Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A. E.S.P

OTROSÍ NO. 2 MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA NO. 241 DEL 2025 SUSCRITO ENTRE LA SOCIEDAD ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A E.S. P Y EL CONSORCIO NOVAOBRAS.

Entre los suscritos a saber, **JOHN DIEGO PARRA TOBAR,** identificado con Cedula de Ciudadanía No. 10.549.848 de Popayán obrando como Gerente y Representante Legal de la sociedad **ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. - E.S.P.**, con NIT. 891.500.117-1, por una parte, y por la otra, **KEVIN ANDRES HOYOS URBANO,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.061´779.018 de Popayán, en calidad de representante legal del **CONSORCIO NOVAOBRAS**, con NIT 901.957.095-5, hemos convenido celebrar el presente Otro Si No. 2 para prorrogar y adicionar el Contrato de Obra No. 241 del 2025, previas las siguientes consideraciones: **1)** El Municipio de Popayán y la Sociedad Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A E.S.P celebraron el Convenio Interadministrativo 20241800036047 del 20 de diciembre de 2024. **2)** La Sociedad Acueducto y Alcantarillado de Popayán y el Consorcio Novaobras suscribieron el Contrato de Obra 241 del 2025 cuyo objeto es "*REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN – CAUCA*". **3)** Mediante Otro Si No. 1 del 27 de septiembre de 2025, se incluyeron siete ítems no previstos al Contrato de Obra 241 del 2025 **4).** A través de oficio del 28 de octubre de 2025, el Consorcio Novaobras solicitó a la interventoría la inclusión de ítems no previstos correspondientes al Acta Parcial No. 3 del Contrato de Obra No. 241 de 2025. **5)** Mediante oficio del 28 de octubre de 2025, el Consorcio Interagua emitió concepto técnico y aprobó la inclusión de ítems no previstos en Acta Parcial No. 3. **6)** De acuerdo con lo anterior, mediante Acta No. 2 de fijación de ítems no previstos del 28 de octubre de 2025 se pactaron las obras adicionales y su valor unitario. **7)** En consideración a lo anterior, y con el objetivo de dar cumplimiento al objeto del contrato, es oportuno celebrar el presente Otro Si No. 2 para incluir obras adicionales al Contrato de Obra 241 de 2025. En mérito de lo expuesto, las partes acuerdan: **CLAUSULA PRIMERA: INCORPORAR** al presupuesto del Contrato de Obra 241 de 2025 las siguientes obras adicionales:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	V. TOTAL
NP.8	MÉNSULA EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO	M3	$ 1.080.607	0,16	$ 172.897
NP.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MORTERO 1:3 PARA CAÑUELA	M3	$ 719.186	0,49	$ 352.401
NP.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES RÁPIDAS DE 8"	UND	$ 1.009.161	17,00	$ 17.155.737
NP.11	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA H.D DE 8" EXTREMO LISO	UND	$ 4.539.238	1,00	$ 4.539.238
NP.12	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 11.25 PARA PVC	UND	$ 1.477.129	3,00	$ 4.431.387

NP.13	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 22.5 PARA PVC	UND	$ 1.508.545	1,00	$ 1.508.545
NP.14	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 45 PARA PVC	UND	$ 1.828.988	2,00	$ 3.657.976
NP.15	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD DE 8" X 8" E.L. PARA PVC	UND	$ 2.311.284	1,00	$ 2.311.284
VALOR TOTAL ÍTEMS NO PREVISTOS					$ 34.129.465

PARÁGRAFO PRIMERO: Las anteriores obras adicionales o ítems no previstos, fueron pactadas y aprobadas por la interventoría en el Acta No. 2 de fijación de ítems no previstos del 28 de octubre de 2025 **CLAUSULA SEGUNDA-BALANCEO DE OBRA:** Compensar el mayor valor derivado de las obras adicionales o ítems no previstos incorporados por medio del presente Otrosí, con la disminución de cantidades de ítems contractuales realizada en el acta de modificación de cantidades del 07 de noviembre de 2025 adjunta a la solicitud de la interventoría. **CLAUSULA TERCERA:** El presente Otrosí no genera reconocimientos de valores adicionales de ninguna índole, debido al balanceo de cantidades hecho en el acta de modificación de cantidades del 07 de noviembre de 2025. **CLAUSULA TERCERA: – VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Todas las cláusulas y estipulaciones del contrato, no modificadas en el presente documento permanecen vigentes.

Para constancia de todo lo anterior, se firma en Popayán Cauca, a los diez (10) días del mes de noviembre de 2025.

JOHN DIEGO PARRA TOBAR.
Gerente.

KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
R.L Consorcio Novaobras.

Proyectó: Juan Sebastian Zuñiga – Asesor Jurídico.
Revisó: Oscar Mauricio Paz –Jefe División Jurídica (E)

CONSORCIO NOVAOBRAS
Representante Legal: Kevin Andrés Hoyos Urbano
NIT: 901.957.095-5
Popayán-Cauca

Popayán, 28 de octubre de 2025

Ingeniero:
MATHEUS GUERRERO GRAJALES
R.L Consorcio Interagua 2025 Interventor
E-MAIL: consorciointeraguas2025@gmail.com

Referencia: Solicitud de inclusión de ítems no previstos – Acta Parcial No. 3 – Contrato No. 241 de 2025

Cordial saludo.

En el marco de la ejecución del **Contrato No. 241 de 2025**, cuyo objeto es **"REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA"**, y conforme al desarrollo de las actividades constructivas en los diferentes frentes de obra, se evidenció la necesidad de ejecutar **actividades no contempladas inicialmente dentro del presupuesto contractual**, las cuales resultan necesarias para garantizar la correcta ejecución técnica del proyecto y el adecuado funcionamiento de las obras.

En este sentido, respetuosamente se **solicita la inclusión de los ítems no previstos correspondientes al Acta Parcial No. 3**, los cuales obedecen a condiciones técnicas identificadas durante la ejecución de las obras y a requerimientos propios para asegurar la estabilidad estructural, la correcta instalación de la red de conducción y el adecuado funcionamiento del sistema hidráulico.

Los ítems no previstos solicitados corresponden a los siguientes:

ITEM	DESCRIPCION	UND	V. UNITARIO	CANTIDAD	V. TOTAL	JUSTIFICACIÓN
NP.8	MENSULA EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO	M3	$ 1.080.607	0.16	$ 172.897	Se requiere la construcción de ménsulas en concreto para garantizar el adecuado apoyo, estabilidad y transmisión de cargas del viaducto.
NP.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE MORTERO	M3	$ 719.186	0.49	$ 352.401	Se requiere la conformación de cañuela en mortero

	1:3 PARA CAÑUELA					1:3 dentro de las cajas de inspección para garantizar la correcta conducción y continuidad del flujo en el sistema de alcantarillado.
NP.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES RÁPIDAS DE 8"	UND	$ 1.009.161	17	$ 17.155.739	Se requiere la instalación de uniones rápidas de 8" para garantizar la correcta conexión, hermeticidad y operatividad de la red de conducción en tubería PVC.
NP.11	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA H.D DE 8" EXTREMO LISO	UND	$ 4.539.238	1	$ 4.539.238	Se requiere la instalación de válvula compuerta elástica H.D de 8" para permitir el control de flujo, aislamiento y operación adecuada de la red de acueducto.
NP.12	SUMINISTRO, INSTALACION, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 11.25 PARA PVC	UND	$ 1.477.129	3	$ 4.431.387	Se requiere la instalación de codo H.D de 8" x 11.25° para ajustar la alineación de la tubería y garantizar la continuidad hidráulica del sistema.
NP.13	SUMINISTRO, INSTALACION, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 22.5 PARA PVC	UND	$ 1.508.545	1	$ 1.508.545	Se requiere la instalación de codo H.D de 8" x 22.5° para realizar ajustes en la dirección de la tubería y asegurar la correcta alineación de la red.
NP.14	SUMINISTRO, INSTALACION, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 45 PARA PVC	UND	$ 1.828.988	2	$ 3.657.976	Se requiere la instalación de codo H.D de 8" x 45° para realizar cambios de dirección en la red y garantizar la

						continuidad hidráulica del sistema.
NP.15	SUMINISTRO, INSTALACION, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD DE 8" X 8" E.L. PARA PVC	UND	$ 2.311.284	1	$ 2.311.284	Se requiere la instalación de TEE H.D de 8" x 8" para realizar derivaciones y empalmes en la red de acueducto, garantizando la interconexión y funcionalidad del sistema.

Los ítems no previstos correspondientes del NP.1 al NP.7 ya fueron debidamente aprobados en el Acta Parcial No. 1. En consecuencia, las cantidades adicionales que se lleguen a presentar para estos mismos ítems serán consideradas dentro del Acta de Modificación respectiva, garantizando su reconocimiento conforme a los análisis de precios unitarios previamente establecidos. Lo anterior se realiza con el fin de mantener el equilibrio económico del contrato, asegurando su balance financiero y la correcta ejecución de las actividades sin afectar las condiciones inicialmente pactadas.

NP.8 Ménsula en concreto de 21 MPa (3000 PSI) no incluye refuerzo para viaducto.

La construcción de la ménsula es necesaria para garantizar el adecuado apoyo y distribución de cargas durante la instalación y funcionamiento del viaducto. Esta estructura complementaria forma parte del sistema resistente, permitiendo transmitir los esfuerzos del tablero o elementos estructurales hacia los apoyos principales de manera segura y eficiente. Además, proporciona estabilidad adicional en los puntos de anclaje y conexión, evitando desplazamientos o deformaciones que puedan comprometer el comportamiento estructural del viaducto. Su ejecución responde a un requerimiento del diseño estructural y busca asegurar la continuidad, rigidez y durabilidad de la obra, cumpliendo con las especificaciones técnicas y de seguridad establecidas en el proyecto.

NP.9 Suministro e instalación de mortero 1:3 para cañuela.

La construcción de la cañuela dentro de la caja de inspección es necesaria para garantizar la adecuada conducción y continuidad del flujo de aguas residuales a través del sistema. Esta estructura permite canalizar el agua de manera controlada, evitando turbulencias, sedimentaciones o estancamientos dentro de la caja, lo que mejora la eficiencia hidráulica y facilita el mantenimiento. Además, la cañuela asegura la correcta alineación y pendiente entre las tuberías de entrada y salida, reduciendo el riesgo de erosión o socavación en la base de la estructura. Su ejecución es un requerimiento técnico del diseño hidráulico, orientado a garantizar la durabilidad, funcionalidad y buen desempeño del sistema de alcantarillado.

NP.10 Suministro e instalación de uniones rápidas de 8".

Durante la ejecución de las actividades de instalación de la red de conducción de agua potable en tubería pvc RDE 26 de diámetro 8", se evidenció la necesidad de utilizar uniones rápidas para garantizar la adecuada conexión y acople entre los tramos de tubería y los accesorios del sistema.

El uso de las uniones rápidas de 8" resulta indispensable para asegurar la hermeticidad, funcionalidad y facilidad de mantenimiento del sistema hidráulico, así como para optimizar los tiempos de montaje y desmontaje durante las labores de empalme o reparación.

Por lo anterior, se justifica la inclusión y ajuste del ítem como no previsto, garantizando así la correcta ejecución y operatividad de la red.

NP.11 Suministro, instalación, empalme y anclaje de válvula compuerta elástica H.D de 8" extremo liso.

Durante el desarrollo de las actividades de instalación de la red de conducción de agua potable en tubería pvc RDE 26 de diámetro 8", se determinó la necesidad de incorporar una válvula compuerta elástica H.D. de 8", con el fin de garantizar el adecuado control del flujo y el aislamiento de los diferentes tramos del sistema hidráulico.

Aunque este ítem se encuentra considerado dentro del presupuesto inicial del contrato, el valor unitario registrado es considerablemente inferior al costo real del suministro, instalación, empalme y anclaje de la válvula, de acuerdo con los precios actuales del mercado y las especificaciones técnicas exigidas para su correcto funcionamiento.

Este tipo de válvulas es esencial para permitir el mantenimiento, la operación segura y la sectorización eficiente de la red, además de asegurar la hermeticidad y durabilidad del sistema bajo las condiciones de presión de diseño.

Por lo anterior, se justifica la inclusión y ajuste del ítem como no previsto, con el propósito de reconocer los costos reales del suministro e instalación de la válvula compuerta elástica H.D. de 8", y así garantizar la correcta funcionalidad y operatividad del sistema hidráulico.

NP.12 Suministro, instalación, anclaje y empalme de codo H.D de 8" x 11.25° para PVC.

Durante la ejecución de las obras correspondientes a la instalación de la red de conducción de agua potable en tubería pvc RDE 26 de diámetro 8", se identificó la necesidad de incorporar codos HD de 8" x 11.25° para PVC, con el fin de ajustar la alineación de la tubería a las condiciones reales del terreno y a la geometría del trazado proyectado.

Este tipo de accesorio permite corregir cambios leves en la dirección del eje de la red, garantizando la continuidad hidráulica, la correcta unión entre tramos de tubería y evitando esfuerzos excesivos que puedan generar fugas o daños estructurales en las conexiones.

Cabe resaltar que, aunque el presupuesto contractual contempla accesorios para la instalación de la red, el codo HD de 8" x 11.25° no se encontraba previsto específicamente, requerido conforme a las condiciones de obra.

Por lo anterior, se justifica técnicamente la inclusión del ítem como no previsto, necesario para garantizar la correcta alineación, estabilidad y funcionalidad hidráulica del sistema de conducción.

NP.13 Suministro, instalación, anclaje y empalme de codo H.D de 8" x 22.5° para PVC.

Durante la ejecución de las obras correspondientes a la instalación de la red de conducción de agua potable en tubería pvc RDE 26 de diámetro 8", se identificó la necesidad de incorporar codos HD de 8" x 22.5° para PVC, con el fin de ajustar la alineación de la tubería a las condiciones reales del terreno y a la geometría del trazado proyectado.

Este tipo de accesorio permite corregir cambios leves en la dirección del eje de la red, garantizando la continuidad hidráulica, la correcta unión entre tramos de tubería y evitando esfuerzos excesivos que puedan generar fugas o daños estructurales en las conexiones.

Cabe resaltar que, aunque el presupuesto contractual contempla accesorios para la instalación de la red, el codo HD de 8" x 22.5° no se encontraba previsto específicamente, requerido conforme a las condiciones de obra.

Por lo anterior, se justifica técnicamente la inclusión del ítem como no previsto, necesario para garantizar la correcta alineación, estabilidad y funcionalidad hidráulica del sistema de conducción.

NP.14 Suministro, instalación, anclaje y empalme de codo H.D de 8" x 45° para PVC.

Durante la ejecución de la red de conducción de agua potable en tubería pvc RDE 26 de diámetro 8", se evidenció la necesidad de incorporar codos HD de 8" x 45° para PVC, debido a variaciones en la topografía y ajustes requeridos en la dirección del trazado de la tubería, con el fin de garantizar la correcta conexión entre los diferentes tramos del sistema.

El uso de este tipo de accesorio es técnicamente indispensable para realizar cambios de dirección de mayor ángulo, asegurando la continuidad hidráulica del flujo, la hermeticidad de las uniones y evitando esfuerzos de tracción o flexión que puedan afectar la integridad de la tubería.

Aunque dentro del presupuesto del contrato se contemplan accesorios para la instalación del sistema, el codo HD de 8" x 45° no se encontraba previsto específicamente.

Por lo tanto, se justifica técnicamente la inclusión de este ítem como no previsto, necesario para asegurar la correcta alineación, funcionalidad y durabilidad del sistema de conducción.

NP.15 Suministro, instalación, empalme y anclaje de TEE H.D de 8" x 8" E.L. para PVC.

Durante la ejecución de las obras de reposición de redes de acueducto, se identificó la necesidad de incorporar un accesorio tipo TEE de 8" x 8" en HD (Hierro Dúctil) extremo liso (E.L.) para PVC, con el fin de realizar la derivación y empalme de la red principal hacia una línea secundaria o conexión complementaria no contemplada en los diseños iniciales.

La instalación de este elemento es técnicamente indispensable para garantizar la correcta continuidad hidráulica del sistema, permitir la interconexión funcional entre los tramos de tubería y asegurar la operación adecuada de la red en el sector intervenido.

Este ítem no fue contemplado en el presupuesto inicial debido a que la condición específica de empalme y derivación solo se determinó una vez se verificaron las condiciones reales de campo y las configuraciones de las redes existentes. Por lo tanto, su inclusión es necesaria para garantizar la funcionalidad, durabilidad y seguridad de la infraestructura instalada.

Así mismo, **se anexa el acta de fijación de precios de los ítems no previstos con sus respectivos análisis de precios unitarios (APU), así como el acta de modificación correspondiente**, documentos que soportan técnica y económicamente la inclusión de las actividades anteriormente relacionadas.

La ejecución de estas actividades **no modifica el objeto contractual**, sino que corresponde a trabajos necesarios para garantizar la correcta instalación, operación y funcionalidad del sistema de acueducto y alcantarillado proyectado, dando cumplimiento a las especificaciones técnicas del proyecto.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional que se considere pertinente.

Cordialmente,

ING. KEVIN ANDRÉS HOYOS URBANO
C.C. 1.061.779.018
R. L Consorcio Novaobras

NIT: 901.957.095-5

28 de octubre de 2025, Popayán – Cauca

Ingeniero
Richard Gerardo Perafán Pechené
SUBGERENTE TECNICO AAPSA
richard.perafan@aapsa.com.co

Ingeniero
Kevin Andrés Hoyos Urbano
R.L. CONSORCIO NOVAOBRAS
Novaobraspopa2025@gmail.com

REFERENCIA:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 226 DEL 2025 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "REPOSICION Y/U OPTIMIZACION DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYAN-CAUCA"

ASUNTO: Concepto técnico y aprobación de inclusión de ítems no previstos – Acta Parcial No. 3 – Contrato No. 241 de 2025

Cordial saludo.

En atención a la solicitud presentada por el contratista para la inclusión de ítems no previstos correspondientes al Acta Parcial No. 3 del Contrato de Obra No. 241 de 2025, cuyo objeto es la "Reposición y/u optimización de redes de acueducto y alcantarillado en diferentes sectores del municipio de Popayán – Cauca", esta interventoría realizó la revisión técnica de la documentación allegada, incluyendo el acta de fijación de precios de los ítems no previstos y los respectivos Análisis de Precios Unitarios (APU).

Como resultado del análisis efectuado, así como de las verificaciones realizadas en campo durante el desarrollo de las actividades constructivas, se evidenció la necesidad de incorporar algunos ítems que no fueron contemplados inicialmente en el presupuesto contractual, pero que resultan indispensables para garantizar la correcta ejecución de las obras, la estabilidad estructural de las intervenciones y el adecuado funcionamiento hidráulico de las redes instaladas.

En este sentido, los ítems no previstos solicitados para su inclusión dentro del Acta Parcial No. 3 se relacionan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	V. TOTAL
NP.8	MÉNSULA EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO	M3	$ 1.080.607	0,16	$ 172.897

CONSORCIO INTERAGUA 2025
NIT 901946352-6
Carrera 10ª #15-28/ B. Valparaiso - Popayán
Cel. 3128166423
consorciointeraguas2025@gmail.com

NP.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MORTERO 1:3 PARA CAÑUELA	M3	$ 719.186	0,49	$ 352.401
NP.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES RÁPIDAS DE 8"	UND	$ 1.009.161	17,00	$ 17.155.737
NP.11	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA H.D DE 8" EXTREMO LISO	UND	$ 4.539.238	1,00	$ 4.539.238
NP.12	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 11.25 PARA PVC	UND	$ 1.477.129	3,00	$ 4.431.387
NP.13	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 22.5 PARA PVC	UND	$ 1.508.545	1,00	$ 1.508.545
NP.14	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 45 PARA PVC	UND	$ 1.828.988	2,00	$ 3.657.976
NP.15	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD DE 8" X 8" E.L. PARA PVC	UND	$ 2.311.284	1,00	$ 2.311.284
VALOR TOTAL ÍTEMS NO PREVISTOS					$ 34.129.465

NP.8 Ménsula en concreto de 21 MPa (3000 PSI) no incluye refuerzo para viaducto

Durante la ejecución de las actividades asociadas al viaducto se identificó la necesidad de incorporar una ménsula en concreto que permita garantizar el adecuado apoyo y transmisión de cargas de los elementos estructurales hacia los puntos de soporte previstos. Esta estructura complementaria hace parte del sistema resistente del viaducto, permitiendo distribuir los esfuerzos generados por el peso propio de la tubería y las cargas operativas, contribuyendo a la estabilidad y seguridad estructural del conjunto. La inclusión de este elemento permite asegurar la correcta fijación y comportamiento estructural del viaducto, evitando desplazamientos o deformaciones que puedan comprometer la durabilidad y funcionamiento de la infraestructura.

NP.9 Suministro e instalación de mortero 1:3 para cañuela

Durante la construcción de las cajas de inspección del sistema de alcantarillado se evidenció la necesidad de conformar la cañuela mediante mortero en proporción 1:3, con el fin de garantizar la adecuada conducción del flujo dentro de la estructura. La cañuela permite dirigir el flujo de aguas residuales entre las tuberías de entrada y salida, evitando turbulencias, acumulación de sedimentos y posibles obstrucciones. De igual manera, esta configuración mejora el comportamiento hidráulico de la red y facilita las labores de mantenimiento, por lo cual su ejecución resulta necesaria para asegurar el correcto funcionamiento del sistema.

CONSORCIO INTERAGUA 2025
NIT 901946352-6
Carrera 10ª #15-28/ B. Valparaiso - Popayán
Cel. 3128166423
consorciointeraguas2025@gmail.com

NP.10 Suministro e instalación de uniones rápidas de 8"

Durante el proceso de instalación de la red de conducción de agua potable en tubería PVC RDE 26 de diámetro 8", se determinó la necesidad de incorporar uniones rápidas que permitan garantizar la adecuada conexión entre los tramos de tubería y los accesorios del sistema. Este tipo de elementos facilita el empalme y asegura la hermeticidad de las conexiones, reduciendo el riesgo de fugas y optimizando los tiempos de instalación y mantenimiento de la red. Por lo anterior, la incorporación de este ítem resulta necesaria para garantizar la funcionalidad y confiabilidad del sistema hidráulico.

NP.11 Suministro, instalación, empalme y anclaje de válvula compuerta elástica H.D de 8" extremo liso

En el desarrollo de las actividades de instalación de la red de conducción se identificó la necesidad de incorporar una válvula compuerta elástica en hierro dúctil de 8", la cual permite controlar el flujo del agua y realizar el aislamiento de diferentes tramos de la red para efectos de operación y mantenimiento. Aunque este tipo de elemento se encuentra contemplado dentro del sistema hidráulico del proyecto, el valor unitario inicialmente considerado en el presupuesto no corresponde a las condiciones reales de suministro e instalación requeridas. Por lo anterior, se considera técnicamente procedente ajustar este ítem como no previsto, reconociendo los costos reales asociados a su instalación, empalme y anclaje.

NP.12 Suministro, instalación, anclaje y empalme de codo H.D de 8" x 11.25° para PVC

Durante la ejecución de la red de conducción se identificó la necesidad de realizar ajustes menores en la alineación de la tubería debido a las condiciones reales del terreno y a interferencias encontradas en campo. En este sentido, la instalación de codos HD de 8" x 11.25° permite realizar cambios leves de dirección sin generar esfuerzos excesivos sobre las uniones de la tubería, garantizando la continuidad hidráulica y la estabilidad del sistema.

NP.13 Suministro, instalación, anclaje y empalme de codo H.D de 8" x 22.5° para PVC

De manera similar, en algunos tramos de la red se requirió realizar cambios de dirección moderados que no estaban contemplados inicialmente en el diseño. Para tal fin, fue necesario incorporar codos HD de 8" x 22.5°, los cuales permiten adaptar el trazado de la tubería a las condiciones reales del terreno, manteniendo la continuidad hidráulica y evitando esfuerzos estructurales que puedan comprometer la integridad de las conexiones.

NP.14 Suministro, instalación, anclaje y empalme de codo H.D de 8" x 45° para PVC

Durante la instalación de la red se identificaron variaciones en la topografía y en el trazado requerido para la conducción de la tubería, lo que hizo necesario incorporar accesorios que permitan realizar cambios de dirección de mayor ángulo. La utilización de codos HD de 8" x 45° garantiza la correcta alineación del sistema, la hermeticidad de las uniones y la adecuada conducción del flujo dentro de la red.

NP.15 Suministro, instalación, empalme y anclaje de TEE H.D de 8" x 8" E.L para PVC

Durante la ejecución de las obras se evidenció la necesidad de realizar una derivación desde la red principal hacia un tramo secundario o conexión adicional no contemplada inicialmente en los diseños. Para ello fue necesario instalar un accesorio tipo TEE de 8" x 8" en hierro dúctil, el cual permite garantizar la correcta interconexión entre los diferentes tramos de la red, asegurando la continuidad hidráulica y el adecuado funcionamiento del sistema.

CONSORCIO INTERAGUA 2025
NIT 901946352-6
Carrera 10ª #15-28/ B. Valparaiso - Popayán
Cel. 3128166423
consorciointeraguas2025@gmail.com

Con base en el análisis técnico realizado, las verificaciones en campo y la revisión de la documentación presentada por el contratista, esta interventoría considera técnicamente procedente la inclusión de los ítems no previstos relacionados anteriormente, toda vez que su ejecución resulta necesaria para garantizar la correcta construcción, estabilidad estructural y adecuado funcionamiento de las redes de acueducto y alcantarillado objeto del contrato.

Así mismo, se realizó la revisión detallada de los Análisis de Precios Unitarios (APU) correspondientes a cada uno de los ítems solicitados, verificando la coherencia de los costos asociados a mano de obra, materiales, equipos, transporte y rendimientos constructivos. Como resultado de dicha revisión, se concluye que los precios unitarios presentados se consideran técnicamente justificados y acordes con las condiciones reales de ejecución de la obra y los valores del mercado.

En virtud de lo anterior, esta interventoría emite concepto técnico favorable y APRUEBA la inclusión de los ítems no previstos NP.8 al NP.15, así como los precios unitarios establecidos para los mismos, conforme a los APUs revisados y validados.

Cordialmente,

INGENIERO JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES
Representante Legal.
CONSORCIO INTERAGUA 2025

CONSORCIO INTERAGUA 2025
NIT 901946352-6
Carrera 10ª #15-28/ B. Valparaiso - Popayán
Cel. 3128166423
consorciointeraguas2025@gmail.com

Folio N° 1264
Archivo Central

CONSORCIO NOVAOBRAS CONTRATISTA	ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO POPAYAN S.A E.S.P.	CONSORCIO INTERAGUAS INTERVENTORIA	Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A E.S.P
	ACTA DE FIJACIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS N°2	FECHA: 29 OCTUBRE 2025	

CONTRATO No: 241-2025

OBJETO DEL CONTRATO: REPOSICION Y/U OPTIMIZACION DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERENTES SECTORES DE POPAYAN

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO: cuatro (4) meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: 25 (Día) DE JULIO DE 2025 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 5.613.962.767
(Indique el valor del contrato suscrito en números)

FECHA DE SUSPENSION No1: ___ (Día) DE ___ DE ___ (Año)

FECHA DE REINICIO No1: ___ (Día) DE ___ DE ___ (Año)

FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO: 22 (Día) DE NOVIEMBRE DE 2025 (Año)

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: $ 5.613.962.767
(Indique el valor del contrato suscrito en números)

A.I.U. :
A 26%
I 1%
U 5%
TOTAL 32 %

Se establecen las actividades y precios que se resultan a continuación, en consideración a que dentro del presupuesto contractual, no se habían contemplado estas actividades indispensables a ejecutar según las especificaciones de los diseños.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	JUSTIFICACION TECNICA
NP- 8	MENSULA EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO	M3	$ 1.080.607	La construcción de la ménsula es necesaria para garantizar el adecuado apoyo y distribución de cargas durante la instalación y funcionamiento del viaducto. Esta estructura complementaria forma parte del sistema resistente, permitiendo transmitir los esfuerzos del tablero o elementos estructurales hacia los apoyos principales de manera segura y eficiente. Además, proporciona estabilidad adicional en los puntos de anclaje y conexión, evitando desplazamientos o deformaciones que puedan comprometer el comportamiento estructural del viaducto. Su ejecución responde a un requerimiento del diseño estructural y busca asegurar la continuidad, rigidez y durabilidad de la obra, cumpliendo con las especificaciones técnicas y de seguridad establecidas en el proyecto
NP- 9	SUMINISTRO E INSTALACION DE MORTERO 1:3 PARA CAÑUELA	M3	$ 710.190	La construcción de la cañuela dentro de la caja de inspección es necesaria para garantizar la adecuada conducción y continuidad del flujo de aguas residuales a través del sistema. Esta estructura permite canalizar el agua de manera controlada, evitando turbulencias, sedimentaciones o estancamientos dentro de la caja, lo que mejora la eficiencia hidráulica y facilita el mantenimiento. Además, la cañuela asegura la correcta alineación y pendiente entre las tuberías de entrada y salida, reduciendo el riesgo de erosión o socavación en la base de la estructura. Su ejecución es un requerimiento técnico del diseño hidráulico, orientado a garantizar la durabilidad, funcionalidad y buen desempeño del sistema de alcantarillado.
NP- 10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES RÁPIDAS DE 8"	UND	$ 1.069.161	Durante la ejecución de las actividades de instalación de la red de conducción de agua potable en tubería pvc RDE 26 de diámetro 8", se evidenció la necesidad de utilizar uniones rápidas para garantizar la adecuada conexión y acople entre los tramos de tubería y los accesorios del sistema. El uso de las uniones rápidas de 8" resulta indispensable para asegurar la hermeticidad, funcionalidad y facilidad de mantenimiento del sistema hidráulico, así como para optimizar los tiempos de montaje y desmontaje durante las labores de ampliación o reparación. Por lo anterior, se justifica la inclusión y ajuste del ítem como no previsto, garantizando así la correcta ejecución y operatividad de la red.
NP- 11	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA H.D DE 8" EXTREMO LISO	UND	$ 4.539.258	Durante el desarrollo de las actividades de instalación de la red de conducción de agua potable en tubería pvc RDE 26 de diámetro 8", se determinó la necesidad de incorporar una válvula compuerta elástica H.D. de 8", con el fin de garantizar el adecuado control del flujo y el aislamiento de los diferentes tramos del sistema hidráulico. Aunque esta ítem se encuentra considerado dentro del presupuesto inicial del contrato, el valor unitario registrado es considerablemente inferior al costo real del suministro, instalación, empalme y anclaje de la válvula, de acuerdo con los precios actuales del mercado y las especificaciones técnicas exigidas para su correcto funcionamiento. Este tipo de válvulas es esencial para permitir el mantenimiento, la operación segura y la sectorización eficiente de la red, además de asegurar la hermeticidad y durabilidad del sistema bajo las condiciones de presión de diseño. Por lo anterior, se justifica la inclusión y ajuste del ítem como no previsto, con el propósito de reconocer los costos reales del suministro e instalación de la válvula compuerta elástica H.D. de 8", y así garantizar la correcta funcionalidad y operatividad del sistema hidráulico.
NP- 12	SUMINISTRO, INSTALACION, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 11.25 PARA PVC	UND	$ 1.477.129	Durante la ejecución de las obras correspondientes a la instalación de la red de conducción de agua potable en tubería pvc RDE 26 de diámetro 8", se identificó la necesidad de incorporar codos HD de 8" x 11.25° para PVC, con el fin de ajustar la alineación de la tubería a las condiciones reales del terreno y a la geometría del trazado proyectado. Este tipo de accesorio permite corregir cambios leves en la dirección del eje de la red, garantizando la continuidad hidráulica, la correcta unión entre tramos de tubería y evitando esfuerzos excesivos que puedan generar fugas o daños estructurales en las conexiones. Cabe resaltar que, aunque el presupuesto contractual contempla accesorios para la instalación de la red, el codo HD de 8" x 11.25° no se encontraba previsto específicamente, requerido conforme a las condiciones de obra. Por lo anterior, se justifica técnicamente la inclusión del ítem como no previsto, necesario para garantizar la correcta alineación, estabilidad y funcionalidad hidráulica del sistema de conducción.
NP- 13	SUMINISTRO, INSTALACION, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 22.5 PARA PVC	UND	$ 1.536.545	Durante la ejecución de las obras correspondientes a la instalación de la red de conducción de agua potable en tubería pvc RDE 26 de diámetro 8", se identificó la necesidad de incorporar codos HD de 8" x 22.5° para PVC, con el fin de ajustar la alineación de la tubería a las condiciones reales del terreno y a la geometría del trazado proyectado. Este tipo de accesorio permite corregir cambios leves en la dirección del eje de la red, garantizando la continuidad hidráulica, la correcta unión entre tramos de tubería y evitando esfuerzos excesivos que puedan generar fugas o daños estructurales en las conexiones. Cabe resaltar que, aunque el presupuesto contractual contempla accesorios para la instalación de la red, el codo HD de 8" x 22.5° no se encontraba previsto específicamente, requerido conforme a las condiciones de obra. Por lo anterior, se justifica técnicamente la inclusión del ítem como no previsto, necesario para garantizar la correcta alineación, estabilidad y funcionalidad hidráulica del sistema de conducción.
NP- 14	SUMINISTRO, INSTALACION, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 45 PARA PVC	UND	$ 1.828.968	Durante la ejecución de la red de conducción de agua potable en tubería pvc RDE 26 de diámetro 8", se evidenció la necesidad de incorporar codos HD de 8" x 45° para PVC, debido a variaciones en la topografía y ajustes requeridos en la dirección del trazado de la tubería, con el fin de garantizar la correcta conexión entre los diferentes tramos del sistema. El uso de este tipo de accesorio es técnicamente indispensable para realizar cambios de dirección de mayor ángulo, asegurando la continuidad hidráulica del flujo, la hermeticidad de las uniones y evitando esfuerzos de tracción o flexión que puedan afectar la integridad de la tubería. Aunque dentro del presupuesto del contrato se contemplan accesorios para la instalación del sistema, el codo HD de 8" x 45° no se encontraba previsto específicamente Por lo tanto, se justifica técnicamente la inclusión de este ítem como no previsto, necesario para asegurar la correcta alineación, funcionalidad y durabilidad del sistema de conducción.

Folio Nº 1265
Archivo Central

CONSORCIO NOVAOBRAS CONTRATISTA	ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO POPAYAN S.A.S.E.P. ACTA DE FIJACIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS N°2	CONSORCIO INTERAGUAS INTERVENTORIA	Acueducto y Alcantarillado de Popayán S.A. ESP

FECHA	28	OCTUBRE	2025

CONTRATO No: 241-2025

OBJETO DEL CONTRATO: REPOSICION Y/U OPTIMIZACION DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERENTES SECTORES DE POPAYAN

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO: cuatro (4) meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: 23 (Día) DE JULIO DE 2025 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 5.613.962.767
(Indique el valor del contrato suscrito en números)

FECHA DE SUSPENSION No1: ___ (Día) DE ___ DE ___ (Año)

FECHA DE REINICIO No1: ___ (Día) DE ___ DE ___ (Año)

FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO: 22 (Día) DE NOVIEMBRE DE 2025 (Año)

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: $ 5.613.962.767
(Indique el valor del contrato suscrito en números)

A.I.U :
A 25%
I 1%
U 5%
TOTAL : 32 %

Se establecen las actividades y precios que se resumen a continuación, en consideración a que dentro del presupuesto contractual, no se habían contemplado estas actividades indispensables a ejecutar según las especificaciones de los diseños.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	JUSTIFICACION TECNICA
NP- 15	SUMINISTRO, INSTALACION, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD DE 6" X 6" E.L. PARA PVC	UND	$ 2.311.284	Durante la ejecución de las obras de reposición de redes de acueducto, se identificó la necesidad de incorporar un accesorio tipo TEE de 6" x 6" en HD (Hierro Dúctil) extremo liso (E.L.) para PVC, con el fin de realizar la derivación y empalme de la red principal hacia una línea secundaria o conexión complementaria no contemplada en los diseños iniciales. La instalación de este elemento es técnicamente indispensable para garantizar la correcta continuidad hidráulica del sistema, permite la interconexión funcional entre los tramos de tubería y asegurar la operación adecuada de la red en el sector intervenido. Este ítem no fue contemplado en el presupuesto inicial debido a que la condición específica de empalme y derivación solo se dimensiona una vez se verificaron las condiciones reales de campo y las configuraciones de las redes existentes. Por lo tanto, su inclusión es necesaria para garantizar la funcionalidad, durabilidad y seguridad de la infraestructura instalada.

NOTAS :
1- Para los contratos pactados con ajustes, los precios unitarios correspondientes a los ítem no previstos están referidos al origen del contrato (lo) y se han fijado tomando como base los costos vigentes en el mercado.
2- Para los contratos pactados sin ajustes, se tomarán los costos vigentes en el mercado al momento del estudio de la solicitud.

Para constancia de lo anterior firman la presente Acta los que en ella intervinieron a los veintiocho (28) días del mes de octubre de Dos mil veinticinco 2025
(Mes) (Año) (esta fecha debe corresponder a la misma fecha en que lo suscribe el

GUILLERMO ANDRES BELTRAN ROMERO
Director de Obra CONSORCIO NOVAOBRAS

JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES
R.L CONSORCIO INTERAGUAS 2025

Folio N° 1266
Archivo Central

APUS ITEM NO PREVISTOS CTO DE OBRA 241-2025

NP.8: MENSULA EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO				
			UND:	M3
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
CONCRETO SIMPLE 3000 PSI	m3	477.091	1,05	$ 500.946
Solado e=0.05m	m3	$ 414.005	0,05	$ 20.700
Formaleta (gaviones, juntas de bordillos, juntas de cunetas, muros, concretos clase D,E, F y G)	m2	$ 20.480	12,42	$ 254.362
			subtotal materiales	$ 776.007
MANO DE OBRA				
CUADRILLA HIDROSANITARIA (1 OF - 3 AY)	Hora	$ 70.491	0,400	$ 28.196
AYUDANTES (2)	Hora	$ 30.026	0,400	$ 12.010
			subtotal mano de obra	$ 40.207
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
herramienta menor 5% M.O.	%			$ 2.010
Vibrador de concreto (incluye operario)	Hora	$ 8.348	0,05	$ 417
			subtotal herramienta y equipo	$ 2.428
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 818.642
			AIU 32,00%	$ 261.965
			TOTAL COSTO DIRECTO + AIU	$ 1.080.607

NP.9: SUMINISTRO E INSTALACION DE MORTERO 1:3 PARA CAÑUELA				
			UND:	M3
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
Mortero 1:3	m3	$ 524.506	1,00	$ 524.506
			subtotal materiales	$ 524.506
MANO DE OBRA				
CUADRILLA CONCRETOS (1 OF - 1 AY)	Hora	$ 38.727	0,50	$ 19.364
			subtotal mano de obra	$ 19.364
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
herramienta menor 5% M.O.	%			$ 968
			subtotal herramienta y equipo	$ 968
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 544.838
			AIU 32,00%	$ 174.348
			TOTAL COSTO DIRECTO + AIU	$ 719.186

Folio N° 1267
Archivo Central

APUS ITEM NO PREVISTOS CTO DE OBRA 241-2025

NP-10: SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES RÁPIDAS DE 8"				
			UND:	UND
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
Union Rápida PVC de 8"	UND	$ 407.978	1,00	$ 407.978
Lubricante	KG	$ 63.148	0,02	$ 1.263
			subtotal materiales	$ 409.241
MANO DE OBRA				
CUADRILLA HIDROSANITARIA (1 OF - 3 AY)	Hora	$ 70.491	4,80	$ 338.357
			subtotal mano de obra	$ 338.357
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
herramienta menor 5% M.O.	%			$ 16.918
			subtotal herramienta y equipo	$ 16.918
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 764.516
			AIU 32,00%	$ 244.645
			TOTAL COSTO DIRECTO + AIU	$ 1.009.161

NP-11: SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA H.D DE 8" EXTREMO LISO				
			UND:	UND
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
CONCRETO SIMPLE 3000 PSI	m3	$ 477.091	0,06	$ 28.625
Válvula compuerta elástica h.d de 8" extremo liso	UND	$ 3.208.240	1,00	$ 3.208.240
Lubricante	KG	$ 63.148	0,02	$ 1.263
			subtotal materiales	$ 3.238.128
MANO DE OBRA				
CUADRILLA HIDROSANITARIA (1 OF - 3 AY)	Hora	$ 70.491	2,71	$ 191.132
			subtotal mano de obra	$ 191.132
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
herramienta menor 5% M.O.	%			$ 9.557
			subtotal herramienta y equipo	$ 9.557
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 3.438.817
			AIU 32,00%	$ 1.100.421
			TOTAL COSTO DIRECTO + AIU	$ 4.539.238

Folio N° 1267
Archivo Central

APUS ITEM NO PREVISTOS CTO DE OBRA 241-2025

NP-12: SUMINISTRO, INSTALACION, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 11.25 PARA PVC				
			UND:	UND
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
CONCRETO SIMPLE 3000 PSI	m3	$ 477,091	0.06	$ 28,625
codo HD E.L. de 8" X 11.5	UND	$ 806,820	1.00	$ 806,820
Lubricante	KG	$ 63,148	0.04	$ 2,526
			subtotal materiales	**$ 837,971**
MANO DE OBRA				
CUADRILLA HIDROSANITARIA (1 OF - 3 AY)	Hora	$ 70,491	3.80	$ 267,682
			subtotal mano de obra	**$ 267,682**
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
herramienta menor 5% M.O.	%			$ 13,384
			subtotal herramienta y equipo	**$ 13,384**
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 1,119,037
			AIU 32.00%	$ 358,092
			TOTAL COSTO DIRECTO + AIU	$ 1,477,129

NP-13: SUMINISTRO, INSTALACION, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 22.5 PARA PVC				
			UND:	UND
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
CONCRETO SIMPLE 3000 PSI	m3	$ 477,091	0.06	$ 28,625
codo HD E.L. de 8" X 22.5	UND	$ 830,620	1.00	$ 830,620
Lubricante	KG	$ 146,268	0.02	$ 2,925
			subtotal materiales	**$ 862,170**
MANO DE OBRA				
CUADRILLA HIDROSANITARIA (1 OF - 3 AY)	Hora	$ 70,491	3.79	$ 267,302
			subtotal mano de obra	**$ 267,302**
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
herramienta menor 5% M.O.	%			$ 13,365
			subtotal herramienta y equipo	**$ 13,365**
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 1,142,837
			AIU 32.00%	$ 365,708
			TOTAL COSTO DIRECTO + AIU	$ 1,508,545

Folio Nº 1269

Archivo Central

APUS ITEM NO PREVISTOS CTO DE OBRA 241-2025

NP-14: SUMINISTRO, INSTALACION, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 45 PARA PVC				
			UND:	UND
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
CONCRETO SIMPLE 3000 PSI	m3	$ 477.091	0,06	$ 28.625
codo HD E.L. de 8" X 45	UND	$ 1.073.380	1,00	$ 1.073.380
Lubricante	KG	$ 63.148	0,02	$ 1.263
			subtotal materiales	**$ 1.103.268**
MANO DE OBRA				
CUADRILLA HIDROSANITARIA (1 OF - 3 AY)	Hora	$ 70.491	3,81	$ 268.884
			subtotal mano de obra	**$ 268.884**
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
herramienta menor 5% M.O.	%			$ 13.444
			subtotal herramienta y equipo	**$ 13.444**
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 1.385.597
			AIU 32,00%	$ 443.391
			TOTAL COSTO DIRECTO + AIU	$ 1.828.988

NP-15: SUMINISTRO, INSTALACION, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD DE 8" X 8" E.L. PARA PVC				
			UND:	UND
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
MATERIALES				
CONCRETO SIMPLE 3000 PSI	m3	$ 477.091	0,05	$ 23.855
TEE HD E.L. de 8" x 8"	UND	$ 1.469.650	1,00	$ 1.469.650
Lubricante	KG	$ 63.148	0,06	$ 3.789
			subtotal materiales	**$ 1.497.294**
MANO DE OBRA				
CUADRILLA HIDROSANITARIA (1 OF - 3 AY)	Hora	$ 70.491	3,43	$ 241.599
			subtotal mano de obra	**$ 241.599**
EQUPIO Y HERRAMIENTA				
herramienta menor 5% M.O.	%			$ 12.080
			subtotal herramienta y equipo	**$ 12.080**
TOTAL COSTO DIRECTO				$ 1.750.973
			AIU 32,00%	$ 560.311
			TOTAL COSTO DIRECTO + AIU	$ 2.311.284

GUILLERMO ANDRES BELTRAN
Director de obra CONSORCIO NOVAOBRAS

JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES
R.L CONSORCIO INTERAGUA2025

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P.
NIT 891.500.117-1
NUIR 1-19001000-1 SSPD

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSIÓN:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		**No.2**
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
			Plazo adicional :	1 mes	
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO			SUSPENSIONES	DESDE	HASTA
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS	OBSERVACIONES:		Suspensión No.1		
NIT:901957095-5			Suspensión No.2		
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Suspensión No.3		DE FECHA:
Interventor: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-			Terminación final:	22 de diciembre de 2025	7 de noviembre de 2025
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN					

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones Anteriores			Modificaciones Presentes			Condiciones actualizadas	
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
	OBRAS SECTOR 1:												
A.1.	**PRELIMINARES (ALCANTARILLADO)**												
A.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO DE CONDUCCIONES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	ml	3,203.0	5,426	17,379,478.00	+		0.00	+		0.00	3,203.00	17,379,478.00
A.2.	**DEMOLICIONES (ALCANTARILLADO)**												
A.2.1	CORTE DE PAVIMENTO ASFALTICO CON CORTADORA	ml	2,692.0	14,019	37,739,148.00	+		0.00			0.00	2,692.00	37,739,148.00
A.2.2	CORTE DE PAVIMENTO RIGIDO CON CORTADORA	ml	521.0	15,783	8,222,943.00	+		0.00	+		0.00	521.00	8,222,943.00
A.2.3	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RÍGIDOS Y FLEXIBLES (Incluye retiro)	m3	188.7	330,597	62,396,877.78	+		0.00	+		0.00	188.74	62,396,878.00
A.2.4	DEMOLICION DE CAMARA DE INSPECCION EN MAMPOSTERIA (Incluye retiro)	ml	68.2	134,959	9,206,902.98	+		0.00	+		0.00	68.22	9,206,903.00
A.2.5	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES EN CONCRETO (Incluye retiro)	m3	22.7	230,665	5,245,322.10	+		0.00	+		0.00	22.74	5,245,322.00
A.2.6	DEMOLICION DE CAJAS DE DISTRIBUCION EN LADRILLO (Incluye retiro)	Und	221.0	73,659	16,278,639.00	+		0.00	+		0.00	221.00	16,278,639.00
A.2.7	DEMOLICIÓN DE SUMIDERO DOBLE (INCLUYE RETIRO)	Und	2.0	143,182	286,364.00	+		0.00			0.00	2.00	286,364.00
A.3.	**EXCAVACIONES Y RETIROS (ALCANTARILLADO)**												
A.3.1	EXCAVACIÓN A MANO EN SECO HASTA 2,5 MT DE PROFUNDIDAD EN MATERIAL COMÚN	m3	3,900.0	34,007	132,627,300.00	-	-1,475.00	-50,160,325.00	-	-1,998.00	-67,945,986.00	1,902.00	64,681,314.00
A.3.2	EXCAVACION A MANO EN SECO HASTA 2,5 MT DE PROFUNDIDAD EN CONGLOMERADO O MATERIAL DE RIO	m3	959.6	41,221	39,555,671.60	+		0.00	+		0.00	959.60	39,555,672.00
A.3.3	EXCAVACION A MANO EN SECO A PROFUNDIDAD DE 2.5 A 5 MT EN MATERIAL COMUN	m3	67.4	43,076	2,903,322.40	+		0.00	+	104.66	4,508,334.00	172.06	7,411,657.00
A.3.4	EXCAVACION A MANO EN SECO A PROFUNDIDAD DE 2.5 A 5 MT EN	m3	1.2	52,144	62,572.80	+		0.00	+	54.96	2,865,834.00	56.16	2,928,407.00

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P.
NIT 891.500.117-1
NUIR 1-19001000-1 SSPD

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSIÓN:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		**No.2**
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICION Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
			Plazo adicional :	1 mes	
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO			SUSPENSIONES	DESDE / HASTA	
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5	OBSERVACIONES:		Suspensión No.1		
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Suspensión No.2		
Interventor: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-			Suspensión No.3		DE FECHA:
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN			Terminación final:	22 de diciembre de 2025	7 de noviembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones Anteriores			Modificaciones Presentes			Condiciones actualizadas	
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
A.3.5	EXCAVACION A MÁQUINA EN SECO HASTA 3 M MATERIAL COMUN	m3	36.0	15,013	540,468.00	+	113.50	1,703,975.50		185.50	2,784,912.00	221.50	3,325,380.00
A.3.6	EXCAVACION A MÁQUINA EN SECO MAYOR A 3 M MATERIAL COMUN	m3	26.0	18,408	478,608.00	+		0.00	+		0.00	26.00	478,608.00
A.3.7	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y LIMPIEZA EN GENERAL (INCLUYE CARGUE, DESCARGUE Y ESCOMBRERA)	m3	3,900.0	48,808	190,351,200.00	+		0.00	+		0.00	3,900.00	190,351,200.00
A.3.8	RETIRO DE TUBERÍA EXISTENTE ENTRE 0" Y 12"	ml	672.0	12,345	8,295,840.00	+		0.00	+	390.52	4,820,969.00	1,062.52	13,116,809.00
A.3.9	ENTIBADO CONTINUO EN MADERA	m2	3,177.0	43,993	139,765,761.00	+		0.00	+		0.00	3,177.00	139,765,761.00
A.4.	**RELLENOS (ALCANTARILLADO)**												
A.4.1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TRITURADO O GRAVA TM 3/4" PARA CIMIENTACION DE TUBERIA PVC	m3	425.0	187,614	79,735,950.00	+		0.00	+		0.00	425.00	79,735,950.00
A.4.2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL GRANULAR PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍA PVC	m3	47.0	177,988	8,365,436.00	+		0.00	-	-20.00	-3,559,760.00	27.00	4,805,676.00
A.4.3	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIAL GRANULAR PARA FILTRO EN GRAVA 3/4"	m3	56.0	220,832	12,366,592.00	+		0.00	+		0.00	56.00	12,366,592.00
A.4.4	RELLENOS TIPO I CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACION COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 0.30m AL 90% DEL PRÓCTOR MODIFICADO	m3	1,715.6	31,040	53,251,603.20	-	-568.54	-17,647,481.60	-	-1,002.32	-31,112,013.00	713.26	22,139,590.00
A.4.5	RELLENO TIPO II, CON MATERIAL LIMO ARCILLOSO, COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO AL 95% p.m. SEGÚN NORMAS INVIAS E-220 Y E-610	m3	1,865.0	100,612	187,642,386.12	+		0.00	+		0.00	1,865.01	187,642,386.00
A.5.	**INSTALACIÓN DE TUBERÍA Y ACCESORIOS (ALCANTARILLADO)**												
A.5.1	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 160 (6")	ml	1,332.0	20,861	27,786,852.00	+		0.00	+		0.00	1,332.00	27,786,852.00

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	VERSIÓN:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:	
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICION Y U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses
			Plazo adicional :	1 mes
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO			SUSPENSIONES	DESDE / HASTA
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5	OBSERVACIONES:		Suspensión No.1	
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Suspensión No.2	
Interventor: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-			Suspensión No.3	
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN			Terminación final:	22 de diciembre de 2025

No.2

DE FECHA: 7 de noviembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones Anteriores			Modificaciones Presentes			Condiciones actualizadas	
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
A.5.2	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 200 (8")	ml	244.0	29,565	7,213,860.00	+		0.00	+		0.00	244.00	7,213,860.00
A.5.3	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 250 (10")	ml	651.0	33,310	21,684,810.00	+		0.00	+		0.00	651.00	21,684,810.00
A.5.4	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 315 (12")	ml	331.0	33,456	11,073,936.00	+		0.00	+		0.00	331.00	11,073,936.00
A.5.5	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 355 (14")	ml	49.0	38,004	1,862,196.00	+	31.65	1,202,826.60	+	31.65	1,202,827.00	80.65	3,065,023.00
A.5.6	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 400 (16")	ml	391.0	38,501	15,053,891.00	+		0.00	+		0.00	391.00	15,053,891.00
A.5.7	INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 450 (18")	ml	204.0	38,793	7,913,772.00	+		0.00	+		0.00	204.00	7,913,772.00
A.5.8	INSTALACION DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 33"	ml	53.0	68,949	3,654,297.00	+		0.00	+		0.00	53.00	3,654,297.00
A.5.9	INSTALACIÓN DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 200 X 160	Und	48.0	43,843	2,104,464.00	+		0.00	+		0.00	48.00	2,104,464.00
A.5.10	INSTALACIÓN DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 250 X 160	Und	59.0	44,626	2,632,934.00	+		0.00	+		0.00	59.00	2,632,934.00
A.5.11	INSTALACIÓN DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 315 X 160	Und	30.0	45,099	1,352,970.00	+		0.00	+		0.00	30.00	1,352,970.00
A.5.12	INSTALACIÓN DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 355 X 160	Und	10.0	50,787	507,870.00	+		0.00	+		0.00	10.00	507,870.00
A.5.13	INSTALACIÓN DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 400 X 160	Und	45.0	50,787	2,285,415.00	+		0.00	+		0.00	45.00	2,285,415.00
A.5.14	INSTALACIÓN DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 450 X 160	Und	7.0	50,787	355,509.00	+		0.00	+		0.00	7.00	355,509.00
A.5.15	INSTALACION VALVULA ANTIRETORNO 6"	Und	22.0	53,098	1,168,156.00	+		0.00			0.00	22.00	1,168,156.00
A.6.	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO (ALCANTARILLADO)**												
A.6.1	CONSTRUCCION CILINDRO EN CONCRETO DE 4000 PSI, ALTURA HASTA 3.0m, Dint = 1.20, E=0.15 (Incluye refuerzo)	ml	106.1	1,249,931	132,642,677.72	+		0.00		-20.00	-24,998,620.00	86.12	107,644,058.00

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P.
NIT 891.500.117-1
NUIR 1-19001000-1 SSPD

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSIÓN:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		**No.2**
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
			Plazo adicional :	1 mes	
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO			SUSPENSIONES	DESDE / HASTA	
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5	OBSERVACIONES:		Suspensión No.1		
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Suspensión No.2		
Interventor: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-			Suspensión No.3		DE FECHA:
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN			Terminación final:	22 de diciembre de 2025	7 de noviembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones Anteriores			Modificaciones Presentes			Condiciones actualizadas	
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
A.6.2	CONSTRUCCION DE LOSA DE FONDO CONCRETO DE 4000 PSI PARA CAMARA DE INSPECCIÓN, D=1.5m, E=0.15M (Incluye cañuela y refuerzo)	Und	44.0	574,603	25,282,532.00	+		0.00	+		0.00	44.00	25,282,532.00
A.6.3	CONSTRUCCIÓN DE BROCAL EN CONCRETO DE 4000 PSI D=1.5 MT E=0.2M, CON TAPA DE CONCRETO	Und	44.0	693,061	30,494,684.00	+		0.00	+		0.00	44.00	30,494,684.00
A.6.4	CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCION EN CONCRETO DE 3000 PSI 0,6m X 0,6m X 1m TAPA e=0,1M	Und	243.0	646,633	157,131,819.00	+		0.00	+		0.00	243.00	157,131,819.00
A.6.5	CONSTRUCCION DE SUMIDERO PLUVIAL DOBLE EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE TAPA	Und	26.0	1,151,938	29,950,388.00	+		0.00	+		0.00	26.00	29,950,388.00
A.6.6	CONSTRUCCIÓN DE CABEZAL DE SALIDA EN CONCRETO DE 4000 PSI D=16"	Und	1.0	5,092,589	5,092,589.00	+		0.00	+		0.00	1.00	5,092,589.00
A.6.7	CONSTRUCCIÓN DE CABEZAL DE SALIDA EN CONCRETO DE 4000 PSI D=18"	Und	1.0	5,988,697	5,988,697.00	+		0.00	+		0.00	1.00	5,988,697.00
A.6.8	BLOQUE DE ANCLAJE EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO	m3	33.3	759,577	25,271,126.79	+		0.00	+		0.00	33.27	25,271,127.00
A.6.9	ZAPATA EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO	m3	10.9	818,677	8,923,579.30	+		0.00	+		0.00	10.90	8,923,579.00
A.6.10	ZAPATA CON PEDESTAL EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO	m3	9.0	928,891	8,360,019.00	+	7.54	7,003,838.14	+	7.54	7,003,838.00	16.54	15,363,857.00
A.6.11	ACERO DE REFUERZO 420 Mpa (60000 psi). INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, AMARRE, CORTE E INSTALACIÓN	Kg	3,630.0	10,178	36,946,140.00	+	2,741.56	27,903,597.68	+	2,741.56	27,903,598.00	6,371.56	64,849,738.00
A.6.12	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T.M. A-36 PARA VIADUCTO	Kg	12,935.0	20,955	271,052,925.00	+		0.00	+		0.00	12,935.00	271,052,925.00
A.6.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE 6X19 D = 5/8"	ml	105.0	70,306	7,382,130.00	+		0.00	+		0.00	105.00	7,382,130.00
A.6.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PENDOLON 6X7 D = 3/8"	ml	70.0	80,874	5,661,180.00	+		0.00	+		0.00	70.00	5,661,180.00

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P.
NIT 891.500.117-1
NUIR 1-19001000-1 SSPD

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSIÓN:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:	
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses
			Plazo adicional :	1 mes
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO			SUSPENSIONES	DESDE / HASTA
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT: 901957095-5	OBSERVACIONES:		Suspensión No.1	
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Suspensión No.2	
Interventor: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-			Suspensión No.3	
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN			Terminación final:	22 de diciembre de 2025

No.2

DE FECHA:
7 de noviembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones Anteriores			Modificaciones Presentes			Condiciones actualizadas	
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
A.6.15	CONEXIÓN ANCLAJE A CABLE	Und	70.0	376,428	26,349,960.00	+		0.00	+		0.00	70.00	26,349,960.00
A.6.16	SOLADO EN CONCRETO E= 0,05 DE 2500 PSI	m2	45.2	33,545	1,516,234.00	+		0.00	+		0.00	45.20	1,516,234.00
A.6.17	CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI	m3	23.7	783,387	18,566,271.90	+		0.00	+		0.00	23.70	18,566,272.00
A.7.	**ESTRUCTURA DE PAVIMENTO - VÍA (ALCANTARILLADO)**												
A.7.1	SUMINISTRO, RIEGO Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE MECÁNICO	m3	346.2	205,746	71,233,380.12	+		0.00	+		0.00	346.22	71,233,380.00
A.7.2	SUMINISTRO, RIEGO Y COMPACTACIÓN DE BASE MECÁNICO	m3	202.7	217,507	44,079,968.62	+		0.00	+		0.00	202.66	44,079,969.00
A.7.3	IMPRIMACION CON EMULSIÓN ASFÁLTICA TIPO CRL-1	m2	1,294.4	5,581	7,223,767.35	+		0.00	-	-306.94	-1,713,032.00	987.41	5,510,735.00
A.7.4	SUMINISTRO, RIEGO Y COMPACTACION DE MEZCLA ASFALTICA TIPO MDC-19	m3	129.7	1,488,249	192,951,482.85	+		0.00		-34.66	-51,582,710.00	94.99	141,368,773.00
A.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO MR 40 PARA VIAS	m3	71.0	1,275,125	90,533,875.00	+		0.00	+		0.00	71.00	90,533,875.00
B	**CAPITULO B: SUMINISTRO DE TUBERÍA Y ACCESORIOS (ALCANTARILLADO)**												
B.1	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 160 (6")	ml	1,332.0	50,504	67,271,328.00	+		0.00	+		0.00	1,332.00	67,271,328.00
B.2	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 200 (8")	ml	244.0	72,195	17,615,580.00	+		0.00	+		0.00	244.00	17,615,580.00
B.3	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC- UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 250 (10")	ml	651.0	105,445	68,644,695.00	+		0.00	+		0.00	651.00	68,644,695.00
B.4	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 315 (12")	ml	331.0	151,729	50,222,299.00	+		0.00	+		0.00	331.00	50,222,299.00
B.5	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 355 (14")	ml	49.0	227,386	11,141,914.00	+		0.00	+	31.70	7,208,136.00	80.70	18,350,050.00
B.6	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 400 (16")	ml	391.0	278,117	108,743,747.00	+		0.00	+		0.00	391.00	108,743,747.00

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P.
NIT 891.500.117-1
NUIR 1-19001000-1 SSPD

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSIÓN:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025
DE FECHA: 23 de Julio de 2025
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICION Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES
Interventor: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN

VALORES:	
Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00
Valor adicional:	$ 0.00
TOTAL:	$ 5,613,962,767.00

OBSERVACIONES.

FECHAS:		
De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Terminación :	22 de noviembre de 2025	
Plazo:	4 meses	
Plazo adicional :	1 mes	
SUSPENSIONES	DESDE	HASTA
Suspensión No.1		
Suspensión No.2		
Suspensión No.3		
Terminación final:	22 de diciembre de 2025	

No.2

DE FECHA:
7 de noviembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones					Condiciones actualizadas	
						Anteriores			Presentes			
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
B.7	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 450 (18")	ml	204.0	382,046	77,937,384.00	+		0.00	+		0.00	204.00	77,937,384.00
B.8	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D = 33"	ml	53.0	1,322,166	70,074,798.00	+		0.00	+		0.00	53.00	70,074,798.00
B.9	SUMINISTRO DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 200 X 160	Und	48.0	136,151	6,535,248.00	+		0.00	+		0.00	48.00	6,535,248.00
B.10	SUMINISTRO DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 250 X 160	Und	59.0	157,878	9,314,802.00	+		0.00	+		0.00	59.00	9,314,802.00
B.11	SUMINISTRO DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 315 X 160	Und	30.0	244,765	7,342,950.00	+		0.00	+		0.00	30.00	7,342,950.00
B.12	SUMINISTRO DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 355 X 160	Und	10.0	368,501	3,685,010.00	+		0.00	+		0.00	10.00	3,685,010.00
B.13	SUMINISTRO DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 400 X 160	Und	45.0	404,050	18,182,250.00	+		0.00	+		0.00	45.00	18,182,250.00
B.14	SUMINISTRO DE SILLA YEE PVC PARA ALCANTARILLADO 450 X 160	Und	7.0	432,180	3,025,260.00	+		0.00	+		0.00	7.00	3,025,260.00
B.15	SUMINISTRO DE VALVULA ANTIRETORNO 6"	Und	22.0	1,013,079	22,287,738.00	+		0.00	+		0.00	22.00	22,287,738.00
C	**CAPITULO C: OBRA CIVIL (ACUEDUCTO)**												
C.1.1	**PRELIMINARES (ACUEDUCTO)**												
C.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO DE CONDUCCIONES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	ml	2,807.0	5,426	15,230,782.00	+		0.00	+		0.00	2,807.00	15,230,782.00
C.2.	**CORTES (ACUEDUCTO)**												
C.2.1	CORTE DE PAVIMENTO ASFALTICO CON CORTADORA	ml	5,374.8	14,019	75,349,321.20	+		0.00	+		0.00	5,374.80	75,349,321.00
C.2.2	CORTE DE PAVIMENTO RIGIDO CON CORTADORA	ml	1,260.0	15,783	19,886,580.00	+		0.00	+		0.00	1,260.00	19,886,580.00
C.3.	**DEMOLICIONES (ACUEDUCTO)**												
C.3.1	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RIGIDOS Y FLEXIBLES (Incluye retiro)	m3	514.5	330,597	170,082,238.59	+		0.00	+		0.00	514.47	170,082,239.00

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P.
NIT 891.500.117-1
NUIR 1-19001000-1 SSPD

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	VERSIÓN:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		**No.2**
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
			Plazo adicional :	1 mes	
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO			SUSPENSIONES	DESDE / HASTA	
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5	OBSERVACIONES:		Suspensión No.1		
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Suspensión No.2		
Interventor: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-			Suspensión No.3		DE FECHA:
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN			Terminación final:	22 de diciembre de 2025	7 de noviembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones Anteriores			Modificaciones Presentes			Condiciones actualizadas	
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
C.3.2	DEMOLICION DE ANDENES EN CONCRETO (Incluye retiro)	m3	46.5	230,665	10,725,922.50	+		0.00	+		0.00	46.50	10,725,923.00
C.3.3	DEMOLICION DE SARDINELES EN CONCRETO (Incluye retiro)	ml	456.0	11,665	5,319,240.00	+		0.00	+		0.00	456.00	5,319,240.00
C.4.	**EXCAVACIONES (ACUEDUCTO)**												
C.4.1	EXCAVACION A MANO EN SECO HASTA 2,5 MT DE PROFUNDIDAD EN CONGLOMERADO O MATERIAL DE RIO	m3	1,458.1	41,221	60,105,576.73	+		0.00	+		0.00	1,458.13	60,105,577.00
C.4.2	EXCAVACION A MANO EN SECO HASTA 2,5 MT DE PROFUNDIDAD EN MATERIAL COMUN	m3	3,402.4	34,007	115,703,716.45	+		0.00	+		0.00	3,402.35	115,703,716.00
C.4.3	ENTIBADO CONTINUO EN MADERA	m2	1,497.1	43,993	65,862,360.23	+		0.00	+		0.00	1,497.11	65,862,360.00
C.5.	**MATERIAL GRANULAR PARA FILTROS (ACUEDUCTO)**												
C.5.1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COLCHÓN DE ARENA PARA CIMENTACIÓN DE TUBERÍA	m3	229.3	163,248	37,437,663.84	+		0.00	+		0.00	229.33	37,437,664.00
C.6.	**INSTALACIÓN DE TUBERÍA (ACUEDUCTO)**												
C.6.1	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (16"), RDE 26	ml	70.0	30,479	2,133,530.00	+		0.00	+		0.00	70.00	2,133,530.00
C.6.2	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (10"), RDE 26	ml	96.0	19,394	1,861,824.00	+		0.00	+		0.00	96.00	1,861,824.00
C.6.3	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (8"), RDE 26	ml	596.0	14,875	8,865,500.00	+		0.00	+		0.00	596.00	8,865,500.00
C.6.4	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (6"), RDE 26	ml	750.0	11,133	8,349,750.00	+		0.00	+		0.00	750.00	8,349,750.00
C.6.5	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (4"), RDE 26	ml	433.0	7,287	3,155,271.00	+		0.00	+		0.00	433.00	3,155,271.00
C.6.6	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (3"), RDE 26	ml	862.0	5,352	4,613,424.00	+		0.00	+		0.00	862.00	4,613,424.00
C.7.	**RETIRO DE TUBERIA EXISTENTE (ACUEDUCTO)**												
C.7.1	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE TUBERÍAS EXISTENTES DE LA RED HIDRÁULICA 12" Y 16"	ml	70.0	39,555	2,768,850.00	+		0.00	+		0.00	70.00	2,768,850.00

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P.
NIT 891.500.117-1
NUIR 1-19001000-1 SSPD

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	VERSIÓN:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025
DE FECHA: 23 de Julio de 2025
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICION Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS
NIT: 901957095-5
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES
Interventor: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN

VALORES:	
Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00
Valor adicional:	$ 0.00
TOTAL:	$ 5,613,962,767.00

OBSERVACIONES:

FECHAS:		
De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Terminación :	22 de noviembre de 2025	
Plazo:	4 meses	
Plazo adicional :	1 mes	
SUSPENSIONES	DESDE	HASTA
Suspensión No.1		
Suspensión No.2		
Suspensión No.3		
Terminación final:	22 de diciembre de 2025	

No.2

DE FECHA:
7 de noviembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones						Condiciones actualizadas	
						Anteriores			Presentes				
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
C.7.2	RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE TUBERIAS EXISTENTES DE LA RED HIDRÁULICA ENTRE 0" Y 12"	ml	2,305.0	12,345	28,455,225.00	+		0.00	+		0.00	2,305.00	28,455,225.00
C.8.	**RETIRO DE TUBERIA EXISTENTE (ACUEDUCTO)**												
C.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS EN PVC DE 3 X 1/2"	Und	131.0	255,287	33,442,597.00	+		0.00	+		0.00	131.00	33,442,597.00
C.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS EN PVC DE 3 X 3/4"	Und	4.0	416,014	1,664,056.00	+		0.00	+		0.00	4.00	1,664,056.00
C.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS EN PVC DE 4 X 1/2"	Und	95.0	254,589	24,185,955.00	+		0.00	+		0.00	95.00	24,185,955.00
C.8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS EN PVC DE 4 X 3/4"	Und	14.0	421,059	5,894,826.00	+		0.00	+		0.00	14.00	5,894,826.00
C.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS EN PVC DE 6X 1/2"	Und	81.0	270,226	21,888,306.00	+		0.00	+		0.00	81.00	21,888,306.00
C.8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS EN PVC DE 8 X 1/2"	Und	115.0	331,442	38,115,830.00	+		0.00	+		0.00	115.00	38,115,830.00
C.9.	**SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA TUBERIA (ACUEDUCTO)**												
C.9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES RÁPIDAS DE 6"	Und	2.0	1,610,242	3,220,484.00	+		0.00	+		0.00	2.00	3,220,484.00
C.9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES RÁPIDAS DE 4"	Und	5.0	779,065	3,895,325.00	+		0.00	+		0.00	5.00	3,895,325.00
C.9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES RÁPIDAS DE 3"	Und	28.0	512,807	14,358,596.00	+		0.00	+		0.00	28.00	14,358,596.00
C.9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES RÁPIDAS DE 2"	Und	16.0	263,609	4,217,744.00	+		0.00	+		0.00	16.00	4,217,744.00
C.9.5	SUMINISTRO, INSTALACION, EMPALME Y ANCLAJE DE CRUZ HD EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 6" X 3"	Und	50.0	229,045	11,452,250.00	+		0.00	+		0.00	50.00	11,452,250.00
C.9.6	SUMINISTRO, INSTALACION, EMPALME Y ANCLAJE DE CRUZ HD EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 4" X 3"	Und	7.0	199,323	1,395,261.00	+		0.00	+		0.00	7.00	1,395,261.00
C.9.7	SUMINISTRO, INSTALACION, EMPALME Y ANCLAJE DE CRUZ HD EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 3" X 3"	Und	1.0	1,128,713	1,128,713.00	+		0.00	+		0.00	1.00	1,128,713.00

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P.
NIT 891.500.117-1
NUIR 1-19001000-1 SSPD

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSIÓN:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		**No.2**
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICION Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5			Plazo adicional :	1 mes	
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES	OBSERVACIONES:		SUSPENSIONES	DESDE / HASTA	
Interventor: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-			Suspensión No.1		
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN			Suspensión No.2		DE FECHA:
			Suspensión No.3		7 de noviembre de 2025
			Terminación final:	22 de diciembre de 2025	

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones Anteriores			Modificaciones Presentes			Condiciones actualizadas	
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
C.9.8	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA JUNTA RÁPIDA DE 6"	Und	1.0	712,340	712,340.00	+		0.00	+		0.00	1.00	712,340.00
C.9.9	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA JUNTA RÁPIDA DE 4"	Und	1.0	533,256	533,256.00	+		0.00	+		0.00	1.00	533,256.00
C.9.10	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA JUNTA RÁPIDA DE 3"	Und	9.0	2,695,728	24,261,552.00	+		0.00	+		0.00	9.00	24,261,552.00
C.9.11	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA JUNTA RÁPIDA DE 2"	Und	6.0	1,495,524	8,973,144.00	+		0.00	+		0.00	6.00	8,973,144.00
C.9.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES UNIVERSAL DE 8" (R1-R2)	Und	16.0	1,182,337	18,917,392.00	+		0.00	+		0.00	16.00	18,917,392.00
C.9.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES UNIVERSAL DE 3" (R1 R2)	Und	2.0	895,585	1,791,170.00	+		0.00	+		0.00	2.00	1,791,170.00
C.9.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES UNIVERSAL DE 4" (R1 R2)	Und	2.0	1,172,850	2,345,700.00	+		0.00	+		0.00	2.00	2,345,700.00
C.9.15	SUMINISTRO, INSTALACION, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 6" X 3"	Und	2.0	520,157	1,040,314.00	+		0.00	+		0.00	2.00	1,040,314.00
C.9.16	SUMINISTRO, INSTALACION, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 6" X 2"	Und	4.0	466,699	1,866,796.00	+		0.00	+		0.00	4.00	1,866,796.00
C.9.17	SUMINISTRO, INSTALACION, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 4" X 3"	Und	6.0	965,815	5,794,890.00	+		0.00	+		0.00	6.00	5,794,890.00
C.9.18	SUMINISTRO, INSTALACION, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 3" X 3"	Und	1.0	960,623	960,623.00	+		0.00	+		0.00	1.00	960,623.00
C.9.19	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE DE 3"X 2" HD	Und	2.0	621,108	1,242,216.00	+		0.00	+		0.00	2.00	1,242,216.00
C.9.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN TIPO DRESSER DE 16"	Und	1.0	470,694	470,694.00	+		0.00	+		0.00	1.00	470,694.00

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	VERSIÓN:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		**No.2**
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
			Plazo adicional :	1 mes	
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO			SUSPENSIONES	DESDE	HASTA
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS	OBSERVACIONES:		Suspensión No.1		
NIT:901957095-5			Suspensión No.2		
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Suspensión No.3		DE FECHA:
Interventor: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-			Terminación final:	22 de diciembre de 2025	7 de noviembre de 2025
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN					

		Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones					Condiciones actualizadas	
						Anteriores			Presentes			
Item	Descripción de la obra	Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
C.9.21	SUMINISTRO, INSTALACION, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA H.D DE 8"	Und	1.0	420,361	420,361.00	+		0.00	+		0.00	1.00	420,361.00
C.9.22	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE CODO H.D 8" DE 90	Und	2.0	3,661,038	7,322,076.00	+		0.00	+		0.00	2.00	7,322,076.00
C.9.23	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE REDUCCIÓN HD JH DE 8"X6"	Und	2.0	3,860,630	7,721,260.00	+		0.00	+		0.00	2.00	7,721,260.00
C.9.24	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD JUNTA RÁPIDA 6"X6"	Und	2.0	1,529,898	3,059,796.00	+		0.00	+		0.00	2.00	3,059,796.00
C.9.25	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD JUNTA RÁPIDA 6"X 4"	Und	1.0	1,117,655	1,117,655.00	+		0.00	+		0.00	1.00	1,117,655.00
C.9.26	SUMINISTRO, INSTALACION, EMPALME Y ANCLAJE DE CRUZ EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 8" X 8"	Und	1.0	1,116,998	1,116,998.00	+		0.00	+		0.00	1.00	1,116,998.00
C.9.27	SUMINISTRO, INSTALACION, EMPALME Y ANCLAJE DE CRUZ EXTREMO JUNTA RÁPIDA DE 6" X 3"	Und	2.0	985,203	1,970,406.00	+		0.00	+		0.00	2.00	1,970,406.00
C.10.	**ZONAS DURAS Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO PARA VIAS (ACUEDUCTO)**												
C.10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANDENES	m2	475.2	76,223	36,221,169.60	+		0.00	+		0.00	475.20	36,221,170.00
C.10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA SARDINELES	ml	476.0	46,213	21,997,388.00	+		0.00	+		0.00	476.00	21,997,388.00
C.10.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 4000 PSI PARA VÍAS	m3	86.6	787,200	68,195,136.00	+		0.00	+		0.00	86.63	68,195,136.00
C.11.	**RELLENOS SELECCIONADOS TIPO I Y TIPO II (ACUEDUCTO)**												
C.11.1	RELLENO TIPO II, CON MATERIAL LIMO ARCILLOSO, COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO AL 95% p.m. SEGÚN NORMAS INVIAS E-220 Y E-610	m3	3,527.7	100,612	354,923,921.80	+		0.00	+		0.00	3,527.65	354,923,922.00
C.12.	**ESTRUCTURA DE PAVIMENTO (ACUEDUCTO)**												

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P.
NIT 891.500.117-1
NUIR 1-19001000-1 SSPD

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	VERSIÓN:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:	
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICION Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses
			Plazo adicional :	1 mes
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO			SUSPENSIONES / DESDE / HASTA	
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5	OBSERVACIONES:		Suspensión No.1	
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Suspensión No.2	
Interventor: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-			Suspensión No.3	
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN			Terminación final:	22 de diciembre de 2025

No.2

DE FECHA:
7 de noviembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones					Condiciones actualizadas	
						Anteriores			Presentes			
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/- Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
C.12.1	SUMINISTRO, RIEGO Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE MECÁNICO CLASE A	m3	511.5	205,746	105,237,021.54	+	0.00	+		0.00	511.49	105,237,022.00
C.12.2	SUMINISTRO, RIEGO Y COMPACTACIÓN DE BASE MECÁNICO CLASE A	m3	592.0	217,507	128,755,443.72	+	0.00	+		0.00	591.96	128,755,444.00
C.12.3	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA TIPO CRL-1	m2	1,982.9	5,581	11,066,620.71	+	0.00	+		0.00	1,982.91	11,066,621.00
C.12.4	SUMINISTRO, RIEGO Y COMPACTACIÓN DE MEZCLA ASFÁLTICA TIPO MDC-19	m3	315.2	1,488,249	469,021,672.35	+	0.00	+		0.00	315.15	469,021,672.00
C.13.	**LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRANTES**											
C.13.1	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y LIMPIEZA EN GENERAL (INCLUYE CARGUE, DESCARGUE Y ESCOMBRERA)	m3	6,318.6	48,808	308,396,276.48	+	0.00	+		0.00	6,318.56	308,396,276.00
C.13.2	LAVADO DE TUBERÍA HIDRÁULICAS DE 3" - 16", INCLUYE EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA LA ACTIVIDAD	ml	2,807.0	4,593	12,892,551.00	+	0.00	+		0.00	2,807.00	12,892,551.00
C.13.3	EQUIPOS, INSUMOS Y PERSONAL EN OBRA PARA SONDEO DE TUBERÍAS	ml	1,100.0	12,063	13,269,300.00	+	0.00	+		0.00	1,100.00	13,269,300.00
D	**CAPITULO D: SUMINISTRO DE TUBERÍA (ACUEDUCTO)**											
D.1	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (16"), RDE 26	ml	70.0	672,319	47,062,330.00	+	0.00	+		0.00	70.00	47,062,330.00
D.2	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (10"), RDE 26	ml	96.0	288,903	27,734,688.00	+	0.00	+		0.00	96.00	27,734,688.00
D.3	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (8"), RDE 26	ml	596.0	185,608	110,622,368.00	+	0.00	+		0.00	596.00	110,622,368.00
D.4	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (6"), RDE 26	ml	750.0	109,104	81,828,000.00	+	0.00	+		0.00	750.00	81,828,000.00
D.5	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (4"), RDE 26	ml	433.0	54,597	23,640,501.00	+	0.00	+		0.00	433.00	23,640,501.00
D.6	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC UNIÓN MECÁNICA PARA ACUEDUCTO D= (3"), RDE 26	ml	862.0	42,556	36,683,272.00	+	0.00	+		0.00	862.00	36,683,272.00
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**											

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P.
NIT 891.500.117-1
NUIR 1-19001000-1 SSPD

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSIÓN:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		**No.2**
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
			Plazo adicional :	1 mes	
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO			SUSPENSIONES	DESDE	HASTA
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5	OBSERVACIONES:		Suspensión No.1		
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Suspensión No.2		
Interventor: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-			Suspensión No.3		DE FECHA:
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN			Terminación final:	22 de diciembre de 2025	7 de noviembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones					Condiciones actualizadas	
						Anteriores			Presentes			
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/-	Cantidad	Valor	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
NP.1	MEJORAMIENTO CON RELLENO TIPO III MECANICO CON MATERIAL ROCA MUERTA	m3		184,762		+	25.99	4,801,964.38	+	327.19	60,452,279.00	327.19	60,452,279.00
NP.2	EXCAVACION A MAQUINA EN SECO HASTA 3M EN CONGLOMERADO	m3		17,167		+	40.49	695,091.83	+	85.02	1,459,538.00	85.02	1,459,538.00
NP.3	DEMOLICION DE SUMIDERO SENCILLO (INCLUYE RETIRO)	und		133,651		+	4.00	534,604.00	+	6.00	801,906.00	6.00	801,906.00
NP.4	CONSTRUCCION DE SUMIDERO PLUVIAL SENCILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE TAPA	und		904,311		+	4.00	3,617,244.00	+	6.00	5,425,866.00	6.00	5,425,866.00
NP.5	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	m2		12,264		+	407.00	4,991,448.00	+	407.00	4,991,448.00	407.00	4,991,448.00
NP.6	CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA	m3		1,207,558		+	11.20	13,524,649.60	+	11.20	13,524,650.00	11.20	13,524,650.00
NP.7	ACARREO MATERIALES PETREOS - VARIOS HASTA 100 M	m3		14,702		+	124.37	1,828,487.74	+	124.37	1,828,488.00	124.37	1,828,488.00
NP.8	MENSULA EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) NO INCLUYE REFUERZO PARA VIADUCTO	m3		1,080,607		+		0.00	+	0.16	172,897.00	0.16	172,897.00
NP.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE MORTERO 1:3 PARA CAÑUELA	m3		719,186		+		0.00	+	0.49	352,401.00	0.49	352,401.00
NP.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIONES RÁPIDAS DE 8"	und		1,009,161		+		0.00	+	17.00	17,155,737.00	17.00	17,155,737.00
NP.11	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMPALME Y ANCLAJE DE VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA H.D DE 8" EXTREMO LISO	und		4,539,238		+		0.00	+	1.00	4,539,238.00	1.00	4,539,238.00
NP.12	SUMINISTRO, INSTALACION, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 11.25 PARA PVC	und		1,477,129		+		0.00	+	3.00	4,431,387.00	3.00	4,431,387.00
NP.13	SUMINISTRO, INSTALACION, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 22.5 PARA PVC	und		1,508,545		+		0.00	+	1.00	1,508,545.00	1.00	1,508,545.00
NP.14	SUMINISTRO, INSTALACION, ANCLAJE Y EMPALME DE CODO HD DE 8" X 45 PARA PVC	und		1,828,988		+		0.00	+	2.00	3,657,976.00	2.00	3,657,976.00
NP.15	SUMINISTRO, INSTALACION, EMPALME Y ANCLAJE DE TEE HD DE 8" X 8" E.L. PARA PVC	und		2,311,284		+		0.00	+	1.00	2,311,284.00	1.00	2,311,284.00

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYÁN S.A. E.S.P.
NIT 891.500.117-1
NUIR 1-19001000-1 SSPD

FORMATO	CÓDIGO:	FOR.CGE.034
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	FECHA DE VIGENCIA:	14/09/2009
	VERSIÓN:	3.0

CONTRATO DE OBRA Nro.: 241-2025	VALORES:		FECHAS:		
DE FECHA: 23 de Julio de 2025	Valor inicial:	$ 5,613,962,767.00	De Inicio :	23 de Julio de 2025	
Objeto: OBJETO: REALIZAR LA REPOSICIÓN Y/U OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN DIFERFENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN - CAUCA	Valor adicional:	$ 0.00	Terminación :	22 de noviembre de 2025	
	TOTAL:	$ 5,613,962,767.00	Plazo:	4 meses	
			Plazo adicional :	1 mes	
Representante Legal: ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO			SUSPENSIONES	DESDE	HASTA
Contratista: CONSORCIO NOVAOBRAS NIT:901957095-5	OBSERVACIONES:		Suspensión No.1		
Representante Legal: ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES			Suspensión No.2		
Interventor: CONSORCIO INTERAGUA 2025 NIT:901946352-			Suspensión No.3		
Supervisor: ING. RICHARD GERARDO PERAFÁN			Terminación final:	22 de diciembre de 2025	

No.2

DE FECHA:
7 de noviembre de 2025

Item	Descripción de la obra	Condiciones Contractuales Vigentes				Modificaciones Anteriores		Modificaciones Presentes		Condiciones actualizadas	
		Und	Cantidad	C. Directo	V. Total	+/- Cantidad	Valor	+/- Cantidad	Valor	Cantidad	V Total
	Costo Directo obra civil				3,594,217,123.00		(60.00)		(5,460,733.00)		3,588,756,393.00
	Administracion	26.00%			934,496,452.00		(16.00)		(1,419,791.00)		933,076,662.00
	Imprevistos	1%			35,942,171.00		(1.00)		(54,607.00)		35,887,564.00
	Utilidad	5%			179,710,856.00		(3.00)		(273,037.00)		179,437,820.00
	Total obra civil				4,744,366,603.00		(79.00)		(7,208,167.00)		4,737,158,439.00
	Ajuste al peso				2.00		79.00		31.00		30.00
	Costo Directo Suministro				756,170,576.00		-		6,267,944.00		762,438,520.00
	Administracion suministro	15.0%			113,425,586.00		-		940,192.00		114,365,778.00
	Total Suministros				869,596,162.00		-		7,208,136.00		876,804,298.00
	Valor Total				**5,613,962,767.00**		-		-		**5,613,962,767.00**

NOTA: Los valores y las cantidades consignadas en la presente acta son responsabilidad exclusiva del interventor y el contratista

CONCEPTO TECNICO: Se requieren incluir actividades no previstas incialmente, que son requeridas para dar funcionalidad a las obras objeto del contrato. Se hace balance de cantidades de obra.

ING. KEVIN ANDRES HOYOS URBANO
Representante Legal CONSORCIO NOVAOBRAS
NIT:901957095-5

ING. JEISON MATHEUS GUERRERO GRAJALES
Representante Legal CONSORCIO INTERAGUA 2025
NIT:901946352-6