

E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA			
CÓDIGO: C-F-04	INFORME DE SUPERVISIÓN	Página 1 de 2	
VERSIÓN: 08		09/03/2026	

INFORME No. 02

CONTRATO:	644	DEL AÑO:	2025
CONTRATISTA:	ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S.	NIT. No.	900.505.216-7
OBJETO:	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA DEL AUDITORIO PRINCIPAL Y CAMBIO DE TECHO PASILLO ADMINISTRATIVO SEGUNDO PISO DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA.		
PERIODO DEL INFORME:	DEL 4 AL 24 DE MARZO DE 2026		

EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	VALOR FACTURADO	FECHA DE INFORME	SALDO	FACTURA
278.242.543,00	58.733.811,00	DICIEMBRE DE 2025	219.508.732,00	FEV 72
ADICION	110.921.281,00	MARZO DE 2026	330.430.013,00	N/A
	290.889.873,00	MARZO DE 2026	39.540.140,00	FEV 74

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO No. 644 DE 2025

HACE CONSTAR:

Que: **ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S.**, DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 4 Y EL 24 DE MARZO DE 2026, HA ESTADO REALIZANDO EL **MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA DEL AUDITORIO PRINCIPAL Y CAMBIO DE TECHO PASILLO ADMINISTRATIVO SEGUNDO PISO** DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA, de acuerdo con lo estipulado en el objeto del contrato, tal como lo certifican el Profesional Líder de Mantenimiento de la institución, el Acta Parcial de Obra No. 2., la Memoria de Cantidades y el Informe Técnico con Registro Fotográfico de las actividades realizadas en ejecución del contrato, documentos que hacen parte integral del presente.

PERSONA NATURAL			PERSONA JURÍDICA		
DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
PAGO INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL			FACTURA	X	
CUENTA DE COBRO			CERTIFICACIÓN DE ÁREA TÉCNICA	X	
INFORME DE ACTIVIDADES			CERTIFICACIÓN DE REVISOR FISCAL Y/O REPRESENTANTE LEGAL SOBRE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL	X	
			INFORME DE ACTIVIDADES		

En consecuencia, el valor a pagar al contratista es de: **DOSCIENTOS NOVENTA MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS (\$ 290.889.873.00) M/CTE.**

E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA			 HOSPITAL Universitario San Rafael de Tunja
CÓDIGO: C-F-04	INFORME DE SUPERVISIÓN	Página 2 de 2	
VERSIÓN: 08		09/03/2026	

Se deja constancia que lo anterior no exime de futuros requerimientos por responsabilidad del orden legal, fiscal, penal etc. derivados de actuaciones en este contrato.

En constancia, se firma para efectos de pago. Tunja, marzo de dos mil veintiséis (2026).


VICTOR MANUEL SANCHEZ VARGAS
 Supervisor Contrato.

C.C. Carpeta del Contrato.
 /Dora v. Secretaria Técnica. Subgerencia Administrativa y Financiera.



OBJETO: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA DEL AUDITORIO PRINCIPAL Y CAMBIO TECHO PASILLO ADMINISTRATIVO SEGUNDO PISO DE LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL TUNJA.
CONTRATANTE E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA
CONTRATISTA: ALCANTARA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S
SUPERVISOR: SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
FECHA: 24 de marzo 2026

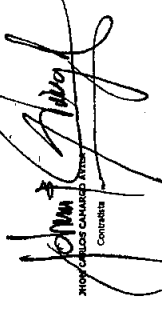
VALOR INICIAL: \$ 278.242.943,00
VALOR ADICION: \$ 110.921.281,00
VALOR TOTAL: \$ 389.164.224,00
FECHA DE INICIO: 28 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN: 30 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE REINICIO: 04 DE MARZO DE 2026
PLAZO: HASTA 15 DE ABRIL DE 2026

ACTA PARCIAL Nº 2
CONTRATO: 644 DE 2025

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	UN.	CONDICIONES ORIGINALES			ADICION # 1			MAYORES Y MENORES			ACTA PARCIAL # 1		PRESENTE ACTA	
			CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	AUTOCOR.	VALOR TOTAL	MEJORES (+)	PEORES (-)	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
1															
2.1	DESAMONTE DE ALUMINIO EXISTENTE	M2	133,79	\$ 12,348,00	\$ 1.653.127,20					56,66		190,45	\$ 1.723,127,20	56,66	\$ 733.435,68
2.2	DESAMONTE DE SILLA (AUDITORIO)	UN.	115	\$ 9.640,00	\$ 1.109.040,00							115,00	\$ 1.109.040,00	0,00	\$ -
2.3	DESAMONTE DE CIELO FALSO EXISTENTE ALTURA MAYOR A 3m. INCLUYE ESTRUCTURA Y RETIRO.	M2	85,80	\$ 18.640,00	\$ 1.589.120,00							85,80	\$ 1.589.120,00	85,80	\$ 212.504,80
2.4	DESAMONTE DE CIELO FALSO EXISTENTE ALTURA MENOR A 3m. INCLUYE ESTRUCTURA Y RETIRO.	M2	67,40	\$ 9.608,00	\$ 647.646,40							120,86	\$ 924.193,42	24,68	\$ 237.150,12
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINA DE DRYWALL DE 1/2", INCLUYE FIGURAS CIRCULARES Y HEXAGONALES SEGÚN DISEÑO.	M2	88,75	\$ 145.178,00	\$ 12.877.725,50					3,95		85,80	\$ 10.885.446,44	10,82	\$ 1.570.825,96
2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINA DE DRYWALL DE 1/2", INCLUYE FIGURAS CIRCULARES Y HEXAGONALES SEGÚN DISEÑO (PARA ANCHOS MENORES A 60cm).	M2	68,47	\$ 93.000,00	\$ 6.370.240,00					36,92		68,47	\$ 6.297.240,00	36,92	\$ 3.394.400,00
2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO VINILICLO AUTOPORTANTE TÍPO LVT. ACABADO EN MADERA.	M2	133,79	\$ 182.404,00	\$ 24.404.406,96							190,45	\$ -	190,45	\$ 36.447.150,80
2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SILLA TÍPO ISO PARA AUDITORIO, INCLUYE TABLA ESCRITORIA PLEGABLE.	UN.	65,50	\$ 564.96,00	\$ 3.700.488,00					65,50		0,00	\$ -	0,00	\$ -
2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WPC PARA PARED BANCALTERA	M2	115,00	\$ 764.289,00	\$ 87.893.235,00					115,00		0,00	\$ -	0,00	\$ -
2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN LÁMINA FRIBROCEMENTO, 6mm SIDING MADERA	M2	22,40	\$ 2.272.786,00	\$ 50.910.406,40					3,00		19,40	\$ 5.297.046,40	19,40	\$ 5.297.046,40
2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN LÁMINA FRIBROCEMENTO, 6mm SIDING MADERA	M2	17,94	\$ 117.384,00	\$ 2.105.668,96					1,11		16,83	\$ -	0,00	\$ -
2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN LÁMINA FRIBROCEMENTO, 6mm SIDING MADERA	M2	18,32	\$ 91.187,00	\$ 1.673.465,84					4,82		13,50	\$ -	0,00	\$ -
2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINA FRIBROCEMENTO, 6mm SIDING MADERA	M2	15,85	\$ 128.818,00	\$ 2.040.773,80					4,25		11,60	\$ -	11,60	\$ 1.506.004,80
2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINA FRIBROCEMENTO, 6mm SIDING MADERA	M2	7,22	\$ 87.541,00	\$ 632.069,34					1,52		5,70	\$ -	5,70	\$ 499.017,90
2	TOTAL POR CAPÍTULO			\$ 154.234.711,32									\$ 22.422.840,18		\$ 50.074.974,46
RED ELECTRICA AUDITORIO Y ADMINISTRATIVO															
2.1	DESAMONTE DE SALIDA ELECTRICA EXISTENTE. INCLUYE RETIRO.	UN.	45,00	\$ 28.394,00	\$ 1.275.730,00							45,00	\$ 1.275.730,00	0,00	\$ -
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EXPUESTA EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREITDX - LHF - LS EN DUCTO EMT 3/4"	UN.	77,00	\$ 152.360,45	\$ 11.731.054,45					7,00		38,00	\$ 5.785.897,10	32,00	\$ 4.897.334,40
2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARCIAL MONOFÁSICO EXPUESTO, EN CABLE DE COBRE No. 12 AWG (F, N, T), INCLUYE TUBO EMT DE 3/4"	M2	105,00	\$ 28.974,98	\$ 3.042.374,98					40,00		57,00	\$ 1.723.794,05	7,00	\$ 221.459,45
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARCIAL MONOFÁSICO EXPUESTO EN CABLE DE COBRE No. 8 AWG (F, N, T), INCLUYE TUBO EMT DE 1"	M2	30,00	\$ 67.560,57	\$ 2.026.817,10					20,00		3,00	\$ 202.964,71	4,00	\$ 270.444,28
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO DE 12 CIRCUITOS	UN.	1,00	\$ 305.352,94	\$ 305.352,94							1,00	\$ 305.352,94	0,00	\$ -
2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNETICO MONOPOLAR ENCHUFABLE DE 1 X 15/20 AMP.	UN.	11,00	\$ 24.912,38	\$ 274.036,16							12,00	\$ 299.015,76	0,00	\$ -
2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO EMT DE 3/4", INCLUYE APARATO.	UN.	35,00	\$ 109.348,09	\$ 3.827.183,15							39,00	\$ 3.535.309,89	18,00	\$ 3.030.264,42
2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE CON TAPA DE SEGURIDAD PARA PISO (RECESADO)	UN.	20,00	\$ 245.965,00	\$ 4.919.300,00							20,00	\$ -	20,00	\$ 4.919.300,00

2.0	2.10.130. SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFASICO REGULADO, EN CALIBRE 12 AWG (F.N. JT) Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO).	UNL	8.00	\$ 188,809.09	\$ 1,510,472.72		4.00			4.00	\$ 755,238.36	0.00	\$
2.10	2.10.175. SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 18 W	UNL	45.00	\$ 28,900.79	\$ 1,300,535.55		33.00			12.00		12.00	\$ 344,809.48
2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA LED DE ILUMINACION PARA USO INTERIOR O EXTERIOR P67 A 4000 KELVIN, NO INCLUYE DRIVER PROGRAMABLE PARA TELEGESTION, NI DRIVER 24VDC, INCLUYE PERLE EN ALUMINIO 3022A.	ML	115.00	\$ 77,959.00	\$ 8,966,435.00		20.49			94.51		94.51	\$ 7,368,850.19
2.12	2.10.139. SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN CALIBRE 12 AWG FREETOX - LHFR - LS Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO)	ML	6.00	\$ 131,760.15	\$ 910,560.90		1.00			5.00		5.00	\$ 758,800.75
2.13	2.10.143. SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR DOBLE, EN CALIBRE 12 AWG FREETOX - LHFR - LS Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO)	UNL	9.00	\$ 188,485.87	\$ 1,347,486.96		6.00			2.00		2.00	\$ 338,871.74
2.14	2.10.145. SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR TRIPLE, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO)	UNL	5.00	\$ 184,424.10	\$ 922,120.50			1.00		6.00		5.00	\$ 922,120.50
2.15	2.10.181. SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL CUADRAO DE INCRUSTAR DE 6060DCM, 40-60W	UNL	12.00	\$ 170,826.70	\$ 2,049,920.40		1.00			11.00	8.00	3.00	\$ 912,480.10
2.16	2.11.68. SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE SONIDO EN TUBERIA PVC 1/2". INCLUYE CABLE BUNDADO STEREO 18 AWG	UNL	6.00	\$ 119,300.55	\$ 715,803.30		6.00			0.00		0.00	\$
2.17	2.11.73. SUMINISTRO E INSTALACION DE PARLANTE AMBIENTAL 6 1/2" 100W	UNL	6.00	\$ 252,310.70	\$ 1,513,864.20		6.00			0.00		0.00	\$
2.18	2.10.185. SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA DE EMERGENCIA CON DOBLE SPOT 2X1W	UNL	9.00	\$ 110,255.36	\$ 982,042.88		8.00			0.00		0.00	\$
2.19	2.10.188. SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA CON AVISO RETROILUMINADO DE SALIDA DE EMERGENCIA	UNL	4.00	\$ 130,484.36	\$ 521,937.44		2.00			1.00	2.00	0.00	\$
3	TOTAL POR CAPITULO			\$ 50,274,716.35							\$ 15,537,903.13		\$ 23,558,736.71
3	AREA ADMINISTRATIVA												
3.1	2.09.03. SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINA DE DRYWALL DE 1/2"	M2	57.40	\$ 75,649.22	\$ 5,098,757.43		53.46			120.86	59.70	61.16	\$ 4,516,298.43
3.2	2.07.09. SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2	89.75	\$ 32,105.27	\$ 2,881,447.96		116.91			266.66	59.70	146.96	\$ 1,916,484.62
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	ML	69.47	\$ 20,898.00	\$ 1,426,777.86		36.92			105.39		105.39	\$ 2,196,116.82
3.4	2.07.10. SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	65.90	\$ 21,641.87	\$ 1,859,036.43		320.16			406.06	52.40	353.66	\$ 1,134,033.99
4	TOTAL POR CAPITULO			\$ 11,246,019.90							\$ 7,566,977.04		\$ 11,194,877.34
4	ITEMS NO PREVISTOS												
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLA PARA AUDITORIO TIPO FENIX INYECTADA O SIMILAR, INCLUYE MESA DE ESCRITURA, ESTRUCTURA EN CAL 16, ZONAS BLANDAS EN POLIURETANO FLEXIBLE Y FORRADO EN PAÑO ESCOCIA.	UNL	0	\$ 1,097,450.00		25.00		\$ 27,436,250.00		65.00	90.00	90.00	\$ 98,770,500.00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILO TIPO NARI EN PVC TUNDIA.	ML	0	\$ 40,546.00		51.16		\$ 2,074,333.36		51.16		51.16	\$ 207,433.36
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA VINILO TIPO 1 SOBRE CONCRETO ABUSADO TRES MANOS.	M2	0	\$ 23,979.00		77.55		\$ 1,859,493.90		77.55		77.55	\$ 1,859,493.90
4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PARLANTE DE TECHO QSC 30W, INCLUYE CABLE UTP 3/4".	UNL	0	\$ 1,034,501.00		6.00		\$ 6,207,006.00		6.00		6.00	\$ 6,207,006.00
4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE AMPLIFICADOR MEZCLADOR ZONAS 240	UNL	0	\$ 1,007,725.00		1.00		\$ 2,017,725.00		1.00		1.00	\$ 2,017,725.00
4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONSOLA ANALOGA DE 6 CANALES	UNL	0	\$ 761,880.00		1.00		\$ 762,880.00		1.00		1.00	\$ 762,880.00
4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LINEA CIRCUITO DE SONIDO EN CABLE DUPLEX 2X14, TUBERIA EMT 3/4".	ML	0	\$ 27,856.00		74.90		\$ 2,086,414.40		74.90		74.90	\$ 2,086,414.40
4.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA VOZ O DATOS EN TUBERIA EMT 1/2". INCLUYE TOMA, APARATO CON JACK CAT 6A, MARQUILLAS, NUMERACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS LOGICOS, NO INCLUYE CABLE.	ML	0	\$ 157,899.59		6.00		\$ 947,217.54		6.00		6.00	\$ 947,217.54
4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE LINEA DE SALIDA VOZ Y DATOS EN TUBERIA EMT 3/4" INCLUYE CABLE UTP 6A.	ML	0	\$ 28,417.00		118.00		\$ 3,353,206.00		118.00		118.00	\$ 3,353,206.00
4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA 18-20W DIMMERIZABLE LUZ NEUTRA.	UNL	0	\$ 165,736.00		6.00		\$ 994,356.00		6.00		6.00	\$ 994,356.00
4.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA CINTA LED LUZ NEUTRA DIMERIZABLE 24V INCLUYE DRIVER DE POWER MEANWELL 100W.	ML	0	\$ 189,452.00		10.50		\$ 1,926,246.00		10.50		10.50	\$ 1,926,246.00
4.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIMMER 0-10V INTELIGENTE BLANCO, TOUCH.	UNL	0	\$ 333,711.00		2.00		\$ 667,424.00		2.00		2.00	\$ 667,424.00
4.13	ENSAMBLAJE Y MONTAJE MANUAL DE ESTRUCTURA METALICA	KG	0	\$ 24,067.10		480.00		\$ 11,552,208.00		480.00		0.00	\$

4.14	CANAleta EN ALUMINIO RECTANGULAR TIPO PIRLAN ANCLADA A PLACA DE PISO.	ML	D	\$	48.903,00		52,20	\$	2.552.736,40		52,20	\$	2.552.736,40
4.15	REGATAS SOBRE MUROS EN CONCRETO, MAMPUESTERIA DE LADRILLO O DE BLOQUE	ML	D	\$	2.696,49		58,80	\$	158.553,61		58,80	\$	158.553,61
4.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DRIVER 24 VDC PARA CINTA LED 100 W	UN.	D	\$	129.754,63		2,00	\$	259.509,26		2,00	\$	259.509,26
4.17	BASE INALAMBÉRICA PARA DDS MICROFONOS UHF INCLUYE CABLE XLR A PLUG.	UN.	0	\$	1.053.318,00		1,00	\$	1.053.318,00		1,00	\$	1.053.318,00
4.18	DEMOLICIÓN DE MURO EN CONCRETO ABUSARDADO INCLUYE RETIRO	M2	D	\$	52.642,00		8,26	\$	434.822,92		8,26	\$	434.822,92
4.19	ALISTADO DE PISO 1,3 E = 4,0 CM (ENDURECIDO)	M2	D	\$	58.484,58		88,36	\$	5.167.697,49		88,36	\$	5.167.697,49
4.20	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	D	\$	7.423,82		74,24	\$	551.144,40		74,24	\$	551.144,40
4.21	PUERTA EN RH 36mm INCLUYE CANTO RIGIDO, BRAGRAS PERNO EN ACERO INOXIDABLE DE 3x3", MARCO EN MADERA.	M2	D	\$	536.830,00		2,86	\$	1.535.333,80		2,86	\$	1.535.333,80
4.22	SUMINISTRO E INSTALACION KIT BARRA ANTIPANICO EMPUJE SENCILLA PUERTA ACCESO PRINCIPAL AUDITORIO	UN	0	\$	2.057.423,00		2,00	\$	4.114.858,00		2,00	\$	4.114.858,00
4.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE PARED EN MADERA RH MELAMINA 15mm.	M2	0	\$	204.101,00		83,31	\$	1.694.079,31		83,31	\$	1.694.079,31
4.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESMALETE LAMINA LINEAL 3 MANOS	ML	0	\$	8.226,64		83,69	\$	688.534,68		83,69	\$	688.534,68
4.25	LETRAS EN RELIEVE ACRILICO 3mm, INCLUYE LUZ INDIRECTA PERIMETRAL MEDIDAS 3m X 0,60m.	UN.	0	\$	4.604.048,00		1,00	\$	4.604.048,00		1,00	\$	4.604.048,00
4.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA EMPOTRADA EN CONCRETO PARA LINEAS DE CIRCUITOS Y VOS D DATOS.	ML	D	\$	101.260,00		2,01	\$	203.532,60		2,01	\$	203.532,60
4.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA METALICA TIPO PERSIANA EN LAMINA PERFORADA COLOR NEGRO PINTURA ELECTROSTATICA.	M2	0	\$	863.489,00		1,29	\$	1.113.900,81		1,29	\$	1.113.900,81
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS \$ 215.775.528													
ADMINISTRACION 20% \$ 43.155.106													
IMPREVISTOS 3% \$ 6.473.266													
UTILIDAD 5% \$ 10.788.776													
I.V.A. SOBRE LA UTILIDAD 19% \$ 2.049.868													
VALOR TOTAL DEL CONTRATO - COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS \$ 278.242.543													
SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS \$ 86.018.830													
ADMINISTRACION 20% \$ 17.203.766													
IMPREVISTOS 3% \$ 2.580.565													
UTILIDAD 5% \$ 4.300.941													
I.V.A. SOBRE LA UTILIDAD 19% \$ 817.179													
VALOR TOTAL DEL CONTRATO - COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS \$ 45.547.740													
ADMINISTRACION 20% \$ 9.109.548													
IMPREVISTOS 3% \$ 1.366.432													
UTILIDAD 5% \$ 2.227.387													
I.V.A. SOBRE LA UTILIDAD 19% \$ 422.704													
VALOR TOTAL DEL CONTRATO - COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS \$ 132.734.848,30													
ADMINISTRACION 20% \$ 26.546.969,66													
IMPREVISTOS 3% \$ 4.003.548,30													
UTILIDAD 5% \$ 6.767.504,00													
I.V.A. SOBRE LA UTILIDAD 19% \$ 1.285.825,76													
VALOR TOTAL DEL CONTRATO - COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS \$ 225.583.461,72													
ADMINISTRACION 20% \$ 45.116.692,34													
IMPREVISTOS 3% \$ 6.767.504,00													
UTILIDAD 5% \$ 11.279.173,00													
I.V.A. SOBRE LA UTILIDAD 19% \$ 2.143.043,00													
VALOR TOTAL DEL CONTRATO - COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS \$ 290.889.873,72													


 Hector Javier Suarez
 Jefe de Mantenimiento
 para la Inspección

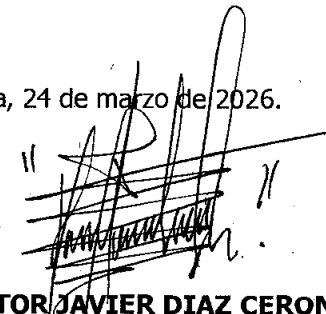
**EL LIDER DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO HOSPITALARIO DE
LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA**

CERTIFICA

Que la empresa **ALCA INGENIERÍA Y DESARROLLO S.A.S**, identificado con NIT. 900.505.216--7 realizó a satisfacción desde el 04 al 24 de marzo de 2026 el MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA DEL AUDITORIO PRINCIPAL Y CAMBIO TECHO PASILLO ADMINISTRATIVO SEGUNDO PISO DE LA E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL TUNJA, de acuerdo a lo establecido en el contrato número 644 de 2025. Soportado con factura número FEV74 de fecha 24 de marzo de 2026.

Por lo anterior es viable el pago por un valor de **DOSCIENTOS NOVENTA MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$ 290.889.873.00).**

Tunja, 24 de marzo de 2026.



HECTOR JAVIER DIAZ CERON
Líder de Mantenimiento

Proyectó: Jonatan Ayala Pérez



Carrera 11 No. 27-27
Tunja - Boyacá - Colombia



Miembro de la
**Red GLOBAL de HOSPITALES
VERDES y SALUDABLES**
www.hospitalesporlasaludambiental.net



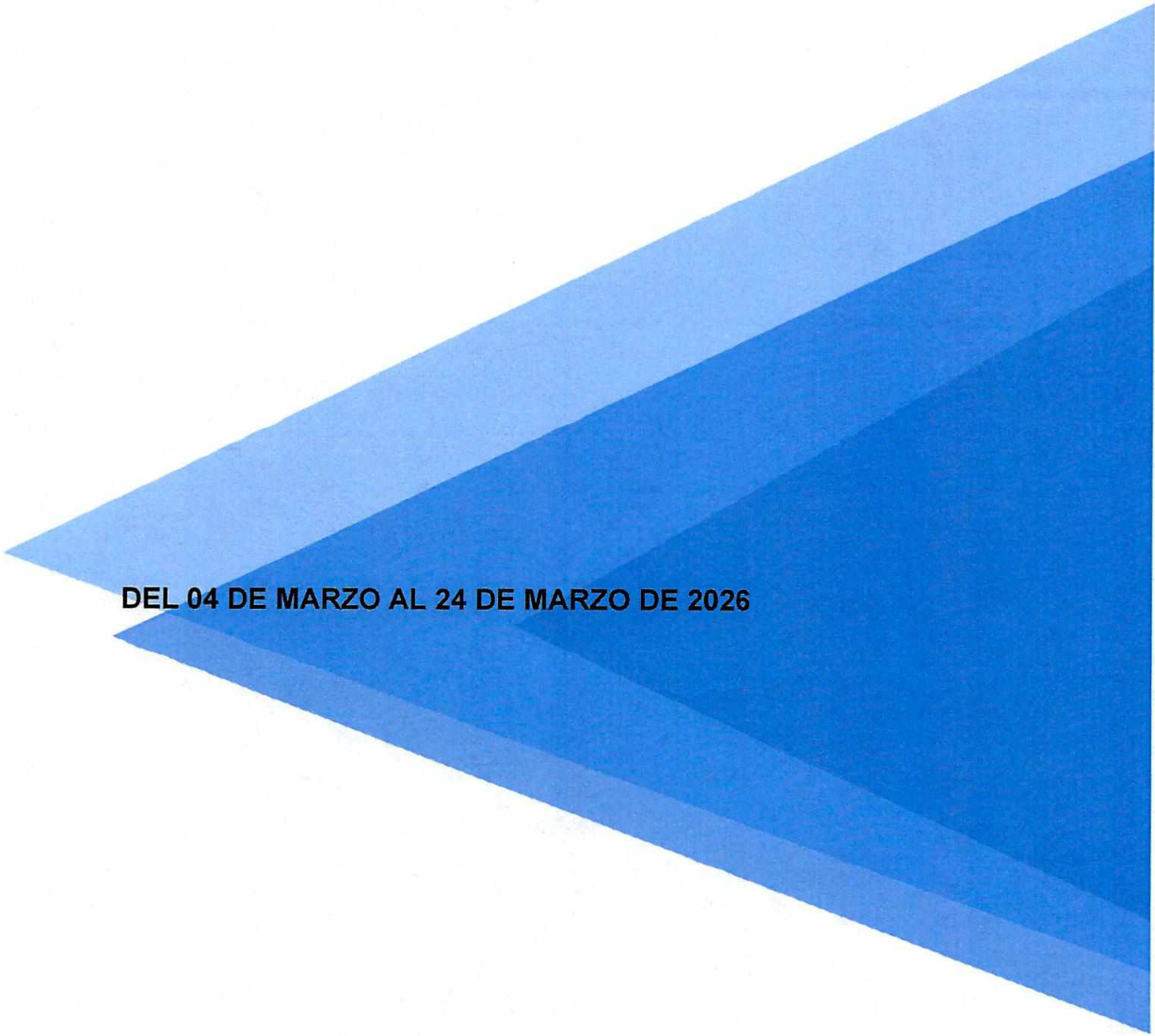
SC-CER906254

SA-CER560814

OS-CER55001

ISO 9001 ALCANCE PROGRAMA MADRE CANGURO

INFORME DE ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2

A large, abstract geometric shape composed of several overlapping triangles in various shades of blue, extending from the right side of the page towards the center.

DEL 04 DE MARZO AL 24 DE MARZO DE 2026

CONTRATO DE OBRA No. 644 DE 2025

ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S

Dirección: Calle 48 A #3-64 – Barrio las Quintas Tunja – Boyacá
Página 1 de 29

Correo electrónico: alcaingesas@gmail.com

INFORME DE ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2

DEL 04 DE MARZO AL 24 DE MARZO DE 2026

CONTRATO DE OBRA No. 644 DE 2025

OBJETO: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA DEL AUDITORIO PRINCIPAL Y CAMBIO TECHO PASILLO ADMINISTRATIVO SEGUNDO PISO DE LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA DEPARTAMENTO DE BOYACA

CONTRATISTA: ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

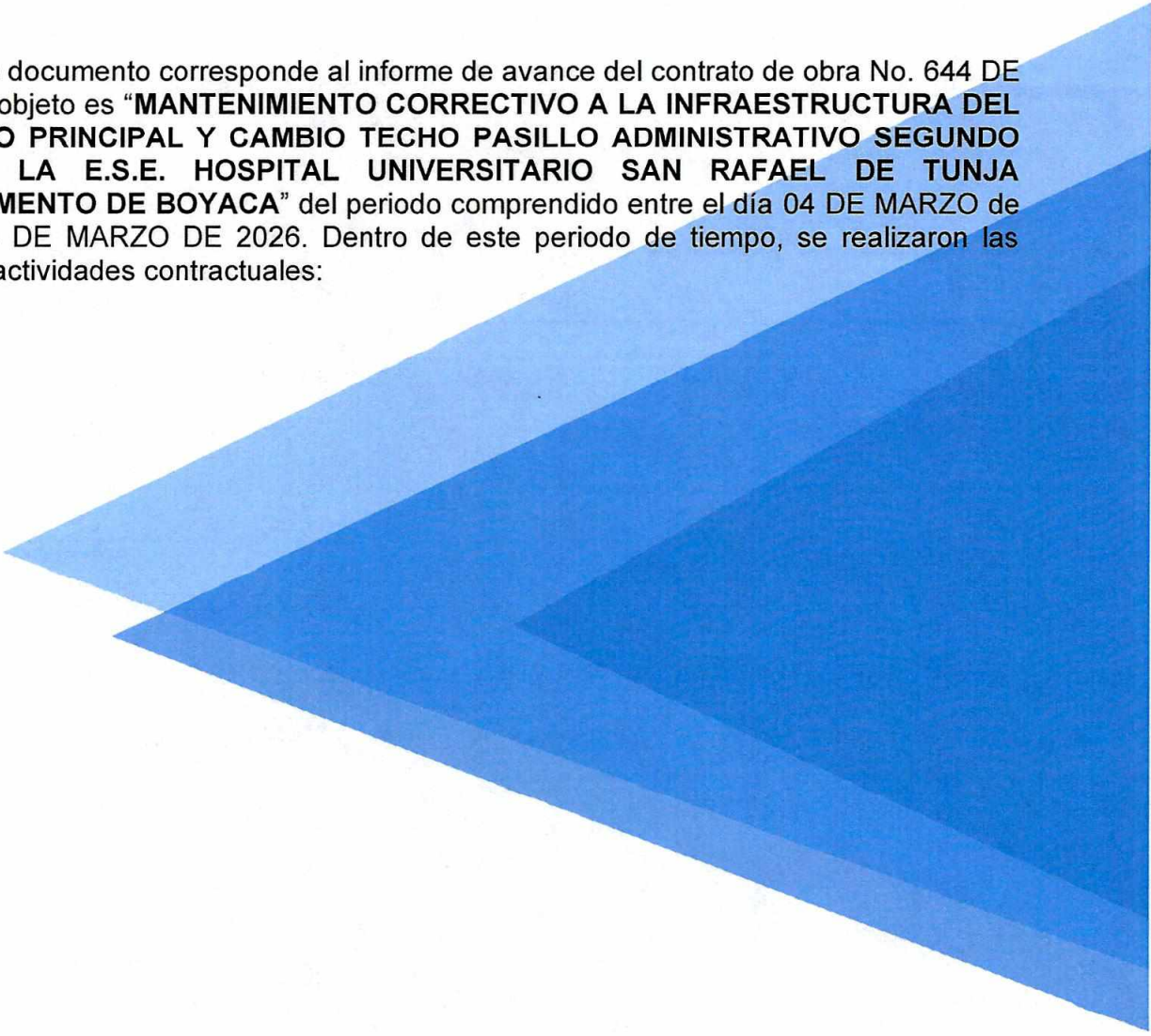
ENTIDAD CONTRATANTE: E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN FARAEL DE TUNJA

TUNJA, 24 DE MARZO DE 2026

ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al informe de avance del contrato de obra No. 644 DE 2025 cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA DEL AUDITORIO PRINCIPAL Y CAMBIO TECHO PASILLO ADMINISTRATIVO SEGUNDO PISO DE LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA DEPARTAMENTO DE BOYACA"** del periodo comprendido entre el día 04 DE MARZO de 2025 al 24 DE MARZO DE 2026. Dentro de este periodo de tiempo, se realizaron las siguientes actividades contractuales:

A large, abstract graphic on the right side of the page consists of several overlapping, semi-transparent blue triangles and polygons, creating a dynamic, geometric pattern that points towards the right.

2. GENERALIDADES DEL PROYECTO

2.1 CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA NO. 644 DE 2025
CONTRATANTE:	E.S.E HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA
CONTRATISTA:	ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA DEL AUDITORIO PRINCIPAL Y CAMBIO TECHO PASILLO ADMINISTRATIVO SEGUNDO PISO DE LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA DEPARTAMENTO DE BOYACA.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR INICIAL: DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS \$ 278.242.543.00
VALOR ADICION No 1:	CIENTO DIEZ MILLONES NOVECIENTOS VEINTIUN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS \$ 110.921.281.00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES CIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO PESOS \$ 389.163.824.00
PLAZO INICIAL DE CONTRATO:	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.
ACTA DE INICIO:	29 de NOVIEMBRE de 2025
ACTA SUSPENSION 01:	30 DE DICIEMBRE DE 2025.
ACTA REINICIO 01:	04 DE MARZO DE 2026.
PRORROGA 01:	40 DIAS CALENDARIO
TERMINACION DE CONTRATO:	15 de ABRIL de 2026

2.2 UBICACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Las instalaciones del Hospital San Rafael están ubicadas en la Carrera 11 No 27-27 en la ciudad de Tunja - Boyacá – Colombia.



Figura 1. Localización general del proyecto

2.3 CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

El proyecto contempla el mantenimiento a la infraestructura del área de Auditorio toda vez que ya presenta un estado de deterioro avanzado y se evidencia falta de mantenimiento correctivo desde hace mucho tiempo, además los elementos que componen el auditorio tales como sillas, muros, techos y pisos ya cumplieron su vida útil por consiguiente se requiere realizar el cambio de dichos elementos para poder seguir brindando un buen servicio a la comunidad del hospital universitario San Rafael de Tunja.

Por otra parte dentro del alcance de dicho contrato está el mantenimiento del área de administración especialmente áreas comunes a muros, techos y red eléctrica en general.

3. ESTADO DEL CONTRATO

El presente contrato de obra se encuentra VIGENTE, teniendo en cuenta que, a la fecha de corte del presente informe se han suscrito 1 acta suspensión al contrato desde el 30 de diciembre de 2025 hasta el 04 de Marzo de 2026.

4. REVISIÓN DE PLANOS

A partir de la remisión de la documentación técnica otorgada por la entidad contratante, se realizó la revisión de esta sin observación. Sin embargo, a medida de la ejecución de obra se han realizado ajustes a los diseños y medidas, por parte de la entidad contratante.

5. COMITES DE OBRA

Durante el periodo comprendido en el informe, se han realizado comités de seguimiento de obra con la entidad contratante cada 15 días, sin embargo, se han realizado visitas a obra por parte de la gerencia y su respectivo personal para revisión de avance de obra, observaciones y requerimientos cada semana.

6. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA

6.1 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Dentro del periodo comprendido entre los días 04 de marzo de 2026 al 24 de marzo de 2026, se realizaron las siguientes actividades:

Se llevó a cabo la ejecución de los capítulos contractuales del presupuesto los cuales incluyen: desmonte de cielo raso, desmonte de alfombra, desmonte de salidas y aparatos eléctricos, suministro e instalación de cielo raso dry wall, pintura sobre cielo raso y muros, instalación de tubería eléctrica, salidas eléctricas de tomacorrientes, salidas eléctricas de luminarias, salidas de voz y datos, instalación de piso autoportante LVT acabado tipo madera, filos tipo nariz PVC Thundra, instalación de lámina fibrocemento SIDING madera, instalación de muro WPC, instalación de tomacorriente de piso, interruptores sencillos, dobles y triples, interruptores Dimmer inteligente, panel led redondos dimerizables, panel led cuadrados, sillas para auditorio tipo Fenix Inyectada, sistemas de sonido incluido parlantes de 30W, amplificador y consola de sonido, base para micrófonos, alistado de piso, malla electrosoldada, entre otras demás actividades.

Dichas actividades se realizaron bajo normas de seguridad y salud en el trabajo contando con protección de casco, guantes, tapa oídos, gafas para la manipulación de herramientas como rotomartillos, pulidoras, taladros, herramienta menor entre otros.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	UN	VALOR UNITARIO	ACTA PARCIAL No. 02	
				CANT.	VALOR TOTAL
1	AUDITORIO				
1,1	DESMONTE DE ALFOMBRA EXISTENTE	M2	\$ 12.948,00	56,66	\$ 733.634,00
1,2	DESMONTE DE SILLA (Auditorio)	UN.	\$ 9.644,00	0,00	\$ -
1,3	DESMONTE DE CIELO FALSO EXISTENTE ALTURA MAYOR A 3m. INCLUYE ESTRUCTURA Y RETIRO.	M2	\$ 19.640,00	10,82	\$ 212.505,00
1,4	DESMONTE DE CIELO FALSO EXISTENTE ALTURA MENOR A 3m. INCLUYE ESTRUCTURA Y RETIRO.	M2	\$ 9.609,00	24,68	\$ 237.150,00
1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINA DE DRYWALL DE 1/2", INCLUYE FIGURAS CIRCULARES Y HEXAGONALES SEGÚN DISEÑO.	M2	\$ 145.178,00	10,82	\$ 1.570.826,00
1,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINA DE DRYWALL DE 1/2", INCLUYE FIGURAS CIRCULARES Y HEXAGONALES SEGÚN DISEÑO (PARA ANCHOS MENORES A 60cm).	ML	\$ 92.000,00	36,92	\$ 3.396.640,00
1,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO VINILICO AUTOPORTANTE TIPO LVT. ACABADO EN MADERA.	M2	\$ 192.424,00	190,45	\$ 36.647.151,00
1,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILO TIPO NARIZ EN CAUCHO, SEGUN DISEÑO	ML	\$ 56.496,00	0,00	\$ -
1,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLA TIPO ISO PARA AUDITORIO, INCLUYE TABLA ESCRITURA PLEGABLE.	UN.	\$ 764.289,00	0,00	\$ -
1,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE WPC. PARA PARED BANCAL TEKA	M2	\$ 272.786,00	19,40	\$ 5.292.048,00
1,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN LAMINA FRIBROCEMENTO, 6mm, SIDING MADERA	M2	\$ 117.384,00	0,00	\$ -
1,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN LAMINA FRIBROCEMENTO, 6mm, SIDING MADERA	ML	\$ 81.187,00	0,00	\$ -
1,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINA FRIBROCEMENTO, 6mm, SIDING MADERA	M2	\$ 129.828,00	11,60	\$ 1.506.005,00

1,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINA FRIBROCEMENTO, 6mm, SIDING MADERA	ML	\$ 87.547,00	5,70	\$ 499.018,00
TOTAL POR CAPITULO					\$ 50.094.977,00
2	RED ELECTRICA AUDITORIO Y ADMINISTRATIVO				
2,1	DESMONTE DE SALIDA ELECTRICA EXISTENTE. INCLUYE RETIRO.	UN.	\$ 29.394,00		\$ -
2,2	2.10.168. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EXPUESTA EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREETOX - LHFR - LS EN DUCTO EMT 3/4"	UN.	\$ 152.260,45	32,00	\$ 4.872.334,00
2,3	2.10.62. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARCIAL MONOFÁSICO EXPUESTO, EN CABLE DE COBRE No.12 AWG (F, N, T). (INCLUYE TUBO EMT DE 3/4")	ML	\$ 29.926,98	7,40	\$ 221.460,00
2,4	2.10.74. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARCIAL TRIFÁSICO EXPUESTO EN CABLE DE COBRE No. 8 AWG (3F, N, T). (INCLUYE TUBO EMT DE 1")	ML	\$ 67.661,57	4,00	\$ 270.646,00
2,5	2.10.84 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFASICO DE 12 CIRCUITOS	UN.	\$ 305.352,94	0,00	\$ -
2,6	2.10.204. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE DE 1 X 15/20 AMP.	UN.	\$ 24.917,98	0,00	\$ -
2,7	2.10.106. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO).	UN.	\$ 168.348,09	18,00	\$ 3.030.266,00
2,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE CON TAPA DE SEGURIDAD PARA PISO (accesorio)	UN.	\$ 245.905,00	20,00	\$ 4.918.100,00
2,9	2.10.130. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO REGULADO, EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO).	UN.	\$ 188.809,09	0,00	\$ -
2,10	2.10.175. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 18 W	UN.	\$ 28.900,79	12,00	\$ 346.809,00

2,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA LED DE ILUMINACIÓN PARA USO INTERIOR O EXTERIOR IP67 A 4000 KELVIN. NO INCLUYE DRIVER PROGRAMABLE PARA TELEGESTIÓN, NI DRIVER 24VDC, INCLUYE PERFIL EN ALUMINIO 3020A.	ML	\$ 77.969,00	94,51	\$ 7.368.850,00
2,12	2.10.139. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN CALIBRE 12 AWG FREETOX - LHFR - LS Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO)	ML	\$ 151.760,15	5,00	\$ 758.801,00
2,13	2.10.143. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR DOBLE, EN CALIBRE 12 AWG FREETOX - LHFR - LS Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO)	UN.	\$ 168.435,87	2,00	\$ 336.872,00
2,14	2.10.145. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR TRIPLE, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO)	UN.	\$ 184.424,10	5,00	\$ 922.121,00
2,15	2.10.181. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL CUADRADO DE INCRUSTAR DE 60X60 CM, 40-60W	UN.	\$ 170.826,70	3,00	\$ 512.480,00
2,16	2.11.68. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE SONIDO EN TUBERÍA PVC 1/2". INCLUYE CABLE BLINDADO STÉREO 18 AWG	UN.	\$ 119.300,55	0,00	\$ -
2,17	2.11.73. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARLANTE AMBIENTAL 6 1/2" 100 W	UN.	\$ 252.310,70	0,00	\$ -
2,18	2.10.185. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA DE EMERGENCIA CON DOBLE SPOT 2X1W	UN.	\$ 110.255,36	0,00	\$ -
2,19	2.10.188. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA CON AVISO RETROILUMINADO DE SALIDA DE EMERGENCIA	UN.	\$ 130.484,36	0,00	\$ -
	TOTAL POR CAPITULO				\$ 23.558.739,00
3	AREA ADMINISTRATIVA				
3,1	2.09.03. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINA DE DRYWALL DE 1/2"	M2	\$ 75.649,22	61,16	\$ 4.626.706,00

3,2	2.07.09. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2	\$ 32.105,27	146,96	\$ 4.718.190,00
3,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	ML	\$ 20.838,00	105,39	\$ 2.196.117,00
3,4	2.07.10. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	\$ 21.641,87	353,66	\$ 7.653.864,00
TOTAL POR CAPITULO					\$ 19.194.877,00
4	ITEMS NO PREVISTOS				
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLA PARA AUDITORIO TIPO FENIX INYECTADA O SIMILAR, INCLUYE MESA DE ESCRITURA, ESTRUCTURA EN CAL. 16, ZONAS BLANDAS EN POLIURETANO FLEXIBLE Y FORRADO EN PAÑO ESCOCIA.	UN.	\$ 1.097.450,00	90,00	\$ 98.770.500,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILO TIPO NARIZ EN PVC TUNDRA.	ML	\$ 40.546,00	51,16	\$ 2.074.333,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA VINILO TIPO 1 SOBRE CONCRETO ABUSARDADO TRES MANOS.	M2	\$ 23.978,00	77,55	\$ 1.859.494,00
4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PARLANTE DE TECHO QSC 30W. INCLUYE CAJA ACUSTICA.	UN.	\$ 1.034.501,00	6,00	\$ 6.207.006,00
4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE AMPLIFICADOR MEZCLADOR ZONAS 240	UN.	\$ 2.017.725,00	1,00	\$ 2.017.725,00
4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONSOLA ANALOGA DE 6 CANALES	UN.	\$ 762.880,00	1,00	\$ 762.880,00
4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LINEA CIRCUITO DE SONIDO EN CABLE DUPLEX 2X14, TUBERIA EMT 3/4"	ML	\$ 27.856,00	74,90	\$ 2.086.414,00
4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA VOZ O DATOS EN TUBERÍA EMT 1/2". INCLUYE TOMA, APARATO CON JACK CAT 6A, MARQUILLAS, NUMERACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE PUNTOS LÓGICOS. NO INCLUYE CABLE.	ML	\$ 157.869,59	6,00	\$ 947.218,00
4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE LINEA DE SALIDA VOZ Y DATOS EN TUBERIA EMT 3/4" INCLUYE CABLE UTP 6A.	ML	\$ 28.417,00	118,00	\$ 3.353.206,00

4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA 18-20W DIMMERIZABLE LUZ NEUTRA.	UN.	\$ 165.726,00	6,00	\$ 994.356,00
4.11	SUMINISTRO E INSTALACIONDE DE LUMINARIA CINTA LED LUZ NEUTRA DIMERIZABLE 24V INCLUYE DRIVER DE POWER MEANWELL 100W.	ML	\$ 183.452,00	10,50	\$ 1.926.246,00
4.12	SUMINISTRO E INSTALACIONDE DE DIMMER 0-10V INTELIGENTE BLANCO, TOUCH.	UN.	\$ 333.712,00	2,00	\$ 667.424,00
4.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE, FABRICACIÓN, FIGURADA Y/O ROLADO, ENSAMBLAJE Y MONTAJE MANUAL DE ESTRUCTURA METALICA	KG	\$ 24.067,10	0,00	\$ -
4.14	CANAleta EN ALUMINIO RECTANGULAR TIPO PIRLAN ANCLADA A PLACA DE PISO.	ML	\$ 48.903,00	52,20	\$ 2.552.737,00
4.15	REGATAS SOBRE MUROS EN CONCRETO, MAMPOSTERÍA DE LADRILLO O DE BLOQUE	ML	\$ 2.696,49	58,80	\$ 158.554,00
4.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DRIVER 24 VDC PARA CINTA LED 100 W	UN.	\$ 129.754,63	2,00	\$ 259.509,00
4.17	BASE INALAMBRICA PARA DOS MICROFONOS UHF INCLUYE CABLE XLR A PLUG.	UN.	\$ 1.053.318,00	1,00	\$ 1.053.318,00
4.18	DEMOLICION DE MURO EN CONCRETO ABUSARDADO INCLUYE RETIRO	M2	\$ 52.642,00	8,26	\$ 434.823,00
4.19	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO)	M2	\$ 58.484,58	88,36	\$ 5.167.697,00
4.20	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	\$ 7.423,82	74,24	\$ 551.144,00
4.21	PUERTA EN RH 36mm INCLUYE CANTO RIGIDO, BISAGRAS PERNO EN ACERO INOXIDABLE DE 3X3", MARCO EN MADERA.	M2	\$ 536.830,00	0,00	\$ -
4.22	SUMINISTRO E INSTALACION KIT BARRA ANTIPANICO EMPUJE SENCILLA PUERTA ACCESO PRINCIPAL AUDITORIO	UN	\$ 2.057.429,00	0,00	\$ -
4.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAFE DE PARED EN MADERA RH MELAMINA 15mm.	M2	\$ 204.101,00	0,00	\$ -

4.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LINEAL 3 MANOS	ML	\$ 8.226,84	83,60	\$ 687.764,00
4.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO EN ACRILICO 3D, EN NUBE Y LETRAS EN RELIEVE ACRILICO 5mm, INCLUYE LUZ INDIRECTA PERIMETRAL. MEDIDAS 3m X 0,60m.	UN.	\$ 4.604.048,00	0,00	\$ -
4.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA EMPOTRADA EN CONCRETO PARA LINEAS DE CIRCUITOS Y VOS O DATOS.	ML	\$ 101.260,00	2,00	\$ 202.520,00
4.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA METALICA TIPO PERSIANA EN LAMINA PERFORADA COLOR NEGRO PINTURA ELECTROSTATICA.	M2	\$ 863.489,00	0,00	\$ -
TOTAL POR CAPITULO					\$ 132.734.868,00

SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 225.583.461,00
ADMINISTRACIÓN	20%	\$ 45.116.692,00
IMPREVISTOS	3%	\$ 6.767.504,00
UTILIDAD	5%	\$ 11.279.173,00
I.V.A. SOBRE LA UTILIDAD	19%	\$ 2.143.043,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO- COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS		\$ 290.889.873,00

6.2 SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO

A continuación, se hace una relación de las actividades ejecutadas en el periodo del presente informe y el avance financiero que representa la ejecución de las mismas en relación con el presupuesto de obra.

6.3 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA

De acuerdo con el plazo actualizado del contrato de obra (desde la suscripción del acta de reinicio de fecha 04 de Marzo de 2026 hasta el 24 de marzo de 2026, ha transcurrido a la fecha de corte del presente informe, CUARENTA Y OCHO (48) DIAS CALENDARIO que equivalen a un 65.75% del tiempo destinado para la ejecución de presupuesto actualizado del contrato de obra.

7. RESUMEN DE GARANTIAS EXIGIDAS ACTUALIZADAS

DESCRIPCION	VALOR TOTAL	VALOR ACUMULADO AL 24-03-2026	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADO AL 24-03-2026
CONTRATO: MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LA INFRAESTRUCTURA DEL AUDITORIO PRINCIPAL Y CAMBIO TECHO PASILLO ADMINISTRATIVO SEGUNDO PISO DE LA E.S.E. HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN RAFAEL DE TUNJA DEPARTAMENTO DE BOYACA	\$ 389.163.824	\$ 349.623.684.2	89,84%

8. RESUMEN DE GARANTIAS EXIGIDAS ACTUALIZADAS

INFORMACION PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA No. 746 DE 2023						
COMPAÑÍA	POLIZA O CERT MODIFICA No.	RIESGO	V/R. ASEGURADO	VIGENCIA		
				DESDE	HASTA	
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	39-54-101002959	CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES	\$350.181.000	27-11-2025	15-04-2028	
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	39-46-101017654	CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES	\$139.121.271.50	27-11-2025	15-04-2029	

8. RECURSOS DEL CONTRATO DE OBRA

8.1. PERSONAL EN OBRA

Desde la fecha de suscripción del acta de inicio del contrato de obra, hasta la fecha de corte del presente informe, el contratista de obra ha trabajado en obra con el personal administrativo, debidamente afiliado y al día a los sistemas de seguridad social y parafiscales:

- Director de Obra
- Residente de obra
- Residente SISO

- Asesor de redes especiales.
- Personal técnico en obra (oficiales de obra y técnicos eléctricos)

8.2. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

Dentro del equipo utilizado por el contratista de obra para la ejecución del proyecto durante el periodo comprendido en el presente informe se relaciona el siguiente:

EQUIPO Y HERRAMIENTA
HERRAMIENTA MENOR (PALAS, MAZOS, ROTO MARTILLOS, MACETAS, PUNTEROS, SEGUETA, CARRETILLAS, ETC.)
PULIDORA DE MANO

CONCLUSIONES

En relación con la programación de obra remitida en el presente informe, se tiene un porcentaje de avance físico acumulado de obra del 89,84%. Este valor de avance se relaciona con el presupuesto del contrato de obra (\$ 389,163,824.00).

Durante el periodo del presente informe se realizaron diferentes actividades de obra trabajando en pro del mejoramiento de la infraestructura de la ESE Hospital Universitario San Rafael de Tunja; dichas actividades fueron ejecutadas bajo los lineamientos de seguridad y la normatividad exigida por la entidad contratante.

Se continuó con el desarrollo del proyecto de acuerdo con los diseños y especificaciones técnicas remitidas por la entidad contratante.

El contratista a la fecha ha cumplido con lo estipulado contractualmente, respecto a las afiliaciones de sus trabajadores a las EPS, ARP, AFP y parafiscales tal como exige la ley.

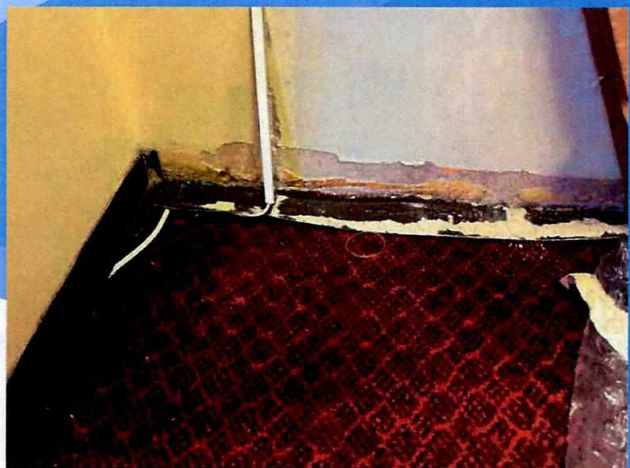

ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS
Nit. 900505216
R/L JOHN CAMARGO AVILA
CONTRATISTA DE OBRA 644 DE 2025

ANEXOS

REGISTRO FOTOGRAFICO



Desmonte de cielo raso



Desmonte de Alfombra existente

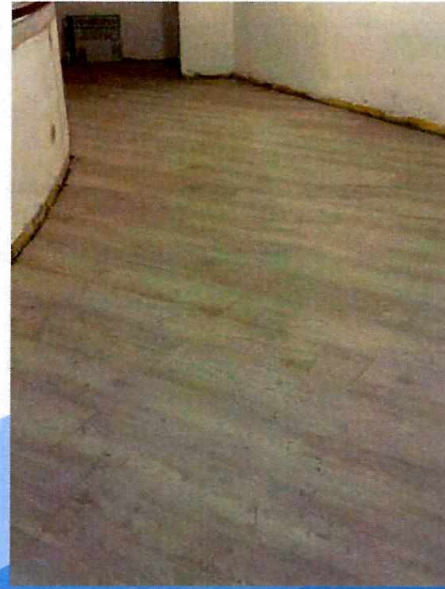
[Handwritten signature]



Cielo Raso en Dry Wall figuras circulares.



Filo tipo nariz Thundra PVC



Piso vinílico autoportante LVT

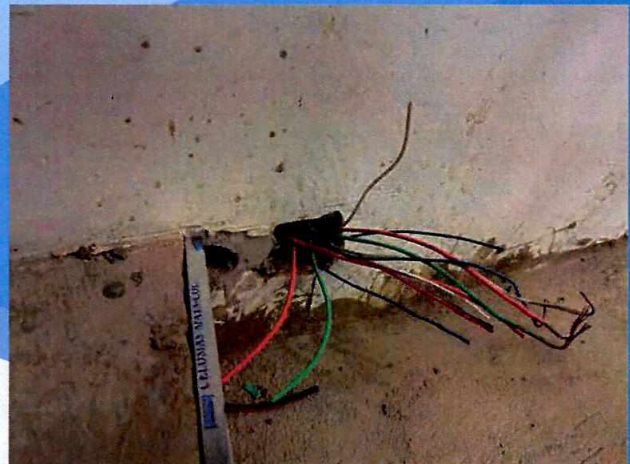


Muro en WPC, pared.





Cielo raso en fibrocemento SIDING MADERA.



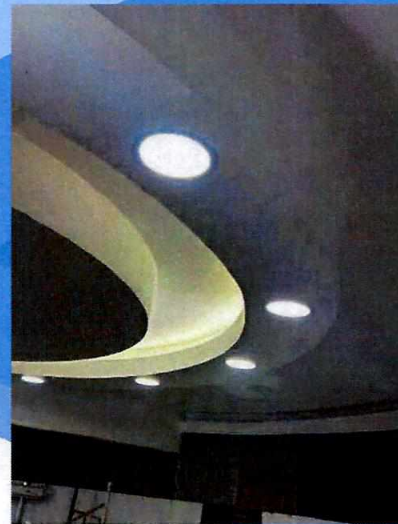
Salidas eléctricas tomacorrientes e iluminación

ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S

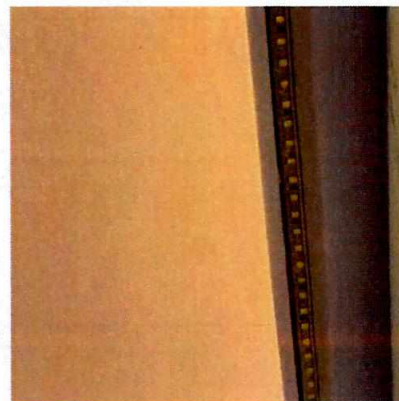
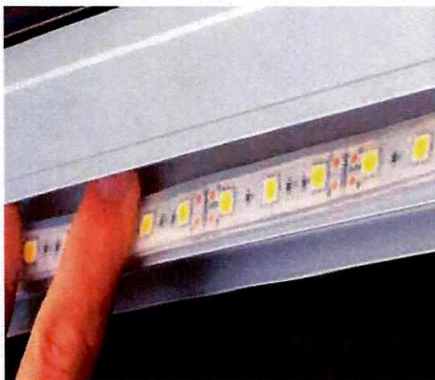
Handwritten signature



Tomacorrientes de pared



Panel led redondo 18 W.



[Handwritten signature]



Cinta led de Iluminación.

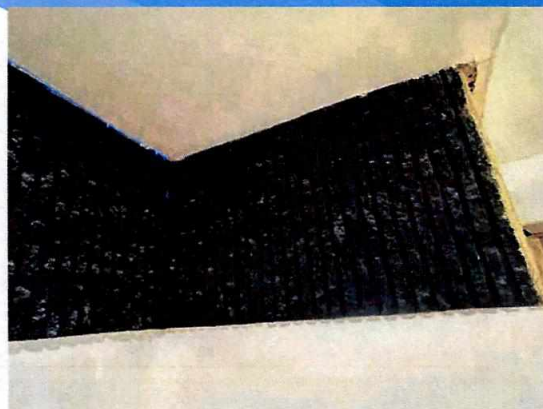


Panel led cuadrado de incrustar 60x60

[Handwritten signature]

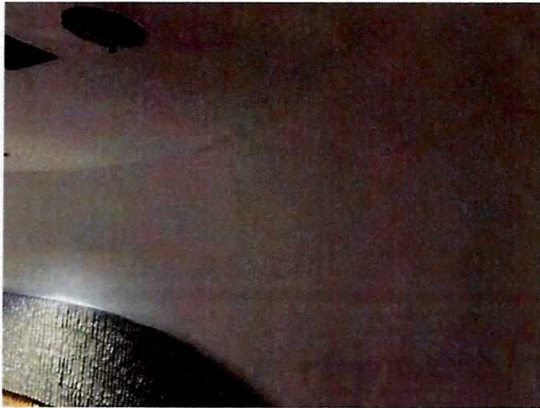


Silla para auditorio tipo Fenix Inyectada incluye tabla de escritura.



Vinilo sobre concreto abusardado.

[Handwritten signature]



Estuco y vinilo sobre muros

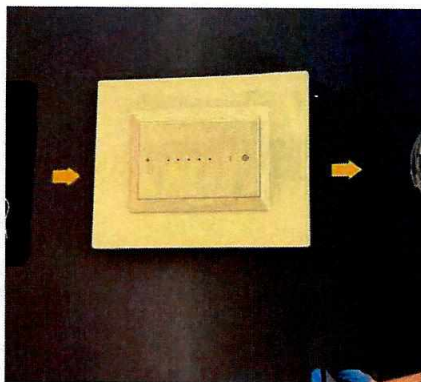
[Handwritten signature]



Parlante QSC 30W techo.



Panel led de 18-20W. Dimerizable



Dimmer inteligente touch

P



Regatas muros y piso



Driver 24VDC para cinta led



Malla electrosoldada



Alistado de piso



Amplificador mezclador de zonas 240

sp



Consola analógica de 6 canales

MEMORIAS DE CANTIDADES

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO

ITEM

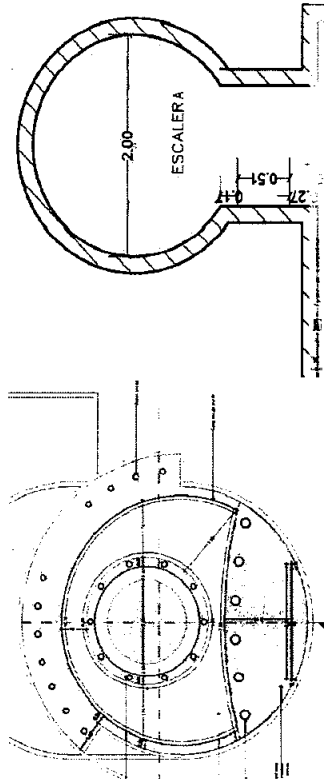
UNIDAD

PRELIMINARES

DESMONTE DE ALFOMBRA EXISTENTE

M2

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	ENTRADA PRINCIPAL INGRESO AUDITORIO				1,00	6,47	6,47
2	CUARTO DE SONIDO Y HALL SEGUNDO PISO				1,00	0,00	0,00
3	BALCON SEGUNDO PISO				1,00	30,87	30,87
4	AUDITORIO ZOCALO SALON PRINCIPAL				1,00	19,32	19,32
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
						SUBTOTAL	56,66
						TOTAL	

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

JHON CAMACHO AVILA

JAVIER CERON

RIL ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

APOYO SUPERVISION

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL, AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

ITEM

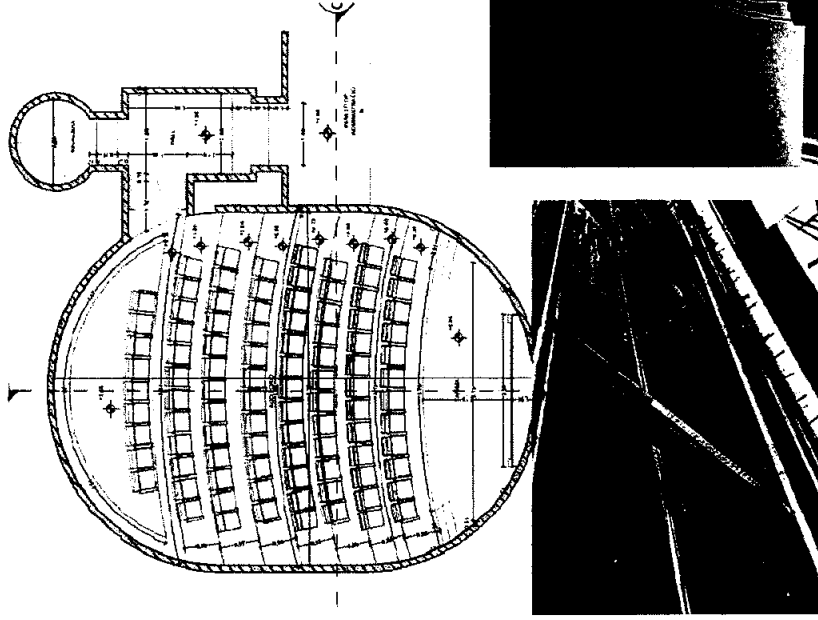
UNIDAD

PRELIMINARES

DESMONTE DE CIELO FALSO EXISTENTE ALTURA MAYOR A 3m. INCLUYE ESTRUCTURA Y RETIRO. ✓

M2

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCION- UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	AUDITORIO CIELO RASO ALTO Y BALCON				1.00	10.82	10.82
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS Y DISEÑO A CONSULTAR

John Camargo
JOHN CAMARGO MALA

R/L ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

Javier Ceron
JAVIER CERON

APOYO SUPERVISION

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENIENCIAS Y NOTAS:

SUBTOTAL

TOTAL

10.82

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL, AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE DBRA



CAPITULO

ITEM

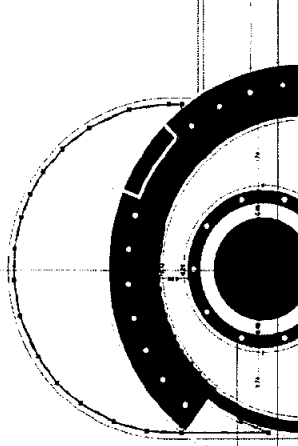
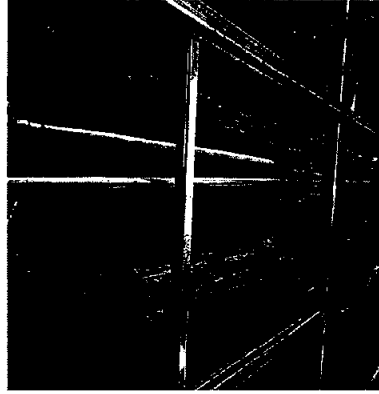
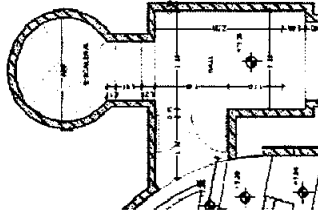
UNIDAD

PRELIMINARES

DESMDITE DE CIELO FALSO EXISTENTE ALTURA MENOR A 3m. INCLUYE ESTRUCTURA Y RETRO.

M2

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m ²)	TOTAL
1	AUDITORIO CIELO RASO BAJO BALCON				1,00	24,68	24,68
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS Y MEMORIAS A CONSULTAR

[Signature]
JHON CARLOS GARCIA

RIL ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

[Signature]
JAVIER CERON

APDOYO SUPERVISOR

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

SUBTOTAL
TOTAL

2468

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO

ITEM

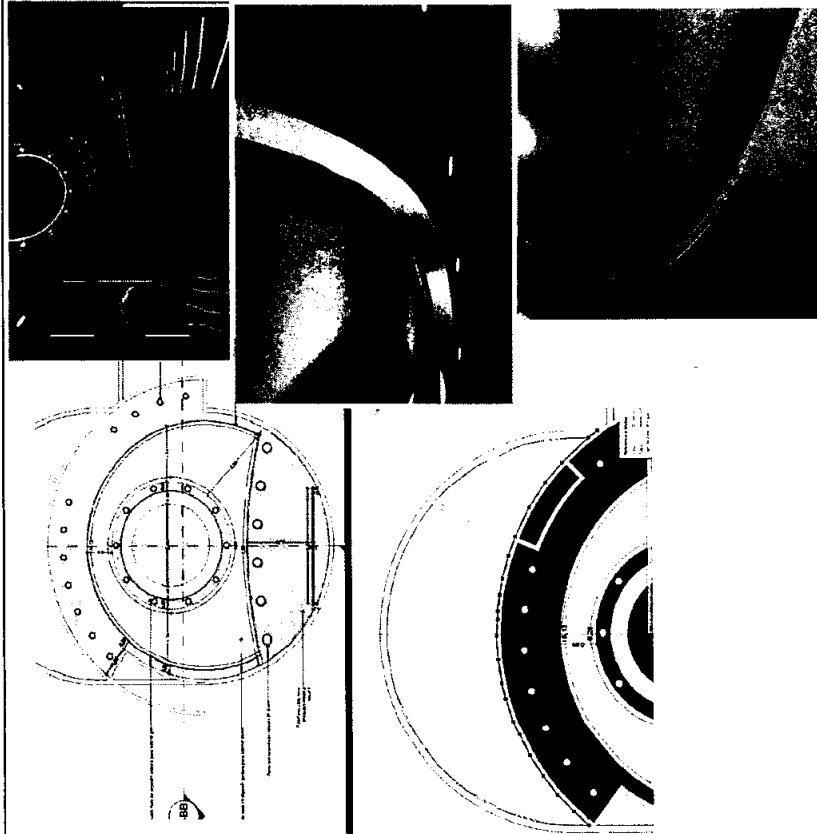
UNIDAD

PRELIMINARES

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINA DE DRYWALL DE 12", INCLUYE FIGURAS CIRCULARES Y HEXAGONALES SEGÚN DISEÑO.

ML

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRÁFICO



#	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	ÁREA (m²)	TOTAL
1	CIELO RASO DEBAJO BALCON		19,80		1,00		19,80
2	FIGURAS CIRCULARES CIELO RASO SALON AUDITORIO		17,12		1,00		17,12
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

John Camargo
JOHN CAMARGO VILA

Javier Ceron
JAVIER CERON

RIL ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

APOYO SUPERVISION

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

SUBTOTAL
TOTAL

36,92

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEDRAMENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

ITEM

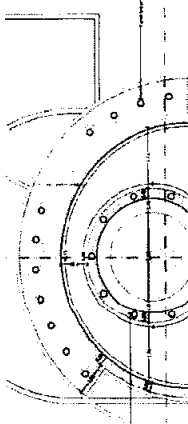
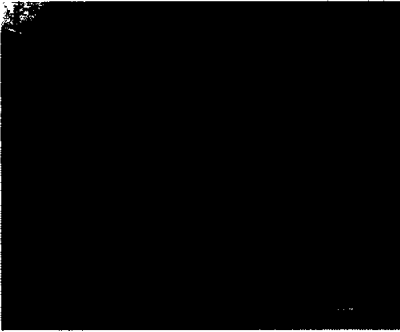
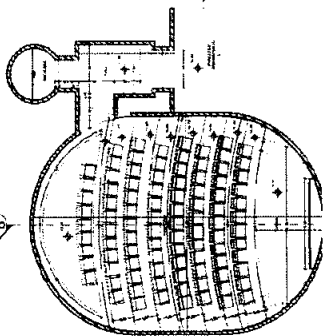
UNIDAD

PRELIMINARES

SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO VINILICO AUTOPORTANTE TIPO LVT. ACABADO ENMADERA.

M2

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



RANDE Y DISEÑOS A CONSULTAR

[Signature]
JHONATAN RODRIGUEZ

RILACA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

APDOY SUPERVISION

[Signature]
JAVIER CERON

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVERSIONES Y NOTAS:

SUBTOTAL 190,45
TOTAL

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO

ITEM

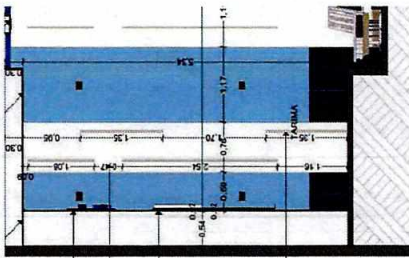
UNIDAD

PRELIMINARES

SUMINISTRO E INSTALACION DE WPC. PARA PARED BANCAL TEKA

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



+6.00
2 Piso

Luminaria en artefacto

Plancha tipo panel

Instalacion maderas clare

Plancha tipo panel

Instalacion maderas clare

ocorre

+3.00

1 Piso

Cinta led vertical

+0.00
anta Baja



#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	MURO TARIMA AUDITORIO				4,00	4,85	19,40
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

SUBTOTAL 19,40
TOTAL

Javier Ceron
JAVIER CERON

APOYO SUPERVISION

Jhon Camargo
JHON CAMARGO

RIL ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

PRELIMINARES

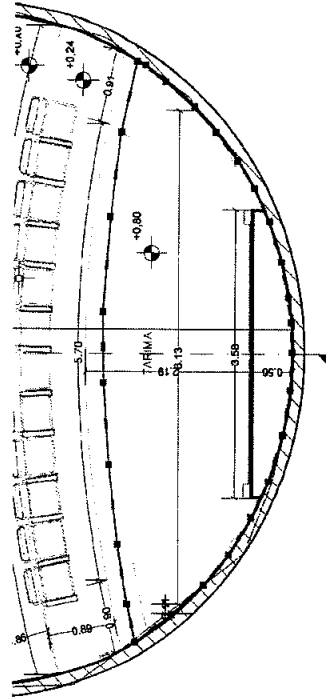
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINA FIBROCEMENTO, 6mm, SIDING MADERA

ITEM

ML

UNIDAD

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

Javier Cerón
JAVIER CERÓN

APOYO SUPERVISION

R.L. ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	CIELO RASO SUPERIOR TARIMA AUDITORIO	5,70	1,00				5,70
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
SUBTOTAL						5,70	
TOTAL							5,70

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA



FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

CAPITULO

RED ELECTRICA AUDITORIO Y ADMINISTRATIVO

ITEM

SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE ILUMINACION EXPUSTA EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREETOX - LIFR - LS EN DUCTO ENT 3/4"

UNIDAD

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO

#

DESCRIPCION - UBICACION

ANCHO (m)

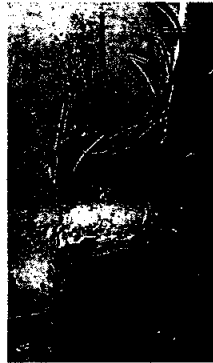
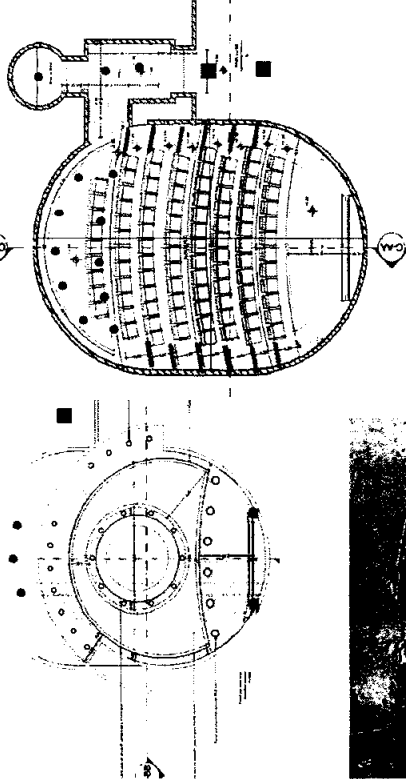
LARGO (m)

ALTO (m)

UNIDAD (Und)

AREA (m²)

TOTAL



1	SALIDAS ELECTRICAS DE LUMINARIAS SALON PRINCIPAL AUDITORIO LED REDONDO OBLERIZABLES 20W, LED 18W, LED 12W.	5,00				5,00			
2	SALIDAS ELECTRICAS DE LUMINARIAS SALON PRINCIPAL AUDITORIO INCLUYE CINTA LED	18,00				18,00			18,00
3	SALIDAS ELECTRICAS DE CUARTO DE SONIDO	3,00				3,00			3,00
4	SALIDAS ELECTRICAS DE LUMINARIAS PASILLO 200 PISD	2,00				2,00			2,00
5	SALIDAS ELECTRICAS DE LUMINARIAS PASILLO AUDITORIO	4,00				4,00			4,00
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
SUBTOTAL							32,00	TOTAL	

PLANOS Y MEMORIA CONSULTAR

JHON CAMACHO SALDA

R/L ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

JAVIER CERON

APOYO SUPERVISION

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPTULO

ITEM

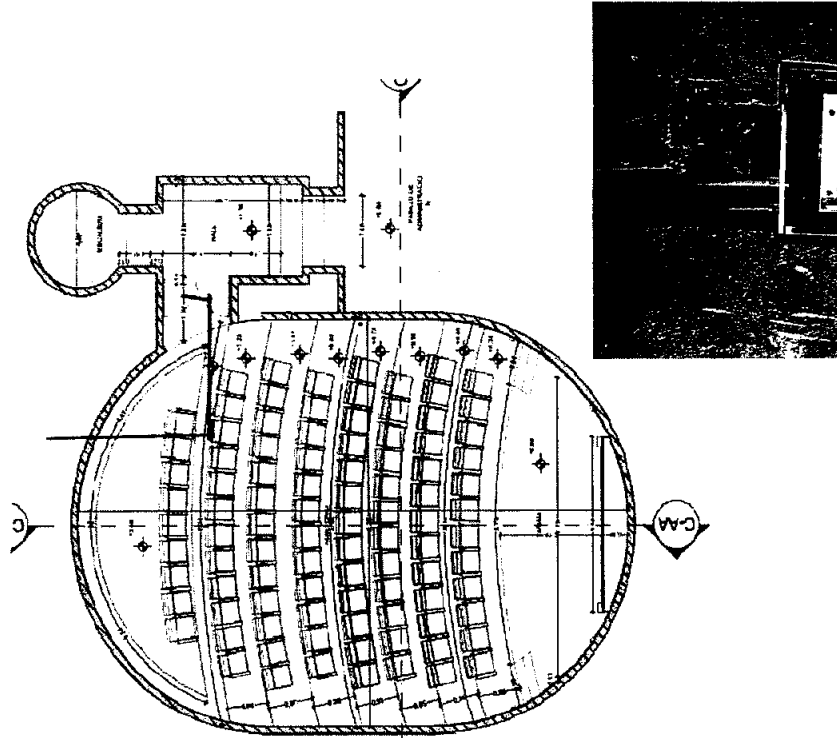
UNIDAD

RED ELECTRICA AUDITORIO Y ADMINISTRATIVO

SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR PARCIAL MONOFASICO EXPUESTO, EN CABLE DE COBRE No.12 AWG (F, N, T), (INCLUYE TUBO ENT DE 3/4")

ML

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



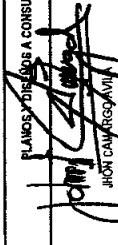
#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m ²)	TOTAL
1	ALIMENTADOR PARCIAL DESDE TABLERO INTERIOR DE AUDITORIO POR TODO EL AREA TANTO PARA ILUMINACION COMO TOMACORRIENTES HACIA CUARTO DE SONIDO		7,40				7,40
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS, DISEÑO A CONSULTAR

SUBTOTAL 7,40

TOTAL

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:


JUAN CAMARGO
R/L ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS


JAVIER CERON
APOYO SUPERVISOR

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEDIDAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

ITEM

UNIDAD

RED ELECTRICA AUDITORIO Y ADMINISTRATIVO

SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR PARCIAL TRIFASICO EXPUESTO EN CABLE DE COBRE No. 8 AWG (3F, N, T), (INCLUYE TUBO EMT DE 1")

ML

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO

TOTAL

AREA (m²)

UNIDAD (Und)

ALTO (m)

LARGO (m)

ANCHO (m)

DESCRIPCION - UBICACION

#

1 ALIMENTADOR PARCIAL DESDE TABLERO EXISTENTE EN EL PASILLO ENTRADA AUDITORIO HASTA TABLERO INTERIOR AUDITORIO, POR MURO Y CUBIERTA.

4,00

4,00

4,00

4,00

4,00

4,00

4,00

4,00

4,00

4,00

4,00

4,00

4,00

4,00

4,00

4,00

4,00

4,00

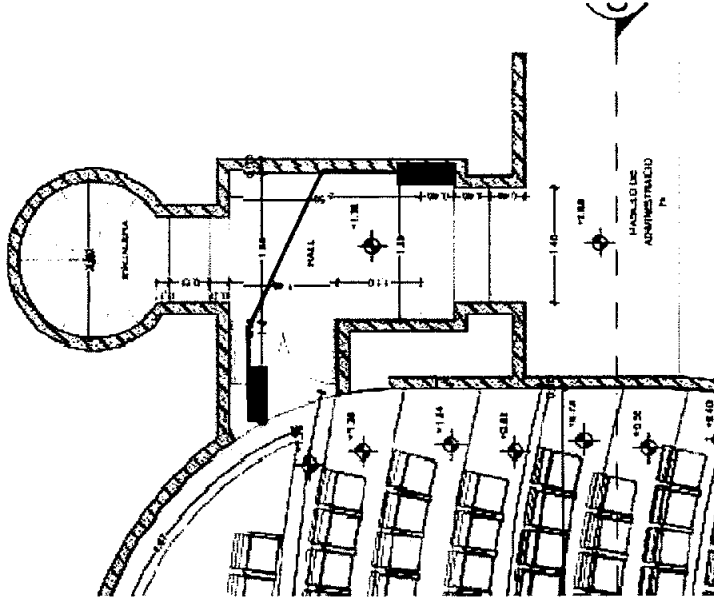
4,00

4,00

4,00

4,00

4,00



PLANOS Y DISEÑO CONSULTAR

JAVIER CERON

RIL ALIC INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

APDYO SUPERVISOR

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

SUBTOTAL

TOTAL

4,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL, AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO

RED ELECTRICA AUDITORIO Y ADMINISTRATIVO

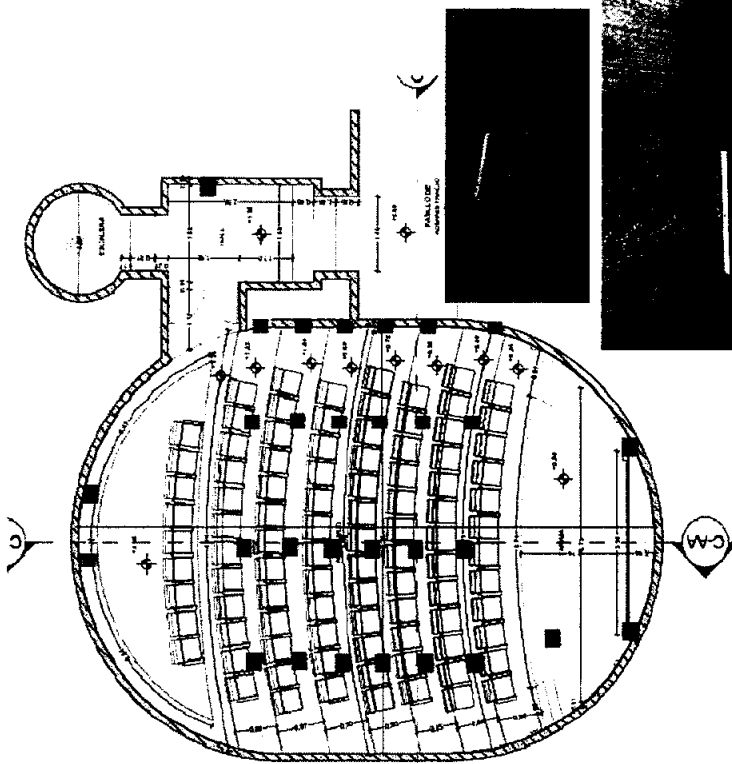
ITEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SAUDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO ENT DE 3/4".
(INCLUYE APARATO).

UNIDAD

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLAND - REGISTRO FOTOGRÁFICO



#	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	TOMACORRIENTES DE PISO EN AREA DE AUDITORIO				0.00		0.00
2	TOMACORRIENTES DE PASOS SALON AUDITORIO				6.00		6.00
3	TOMACORRIENTES DE PARED AREA DEBAJO BALCON				2.00		2.00
4	TOMACORRIENTES DE PARED AREA BALCON AUDITORIO				4.00		4.00
5	TOMACORRIENTES DE PARED AREA CUARTO SONIDO				0.00		0.00
6	TOMACORRIENTES DE PARED AREA TARIMA				5.00		5.00
7	TOMACORRIENTES DE PARED AREA ENTRADA AUDITORIO				1.00		1.00
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
						SUBTOTAL	10.00
						TOTAL	

PLANOS Y DISEÑO A CONSULTAR

JAVIER CERON
APOYO SUPERVISION

R/L ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVERSIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEDRAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

RED ELECTRICA AUDITORIO Y ADMINISTRATIVO

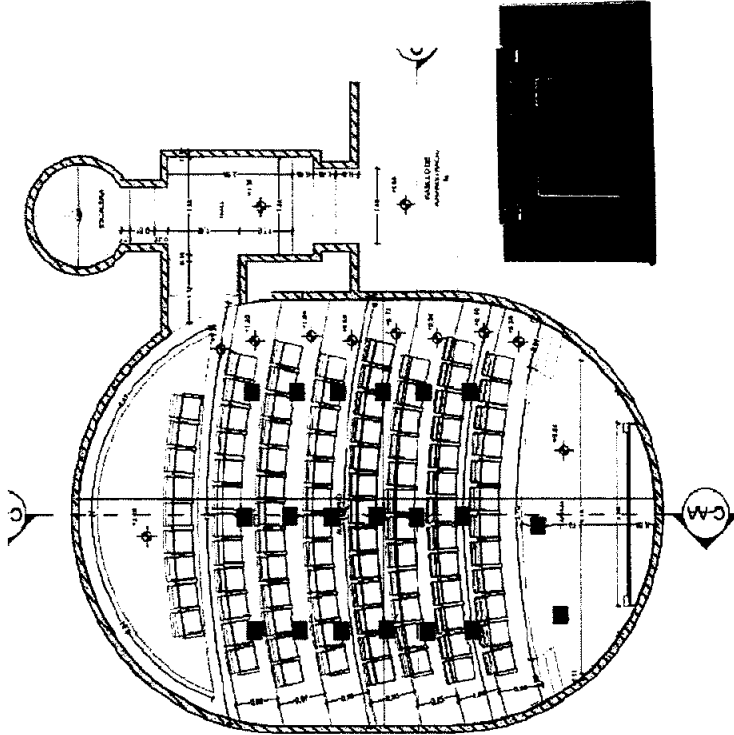
ITEM

SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE CON TAPA DE SEGURIDAD PARA PISO (accesorio) ✓

UNIDAD

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRÁFICO



#	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	TOMACORRIENTES DE PISO EN AREA DE AUDITORIO				18,00		18,00
2	TOMACORRIENTE AREA TARIMA				2,00		2,00
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
						SUBTOTAL	20,00
						TOTAL	

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

JHON CAMACHO AVILA

JAVIER CERON

RIL ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

APOYO SUPERVISOR

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO

RED ELECTRICA AUDITORIO Y ADMINISTRATIVO

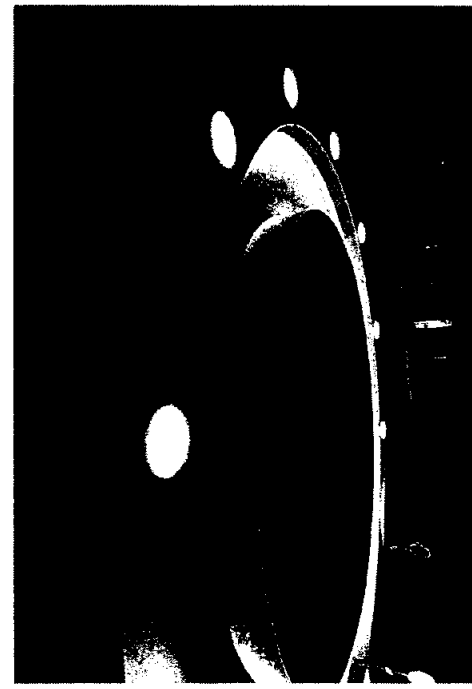
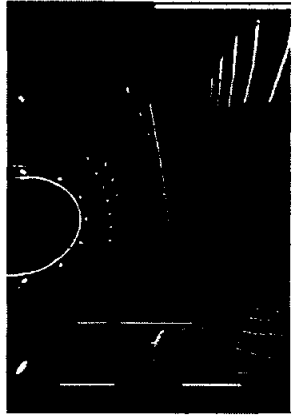
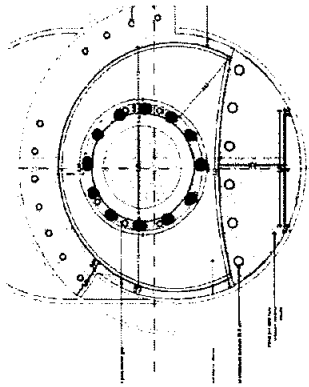
ITEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 18 W

UNIDAD

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRÁFICO



#	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Utd)	ÁREA (m²)	TOTAL
1	PANEL LED AREA AUDITORIO SALON PRINCIPAL				12,00		12,00
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

SUBTOTAL 12,00

TOTAL

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIÓNES Y NOTAS:

Javier Ceron
JAVIER CERON

APOYO SUPERVISION

Jhonatan Botella
JHONATAN BOTELLA

RILALIA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO

RED ELECTRICA AUDITORIO Y ADMINISTRATIVO

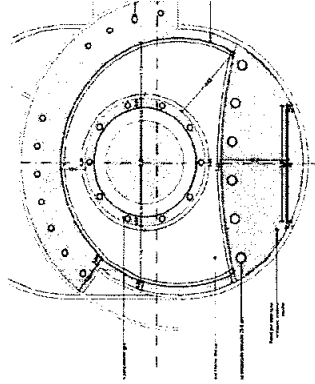
ITEM

SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA LED DE ILUMINACION PARA USO INTERIOR O EXTERIOR (P&T A 4000 KELVIN, NO INCLUDE DRIVER PROGRAMABLE PARA TELEGESTION, NI DRIVER 24VDC, INCLUDE PERFIL EN ALUMINIO 6060A).

UNIDAD

ML

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	CINTA LED AUDITORIO A NIVEL DE CUBIERTA ALTA		35.91				35.91
2	CINTA LED AUDITORIO A NIVEL DE CUBIERTA BAJO BALCON		11.80				11.80
3	CINTA LED AUDITORIO EN MUROS WPC		36.00				36.00
4	CINTA LED AUDITORIO ESCALONES		10.80				10.80
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
						SUBTOTAL	94.51
						TOTAL	

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

JHON CRISOSTOMO AYALA
RIL ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

JAVIER CERON
APOYO SUPERVISION

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEDIDRAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO

RED ELECTRICA AUDITORIO Y ADMINISTRATIVO

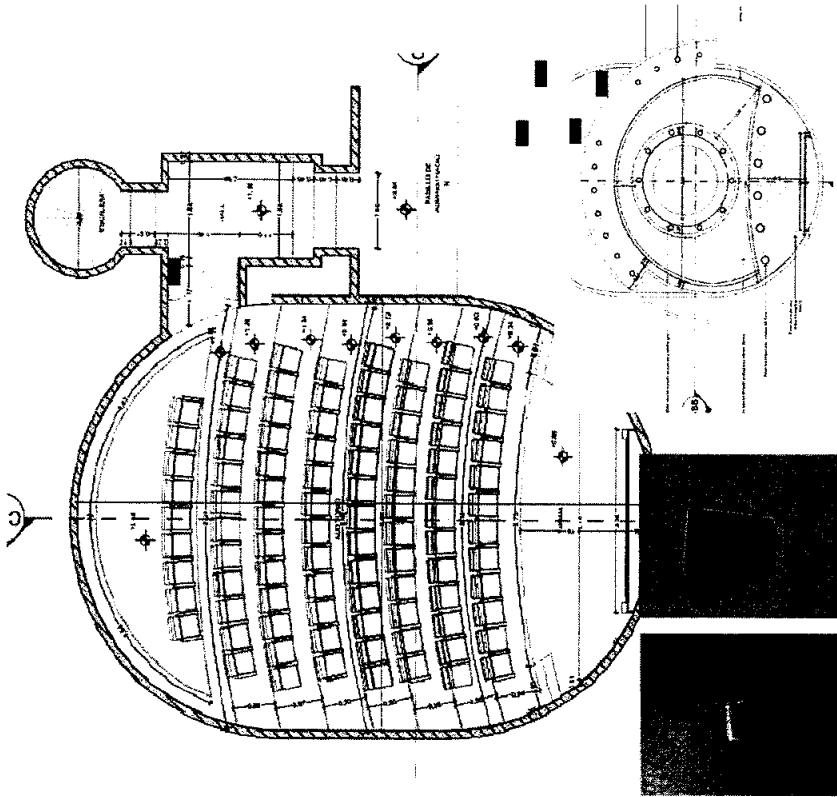
ITEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN CALIBRE 12 AWG FREETOX - LHFR - LS Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO

UNIDAD

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRÁFICO



#	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	ÁREA (m²)	TOTAL
1	INTERRUPTORES AREA ENTRADA PRINCIPAL AUDITORIO, CUARTO SONIDO				4,00		4,00
2	PASILLO SEGUNDO PISO AREA ADMINISTRATIVA				1,00		1,00
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
						SUBTOTAL	5,00
						TOTAL	

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

[Signature]
JHON CARLOS AYALA
R/I ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

[Signature]
JAVIER CERON
APDOYO SUPERVISION

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

ITEM

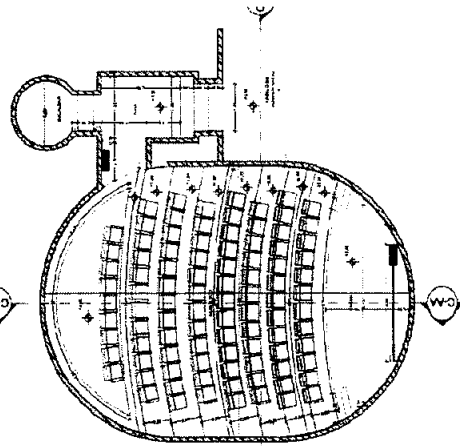
UNIDAD

RED ELECTRICA AUDITORIO Y ADMINISTRATIVO

SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR DOBLE, EN CALIBRE 12 AWG FREETOX - LHFR - LS Y DUCTO EMT DE 3/4" (INCLUYE APARATO)

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#

DESCRIPCION - UBICACION

ANCHO (m)

LARGO (m)

ALTD (m)

UNIDAD (Und)

AREA (m²)

TOTAL

1 INTERRUPTORES AREA INTERNA ENTRADA AUDITORIO, TARIMA

2,00

2,00

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

JAVIER CERON
APOYO SUPERVISION

R/L ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

JAVIER CERON
APOYO SUPERVISION

R/L ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

SUBTOTAL

2,00

TOTAL

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

ITEM

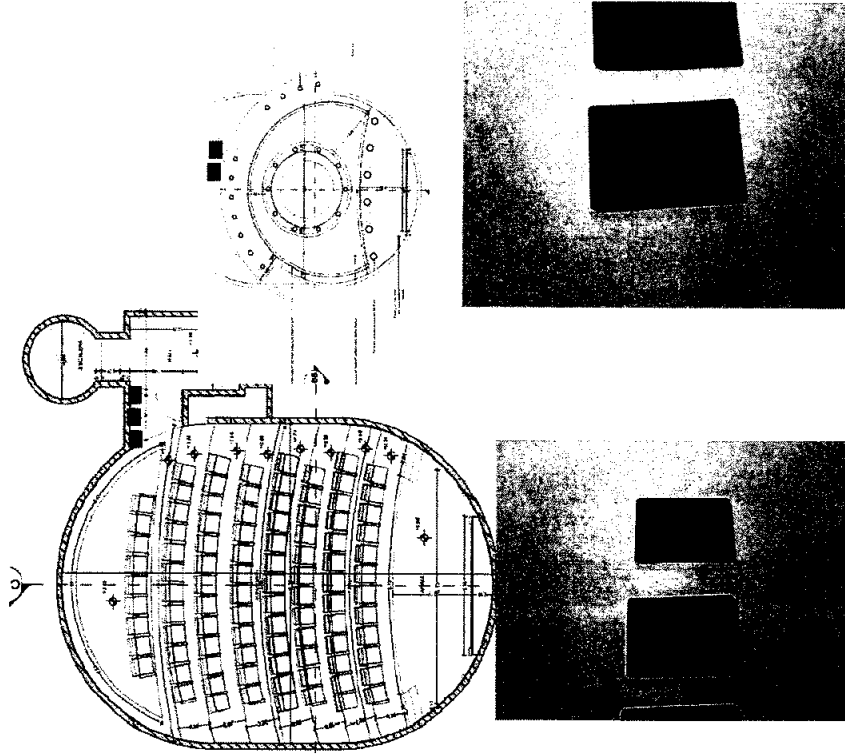
UNIDAD

RED ELECTRICA AUDITORIO Y ADMINISTRATIVO

SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR TRIPLE, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO ENT DE 3/4". (INCLUYE APARATO) ✓

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	INTERRUPTORES PARA INTERNA AUDITORIO, ENTRADA Y CUARTO SONIDO.				5,00		5,00
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
						SUBTOTAL	5,00
						TOTAL	

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

JHON JAIRO LOPEZ
APOYO SUPERVISION

JAVIER CERON
APOYO SUPERVISION

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

RED ELECTRICA AUDITORIO Y ADMINISTRATIVO

ITEM

SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL CUADRO DE INCRUSTAR DE 60X60 CM. 40-60W

UNIDAD

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRÁFICO

#

DESCRIPCION - UBICACION

ANCHO (m)

LARGO (m)

ALTO (m)

UNIDAD (Und)

AREA (m²)

TOTAL

1

SEGUNDO PISO AUDITORIO HALL

1,00

1,00

2

PASILLO ENTRADA AUDITORIO

2,00

2,00

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

SUBTOTAL 3,00

TOTAL

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENIONES Y NOTAS:

JAVIER CERON
APOYO SUPERVISION

JUAN CAMARGO AVILA

R.I. ALCAZAR Y DESARROLLO S.A.S

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

ITEM

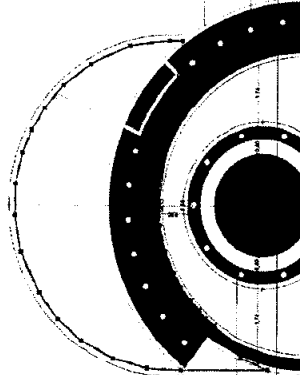
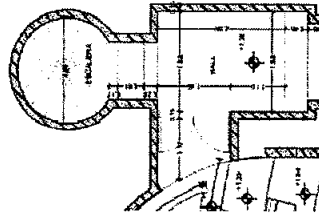
UNIDAD

AREA ADMINISTRATIVA

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINA DE DRYWALL DE 1/2"

M2

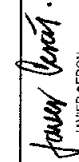
ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	AUDITORIO CIELO RASO BAJO BALCON				1,00	29,50	29,50
2	PASILLO ADMINISTRATIVO 2DO PISO						
3	AUDITORIO ENTRADA PRINCIPAL				1,00	5,90	5,90
4	ESCALERAS				1,00	3,20	3,20
5	HALL SEGUNDO PISO				1,00	8,16	8,16
6	CUARTO DE SONIDO				1,00	14,40	14,40
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
						SUBTOTAL	61,16
						TOTAL	

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR


JHON CAMACHO


JAVIER CERÓN

R.L. ALICERÍA Y DESARROLLO SAS

APOYO SUPERVISION

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

ITEM

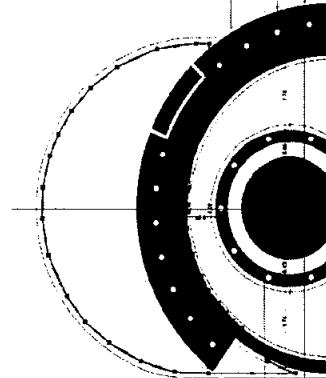
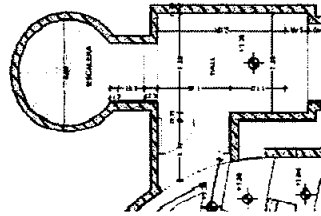
UNIDAD

AREA ADMINISTRATIVA

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA

M2

ESQUEMA - DIA GRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	CIELO RASO ALTO SALON PRINCIPAL AUDITORIO				1,00	85,80	85,80
2	AUDITORIO CIELO RASO BAJO BALCON				1,00	29,50	29,50
3	PASILLO ADMINISTRATIVO 2DO PISO						0,00
4	AUDITORIO ENTRADA PRINCIPAL				1,00	5,90	5,90
5	ESCALETAS				1,00	3,20	3,20
6	HALL SEGUNDO PISO AUDITORIO				1,00	8,16	8,16
7	CUARTO DE SONIDO				1,00	14,40	14,40
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS Y DISEÑO A CONSULTAR

JAVIER CERON

APOYO SUPERVISION

RIL ALUMINERIA Y DESARROLLO SAS

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

SUBTOTAL 145,96
TOTAL

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO

ITEM

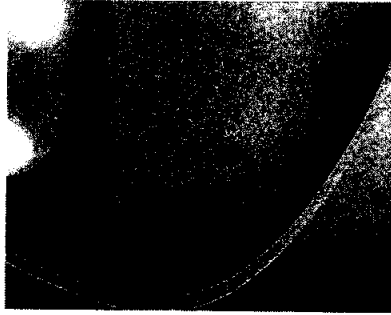
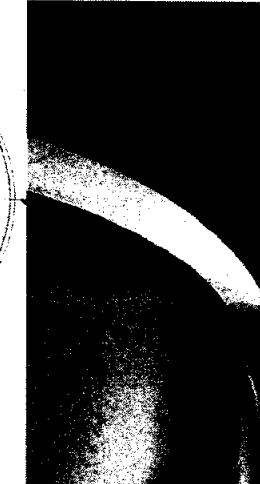
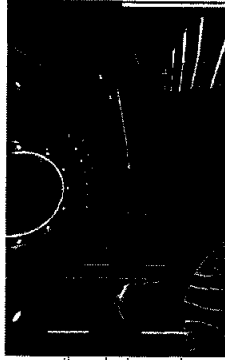
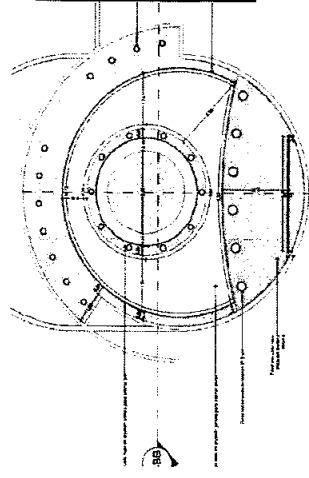
UNIDAD

AREA ADMINISTRATIVA

SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA

ML

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRÁFICO



#	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	CIELO RASO DEBAJO BALCON		19.80		1.00		19.80
2	FIGURAS CIRCULARES CIELO RASO SALON AUDITORIO		85.59		1.00		85.59
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
SUBTOTAL						105.39	
TOTAL							105.39

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

JAVIER CERON
APOYO SUPERVISION

RILALAY INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO

ÍTEM

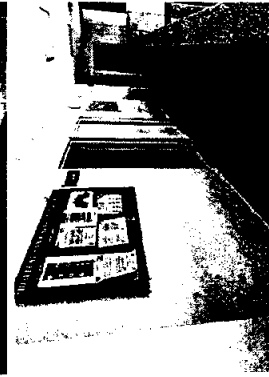
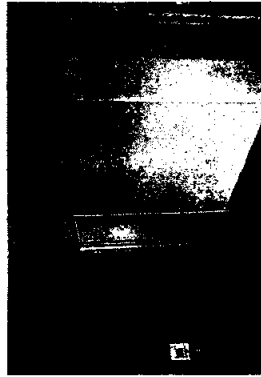
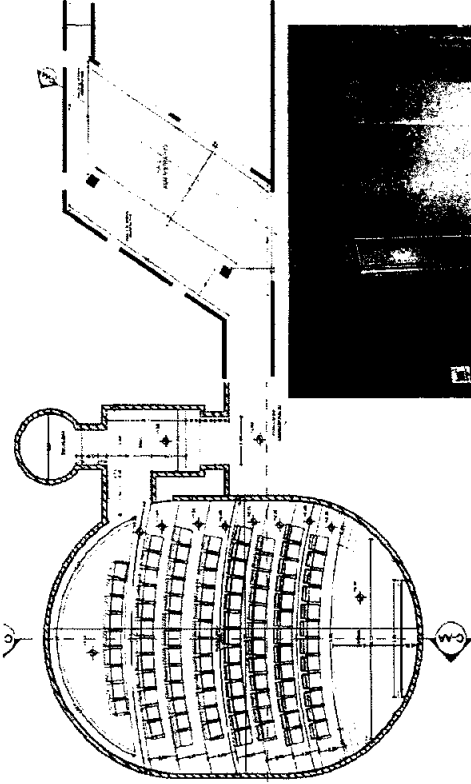
UNIDAD

AREA ADMINISTRATIVA

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS

M2

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRÁFICO



#	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m ²)	TOTAL
1	MURO SALON PRINCIPAL AUDITORIO PRIMERO PISO				1,00	33,10	33,10
2	MURO SALON PRINCIPAL AUDITORIO SEGUNDO PISO				1,00	104,14	104,14
3	ENTRADA PRINCIPAL AUDITORIO				1,00	51,68	51,68
4	ESCALERA				1,00	11,28	11,28
5	HALL SEGUNDO PISO AUDITORIO				1,00	18,33	18,33
6	CUARTO DE SONIDO				1,00	31,10	31,10
7	HALL ADMINISTRATIVO 2DO PISO				1,00	68,93	68,93
8	HALL ADMINISTRATIVO 1ER PISO				1,00	35,10	35,10
9	FACHADA AREA GERENCIA				1,00	59,05	59,05
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

John J. Gálvez
JOHN GALVEZ VILA

RILAJCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

Javier Ceron
JAVIER CERON

AROYD SUPERVISION

OBSERVACIONES A CLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

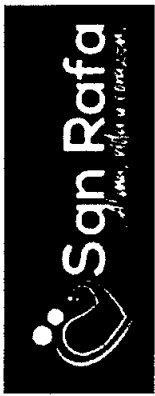
SUBTOTAL
TOTAL

353,85

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TULUA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE DBRA



CAPITULO

ITEMS NO PREVISTOS

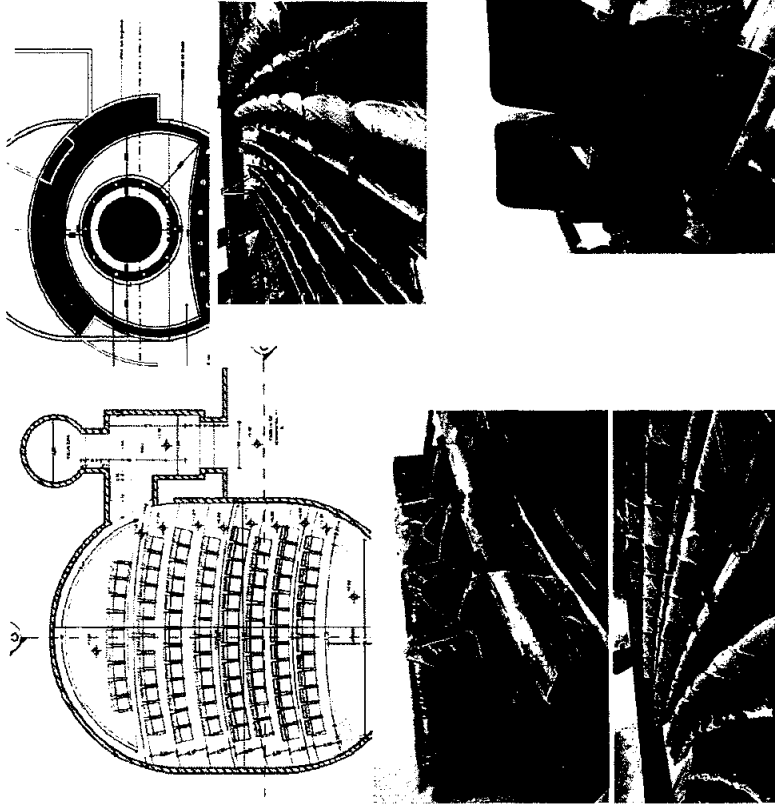
ITEM

SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLA PARA AUDITORIO TIPO FENIX INYECTADA O SIMILAR, INCLUYE MESA DE ESCRITURA, ESTRUCTURA EN CAL. 16. ZONAS BLANDAS EN POLIURETANO FLEXIBLE Y FORRADO EN PAÑOL ESCOCIA.

UNIDAD

UNL

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	AUDITORIO PRIMER PISO				72,00		72,00
2	AUDITORIO 2DO PISO				18,00		18,00
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

SUBTOTAL 90,00

TOTAL

Javier Ceron
JAVIER CERON

APOYO SUPERVISION

Jhonatan G. Pardo
JHONATAN G. PARDO

RIL ANA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CARTULO

ITEM

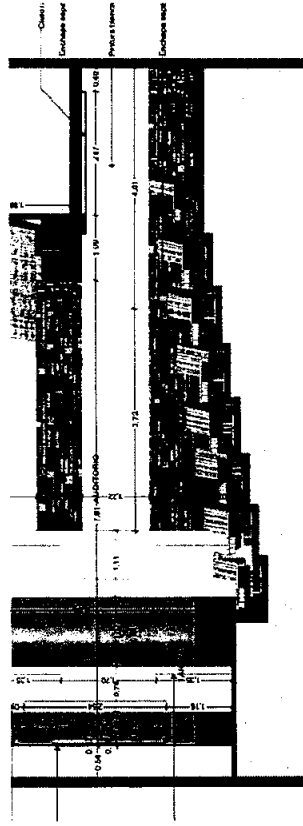
UNIDAD

PRELIMINARES

SUMINISTRO E INSTALACION DE FILO TIPO MARZEN PVC TUNDRA.

M2

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	FILOS DE PISO Y ESCALONES AUDITORIO		18,00		1,00		18,00
2	ESCALONES ENTRADA PRINCIPAL		5,01		1,00		5,01
3	ESCALERA		17,40		1,00		17,40
4	CUARTO DE SONIDO		3,55		1,00		3,55
5	BALCON		1,80		1,00		1,80
6	TARIMA		5,40		1,00		5,40
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
						SUBTOTAL	51,16
						TOTAL	

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

Javier Ceron
JAVIER CERON
APOYO SUPERVISION

RIL ALTA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

ITEM

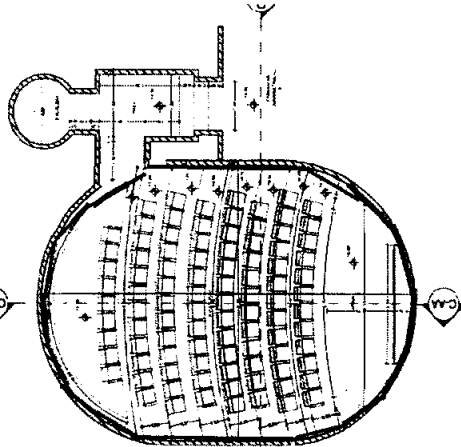
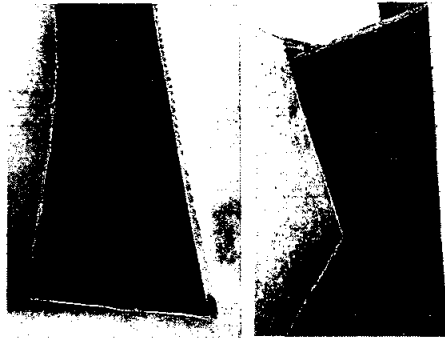
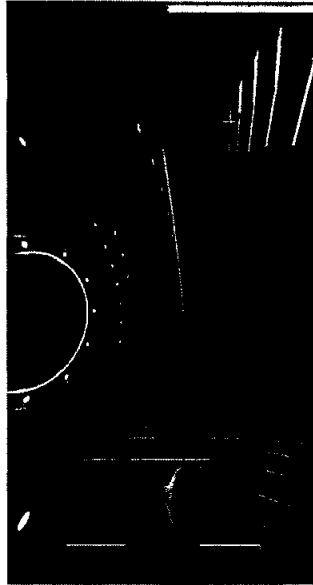
UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA VINILO COLOR NEGRO SOBRE CONCRETO ABUSARDADO TRES MANOS.

M2

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	FRANJA 1		30.65	0.90	1.00	27.59	27.59
2	FRANJA 2		24.96	0.90	1.00	22.46	22.46
3	FRANJA 3		30.56	0.90	1.00	27.50	27.50
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

SUBTOTAL 77.55
TOTAL

Javier Cerón
JAVIER CERON

APOYO SUPERVISION

RALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO

ITEM

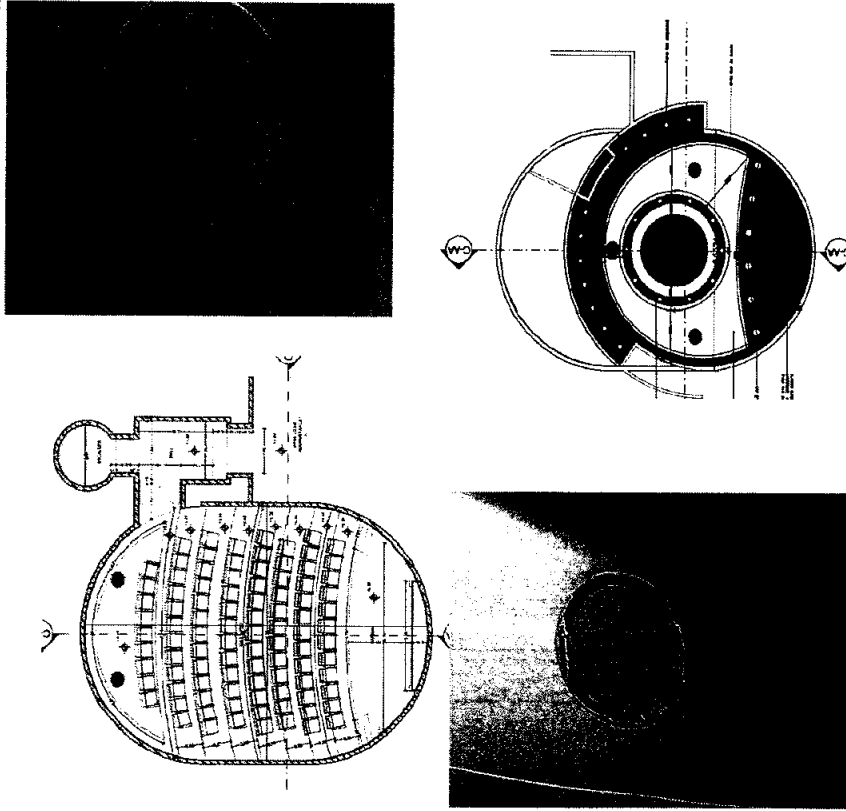
UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

SUMINISTRO E INSTALACION DE PARLANTE DE TECHO QSC 30W INCLUIVE CAJA ACUSTICA

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRID FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	TECHO ALTO AUDITORIO				4,00		4,00
2	TECHO BAJO DE AUDITORIO				2,00		2,00
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
SUBTOTAL						6,00	
TOTAL							6,00

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

Javier Ceron
JAVIER CERON
APOYO SUPERVISION

R/LA C/ INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE DBRA



CAPITULO

ITEM

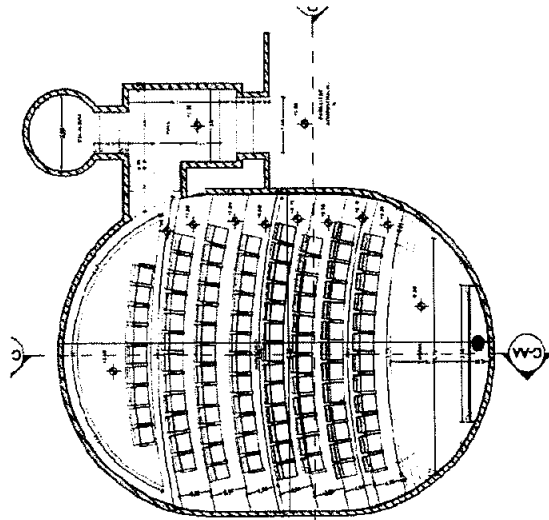
UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

SUMINISTRO E INSTALACION DE AMPLIFICADOR MEZCLADOR ZONAS 240

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m ²)	TOTAL
1	MURO FLOTANTE EN TARIMA				1,00		1,00
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
SUBTOTAL						1,00	
TOTAL							1,00

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

RIL ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

JAVIER CERON
APOYO SUPERVISION

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

CAPITULO

ITEM

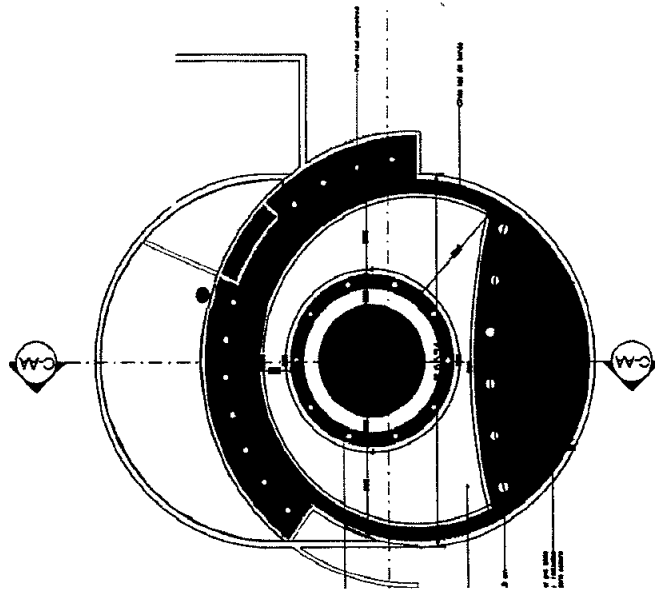
UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

SUMINISTRO E INSTALACION DE CONSOLA ANALOGA DE 6 CAVALES

UNL

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m ²)	TOTAL
1	CUARTO DE SONIDO				1,00		1,00
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

SUBTOTAL 1,00
TOTAL

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

Javier Ceron
JAVIER CERON

APOYO SUPERVISION

RIL ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

ITEM

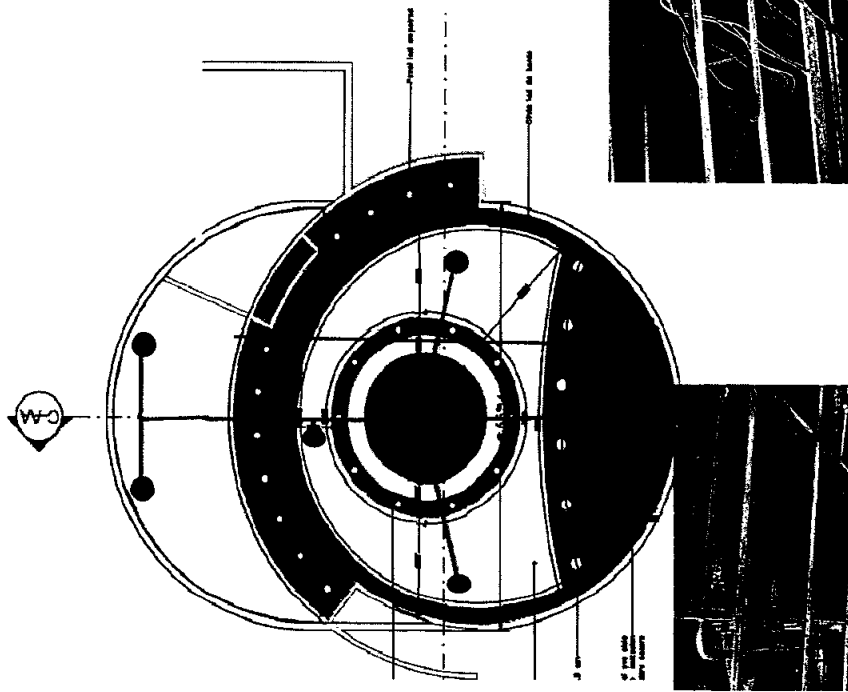
UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

SUMINISTRO E INSTALACION DE LINEA CIRCUITO DE SONIDO EN CABLE DUPLEX 2X14, TUBERIA EMT 3/4"

ML

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRÁFICO



PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

JAVIER CERON
APOYO SUPERVISION

R/L ALBA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

SUBTOTAL 74,90

TOTAL

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO

ITEM

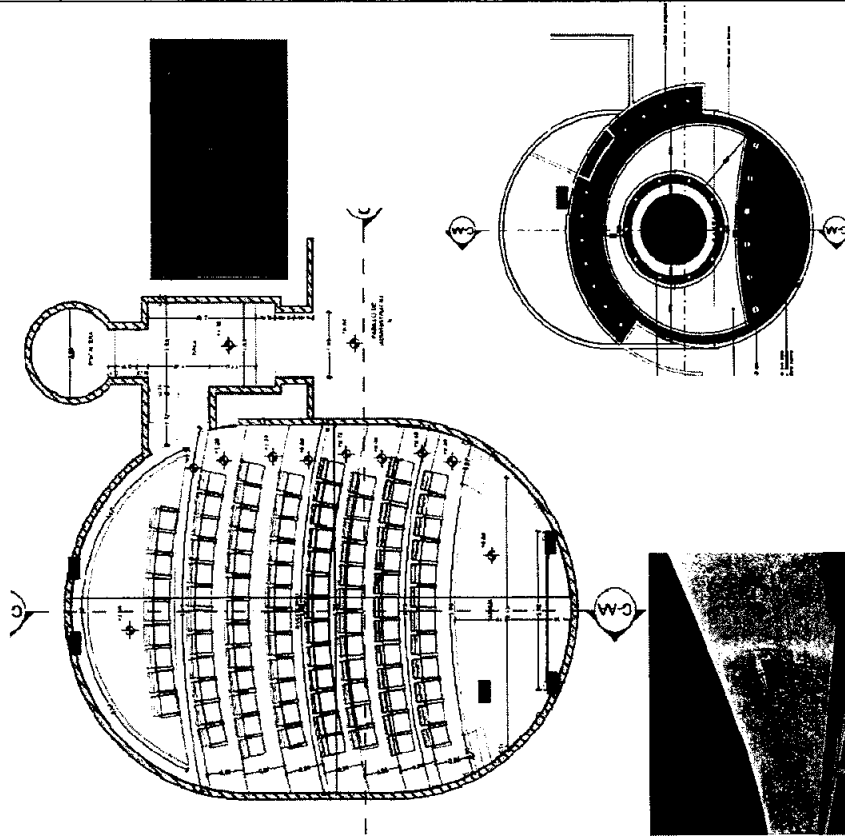
UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA VOZ O DATOS EN TUBERÍA ENT 1/2". INCLUYE TOMA, APARATO CON JACK CAT 6A, MARQUILLAS, NUMERACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE PUNTOS LÓGICOS. NO INCLUYE CABLE ✓

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRÁFICO



#	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m ²)	TOTAL
1	CUARTO DE SONIDO				1,00		1,00
2	SALON AUDITORIO BAJO BALCON				2,00		2,00
3	TARIMA				2,00		2,00
4	ATRIL				1,00		1,00
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

SUBTOTAL 5,00

JHONATAN G. PINEDA

JAVIER CERON

RIL ALMA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

APOYO SUPERVISION

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

TOTAL

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL, AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE DBRA



CAPÍTULO

ITEM

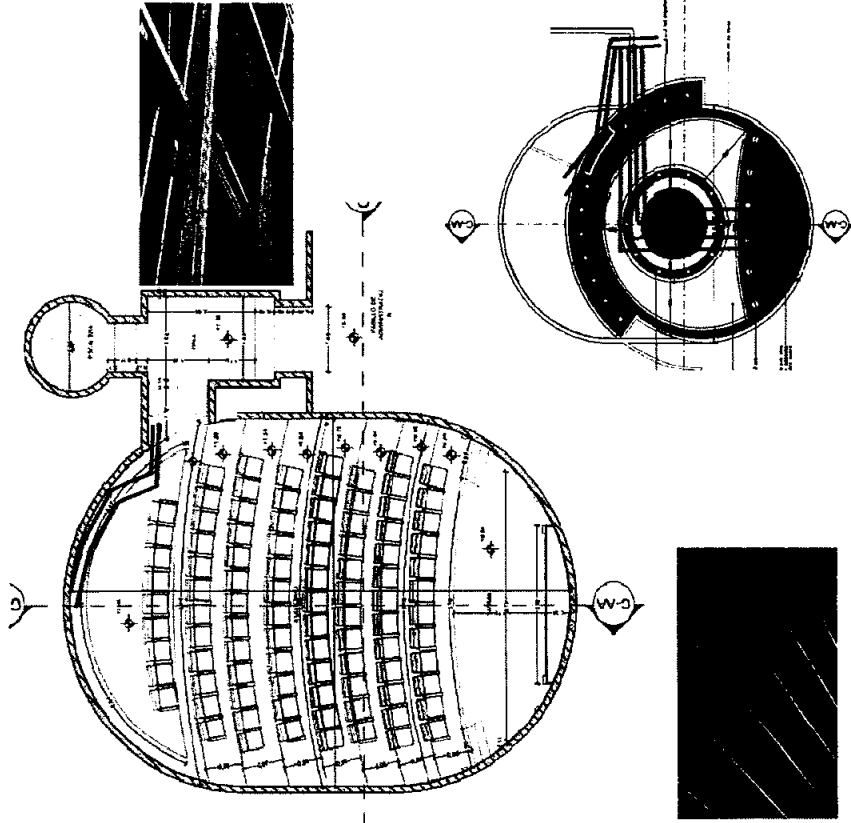
UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

SUMINISTRO E INSTALACION DE LINEA DE SALIDA VOZ Y DATOS EN TUBERIA EMT 3/4" INCLUYE CABLE UTP 6A.

ML

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	CUARTO DE SONIDO		14,00		1,00		14,00
2	SALON AUDITORIO		32,00		1,00		32,00
3	TARIMA		72,00		1,00		72,00
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
						SUBTOTAL	118,00
						TOTAL	

PLANOS Y DISEÑO A CONSULTAR

Jhon Camacho
APOYO SUPERVISION

R/L ALCANTERIA Y DESARROLLO SAS

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

ITEMS NO PREVISTOS

ITEM

SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA 20W DIMMERIZABLE LUZ NEUTRA.

UNIDAD

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRÁFICO

DESCRIPCION - UBICACION

ALTO (m)

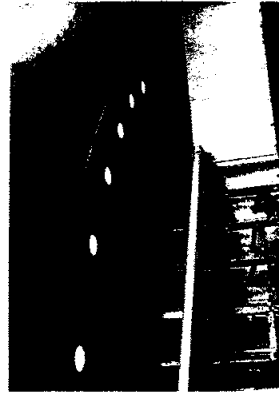
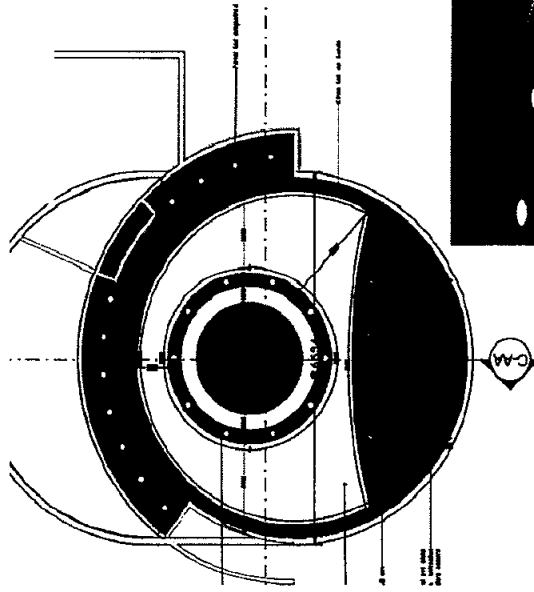
UNIDAD (Und)

AREA (m²)

TOTAL

TARIMA

6,00



PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

[Signature]
JOHN WILSON

[Signature]
JAVIER CERON

R.L. ANIA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

APOYO SUPERVISION

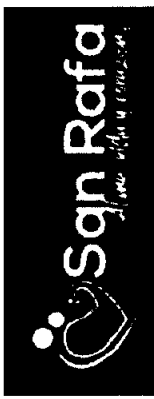
OBSERVACIONES, Aclaraciones, CONVENIONES Y NOTAS:

SUBTOTAL 6,00 /
TOTAL

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

ITEM

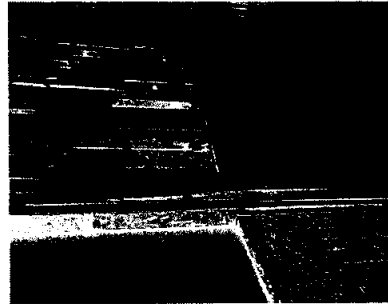
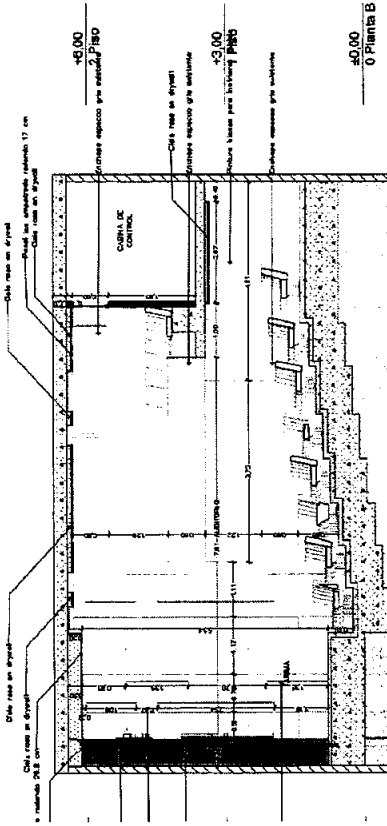
UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA CINTA LED LUZ NEUTRA DIMERIZABLE 24V INCLUYE DRIVER DE POWER MEANWELL 100W.

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTD (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m ²)	TOTAL
1	TARIMA		5,25		2,00		10,50
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
SUBTOTAL						10,50	
TOTAL							10,50

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

Juan Carlos Cerón
JUAN CARLOS CERÓN
APOYO SUPERVISOR

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENIENCIAS Y NOTAS:

R/L ALCAINGENIERIA Y DESARROLLO SAS

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL, AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO

ITEM

UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

SUMINISTRO E INSTALACION DE DIMMER 0-10V INTELIGENTE BLANCO, TOUCH.

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO

#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	TARIMA				2,00		2,00
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

SUBTOTAL 2,00

TOTAL

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

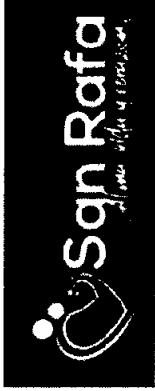
Javier Cerón
APOYO SUPERVISION

RIL ALTA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE DBRA



CAPÍTULO

ITEM

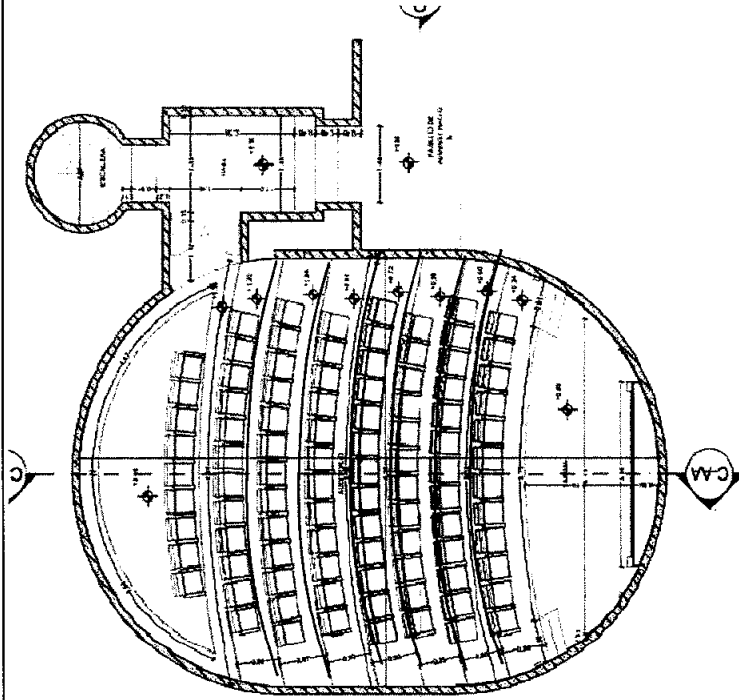
UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

CANAleta EN ALUMINIO RECTANGULAR TIPO PIRLAN ANCLADA A PLACA DE PISO.

ML

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	ESCALONES AUDITORIO SALON		8,70		6,00		62,20
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

SUBTOTAL \$2,20

TOTAL

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

JAVIER CERON
JAVIER CERON
APOYO SUPERVISION

RIL ALUMINERIA Y DESARROLLO SAS

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

ITEM

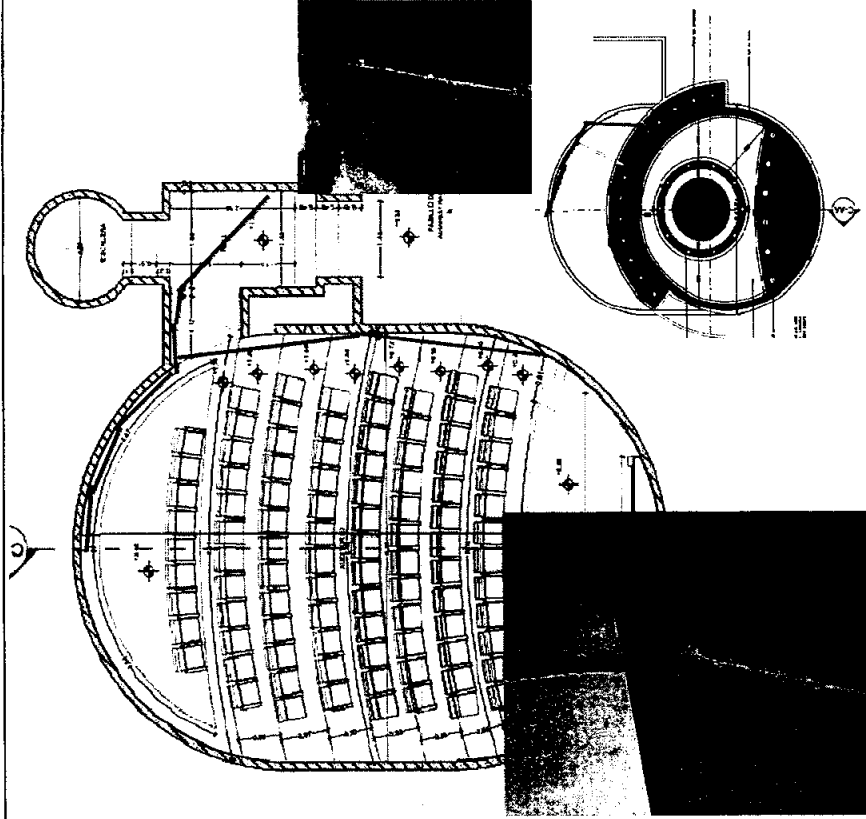
UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

REGATAS SOBRE MUROS EN CONCRETO, MAMPOSTERIA DE LADRILLO O DE BLOQUE

ML

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO



#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	REGATAS EN MUROS Y PISO		58.80		1.00		58.80
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

PLANOS Y DISEÑO A CONSULTAR

SUBTOTAL 58.80
TOTAL

Javier Cárdenas
JAVIER CERON

APOYO SUPERVISION

RIL ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO O AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

ITEM

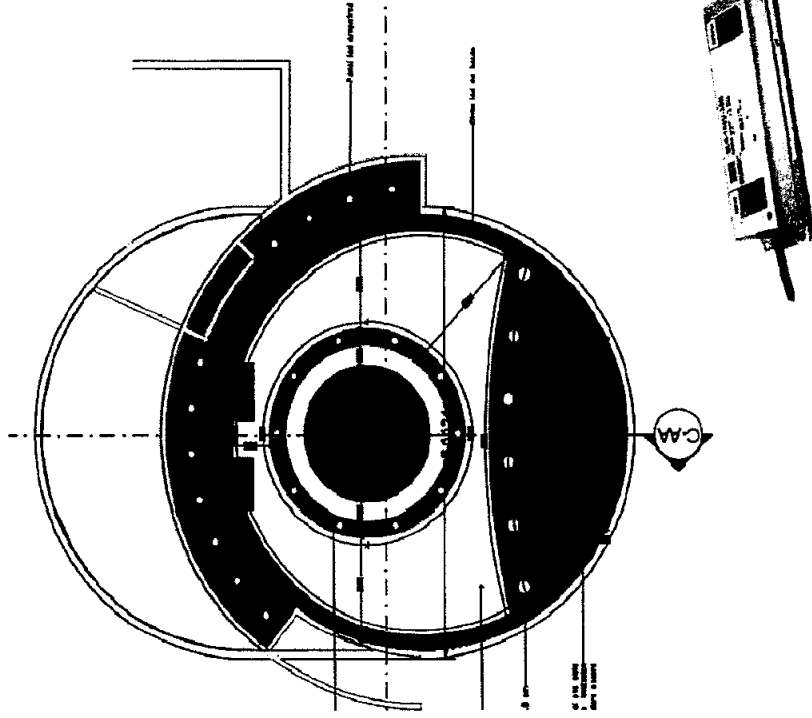
UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DRIVER 24 VDC PARA CINTA LED 100 W

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRÁFICO



#	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL
1	DRIVER PARA CINTA LED TECHO AL TO				1,00		1,00
2	DRIVER PARA CINTA LED TECHO BAJO				1,00		1,00
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
						SUBTOTAL	2,00
						TOTAL	

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

ROLANDO ALCÁ
INGENIERÍA Y DESARROLLO SAS

JAVIER CERDÓN
APOYO SUPERVISION

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO

ITEM

UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

BASE INALAMBICA PARA DOS MICROFONOS UHF INCLUYE CABLE XLR A PLUG.

UN.

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRÁFICO

#

DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN

ANCHO (m)

LARGO (m)

ALTO (m)

UNIDAD (Und)

ÁREA (m²)

TOTAL

1

TARIMA EN MURO-FLOTANTE

1,00

1,00

1,00

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

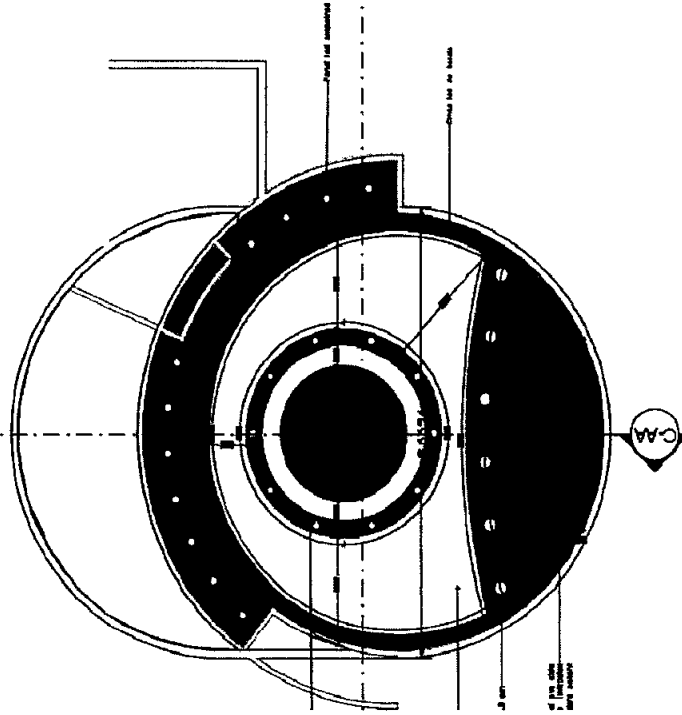
16

17

18

19

20



PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

Javier Cerón
JAVIER CERÓN
APOYO SUPERVISIÓN

RIL ALTA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

SUBTOTAL 1,00

TOTAL

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO		ITEMS NO PREVISTOS									
ITEM		ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.8 CM (ENDURECIDO)									
UNIDAD		UN.									
		#	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (m²)	TOTAL		
		1	HALL SEGUNDO PISO				1,00	8,16	8,16		
		2	CUARTO DE SONIDO				1,00	14,40	14,40		
		3	AUDITORIO SEGUNDO PISO BALCON				1,00	4,80	4,80		
		4	AUDITORIO PRIMER PISO, SALON PRINCIPAL				1,00	55,20	55,20		
		5	AUDITORIO ENTRADA PRINCIPAL				1,00	5,80	5,80		
		6									
		7									
		8									
		9									
		10									
		11									
		12									
		13									
		14									
		15									
		16									
		17									
		18									
		19									
		20									
									SUBTOTAL	88,36	
									TOTAL		

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

R.L. ALVARADO
APOYO SUPERVISION

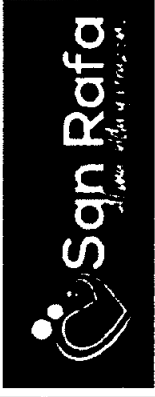
JAVIER CERÓN
APOYO SUPERVISION

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO

ITEM

UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

MALLA ELECTROSOLDADA

KG

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO

DESCRIPCION - UBICACION

ANCHO (m)

LARGO (m)

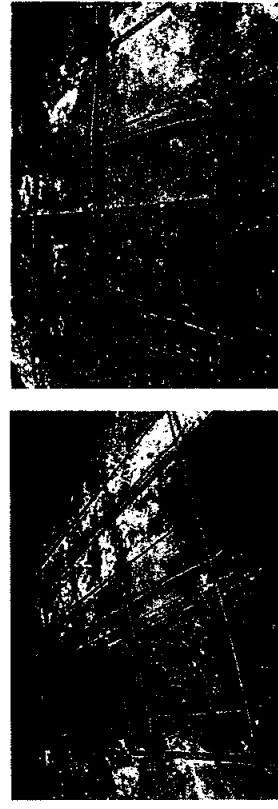
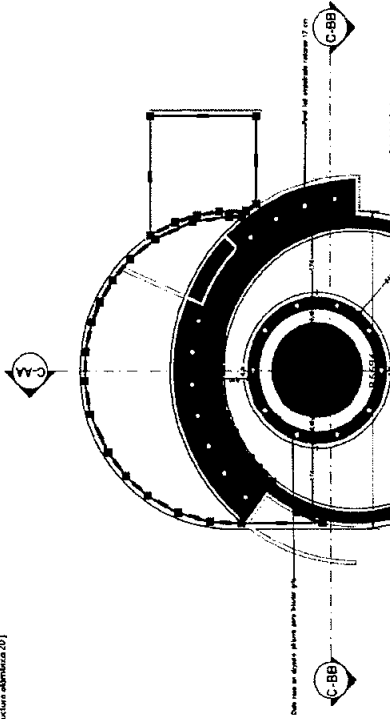
ALTO (m)

UNIDAD (Und)

PESO (KG)

TOTAL

[Estructura aligada 20]



PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

[Signature]
JOHN PARRA GONZALEZ
ROL ALBA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

[Signature]
JAVIER CERON
APOYO SUPERVISOR

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

SUBTOTAL 74,24

TOTAL

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL.

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA



CAPÍTULO

ITEM

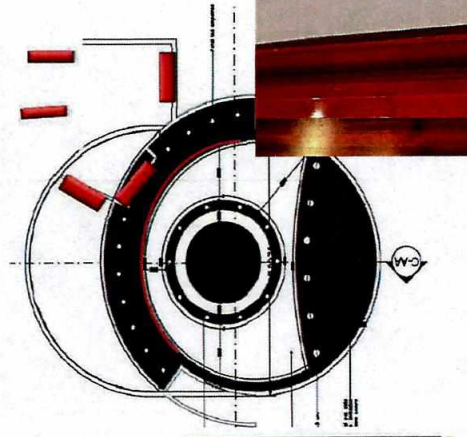
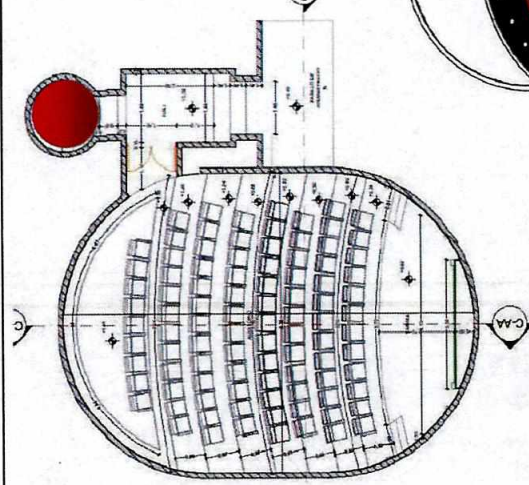
UNIDAD

ITEMS NO PREVISTOS

MINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LINEAL 3 MANOS

KG

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRÁFICO



#	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	ÁREA (M ²)	TOTAL
1	PUERTAS BALCON		9,50		1,00		9,50
2	PUERTA CUARTO DE SONIDO		9,60		1,00		9,60
3	PUERTA AREA DE RACK		9,60		1,00		9,60
4	VENTANALES SEGUNDO PISO		16,20		1,00		16,20
5	VENTANALES PRIMER PISO		16,20		1,00		16,20
6	BARANDAS ESCALERAS		9,80		1,00		9,80
7	ANTEPECHO MADERA EN BALCON		12,70		1,00		12,70
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
						SUBTOTAL	83,60
						TOTAL	

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR

Javier Cerón
JAVIER CERÓN
APOYO SUPERVISION

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:

R.I. ALZ. INGENIERIA Y DESARROLLO SAS

PROYECTO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AUDITORIO, HALL AREA ADMINISTRATIVA Y ENTRADA PRINCIPAL

SEDE: SAN RAFAEL, TUNJA

FORMATO DE MEMORIA SOE CANTIDADES DE OBRA



CAPITULO		ITEMS NO PREVISTOS	
ITEM		SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALERIA METALICA EMPOTRADA EN CONCRETO PARA LINEAS DE CIRCUITOS Y VOS O DATOS.	
UNIDAD		ML	

ESQUEMA - DIAGRAMA - PLANO - REGISTRO FOTOGRAFICO		#	DESCRIPCION - UBICACION	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	UNIDAD (Und)	AREA (M ²)	TOTAL
		1	TARIMA A TRIL MURO FLOTANTE		2,00		1,00		2,00
		2							
		3							
		4							
		5							
		6							
		7							
		8							
		9							
		10							
		11							
		12							
		13							
		14							
		15							
		16							
		17							
		18							
		19							
		20							

PLANOS Y DISEÑOS A CONSULTAR		SUBTOTAL	2,00
		TOTAL	

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONVENCIONES Y NOTAS:	
JAVIER CERON	JHONATAN POVEDA
PROYO SUPERVISION	R/L ALA INGENIERIA Y DESARROLLO SAS