SECRETARÍA DE HÁBITAT Y VIVIENDA

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONVENIO NO. SHVS – CM – 035 -2019

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS NUEVAS URBANAS DE INTERESES PRIORITARIOS Y MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

INFORME MENSUAL DE AVANCE DE OBRA

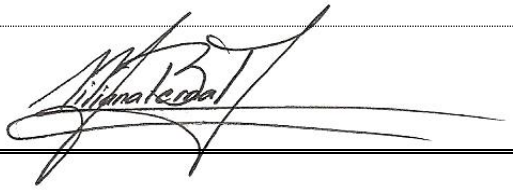
PERIODO: 6 DE NOVIEMBRE AL 5 DE DICIEMBRE DE 2019

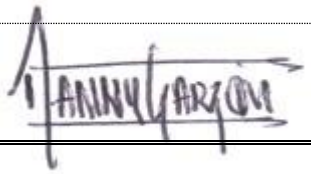
BOGOTÁ

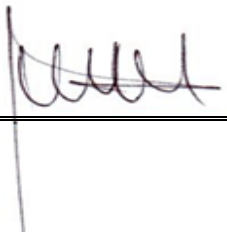
DICIEMBRE 2019

CONSTRUMARCA S.A.S

CONTROL DE REVISIÓN

PROYECTO: APOYO A LA COORDINACIÓN	
NOMBRE:	**ING. MARTHA LILIANA BERNAL D.**
FECHA:	**5 DE DICIEMBRE 2019**
FIRMA:	

REVISO: COORDINADOR DE INTERVENTORÍA	
NOMBRE:	**ING. DANNY MILLER GARZÓN**
FECHA:	**5 DE DICIEMBRE 2019**
FIRMA:	

REVISO: REPRESENTANTE LEGAL	
NOMBRE:	**ING. PEDRO MAURICIO BELTRAN D.**
FECHA:	**5 DE DICIEMBRE 2019**
FIRMA:	

FICHA TÉCNICA CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORIA:	SHVS-CM-035-2019
OBJETO CONTRATO OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS NUEVAS URBANAS DE INTERESES PRIORITARIOS Y MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA – MUNICIPIOS DE CAPARRAPÍ, VIOTÁ, JERUSALÉN, CUCUNUBÁ Y QUEBRADANEGRA.
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO OBRA:	9 MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
PLAZO ADICIONAL DE EJECUCION:	NO APLICA
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	6 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	5 DE JUNIO DE 2020
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	TRECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS M/CTE ($ 389.830.808,00)
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	NO APLICA

CONTRATISTA:	CONSTRUMARCA SAS
NIT:	NIT: 930.509.427-9
REPRESENTANTE LEGAL:	PEDRO MAURICIO BELTRAN DULCEY

GARANTIAS OTORGADAS AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

COMPAÑÍA ASEGURADORA: "SEGUROS MUNDIAL"

- **DE CUMPLIMIENTO**

CONTRATO PRINCIPAL Póliza: No. B-100010012 del 30/08/2019

AMPAROS	VIGENCIA	VALOR
Cumplimiento	30/08/2019 a 30/09/2020	38.983.080,80
Prestaciones Sociales	30/08/2019 a 30/05/2023	19.491.540,40
Calidad del Servicio	30/05/2020 a 30/05/2025	77.966.161,60

INTRODUCCIÓN

El contrato de interventoría N°SHVS–CM–035 -2019, tiene como objeto **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS NUEVAS URBANAS DE INTERESES PRIORITARIOS Y MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.**

Este contrato se desarrolla con recursos de la Secretaria de Hábitat del departamento de Cundinamarca y los contratos de obra son celebrados por los municipios de Cucunubá, Jerusalén, Quebranegra, Viotá y el departamento de Cundinamarca suscritos a través de convenios interadministrativos y el contrato de obra pública celebrado por el departamento de Cundinamarca con el Municipio de Caparrapí.

El presente informe resume los avances que ha tenido el proyecto en el período comprendido del 6 de noviembre y el 6 de diciembre de 2019.

1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se localiza en los municipios de Viotá, Jerusalén, Quebradanegra, Cucunubá y Caparrapí en el departamento de Cundinamarca (Ver imagen 1). Estos municipios se caracterizan por uso de suelo rural y semiurbano, en donde la accesibilidad es mediante vías terciarias las cuales en los tramos no cuentan con pavimentación o sistema de placa de huella, dificultando la accesibilidad a estos.

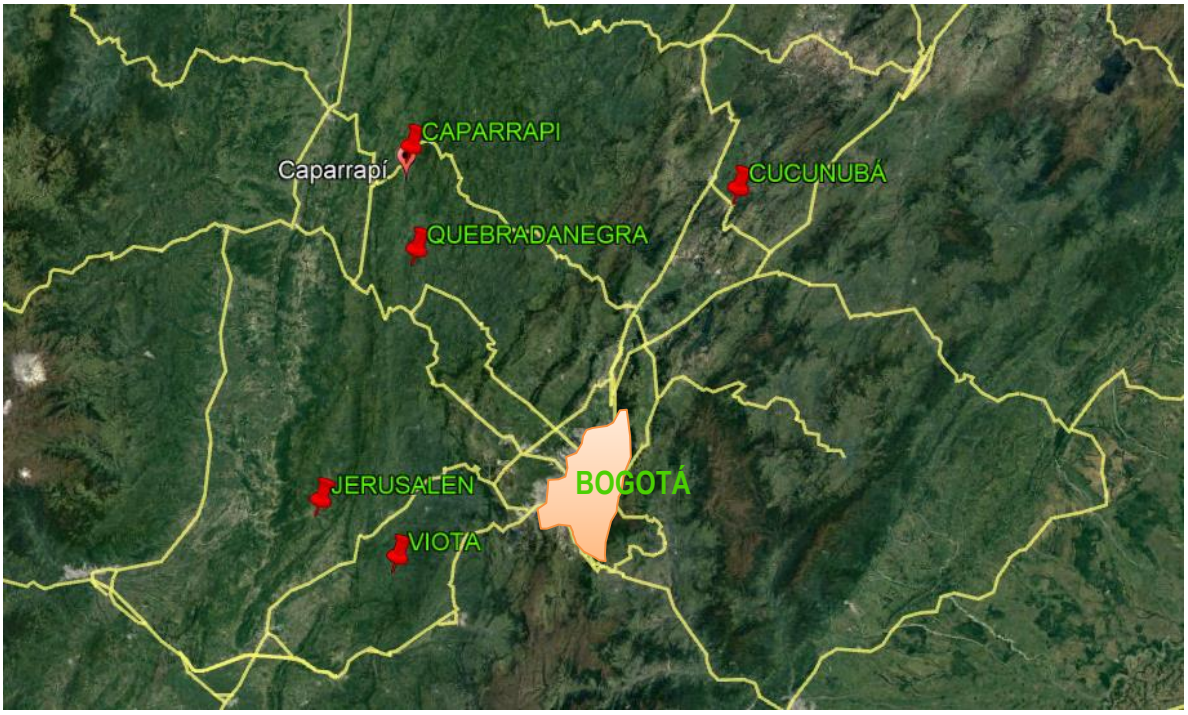


Imagen 1: Ubicación geográfica de los municipios del proyecto.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

- Ejecutar la interventoría técnica, administrativa, financiera y jurídica para los contratos de obra relacionados con la construcción de viviendas nuevas urbanas de interés prioritario y mejoramiento de vivienda en el departamento de Cundinamarca.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar el listado de beneficiarios presentado por los municipios la existencia de licencias permisos o documentos requeridos en la ejecución del contrato y las condiciones de los predios, para el cumplimiento del objeto y alcance del contrato de obra.
- Ejercer el control de actividades técnicas, administrativas, financieras, legales y ambientales para el cumplimiento del objeto y alcance del contrato de obra.
- Garantizar la aplicación de las normas técnicas y reglamentarias establecidas en el Código Colombiano de Construcciones Sismo-resistentes (NSR-10) durante la ejecución de las obras.
- Exigir la calidad establecida contractualmente de calidad de materiales, ítems de construcción, especificaciones técnicas y medidas.

3. RELACIÓN DEL PERSONAL

CONSTRUMARCA SAS

NOMBRE Y APELLIDO	CARGO
PEDRO MAURICIO BELTRAN D.	REPRESENTANTE LEGAL
DANNY MILLER GARZON VELAZCO	COORDINADOR DE INTERVENTORIA
MARTHA LILIANA BERNAL DÍAZ	APOYO A LA COORDINACIÓN

ERICK ALEXANDER VELOZA DÍAZ	INSPECTOR DE INTERVENTORIA 1
DANIELA ALEJANDRA VARGAS HORTUA	INSPECTOR DE INTERVENTORIA 2
RICARDO CESPEDES MELO	INSPECTOR DE INTERVENTORIA 3
JEYSON DAVID MORALES CAICEDO	INSPECTOR DE INTERVENTORIA 4
DIANA CAROLINA QUINTERO SÁNCHEZ	TRABAJADORA SOCIAL
MONICA YOHANA JAIMES MALDONADO	ABOGADO ASESOR
DAYANA KATERINE RODRÍGUEZ NOVA	CONTADOR
MARIA FERNANDA VILLAMIZAR ABRIL	ASISTENTE

4. INFORMACIÓN TÉCNICA

Esta interventoría con el fin de garantizar la calidad, estabilidad y cumplimiento de las actividades propias del ejercicio de la actividad contractual realizará un seguimiento técnico, administrativo, financiero y legal en los municipios mencionados a continuación:

MUNICIPIO 1: CAPARRAPÍ

MUNICIPIO 2: VIOTÁ

MUNICIPIO 3: JERUSALÉN

MUNICIPIO 4: CUCUNUBÁ

MUNICIPIO 5: QUEBRADANEGRA

TABLA DE CONTENIDO

5. MUNICIPIO 1: CAPARRAPÍ 13
5.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 13
5.2 INFORMACIÓN DEL CONTRATO 14
5.3 CUADRO SOPORTE DE AVANCE DE OBRA 17
5.4 ACTIVIDADES TÉCNICAS 20
5.5 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS: 21
5.6 ACTIVIDADES FINANCIERAS: 22
5.7 RESUMEN GENERAL DEL PROYECTO 27
5.7.1 ACTIVIDADES JURÍDICAS: 27
5.7.1 DESCRIPCIÓN DE ÍTEMS EJECUTADOS 27
5.7.2 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACION E INVERSION 29
5.7.3 CONTROL DE CALIDAD DE OBRA 32
5.7.4 SEGUIMIENTO AMBIENTAL 32
5.7.5 FICHAS AMBIENTALES 33
5.7.6 SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES 34
5.7.7 SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 35
5.7.8 REGISTRÓ DE EQUIPOS EN OBRA 35
5.7.9 INFORME DE GESTIÓN SOCIAL 37
5.7.10 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 38
5.7.11 COPIA DE BITÁCORA DE OBRA 38
5.7.12 ACTAS DE REUNIÓN 38
5.7.13 CORRESPONDENCIA 39

5.7.14 BENEFICIARIOS 39
5.8 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 46
5.9 SOLUCIONES RECOMENDADAS. 46
5.10 MECANISMOS DE PREVENCIÓN 46
6. MUNICIPIO 2 – VIOTÁ 47
6.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 47
6.2 OBJETIVOS 48
6.2.1 OBJETIVO GENERAL 48
6.2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS 49
6.3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO 49
6.3.1 GARANTIAS OTORGADAS AL CONTRATO 50
6.4 ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS 51
6.4.1 VISITAS A LOS BENEFICIARIOS 51
6.4.2 SOLICITUD DE MODELO COCINA, HABITACIÓN Y HABITACIÓN-COINA. 68
6.4.3 ELABORACIÓN MODELOS COCINA, HABITACIÓN Y HABITACIÓN-COCINA 68
6.4.4 REUNIÓN 71
6.5 ACTIVIDADES JURÍDICAS: 72
6.6 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 72
6.6.1 DIFICULTADES ENCONTRADAS 72
6.6.2 SOLUCIONES RECOMENDADAS 72
7. MUNICIPIO 3 – JERUSALÉN 73
7.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 73
7.2 OBJETIVOS 74
7.2.1 OBJETIVO GENERAL 74

7.2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS 74
7.3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO 74
7.7 ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS 75
7.7.1 PREDIO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA HABITACIÓN MODELO 76
7.7.2 EJECUCIÓN OBRA MODELO 77
7.7.3 INSPECCIÓN DE OBRA MODELO 81
7.8 ACTIVIDADES JURÍDICAS 83
7.9 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 84
7.9.1 DIFICULTADES ENCONTRADAS 84
7.9.2 SOLUCIONES RECOMENDADAS 84
7.9.3 MECANISMOS DE PREVENCIÓN 84
8. MUNICIPIO 4 – CUCUNUBÁ 85
8.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 85
8.2 OBJETIVOS 86
8.2.1 OBJETIVO GENERAL 86
8.2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS 86
8.3 NFORMACIÓN DEL CONTRATO 86
8.4 ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS 87
8.4.1 VISITA INICIAL A PREDIOS DE BENEFICIARIOS 89
8.4.2 CONSOLIDADO TABLAS RESGISTRO VISITA 91
8.5 ACTIVIDADES FINANCIERAS 104
8.6 ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS 104
8.7 ACTIVIDADES JURÍDICAS 105
8.8 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 105
8.8.1 DIFICULTADES ENCONTRADAS 105

8.8.2 SOLUCIONES RECOMENDADAS 105

8.8.3 MECANISMOS DE PREVENCIÓN 105

9. MUNICIPIO 5 – QUEBRADANEGRA 106

9.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 106

9.2 OBJETIVOS 107

9.2.1 OBJETIVO GENERAL 107

9.2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS 107

9.3 INFORMACION DEL CONTRATO 107

9.4 ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS 108

9.4.1 VISITA INICIAL A PREDIOS DE BENEFICIARIOS 108

9.4.5 CONSOLIDADO TABLAS REGISTRO VISITAS 109

9.5 ACTIVIDADES JURÍDICAS 210

9.6 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 210

9.6.1 DIFICULTADES ENCONTRADAS 210

9.6.2 DIFICULTADES ENCONTRADAS 210

TABLAS

Tabla No. 1. Ubicación del proyecto

Tabla No. 2. Información del contrato de obra Municipio de Caparrapí

Tabla No. 3. Cuadro soporte de avance de obra por beneficiarios

Tabla No. 4. Balance financiero de obra

Tabla No. 5. Resumen general del proyecto

Tabla No. 6. Descripción de ítems ejecutados

Tabla No. 7. Control gráfico de avance Municipio de Caparrapí

Tabla No. 8. Registro de equipos en obra

Tabla No. 9. Actas de reunión

Tabla No. 10. Correspondencia enviada

Tabla No. 11. Registro fotográfico

ANEXOS

Anexo 1. Resultado de ensayos de laboratorio, Resultado de ensayos de granulometría, Diseños de mezcla de concreto

Anexo 2. Seguridad social y parafiscales

Anexo 3. Seguridad y salud en el trabajo

Anexo 4. Presupuesto actualizado

Anexo 5. Programación actualizada

Anexo 6. Acta de modificación y pólizas actualizadas

Anexo 7. Copia de bitácora de obra.

Anexo 8. Actas de reunión

Anexo 9. Correspondencia enviada y recibida.

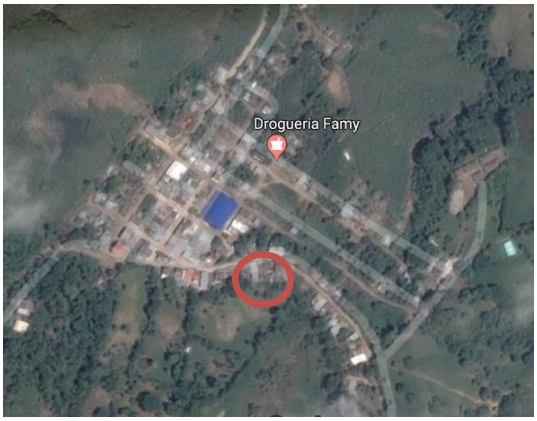
Anexo 10. Actas de vecindad

5. MUNICIPIO 1: CAPARRAPÍ

5.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Ubicación del municipio de Caparrapí en el departamento de Cundinamarca - Colombia

Ubicación de la vereda San Carlos en el Municipio de Caparrapí



Ubicación exacta del proyecto en el casco urbano de la vereda San Carlos

Tabla No. 1 – Ubicación del proyecto.

El proyecto se localiza en el casco urbano de la vereda San Carlos en el municipio de Caparrapí, Departamento de Cundinamarca, en la carrera 4 número 4-28 en el predio identificado con matrícula inmobiliaria 167-25405 y cédula catastral No. 05-000000-16000-16000-1000.

5.2 INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.	**SHVS-LP-034-2019**
OBJETO	**CONSTRUCCIÓN DE TREINTA Y DOS (32) VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO URBANAS EN EL MUNICIPIO DE CAPARRAPÍ, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.**
ESTADO DEL CONTRATO EN EL SECOP I	ACTA DE INICIO
CONTRATISTA	**CARLOS AUGUSTO RAMIREZ BASTIAS**
NIT	899.999.114-0
LINK PROCESO SECOP I	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=19-1-203411
CORREO SECRETARÍA PLANEACIÓN	planeación@caparrapi-cundinamarca.gov.co
TIPO DE VIVIENDA	NUEVA RURAL DISPERSA
NÚMERO DE VIVIENDAS	32
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	16-08-2019
FECHA ACTA DE INICIO	06-09-2019
PLAZO DE EJECUCIÓN	4 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN	06-01-2020
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 1.490.857.046

VALOR DE ADICIONES	$ 40.591.748
VALOR ACTUAL	$ 1.531.448.794

Tabla 2: Información del contrato de obra Municipio de Caparrapí

GARANTIAS OTORGADAS AL CONTRATOCOMPAÑÍA ASEGURADORA: "LIBERTY SEGUROS S.A."

- **DE CUMPLIMIENTO**

✓ **CONTRATO PRINCIPAL** Póliza: No. 3081637 del 27/08/2019

AMPAROS	VIGENCIA	VALOR
Cumplimiento del Contrato	22/08/2019 a 22/04/2020	37.271.426,00
Salarios y Prestaciones Sociales	22/08/2019 a 22/12/2022	74.542.852,00
Estabilidad de la Obra	22/08/2019 a 22/08/2024	447.257.114,00
Predios, Labores y Operaciones	22/08/2019 a 22/06/2020	165.623.200,00

COMPAÑÍA ASEGURADORA: "SEGUROS DEL ESTADO S.A."

- **DE SEGURO DE TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN**

✓ **CONTRATO PRINCIPAL** Póliza: No. 14-18-101000141 del 30/08/2019

AMPAROS	VIGENCIA	VALOR
Obra Civil	22/08/2019 a 22/12/2019	1.690.857.046,00

COMPAÑÍA ASEGURADORA: "LIBERTY SEGUROS S.A."

- **DE CUMPLIMIENTO**

✓ **ADICIÓN Y MODIFICACIÓN No.1** Póliza: No. 3081637 del 18/10/2019

AMPAROS	VIGENCIA	VALOR
Cumplimiento del Contrato	06/09/2019 a 07/05/2020	38.286.219,00
Salarios y Prestaciones Sociales	06/09/2019 a 06/01/2023	76.572.439,00
Estabilidad de la Obra	06/09/2019 a 06/09/2024	459.434.638,00
Predios, Labores y Operaciones	22/08/2019 a 22/06/2020	165.623.200,00

COMPAÑÍA ASEGURADORA: "SEGUROS DEL ESTADO S.A."

- **DE SEGURO DE TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN**

✓ **ADICIÓN Y MODIFICACIÓN No.1** Póliza: No. 14-18-101000141 del 29/10/2019

AMPAROS	VIGENCIA	VALOR
Obra Civil	22/08/2019 a 22/12/2019	40.591.749,00

5.3 CUADRO SOPORTE DE AVANCE DE OBRA

	CONSTRUMARCA S.A.S.			
	MUNICIPIO: CAPARRAPÍ	CONVENIO No. SHVS-CM-035-2019		
		CONTRATO DE OBRA No. SHVS-LP-034-2019		FECHA: 05/10/2019
	BENEFICIARIO	AVANCE TOTAL %	AVANCE EJECUTADO %	AVANCE POR EJECUTAR %
1	BELTRAN SANCHEZ EFREN	100.00%	46.59%	53.41%
2	BELTRAN BELTRÁN ASTRID	100.00%	46.59%	53.41%
3	BELTRAN GRATEROL ETELVINA	100.00%	46.59%	53.41%
4	BELTRAN LEONIDAS	100.00%	46.59%	53.41%
5	BELTRAN SANCHEZ DORA MARIA	100.00%	46.59%	53.41%
6	BELTRAN GRATEROL NICACIO	100.00%	46.59%	53.41%

7	BELTRAN SANCHEZ TULIO	100.00%	46.59%	53.41%
8	VEGA REYES MARTHA	100.00%	46.59%	53.41%
9	MAHECHA MARIA ETHEL	100.00%	46.59%	53.41%
10	BELTRAN HERRERA PABLO EMILIO	100.00%	46.59%	53.41%
11	VEGA BELTRAN RICARDO	100.00%	46.59%	53.41%
12	BELTRAN VEGA JOHN FREDY	100.00%	46.59%	53.41%
13	AVILA MAHECHA NURY MAYERLY	100.00%	46.59%	53.41%
14	HERRERA CALVO BELARMINA	100.00%	46.59%	53.41%
15	BELTRAN HERRERA GILBERTO	100.00%	46.59%	53.41%
16	BELTRAN HERRERA FELICIANO	100.00%	46.59%	53.41%
17	VEGA REYES TITO	100.00%	46.59%	53.41%

18	BELTRAN ELISEO	100.00%	46.59%	53.41%
19	TRIANA MELO ANA DE JESUS	100.00%	46.59%	53.41%
20	BELTRAN RAMIREZ CAMILO	100.00%	46.59%	53.41%
21	ALARCON MELO ROBERTO	100.00%	46.59%	53.41%
22	ALARCON MANJARRES JOSE MANUEL	100.00%	46.59%	53.41%
23	ALARCON DE MEDINA DORA BEATRIZ	100.00%	46.59%	53.41%
24	POZO LUZ MARINA	100.00%	46.59%	53.41%
25	PAVA PAVA LUIS EDUARDO	100.00%	46.59%	53.41%
26	HERRERA BELTRÁN FAVIO	100.00%	46.59%	53.41%
27	CASTILLO MATIZ LUZ MERY	100.00%	46.59%	53.41%
28	MEDINA SANCHEZ	100.00%	46.59%	53.41%

	MANUEL DE JESUS			
29	**ALARCON SANTOS**	**100.00%**	**46.59%**	**53.41%**
30	**BELTRAN BELTRAN BELARMINA**	**100.00%**	**46.59%**	**53.41%**
31	**BELTRAN HERRERA ALEXANDER**	**100.00%**	**46.59%**	**53.41%**
32	**BELTRAN SUAREZ ROSA**	**100.00%**	**46.59%**	**53.41%**
		PROMEDIO DE AVANCE	**46.59%**	**53.41%**

Tabla No. 3 Cuadro soporte de avance de obra por beneficiario

5.4 ACTIVIDADES TÉCNICAS

La interventoría a estado de manera muy atenta en este periodo comprendido entre el 6 de noviembre al 05 de diciembre del presente año, en la aprobación y construcción de las vigas de cimentación de la manzana A, casas 1,2,7 y 8, de la manzana B, casas de la 1 a la 8, y de la manzana c, casas 1,2,7 y , cabe resaltar que la interventoría siempre a echo cumplir con todas las especificaciones y normas técnicas vigentes para estas actividades desarrolladas.

Adicional a lo anterior en este mismo periodo se han realizado actividades de mampostería estructural, construcción de la placa fácil e instalación de redes sanitarias exteriores las cuales comunican y hacen empalme las redes nuevas con las redes ya existentes en la zona de construcción del proyecto.

De igual forma se le da a conocer por parte de la interventoría a la supervisión del proyecto una serie de inquietudes a nivel de diseño estructural de las viviendas, más exactamente a los diseños derivados para la construcción de la placa fácil N 2+35, este comunicado lo podemos ver en este mismo informe en el capítulo “15. CORRESPONDENCIA”, el cual no hemos recibido su correspondiente respuesta por parte de la entidad.

5.5 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

El día 1 de noviembre del 2019, la interventoría acudió nuevamente a la reunión programada, en el municipio de Caparrapí en la vereda San Carlos, en esta dicha reunión se verifico el cumplimiento de compromisos asumidos por el contratista, como lo fueron la correcta señalización de la obra, cerramientos de excavaciones y cronograma de obra actualizado.

Adicional a esta reunión se esperaba la visita del señor gobernador de Cundinamarca.

No se realizaron nuevas visitas a la fecha por parte de la supervisión debido a consecuencias de índole nacional (Paro Nacional), sin embargo, el día miércoles 13 de noviembre del presente año, se realizó el acompañamiento por parte de la interventoría al contratita en la generación de la cuenta de cobro correspondiente al mes pasado.

.

5.6 ACTIVIDADES FINANCIERAS:

- **Balance Financiero**

PRESUPUESTO

DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO $ PESOS	CONDICIONES INICIALES CANT TOTAL	CONDICIONES INICIALES VALOR TOTAL $ PESOS	MAYORES O MENORES CANTIDADES		CONDICIONES (MODIFICACIÓN CANT TOTAL	CONDICIONES (MODIFICACIÓN VALOR TOTAL $ PESOS	OBRA EJECUTADA MES 1 (SEPTIEMBRE) CANT TOTAL	OBRA EJECUTADA MES 1 (SEPTIEMBRE) VALOR TOTAL ($ PESOS)	OBRA EJECUTADA MES 2 (OCTUBRE) CANT TOTAL	OBRA EJECUTADA MES 2 (OCTUBRE) VALOR TOTAL $ PESOS	OBRA EJECUTADA MES 3 (NOVIEMBRE) CANT TOTAL	OBRA EJECUTADA MES 3 (NOVIEMBRE) VALOR TOTAL $ PESOS	CANT TOTAL	VALOR TOTAL $ PESOS ACUMULADO
A. PRESUPUESTO CASAS																
Preliminares																
Replanteo manual de cimientos	M2	$ 3.934	115.31	$ 453,630	0.24	+	115.55	$ 454,564	28.83	$113,407.39	28.83	$113,417.22	57.77	$227,282.13	115.43	$454,106.73
Excavación manual zanja en tierra h=1.0 m	M3	$ 26.362	24.71	$ 651,405	7.92	+	32.63	$ 860,139	3.00	$79,086.00	11.54	$304,217.48	10.74	$283,127.88	25.28	$666,431.36
Relleno en recebo común compactado mecánicamente	M3	$ 137,000	17.36	$ 2,378,320	-1.98	-	15.39	$ 2,107,745	6.50	$890,500.00	8.87	$1,215,703.75	0.00	$0.00	15.37	$2,106,203.75
Acero figurado 60000 psi	KG	$ 4.620	2375.20	$ 10,973,424	140.90	+	2516.10	$ 11,624,383	465.00	$2,148,300.00	261.51	$1,208,164.65	1263.55	$5,837,586.56	1990.05	$9,194,051.21
Refuerzo malla electrosoldada	KG	$ 6.427	252.43	$ 1,622,368	316.68	+	569.11	$ 3,657,650		$0.00	166.62	$1,070,866.74	166.62	$1,070,864.42	333.24	$2,141,731.16
Placa base concreto 0.08 2500 psi	M2	$ 57,052	85.36	$ 4,869,959	0.16	+	85.52	$ 4,878,950		$0.00	42.76	$2,439,486.47	42.76	$2,439,475.06	85.52	$4,878,961.53
Viga de amarre en concreto 3500 psi	M3	$ 773,816	10.48	$ 8,109,592	0.03	+	10.51	$ 8,132,806		$0.00	5.26	$4,066,403.08	5.26	$4,066,596.53	10.51	$8,132,999.61
Dovela, grouting 3000 psi	MI	$ 10,790	538.30	$ 5,808,257	5.98	+	544.28	$ 5,872,781		$0.00		$0.00	267.60	$2,887,404.00	267.60	$2,887,404.00
Viga aérea 3500 psi	M3	$ 972,005	2.76	$ 2,682,734	0.24	+	3.00	$ 2,913,974		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Pasos prefabricados escaleras en concreto 2500 psi (ancho 1 m)	Un	$ 53,781	48.00	$ 2,581,488	0.00		48.00	$ 2,581,488		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro y montaje de perfiles Tipo placa fácil, incl. Bloquelón de arcilla y torta concreto 3500 PSI .05m	M2	$ 82,509	86.76	$ 7,075,972	-3.59	-	82.17	$ 6,779,666		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro y montaje de perfiles C en lámina 80*40*15mm, 2mm, incl. Anclajes, tornillería, pintura alquídica anticorrosiva y platinería.	ML	$ 20,128	73.92	$ 1,487,862	-5.28	-	68.64	$ 1,381,586		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Mesones en concreto 2500 psi, e=0.1m (inc. Refuerzo)	M2	$ 104,125	10.18	$ 1,059,993	-5.09	+	5.09	$ 529,788		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Muro en bloque estructural No.5 e=0,12m	M2	$ 39,517	394.48	$ 15,588,666	10.68	+	405.16	$ 16,010,870		$0.00	28.57	$1,128,951.29	192.50	$7,607,022.50	221.07	$8,735,973.79
Teja en lámina galvanizada cal 26 pintada	M2	$ 49,526	105.09	$ 5,204,687	-0.00	-	105.09	$ 5,204,668		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Caballete galvanizado cal 26 d = ,30	MI	$ 17,730	12.32	$ 218,434	0.00		12.32	$ 218,434		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Registro 1/2"	Un	$ 63,103	8.00	$ 504,824	-4.00	-	4.00	$ 252,412		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Red suministro pvc 1 1/2"	MI	$ 24,042	48.00	$ 1,154,016	-30.91	-	17.10	$ 410,998		$0.00		$0.00	17.10	$410,997.99	17.10	$410,997.99
Punto hidráulico pvc-p/paral 1/2"	Un	$ 63,608	20.00	$ 1,272,160	0.00		20.00	$ 1,272,160		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Tanque plástico elevado 500 lt (incluye accesorios e instalación)	Un	$ 294,876	4.00	$ 1,179,504	0.00		4.00	$ 1,179,504		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Caja de inspección de 40x40	Un	$ 245,873	4.00	$ 983,492	0.00		4.00	$ 983,492		$0.00	2.00	$491,746.00	2.00	$491,746.00	4.00	$983,492.00
Red sanitaria pvc-s 4"	MI	$ 49,859	27.60	$ 1,376,108	-1.60	-	26.00	$ 1,296,334	3.60	$179,492.40	9.40	$468,674.60	13.00	$648,167.00	26.00	$1,296,334.00
Salida sanitaria pvc-s/paral 4"	Un	$ 92,831	4.00	$ 371,324	0.00		4.00	$ 371,324		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Red sanitaria pvc-s 3"	MI	$ 36,727	8.00	$ 293,816	6.00	+	14.00	$ 514,178		$0.00	12.00	$440,724.00	12.00	$440,724.00	24.00	$881,448.00
Salida sanitaria pvc-s/paral 3"	Un	$ 86,742	20.00	$ 1,734,840	0.00		20.00	$ 1,734,840		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro e instalación lavaplatos de empotrar en acero inoxidable 45 x 49 cm (incluye accesorios y grifería	Un	$ 263,639	4.00	$ 1,054,556	0.00		4.00	$ 1,054,556		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro e instalación sanitario tanque (incluye grifería)	Un	$ 319,428	4.00	$ 1,277,712	0.00		4.00	$ 1,277,712		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro e instalación lavamanos colgar (incluye grifería)	Un	$ 147,253	4.00	$ 589,012	0.00		4.00	$ 589,012		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro e instalación ducha sencilla	Un	$ 85,965	4.00	$ 343,860	0.00		4.00	$ 343,860		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Juegos incrustar (incluye toallero, porta rollo, jabonera, cepillera y percha simple)	Un	$ 130,349	4.00	$ 521,396	0.00		4.00	$ 521,396		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Rejilla plástica sosco 3x2	Un	$ 10,371	8.00	$ 82,968	0.00		8.00	$ 82,968		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Lavadero en cemento .60*.60*.60 m	Un	$ 346,549	4.00	$ 1,386,196	0.00		4.00	$ 1,386,196		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Salida lámpara toma pvc completa	Un	$ 60,718	56.00	$ 3,400,208	0.00		56.00	$ 3,400,208		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Salida para toma GFCI en tubo conduit PVC de 1/2" y conductores de cobre 2N12 AWG THHN + 1No 12 desnudo. Incluye toma GFCI, curvas, terminales, uniones, soportes, cajas y accesorios para completar la salida.	Un	$ 115,641	8.00	$ 925,128	0.00		8.00	$ 925,128		$0.00		$0.00				$0.00
Suministro, montaje y conexión de automático enchufable de 1x20, 1x30, 1x40 o 1x50 amperios.	Un	$ 14,364	12.00	$ 172,368	0.00		12.00	$ 172,368		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Tablero parcial 4 circuitos	Un	$ 100,550	4.00	$ 402,200	0.00		4.00	$ 402,200		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro y tendido de acometida monofásica aérea antifraude en conductores 2No8. Incluye accesorios para completar la actividad.	MI	$ 19,531	36.00	$ 703,116	0.00		36.00	$ 703,116		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro y tendido de acometida monofásica en conductores 1No8 + 1No8 + 1No 10 por tubo. Incluye accesorios para completar la actividad.	MI	$ 8,069	28.00	$ 225,932	0.00		28.00	$ 225,932		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Bajante para acometida eléctrica aérea en tubo conduit EMT de 3/4" de diámetro. Incluye capacete y accesorios.	Un	$ 53,040	4.00	$ 212,160	0.00		4.00	$ 212,160		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro y tendido de ducto PVC de 1". Incluye curvas, uniones, boquillas, material de relleno, excavación, compactación y accesorios.	MI	$ 6,714	28.00	$ 187,992	0.00		28.00	$ 187,992		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00

Suministro e hincada de varilla de cobre de 2.44 metros x 5/8" para aterrizar la infraestructura de apantallamiento y la malla de puesta a tierra.	Un	$ 161,656	4.00	$ 646,624	0.00		4.00	$ 646,624		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro y tendido de cable de cobre No 8 para polo atierra. Incluye tubo PVC de 3/4".	Ml	$ 10,227	8.00	$ 81,816	0.00		8.00	$ 81,816		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro y armado de soldadura tipo cadweld 120 grs para empalmes del sistema de apantallamiento y puestas a tierra. Incluye moldes, encendedor, pinzas y accesorios.	Un	$ 54,797	4.00	$ 219,188	0.00		4.00	$ 219,188		$0.00		$0.00				$0.00
Suministro y construcción de caja de paso en mampostería de 30 x 30 para medición y mantenimiento del sistema de tierra .	Un	$ 159,357	4.00	$ 637,428	0.00		4.00	$ 637,428		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro, montaje y conexión de antena para televisión. Incluye soportes, amplificador de señal y accesorios. Mantenimiento del sistema de tierra .	Un	$ 435,790	4.00	$ 1,743,160	0.00		4.00	$ 1,743,160		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro, transporte, conexión y montaje de medidor electrónico monofásico de 60 amperios. Incluye caja homologada por el operador y accesorios.	Un	$ 363,058	4.00	$ 1,452,232	0.00		4.00	$ 1,452,232		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Trámites ante el operador del servicio para aprobar y conectar el nuevo servicio. Incluye costos por documento para trámite.	Un	$ 1,242,240	4.00	$ 4,968,960	0.00		4.00	$ 4,968,960		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Baldosa cerámica piso-pared 20x20 calidad primera	M2	$ 60,679	35.87	$ 2,176,556	0.00		35.87	$ 2,176,556		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Puerta en lamina cal 18 inc. Anticorrosivo	M2	$ 221,371	30.54	$ 6,760,670	0.00		30.54	$ 6,760,670		$0.00		$0.00	23.92	$5,295,194.32	23.92	$5,295,194.32
Marco para puerta en lámina cal 18- 80	Un	$ 150,284	20.00	$ 3,005,680	0.00		20.00	$ 3,005,680		$0.00		$0.00	12.00	$1,803,408.00	12.00	$1,803,408.00
Ventana lámina calibre 18 inc. Anticorrosivo	M2	$ 127,483	22.52	$ 2,870,917	0.00		22.52	$ 2,870,917		$0.00		$0.00	11.93	$1,520,872.19	11.93	$1,520,872.19
Vidrio transparente 4 mm	M2	$ 45,152	22.52	$ 1,016,823	0.00		22.52	$ 1,016,823		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Items Nuevos										$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Relleno con material de excavación	M3	$ 19,190			8.64	+	8.64	$ 165,802		$0.00	3.75	$71,962.50	0.00	$0.00	3.75	$71,962.50
Pañete liso muros 1:4, e=1.5 cms	M2	$ 19,638			20.16	+	20.16	$ 395,902		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Alistado de pisos 1:3, e=4 cms	M2	$ 33,663			3.84	+	3.84	$ 129,266		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Vigacinta 3500 PSI	M3	$ 991,238			0.52	+	0.52	$ 519,567		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO CUATRO (4) CASAS				$ 116,701,733				$ 119,500,129		$3,410,785.79		$13,020,317.78		$35,030,468.58		$51,461,572.15
A. SUBTOTAL COSTO DIRECTO TREINTA Y DOS (32) CASAS				$ 933,613,864				$ 956,001,029		$27,286,286.28		$104,162,542.25		$280,243,748.68		$411,692,577.21
B. OBRAS DE URBANISMO ANDENES – SARDINELES																
Excavación manual zanja en tierra h=1.0 m	M3	$ 26,362	306.88	$ 8,089,971	-30.62		276.26	$ 7,282,750	142.00	$3,743,404.00	54.00	$1,687,168.00			196.00	$5,430,572.00
Gavión malla pvc	M3	$ 276,498	152.68	$ 42,215,715	-152.68		0.00	$ 0		$0.00		$0.00			0.00	$0.00
Suministro e instalación de geotextil nt 1800 (estabilización, filtro y separación)	M3	$ 7,554	8.80	$ 66,475	-8.80		0.00	$ 0		$0.00		$0.00			0.00	$0.00
Relleno tipo 2 "recebo"	M3	$ 131,919	99.49	$ 13,124,621	64.35	+	163.84	$ 21,613,688		$0.00	145.96	$19,254,897.24			145.96	$19,254,897.24
Anclin concreto 3000 psi en sitio e=0.1m	M2	$ 73,518	304.58	$ 22,392,112	-20.43		284.15	$ 20,890,287		$0.00		$0.00			0.00	$0.00
Sardinel fundido in-situ h=0.2m, e=0.2m,concreto de 3000 psi	ML	$ 38,788	178.00	$ 6,904,264	-61.92		116.08	$ 4,502,511		$0.00		$0.00			0.00	$0.00
Cañuela concreto 2000 psi 0.20x0.12	ML	$ 29,588	184.85	$ 5,469,342	-12.28		172.57	$ 5,106,001		$0.00		$0.00			0.00	$0.00
Empradización (incluye 10 cm de tierra negra)	M2	$ 15,573	232.20	$ 3,616,051	0.00		232.20	$ 3,616,051		$0.00		$0.00			0.00	$0.00
Items Nuevos										$0.00		$0.00			0.00	$0.00
Concreto ciclopeo, 2500 PSI 40% rajon para elevaciones	M3	$ 503,148			12.17	+	12.17	$ 6,121,097		$0.00	9.55	$4,805,063.40			9.55	$4,805,063.40
Base en concreto pobre 1500 psi	M3	$ 477,369			4.70	+	4.70	$ 2,244,350		$0.00	6.41	$2,105,197.29			6.41	$2,105,197.29
Muro de contencion en concreto 3500 psi H=2.0	M3	$ 863,822			39.80	+	39.80	$ 34,380,116		$0.00	38.04	$32,859,788.88			38.04	$32,859,788.88
Acero figurado 60000 psi	M3	$ 4,620			2569.56	+	2569.56	$ 11,871,367		$0.00	2234.21	$10,322,050.20			2234.21	$10,322,050.20
Baranda metalica Tuberia AN D=2" Cal. 14 - 2 lineas h=0.80 mts	ML	$ 139,654			40.00	+	40.00	$ 5,586,160		$0.00		$0.00			0.00	$0.00
B. SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRAS DE URBANISMO ANDENES - SARDINELES				$ 101,878,551				$ 123,214,378		$3,743,404.00		$71,034,165.01				$74,777,569.01
C. INSTALACIONES ELÉCTRICAS RED DE MEDIA TENSIÓN, BAJA TENSIÓN Y ALUMBRADO PÚBLICO																
Retiro de poste 12m 510	Un	$ 247,315	1.00	$ 247,315	0.00		1.00	$ 247,315		$0.00		$0.00	1.00	$247,315.00	1.00	$247,315.00
Suministro e instalación de poste de concreto 12m 1050Kg	Un	$ 1,337,678	3.00	$ 4,013,034	2.00	+	5.00	$ 6,688,390		$0.00		$0.00	1.00	$1,337,678.00	1.00	$1,337,678.00
Suministro e instalación de estructura LA202	Un	$ 431,418	3.00	$ 1,294,254	0.00		3.00	$ 1,294,254		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro e instalación de transformador 15 KVA (incluye protecciones)	Un	$ 6,472,360	1.00	$ 6,472,360	0.00		1.00	$ 6,472,360		$0.00		$0.00	1.00	$6,472,360.00	1.00	$6,472,360.00
Estructura para red trenzada	Un	$ 147,205	9.00	$ 1,324,845	0.00		9.00	$ 1,324,845		$0.00		$0.00	9.00	$1,324,845.00	9.00	$1,324,845.00
Suministro e instalación de red trenzada en aluminio	Ml	$ 29,767	225.00	$ 6,697,575	0.00		225.00	$ 6,697,575		$0.00		$0.00	150.00	$4,465,050.00	150.00	$4,465,050.00
Suministro e instalación de caja de derivación para baja tensión	Un	$ 218,125	12.00	$ 2,617,500	0.00		12.00	$ 2,617,500		$0.00		$0.00	9.00	$1,963,125.00	9.00	$1,963,125.00
Red abierta para alumbrado público en 1#6+1#6 AL THW	Ml	$ 25,802	205.00	$ 5,289,410	0.00		205.00	$ 5,289,410		$0.00		$0.00	0.00	$0.00	0.00	$0.00
Suministro e instalación de luminaria con fotocelda Sylvania LED STREET ZD216 para alumbrado publico	Un	$ 707,191	15.00	$ 10,607,865	0.00		15.00	$ 10,607,865		$0.00		$0.00	15.00	$10,607,865.00	15.00	$10,607,865.00
Sistema de puesta a tierra para transformador (malla de 5x5m con cuadricula de 2.5m y 4 varillas, una en cada punta)	Un	$ 2,215,051	1.00	$ 2,215,051	0.00		1.00	$ 2,215,051		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$0.00
Puesta a tierra en final de circuito de baja tensión (10m de cable de cobre desnudo N4 y 1 varilla cooper weld)	Un	$ 338,083	4.00	$ 1,352,332	0.00		4.00	$ 1,352,332		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$0.00
C. SUBTOTAL COSTO DIRECTO COSTO DIRECTO RED ELECTRICA				$ 42,131,541				$ 44,806,897		$0.00		$0.00		$ 26,418,238		$26,418,238.00
D. URBANISMO CONEXIONES DE AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS																
Localización y replanteo de redes con equipos de precision	M2	$ 10,780	160.80	$ 1,733,424	-64.32		96.48	$ 1,040,054	70.00	$754,600.00		$0.00	26.48	$1,040,054.40	96.48	$ 1,040,054
Excavación manual zanja en tierra h=1.0 m	M3	$ 26,362	81.04	$ 2,136,376	19.04	+	100.08	$ 2,638,309	6.72	$177,152.64		$0.00	93.36	$2,638,308.96	100.08	$ 2,638,309
Relleno tipo 7 "arena de peña"	M3	$ 140,422	14.47	$ 2,031,506	3.04	+	17.51	$ 2,459,351	0.40	$56,168.80		$0.00	17.11	$2,459,350.91	17.51	$ 2,459,351
Relleno tipo 1 "gravilla"	M3	$ 135,487	7.72	$ 1,045,960	-7.72		0.00	$ 0		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$ 0
Relleno con material de excavación	M3	$ 19,190	85.92	$ 1,092,295	25.65	+	82.57	$ 1,584,442	5.52	$105,928.80		$0.00	76.25	$1,463,160.74	82.57	$ 1,584,442
Triturado grueso 3/4	M3	$ 215,019	44.80	$ 9,632,851	-44.80		0.00	$ 0		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$ 0
Tubería alcantarillado novafort 6"	Ml	$ 32,997	160.80	$ 5,305,918	6.00	+	166.80	$ 5,503,900	16.00	$527,952.00		$0.00	150.80	$4,975,947.60	166.80	$ 5,503,900
Tubería pvc alcantarillado 8"	Ml	$ 52,648	40.00	$ 2,105,920	-40.00		0.00	$ 0		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$ 0
Caja de inspección 60x60	Un	$ 285,114	17.00	$ 4,846,938	0.00		17.00	$ 4,846,938	2.00	$570,228.00		$0.00	15.00	$4,276,710.00	17.00	$ 4,846,938
Caja de inspección 80x80	Un	$ 380,270	3.00	$ 1,140,810	0.00		3.00	$ 1,140,810		$0.00		$0.00	3.00	$1,140,810.00	3.00	$ 1,140,810
Caja de inspección 100 x 100	Un	$ 521,925	1.00	$ 521,925	0.00		1.00	$ 521,925		$0.00		$0.00	1.00	$521,925.00	1.00	$ 521,925
D. SUBTOTAL COSTO DIRECTO URBANISMO CONEXIONES DE AGUAS RESIDUALES				$ 31,594,323				$ 19,735,729		$2,300,419.84		$0.00		$17,528,346.17		$ 19,735,729
E. URBANISMO CONEXIONES DE AGUAS POTABLE																
Localización y replanteo de redes con equipos de precisión	M2	$ 10,780	303.45	$ 3,271,191	-163.64		139.81	$ 1,507,130	112.00	$1,207,360.00	27.81	$299,791.80		$0.00	139.81	$1,507,151.80
Excavación manual zanja en tierra h=1.0 m	M3	$ 26,362	109.24	$ 2,879,785	7.47	+	116.71	$ 3,076,635	78.40	$2,066,780.80	5.48	$144,463.76	32.82	$865,264.11	116.70	$3,076,508.67
Relleno tipo 7 "arena de peña"	M3	$ 140,422	27.31	$ 3,834,925	-7.86		19.45	$ 2,731,376	11.20	$1,572,726.40	2.78	$390,373.16	5.47	$768,164.51	19.45	$2,731,264.07
Relleno tipo 2 "recebo"	M3	$ 131,919	91.04	$ 12,009,906	-66.54		24.50	$ 3,232,332	14.40	$1,899,633.60		$0.00		$0.00	14.40	$1,899,633.60
Tubería pvcp 1/2"	Ml	$ 8,857	32.00	$ 283,424	0.00		32.00	$ 283,424		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$0.00
Tubería pvc unión mecánica rde 21 2"	Ml	$ 14,921	303.45	$ 4,527,777	46.07	+	349.52	$ 5,215,188	280.00	$4,177,880.00	69.52	$1,037,307.92		$0.00	349.52	$5,215,187.92
Collar de derivación pvc unión mecánica 2" x 1/2"	Un	$ 13,717	32.00	$ 438,944	0.00		32.00	$ 438,944		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$0.00
Accesorios pvcp unión mecánica rde 13.5 2"	Un	$ 24,741	15.00	$ 371,115	0.00		15.00	$ 371,115	7.00	$173,187.00		$0.00		$0.00	7.00	$173,187.00
Adaptadores brida 2"	Un	$ 115,733	6.00	$ 694,398	0.00		6.00	$ 694,398		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$0.00
Válvula de corte 2"	Un	$ 648,292	2.00	$ 1,296,584	-2.00		0.00	$ 0		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$0.00

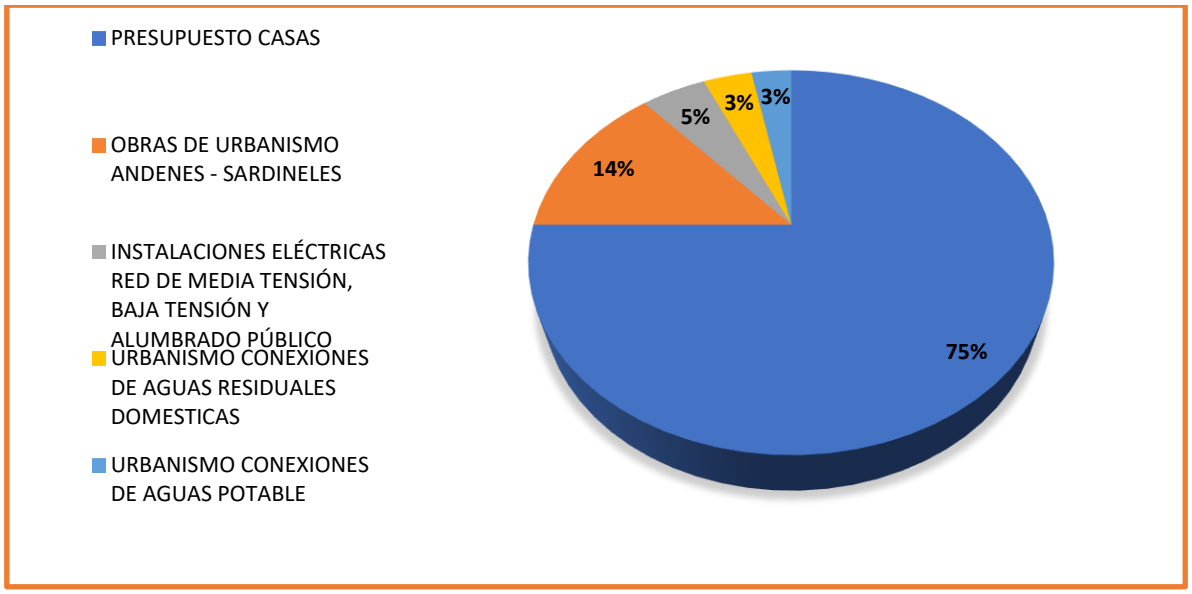
Micro medidor (incl. caja piso en concreto y tapa en HF)	Un	$ 249,587	32.00	$ 7,986,784	0.00		32.00	$ 7,986,784		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$0.00		
Items Nuevos										$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$0.00		
Relleno con material de excavación	M3	$ 19,190			97.26	+	97.26	$ 1,866,343		$0.00	56.34	$1,081,164.60	27.35	$524,884.88	83.69	$1,606,049.48		
Tanque platico 5000 Lts - Incluye accesorios e instalacion	Un	$ 2,485,200			2.00	+	2.00	$ 4,970,400		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$0.00		
Tee unión mecanica 2"	Un	$ 80,578			7.00	+	7.00	$ 564,046		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$0.00		
Codo pvc 2"X90Gr	Un	$ 62,343			2.00	+	2.00	$ 124,686		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$0.00		
Valvula HF 2" SE JH	Un	$ 400,570			2.00	+	2.00	$ 801,140		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$0.00		
Ventosa HF sencilla 1/2" incluye accesorios para instalación (2 niples roscados H/G 1/2" Registro de corte 1/2")	Un	$ 415,560			1.00	+	1.00	$ 415,560		$0.00		$0.00		$0.00	0.00	$0.00		
E. SUBTOTAL COSTO DIRECTO URBANISMO CONEXIONES DE AGUAS POTABLE				$ 37,594,833				$ 34,279,501		$11,097,567.80		$2,953,101.24		$2,158,313.50		$16,208,982.54		
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO DEL PROYECTO (A+B+C+D+E)				$ 1,146,813,112				$ 1,178,037,534		$44,427,677.92		$177,831,213.30		$326,348,646.34		$ 548,833,095.17		
ADMINISTRACION			25.5%	$ 292,437,344			25.5%	$ 300,399,571	25.5%	$11,329,057.87	25.5%	$45,346,959.39	25.5%	$83,218,904.82	25.5%	$139,962,439.27		
IMPREVISTOS			1.0%	$ 11,468,131			1.0%	$ 11,780,375	1.0%	$444,276.78	1.0%	$1,778,312.13	1.0%	$3,263,486.46	1.0%	$5,488,330.95		
UTILIDAD			3.5%	$ 40,138,459			3.5%	$ 41,231,314	3.5%	$1,554,968.73	3.5%	$6,224,092.47	3.5%	$11,422,202.62	3.5%	$19,209,158.33		
SUBTOTAL AIU				$ 344,043,934				$ 353,411,260		$13,328,303.38		$53,349,363.99		$97,904,593.90		$164,659,928.55		
VALOR TOTAL				$ 1,490,857,046				$ 1,531,448,794		$57,755,981.30		$231,180,577.30		$424,253,240.24		$713,483,023.71		
% DE AVANCE POR PERIODO										3.87%		15.10%		27.70%		46.59%		

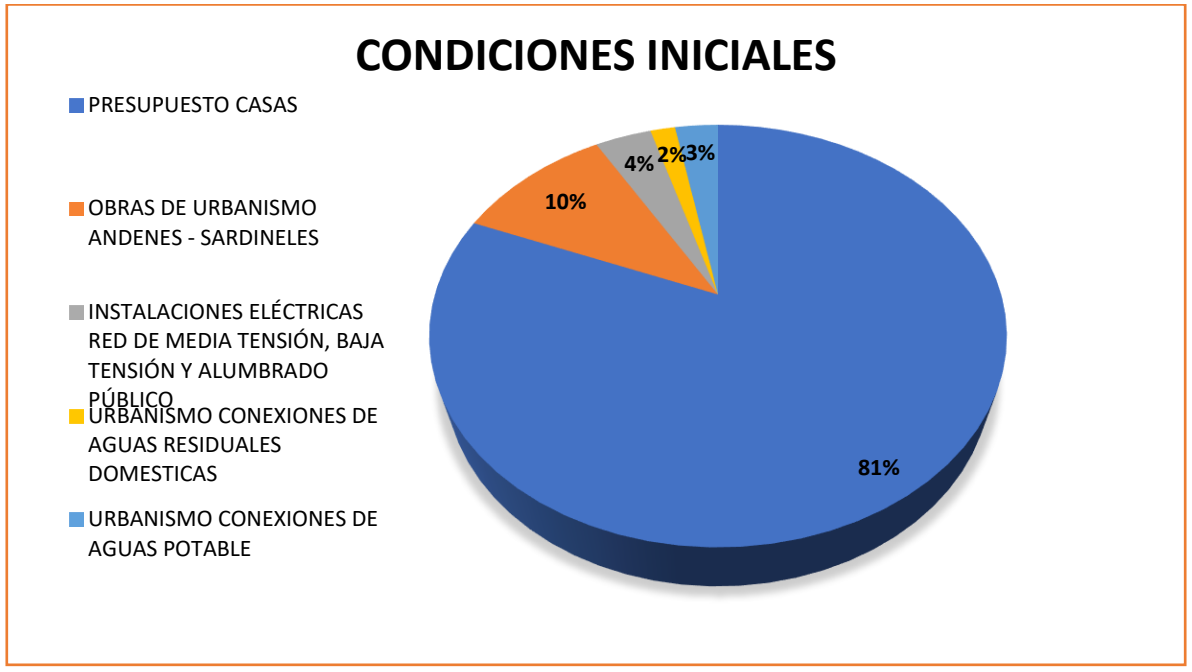
Tabla No. 4 Balance financiero de obra

AVANCE FINANCIERO: 46.59 %

ÍTEM	ACTIVIDAD	COSTO DE LINEA BASE	% INCIDENCIA	VR. EJECUTADO ACUMULADO	% DE AVANCE
CANTIDADES CONTRACTUALES				ACTA PARCIAL No.2	
A	PRESUPUESTO CASAS	$ 1,242,801,337.44	81.15%	$ 535,200,350.37	34.95%
B	OBRAS DE URBANISMO ANDENES - SARDINELES	$ 160,178,691.40	10.46%	$ 97,210,839.71	6.35%
C	INSTALACIONES ELÉCTRICAS RED DE MEDIA TENSIÓN, BAJA TENSIÓN Y ALUMBRADO PÚBLICO	$ 58,248,966.10	3.80%	$ 34,343,709.40	2.24%
D	URBANISMO CONEXIONES DE AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS	$ 25,656,447.70	1.68%	$ 2,656,447.70	1.68%
E	URBANISMO CONEXIONES DE AGUAS POTABLE	$ 44,563,351.30	2.91%	$ 21,071,677.30	1.38%
	TOTAL PROYECTO	$ 1,531,448,794	100%	$ 713,483,023.71	46.59%

Tabla No. 5 Resumen general de proyecto


PRESUPUESTO CASAS
OBRAS DE URBANISMO ANDENES - SARDINELES
INSTALACIONES ELÉCTRICAS RED DE MEDIA TENSIÓN, BAJA TENSIÓN Y ALUMBRADO PÚBLICO
URBANISMO CONEXIONES DE AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS
URBANISMO CONEXIONES DE AGUAS POTABLE
14%
5%
3%
3%
75%


CONDICIONES INICIALES
PRESUPUESTO CASAS
OBRAS DE URBANISMO ANDENES - SARDINELES
INSTALACIONES ELÉCTRICAS RED DE MEDIA TENSIÓN, BAJA TENSIÓN Y ALUMBRADO PÚBLICO
URBANISMO CONEXIONES DE AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS
URBANISMO CONEXIONES DE AGUAS POTABLE
10%
4%
2%
3%
81%

5.7 RESUMEN GENERAL DEL PROYECTO

5.7.1 ACTIVIDADES JURÍDICAS:

El proyecto hasta el momento no ha sufrido complicaciones de índole jurídico

5.7.1 DESCRIPCIÓN DE ÍTEMS EJECUTADOS

DESCRIPCIÓN	UN	PRECIO UNITARIO	CANTIDADES
A. PRESUPUESTO CASAS			
Preliminares			1.00
Replanteo manual de cimientos	M2	$ 454,564	57.77
Excavación manual zanja en tierra h=1.0 m	M3	$ 860,139	10.74
Acero figurado 60000 psi	KG	$ 11,624,383	1263.55
Refuerzo malla electrosoldada	KG	$ 3,657,650	166.62
Placa base concreto 0.08 2500 psi	M2	$ 4,878,950	42.76
Viga de amarre en concreto 3500 psi	M3	$ 8,132,806	5.26
Dovela, grouting 3000 psi	Ml	$ 5,872,781	267.60
Muro en bloque estructural No.5 e=0,12m	M2	$ 16,010,870	192.50
Red suministro pvc 1 1/2"	Ml	$ 410,998	17.10

Caja de inspección de 40x40	Un	$ 983,492	2.00
Red sanitaria pvc-s 4"	Ml	$ 1,296,334	13.00
Red sanitaria pvc-s 3"	Ml	$ 514,178	12.00
Puerta en lámina cal 18 inc. Anticorrosivo	M2	$ 6,760,670	23.92
Marco para puerta en lámina cal 18-.80	Un	$ 3,005,680	12.00
Ventana lámina calibre 18 inc. Anticorrosivo	M2	$ 2,870,917	11.93
C. INSTALACIONES ELÉCTRICAS RED DE MEDIA TENSIÓN, BAJA TENSIÓN Y ALUMBRADO PÚBLICO			
Retiro de poste 12m 510	Un	$ 247,315	1.00
Suministro e instalación de poste de concreto 12m 1050Kg	Un	$ 6,688,390	1.00
Suministro e instalación de transformador 15 kVA (incluye protecciones)	Un	$ 6,472,360	1.00
Estructura para red trenzada	Un	$ 1,324,845	9.00
Suministro e instalación de red trenzada en aluminio	Ml	$ 6,697,575	150.00
Suministro e instalación de caja de derivación para baja tensión	Un	$ 2,617,500	9.00
Suministro e instalación de luminaria con fotocelda Sylvania LED STREET ZD216 para alumbrado publico	Un	$ 10,607,865	15.00
D. URBANISMO CONEXIONES DE AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS			
Localización y replanteo de redes con equipos de precisión	M2	$ 1,040,054	26.48
Excavación manual zanja en tierra h=1.0 m	M3	$ 2,638,309	93.36
Relleno tipo 7 "arena de peña"	M3	$ 2,459,351	17.11
Relleno con material de excavación	M3	$ 1,584,442	76.25

Tubería alcantarillado novafort 6"	Ml	$ 5,503,900	150.80
Caja de inspección 60x60	Un	$ 4,846,938	15.00
Caja de inspección 80x80	Un	$ 1,140,810	3.00
Caja de inspección 100 x 100	Un	$ 521,925	1.00
E. URBANISMO CONEXIONES DE AGUAS POTABLE			
Excavación manual zanja en tierra h=1.0 m	M3	$ 3,076,635	32.82
Relleno tipo 7 "arena de peña"	M3	$ 2,731,376	5.47
Relleno con material de excavación	M3	$ 1,866,343	27.35

Tabla No. 6. Descripción de ítems ejecutados

5.7.2 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACION E INVERSION

CONTROL GRAFICO DE AVANCE MUNICIPIO DE CAPARRAPI		
FECHA	**AVANCE PROGRAMADO**	**AVANCE EJECUTADO**
6/09/2019	0.00	0
14/09/2019	0.39	0.19
21/09/2019	0.85	1.2
28/09/2019	2.75	2.9
5/10/2019	4.61	3.87
12/10/2019	8.46	7.8
19/10/2019	13.06	11.6

26/10/2019	17.57	15.8
2/11/2019	22.88	17.6
5/11/2019	31.25	18.87
16/11/2019	39.80	24.17
23/11/2019	48.27	32.68
30/11/2019	57.50	41.09
5/12/2019	65.22	46.59
14/12/2019	79.66	
21/12/2019	92.35	
28/12/2019	99.00	
6/01/2020	100.00	
AVANCE ACUMULADO		**46.59**

Tabla No. 7 Control grafico de avance municipio de Caparrapí.

El proyecto refleja un atraso de 18.63 % a la fecha del 5 de diciembre, esto debido que el contratista no puedo iniciar labores inmediatamente después firmada el acta de inicio la cual fue el 6 de septiembre, esto por la falta de la licencia de construcción del proyecto, esto conllevo que el contratista iniciara trabajos formalmente del día 24 de septiembre, día que la alcaldía municipal de Caparrapí entrego dicha licencia.

Adicional a lo anterior el retraso que presenta el proyecto también se debe a la falta de liquidez por parte del contratista, ya que la cuenta de cobro correspondiente a los meses de septiembre y octubre, y que fueron cobradas en una sola factura a la entidad contratante, fue demorado el pago debido a procesos administrativos.

5.7.3 CONTROL DE CALIDAD DE OBRA

Durante el desarrollo de los trabajos de obra, continuamente se verifica la calidad de los mismos mediante la inspección de los materiales empleados y a través de la toma de muestras y ensayos de laboratorio, que confirman la correcta ejecución de las actividades, con el fin de garantizar la estabilidad de labores posteriores. Durante este periodo se efectuaron ensayos de densidades a los terrenos compactados en cual estos resultados ya han sido entregados por parte del contratista igualmente se entregó el análisis granulométrico correspondiente del material de relleno que se utilizó como base y nivelación.

Para los concretos empleados en la construcción de las vigas de cimentación, el contratista suministro el diseño de mezclas de concretos elaborado por VACAB CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN empresa que presta sus servicios de laboratorio en el Municipio de Dorada Caldas. Igualmente, de las muestras tomadas en obra el contratista ya suministro los correspondientes resultados, los cuales cumplieron con lo mínimo exigido en diseños. (Ver Anexo 1).

5.7.4 SEGUIMIENTO AMBIENTAL

Durante la ejecución de la obra la interventoría, destaca los controles de los aspectos ambientales definidos de la obra

Control de los niveles sonoros.

Control de la calidad de las aguas vertidas.

Protección de los elementos del medio circundante de interés.

Control de calidad de las tierras vegetales procedentes de la obra.

- ✓ **ATENCIÓN A LA COMUNIDAD**. En los casos en los que la comunidad lo requirió, se les dio oportuna atención a sus inquietudes, inconformidades o solicitudes.
- ✓ **INSTALACIÓN DE CAMPAMENTOS**. El contratista tiene una bodega en el sitio de la obra, la cual funciona como campamento para personal administrativo y bodega de equipos, herramientas y materiales de dimensiones menores.
- ✓ **MOVIMIENTO DE TIERRAS Y EXCAVACIONES.** Se realizó la actividad de excavación cumpliendo con las normas básicas para el desarrollo de la actividad y se ha garantizado el retiro y limpieza en las áreas afectadas.
- ✓ **RETIRO DE BASURAS Y ESCOMBROS LIMPIEZA GENERAL.** Los escombros fueron llevados al sitio autorizado, transportados en volquetas cubiertas. Los residuos sólidos de los frentes de obra fueron, correctamente dispuestos en puntos ecológicos suministrados o existentes en la zona. Se verificó constantemente que se mantuviera el orden y aseo general en cada uno de los frentes de obra.

5.7.5 FICHAS AMBIENTALES

- ✓ **FICHA No.1 - MANEJO DE RESIDUOS LÍQUIDOS.** Debido a que en la bodega existe un baño, no es necesario contratar una empresa encargada en la evacuación de las aguas residuales domesticas producidas en la obra.
- ✓ **FICHA No.2 - MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS.** Los residuos sólidos ordinarios se depositaban en los puntos ecológicos del campamento, los cuales eran evacuados por la Empresa de Aseo Municipal, dos (2) veces por semana.
- ✓ **FICHA No.3 - MANEJO DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS.** Continuamente se verificó que una vez terminado los trabajos diarios en los frentes de trabajo, se dejara recogido el material sobrante y así mismo se realizara la limpieza del lugar, humectando previamente para evitar aspersión de material particulado. De otra parte, al inicio de cada actividad con maquinaria, se realizaba la revisión de los pres operacionales.
- ✓ **FICHA No.4 – MANEJO DE RUIDO.** Ya que el proyecto se desarrolla en zona residencial, todas las actividades se realizaron en horario diurno, por lo tanto, no interferían con el descanso

de los habitantes de la zona. Los trabajadores de la obra utilizaron sus elementos de protección personal para protegerse de los altos niveles de ruido que generaban cierto tipo de maquinaria.

- ✓ **FICHA No.5 – MANEJO DE ACEITES, GRASAS Y COMBUSTIBLES.** Se realizó control constante sobre la maquinaria empleada en el proyecto, con el fin de evitar derrames de combustible en las áreas de trabajo o de parqueo.
- ✓ **FICHA No.6 – TRANSPORTE DE MATERIALES Y ESCOMBROS (EQUIPO PESADO).** Constantemente se realizó la verificación de la carga y el cubrimiento de las volquetas, con el fin de evitar aporte de material al suelo o a la atmósfera.
- ✓ **FICHA No.7 – MANEJO DE AGREGADOS Y CONCRETOS.** De acuerdo con las verificaciones efectuadas, el concreto utilizado en obra en este periodo es mezclado en sitio, y se le realizo el respectivo procedimiento para no afectar ningún recurso natural, ni que produjera ningún tipo de efecto al ambiente.
- ✓ **FICHA No.8 – ACERO DE REFUERZO.** Continuamente se verificó que el acopio de las varillas de acero, que fuera aislado del suelo y de la intemperie.
- ✓ **FICHA No.9- MANEJO DE LA VEGETACIÓN EXISTENTE.** En la zona en donde se han desarrollado las actividades correspondientes a este periodo existe poca vegetación.
- ✓ **FICHA No.10 – SALUD OCUPACIONAL.** En el seguimiento efectuado a este aspecto ambiental, continuamente se verificó que todo el personal que laboró en la obra, estuviera afiliado al sistema de Seguridad Social Integral y así mismo que contara con los mínimos elementos de protección personal. Igualmente se verificó que periódicamente se efectuaban charlas a los trabajadores, tendientes a informarles acerca de los procedimientos seguros y riesgos de las diferentes actividades de obra.
- ✓ **FICHA No.11 – DESMONTE Y LIMPIEZA.** Debido al terreno irregular de la zona a construir, el contratista realizo las actividades iniciales de desmonte y limpieza, este material retirado se almaceno en lugares dispuestos por la comunidad para relleno y nivelación de estas zonas**.**

5.7.6 SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El contratista entrega documentación donde se evidencia el pago de los aportes al sistema general de seguridad social parafiscales. Ver anexo 2.

5.7.7 SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El contratista junto con su inspector HSEQ ha dado cumplimiento a las normas de seguridad, de igual forma ha dado adiestramiento e informado al personal sobre los programas de seguridad laboral que se establecen en la organización como lo son dar a conocer y fomentar el orden y la limpieza en los lugares de trabajo, incentivar la cultura preventiva entre los empleados e igualmente informar sobre la utilización y el mantenimiento correcto de equipos de trabajo, todas estas reuniones se ven plasmadas en las actas Seguridad y salud en el trabajo. -Ver anexo 3.

5.7.8 REGISTRÓ DE EQUIPOS EN OBRA

Los equipos utilizados por el contratista de inspección o instrumentos de medición requeridos para el correcto avance la obra se le hacen los requerimientos al contratista las respectivas certificaciones que acrediten su calibración tanto como los equipos propios como los equipos tomados en alquiler.

MAQUINARIA MÁS RELEVANTE UTILIZADA HASTA EL MOMENTO	DESCRIPCIÓN
 Foto No. 1	Rana Compactadora: Esta máquina tiene capacidad de compactar materiales hasta con el 45% de arcilla, el área de compactación es de 0.20 M2 a 4500 vibraciones por minuto

 Foto No. 2	Mezcladora de concreto 12 Hp: Este equipo tiene las siguientes características Tipo: 1 1/2 bulto Capacidad: Ángulo de Cargue: 45° Giro radial de la tolva 360° Motor: 12 HP a 1800 RPM gasolina
 Foto No. 3	Segunda mezcladora de concreto 12 Hp: Este equipo tiene las siguientes características Tipo: 1 1/2 bulto Capacidad: Ángulo de Cargue: 45° Giro radial de la tolva 360° Motor: 12 HP a 1800 RPM gasolina

Tabla No. 8. Registro de equipos de obra

Herramienta menor:

En este tipo de obras se maneja diferentes herramientas menores según las actividades a realizar como lo son:

- Segueta con hojas
- Serrucho
- Nivel
- Palustre
- Pica
- Maceta
- Alicates
- Barra
- Destornilladores
- Sierra eléctrica plomada
- Flexometro 4.5m
- Cinta métrica
- Pala
- Baldes
- Puntero

5.7.9 INFORME DE GESTIÓN SOCIAL

Gracias a la visita del gobernador de Cundinamarca Jorge Emilio Rey el día 1 de noviembre del presente año, se confirmó el compromiso de la entidad y de todas las organizaciones involucradas

en el proyecto, para el buen desarrollo de las actividades que conlleven a feliz término de la obra, y así beneficiar a las familias afectadas por los hechos ocurridos en el año 2018.

5.7.10 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

- **Documentos Contractuales**

Presupuesto (Ver Anexo 4.)

Programación inicial (Ver Anexo 5.)

Plan de manejo del anticipo (No se maneja anticipo)

Acta de modificación y Pólizas actualizadas (Ver Anexo 6.)

5.7.11 COPIA DE BITÁCORA DE OBRA

Ver anexo 7.

5.7.12 ACTAS DE REUNIÓN

En este periodo, se realizaron reuniones en la vereda de San Carlos en el municipio de Caparrapí, los contratistas, con los funcionarios de la Secretaría de hábitat y vivienda – Departamento de Cundinamarca y la interventoría del proyecto ejecución. Ver Anexo 8.

No.	FECHA	OBJETIVO DE LA REUNIÓN	ENTIDAD
1	8-11-2019	Verificación estado de obra	Interventoría, Contratista, Secretaria de hábitat y vivienda – Departamento de Cundinamarca

Tabla No. 9. Actas de reunión.

5.7.13 CORRESPONDENCIA
Correspondencia Enviada y Recibida

FECHA	No DE RADICADO	DIRIGIDA A	ASUNTOS
07-11-2019	SSHVS-CM-035-2019CM-GB-04	Secretaria de hábitat y vivienda de Cundinamarca	Diseños estructurales proyecto Caparrapí
15-11-2019	CONST-CAPARRAPI-002	Carlos Augusto Ramírez Aponte	Solicitud plan de contingencia – Asignación de viviendas
13-11-2019	SSHVS-CM-035-2019CM-GB-04	Secretaria de hábitat y vivienda de Cundinamarca	Respuesta a queja presentada por el señor Gilberto Beltrán Herrera

Tabla No. 10 correspondencia enviada Ver anexo 9

5.7.14 BENEFICIARIOS

- **Actas de avance por beneficiario.**

Debido que es un proyecto donde se van a reubicar a 32 familias damnificadas de la zona en vereda de San Carlos del Municipio de Caparrapí, en un sector asignado por la entidad, el avance de obra reflejado es igual para todos los beneficiarios, toda actividad realizada en la construcción de la obra beneficia a cada uno de los integrantes por igual.

- **Registro fotográfico.**

Las fotografías continuación presentadas fueron tomadas en la obra situada en el municipio de Caparrapí en la vereda San Carlos.

REGISTRO FOTOGRÁFICO		DESCRIPCIÓN
Foto No. 4		Armado de vigas de cimentación, con la instalación previa de las redes de agua potable y aguas residuales correspondientes para cada una de las viviendas.
Foto No. 5		Instalación de la red eléctrica correspondiente para cada una de las viviendas.

Foto No. 6		Construcción de muros en bloque estructural No. 5
Foto No. 7		Posterior al correcto fraguado de la placas de cimentación, se inicia el trazado de los ejes para la correcta ubicación de los muros.

Foto No. 8		Excavación y armado de aceros de la última placa de cimentación.
Foto No. 9		Construcción de dovelas.

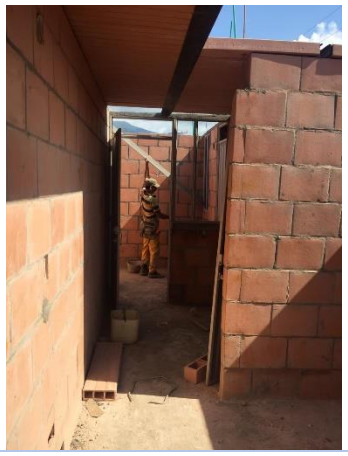
Foto No. 10		Instalación de ventanas y puertas de las viviendas.
Foto No. 11		Construcción de dinteles, en puertas y ventanas.
Foto No. 12		Instalación de y montaje de perfiles tipo placa fácil.

Foto No. 13		"Ratonera" Nos sirve para el posterior armado de la dovela y darle continuidad al refuerzo estructural del elemento.
Foto No. 14		Excavación de las redes sanitarias ubicadas en las zonas verdes del proyecto.

Foto No. 15		Empalme de las redes sanitarias existentes, con redes sanitarias nuevas derivadas del proyecto de referencia
Foto No. 16		Instalación de y montaje de perfiles tipo placa fácil.

Tabla No. 10. Registro fotográfico.

5.4.1 INFORME TOPOGRÁFICO

El contratista suministra la cartera correspondiente a la ubicación de las redes sanitarias del proyecto, esto conlleva que la interventoría acepte el pago de este capítulo del presupuesto, el cual en informes anteriores no se hizo efectivo este cobro, y así asegurándonos como interventoría la buena calidad de las actividades realizadas. (Ver Anexo 10).

5.8 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

DIFICULTADES ENCONTRADAS

- Las condiciones actuales tanto por las altas precipitaciones que actualmente se presentan en la zona, como el estado actual de la carretera debido a que esta es una vía terciaria y se encuentra sin pavimentar y que comunica el municipio de Caparrapí y la vereda de San Carlos de su misma jurisdicción, dificulta el transporte de materiales a la zona.

- La entidad por procesos administrativos demoro el cobro realizado por parte del contratista, correspondiente a la factura No. 1, esto derivo que el contratista se viera en serias complicaciones económicas, llevándolo al no pago de nóminas y facturación de proveedores, retrasando seriamente las actividades de obra.

5.9 SOLUCIONES RECOMENDADAS.

- Cumplir con el cronograma de actividades aprobado para la ejecución del contrato.

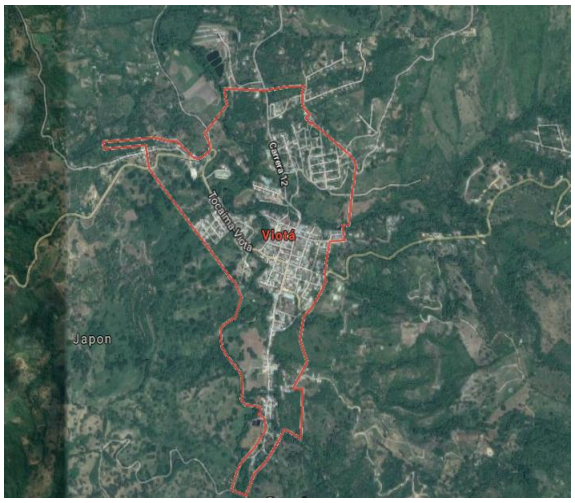
5.10 MECANISMOS DE PREVENCIÓN

- Entregar y cumplir compromisos asumidos en reuniones técnicas.
- Entregar el Plan de Contingencia para su aprobación y posterior implementación.

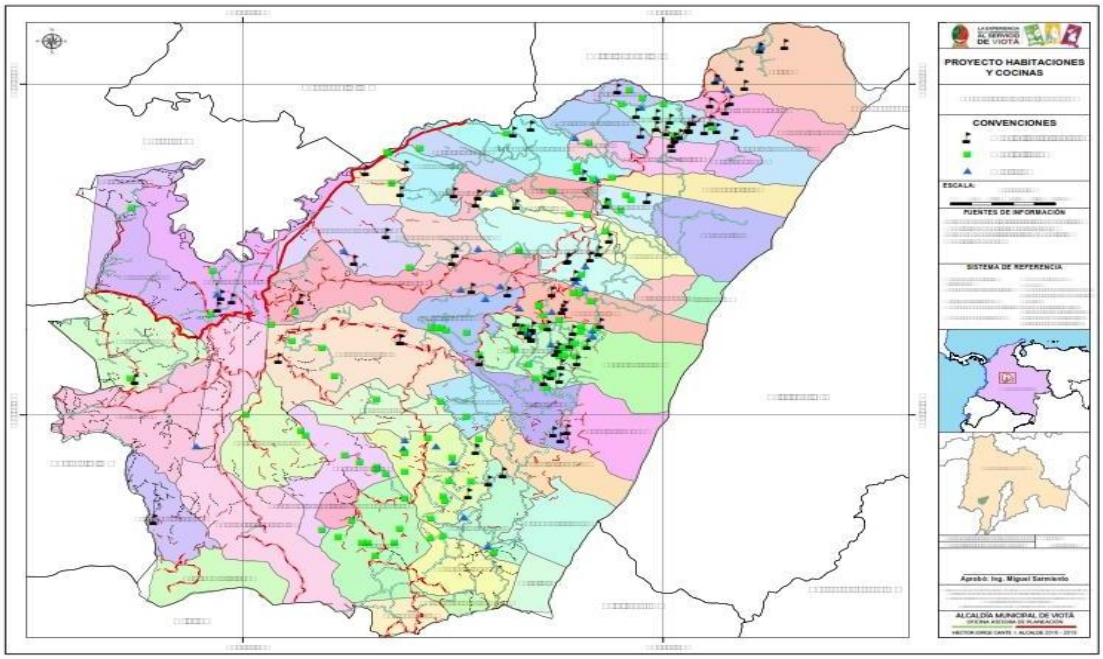
6. MUNICIPIO 2 – VIOTÁ

6.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Ubicación del municipio de Viotá en el departamento de Cundinamarca - Colombia



Plano de localización aportado por la alcaldía de Viotá



Ubicación de los 224 beneficiarios en la zona rural del Municipio

El proyecto se localiza en la zona rural del municipio de Viotá, Departamento de Cundinamarca.

6.2 OBJETIVOS

6.2.1 OBJETIVO GENERAL

Ejecutar la interventoría técnica, administrativa, financiera y legal al contrato de construcción de 103 habitaciones, 32 cocinas y 89 habitación-cocina, de interés prioritario en zona rural del municipio de Viotá.

6.2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Ejercer el control de actividades técnicas, administrativas, financieras, legales y ambientales para el cumplimiento del objeto y alcance del contrato de obra.

- Garantizar la aplicación de las normas técnicas y reglamentarias establecidas en el Código Colombiano de Construcciones Sismo-resistentes (NSR-10) durante la ejecución de las obras.

- Exigir la calidad establecida en los materiales, ítems de construcción, especificaciones técnicas y medidas, las cuales son obligaciones del contratista adquiridas contractualmente.

6.3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.	**Lp 07 2019**
OBJETO	**CONSTRUCCIÓN DE (224) MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE VIOTÁ-DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONVENIO SHVS-CDCVI 029-2019**
ESTADO DEL CONTRATO EN EL SECOP I	CELEBRADO
CONTRATISTA	**CONSORCIO VIVIENDAS VIOTÁ**
NIT	901.320.188-7
LINK PROCESO SECOP I	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=19-1-203886

CORREO SECRETARÍA PLANEACIÓN	alcaldía@viota-cundinamarca.gov.co
TIPO DE VIVIENDA	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS RURALES
NÚMERO DE VIVIENDAS	224
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	11-09-2019
FECHA ACTA DE INICIO	23-09-2019
PLAZO DE EJECUCIÓN	4 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN	23-01-2019
VALOR DEL CONTRATO	$2.321.954.181
VALOR DE ADICIONES	N/A
VALOR ACTUAL	$2.321.954.181

6.3.1 GARANTIAS OTORGADAS AL CONTRATO

COMPAÑÍA ASEGURADORA: "SEGUROS DEL ESTADO"

DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO PRINCIPAL Póliza: No. 22-44-101306274 del 19/09/2019

AMPAROS	VIGENCIA	VALOR
Cumplimiento del Contrato	11/09/2019 a 11/05/2020	232.183.619,50

Salarios y Prestaciones Sociales	11/09/2019 a 11/01/2023	116.091.809,75
Buen manejo y correcta Inversión Anticipo	11/09/2019 a 11/05/2020	696.550.858,50
Estabilidad y Calidad de la Obra	11/01/2020 a 11/01/2025	696.550.858,50

DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

- ✓ **CONTRATO PRINCIPAL** Póliza: No. 22-40-101141305 del 19/09/2019

AMPAROS	VIGENCIA	VALOR
Predios, Labores y Operaciones	11/01/2020 a 11/02/2020	165.623.200,00

6.4 ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

6.4.1 VISITAS A LOS BENEFICIARIOS

Se continúa en la realización de las visitas a los beneficiarios según el acuerdo al que se llegó el día de la socialización 19 de septiembre del 2019.

En compañía de la alcaldía de Viotá, contratista y la interventoría se han realizado 223 visitas, las cuales se presentan en la siguiente tabla organizadas por tipo de beneficio y con un orden alfabético según la vereda en la que se encuentra ubicado el beneficio. Además, se levanta la información en formato de fichas este fue modificado a causa de la solicitud presentada por gobernación, en la cual solicitaron la realización de acta de vecindad, la que se está construyendo actualmente debido a esto algunos formatos se entregan con algunas fotos e información faltante.

Por otro lado, se utilizan marcas de colores para identificar beneficiarios que deben ser analizados o tenidos en cuentas según las siguientes convenciones.

Caso en evaluación
Aprobado para el beneficio

Se organizan las visitas de tal manera que se evacuen zonas o veredas con cercanía para lograr abrir territorios en los cuales el contratista pueda iniciar obra en sectores que comprendan beneficios cercanos para facilitar el reparto de materiales y el inicio de las obras.

LISTADO DE POSTULANTES "PROYECTO CONSTRCCION DE COCINAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE VIOTÁ CUNDINAMARCA"								
No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DE C.C.	VEREDA	CELULAR	TIPO DE PROYECTO	COORDENADAS		
						USR	USR	ALTURA
1	ALEJANDRO GONZALEZ	11,210,207	ALTO ARGENTINA		COCINA	4°30´14.8"	74°25´27.5"	1546
2	CENON CASTILLO GUTIERREZ	455,960	ALTO CEYLAN	3133200871	COCINA	4°26´12.3"	74°27´11.1"	1567
3	ROBERTO GARZON SANCHEZ	457,202	ALTO CEYLAN	3168177224	COCINA	4°26´17.5"	74°27´11.0"	1579
4	RUBEN DARIO ROZO CORTES	1,014,249,585	ALTO CEYLAN	3108799202	COCINA	4°26´03.6"	74°27´43.2"	1431
5	JOSE ANIBAL ZORRO MARIN	1,024,542,256	AMERICAS	3227152218	COCINA	4°26´36.2"	74°27´42.7"	1423

6	MERY LEAL SUAREZ	21,118,546	AMERICAS	3194827406	COCINA	4°26´39.2"	74°28´07.8"	1200
7	HERIBERTO CORTES GUTIERREZ	19,307,623	ARABIA	3124742013	COCINA	4°28´31.6"	74°28´27.2"	1043
8	JUAN BAUTISTA SIERRA	110,851	BAJO ARGENTINA		COCINA	4°29´57.5"	74°26´33.9"	1300
9	MARIA HERMINIA PINILLA MORENO	20,498,628	BAJO CALIFORNIA	3124839211	COCINA	4°29´27.5"	74°27´24.6"	1042
10	JOSEFINA SOLER ALFONSO	21,116,318	BAJO CEYLAN LA ESPERANZA	3134464958	COCINA	4°25´35.9"	74°27´44.4"	1383
11	BRIGITTE YICENIA AGUILAR TORRES	1,078,827,113	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3223185493	COCINA	4°26´15.5"	74°28´01.5"	1293
12	WILSON CASTILLO	457,453	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3133116653	COCINA	4°26´48.8"	74°28´33.6"	1100
13	NELSON MORENO CUBILLOS	456,953	BRASIL	3134636336	COCINA	4°24´21.1"	74°29´36.8"	1093
14	CECILIA GARCIA DE AMAYA	21,116,310	BRASIL	3132041250	COCINA	4°24´29.7"	74°29´36.1"	1093
15	LUZ HELENA BACHILLER MARTINEZ	52,455,795	BRASIL	3123444300	COCINA	4°24´23.2"	74°29´11.9"	1221
16	JESUS ANTONIO ALVAREZ RIVERA	12,252,036	BUENAVISTA	3134473298	COCINA	4°27´38.6"	74°28´39.4"	1033
17	ADELA URUEÑA VILLABON	21,114,735	BUENAVISTA	3114467248	COCINA	4°27´00.9"	74°28´22.2"	1141
18	DORIS CASTILLO MURCIA	21,117,725	BUENAVISTA	3102785814	COCINA	4°26´58.0"	74°28´52.8"	930
19	OMAR GUERRERO MARTINEZ	457,067	CALANDAIMA	3125127307	COCINA	4°27´35.4"	74°30´23.0"	669
20	JAVIER SAAVEDRA	17,702,306	CALANDAIMA ALTA	3132474205	COCINA	4°27´21.0"	74°27´16.9"	1355
21	LUIS EDUARDO RIVERA MORALES	456,653	CALANDAIMA ALTA	3212040418	COCINA	4°27´05.5"	74°27´24.0"	1425

22	MARIA MATILDE MORALES RIVERA	21,118,272	CALANDAIMA ALTA	3144187780	COCINA	4°27´09.6"	74°27´22.3"	1380
23	REINEL LEIVA PRIETO	458,045	CAPOTES	3138010598	COCINA	4°26´52.7"	74°32´00.8"	627
24	JOSE MILAN MERCHAN MORENO	19,247,501	EL BRASIL	3152603641	COCINA	4°24´303.4"	74°29´05.5"	1246
25	JOSE JUVENAL GUTIERREZ RODRIGUEZ	3,003,846	EL BRASIL		COCINA	4°24´08.3"	74°28´58.9"	1294
26	ROBINSON ROMERO BURGOS	11,387,842	EL PINO	3142582533	COCINA	4°22´45.0"	74°28´31.9"	1602
27	SANTIAGO GONZALES	3,248,745	JAVA		COCINA	4°30´25.8"	74°25´34.4"	1505
28	CARMELINA SARMIENTO DE NARANJO	35,373,283	JAVA		COCINA	4°30´56.5"	74°25´01.3"	1761
29	JOSE ISRAEL CANTE HERRERA	11,387,511	JAZMIN	3125145995	COCINA	4°24´23.1"	74°32´16.6"	745
30	MARIA EDUVIGIS MORA	21,117,062	MODELIA	3229137564	COCINA	4°28´45.6"	74°27´08.2"	1331
31	JAIME GARCIA CAVIEDES	5,993,650	ROBLAL	3142187080	COCINA	4°26´59.3"	74°27´16.5"	1504
32	EVELIA VILLALBA MARTINEZ	21,115,097	SAN MARTIN		COCINA	4°23´13.3"	74°28´50.4"	1436

LISTADO DE POSTULANTES "PROYECTO CONSTRCCION DE HABITACIÓN EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE VIOTÁ CUNDINAMARCA"

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DE C.C.	VEREDA	CELULAR	TIPO DE PROYECTO	COORDENADAS		ALTURA
						USR	USR	
33	AURORA TAPIERO	20,501,236	ALTO ARGENTINA	3106071238	HABITACIÓN	4°29´37.3"	74°25´39.2"	1614

34	QUERUBIN CASTIBLANCO PULIDO	3,247,627	ALTO ARGENTINA		HABITACION	4°29´29.8"	74°26´08.1"	1490
35	ROSALBA VIRACACHA SIERRA	21,117,795	ALTO CEYLAN	3177923513	HABITACION	4°26´20.6"	74°27´49.1"	1352
36	HELIODORO MENDOZA	3,148,014	ALTO CEYLAN	3143245321	HABITACION	4°25´52.5"	74°27´36.7"	1490
37	CELSO ELIZALDE DIAZ	80,659,437	ALTO CEYLAN	3175019492	HABITACION	4°25´53.4"	74°27´32.7"	1488
38	MYRIAM GOMEZ RODRIGUEZ	21,118,762	ALTO CEYLAN	3194359850	HABITACION	4°26´00.5"	74°27´30.6"	1511
39	ELIECER CASTILLO MONTENEGRO	455,582	ALTO CEYLAN	3142886603	HABITACION	4°26´00.5"	74°27´35.1"	1481
40	ENRIQUE ROZO ABSAQUE	456,541	ALTO CEYLAN	3167207377	HABITACION	4°26´20.0"	74°27´08.0"	1589
41	CARLOS JULIO SANCHEZ	455,482	ALTO CEYLAN	3182984396	HABITACION	4°26´03.4"	74°27´26.6"	1521
42	JOSE HARLEY RODRIGUEZ RODRIGUEZ	80,386,146	ALTO CEYLAN	3144013152	HABITACION	4°26´02.0"	74°27´16.8"	1591
43	NILSA CORTES MORENO	21,118,992	ALTO CEYLAN	3232378835	HABITACION	4°26´04.9"	74°27´24.4"	1535
44	BETSABE TOVAR NIÑO	40,270,026	ALTO CEYLAN	3144818053	HABITACION	4°26´21.4"	74°27´19.2"	1500
45	GLORIA DECCY SANCHEZ ESPINEL	21,118,641	ALTO CEYLAN	3504115881	HABITACION	4°26´16.3"	74°27´20.2"	1518
46	LUZ MARINA CARVAJAL	26,437,996	ALTO CEYLAN	3194824687	HABITACION	4°25´52.4"	74°27´24.7"	1563
47	GABRIEL CASAS LAVERDE	457,351	ALTO PALMAR	3142886603	HABITACION	4°25´21.2"	74°27´46.4"	1388
48	SANTOS EDILBERTO VELASQUEZ MURCIA	3,199,878	AMERICAS	3123409513	HABITACION	4°26´42.7"	74°27´52.1"	1291
49	JOSE LUCAS RODRIGUEZ UCHUVO	456,851	AMERICAS	3146694215	HABITACION	4°26´27.6"	74°27´36.8"	1375

50	DIANA EMELINA GARCIA CAVIEDES	28,916,919	AMERICAS	3202236230	HABITACION	4°26´54.0"	74°27´25.9"	1475
51	GLEDYS AVILA BAQUERO	51,949,093	AMERICAS	3219136853	HABITACION	4°26´32.1"	74°27´48.9"	1308
52	MYRIAM VASQUEZ ARIAS	21,016,474	AMERICAS	3195581575	HABITACION	4°26´41.3"	74°27´52.6"	1307
53	MARIA DIODELINA CABALLERO DE LONDOÑO	21,011,153	ARABIA	3175993829	HABITACION	4°28´11.3"	74°27´15.3"	1280
54	BARBARA CORONADO GIL	21,126,189	ARABIA	3164285582	HABITACION	4°28´11.8"	74°27´28.6"	1228
55	ENRIQUE PEÑA MARTINEZ	455,134	ARABIA	3208686599	HABITACION	4°27´55.3"	74°27´01.2"	1347
56	BERNARDO JIMENEZ	3,251,623	ARABIA	3187415515	HABITACION	4°28´34.2"	74°28´22.9"	1006
57	ALEJANDRO DAZA MORENO	3,248,407	BAJO ARGENTINA		HABITACIÓN	4°30´14.4"	74°26´42.3"	1198
58	HERNEY ANZOLA	14,320,605	BAJO ARGENTINA		HABITACION	4°30´06.6"	74°26´32.8"	1250
59	VICENTA BOHORQUEZ CANTE	20,500,875	BAJO ARGENTINA	3112191605	HABITACION	4°30´00.7"	74°26´16.1"	1325
60	JAIR BAQUERO CAMARGO	456,012	BAJO ARGENTINA	3214804488	HABITACION	4°30´00.3"	74°26´48.5"	1183
61	JOSE MIGUEL RAMIREZ	19,239,534	BAJO CEYLAN LA ESPERANZA	3133175014	HABITACION	4°25´35.4"	74°27´41.2"	1407
62	ISMAEL RUBIANO LADINO	2,895,995	BAJO CEYLAN LA ESPERANZA	3115675663	HABITACION	4°25´58.8"	74°28´11.2"	1246
63	MARYELY HERNANDEZ	1,078,826,231	BAJO CEYLAN LA ESPERANZA	3175787135	HABITACION	4°25´44.5"	74°28´00.1"	1272
64	ANGEL ALBERTO NEIRA GALINDO	458,146	BAJO CEYLAN LA ESPERANZA	3132528522	HABITACION	4°25´32.3"	74°27´47.6"	1325
65	BLANCA MARLEN NEIRA	52,837,163	BAJO CEYLAN LA ESPERANZA	3232219000	HABITACION	4°25´30.8"	74°27´54.4"	1306

66	URIEL DE JESUS BOTERO VALENCIA	11,387,177	BAJO CEYLAN LA ESPERANZA	3122681522 / 3142049083	HABITACION	4°26´21.3"	74°28´02.6"	1296
67	ROSALBA GAMEZ	21,012,569	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3212457123	HABITACION	4°26´20.3"	74°29´15.5"	895
68	PEDRO DIAZ GUTIERREZ	4,395,481	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3202364997	HABITACION	4°26´19.4"	74°29´07.3"	926
69	AMPARO IBARRA DE ARENAS	21,116,462	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3125408490	HABITACION	4°25´53.1"	74°28´38.4"	1101
70	EVANGELINA CONTRERAS VELOSA	27,950,685	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3118147518	HABITACION	4°26´17.6"	74°29´04.0"	952
71	GLORIA GLADIS MARTINEZ GARCIA	41,655,483	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3125480527	HABITACION	4°26´15.0"	74°28´47.9"	1040
72	ERNESTINA DIAZ CORREA	39,638	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3118178502	HABITACION	4°26´19.5"	74°29´11.0"	936
73	GILMA HUERTAS SANCHEZ	21,118,428	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3208999840	HABITACION	4°26´16.8"	74°28´05.5"	1260
74	HERNANDO ESPITIA PEREZ	3,005,412	BRASIL		HABITACION	4°23´59.0"	74°29´35.7"	1119
75	PAULO AMAYA GARCIA	458,499	BRASIL	318065074	HABITACION	4°24´16.3"	74°29´35.8"	1079
76	BENICIO HERNANDEZ	457,805	BRASIL	3202276470	HABITACION	4°24´31.3"	74°29´17.8"	1172
77	PIO MARTINEZ BAQUERO	19,083,476	BUENAVISTA	3228910370	HABITACION	4°27´19.2"	74°29´32.2"	967
78	ABEL PIÑEROS ROA	17,174,638	CALANDAIMA ALTA	3118898790	HABITACION	4°27´12.7"	74°27´19.3"	1394
79	MARIO SILCERIO MARTINEZ CASTILLO	455,564	CALANDAIMA CENTRO	3132329521	HABITACION	4°27´36.3"	74°28´07.8"	1171
80	SALVADOR AREVALO	3,248,318	CALIFORNIA BAJA	3204383063	HABITACION	4°29´23.1"	74°27´14.2"	1077
81	BLANCA MARINA HUERTAS GONZALES	20,870,821	CAPOTES	3203535773	HABITACIÓN	4°27´15.5"	74°32´04.2"	602

82	**GILBERTO BRAVO CARDENAS**	458,420	CAPOTES		HABITACION	4°26´33.7"	74°32´05.5"	722
83	**ANA JOAQUINA REYES DE LOPEZ**	20,172,012	EL BRASIL	3143517318	HABITACIÓN	4°23´12.4"	74°29´15.6"	1338
84	**MARIA OTILIA CALDERON DE SIERRA**	20,495,778	EL BRASIL		HABITACION	4°23´34.8"	74°29´05.9"	1300
85	**JOSEFINA AREVALO DE ORTIZ**	21,116,280	EL BRASIL	3197135685	HABITACION	4°24´31.0"	74°28´38.6"	1388
86	**CARMEN ROSA JUNCO CADENA**	1,073,688,140	EL BRASIL	3229447620	HABITACION	4°23´49.2"	74°28´44.8"	1349
87	**ADRIANA OSMINE NUÑEZ**	21,119,025	EL BRASIL	3188192391	HABITACION	4°23´49.1"	74°29´02.0"	1263
88	**LUZ MERI MACIAS**	52,785,706	EL BRASIL	3123479355	HABITACION	4°24´12.2"	74°28´59.1"	1337
89	**ESTER GLADIS MORA ESPITIA**	2,118,014	EL BRASIL	3124161398	HABITACION	4°23´29.7"	74°29´04.8"	1302
90	**MARGARITA RUBIO**	21,116,084	EL BRASIL		HABITACION	4°26´23.3"	74°31´19.1"	1129
91	**OLIVERIO RODRIGUEZ**	17,091,879	EL ESPINO	3146101939	HABITACION	4°28´17.9"	74°33´06.7"	613
92	**ARJADY BERNAL MARTINEZ**	80,356,338	EL PINO		HABITACION	4°22´39.4"	74°28´26.8"	1700
93	**MISAEL BECERRA RODRIGUEZ**	13,700,782	FLORENCIA	3175993006	HABITACION	4°26´07.0"	74°31´03.1"	648
94	**JESUS BELTRAN**	3,206,569	FLORIDA	3124924680	HABITACION	DONAI	74°30´10.7"	956
95	**EMIRO ROMERO**	457,643	FLORIDA	3224808164	HABITACION	4°24´03.1"	74°29´57.0"	1098
96	**JOSE JOAQUIN RUIZ HERNANDEZ**	19,071,864	FLORIDA	3105611567	HABITACION	4°24´01.1"	74°29´57.9"	1087
97	**LILIA AURORA CASTILLO CASTIBLANCO**	21,117,226	FLORIDA	3114667127	HABITACION	4°23´56.3"	74°29´50.4"	1112

98	AVELINO MARIN	456,274	FLORIDA		HABITACION	4°24´39.1"	74°30´55.9"	878
99	ADELMO LEIVA	455,742	FLORIDA	3107634254	HABITACION	4°24´34.4"	74°30´52.2"	935
100	LUIS HERMEL RUIZ OSORIO	2,676,770	FLORIDA		HABITACION	4°24´15.0"	74°30´22.2"	974
101	FIDEL SANTIAGO TORRES	80,386,485	GUACIMALES	3015198430	HABITACION	4°26´35.7"	74°31´00.6"	710
102	JOSE VICENTE CARDENAS HERRERA	458,044	LA VEGA	3194062269	HABITACION	4°24´54.7"	74°31´38.5"	620
103	BLANCA FLOR ROJAS ELIZALDE	20,611,243	LAGUNAS		HABITACION	4°25´09.4"	74°29´57.8"	972
104	BLADIMIR MERCHAN PRECIADO	456,678	LAGUNAS	3209405108	HABITACION	4°25´07.1"	74°29´08.0"	1196
105	ANGELA MARIA ARIAS MUÑOZ	39,625,270	LIBERIA	3132009600	HABITACION	4°23´02.4"	74°29´39.5"	1356
106	MARIA OLGA SUAREZ SIERRA	21,118,819	LIBERIA	3144619973	HABITACION	4°22´48.4"	74°30´04.3"	1401
107	OBDULIA VARGAS	20,314,338	LIBERIA	3134821312	HABITACION	4°22´48.6"	74°30´08.5"	1327
108	DORIS OLIVIA PULIDO VARGAS	52,905,093	LIBERIA	3133660708	HABITACION	4°22´36.1"	74°29´58.4"	1405
109	SANTIAGO GARZON MEDELLIN	456,479	LIBERIA	3134361201	HABITACION	4°22´48.4"	74°29´43.9"	1416
110	GILDARDO MONTAÑO PEÑALOZA	456,083	LIBERIA BAJA	3138272425	HABITACION	4°23´01.0"	74°30´39.7"	1236
111	LEONARDO PARGA VELASQUEZ	455,481	LIBERIA BAJA	3138956306	HABITACION	4°23´10.8"	74°30´16.8"	1318
112	JOSE HERBEC RUIZ ROMERO	11,372,379	LIBERIA BAJA	3212667373	HABITACION	4°23´32.4"	74°29´35.9"	1263
113	MARIA ELIZABETH CABRERA CALDERON	39,611,350	LIBERIA BAJA	3204568516	HABITACION	4°22´54.4"	74°30´27.1"	1268

114	**ROSA ELENA NAVARRETE MONTILLA**	21,014,181	MAGDALENA ALTA	3154523558	HABITACION	4°28´34.7"	74°27´42.1"	1180
115	**ISRAEL REYES SIERRA**	3,251,664	MODELIA	3168703465	HABITACION	4°28´47.0"	74°27´10.7"	1291
116	**ANGELICA ANDREA RAMIREZ GARZON**	21,119,118	MODELIA	3223180191	HABITACION	4°28´54.4"	74°27´22.8"	1254
117	**CARLOS JULIO PEÑA OLARTE**	3,248,913	MODELIA	3107770047	HABITACION	4°28´47.8"	74°26´56.4"	1309
118	**FERNANDO OTALORA ALVAREZ**	3,005,131	MODELIA	3137713113	HABITACION	4°28´59.5"	74°27´22.9"	1204
119	**JOSE MANUEL CORREDOR**	455,437	MOGAMBO	3167859958	HABITACION	4°24´52.0"	74°28´48.3"	1337
120	**ALCIBIADES MONROY VARGAS**	4,249,204	NEPTUNA	3115994540	HABITACION	4°28´42.2"	74°29´46.0"	704
121	**RAMON ELIECER VERA LOAIZA**	93,020,668	OLIVOS	3125751509	HABITACION	4°28´30.3"	74°26´45.3"	1459
122	**AGUSTIN MUÑOZ MEDINA**	19,341,417	OLIVOS	3194097317	HABITACION	4°28´26.2"	74°26´41.1"	1480
123	**ERNESTINA MEDINA DE MUÑOZ**	21,126,102	OLIVOS	3138323699	HABITACION	4°28´15.6"	74°26´49.0"	1410
124	**MARGARITA ARIAS SANCHEZ**	51,779,247	OLIVOS	3142126098	HABITACION	4°28´23.5"	74°26´59.3"	1340
125	**LUZ MARINA RODRIGUEZ FLOREZ**	35,374,433	PUEBLO DE PIEDRA	3143173246	HABITACIÓN	4°29´12.2"	74°29´48.1"	618
126	**JOSE ORLANDO CHAVEZ ACEVEDO**	19,342,534	PUEBLO DE PIEDRA	3213247788	HABITACIÓN	4°29´16.8"	74°29´24.4"	675
127	**ROBERTO FLOREZ**	457,717	PUEBLO DE PIEDRA		HABITACION	4°29´13.3"	74°29´49.5"	615
128	**ANA GRACIELA IBAÑEZ AZA**	21,014,325	QUITASOL	3124476177	HABITACION	4°25´30.4"	74°33´07.7"	377
129	**JOSE VICENTE VIRACACHA BALLESTEROS**	455,226	ROBLAL	3123884626	HABITACION	4°26´46.3"	74°27´11.5"	1581

130	JOSE ROBERTO VIRACACHA BALLESTEROS	455,601	ROBLAL	3132859561	HABITACION	4°26´54.5"	74°27´20.6"	1545
131	TITO BELTRAN RAMIREZ	3,249,152	RUIDOSA	3222880266	HABITACION	4°29´31.3"	74°28´17.2"	913
132	ALDEMAR PRADA ROMERO	80,659,181	SALITRE	3104752548	HABITACION	4°25´59.8"	74°30´39.4"	943
133	NELLY RUGE CUBILLOS	21,116,617	SALITRE		HABITACION	4°25´32.2"	74°30´30.0"	930
134	MANUEL ANTONIO PARADA SOLER	2,843,598	SAN NICOLAS		HABITACION	4°22´52.5"	74°29´15.9"	992
135	MARCO ANTONIO RIOS	454,863	SAN NICOLAS	3138329710	HABITACION	4°22´55.6"	74°29´06.6"	1257

LISTADO DE POSTULANTES "PROYECTO CONSTRUCCION DE HABITACIÓN-COCINA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE VIOTÁ CUNDINAMARCA"

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DE C.C.	VEREDA	CELULAR	TIPO DE PROYECTO	COORDENADAS		ALTURA
						USR	USR	
136	LUCRECIA CRUZ ROA	21,116,282	ALTO ARGENTINA		HABITACIÓN COCINA	4°29´38.5"	74°25´57.0"	1502
137	LIBRADO CRUZ MARTINEZ	3,251,697	ALTO ARGENTINA	3102380122	BAÑO HABITACIÓN COCINA	4°29´39.5"	74°26´21.3"	1512
138	MARIA ADELAIDA ALONSO PINZON	20,497,628	ALTO ARGENTINA	3138796538	BAÑO HABITACIÓN COCINA	4°29´46.7"	74°26´11.0"	1438
139	LEONOR LOPEZ CUERVO	35,376,177	ALTO ARGENTINA	3143436958	BAÑO HABITACIÓN COCINA	4°30´02.2"	74°25´40.0"	1500
140	JOSE CELESTINO SILVA ALONSO	7,818,424	ALTO ARGENTINA	3132279255	BAÑO HABITACIÓN COCINA	4°29´31.7"	74°26´03.1"	1501

141	**MARIBEL MACETO RAYO**	28,870,248	ALTO ARGENTINA	3114671379	BAÑO HABITACIÓN COCINA	4°29´34.3"	74°26´13.6"	1507
142	**NELSY GONZALES ZABALETA**	51,605,528	ALTO ARGENTINA	3134325114	BAÑO HABITACIÓN COCINA	4°29´27.4"	74°26´07.2"	1505
143	**ISMAEL LEON CORTEZ**	19,221,544	ALTO ARGENTINA	3138958981	HABITACIÓN COCINA	4°29´36.9"	74°25´34.4"	1629
144	**LUIS ANTONIO VARGAS RELLES**	457,812	ALTO ARGENTINA	3114788634	HABITACIÓN COCINA	4°29´35.6"	74°25´44.1"	1604
145	**BLANCA LILIA GOMEZ MARTINEZ**	39,634,073	ALTO ARGENTINA	3143309332	HABITACIÓN COCINA	4°29´44.9"	74°25´53.3"	1526
146	**BLANCA ACENED CARDONA MONTES**	38,175,106	ALTO ARGENTINA		HABITACIÓN COCINA	4°29´37.6"	74°25´55.8"	1517
147	**BENJAMIN GOMEZ**	3,248,997	ALTO ARGENTINA	3114444201	HABITACIÓN COCINA	4°29´45.4"	74°25´39.0"	1580
148	**ANGELICA MARIA ROA MARTINEZ**	35,379,472	ALTO ARGENTINA	3133632285	HABITACION COCINA	4°29´55.9"	74°25´28.0"	1556
149	**EVANGELISTA LOPEZ BONILLA**	14,208,556	ALTO ARGENTINA	3116555798	HABITACION COCINA	4°29´31.9"	74°25´20.6"	1684
150	**EUDORO ROZO ROCHA**	456,158	ALTO CEYLAN	3133024173	HABITACION COCINA	4°26´05.6"	74°27´28.1"	1521
151	**ALEXANDER DUARTE RODRIGUEZ**	80,659,400	ALTO CEYLAN	3118148650	HABITACION COCINA	4°25´57.7"	74°27´39.2"	1468
152	**GUILLERMO BERMUDEZ HERNANDEZ**	455,281	ALTO CEYLAN	3158866198	HABITACION COCINA	4°26´22.9"	74°27´45.0"	1348
153	**JOSE JOAQUIN ELIZALDE ESPINEL**	17,117,433	ALTO CEYLAN	3118027017	HABITACION COCINA	4°25´48.7"	74°27´22.5"	1564

154	**ORFILIA BARRERO DE CAÑON**	21,116,191	ALTO CEYLAN	3115251043	HABITACION COCINA	4°26´01.1"	74°27´36.7"	1461
155	**SILDANA PIÑEROS DE CANTE**	21,126,104	ALTO CEYLAN	3204216605	HABITACION COCINA	4°26´04.8"	74°27´14.2"	1599
156	**NATALI MORENO ROZO**	53,160,852	ALTO CEYLAN	3152831300 3144734815	HABITACION COCINA	4°26´18.0"	74°27´25.7"	1479
157	**HECTOR CAÑON BARRERO**	458,222	ALTO CEYLAN	3204139472	HABITACION COCINA	4°25´44.7"	74°27´34.7"	1602
158	**PAULINA MORENO**	21,118,753	ALTO PALMAR	3152420588	HABITACION COCINA	4°24´40.3"	74°27´30.1"	1673
159	**JOSE FABIAN LANCHEROS MORENO**	1,078,826,583	ALTO PALMAR	3187571065	HABITACION COCINA	4°24´33.1"	74°27´35.2"	1609
160	**MIRIAM MARLEN MORA DE RODRIGUEZ**	21,117,301	ALTO PALMAR	3167178856	HABITACION COCINA	4°24´38.9"	74°27´40.7"	1566
161	**TITO DANIEL BERMUDEZ MORALES**	455,661	AMERICAS	3187769327	HABITACION COCINA	4°26´42.0"	74°27´32.5"	1481
162	**GUSTAVO LEON LOMBANA**	456,686	AMERICAS	3202547690	HABITACION COCINA	4°26´38.6"	74°27´34.5"	1424
163	**MARIA NUBIA PIÑEROS CALDERON**	21,119,037	AMERICAS	3504941351	HABITACION COCINA	4°26´56.5"	74°27´42.2"	1346
164	**MARIA ELENA ROMERO AREVALO**	21,012,181	ARABIA	3143215765	HABITACION COCINA	4°27´36.7"	74°27´05.7"	1373
165	**LUZ ALEYDA AGUILAR**	51,741,959	ARABIA	3192321163	HABITACION COCINA	4°28´31.4"	74°28´38.7"	1033
166	**JOSE VICENTE ROA JIMENEZ**	458,471	ARABIA	3118588480	HABITACION COCINA	4°28´25.1"	74°28´40.5"	1023

167	**SANDRA GRISELA CASTILLO REINA**	52,521,412	ARABIA	3155232100	HABITACION COCINA	4°28´22.0"	74°28´09.2"	1092
168	**EMERSON PARRA PARRA**	79,939,686	ARGENTINA	3167550481	HABITACION COCINA	4°29´38.7"	74°25´55.8"	1516
169	**CRISTOBAL DAZA ORTIZ**	6,633,587	BAJO ARGENTINA	3114758490	HABITACIÓN COCINA	4°29´51.7"	74°26´36.9"	1217
170	**MARLEN SABOGAL ORTIZ**	41,549,068	BAJO ARGENTINA	3193074655	HABITACIÓN COCINA	4°30´16.5"	74°26´51.3"	1172
171	**LUIS GUILLERMO GIRALDO ZULUAGA**	9,858,302	BAJO ARGENTINA	3108018815	HABITACIÓN COCINA	4°29´51.6"	74°26´21.2"	1350
172	**CARLOS JULIO PINZON DUARTE**	2,063,282	BAJO CEYLAN LA ESPERANZA	3132324493	HABITACION COCINA	4°25´34.9"	74°27´42.6"	1380
173	**GIOVANNI TORRES HERNANDEZ**	80,659,321	BAJO CEYLAN LA ESPERANZA	3112947051	HABITACION COCINA	4°25´28.9"	74°27´48.2"	1340
174	**JORGE ENRIQUE MENDOZA TORRES**	2,280,341	BAJO CEYLAN LA ESPERANZA	3502891842	HABITACION COCINA	4°25´31.5"	74°27´35.6"	1460
175	**ISIDRO ROZO**	456,897	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3102591564	HABITACION COCINA	4°26´12.1"	74°27´57.7"	1249
176	**CRISTIAN DAVID ROZO RODRIGUEZ**	1,078,827,119	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3138523340	HABITACION COCINA	4°26´12.3"	74°27´57.4"	1250
177	**EDWIN GILBERTO AGUILAR TORRES**	80,895,748	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3208720593	HABITACION COCINA	4°26´14.6"	74°28´00.3"	1272
178	**ALIRIO ABREU PAEZ**	79,580,127	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3212889520	HABITACION COCINA	4°26´27.3"	74°28´09.3"	1262
179	**DANIEL EDUARDO CAMARGO MORENO**	2,971,998	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3177357229	HABITACION COCINA	4°26´21.8"	74°27´56.8"	1315

180	**JOSE NELSON REINA RIQUE**	3,208,019	BAJO CEYLAN LAS PALMAS	3118945080	HABITACION COCINA	4°25´48.5"	74°28´37.5"	1085
181	**RAUL EDUARDO VALBUENA GARCIA**	1,073,721,391	BRASIL		HABITACION COCINA	4°23´49.7"	74°28´30.7"	1426
182	**ANACLOVIS GARCIA GONZALES**	21,118,188	BRASIL	3186416458	HABITACION COCINA	4°23´57.7"	74°28´19.7"	1493
183	**ISMAEL PARRA RODRIGUEZ**	2,841,697	BUENAVISTA	3204418158	HABITACION COCINA	4°26´49.4"	74°30´55.9"	773
184	**JOSE ELIBERTO MANCERA BURGOS**	80,439,124	BUENAVISTA	3214574945	HABITACION COCINA	4°27´35.0"	74°28´56.5"	1042
185	**JORGE ENRIQUE VARGAS SUAREZ**	456,652	BUENAVISTA	3133002615	HABITACION COCINA	4°27´27.7"	74°28´59.1"	1005
186	**ERNERTO RODRIGUEZ GUZMAN**	455,456	BUENAVISTA	3206066398	HABITACION COCINA	4°26´56.7"	74°28´15.8"	1159
187	**PABLO MARTIN ROJAS**	80,659,486	CALANDAIMA	3223675121	HABITACION COCINA	4°27´26.6"	74°30´14.5"	715
188	**MARTA OLIMPIA CORREA LOPEZ**	20,951,506	CALANDAIMA ALTA	3104821302	HABITACION COCINA	4°27´11.9"	74°27´24.5"	1369
189	**LIGIA BERRIOS MANCERA**	21,118,635	CALANDAIMA ALTA	3228643399	HABITACION COCINA	4°27´53.5"	74°29´49.7"	892
190	**GUILLERMO DIAZ CAÑON**	19,145,824	CALANDAIMA ALTA	3143061222	HABITACION COCINA	4°27´30.8"	74°27´12.1"	1371
191	**ARLENA YISELIS VALENCIA LOPEZ**	1,022,937,722	CALANDAIMA CENTRO	3142081292	HABITACION COCINA	4°27´28.1"	74°27´30.3"	1251
192	**MARIA ANTONIA MORENO DE GONZALES**	21,116,597	CALANDAIMA CENTRO	3193662256	HABITACION COCINA	4°27´29.7"	74°27´29.4"	1241

193	ANA DELINA ROA SILVA	35,376,408	CALIFORNIA ALTA	3133719721	HABITACIÓN COCINA	4°29´18.6"	74°26´09.1"	1603
194	VICENTE TURRIAGO AREVALO	80,385,559	CALIFORNIA ALTA	3133430782	HABITACIÓN COCINA	4°29´23.9"	74°26´09.9"	1525
195	MARCELIANO RINCON LOPEZ	17,308,345	CALIFORNIA ALTA	3214343779	BAÑO HABITACIÓN COCINA	4°29´32.5"	74°26´33.5"	1399
196	JOSE FRANCISCO HERNANDEZ	455,346	CAPOTES	3224208244	HABITACIÓN COCINA	4°26´41.0"	74°32´00.0"	596
197	LILIA PRIETO DE LEIVA	21,115,988	CAPOTES		HABITACION COCINA	4°26´52.5"	74°31´57.2"	584
198	JEIMY CECILIA ALARCON BONILLA	1,078,826,217	CAPOTES	3102587574	HABITACION COCINA	4°26´49.5"	74°31´48.7"	438
199	KATHERIN LIZCETH BARRERA OLIVEROS	1,033,719,138	CAROLINA	3138007680	HABITACION COCINA	4°28´34.5"	74°29´38.5"	809
200	JOSE MANUEL MORENO MORENO	19,135,302	CAROLINA	3186262504	HABITACION COCINA	4°28´33.6"	74°28´57.6"	912
201	DOMICIANO CAMELO CASTIBLANCO	79,534,977	EL BRASIL		HABITACION COCINA	4°23´37.3"	74°28´46.3"	1373
202	CRISANTO FARFAN	3,206,664	EL BRASIL	3133498520	HABITACION COCINA	4°24´21.5"	74°28´40.8"	1412
203	LEIDY ALEXANDRA VARELA MERCHAN	1,078,827,086	FLORENCIA	3134364296	HABITACION COCINA	4°26´08.8"	74°29´38.7"	964
204	MARGOD MEDINA GONZALES	39,610,520	FLORENCIA	3114758490	HABITACION COCINA	4°26´08.6"	74°29´39.0"	912
205	BLANCA CECILIA ARIAS REINA	39,710,517	GLASGLOW	3193269863	HABITACION COCINA	4°27´49.0"	74°26´58.0"	1381

206	**JOSE REINALDO VELANDIA VELASQUEZ**	11,384,375	GLASGLOW	3213863648	HABITACION COCINA	4°26´59.2"	74°28´44.0"	1063
207	**LUZ MARI GONZALEZ MARTINEZ**	35,377,451	JAVA	3225740424	HABITACIÓN COCINA	4°30´25.4"	74°25´35.6"	1500
208	**OVIDIO ESPITIA CABRA**	3,248,269	JAVA	3123441663	HABITACIÓN COCINA	4°30´56.2"	74°25´01.5"	1790
209	**LUIS DARIO CASTIBLANCO**	224,680	JAVA	3185270074	HABITACIÓN COCINA	4°30´39.7"	74°25´17.1"	1615
210	**ADONAI TORRES SARMIENTO**	3,250,497	JAVA	3112581437	HABITACION COCINA	4°31´00.3"	74°24´42.4"	1903
211	**JAHIR ORLANDO SANCHEZ CASTRO**	1,070,328,745	JAVA	3114152745	HABITACION COCINA	4°30´04.4"	74°25´24.4"	1555
212	**CELSO ESPITIA ROMERO**	3,250,176	MARGARITAS	3204117058	HABITACION COCINA	4°30´20.3"	74°25´13.2"	1678
213	**DIEGO FABIAN TELLEZ GOMEZ**	1,120,864,431	MODELIA	3108192533	HABITACION COCINA	4°28´51.7"	74°27´17.5"	1271
214	**ADONIAS CRUZ VARGAS**	3,250,262	OLIVOS	3112425990	HABITACION COCINA	4°28´23.2"	74°26´59.7"	1336
215	**JOSE ROSELINO VIRACACHA MORALES**	19,134,780	OLIVOS	3194324153	HABITACION COCINA	4°28´27.8"	74°26´28.5"	1588
216	**JAIME ROBAYO**	3,005,291	PUEBLO DE PIEDRA	3115287493	HABITACION COCINA	4°28´56.1"	74°30´05.8"	604
217	**JOSE MIGUEL ALFONSO DAZA**	79,835,053	PUEBLO DE PIEDRA	3213460883	HABITACION COCINA	4°29´00.0"	74°29´34.8"	683
218	**PEDRO BAUTISTA VELOZA**	3,206,095	QUITASOL	3124476177	HABITACION COCINA	4°25´29.8"	74°33´03.5"	507

219	**MARIA ELOISA RODRIGUEZ**	34,500,753	ROBLAL	3232311377	HABITACION COCINA	4°26´24.8"	74°27´04.4"	1594
220	**ALBILIA MORALES DE ALDANA**	20,501,201	RUIDOSA	3108660804	HABITACIÓN COCINA	4°29´39.4"	74°27´58.0"	905
221	**CESAR AURELIO MARTINEZ AROCA**	1,070,326,045	RUIDOSA		HABITACION COCINA	4°29´33.4"	74°28´11.8"	812
222	**CARLOS GERMAN PRIETO MONTAÑO**	80,356,988	SALITRE	3108108002	HABITACION COCINA	4°25´51.0"	74°31´12.6"	609
223	**LUZ MARINA GAITAN**	21,011,975	VICTORIA BAJA	3202444360	HABITACION COCINA	4°23´11.8"	74°32´49.3"	811

Anexo 1. Fichas beneficiarios Viotá

6.4.2 SOLICITUD DE MODELO COCINA, HABITACIÓN Y HABITACIÓN-COINA

Se le solicito al contratista la realización de la construcción de los beneficios cocina, habitación y habitación-cocina bajo el oficio **Anexo 2. Construcción mejoramientos de vivienda en el municipio de Viotá – departamento Cundinamarca, en el marco del convenio SHVS-CDVI 029 – 2019** con fecha de 8 de noviembre del 2019, a lo cual el contratista emitió respuesta el día bajo el oficio **Anexo 3. CE-VIV-002** el día 13 de noviembre del 2019, en el cual solicito el listado de los beneficiarios aprobados para dar inicio a la ejecución de obra a lo cual se le dio respuesta bajo el oficio **Anexo 4. CM-CT-003** del 18 de noviembre del 2019, en el cual se emite el listado de los beneficiarios con los cuales es posible iniciar.

6.4.3 ELABORACIÓN MODELOS COCINA, HABITACIÓN Y HABITACIÓN-COCINA

Se seleccionan los tres beneficiarios para la ejecución de los beneficios Reinel Leiva Prieto para el beneficio de cocina, Gilberto Bravo Cárdenas para el beneficio de habitación y Jeimy Cecilia Alarcón Bonilla para el beneficio de habitación – cocina, de la vereda de Capotes.

Reinel Leiva Prieto	Gilberto Bravo Cárdenas	Jeimy Cecilia Alarcón Bonilla

Se inició la ejecución de la obra habitación – cocina el día 29 del mes de noviembre del 2019.

HABITACIÓN – COCINA MODELO – BENEFICIARIO JEIMY CECILIA ALARCÓN	
REGISTRO FOTOGRAFICO	DESCRIPCIÓN
	El contratista realizó la nivelación preliminar del terreno, ya que el beneficiario no la realizó Excavación de área para vigas en concreto.
	Armado de estructura de viga en concreto y malla, la cual se deja amarrada a platina para la columna metálica la cual se solda. Se instala tubería Conduit para puntos eléctricos de habitación, pasillo y cocina, al igual que tubería de pvc para puntos hidráulicos de lavamanos y lavadero.

	Fundida de vigas y placa
	Instalación de columnas y vigas metálicas Soldadura 70-18 Columnas y 60-10 para correas.

Se inició la ejecución de la obra habitación el día 05 del mes de diciembre del 2019, donde solo se acopio material.

6.4.4 REUNIÓN

Se realizó reunión el día 04/12/2019 en las instalaciones de la alcaldía del municipio de Viotá, en el cual, en presencia del representante de planeación del municipio, representante social, contratista del

proyecto e interventoría de beneficio de baños, se relacionó los casos, para estudiar, posible cambio, ya que en algunos casos no cumplen con los requisitos pertinentes, fallecimiento del beneficiario entre otros. En el Anexo 1. Fichas beneficiarios Viotá se relaciona los casos que se sugieren retirar al beneficiario.

6.5 ACTIVIDADES JURÍDICAS:

No se presentan actividades de índole financiero para el presente periodo.

6.6 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

6.6.1 DIFICULTADES ENCONTRADAS

- Al momento de iniciar la obra el beneficiario no tenía el terreno alistado según el compromiso que se adquiere al aceptar el beneficio el cual fue recordado en la socialización del día 19 de septiembre del 2019, lo que género que el equipo de construcción tuviera que alistar el terreno para dar inicio a la obra.

6.6.2 SOLUCIONES RECOMENDADAS

- Es necesario hacer seguimiento a los beneficiarios en el tema del alistado del sitio para el beneficio.

7. MUNICIPIO 3 – JERUSALÉN

7.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Ubicación del municipio de Jerusalén en el departamento de Cundinamarca - Colombia.	Veredas a Intervenir: La unión, La Libertad, Cerro del Gusano, La Victoria, Alto del Trigo, Gallinazo, Cafeto, Santuario, El Hatillo, Alto del Roble, La Buitrera, Los Aones, San José.
Ubicación exacta del casco urbano del municipio de Jerusalén.	

7.2 OBJETIVOS

7.2.1 OBJETIVO GENERAL

Ejecutar la interventoría técnica, administrativa, financiera y legal al contrato de construcción de 52 habitaciones de interés prioritario en zona rural del municipio de Jerusalén.

7.2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Ejercer el control de actividades técnicas, administrativas, financieras, legales y ambientales Para el cumplimiento del objeto y alcance del contrato de obra.
- Garantizar la aplicación de las normas técnicas y reglamentarias establecidas en el Código Colombiano de Construcciones Sismo-resistentes (NSR-10) durante la ejecución de las obras.
- Exigir la calidad establecida en los materiales, ítems de construcción, especificaciones técnicas y medidas, las cuales son obligaciones del contratista adquiridas contractualmente.

7.3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.	131 de 2019
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE JERUSALÉN CUNDINAMARCA EN EL CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO SHVS-CDCVI-026
ESTADO DEL CONTRATO EN EL SECOP I	CELEBRADO
CONTRATISTA	JAVIER JOSÉ TOVAR SÁNCHEZ
NIT	79374491-5

LINK PROCESO SECOP I	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=19-1-205054
CORREO SECRETARÍA PLANEACIÓN	planeacion@jerusalen-cundinamarca.gov.co
TIPO DE VIVIENDA	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS RURALES
NÚMERO DE VIVIENDAS	52
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	09-10-2019
FECHA ACTA DE INICIO	05-11-2019
PLAZO DE EJECUCIÓN	4 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN	05-03-2019
VALOR DEL CONTRATO	$411.136.256
VALOR DE ADICIONES	N/A

7.7 ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

El día 21 de noviembre se dio aprobación de inicio de obra al contratista mediante el oficio CONST-JERU-004 dejando constancia de la entrega completa de la documentación faltante correspondiente a las afiliaciones de los maestros de obra.

Se propuso hacer obra modelo de la habitación con el fin de inspeccionar mano de obra, materiales, acabados etc. y resolver dudas antes de ejecutar en masa las siguientes. Se realizó la obra en el predio más cercano al casco urbano del municipio.

7.7.1 PREDIO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA HABITACIÓN MODELO

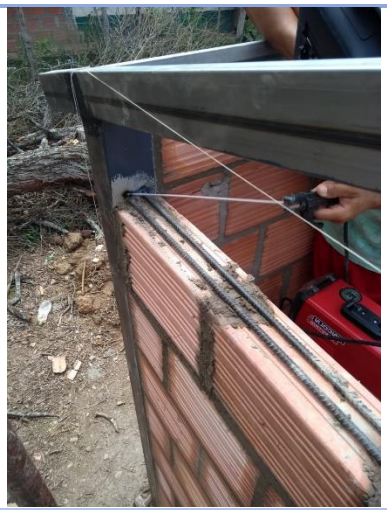
Beneficiario: LUIS EDUARDO SANDOVAL **Cédula:** 4.037.676	**Vereda:** Los Anones **Coordenadas:** 4°33'41'' N – 74°42'05'' 460 m altura

7.7.2 EJECUCIÓN OBRA MODELO

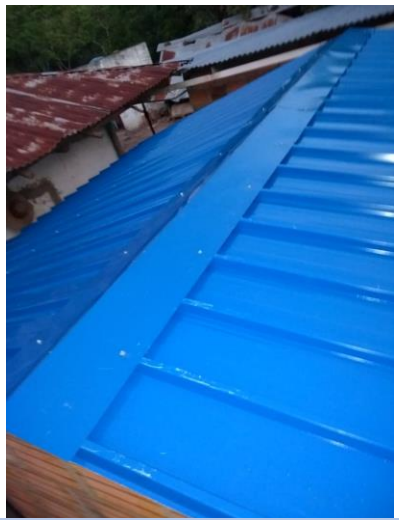
Cimentación

Placa y perfiles

Muros



Cubierta



Puerta y Ventana

7.7.3 INSPECCIÓN DE OBRA MODELO

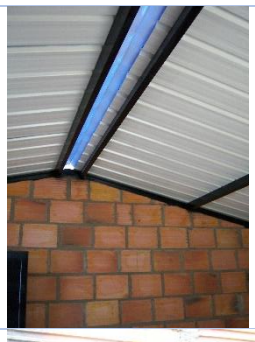
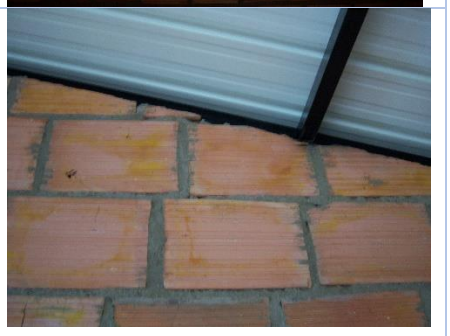
El día 29 de noviembre del 2019 la interventoría hizo la inspección de la obra modelo en donde se evidenció la existencia de bloques con fisuras y grietas, el antepecho aún estaba sin pintar, existían terminaciones sin acabar como en el marco de la ventana y "cuchillas" en los muros. Los muros se encontraban nivelados y el porche con la pendiente indicada en los planos. En la cubierta se encontró asimetría en la cumbrera dejándole la observación al ingeniero contratista y equipo de trabajo para modificarlo.

Por otro lado, se les advirtió el uso adecuado de los elementos de protección durante la obra: cascos, guantes, gafas, tapabocas etc.

Se solicitó el cambio de 13 bloques que se encontraban en mal estado y resanar los que tuvieran fisuras pequeñas. Se advirtió que esta interventoría no iba a avalar muros en el estado en el que se presentaron los de la obra modelo y se le sugirió al contratista cambiar de proveedor.

Se acordó pintar el antepecho que va pañetado de color blanco hueso para hacer juego con el color de la teja que va por dentro.

ANEXO 1- COPIA ACTA DE VISITA DE OBRA

Registro fotográfico inspección de obra modelo		
Bloque fisurado		
Asimetría cubierta		
Terminados en ventana		
Terminados en muros		

Muros aplomados		
Verificación de áreas		

7.8 ACTIVIDADES JURÍDICAS

No se han realizado actividades adicionales

7.9 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

7.9.1 DIFICULTADES ENCONTRADAS

Durante la ejecución de la obra modelo se evidenció baja calidad de materiales como en los bloques, se entregó sin la terminación de pintura en el antepecho ubicado en la fachada principal, terminaciones en muros y ventana incompletos o con baja calidad de mano de obra.

7.9.2 SOLUCIONES RECOMENDADAS

Se sugiere cambio de proveedor del bloque para las construcciones posteriores, la entrega completa de cada unidad de habitación es decir con los acabados y terminaciones estipuladas en las especificaciones de obra, limpieza y calidad en la mano de obra.

7.9.3 MECANISMOS DE PREVENCIÓN

- Seguimiento con registro fotográfico de cada avance de obra por parte del contratista.
- Apoyo de inspección en obra por parte del supervisor del convenio de la Gobernación

8. MUNICIPIO 4 – CUCUNUBÁ

8.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Ubicación del municipio de Jerusalén en el departamento de Cundinamarca - Colombia.

Veredas a Intervenir: La unión, La toma, Hato de Rojas, alto de Aire, Peñas, Buita, El Tablón, Pueblo Viejo, Atraviesas.

Ubicación exacta del casco urbano del municipio de Cucunubá.

8.2 OBJETIVOS

8.2.1 OBJETIVO GENERAL

Ejecutar la interventoría técnica, administrativa, financiera y legal al contrato de construcción de siete (7) cocinas y nueve (9) habitaciones en zona rural del municipio de Cucunubá.

8.2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Ejercer el control de actividades técnicas, administrativas, financieras, legales y ambientales para el cumplimiento del objeto y alcance del contrato de obra.
- Garantizar la aplicación de las normas técnicas y reglamentarias establecidas en el Código Colombiano de Construcciones Sismo-resistentes (NSR-10) durante la ejecución de las obras.
- Exigir la calidad establecida en los materiales, ítems de construcción, especificaciones técnicas y medidas, las cuales son obligaciones del contratista adquiridas contractualmente.

8.3 NFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.	**120-03-02-115-2019-OB-SA**
OBJETO	**CONSTRUCCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE CUCUNUBA (EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO SHVS-CDCVI-027-2019).**
ESTADO DEL CONTRATO EN EL SECOP I	CELEBRADO
CONTRATISTA	**COMERCIALIZADORA CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA. – COINGA LTDA.**
NIT	800.154.507-5

LINK PROCESO SECOP I	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=19-11-9935688
CORREO SECRETARÍA PLANEACIÓN	planeacion@cucunuba-cundinamarca.gov.co
TIPO DE VIVIENDA	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS RURALES
NÚMERO DE VIVIENDAS	16
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	07-11-2019
FECHA ACTA DE INICIO	
PLAZO DE EJECUCIÓN	2 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN	
VALOR DEL CONTRATO	$123.873.975,45
VALOR DE ADICIONES	N/A
VALOR ACTUAL	$123.873.975,45

8.4 ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

- Siguiendo el proceso en el SECOP la licitación fue adjudicada a COMERCIALIZADORA CONSTRUCCIÓN INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA. (COINGA LTDA.), representada legalmente por MILTON ALFONSO ROJAS GRANADOS, identificado con la cédula de ciudadanía 6.759.587 de Tunja en día 30 de octubre.

- El día 15 de noviembre del 2019 mediante el oficio CONST-CUBA-01 se solicitó al representante legal de COINGA LTDA los documentos previos para inicio de obra. Hasta la fecha de la entrega de este informe siendo el 5 de diciembre el contratista no ha hecho la entrega de lo solicitado por lo cual se procederá a la segunda solicitud dando advertencia de incumplimiento.

- Para la socialización del proyecto con los beneficiarios se contactó previamente al contratista para que hiciera presentación de los planos explicando dimensiones, materiales etc para lo cual expresó que se iba hacer por parte del municipio y que el encargado era el ingeniero Jorge Vargas Secretario de Planeación.

  El día 19 de noviembre siendo las 4:30 pm en la alcaldía de Cucunubá se realizó la reunión de socialización para la cual asistieron la alcaldesa Sandra Jara, secretario de planeación Jorge Vargas, el representante legal de COINGA LTDA ing. Milton Rojas, por parte de la interventoría la arq. Daniela Vargas y la asistente Social Diana Quintero y beneficiarios. Se hizo la presentación de la empresa CONSTRUMARCA y de la empresa COINGA LTDA sin embargo no se logró mostrar ningún tipo de planimetría ni documento referencia a los usuarios ya que no se tenía presentación de apoyo, compromiso adquirido por el secretario de planeación, ni documentación impresa. por lo tanto, es de importancia para esta interventoría resaltar que existe ausencia en conocimiento y falta de compromiso por parte del municipio con el proyecto para lo cual se solicita el apoyo continuo con el supervisor del convenio.

  por parte de esta interventoría se indicaron pautas importantes al momento de hacer la visita y aspectos para tener en cuenta durante la ejecución de la obra al finalizar se resolvieron algunas dudas que tenían los usuarios y se firma asistencia.

Registro Fotográfico – Socialización

- Se realizaron visitas en conjunto con el director de la obra, guía por parte del municipio y la arquitecta inspectora. Se iniciaron el día 4 de diciembre del 2019 finalizando el día 5 de diciembre del 2019.

8.4.1 VISITA INICIAL A PREDIOS DE BENEFICIARIOS

Para cada una de las visitas se tuvo en cuenta los siguientes aspectos:

- Que el lugar indicado por los usuarios cumpliera con las condiciones físicas adecuadas para realizar la obra.

- Que el predio cuente con servicios públicos prevaleciendo el suministro de agua y luz, para los usuarios que no contaban con ellos se les indicó adelantar el trámite con la entidad encargada de la conexión, así mismo se le iba informando al acompañante por parte del municipio para que estos casos tuvieran acompañamiento de **Servicios Públicos** y así poder agilizar el proceso.

- En los casos para que los usuarios superan los 60 años, se encuentran solos y/o tienen problemas de salud o su condición física no les permite realizar las actividades de excavación y nivelación del área a intervenir, se le indicó al municipio por medio del guía que se debe brindar el apoyo con el personal que dispongan para cumplir con lo acordado en la socialización y entregar el predio listo para construir la obra.

- Se verificaron medidas junto con el contratista, en los casos en que los usuarios no tenían un lugar definido junto con la interventoría se hizo la elección demarcando el área que los usuarios deben entregar listo, así mismo con los usuarios que aún no adelantan obras de alistamiento del terreno.

8.4.2 CONSOLIDADO TABLAS RESGISTRO VISITA

Beneficiario: MARIA DEL CARMEN CIFUENTES **Cédula:** 21.055.059	**Vereda:** Pueblo Viejo **Coordenadas:** 5°15'35'' N – 73°47'16''
	Recomendaciones y compromisos. • Se solicita documentación para verificar el estado jurídico del predio. • Se indicaron especificaciones pertinentes para la construcción del mejoramiento como niveles, descapote y limpieza, se definió el área total indicando por puntos.

Beneficiario: LUIS EDUARDO VELASQUEZ **Cédula:** 79.160.729	Vereda: Peñas Coordenadas: 5°15'9" N – 73°47'13" O 8360 m altura
	Recomendaciones y compromisos. • Se indicaron especificaciones pertinentes para la construcción del mejoramiento como niveles, descapote y limpieza, se definió el área total indicando por puntos.

Beneficiario: LUIS CASTAÑO CORTES **Cédula:** 93.392.745	**Vereda: Peñas** **Coordenadas:**
	Recomendaciones y compromisos. • Se indicaron especificaciones pertinentes para la construcción del mejoramiento como niveles, descapote y limpieza, se definió el área total indicando por puntos.

Beneficiario: ALEIDA LINARES **Cédula:** 20.984.911	**Vereda: Alto de Aire** **Coordenadas:**
	Recomendaciones y compromisos. • Se indicaron especificaciones pertinentes para la construcción del mejoramiento como niveles, descapote y limpieza, se definió el área total indicando por puntos. • Debe recortar el restante de viga en madera que interviene en el área para construir el mejoramiento.

Beneficiario: ROSA CALDERON DE CALDERON **Cédula:** 20.457.767	**Vereda:** Alto de Aire **Coordenadas:** 5°11'26'' N – 73°49'28'' O 9780 m altura

Recomendaciones y compromisos.

- El área para construir el beneficio se encentra en óptimas condiciones, no es necesario hacer ningún tiempo de intervención previa por parte del usuario.

Beneficiario: LUIS EDUARDO AREVALO **Cédula:** 11.330.902	Vereda: Atraviesas Coordenadas: 5°13’17’’ N – 73°45’5’’ O 10090 m altura
	Recomendaciones y compromisos. • Se indicaron especificaciones pertinentes para la construcción del mejoramiento como niveles, descapote y limpieza, se definió el área total indicando por puntos. • Se solicita apoyo con el municipio para la adecuación del área a intervenir.

Beneficiario: BLANCA LILIA POVEDA **Cédula:** 20.963.743	**Vereda:** Hato de Rojas **Coordenadas:** 5°13'19'' N -73°43'48'' O 9250 m altura
	Recomendaciones y compromisos. • Compromiso con el contratista: debe brindar asesoría con el maestro y la maquinaria pertinente para demoler el piso del área a intervenir. • Se debe tener en cuenta el tubo de desagüe existente. • El usuario debe brindar a apoyo al maestro y/o ingeniero contratista para la demolición indicada.

Beneficiario: JUAN ESTEBAN BOLIVAR **Cédula:** 210972	Vereda: Hato de Rojas Coordenadas:
	Recomendaciones y compromisos. • Se indicaron especificaciones pertinentes para la construcción del mejoramiento como niveles, descapote y limpieza, se definió el área total indicando por puntos.

Beneficiario: MARIA HILDA CONTRERAS **Cédula:** 20.457.750	Vereda: **La Toma** Coordenadas: **5°13'58'' N – 73°44'45'' O** **9940 m altura**
	Recomendaciones y compromisos. • Se indicaron especificaciones pertinentes para la construcción del mejoramiento como niveles, descapote y limpieza, se definió el área total indicando por puntos. • El contratista debe suministrar planta eléctrica.

Beneficiario: MARIA ROSALBA AREVALO **Cédula:** 39.739.071	Vereda: **La Toma** Coordenadas: **5°13'57'' N – 73°44'56'' O** **9880 m altura**
	Recomendaciones y compromisos. • Se indicaron especificaciones pertinentes para la construcción del mejoramiento como niveles, descapote y limpieza, se definió el área total indicando por puntos.

Beneficiario: MARIA ANUNCIACION BARRIHA **Cédula:** 21.054.418	**Vereda:** La Toma **Coordenadas:** 5°13'05'' N – 73°45'29'' E 8900 m altura
	Recomendaciones y compromisos. • Se indicaron especificaciones pertinentes para la construcción del mejoramiento como niveles, descapote y limpieza, se definió el área total indicando por puntos.

Beneficiario: BARBARA AVELLO AREVALO **Cédula:** 20.457.693	Vereda: **El Tablón** Coordenadas: **5°15'39'' N – 73°45'36'' O** **8740 m altura**
	Recomendaciones y compromisos. • Se indicaron especificaciones pertinentes para la construcción del mejoramiento como niveles, descapote y limpieza, se definió el área total indicando por puntos. • Debe remover el tronco con raíces indicado el día de la visita.

Beneficiario: JULI LILIANA SIERRA **Cédula:** 1.071.608.282	Vereda: **Buita** Coordenadas: **5°16'34'' N – 73°45'20'' O** **8870 m altura**
	Recomendaciones y compromisos. • Se indicaron especificaciones pertinentes para la construcción del mejoramiento como niveles y limpieza, se definió el área total indicando por puntos.

8.5 ACTIVIDADES FINANCIERAS

GARANTIAS OTORGADAS AL CONTRATO

- **COMPAÑÍA ASEGURADORA: "LIBERTY SEGUROS S.A."**

DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO PRINCIPAL: PÓLIZA 3102353 DE 2019/11/08 a 2023/01/08

AMPAROS	VIGENCIA	VALOR
Cumplimiento del Contrato	2019/11/08 a 2020/05/08	12.387.397,55
Salarios y Prestaciones Sociales	2019/11/08 a 2023/01/08	6.193.698,77
Estabilidad y Calidad de la Obra	2019/11/08 a 2021/11/08	37.162.192,64

DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL: PÓLIZA NO. 743429

AMPAROS	VIGENCIA	VALOR
Predios, Labores y Operaciones	2019/11/08 a 2020/01/08	165.623.200

8.6 ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

- Siguiendo el proceso en el SECOP la licitación fue adjudicada a COMERCIALIZADORA CONSTRUCCIÓN INGENIERIA Y ARQUITECTURA GALERIAS LTDA. (COINGA LTDA.), representada legalmente por MILTON ALFONSO ROJAS GRANADOS, identificado con la cédula de ciudadanía 6.759.587 de Tunja el día 30 de octubre.

8.7 ACTIVIDADES JURÍDICAS

No se presentan actividades de índole financiero para el presente periodo.

8.8 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

8.8.1 DIFICULTADES ENCONTRADAS

- Para el caso de la beneficiaria María del Carmen Cifuentes es pertinente que remitan a esta interventoría el folio de matrícula inmobiliaria del predio con el fin de verificar el estado jurídico ya que el día de la visita indicó que había heredado en vida y que ese predio solamente les pertenece a sus herederos.

- No se realizaron las visitas a los beneficiarios y beneficiarias que aún no han sido aprobados por la Gobernación de Cundinamarca.

8.8.2 SOLUCIONES RECOMENDADAS

- Entrega de Folio de matrícula inmobiliaria del predio de la señora María del Carmen Cifuentes identificada con número de cédula 21.055.059 de la vereda Pueblo Viejo.

8.8.3 MECANISMOS DE PREVENCIÓN

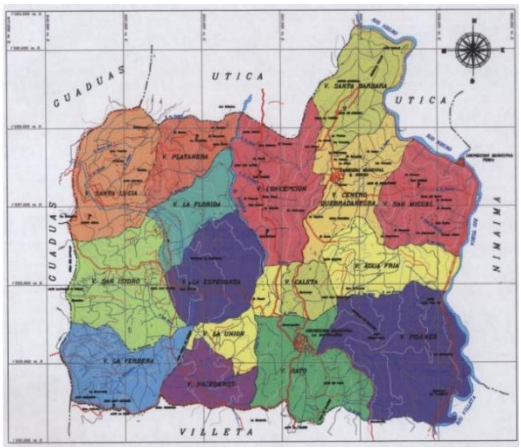
- Entregar y cumplir compromisos asumidos durante las visitas técnicas.
- Adelantar el proceso de aprobación del cambio de beneficiarios por parte de la Gobernación para realizar las visitas faltantes.

9. MUNICIPIO 5 – QUEBRADANEGRA

9.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Ubicación del municipio de Quebradanegra en el departamento de Cundinamarca - Colombia.

Veredas a Intervenir:



Ubicación exacta del casco urbano del municipio de Cucunubá.

9.2 OBJETIVOS

9.2.1 OBJETIVO GENERAL

Ejecutar la interventoría técnica, administrativa, financiera y legal al contrato de construcción en zona rural del municipio de Quebradanegra.

9.2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Ejercer el control de actividades técnicas, administrativas, financieras, legales y ambientales para el cumplimiento del objeto y alcance del contrato de obra.

- Garantizar la aplicación de las normas técnicas y reglamentarias establecidas en el Código Colombiano de Construcciones Sismo-resistentes (NSR-10) durante la ejecución de las obras.

- Exigir la calidad establecida en los materiales, ítems de construcción, especificaciones técnicas y medidas, las cuales son obligaciones del contratista adquiridas contractualmente.

9.3 INFORMACION DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No.	**-**
OBJETO	**AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE QUEBRADANEGRA – DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.**
ESTADO DEL CONTRATO EN EL SECOP I	ADJUDICADO
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDAS 2019
NIT	-
REPRESENTANTE LEGAL	ORLANDO GOMEZ SILVA

LINK PROCESO SECOP I	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=19-4-9612677
CORREO SECRETARÍA PLANEACIÓN	planeacion@quebradanegra-cundinamarca.gov.co
TIPO DE VIVIENDA	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS RURALES
NÚMERO DE VIVIENDAS	69
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	-
FECHA ACTA DE INICIO	-
PLAZO DE EJECUCIÓN	4 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN	-
VALOR DEL CONTRATO	$871.573.536
VALOR DE ADICIONES	N/A
VALOR ACTUAL	$871.573.536

9.4 ACTIVIDADES TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS

- Por parte de la interventoría se hizo recopilación y revisión de los documentos que aparece en el SECOP I, encontrando que a la fecha el Municipio con resolución N°374 del 31 Octubre de 2019, publicó la apertura al proceso de Licitación Pública No LP-004 de 2019.

9.4.1 VISITA INICIAL A PREDIOS DE BENEFICIARIOS

Para cada una de las visitas se tuvo en cuenta los siguientes aspectos:

- Que el lugar indicado por los usuarios cumpliera con las condiciones físicas adecuadas para realizar la obra.

- Que el predio cuente con servicios públicos prevaleciendo el suministro de agua y luz, para los usuarios que no contaban con ellos se les indicó adelantar el trámite con la entidad encargada de la conexión, así mismo se le iba informando al acompañante por parte del

municipio para que estos casos tuvieran acompañamiento de **Servicios Públicos** y así poder agilizar el proceso.

- En los casos para que los usuarios superan los 60 años, se encuentran solos y/o tienen problemas de salud o su condición física no les permite realizar las actividades de excavación y nivelación del área a intervenir, se le indicó al municipio por medio del guía que se debe brindar el apoyo con el personal que dispongan para cumplir con lo acordado en la socialización y entregar el predio listo para construir la obra.

9.4.5 CONSOLIDADO TABLAS REGISTRO VISITAS

LISTADO DE BENEFICIARIOS DEL PROYECTO DE VIVIENDA SOCIAL

No.	APELLIDOS	NOMBRES	DOCUMENTO IDENTIDAD		SECTOR (URBANO O RURAL)	VEREDA	TELEFONO	TIPO DE BENEFICIO	COORDENADAS		APTO
			TIPO	NUMERO					LATITUD	LONGITUD	
1	ALFONSO TRIANA	RAUDEL	CC	1069944466	RURAL	AGUA FRIA	3125847473	HABITACIÓN Y COCINA	5° 5'49.20"N	74°28'6.40"O	SI
2	ARIZA CRUZ	MARIA OLINDA	CC	20847557	RURAL	VERBENA	3103363797	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'50.10"N	74°32'17.50"O	SI
3	AVILA BUITRAGO	JEAN NEUSAYER	CC	80281159	RURAL	LA UNON	3107718851	HABITACIÓN Y COCINA	5° 5'22.30"N	74°29'46.30"O	SI
4	BARAHONA MARTINEZ	JAIRO ALBERTO	CC	80282401	RURAL	CONCEPCION	3202965140	HABITACIÓN Y COCINA	5° 5'41.90"N	74°28'44.30"O	SI
5	BARRAGAN	MARIA DEL PILAR	CC	20843131	RURAL	CENTRO	3213022622	HABITACIÓN Y COCINA	5° 6'48.10"N	74°27'31.90"O	SI
6	BARRETO SALDAÑA	ISABEL	CC	20847765	RURAL	CENTRO	3132292565	HABITACIÓN Y COCINA	5° 7'24.70"N	74°28'32.50"O	NO
7	BELTRAN TRIANA	ISAIAS	CC	357953	RURAL	SANTA LUCIA	3214794521	HABITACIÓN Y COCINA	5° 6'59.40"N	74°32'2.60"O	SI
8	BENAVIDES BUITRAGO	JAIRO	CC	80275037	RURAL	NACEDEROS	3132772715	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'9.00"N	74°30'7.20"O	SI
9	BENAVIDES BUITRAGO	NIBARDO	CC	3245132	RURAL	NACEDEROS	3107503677	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'11.50"N	74°30'6.30"O	SI
10	BOHORQUEZ BEJARANO	JUAN DE LA CRUZ	CC	3142462	RURAL	CENTRO	3124445066	HABITACIÓN Y COCINA	5° 6'2.20"N	74°28'56.40"O	SI
11	BOHORQUEZ	MANUEL ANTONIO	CC	357469	RURAL	AGUA FRIA		HABITACIÓN Y COCINA	5° 5'37.6"N	74°28'37.4"O	SI
12	BUITRAGO MEDINA	EVELIO	CC	3138924	RURAL	HATO	3132703421	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'30.10"N	74°29'40.00"O	SI
13	BUSTOS GARZON	MARIA CORONA	CC	51937264	RURAL	SAN ISIDRO	3204312352	HABITACIÓN Y COCINA	5° 5'6.00"N	74°31'22.50"O	SI
14	CEPEDA GOMEZ	MARIA RESURRECCION	CC	41336143	RURAL	SANTA BARBARA	3118506516	HABITACIÓN Y COCINA	5° 8'12.00"N	74°28'54.70"O	SI
15	CIFUENTES MURILLO	JOSE NICOLAS	CC	80275595	RURAL	HATO	3223730311	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'45.76"N	74°28'47.75"O	SI
16	CORTES PAEZ	JOSE GREGORIO	CC	5911703	RURAL	VERBENA	3212350143	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'6.24"N	74°31'40.88"O	SI

17	DIAZ BELTRAN	MARIA ENRIQUETA	CC	20847753	RURAL	HATO	3212812059	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'21.40"N	74°29'49.20"O	SI
18	GARCIA SALDAÑA	GLORIA	CC	52654801	RURAL	CONCEPCION	3112610104	HABITACIÓN Y COCINA	5° 5'58.20"N	74°29'36.80"O	SI
19	GOMEZ CIFUENTES	MOISES	CC	357661	RURAL	HATO	3142751569	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'23.81"N	74°29'3.59"O	SI
20	GUASCA BOHORQUEZ	ABEL ANTONIO	CC	80279030	RURAL	SAN ISIDRO	3144531129	HABITACIÓN Y COCINA	5° 6'19.30"N	74°31'8.20"O	SI
21	GUASCA GARZON	JOSE ARMANDO	CC	79004135	RURAL	SAN ISIDRO	3132049616	HABITACIÓN Y COCINA	5° 5'51.80"N	74°31'32.00"O	SI
22	HERNANDEZ MEDINA	JOSE HERNANDO	CC	3224235	RURAL	CONCEPCION		HABITACIÓN Y COCINA	5° 7'11.00"N	74°29'52.20"O	SI
23	LINARES LINARES	JOSE FERNANDO	CC	357970	RURAL	CENTRO	3138156566	HABITACIÓN Y COCINA	5° 6'3.90"N	74°29'7.40"O	SI
24	MAHECHA ACOSTA	MARIA CECILIA	CC	41433125	RURAL	CENTRO	3145048872	HABITACIÓN Y COCINA	5° 7'5.00"N	74°28'57.50"O	SI
25	MAHECHA	MARIA BEATRIZ	CC	20099536	RURAL	CONCEPCION	3178122966	HABITACIÓN Y COCINA	5° 7'37.20"N	74°29'48.50"O	SI
26	MEDINA ALFONSO	JAVIER	CC	357632	RURAL	SAN MIGUEL	3112561919	HABITACIÓN Y COCINA	5° 6'18.10"N	74°27'38.00"O	SI
27	MEDINA ROMERO	LEONARDO	CC	80278783	RURAL	SAN MIGUEL	3104286989	HABITACIÓN Y COCINA	5° 7'11.00"N	74°27'33.00"O	SI
28	MEJIA ORDOÑEZ	MILTON	CC	80251262	RURAL	HATO	3122352280	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'31.3"N	74°29'18.5"O	SI
29	MELO BELTRAN	GUSTAVO	CC	3245594	RURAL	PILONES	3107667266	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'50.00"N	74°28'36.10"O	SI
30	MELO CUBILLOS	ANA DORITA	CC	20843541	RURAL	AGUA FRIA	3227508352	HABITACIÓN Y COCINA	5° 6'5.60"N	74°28'12.60"O	SI
31	MORENO GARZON	JAIME ANTONIO	CC	1072745676	RURAL	VERBENA	3123136766	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'38.00"N	74°32'3.10"O	SI
32	MOYA ALBA	MILENA	CC	20769740	RURAL	SANTA BARBARA	3108723410	HABITACIÓN Y COCINA	5° 8'13.40"N	74°28'36.70"O	SI
33	OLAYA PEREZ	MARIA ELVIA	CC	20843245	RURAL	CENTRO	3123834874	HABITACIÓN Y COCINA	5° 7'14.70"N	74°28'50.30"O	SI
34	ORDOÑEZ	ALFREDO	CC	3233125	RURAL	SANTA LUCIA	3106770739	HABITACIÓN Y COCINA	5° 7'23.90"N	74°31'27.50"O	SI
35	ORDOÑEZ SALDAÑA	LUIS EDUARDO	CC	80278545	RURAL	SAN ISIDRO	3114964284	HABITACIÓN Y COCINA	5° 5'1.70"N	74°31'11.20"O	SI
36	ORDOÑEZ SANCHEZ	MARIA HERMINDA	CC	20847840	RURAL	HATO	3204207338	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'24.3"N	74°29'43.7"O	SI
37	OSTOS	JOSE	CC	357664	RURAL	LA UNON	3202260185	HABITACIÓN Y COCINA	5° 5'38.30"N	74°29'36.00"O	SI
38	OSTOS	JUAN ANTONIO	CC	80278747	RURAL	HATO	3118584857	HABITACIÓN Y COCINA	5° 5'44.60"N	74°29'34.10"O	SI
39	PAEZ	JORGE	CC	3243562	RURAL	VERBENA	3212790994	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'7.10"N	74°31'41.70"O	SI
40	PAEZ TRIANA	GERARDO	CC	357612	RURAL	SANTA LUCIA	3138559958	HABITACIÓN Y COCINA	5° 6'57.20"N	74°32'7.60"O	SI
41	PEREZ DAZA	MARHA LUCIA	CC	52848046	RURAL	CONCEPCION		HABITACIÓN Y COCINA	5° 7'01.9"N	74°29'49.3"O	NO
42	REYES GARZON	JOSE BAUTISTA	CC	3137492	RURAL	CENTRO	3216857193	HABITACIÓN Y COCINA	5° 7'27.1"N	74°28'33.3"O	SI
43	RIAÑO MEJIA	LEOVICELDO	CC	80282887	RURAL	HATO	3202925707	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'14.5"N	74°29'09.8"O	SI
44	RICO JIMENEZ	MAURA CAROLINA	CC	52655972	RURAL	SN ISIDRO	3114849611	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'34.70"N	74°29'2.60"O	SI
45	RODRIGUEZ NAVAS	ALEJANDRO	CC	1077973875	RURAL	HATO	3214856613	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'53.80"N	74°29'8.60"O	SI
46	RODRIGUEZ PULIDO	JOSE EFRAIN	CC	3138833	RURAL	HATO	3124105713	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'12.2"N	74°29'34.3"O	SI
47	ROJAS VIVAS	SANDRO REYNEL	CC	80278888	RURAL	VERBENA	3124231598	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'11.80"N	74°32'10.30"O	SI
48	ROMERO SASTRE	JOSE ARQUIMEDEZ	CC	79003913	RURAL	VERBENA	3112944721	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'30.10"N	74°31'52.10"O	SI
49	SABOGAL	BELARMNA	CC	21110878	RURAL	SAN ISIDRO	3124363933	HABITACIÓN Y COCINA	5° 5'40.10"N	74°31'10.04"O	SI
50	SABOYA	CARLOS ARTURO	CC	79666347	RURAL	VERBENA	3209322971	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'18.10"N	74°31'44.00"O	SI
51	SALDAÑA MORERA	MARIA DE LOS ANGELES	CC	20847582	RURAL	CONCEPCION	3203735990	HABITACIÓN Y COCINA	5° 6'38.00"N	74°29'53.30"O	SI

52	SALDAÑA ORDOÑEZ	LUZ MIREYA	CC	21112002	RURAL	HATO	3214631835	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'31.30"N	74°29'27.10"O	SI
53	SANCHES REYES	MARIA ELSA	CC	20843188	RURAL	CENTRO	3138789351	HABITACIÓN Y COCINA	5° 7'18.90"N	74°28'43.40"O	SI
54	SERRATO	JOSE JORGE	CC	357326	RURAL	LA PLATANERA	3115460165	HABITACIÓN Y COCINA	5° 7'25.90"N	74°30'55.90"O	SI
55	SUAREZ	LIBARDO	CC	12247043	RURAL	VERBENA	3204317936	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'27.50"N	74°32'31.00"O	NO
56	TRIANA BOHORQUEZ	GERARDO	CC	3233935	RURAL	CONCEPCION	3112683673	HABITACIÓN Y COCINA	5° 7'32.10"N	74°30'9.80"O	SI
57	VELASQUEZ	CUSTODIO	CC	3107886	RURAL	AGUA FRIA	3127201128	HABITACIÓN Y COCINA	5° 5'56.80"N	74°28'25.60"O	SI
58	VELASQUEZ MELO	MIGUEL ANGEL	CC	1069944400	RURAL	AGUA FRIA	3137508407	HABITACIÓN Y COCINA	5° 6'9.30"N	74°28'23.30"O	SI
59	VERGARA BEJARANO	FABIO NELSON	CC	1077967562	RURAL	VERBENA	3133062851	HABITACIÓN Y COCINA	5° 4'25.10"N	74°31'42.50"O	SI
60	VERGARA LINARES	JUAN JOSE	CC	79002498	RURAL	VERBENA	3112711849	HABITACIÓN Y COCINA	5° 3'56.40"N	74°32'2.70"O	SI
61	ALVAREZ	MANUEL ANTONIO	CC	80280674	RURAL	SAN MIGUEL	3118331705	PISOS	5° 6'57.60"N	74°27'11.60"O	SI
62	ALVAREZ TRIANA	NEUDIN	CC	3137353	RURAL	AGUA FRIA	3134628308	PISOS	5° 5'59.06"N	74°28'9.70"O	SI
63	BOLIVAR LAVERDE	JOSE VICENTE	CC	3245882	RURAL	SAN ISIDRO	3204349241	PISOS	5° 5'26.6"N	74°31'27.3"O	SI
64	GAITAN MARTINEZ	JOSE WILLIAM	CC	17671726	RURAL	AGUA FRIA	3103363704	PISOS	5° 5'16.20"N	74°31'15.05"O	SI
65	MEDINA MAHECHA	AGAPITO	CC	357367	RURAL	SAN MIGUEL	3229159300	PISOS	5° 7'14.50"N	74°28'53.00"O	SI
66	MEDINA ORDOÑEZ	JAZMIN	CC	20767832	RURAL	SAN MIGUEL	3229159300	PISOS	5° 6'48.70"N	74°27'56.00"O	SI
67	ORDOÑEZ GUTIERREZ	NELSY JOHANA	CC	52657264	RURAL	HATO	3203052774	PISOS	5° 4'11.60"N	74°29'32.80"O	SI
68	PARRA HERNANDEZ	LUIS JORGE	CC	80280183	RURAL	CONCEPCION	3228980743	PISOS	5° 6'37.40"N	74°29'45.60"O	SI
69	SILVA ALFONSO	LUIS CARLOS	CC	3246919	RURAL	SAN MIGUEL	3107607076	PISOS	5° 6'50.20"N	74°28'4.90"O	SI

1. RAUDEL ALFONSO TRIANA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio.

2. MARIA OLINDA ARIZA CREUZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Vivienda de difícil acceso de materiales.

3. JEAN NEUSAYER AVILA BUITRAGO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

4. JAIRO ALBERTO BARAHONA MARTINEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Estructura en buen estado

5. MARIA DEL PILAR BARRAGAN

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. Vivienda en peligro de colapso, este caso se debe catalogar como prioritario.

6. ISABEL BARRETO SALDAÑA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Terreno en zona de riesgo, se recomienda no construir

7. ISAIAS BELTRAN TRIANA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. Fácil acceso de materiales de construcción.

8. JAIRO BENAVIDES BUITRAGO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. La vivienda muestra serias afectaciones estructurales.

9. NIBARDO BENAVIDES BUITRAGO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. Terreno acto para la construcción del beneficio otorgado del presente contrato

10. JUAN DE LA CRUZ BOHORQUEZ BEJARANO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Vivienda existente nueva.

11. MANUEL ANTONIO BOHORQUEZ

No tenemos acceso al predio, no se encuentra personas habitando la vivienda actualmente

12. EVELIO BUITRAGO MEDINA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. El terreno presenta en una de sus esquinas un desnivel el cual reduce considerablemente su área a construir.

13. MARIA CORONA BUSTOS GARZON

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

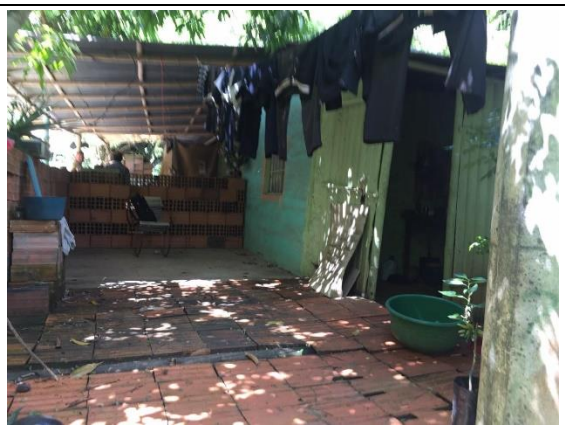
	Fotografía del predio. Cocina existente construida en madera y cubierta en teja de zinc

14. MARIA RESURECCION CEPEDA GOMEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. Predio aledaño a una laguna artificial.

15. JOSE NICOLAS CIFUENTES MURILLO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	**Fotografía del predio.** Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Vivienda en zona de riesgo, el beneficiario sugiere que la construcción se realice en otro previo de su propiedad.

16. JOSE GREGORIO CORTES PAEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. Se planteó derrumbar la estructura existente, para ser remplazada por el beneficio otorgado en el contrato.

17. MARIA ENRIQUETA DIAZ BELTRAN

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Demolición parcial de la vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado por el presente contrato.

18. GLORIA GARCIA SALDAÑA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

19. MOISES GOMEZ CIFUENTES

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. En el previo ya se encuentra construida una cocina otorgada por un beneficio anterior.

20. ABEL ANTONIO GUASCA BOHORQUEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. Construcción del beneficio al constado de la carretera.

21. JOSE ARMANDO GUASCA GARZON

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

22. JOSE HERNANDO HERNANDEZ MEDINA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

23. JOSE FERNANDO LINARES LINARES

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

24. MARIA CECILIA MAHECHA ACOSTA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio.

25. MARIA BEATRIZ MAHECHA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio.

26. JAVIER MEDINA ALFONSO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

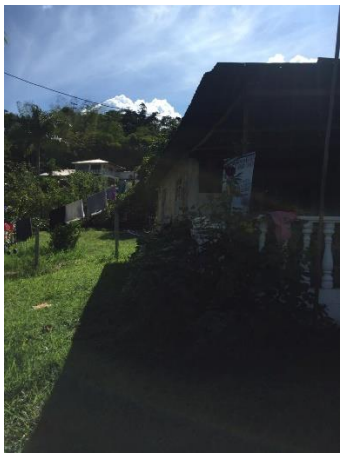
27. LEONARDO MEDINA ROMERO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio.

28. MILTON MEJIA ORDOÑEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	**Fotografía del predio.**

29. GUSTAVO MELO BELTRAN

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio.

30. ANA DORITA MELO CUBILLOS

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. Se encuentran barias estructuras en el mismo predio.

31. JAIME ANTONIO MORENO GARZON

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Difícil acceso al predio, se recomienda que sea uno de los primeros beneficiarios el cual se ejecute actividades de obra.

32. MILENA MOYA ALBA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. Zona de pendiente alta, difícil nivelación del terreno.

33. MARIA ELVIA OLAYA PEREZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Construcción en peligro de colapso, este caso se podría catalogar como prioritario.

34. ALFREDO ORDOÑEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

35. LUIS EDUARDO ORDOÑEZ SALDAÑA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

36. MARIA HERMINDA ORDOÑEZ SANCHEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio.

37. JOSE OSTOS

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Estructura en muy mal estado, riesgo de colapso.

38. JUAN ANTONIO OSTOS

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

39. JORGE PAEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Dificultad de ingreso de materiales medio.

40. GERARDO PAEZ TRIANA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. Estructura en alto riesgo de colapso. Considerar este caso como prioritario.

41. MARHA LUCIA PEREZ DAZA

El beneficiario es acogido por otro contrato el cual le corresponde la construcción de una vivienda, por la cual la señora Marha Lucia Pérez no necesita el beneficio actual.

42. JOSE BAUTISTA REYES GARZON

No se tiene acceso al predio, el beneficiario no se encuentra en el momento de la visita.

43. LEOVICENDO RIAÑO MEJIA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. El predio no se encuentra estructuras existentes

44. MAURA CAROLINA RICO JIMENEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

45. ALEJANDRO RODRIGUEZ NAVAS

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio.

46. JOSE EFRAIN RODRIGUEZ PULIDO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio.

47. SANDRO REYNEL ROJAS VIVAS

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio.

48. JOSE ARQUIMEDEZ ROMERO SASTRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio.

49. BELARMINA SABOGAL

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

50. CARLOS ARTURO SABOYA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio.

51. MARIA DE LOS ANGELES SALDAÑA MORERA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

52. LUZ MIREYA SALDAÑA ORDOÑEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

53. MARIA ELSA SANCHES REYES

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Predio listo para la ejecución de actividades de obra.

54. JOSE JORGE SERRATO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

55. LIBARDO SUAREZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

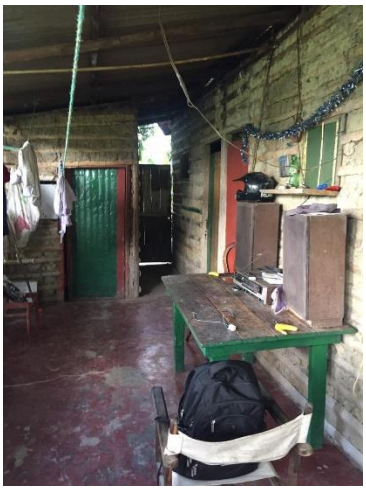
	Fotografía del predio. Riesgo de deslizamiento alto, se recomienda no construir en la zona, reubicación del beneficiario.

56. GERARDO TRIANA BOHORQUEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. Riesgo de deslizamiento medio, la estructura presenta fallas

57. CUSTODIO VELASQUEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	**Fotografía del predio.** Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

58. MIGUEL ANGELVELASQUEZ MELO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. Predio listo para la construcción, fácil acceso al predio.

59. FABIO NELSON VERGARA BEJARANO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

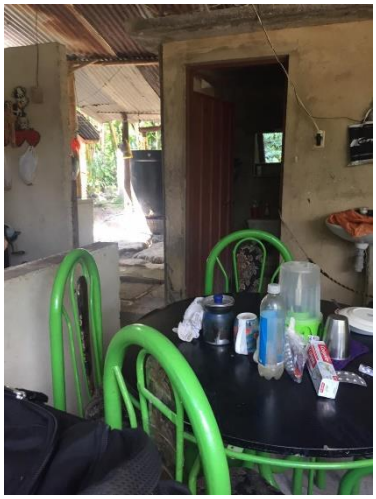
	Fotografía del predio. Dificultad de acceso medio.

60. JUAN JOSE VERGARA LINARES

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. El beneficiario propone la demolición parcial de su vivienda, para el posterior remplazo gracias al beneficio otorgado en el presente contrato.

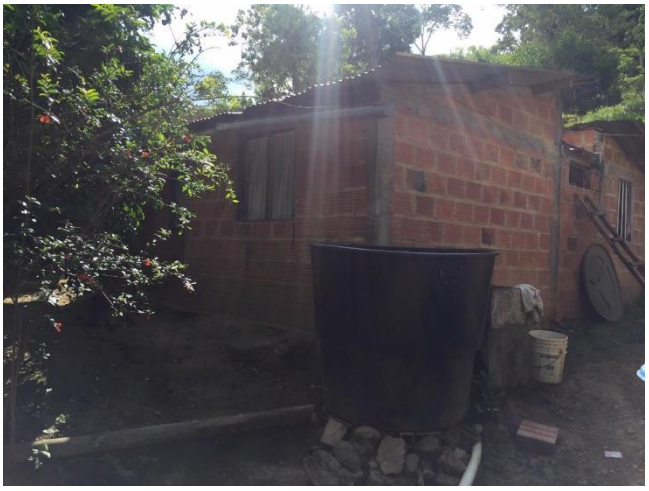
61. MANUEL ANTONIO ALVAREZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	**Fotografía del predio.** Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. La vivienda presenta una seria dificultad de canalización de aguas lluvias, prioridad pisos.

62. NEUDIN ALVAREZ TRIANA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	**Fotografía del predio.** Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. Vivienda lista para construcción de pisos, dificultad de acceso medio.

63. JOSE VICENTE BOLIVAR LAVARDE

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Fácil acceso al predio, la estructura necesita pisos en los exteriores.

64. JOSE WILLIAM GAITAN MARTINEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. Difícil acceso de los materiales de construcción, la estructura está en riesgo de deslizamiento de material en la parte posterior.

65. AGAPITO MEDINA MAHECHA

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Estructura afectada estructuralmente en riesgo bajo, se necesitan pisos en exteriores de la vivienda.

66. JAZMIN MEDINA ORDONEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. En la vivienda no se encuentra habitada, es una estructura nueva en buenas condiciones, se necesitan pisos en exteriores del predio.

67. NELSY JOHANA ORDOÑEZ GUTIERREZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Fácil acceso de los materiales de construcción, se necesitan pisos en el exterior de la vivienda.

68. LUIS JORGE PARRA HERNANDEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto

	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).
	Fotografía del predio. Estructura en muy mal estado, daño en cubierta, baño existente fuera de funcionamiento, se necesita pisos tanto internamente como en el exterior de la vivienda.

69. LUIS CARLOS SILVA ALFONSO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	Fotografía del predio. Se garantiza que las características del lote cumplan con las dimensiones de los planos del proyecto
	Fotografía del predio. Lugar donde se dispondrá el beneficio (habitación y cocina).

	Fotografía del predio. Vivienda con fallas estructurales, se necesitan pisos en habitaciones y corredor de la vivienda.

9.5 ACTIVIDADES JURÍDICAS

- No se han realizado actividades adicionales

9.6 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

9.6.1 DIFICULTADES ENCONTRADAS

- El beneficiario No.41 llamada **MARHA LUCIA PEREZ DAZA** con número de identificación 52.848.046**,** se encuentra inscrito en un nuevo proyecto de la alcaldía, el cual salió favorecida con la construcción de una vivienda, por esto el beneficiario no necesita los recursos generados para mejoramiento de vivienda del presente proyecto.
- El beneficiario No. 11 llamado **MANUEL ANTONIO BOHORQUEZ** con número de identificación 357.469, tenemos la dificultad que el predio no se encuentra habitado, y según información suministrada por los vecinos del sector, el beneficiario se radico en otra ciudad, por lo cual será innecesario el beneficio entregado por el presente proyecto.

9.6.2 DIFICULTADES ENCONTRADAS

- Se recomienda al municipio que revise estos dos casos, para de ser posible, solicitar el cambio de dichos beneficiarios.