MATERIAL COMUN	m3	26.00	18,408	478,608.00	+	0.00	0.00	+		0.00	26.00	478,608.00
A.3.7	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y LIMPIEZA EN GENERAL (INCLUYE CARGUE, DESCARGUE Y ESCOMBRERA)	m3	3,900.00	48,808	190,351,200.00	+	0.00	0.00	+		0.00	3,900.00	190,351,200.00

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSION:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
	OBSERVACIONES:		Plazo adicional :	#N/A	
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5			SUSPENSIONES	DESDE	HASTA
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO			Suspensión No.1		
Contratista: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-6			Suspensión No.2		
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Suspensión No.3		
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN PECHENÉ			Terminación final:	22 de noviembre de 2025	

No.1

DE FECHA: 29 de Septiembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones						Condiciones actualizadas	
						Anteriores			Presentes				
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
A.3.8	RETIRO DE TUBERÍA EXISTENTE ENTRE 0" Y 12"	ml	672.00	12,345	8,295,840.00	+	0.00	0.00	+		0.00	672.00	8,295,840.00
A.3.9	ENTIBADO CONTINUO EN MADERA	m2	3,177.00	43,993	139,765,761.00	+	0.00	0.00	+		0.00	3,177.00	139,765,761.00
A.4.	**RELLENOS (ALCANTARILLADO)**												
A.4.1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TRITURADO O GRAVA TM 3/4" PARA CIMENTACION DE TUBERIA	m3	425.00	187,614	79,735,950.00	+	0.00	0.00	+		0.00	425.00	79,735,950.00
A.4.2	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIAL GRANULAR PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍA PVC	m3	47.00	177,988	8,365,436.00	+	0.00	0.00	+		0.00	47.00	8,365,436.00
A.4.3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIAL GRANULAR PARA FILTRO EN GRAVA 3/4"	m3	56.00	220,832	12,366,592.00		0.00	0.00	+		0.00	56.00	12,366,592.00
A.4.4	RELLENOS TIPO I CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACION COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 0.30m AL 90% DEL PRÓCTOR MODIFICADO	m3	1,715.58	31,040	53,251,603.20	+	0.00	0.00	-	-568.540	-17,647,482.00	1,147.04	35,604,122.00
A.4.5	RELLENO TIPO II. CON MATERIAL LIMO ARCILLOSO, COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO AL 95% p.m. SEGÚN NORMAS INVIAS E-	m3	1,865.01	100,612	187,642,386.12	+	0.00	0.00	+		0.00	1,865.01	187,642,386.00
A.5.	**INSTALACIÓN DE TUBERÍA Y ACCESORIOS (ALCANTARILLADO)**												
A.5.1	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 160 (6")	ml	1,332.00	20,861	27,786,852.00	+	0.00	0.00	+		0.00	1,332.00	27,786,852.00
A.5.2	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 200 (8")	ml	244.00	29,565	7,213,860.00	+	0.00	0.00	+		0.00	244.00	7,213,860.00
A.5.3	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 250 (10")	ml	651.00	33,310	21,684,810.00	+	0.00	0.00	+		0.00	651.00	21,684,810.00
A.5.4	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 315 (12")	ml	331.00	33,456	11,073,936.00	+	0.00	0.00	+		0.00	331.00	11,073,936.00
A.5.5	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 355 (14")	ml	49.00	38,004	1,862,196.00	+	0.00	0.00	+	31.65	1,202,827.00	80.65	3,065,023.00
A.5.6	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 400 (16")	ml	391.00	38,501	15,053,891.00	+	0.00	0.00	+		0.00	391.00	15,053,891.00
A.5.7	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 450 (18")	ml	204.00	38,793	7,913,772.00	+	0.00	0.00	+		0.00	204.00	7,913,772.00

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSION:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:			
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025		
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025		**No.1**
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses		
	OBSERVACIONES:		Plazo adicional :	#N/A		
			SUSPENSIONES	DESDE	HASTA	
			Suspensión No.1			
			Suspensión No.2			
			Suspensión No.3			DE FECHA:
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5						
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO						
Contratista: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946552-6						
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Terminación final:	22 de noviembre de 2025		29 de Septiembre de 2025
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN PECHENÉ						

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones Anteriores			Modificaciones Presentes			Condiciones actualizadas	
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
A.5.8	INSTALACION DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 33"	ml	53.00	68,949	3,654,297.00	+	0.00	0.00	+		0.00	53.00	3,654,297.00
A.5.9	INSTALACIÓN DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 200 X 160	Und	48.00	43,843	2,104,464.00	+	0.00	0.00	+		0.00	48.00	2,104,464.00
A.5.10	INSTALACIÓN DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 250 X 160	Und	59.00	44,626	2,632,934.00	+	0.00	0.00	+		0.00	59.00	2,632,934.00
A.5.11	INSTALACIÓN DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 315 X 160	Und	30.00	45,099	1,352,970.00	+	0.00	0.00	+		0.00	30.00	1,352,970.00
A.5.12	INSTALACIÓN DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 355 X 160	Und	10.00	50,787	507,870.00	+	0.00	0.00	+		0.00	10.00	507,870.00
A.5.13	INSTALACIÓN DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 400 X 160	Und	45.00	50,787	2,285,415.00	+	0.00	0.00	+		0.00	45.00	2,285,415.00
A.5.14	INSTALACIÓN DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 450 X 160	Und	7.00	50,787	355,509.00	+	0.00	0.00	+		0.00	7.00	355,509.00
A.5.15	INSTALACION VALVULA ANTIRETORNO 6"	Und	22.00	53,098	1,168,156.00	+	0.00	0.00	+		0.00	22.00	1,168,156.00
A.6.	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**												
A.6.1	CONSTRUCCION CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI. ALTURA HASTA 3.0m. Dint = 1.20. E=0.15	ml	106.12	1,249,931	132,642,677.72	+	0.00	0.00	+		0.00	106.12	132,642,678.00
A.6.2	CONSTRUCCION DE LOSA DE FONDO CONCRETO DE 4000 PSI PARA CAMARA DE INSPECCIÓN, D=1.5m. E=0.15M (incluye cañuela y refuerzo)	Und	44.00	574,603	25,282,532.00	+	0.00	0.00	+		0.00	44.00	25,282,532.00
A.6.3	CONSTRUCCIÓN DE BROCAL EN CONCRETO DE 4000 PSI D=1.5 MT E=0.2M CON TAPA DE	Und	44.00	693,061	30,494,684.00	+	0.00	0.00	+		0.00	44.00	30,494,684.00
A.6.4	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCION EN CONCRETO DE 3000 PSI 0.6m X 0.6m X 1m TAPA	Und	243.00	646,633	157,131,819.00		0.00	0.00	+		0.00	243.00	157,131,819.00
A.6.5	CONSTRUCCION DE SUMIDERO PLUVIAL DOBLE EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE TAPA	Und	26.00	1,151,938	29,950,388.00	+	0.00	0.00	+		0.00	26.00	29,950,388.00
A.6.6	CONSTRUCCIÓN DE CABEZAL DE SALIDA EN CONCRETO DE 4000 PSI D=16"	Und	1.00	5,092,589	5,092,589.00	+	0.00	0.00	+		0.00	1.00	5,092,589.00
A.6.7	CONSTRUCCIÓN DE CABEZAL DE SALIDA EN CONCRETO DE 4000 PSI D=18"	Und	1.00	5,988,697	5,988,697.00	+	0.00	0.00	+		0.00	1.00	5,988,697.00
A.6.8	BLOQUE DE ANCLAJE EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA	m3	33.27	759,577	25,271,126.79	+	0.00	0.00	+		0.00	33.27	25,271,127.00

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSION:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		**No.1**
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
	OBSERVACIONES:		Plazo adicional :	#N/A	
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5			SUSPENSIONES	DESDE	HASTA
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO			Suspensión No.1		
Contratista: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-6			Suspensión No.2		
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Suspensión No.3		DE FECHA:
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN PECHENÉ			Terminación final:	22 de noviembre de 2025	29 de Septiembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones Anteriores			Modificaciones Presentes			Condiciones actualizadas	
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
A.6.9	ZAPATA EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO	m3	10.90	818,677	8,923,579.30	+	0.00	0.00	+		0.00	10.90	8,923,579.00
A.6.10	ZAPATA CON PEDESTAL EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA	m3	9.00	928,891	8,360,019.00	+	0.00	0.00	+	7.54	7,003,838.00	16.54	15,363,857.00
A.6.11	ACERO DE REFUERZO 420 Mpa (60000 psi), INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, AMARRE, CORTE E INSTALACIÓN	Kg	3,630.00	10,178	36,946,140.00	+	0.00	0.00	+	2,741.56	27,903,598.00	6,371.56	64,849,738.00
A.6.12	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T.M. A-36 PARA	Kg	12,935.00	20,955	271,052,925.00	+	0.00	0.00	+		0.00	12,935.00	271,052,925.00
A.6.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE 6X19 D =	ml	105.00	70,306	7,382,130.00	+	0.00	0.00	+		0.00	105.00	7,382,130.00
A.6.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PENDOLON 6X7 D = 3/8"	ml	70.00	80,874	5,661,180.00	+	0.00	0.00	+		0.00	70.00	5,661,180.00
A.6.15	CONEXIÓN ANCLAJE A CABLE	Und	70.00	376,428	26,349,960.00	+	0.00	0.00	+		0.00	70.00	26,349,960.00
A.6.16	SOLADO EN CONCRETO E= 0,05 DE 2500 PSI	m2	45.20	33,545	1,516,234.00	+	0.00	0.00	+		0.00	45.20	1,516,234.00
A.6.17	CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO DE	m3	23.70	783,387	18,566,271.90	+	0.00	0.00	+		0.00	23.70	18,566,272.00
A.7.	**ESTRUCTURA DE PAVIMENTO - VÍA (ALCANTARILLADO)**												
A.7.1	SUMINISTRO, RIEGO Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE MECÁNICO	m3	346.22	205,746	71,233,380.12	+	0.00	0.00	+		0.00	346.22	71,233,380.00
A.7.2	SUMINISTRO, RIEGO Y COMPACTACIÓN DE BASE MECÁNICO	m3	202.66	217,507	44,079,968.62	+	0.00	0.00	+		0.00	202.66	44,079,969.00
A.7.3	IMPRIMACION CON EMULSIÓN ASFÁLTICA TIPO	m2	1,294.35	5,581	7,223,767.35	+	0.00	0.00	+		0.00	1,294.35	7,223,767.00
A.7.4	SUMINISTRO, RIEGO Y COMPACTACION DE MEZCLA ASFALTICA TIPO MDC-19	m3	129.65	1,488,249	192,951,482.85	+	0.00	0.00	+		0.00	129.65	192,951,483.00
A.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO MR 40 PARA VIAS	m3	71.00	1,275,125	90,533,875.00	+	0.00	0.00	+		0.00	71.00	90,533,875.00
B	**CAPITULO B: SUMINISTRO DE TUBERÍA Y ACCESORIOS (ALCANTARILLADO)**												
B.1	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 160 (6")	ml	1,332.00	50,504	67,271,328.00	+	0.00	0.00	+		0.00	1,332.00	67,271,328.00
B.2	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 200 (8")	ml	244.00	72,195	17,615,580.00	+	0.00	0.00	+		0.00	244.00	17,615,580.00
B.3	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 250 (10")	ml	651.00	105,445	68,644,695.00		0.00	0.00	+		0.00	651.00	68,644,695.00

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P.
NIT 891.500.117-1
NUIR 1-19001000-1 SSPD

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSION:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
	OBSERVACIONES:		Plazo adicional :	#N/A	
			SUSPENSIONES	DESDE	HASTA
			Suspensión No.1		
			Suspensión No.2		
			Suspensión No.3		
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-3					
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO					
Contratista: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-6					
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES					
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFAN PECHENE					

No.1

DE FECHA:

29 de Septiembre de 2025

		Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones						Condiciones actualizadas	
						Anteriores			Presentes				
Item	Descripción de la obra	Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
B.4	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 315 (12")	ml	331.00	151,729	50,222,299.00	+	0.00	0.00	+		0.00	331.00	50,222,299.00
B.5	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 355 (14")	ml	49.00	227,386	11,141,914.00	+	0.00	0.00	+		0.00	49.00	11,141,914.00
B.6	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 400 (16")	ml	391.00	278,117	108,743,747.00	+	0.00	0.00	+		0.00	391.00	108,743,747.00
B.7	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 450 (18")	ml	204.00	382,046	77,937,384.00	+	0.00	0.00	+		0.00	204.00	77,937,384.00
B.8	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 33"	ml	53.00	1,322,166	70,074,798.00	+	0.00	0.00	+		0.00	53.00	70,074,798.00
B.9	SUMINISTRO DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 200 X 160	Und	48.00	136,151	6,535,248.00	+	0.00	0.00	+		0.00	48.00	6,535,248.00
B.10	SUMINISTRO DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 250 X 160	Und	59.00	157,878	9,314,802.00	+	0.00	0.00	+		0.00	59.00	9,314,802.00
B.11	SUMINISTRO DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 315 X 160	Und	30.00	244,765	7,342,950.00	+	0.00	0.00	+		0.00	30.00	7,342,950.00
B.12	SUMINISTRO DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 355 X 160	Und	10.00	368,501	3,685,010.00	+	0.00	0.00	+		0.00	10.00	3,685,010.00
B.13	SUMINISTRO DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 400 X 160	Und	45.00	404,050	18,182,250.00	+	0.00	0.00	+		0.00	45.00	18,182,250.00
B.14	SUMINISTRO DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 450 X 160	Und	7.00	432,180	3,025,260.00	+	0.00	0.00	+		0.00	7.00	3,025,260.00
B.15	SUMINISTRO DE VALVULA ANTIRETORNO 6"	Und	22.00	1,013,079	22,287,738.00	+	0.00	0.00	+		0.00	22.00	22,287,738.00
C	**CAPITULO C: OBRA CIVIL (ACUEDUCTO)**												
C.1.1	**PRELIMINARES (ACUEDUCTO)**												
C.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO DE CONDUCCIONES DE ACUEDUCTO Y	ml	2,807.00	5,426	15,230,782.00	+	0.00	0.00	+		0.00	2,807.00	15,230,782.00
C.2.	**CORTES (ACUEDUCTO)**												
C.2.1	CORTE DE PAVIMENTO ASFALTICO CON	ml	5,374.80	14,019	75,349,321.20	+	0.00	0.00	+		0.00	5,374.80	75,349,321.00
C.2.2	CORTE DE PAVIMENTO RÍGIDO CON CORTADORA	ml	1,260.00	15,783	19,886,580.00	+	0.00	0.00	+		0.00	1,260.00	19,886,580.00
C.3.	**DEMOLICIONES (ACUEDUCTO)**												
C.3.1	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RÍGIDOS Y FLEXIBLES (Incluye retiro)	m3	514.47	330,597	170,082,238.59	+	0.00	0.00	+		0.00	514.47	170,082,239.00

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSION:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	**No.1**
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-3	OBSERVACIONES:		Plazo adicional :	N/A	
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO			SUSPENSIONES	DESDE	HASTA
Contratista: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-6			Suspensión No.1		
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Suspensión No.2		DE FECHA:
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN PECHENÉ			Suspensión No.3		
			Terminación final:	22 de noviembre de 2025	29 de Septiembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones Anteriores			Modificaciones Presentes			Condiciones actualizadas	
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
C.3.2	DEMOLICIÓN DE ANDENES EN CONCRETO (Incluye retiro)	m3	46.50	230,665	10,725,922.50	+	0.00	0.00	+		0.00	46.50	10,725,923.00
C.3.3	DEMOLICION DE SARDINELES EN CONCRETO (Incluye retiro)	ml	456.00	11,665	5,319,240.00	+	0.00	0.00	+		0.00	456.00	5,319,240.00
C.4.	**EXCAVACIONES (ACUEDUCTO)**												
C.4.1	EXCAVACION A MANO EN SECO HASTA 2,5 MT DE PROFUNDIDAD EN CONGLOMERADO O MATERIAL DE RIO	m3	1,458.13	41,221	60,105,576.73	+	0.00	0.00	+		0.00	1,458.13	60,105,577.00
C.4.2	EXCAVACION A MANO EN SECO HASTA 2,5 MT DE PROFUNDIDAD EN MATERIAL COMUN	m3	3,402.35	34,007	115,703,716.45	+	0.00	0.00	+		0.00	3,402.35	115,703,716.00
C.4.3	ENTIBADO CONTINUO EN MADERA	m2	1,497.11	43,993	65,862,360.23	+	0.00	0.00	+		0.00	1,497.11	65,862,360.00
C.5.	**MATERIAL GRANULAR PARA FILTROS**												
C.5.1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COLCHÓN DE ARENA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍA	m3	229.33	163,248	37,437,663.84	+	0.00	0.00	+		0.00	229.33	37,437,664.00
C.6.	**INSTALACIÓN DE TUBERÍA (ACUEDUCTO)**												
C.6.1	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (16"), RDE 26	ml	70.00	30,479	2,133,530.00	+	0.00	0.00	+		0.00	70.00	2,133,530.00
C.6.2	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (10"), RDE 26	ml	96.00	19,394	1,861,824.00	+	0.00	0.00			0.00	96.00	1,861,824.00
C.6.3	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (8"), RDE 26	ml	596.00	14,875	8,865,500.00	+	0.00	0.00			0.00	596.00	8,865,500.00
C.6.4	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (6"), RDE 26	ml	750.00	11,133	8,349,750.00	+	0.00	0.00	+		0.00	750.00	8,349,750.00
C.6.5	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (4"), RDE 26	ml	433.00	7,287	3,155,271.00	+	0.00	0.00	+		0.00	433.00	3,155,271.00
C.6.6	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (3"), RDE 26	ml	862.00	5,352	4,613,424.00	+	0.00	0.00	+		0.00	862.00	4,613,424.00
C.7.	**RETIRO DE TUBERÍA EXISTENTE**												
C.7.1	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE TUBERÍAS EXISTENTES DE LA RED HIDRÁULICA 12" Y 16"	ml	70.00	39,555	2,768,850.00	+	0.00	0.00	+		0.00	70.00	2,768,850.00
C.7.2	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE TUBERÍAS EXISTENTES DE LA RED HIDRÁULICA ENTRE 0" Y	ml	2,305.00	12,345	28,455,225.00	+	0.00	0.00	+		0.00	2,305.00	28,455,225.00
C.8.	**RETIRO DE TUBERÍA EXISTENTE**												
C.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS EN PVC DE 3 X 1/2"	Und	131.00	255,287	33,442,597.00	+	0.00	0.00	+		0.00	131.00	33,442,597.00
C.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS EN PVC DE 3 X 3/4"	Und	4.00	416,014	1,664,056.00	+	0.00	0.00	+		0.00	4.00	1,664,056.00

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGÉNCIA:	14/09/2009
	VERSION:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
	OBSERVACIONES:		Plazo adicional :	#N/A	
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-3			SUSPENSIONES	DESDE	HASTA
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO			Suspensión No.1		
Contratista: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-6			Suspensión No.2		
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Suspensión No.3		
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN PECHENÉ			Terminación final:	22 de noviembre de 2025	

No.1

DE FECHA: 29 de Septiembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones						Condiciones actualizadas	
						Anteriores			Presentes				
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
C.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS EN PVC DE 4 X 1/2"	Und	95.00	254,589	24,185,955.00	+	0.00	0.00	+		0.00	95.00	24,185,955.00
C.8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS EN PVC DE 4 X 3/4"	Und	14.00	421,059	5,894,826.00	+	0.00	0.00	+		0.00	14.00	5,894,826.00
C.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS EN PVC DE 6X 1/2"	Und	81.00	270,226	21,888,306.00	+	0.00	0.00	+		0.00	81.00	21,888,306.00
C.8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS EN PVC DE 8 X 1/2"	Und	115.00	331,442	38,115,830.00	+	0.00	0.00	+		0.00	115.00	38,115,830.00
C.9.	**SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA TUBERIA (ACUEDUCTO)**												
C.9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES RÁPIDAS	Und	2.00	1,610,242	3,220,484.00	+	0.00	0.00	+		0.00	2.00	3,220,484.00
C.9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES RÁPIDAS	Und	5.00	779,065	3,895,325.00	+	0.00	0.00	+		0.00	5.00	3,895,325.00
C.9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES RÁPIDAS	Und	28.00	512,807	14,358,596.00	+	0.00	0.00	+		0.00	28.00	14,358,596.00
C.9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES RÁPIDAS	Und	16.00	263,609	4,217,744.00	+	0.00	0.00	+		0.00	16.00	4,217,744.00
C.9.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE CRUZ HD EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 6" X 3"	Und	50.00	229,045	11,452,250.00	+	0.00	0.00	+		0.00	50.00	11,452,250.00
C.9.6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE CRUZ HD EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 4" X 3"	Und	7.00	199,323	1,395,261.00	+	0.00	0.00	+		0.00	7.00	1,395,261.00
C.9.7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE CRUZ HD EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 3" X 3"	Und	1.00	1,128,713	1,128,713.00	+	0.00	0.00	+		0.00	1.00	1,128,713.00
C.9.8	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA JUNTA	Und	1.00	712,340	712,340.00	+	0.00	0.00	+		0.00	1.00	712,340.00
C.9.9	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA JUNTA	Und	1.00	533,256	533,256.00	+	0.00	0.00	+		0.00	1.00	533,256.00
C.9.10	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA JUNTA	Und	9.00	2,695,728	24,261,552.00	+	0.00	0.00	+		0.00	9.00	24,261,552.00
C.9.11	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA JUNTA	Und	6.00	1,495,524	8,973,144.00	+	0.00	0.00	+		0.00	6.00	8,973,144.00
C.9.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES UNIVERSAL DE 8" (R1/R2)	Und	16.00	1,182,337	18,917,392.00	+	0.00	0.00	+		0.00	16.00	18,917,392.00
C.9.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES UNIVERSAL DE 3" (R1/R2)	Und	2.00	895,585	1,791,170.00	+	0.00	0.00	+		0.00	2.00	1,791,170.00

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSION:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		**No.1**
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
	OBSERVACIONES:		Plazo adicional :	#N/A	
			SUSPENSIONES	DESDE / HASTA	
			Suspensión No.1		
			Suspensión No.2		
			Suspensión No.3		DE FECHA:
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-3			Terminación final:	22 de noviembre de 2025	29 de Septiembre de 2025
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO					
Contratista: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-6					
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES					
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN PECHENÉ					

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones Anteriores			Modificaciones Presentes			Condiciones actualizadas	
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
C.9.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES UNIVERSAL DE 4" (R1/R2)	Und	2.00	1,172,850	2,345,700.00	+	0.00	0.00	+		0.00	2.00	2,345,700.00
C.9.15	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 6" X 3"	Und	2.00	520,157	1,040,314.00	+	0.00	0.00	+		0.00	2.00	1,040,314.00
C.9.16	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 6" X 2"	Und	4.00	466,699	1,866,796.00	+	0.00	0.00	+		0.00	4.00	1,866,796.00
C.9.17	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 4" X 3"	Und	6.00	965,815	5,794,890.00	+	0.00	0.00	+		0.00	6.00	5,794,890.00
C.9.18	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 3" X 3"	Und	1.00	960,623	960,623.00	+	0.00	0.00	+		0.00	1.00	960,623.00
C.9.19	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE DE 3"X 2" HD	Und	2.00	621,108	1,242,216.00	+	0.00	0.00	+		0.00	2.00	1,242,216.00
C.9.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN TIPO DRESSER DE 16"	Und	1.00	470,694	470,694.00	+	0.00	0.00	+		0.00	1.00	470,694.00
C.9.21	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA H.D DE 8"	Und	1.00	420,361	420,361.00	+	0.00	0.00	+		0.00	1.00	420,361.00
C.9.22	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE CODO H.D 8" DE 90	Und	2.00	3,661,038	7,322,076.00	+	0.00	0.00	+		0.00	2.00	7,322,076.00
C.9.23	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE REDUCCIÓN HD JH DE 8"X6"	Und	2.00	3,860,630	7,721,260.00	+	0.00	0.00	+		0.00	2.00	7,721,260.00
C.9.24	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD JUNTA RÁPIDA 6"X6"	Und	2.00	1,529,898	3,059,796.00	+	0.00	0.00	+		0.00	2.00	3,059,796.00
C.9.25	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD JUNTA RÁPIDA 6"X 4"	Und	1.00	1,117,655	1,117,655.00	+	0.00	0.00	+		0.00	1.00	1,117,655.00
C.9.26	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE CRUZ EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 8" X 8"	Und	1.00	1,116,998	1,116,998.00	+	0.00	0.00	+		0.00	1.00	1,116,998.00
C.9.27	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE CRUZ EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 6" X 3"	Und	2.00	985,203	1,970,406.00	+	0.00	0.00	+		0.00	2.00	1,970,406.00
C.10.	**ZONAS DURAS Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO PARA VIAS (ACUEDUCTO)**												
C.10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANDENES	m2	475.20	76,223	36,221,169.60	+	0.00	0.00	+		0.00	475.20	36,221,170.00
C.10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA SARDINELES	ml	476.00	46,213	21,997,388.00	+	0.00	0.00	+		0.00	476.00	21,997,388.00
C.10.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 4000 PSI PARA VÍAS	m3	86.63	787,200	68,195,136.00	+	0.00	0.00	+		0.00	86.63	68,195,136.00
C.11.	**RELLENOS SELECCIONADOS TIPO I Y TIPO II (ACUEDUCTO)**												

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSION:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025 ....
DE FECHA: 23 de Julio de 2025
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Contratista: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-6
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN PECHENÉ

VALORES:	
Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00
Valor adicional:	$ 0.00
TOTAL:	$ 5,613,962,767.00

OBSERVACIONES:

FECHAS:	
De Inicio :	23 de Julio de 2025
Terminación :	22 de noviembre de 2025
Plazo:	4 meses
Plazo adicional :	#N/A

SUSPENSIONES	DESDE	HASTA
Suspensión No.1		
Suspensión No.2		
Suspensión No.3		

Terminación final: 22 de noviembre de 2025

No.1

DE FECHA: 29 de Septiembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones						Condiciones actualizadas	
						Anteriores			Presentes				
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
C.11.1	RELLENO TIPO II. CON MATERIAL LIMO ARCILLOSO, COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO AL 95% n.m. SEGÚN NORMAS INVIAS E-	m3	3,527.65	100,612	354,923,921.80	+	0.00	0.00	+		0.00	3,527.65	354,923,922.00
C.12.	**ESTRUCTURA DE PAVIMENTO (ACUEDUCTO)**												
C.12.1	SUMINISTRO, RIEGO Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE MECÁNICO CLASE A	m3	511.49	205,746	105,237,021.54	+	0.00	0.00	+		0.00	511.49	105,237,022.00
C.12.2	SUMINISTRO, RIEGO Y COMPACTACIÓN DE BASE MECÁNICO CLASE A	m3	591.96	217,507	128,755,443.72	+	0.00	0.00	+		0.00	591.96	128,755,444.00
C.12.3	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA TIPO	m2	1,982.91	5,581	11,066,620.71	+	0.00	0.00	+		0.00	1,982.91	11,066,621.00
C.12.4	SUMINISTRO, RIEGO Y COMPACTACIÓN DE MEZCLA ASFÁLTICA TIPO MDC-19	m3	315.15	1,488,249	469,021,672.35	+	0.00	0.00	+		0.00	315.15	469,021,672.00
C.13.	**LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES**												
C.13.1	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y LIMPIEZA EN GENERAL (INCLUYE CARGUE, DESCARGUE Y ESCOMBRERA)	m3	6,318.56	48,808	308,396,276.48	+	0.00	0.00	+		0.00	6,318.56	308,396,276.00
C.13.2	LAVADO DE TUBERÍA HIDRÁULICAS DE 3" - 16", INCLUYE EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA LA ACTIVIDAD	ml	2,807.00	4,593	12,892,551.00	+	0.00	0.00	+		0.00	2,807.00	12,892,551.00
C.13.3	EQUIPOS, INSUMOS Y PERSONAL EN OBRA PARA SONDEO DE TUBERÍAS	ml	1,100.00	12,063	13,269,300.00	+	0.00	0.00	+		0.00	1,100.00	13,269,300.00
D	**CAPITULO D: SUMINISTRO DE TUBERÍA**												
D.1	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (16"), RDE 26	ml	70.00	672,319	47,062,330.00	+	0.00	0.00	+		0.00	70.00	47,062,330.00
D.2	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (10"), RDE 26	ml	96.00	288,903	27,734,688.00	+	0.00	0.00	+		0.00	96.00	27,734,688.00
D.3	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (8"), RDE 26	ml	596.00	185,608	110,622,368.00	+	0.00	0.00	+		0.00	596.00	110,622,368.00
D.4	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (6"), RDE 26	ml	750.00	109,104	81,828,000.00	+	0.00	0.00	+		0.00	750.00	81,828,000.00
D.5	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (4"), RDE 26	ml	433.00	54,597	23,640,501.00	+	0.00	0.00	+		0.00	433.00	23,640,501.00
D.6	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (3"), RDE 26	ml	862.00	42,556	36,683,272.00	+	0.00	0.00	+		0.00	862.00	36,683,272.00
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**												
NP.1	MEJORAMIENTO CON RELLENO TIPO III MECANICO CON MATERIAL ROCA MUERTA	m3		184,762		+	0.00	0.00	+	25.99	4,801,964.00	25.99	4,801,964.00

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P.
NIT 891.500.117-1
NUIR 1-19001000-1 SSPD

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSION:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		**No.1**
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
	OBSERVACIONES:		Plazo adicional :	#N/A	
			SUSPENSIONES	DESDE / HASTA	
			Suspensión No.1		
			Suspensión No.2		
			Suspensión No.3		DE FECHA:
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5			Terminación final:	22 de noviembre de 2025	29 de Septiembre de 2025
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO					
Contratista: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-6					
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES					
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFAN PECHENÉ					

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones Anteriores			Modificaciones Presentes			Condiciones actualizadas	
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
NP.2	EXCAVACION A MAQUINA EN SECO HASTA 3M EN CONGLOMERADO	m3		17,167		+	0.00	0.00	+	40.49	695,092.00	40.49	695,092.00
NP.3	DEMOLICION DE SUMIDERO SENCILLO (INCLUYE RETIRO)	und		133,651		+	0.00	0.00	+	4.00	534,604.00	4.00	534,604.00
NP.4	CONSTRUCCION DE SUMIDERO PLUVIAL SENCILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE	und		904,311		+	0.00	0.00	+	4.00	3,617,244.00	4.00	3,617,244.00
NP.5	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	m2		12,264		+	0.00	0.00	+	407.00	4,991,448.00	407.00	4,991,448.00
NP.6	CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA	m3		1,207,558		+	0.00	0.00	+	11.20	13,524,650.00	11.20	13,524,650.00
NP.7	ACARREO MATERIALES PETREOS - VARIOS HASTA	m3		14,702		+	0.00	0.00	+	124.37	1,828,488.00	124.37	1,828,488.00
	Costo Directo obra civil				3,594,217,123.00		-			(59.00)			3,594,217,067.00
	Costo Directo suministro				756,170,576.00		-			-			756,170,576.00
	AIU obra civil												
	Administracion	26%			934,496,452.00		-			(15.00)			934,496,437.00
	Imprevistos	1%			35,942,171.00		-			(1.00)			35,942,171.00
	Utilidad	5%			179,710,856.00		-			(3.00)			179,710,853.00
	IVA sobre utilidad	0%											
	Administracion suministro	15.0%			113,425,586.00		-			-			113,425,586.00
	Total AIU obra civil				4,744,366,603.00		-			(78.00)			4,744,366,528.00
	Ajuste al peso				2.00					78.00			77.00
	Total obra civil												
	Valor Total				5,613,962,767.00		-			-			5,613,962,767.00

NOTA: Los valores y las cantidades consignadas en la presente acta son responsabilidad exclusiva del interventor y el contratista

CONCEPTO TECNICO: Se requieren incluir actividades no previstas incialmente, que son requeridas para dar funcionalidad a las obras objeto del contrato. Se hace balance de cantidades de obra.

ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Representante Legal CONSORCIO NOVAOBRAS
NIT:901957095-5

ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES
Representante Legal CONSORCIO INTERAGUA
2025 NIT:901946352-6