Municipio de Yondó Antioquia	GESTIÓN COMPRAS Y CONTRATACIÒN	Código:	F-PSA-GCYC-OAJ-6
	FORMATO INFORME DE EJECUCIÓN ACTIVIDADES DE CONTRATOS Y/O CONVENIOS	Fecha Aprobación:	29/04/2024
		Versión:	2
		Páginas:	**Página 1 de 4**

INFORME PARCIAL	X	**INFORME FINAL**	

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO									
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME:				**Día**	**Mes**	**Año**	**NÚMERO DE INFORME**	007	
				09	12	2025			
PERIODO DE REPORTE DEL INFORME:	DEL 07 DE NOVIEMBRE DEL 2025 AL 06 DE DICIEMBRE DEL 2025								
TIPO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES								
Nº CONTRATO o CONVENIO o ACEPTACIÓN DE OFERTA:	CPS 125-2025								
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	**CÉSAR AUGUSTO REYES RODRÍGUEZ**								
IDENTIFICACION CONTRATISTA (NIT o CC):	91496288 expedida en Bucaramanga – Santander.								
REPRESENTA LEGAL DEL CONTRATISTA:	N/A								
IDENTIFICACION REPRESENTANTE LEGAL:	N/A								
OBJETO DEL CONTRATO o CONVENIO o ACEPTACIÓN DE OFERTA:	SERVICIOS PROFESIONALES COMO COORDINADOR (A) PARA APOYAR EL FORTALECIMIENTO DEL ÁREA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, LICENCIAS URBANISTICAS Y CERTIFICADOS DE ESTRATIFICACIÓN, ACTIVIDADES PARA EL CUMPLIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS PROCESOS DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN, TICS Y DESARROLLO TERRITORIAL EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: Servicio De Asesoría Y Asistencia Técnica Para El Fortalecimiento De La Gestión Institucional En La Secretaría De Planeación, TICS Y Desarrollo Territorial En El Municipio de YONDÓ.								
ACTA DE INICIO	**SI**	X	**N/A**		**FECHA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO:**		**Día**	**Mes**	**Año**
							07	05	2025
FECHA DE INICIO:	**Día**	**Mes**	**Año**	**FECHA DE INICIO + ADICIONAL:**	**Día**	**Mes**	**Año**		
	07	05	2025		07	11	2025		
FECHA TERMINACION:	**Día**	**Mes**	**Año**	**FECHA TERMINACIÓN + ADICIONAL:**	**Día**	**Mes**	**Año**		
	06	11	2025		11	12	2025		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TREINTA Y SEIS MILLONES DE PESOS M/C $ 36,000,000.00			**FORMA DE PAGO:**	POR AVANCES PORCENTUALES				
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	SIETE MILLONES DE PESOS M/C $ 7,000,000.00			**FORMA DE PAGO:**	POR AVANCES PORCENTUALES				
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	CUARENTA Y TRES MILLONES DE PESOS M/C $ 43,000,000.00			**FORMA DE PAGO:**	POR AVANCES PORCENTUALES				
Certificado Disponibilidad Presupuestal Inicial Nº:	SHM0000457-23/04/2025			**Certificado Disponibilidad Presupuestal Adicional No.:**	SHM0001255-21/10/2025 SHM0001256-21/10/2025				
Registro Presupuestal Inicial Nº:	SHM0000597-06/05/2025			**Registro Presupuestal Adicional No.:**	SHM0001791-07/11/2025 SHM0001792-07/11/2025				
2. SUPERVISIÓN O INTERVENTOR									
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	**DINA LUZ BALAGUERA AGUILAR**								
CARGO	SECRETARIA DE PLANEACIÓN, TICS Y DESARROLLO TERRITORIAL								

NOTA: Este formato aplica para todos los contratos y convenios del Municipio de Yondó.

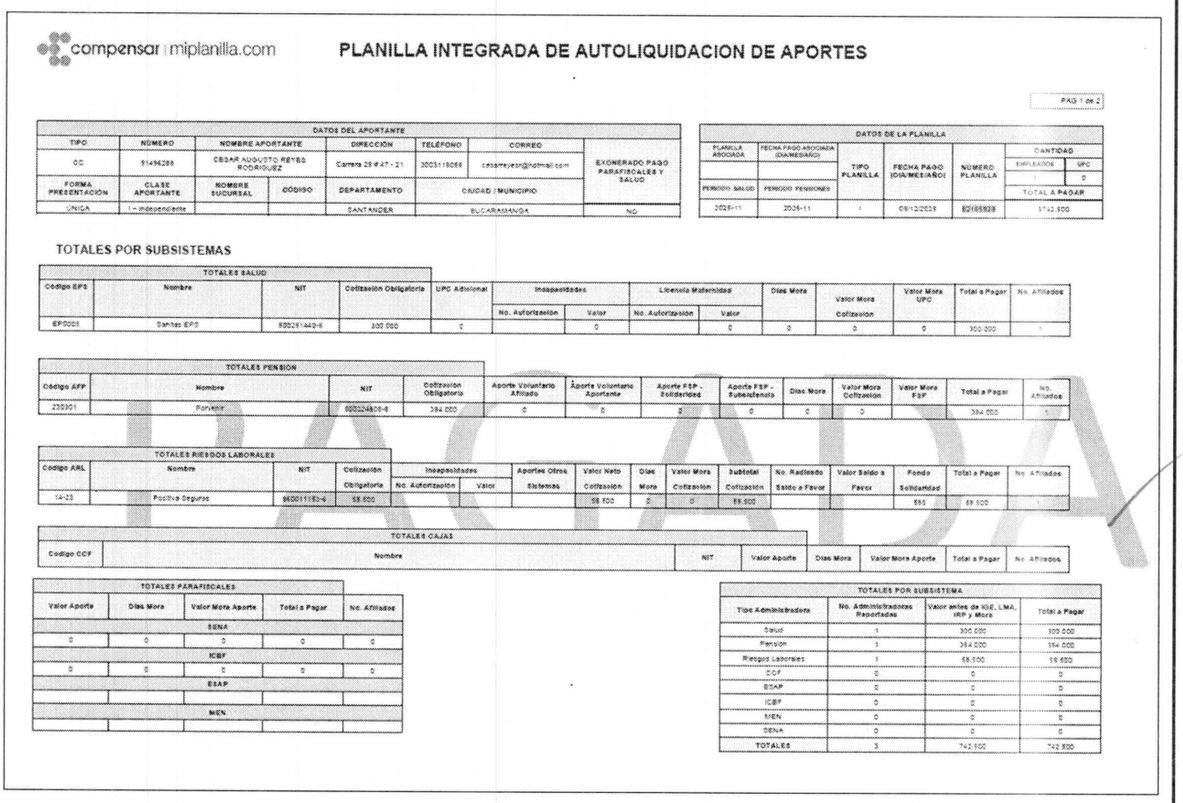
381

3. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

3.1. VERIFICACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL								
NUMERO DE PLANILLA				No. 92165938				
Fecha de Pago de la Panilla:		MES	12	DIA	09	AÑO	2025	
Ingreso Base de Cotización (IBC):		$ 2,400,000.00 pesos						
Periodo Cotizado	De	MES	11	DIA	01	AÑO	2025	
	Hasta	MES	11	DIA	30	AÑO	2025	
Concepto	Valor Aporte		Valor Intereses		Valor Total			
Salud	$ 300,000.00		$ 00.00		$ 300,000.00			
Pensión	$ 384.000.00		$ 00.00		$ 384.000.00			
ARL	$ 58,500.00		$ 00.00		$ 58,500.00			
TOTALES	**$ 742,500.00**		**$ 00.00**		**$ 742,500.00**			

NOTA: Anexo soporte de pago de la Seguridad Social



compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

PAG 1 de 2

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NUMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	91494289	CESAR AUGUSTO REYES RODRIGUEZ	Carrera 28 # 47 - 21	3005118066	cesarreyesr@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CODIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
UNICA	1 - Independiente			SANTANDER	BUCARAMANGA	NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NUMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				1	0
2025-11	2025-11	E	09/12/2025	92165938	TOTAL A PAGAR	
					742.500	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD												
Codigo EPS	Nombre	NIT	Cotizacion Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Dias Mora	Valor Mora Cotizacion	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorizacion	Valor	No. Autorizacion	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	300.000	0		0		0	0	0	0	300.000	1

TOTALES PENSION											
Codigo AFP	Nombre	NIT	Cotizacion Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Dias Mora	Valor Mora Cotizacion	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-6	384.000	0	0	0	0	0	0		384.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES														
Codigo ARL	Nombre	NIT	Cotizacion Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotizacion	Dias Mora	Valor Mora Cotizacion	Subtotal Cotizacion	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorizacion	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	58.500				58.500	0	0	58.500			590	59.500	1

TOTALES CAJAS						
Codigo CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Dias Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Dias Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	300.000	300.000
Pension	1	384.000	384.000
Riesgos Laborales	1	58.500	58.500
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	742.500	742.500

PAGADA

SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)

CERTIFICO que cumplí con la política del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) del MUNICIPIO DE YONDO, con alcance sobre todos sus centros de trabajo y todos sus servidores públicos y contratistas, así como adoptar las disposiciones legales e internas para el cumplimiento del (SG-SST).	**SI**	**X**
	NO	

NOTA: Este formato aplica para todos los contratos y convenios del Municipio de Yondó.

Municipio de Yondó Antioquia	GESTIÓN COMPRAS Y CONTRATACIÒN	Código:	F-PSA-GCYC-OAJ-6
	FORMATO INFORME DE EJECUCIÓN ACTIVIDADES DE CONTRATOS Y/O CONVENIOS	Fecha Aprobación:	29/04/2024
		Versión:	2
		Páginas:	**Página 3 de 4**

3.2 OBLIGACIONES ESPECIFICAS Y ACTIVIDADES DESARROLLADAS	
ACTIVIDAD NO. 001:	
Apoyar a la supervisión en el análisis de proyectos, estudios y diseños presentados a la secretaria de planeación y proyectar conceptos técnicos a que dieran lugar.	En este periodo preste apoyo con consultas de aspectos normativos para la estructuración de diferentes proyectos. Evidencias en Informe de Actividades adjunto.
ACTIVIDAD NO. 002:	
Apoyar la supervisión en el trámite y en el seguimiento a las licencias urbanísticas de construcción, urbanización, subdivisión, parcelación o intervención del espacio público.	En este periodo se han proyectado licencias de intervención y ocupación del espacio público para diferentes tramites de instalación de infraestructura de servicios públicos. Se proyecto Licencia de Subdivisión. Se expidieron Tasas de Alineamiento. Evidencias en Informe de Actividades adjunto.
ACTIVIDAD NO. 003:	
Brindar apoyo revisando las construcciones o adecuaciones que se ejecuten sin la respectiva licencia o autorización y velar que se haga efectivo el trámite correspondiente.	Se realizo visita a construcciones sin Licencia. Se realizo reuniones con el Inspector de Policía por queja de Infracción Urbanística. Evidencias en Informe de Actividades adjunto.
ACTIVIDAD NO. 004:	
Brindar apoyo verificando las solicitudes urbanísticas presentadas por la comunidad, que cumpla con normas y usos de suelo establecidos en el Esquema de Ordenamiento Territorial.	En este periodo se prestó apoyo en solicitudes de la comunidad, cumpliendo la normatividad del EOT. Evidencias en Informe de Actividades adjunto.
ACTIVIDAD NO. 005:	
Apoyar en la Identificación de las zonas de alto riesgo asociados a la ocurrencia de fenómenos naturales que establece el Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Yondó.	No se ejecutó tareas en esta actividad.
ACTIVIDAD NO. 006:	
Apoyar en la atención de consultas sobre normas urbanísticas de la Comunidad del Municipio de Yondó.	Se da atención para las consultas pertinentes a diferentes profesionales en trámites de Licencias. Evidencias en Informe de Actividades adjunto.
ACTIVIDAD NO. 007:	
Brindar apoyo asesorando a los profesionales, tecnólogos, técnicos y demás pertenecientes a la Secretaría De Planeación Tic Y Desarrollo Territorial, que lo requieran de acuerdo al objeto contractual.	Se presto apoyo a Profesionales de diferentes dependencias de la Alcaldía con consultas de aspectos normativos para la estructuración de diferentes proyectos. Evidencias en Informe de Actividades adjunto.
ACTIVIDAD NO. 008:	
Archivar y realizar levantamientos de inventario documental de los documentos que sean entregados o generados dentro del objeto contractual en el área de Ordenamiento Territorial de la Secretaría De Planeación Tic Y Desarrollo Territorial.	Se realiza atención a varias peticiones pendientes del año 2024 y 2025. Evidencias en Informe de Actividades adjunto.
ACTIVIDAD NO. 009:	
Y demás actividades que sean requeridas por la supervisión, relacionadas con el objeto contractual.	No Aplica en el periodo.

NOTA: Este formato aplica para todos los contratos y convenios del Municipio de Yondó.

Municipio de Yondó Antioquia	GESTIÓN COMPRAS Y CONTRATACIÒN	Código:	F-PSA-GCYC-OAJ-6
	FORMATO INFORME DE EJECUCIÓN ACTIVIDADES DE CONTRATOS Y/O CONVENIOS	Fecha Aprobación:	29/04/2024
		Versión:	2
		Páginas:	**Página 4 de 4**

3. VALOR A PAGAR					
LA SUMA DE:	$ 6,000,000.00				
VALOR EN LETRAS:	SEIS MILLONES DE PESOS - MONEDA CORRIENTE				
NUMERO DE CUENTA BANCARIA:	0382047978				
BANCO:	SCOTIABANK COLPATRIA S.A.				
TIPO DE CUENTA:	**AHORROS**		**X**	**CORRIENTE**	

4. OBLIGACIONES GENERALES
• Como contratista responsable de la ejecución del contrato ya indicado, certifico que he cumplido a cabalidad y de manera puntual con todas y cada una de las obligaciones generales establecidas.
• De no haber cumplido una en especial, indicarlos y justificarlos el porqué del incumplimiento.
• **Las demás establecidas dentro del contrato.**
Cualquier novedad o anomalía presentada en la ejecución del contrato debe ser comunicada al supervisor.

5. OBSERVACIONES
No presenta ninguna novedad.

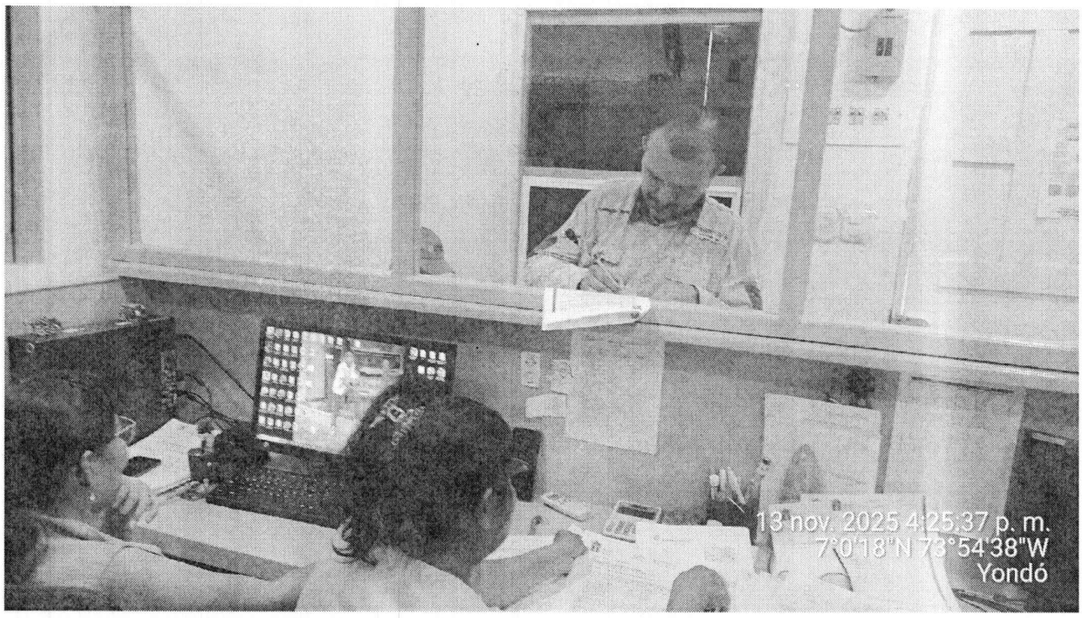
NOMBRE DEL CONTRATISTA: CÉSAR AUGUSTO REYES RODRÍGUEZ
C.C.: 91496288 expedida en Bucaramanga – Santander.
Correo electrónico: cesarreyesr@hotmail.com

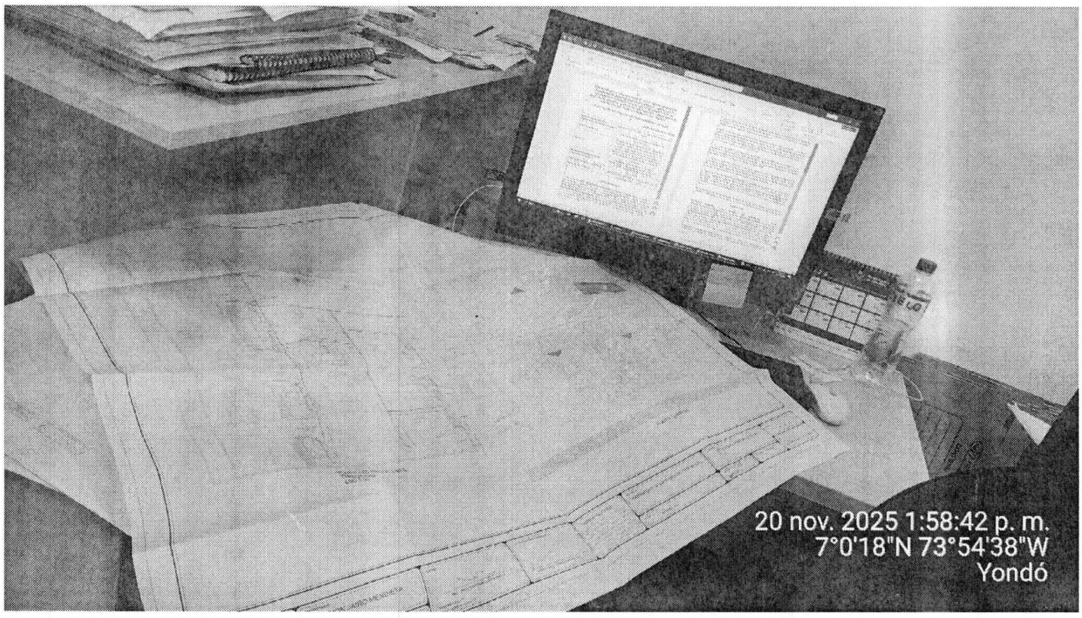


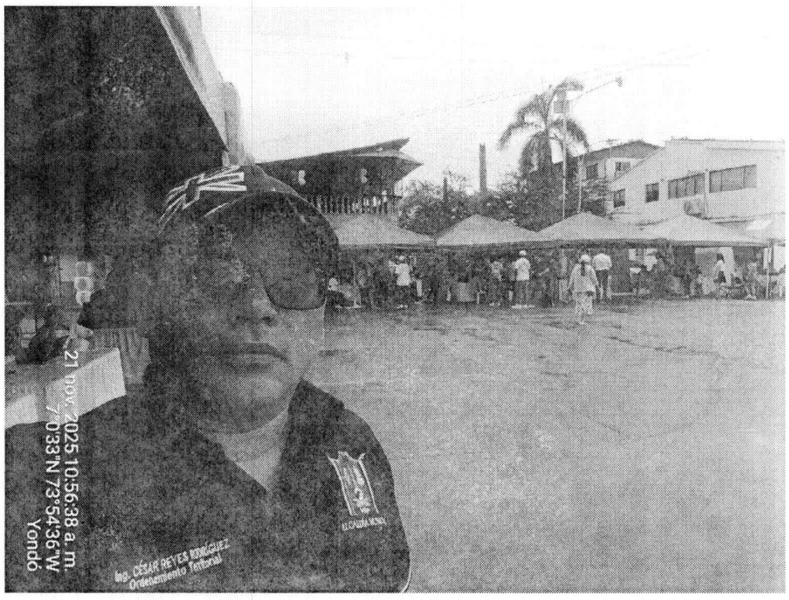
FIRMA DEL CONTRATISTA

NOTA: Este formato aplica para todos los contratos y convenios del Municipio de Yondó.

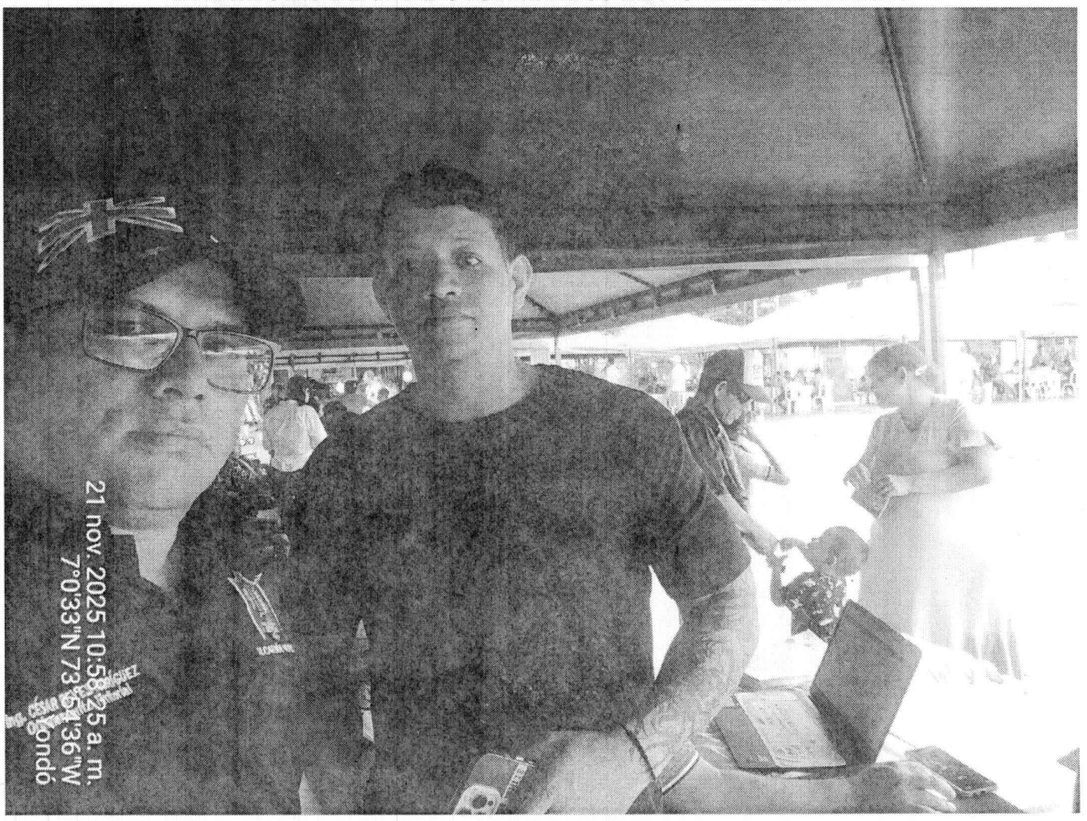
CÉSAR AUGUSTO REYES RODRÍGUEZ
CO1.PCCNTR.7833877 de 2025 – CPS 125-2025
Alcaldía de Yondó – Antioquia.
EVIDENCIAS DE 07 DE OTUBRE AL 06 DE NOVIEMBRE DE 2025





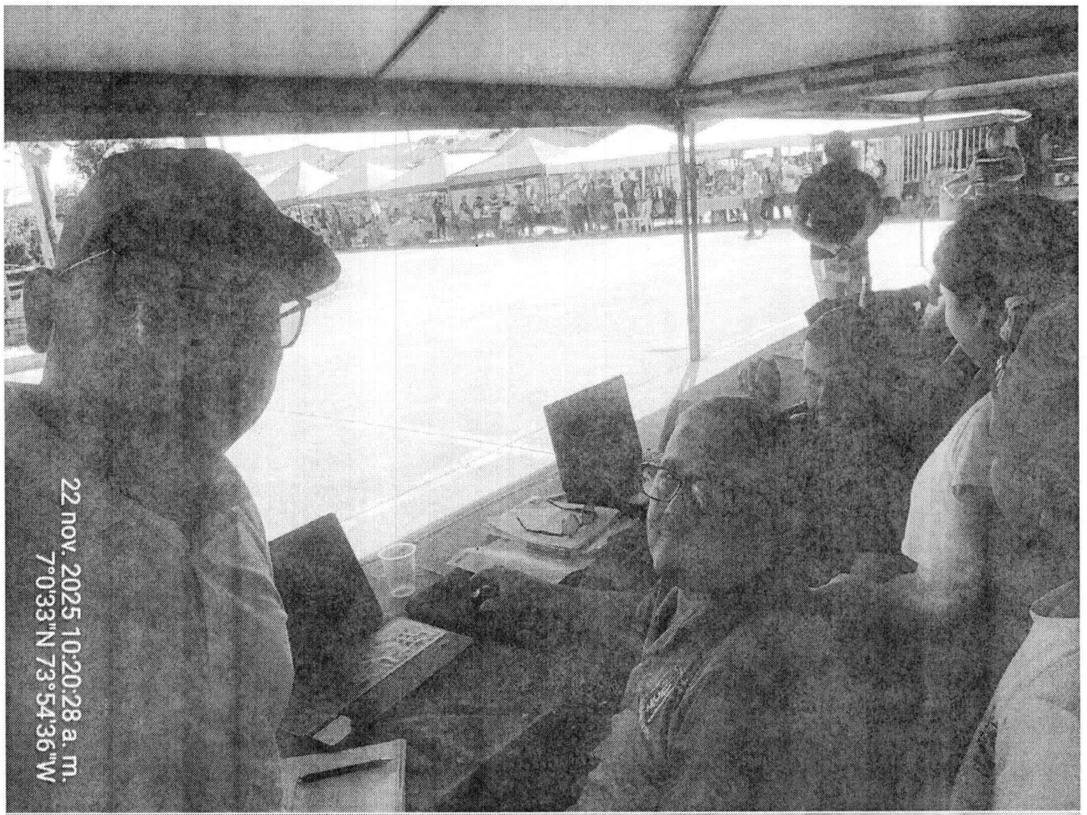


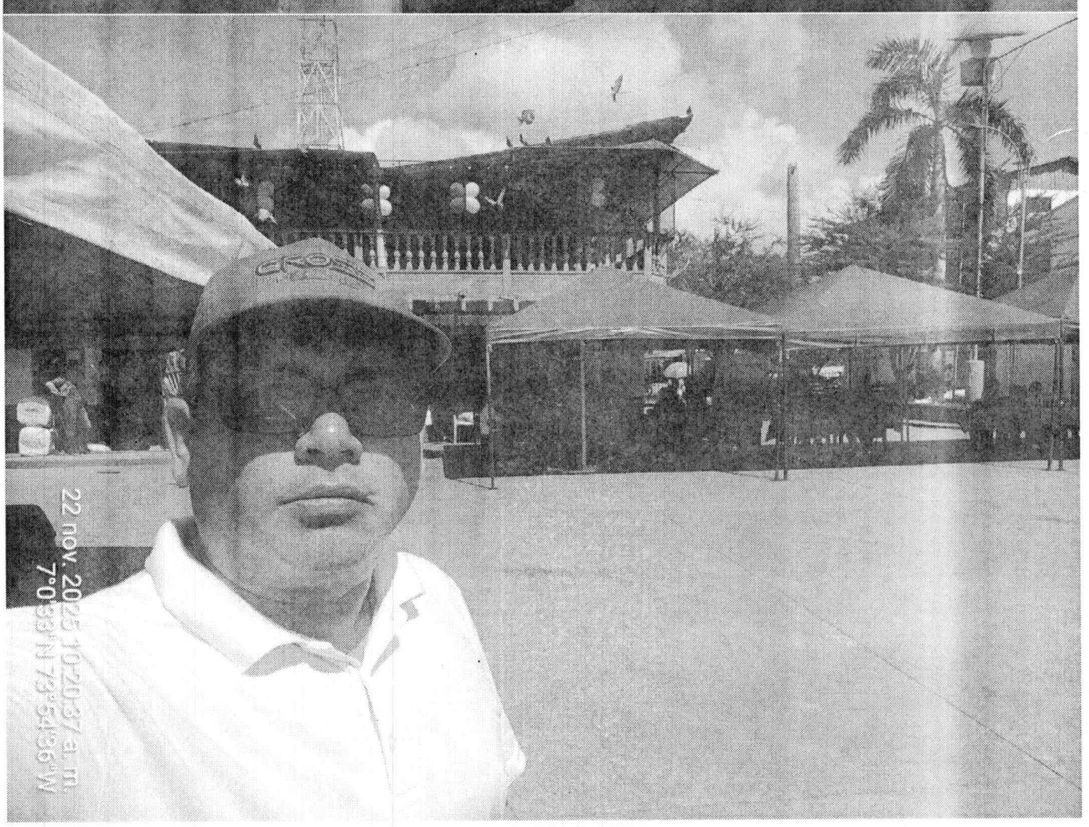
CÉSAR AUGUSTO REYES RODRÍGUEZ
CO1.PCCNTR.7833877 de 2025 – CPS 125-2025
Alcaldía de Yondó – Antioquia.
EVIDENCIAS DE 07 DE OTUBRE AL 06 DE NOVIEMBRE DE 2025



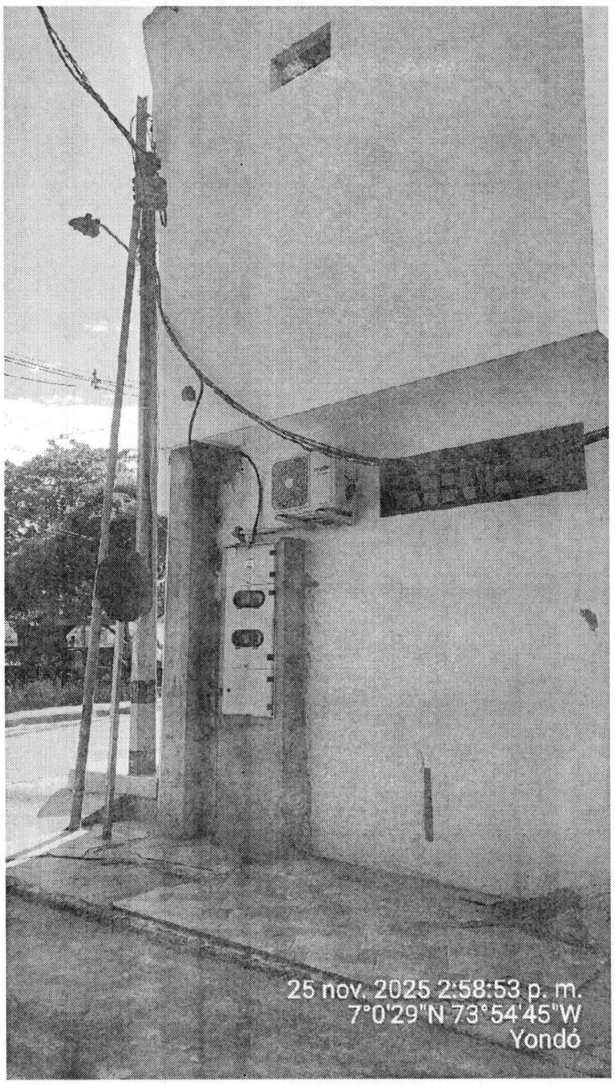


CÉSAR AUGUSTO REYES RODRÍGUEZ
CO1.PCCNTR.7833877 de 2025 – CPS 125-2025
Alcaldía de Yondó – Antioquia.
EVIDENCIAS DE 07 DE OTUBRE AL 06 DE NOVIEMBRE DE 2025



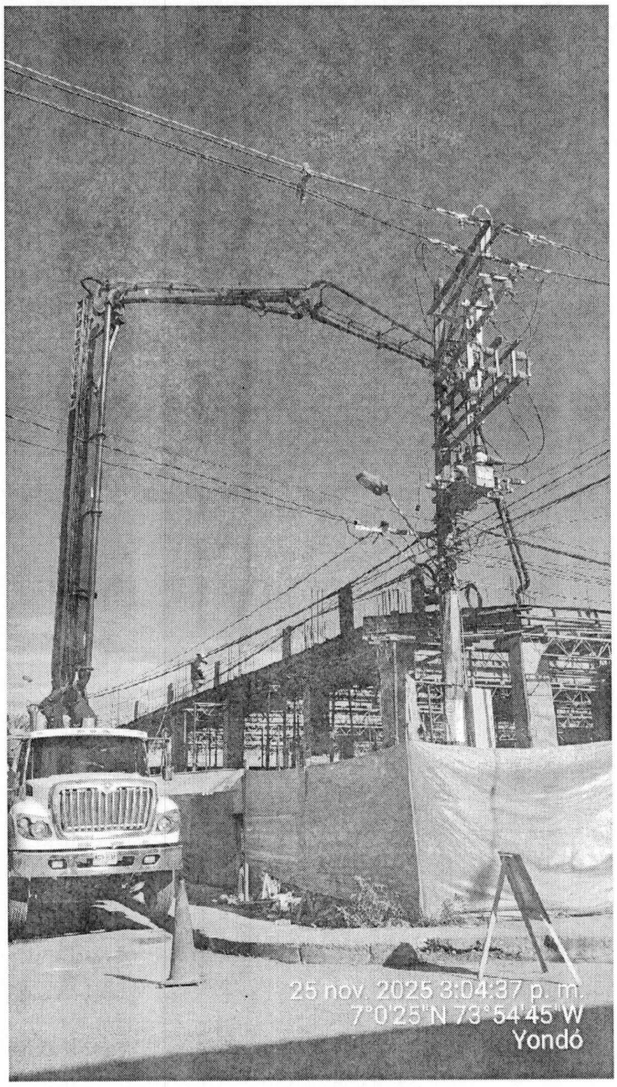


CÉSAR AUGUSTO REYES RODRÍGUEZ
CO1.PCCNTR.7833877 de 2025 – CPS 125-2025
Alcaldía de Yondó – Antioquia.
EVIDENCIAS DE 07 DE OTUBRE AL 06 DE NOVIEMBRE DE 2025





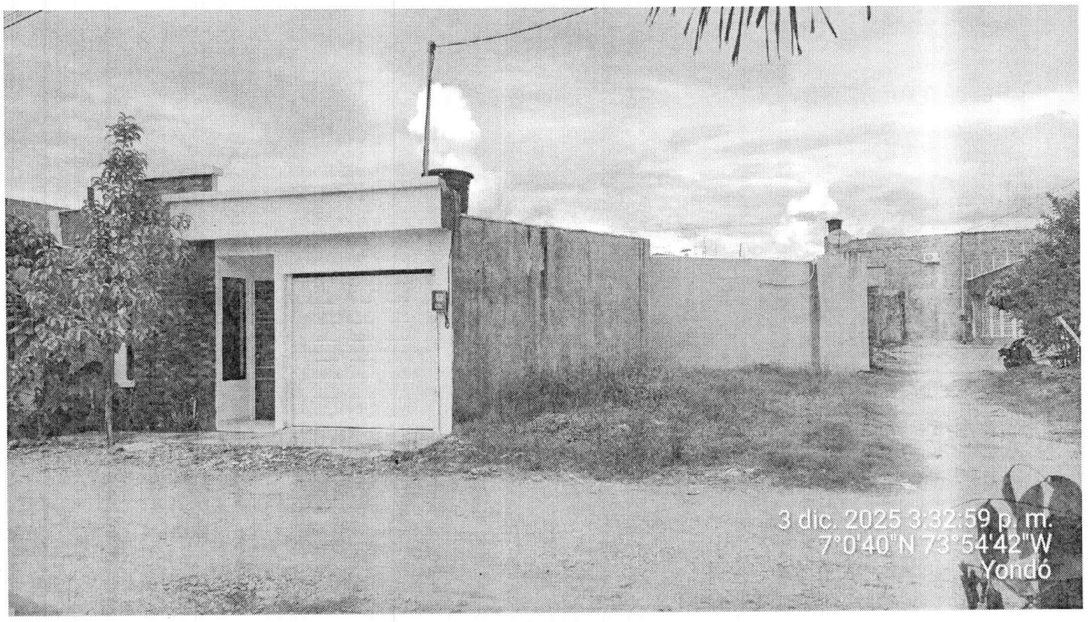
CÉSAR AUGUSTO REYES RODRÍGUEZ
CO1.PCCNTR.7833877 de 2025 – CPS 125-2025
Alcaldía de Yondó – Antioquia.
EVIDENCIAS DE 07 DE OTUBRE AL 06 DE NOVIEMBRE DE 2025





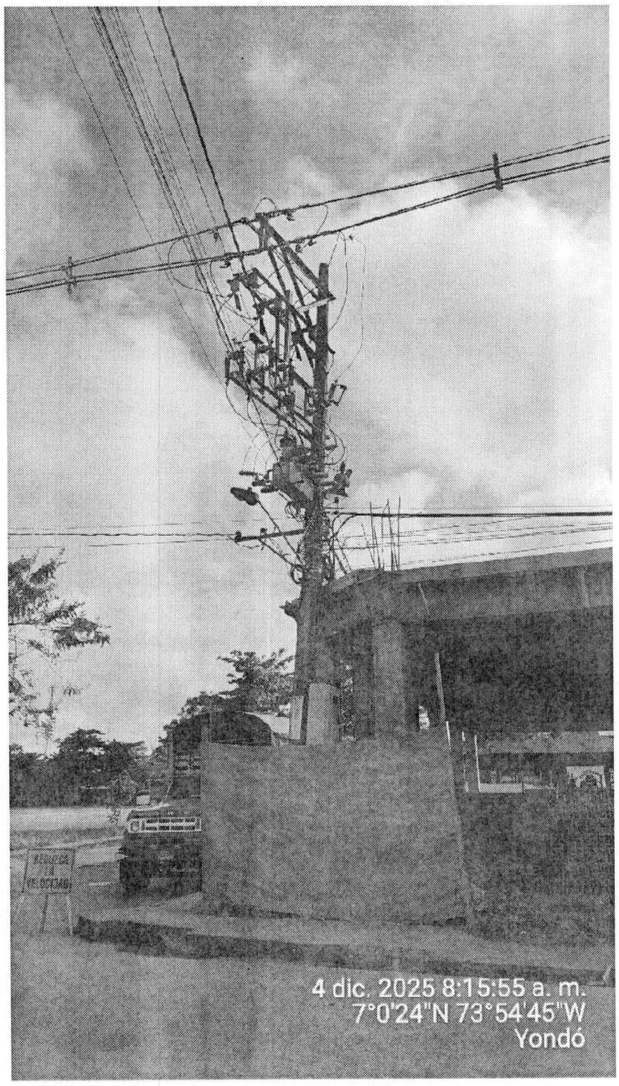
CÉSAR AUGUSTO REYES RODRÍGUEZ
CO1.PCCNTR.7833877 de 2025 – CPS 125-2025
Alcaldía de Yondó – Antioquia.
EVIDENCIAS DE 07 DE OTUBRE AL 06 DE NOVIEMBRE DE 2025



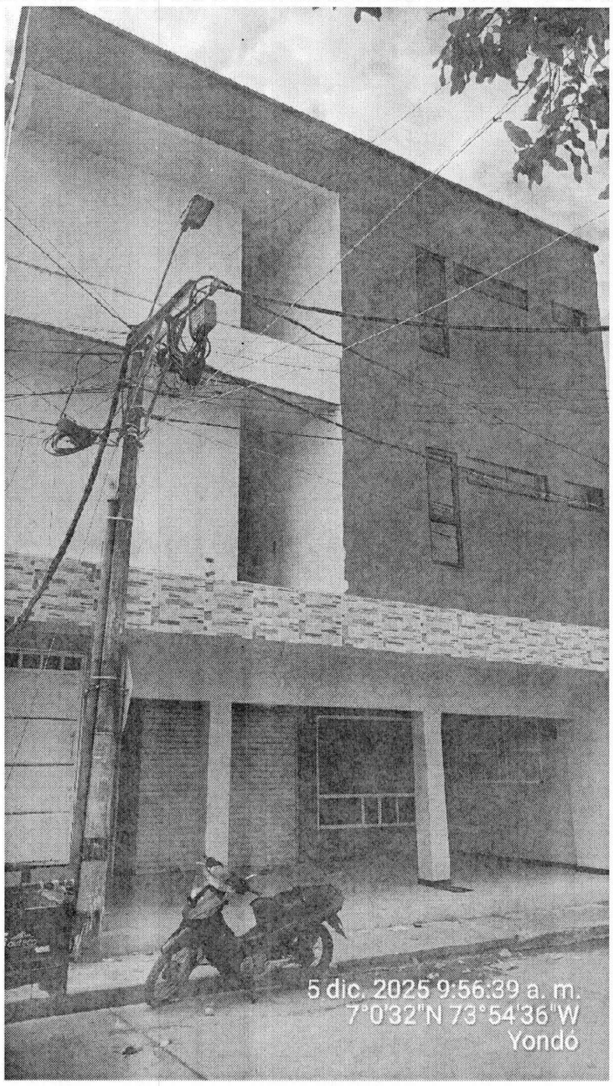


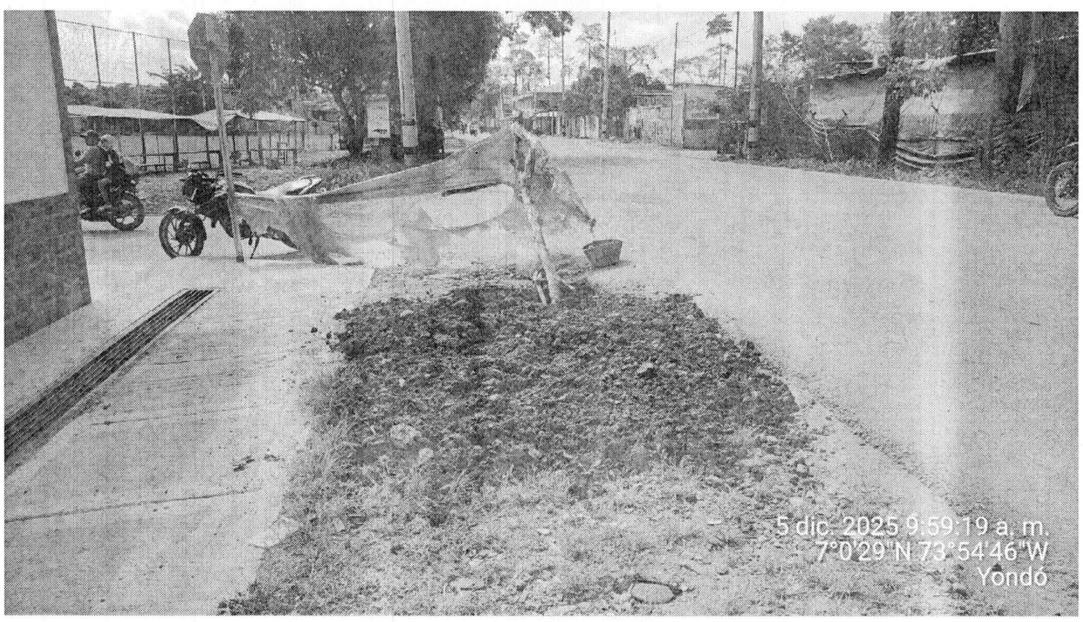
CÉSAR AUGUSTO REYES RODRÍGUEZ
CO1.PCCNTR.7833877 de 2025 – CPS 125-2025
Alcaldía de Yondó – Antioquia.
EVIDENCIAS DE 07 DE OTUBRE AL 06 DE NOVIEMBRE DE 2025





CÉSAR AUGUSTO REYES RODRÍGUEZ
CO1.PCCNTR.7833877 de 2025 – CPS 125-2025
Alcaldía de Yondó – Antioquia.
EVIDENCIAS DE 07 DE OTUBRE AL 06 DE NOVIEMBRE DE 2025



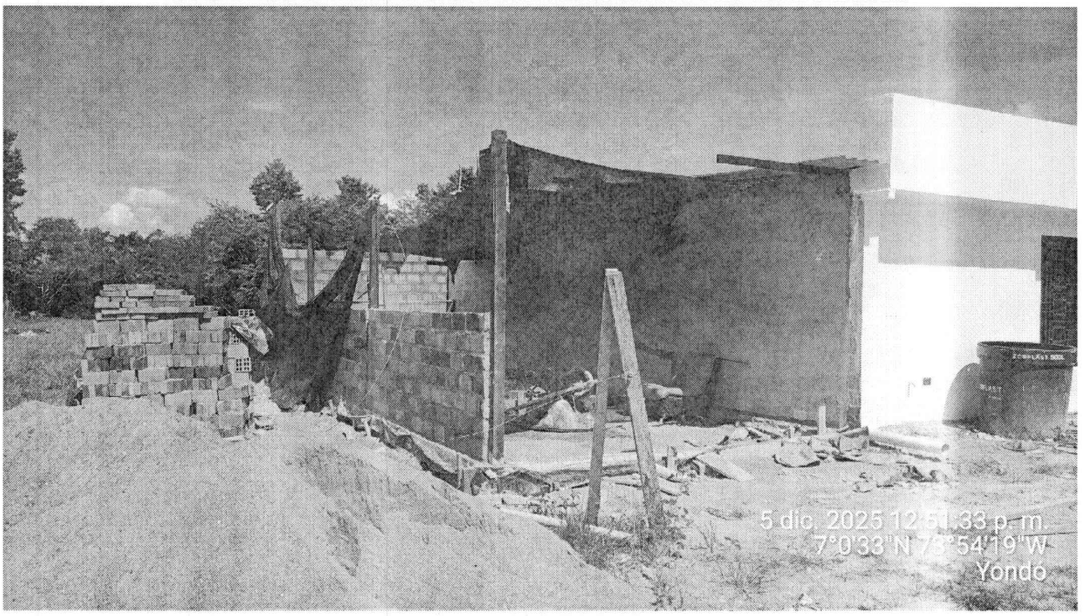


CÉSAR AUGUSTO REYES RODRÍGUEZ

CO1.PCCNTR.7833877 de 2025 – CPS 125-2025

Alcaldía de Yondó – Antioquia.

EVIDENCIAS DE 07 DE OTUBRE AL 06 DE NOVIEMBRE DE 2025



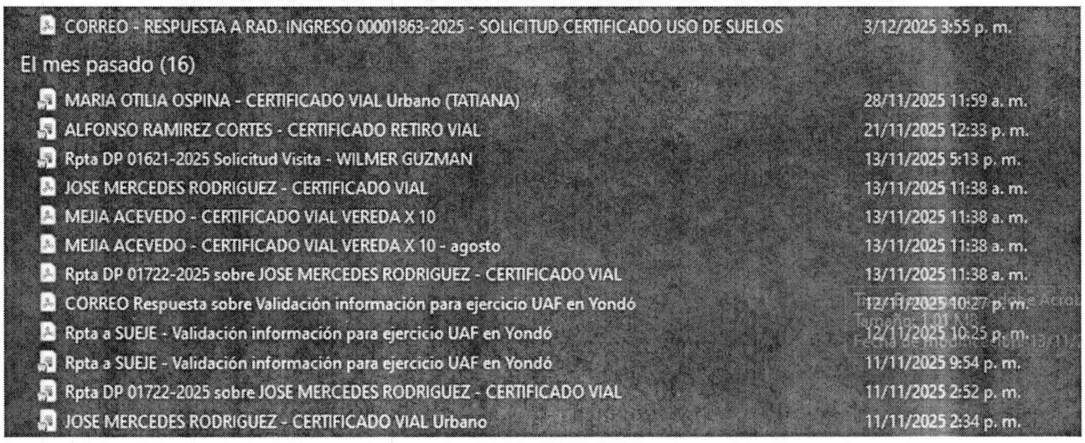
La semana pasada (15)

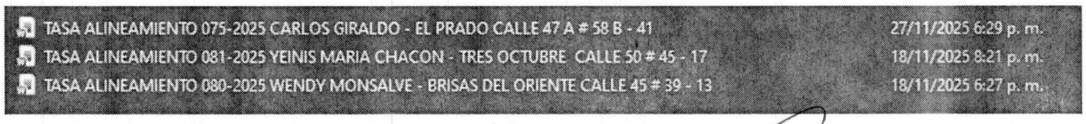
Res 122- 2025 Lic. Urbanismo Desarrollo ALEXANDRA RADA RIANO	5/12/2025 5:10 p. m.
Res 117 - 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico DARIO JIMENEZ (GAS)	3/12/2025 3:16 p. m.
Res 115 - 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico MARIA RUBI BERNAL (GAS)	3/12/2025 2:47 p. m.
Certificac Estratificacion ANDREA ANICHARICO	3/12/2025 2:37 p. m.
Res 118- 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico JUAN FELIPE ROJAS (VANTI)	3/12/2025 2:20 p. m.
Res 120- 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico JUAN FELIPE ROJAS (VANTI)	3/12/2025 2:20 p. m.
Res 112 - 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico MEJIA ACEVEDO (LUZ DARY C...	3/12/2025 2:08 p. m.
Res 114 - 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico EZEQUIEL MARTINEZ (GAS)	3/12/2025 2:06 p. m.
Res 113 - 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico EZEQUIEL MARTINEZ (Acuedu...	3/12/2025 2:05 p. m.
Res 119- 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico JUAN FELIPE ROJAS (VANTI)	3/12/2025 2:05 p. m.
Res 121- 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico JUAN FELIPE ROJAS (VANTI)	3/12/2025 2:05 p. m.
TASA ALINEAMIENTO 075-2025 CARLOS GIRALDO - EL PRADO CALLE 47 A # 58...	3/12/2025 2:01 p. m.
EMP - CERTIFICADO VIAL VEREDA LA CONDOR	3/12/2025 2:01 p. m.
Res 089 - 2025 Lic. Reconocimiento JUAN CARLOS CARO	3/12/2025 10:21 a. m.
Res 116 - 2025 Lic. Reconocimiento LEIDY TATIANA HIGINIO	2/12/2025 5:04 p. m.

El mes pasado (13)

Res 101 - 2025 Lic. Subdivision JOSE MERCEDES RODRIGUEZ	27/11/2025 12:01 p. m.
Res 111 - 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico MEJIA ACEVEDO (EL DIQUE)	25/11/2025 10:10 p. m.
Res 110 - 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico MEJIA ACEVEDO (LINA MARIA...	25/11/2025 6:36 p. m.
Res 109 - 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico Dario Jimenez (Acueducto)	25/11/2025 6:18 p. m.
Res 107 - 2025 Lic. Urbanismo Desarrollo JOSE MERCEDES RODRIGUEZ	25/11/2025 4:26 p. m.
Res 108 - 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico MARIA DELIA MIRANDA	21/11/2025 12:55 p. m.
Res 106 - 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico MEJIA ACEVEDO PRIMITIVO C...	20/11/2025 12:38 p. m.
Res 105- 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico MARYORIS CASTRO CASTRO	20/11/2025 12:07 p. m.
Res 104- 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico DEIVIS DE JESUS OSPINO	20/11/2025 11:53 a. m.
Res 103 - 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico JOHAN EBERTO JAIMES	20/11/2025 11:44 a. m.
Res 100- 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico KONFIRMA SAS	20/11/2025 10:08 a. m.
Res 102 - 2025 Lic. Intervencion Espacio Publico Neiver Vidal Cardenas	20/11/2025 9:42 a. m.
Res 100 - 2025 Aprobacion Planos PH TEMILDA MARTINEZ	13/11/2025 3:42 p. m.

CÉSAR AUGUSTO REYES RODRÍGUEZ
CO1.PCCNTR.7833877 de 2025 – CPS 125-2025
Alcaldía de Yondó – Antioquia.
EVIDENCIAS DE 07 DE OTUBRE AL 06 DE NOVIEMBRE DE 2025





Cordialmente,

Firma: _____
CÉSAR AUGUSTO REYES RODRÍGUEZ
CONTRATISTA
C.C. No. 91496288 de Bucaramanga