Bogotá, D. C., 07 de abril de 2026

Informe de supervisión correspondiente al **01 al 31 de diciembre de 2025**, en atención a las funciones establecidas en los artículos 83 y subsiguientes de la Ley 1474 de 2011, en concordancia con la Resolución No. 00011 del veintidós (22) de enero del dos mil veinticuatro (2024) *"Por la cual se actualiza el Manual de Contratación del Fondo Rotatorio de la Policía"*.

1. Información del Supervisor

Grado	3-1-6
Nombre y apellidos	LILIANA YANET ALARCÓN TORRES
Cedula de ciudadanía	52.706.073
Cargo en la dependencia	Coordinadora Grupo Infraestructura
Unidad de dependencia	Grupo Infraestructura
Correo electrónico	liliana.alarcon@forpo.gov.co
Teléfono	320-3447853

2. Información del Contrato

No. de Proceso	**LP-003-2025**			
Tipo de Contrato	Contrato de Obra			
Contrato No.	**116-3-25**			
Unidad	Fondo Rotatorio de la Policía			
Objeto	**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA RAFAEL NÚÑEZ (ESRAN) EN COROZAL -SUCRE A PRECIOS UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 -2024 – DIEPO – LOTE 2"**			
Valor Inicial	**DOS MIL VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS ($2.020.455.757,17)**			
Valor Adición	**N/A**			
Valor Total	**DOS MIL VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS ($2.020.455.757,17)**			
Plazo de ejecución	Fecha de Inicio		Fecha Terminación	
31 de mayo de 2026	**24 de noviembre de 2025**		**31 de mayo de 2026**	
Prorroga No. 1	**Hasta 31 de mayo de 2026**			
Aplica Acta de inicio	**SI**	**X**	**NO**	
Fecha de Acta de inicio	**24 de noviembre de 2025**			

09 ABR 2026

16

3. Información del Contratista

Nombre Representante legal	C.C	Razón social Contratista	NIT
FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR	12.370.591 de Rivera Huila	CONSORCIO ROTATORIO PONAL	902.002.640-5

4. Información Presupuestal

No. Certificado de Disponibilidad Presupuestal SIIF	Fecha	Valor
15825	**16/05/2025**	**$2.110.576.923,00**

No. Registro Presupuestal del Compromiso SIIF	Fecha	Valor
124025	**24/11/2025**	**$2.020.455.757,17**

Nota 1: En caso de requerirse información presupuestal adicional, anexar cuadro detallado de las mismas.

5. Actividades y/o Eventos Desarrollados por el contratista y supervisor o interventor. (Incluir información en materia ambiental y de seguridad y salud en el trabajo de acuerdo a lo establecido en el contrato y anexar soportes. Si aplica)

Las Obligaciones ambientales y sst se encuentra en el numeral 5.2

5.1 Actividades y/o Eventos Desarrollados por el Contratista

Durante el período comprendido entre el 1 y el 30 de diciembre de 2025, el Consorcio Rotatorio PONAL, en calidad de contratista, adelantó actividades administrativas, técnicas y operativas correspondientes a la fase inicial del proyecto de mantenimiento, adecuación y remodelación de las instalaciones de la Escuela de Policía Rafael Núñez – ESRAN, las cuales se desarrollaron de la siguiente manera:

Del 1 al 8 de diciembre de 2025
Durante este periodo el contratista realizó ajustes finales a los Análisis de Precios Unitarios (APU), programación de obra y balance de obra, con el fin de consolidar la planeación técnica y financiera del proyecto, garantizando la adecuada organización de las actividades a ejecutar, la disponibilidad de recursos y la correcta proyección del avance físico del contrato.

9 de diciembre al 30 de diciembre de 2025
Se iniciaron las actividades de obra, concentrándose las intervenciones principalmente en el frente de trabajo No. 4 – Casino de Patrulleros. En esta fase inicial se desarrollaron labores preliminares orientadas a la preparación de las áreas para las etapas posteriores del proyecto, entre las cuales se incluyeron:

- Desmonte controlado de muros en mampostería, previa verificación técnica para confirmar que correspondieran únicamente a elementos no estructurales.
- Retiro de enchapes en paredes y pisos.
- Desmonte de alistado de piso mediante procedimientos manuales y mecánicos, utilizando herramientas adecuadas para preservar las superficies base.

Estas actividades se ejecutaron previa inspección de las áreas intervenidas, verificando la inexistencia de elementos estructurales o redes ocultas que pudieran verse afectadas.

De manera paralela, el contratista implementó medidas de señalización, control de material particulado y manejo de residuos de construcción y demolición (RCD), realizando su clasificación, acopio temporal y disposición conforme a la normativa vigente. Asimismo, se efectuaron labores permanentes de orden, aseo y limpieza de las áreas intervenidas, dejándolas en condiciones adecuadas para la continuidad de las actividades constructivas.

Desde el componente de supervisión y control de calidad, se realizó seguimiento a las actividades ejecutadas, verificando el cumplimiento de los lineamientos técnicos, contractuales y normativos del proyecto, así como la correcta aplicación de los procedimientos constructivos y la preservación de la infraestructura existente.

En materia de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), el contratista desarrolló jornadas de inducción y sensibilización al personal de obra sobre normas básicas de seguridad, procedimientos seguros para labores de demolición y mantenimiento, y uso adecuado de Elementos de Protección Personal (EPP). Igualmente, se realizó la identificación de peligros y evaluación de riesgos, implementando medidas de control como señalización, delimitación de áreas de trabajo y acompañamiento permanente por parte del profesional de SST.

En cuanto al componente ambiental, se verificó la implementación de medidas orientadas al control de impactos derivados de las actividades ejecutadas, particularmente mediante el manejo adecuado de los RCD, control de polvo mediante humectación de áreas intervenidas, limpieza periódica de las zonas de trabajo y aprovechamiento de materiales retirados por parte de la Institución, tales como madera, aluminio, aparatos sanitarios y puertas.

26 de diciembre de 2025
El contratista radicó ante la supervisión, mediante correo electrónico, la solicitud de prórroga del Contrato de Obra No. 116-3-2025, sustentando la necesidad de ampliación del plazo contractual para la correcta ejecución de las actividades pendientes del proyecto.

29 de diciembre de 2025
Se aprobó en la plataforma SECOP II la Prórroga No. 1 al Contrato de Obra No. 116-3-2025, formalizando la ampliación del plazo contractual conforme a lo solicitado y evaluado por las partes.

30 de diciembre de 2025
El contratista allegó a ADCON la modificación de las pólizas correspondientes al Contrato de Obra No. 116-3-2025, en cumplimiento de los requisitos contractuales derivados de la prórroga aprobada.

5.2. Actividades Desarrolladas por el Supervisor.

En ejercicio de las funciones asignadas como supervisor del contrato de obra ejecutado por el Consorcio Rotatorio PONAL, se ha realizado seguimiento permanente de carácter técnico y administrativo a las actividades desarrolladas dentro del proyecto de mantenimiento, adecuación y remodelación de las instalaciones de la Escuela de Policía Rafael Núñez (ESRAN).

Durante el período evaluado se verificó el avance de las actividades iniciales de intervención, entre las cuales se encuentran las labores de demolición parcial, desmonte de muros no estructurales, retiro de enchapes y desmonte de alistados de piso, actividades que hacen parte de las fases preliminares necesarias para el desarrollo de las posteriores etapas constructivas del proyecto.

La supervisión ha constatado que dichas actividades se ejecutan conforme a la programación establecida, utilizando los procedimientos constructivos adecuados y cumpliendo con las especificaciones técnicas definidas en el contrato. Igualmente, se ha verificado el adecuado manejo

de las áreas intervenidas, garantizando que las zonas de trabajo permanezcan delimitadas y organizadas, con el fin de facilitar el desarrollo seguro y eficiente de las actividades de obra.

Adicionalmente, en el marco del seguimiento contractual se realizaron los comités de obra correspondientes, en los cuales el representante legal del Consorcio Rotatorio PONAL manifestó la necesidad de ampliar el plazo de ejecución del contrato, con el fin de garantizar el desarrollo adecuado y oportuno de las actividades previstas.

Posteriormente, mediante comunicación remitida por correo electrónico el día 26 de diciembre, el contratista presentó formalmente la solicitud de prórroga del plazo contractual por cuatro (4) meses adicionales. Dicha solicitud fue analizada por la supervisión del contrato, adelantando la revisión técnica y administrativa correspondiente y emitiendo el concepto técnico respectivo.

Como resultado de este proceso, la prórroga contractual fue aprobada el día 29 de diciembre por el Ordenador del Gasto, conforme a los procedimientos administrativos establecidos y considerando las condiciones reales de ejecución del proyecto.

Seguimiento a la calidad de la obra

5 de diciembre de 2025
Se recibió por parte del Consorcio Rotatorio PONAL el Plan de Calidad del proyecto para la revisión técnica correspondiente por parte de la supervisión. Durante el proceso de evaluación se verificó que el documento se encontrara estructurado conforme a los lineamientos del Sistema de Gestión de Calidad, fundamentado en la Norma ISO 9001:2015 – Sistemas de Gestión de la Calidad, así como en las disposiciones técnicas aplicables al sector de la construcción, las especificaciones contractuales y los procedimientos establecidos para la ejecución del proyecto.

9 de diciembre de 2025
Con el inicio de las actividades de obra, la supervisión dio inicio al seguimiento a la implementación documental de los procesos establecidos en el Plan de Calidad, verificando la aplicación de los formatos, registros y controles definidos para el desarrollo de las actividades constructivas, con el fin de garantizar la trazabilidad de los procesos y el adecuado control técnico de la ejecución de obra.

18 de diciembre de 2025
Una vez realizada la revisión detallada del documento presentado por el contratista, la supervisión emitió respuesta formal al Consorcio Rotatorio PONAL comunicando la aprobación del Plan de Calidad, evidenciando que este cumple con los requisitos establecidos en la Norma ISO 9001:2015, así como con los lineamientos técnicos y contractuales definidos para el proyecto.

Ítem	Obligación Contractual	Cumple (Sí/No)	Observaciones
1	Presentar descripción del proyecto: información contractual, alcance, actividades a ejecutar o intervenir, localización entre otra información inherente y específica del proyecto.	Si	Se evidenció la presentación de la descripción del proyecto, incluyendo información contractual, alcance de las actividades y localización, conforme a lo establecido en las obligaciones contractuales.
2	Definir y presentar indicadores de gestión del contrato, incluyendo indicadores de medición planeados específicos para evaluar el cumplimiento del objeto contractual.	Si	El contratista presentó los indicadores de gestión del contrato, los cuales permiten

			medir y hacer seguimiento al cumplimiento de las actividades y metas establecidas.
3	Identificar los riesgos y oportunidades asociados al desarrollo del contrato y presentar la metodología para su seguimiento, control y mitigación.	Si	El contratista presentó la identificación de riesgos y oportunidades del proyecto, junto con la metodología establecida para su seguimiento y control.
4	Implementar control y seguimiento a los cambios que se generen durante la ejecución del proyecto, garantizando su registro, análisis y aprobación.	Si	Se verificó la implementación de controles para el registro, análisis y aprobación de los cambios que se generen durante la ejecución del proyecto.
5	Realizar control y seguimiento a los recursos humanos, definiendo roles, responsabilidades, actuaciones y competencias del personal vinculado al contrato.	Si	El contratista cuenta con la asignación clara de roles y responsabilidades del personal vinculado al proyecto, permitiendo un adecuado control y seguimiento a la ejecución de las actividades contractuales.
6	Garantizar el control y seguimiento a la infraestructura, herramientas e insumos necesarios para la correcta ejecución del objeto contractual.	Si	Se verificó la disponibilidad y control de la infraestructura, herramientas e insumos necesarios para la ejecución de las actividades contractuales.
7	Verificar y mantener las condiciones adecuadas del ambiente de trabajo necesarias para la operación de los procesos del contrato.	Si	Se verificó que las condiciones del ambiente de trabajo son adecuadas para la ejecución de las actividades contractuales.
8	Definir los recursos o equipos de seguimiento y medición, estableciendo la metodología para el control, verificación y calibración de los equipos utilizados.	Si	Se verificó la identificación de los equipos de seguimiento y medición y la metodología

			definida para su control y verificación.
9	Garantizar la trazabilidad de las mediciones, permitiendo identificar los resultados obtenidos y los instrumentos o métodos utilizados.	Si	Se evidenció que el contratista implementa adecuadamente los mecanismos de registro y control de las mediciones realizadas, permitiendo garantizar la trazabilidad de la información generada.
10	Implementar el control y seguimiento de las comunicaciones internas, externas y con el cliente, garantizando su registro y trazabilidad.	Si	Se evidenció que el contratista mantiene mecanismos adecuados para el control y seguimiento de las comunicaciones internas, externas y con el cliente, garantizando su respectivo registro y trazabilidad.
11	Realizar control, identificación, organización y seguimiento de toda la información documentada generada durante la ejecución del contrato.	Si	Se evidenció que el contratista realiza una **adecuada gestión documental**, implementando mecanismos para el control, identificación, organización y seguimiento de la información generada durante la ejecución del contrato
12	Establecer la planificación y control de la operación, definiendo criterios para la verificación, seguimiento y aceptación de los productos o servicios entregados.	Si	Se evidenció que el contratista cuenta con criterios definidos para la planificación, verificación y aceptación de las actividades ejecutadas, garantizando el control y cumplimiento de los requisitos de calidad.
13	Identificar los requisitos legales aplicables al contrato y establecer la metodología para su cumplimiento y seguimiento.	Si	Se evidenció que el contratista identifica los requisitos legales aplicables al contrato y cuenta con mecanismos para su seguimiento y cumplimiento durante la ejecución del proyecto.
14	Identificar los requisitos técnicos de los productos o servicios requeridos para el cumplimiento del objeto contractual y definir su medición y control.	Si	Se evidenció que el contratista identifica los **requisitos técnicos de los productos y servicios** y establece mecanismos para su **medición y control**
15	Implementar el control y seguimiento de proveedores, incluyendo el plan de adquisiciones del proyecto y la verificación de la conformidad de los bienes o servicios suministrados.	Si	Se evidenció que el contratista realiza control y seguimiento a los proveedores, verificando la conformidad de los bienes y servicios suministrados

			conforme a los requerimientos del proyecto.

Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)

En materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, la supervisión ha realizado seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con la prevención de riesgos laborales y la protección del personal vinculado a la obra.

Durante el período evaluado se verificó que el contratista implementó las medidas correspondientes del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, evidenciándose la realización de inducciones de seguridad, identificación de peligros, evaluación de riesgos y la presencia permanente del profesional responsable del componente SST.

Igualmente, se constató el uso adecuado de los Elementos de Protección Personal (EPP) por parte del personal operativo, así como la correcta identificación de los trabajadores mediante carnet institucional, chalecos o uniformes que permiten su reconocimiento dentro del área de trabajo.

De acuerdo con las verificaciones realizadas, se evidenció el cumplimiento de los siguientes aspectos contractuales:

Ítem	Descripción Contractual	Cumple (Sí/No)	Observaciones
a)	Garantizar elementos de seguridad industrial para obreros y todo el personal que interviene en las actividades.	Sí	Se soporta con los registros del Formato Entrega de Dotación FT-SST-070
b)	Garantizar correcta manipulación de equipos, herramientas, combustibles y demás elementos utilizados en la ejecución contractual.	Sí	Se soporta con los registros del Formato Inspección Herramientas FT-SST-057
c)	Asegurar que todo el contenido de seguridad industrial se acoja a las normas vigentes aplicables.	Sí	Se evidenció que las actividades ejecutadas en obra se desarrollan conforme a las normas vigentes en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, verificándose la aplicación de los lineamientos establecidos en el SG-SST y el cumplimiento de los protocolos de seguridad industrial durante la ejecución de las labores.
d)	Garantizar que todo el personal esté debidamente identificado con carnet y/o chalecos o uniformes institucionales.	Sí	Se verificó que todo el personal que interviene en la ejecución de las actividades contractuales se encuentra debidamente identificado mediante carnet y elementos institucionales visibles.

Seguimiento a la gestión ambiental

En el componente ambiental, la supervisión ha realizado control y seguimiento a las medidas implementadas por el Consorcio Rotatorio PONAL para garantizar el cumplimiento de los lineamientos ambientales establecidos en el contrato.

Durante las visitas de seguimiento se verificó el adecuado manejo de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD) generados durante las actividades preliminares de obra, evidenciándose su correcta clasificación, acopio temporal y retiro controlado de las áreas intervenidas.

Asimismo, se constató la implementación de medidas orientadas a minimizar los impactos ambientales asociados al desarrollo del proyecto, tales como:

Ítem	Obligación Contractual	Cumple (Sí/No)	Observaciones
a)	Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado de limpieza y orden al finalizar las actividades.	Sí	Durante las visitas de seguimiento se evidenció el retiro de materiales sobrantes y la limpieza de las áreas intervenidas.
b)	Realizar la limpieza constante de las zonas aledañas a la obra, con el fin de prevenir posibles daños o accidentes a las personas que transiten por el sector.	Sí	Se verificó la ejecución de jornadas permanentes de orden y aseo en las zonas de trabajo y áreas circundantes.
c)	Disponer adecuadamente de los escombros, residuos y demás desechos generados durante la ejecución de las actividades propias del contrato.	Sí	Los residuos de construcción y demolición fueron clasificados, acopiados temporalmente y retirados de manera controlada.

5.3. Actividades a realizar en los contratos de Mantenimientos preventivos y correctivos.

5.3.1 Especificar el tipo de Mantenimiento realizado:

Tipo de Mantenimiento	Marque con una X el mantenimiento correspondiente	Descripción de actividades Desarrolladas
Preventivo	----------	----------
Correctivo	----------	----------
Preventivo y Correctivo	X	Desmontes y demoliciones

5.3.2. Incluir cotizaciones del mercado cuando se requiera elementos no contemplados inicialmente en el contrato y este lo permita, anexar la información de costos y usos finales.

No aplica, no ha sido necesario realizar ningún estudio de mercado a la fecha del presente informe.

5.4 Manifestar la verificación y el cumplimiento total de las especificaciones técnicas de los bienes y servicios recibidos de acuerdo con el contrato en su totalidad

Actualmente, el contrato se encuentra en fase de ejecución; por lo tanto, a la fecha del presente informe no se ha recibido la totalidad del objeto contractual. En consecuencia, las especificaciones técnicas de los bienes y servicios serán entregadas una vez se realice el recibo total del contrato.

6. Actividades de Control y Pagos

ENTREGAS REGISTRADAS					
Cantidad	**Descripción**	**No. Factura**	**Valor**	**Fecha - recibo a satisfacción**	**Valor acta -recibo a satisfacción**
---	---	---	---	---	---

Año	**Mes de Pago**	**No. Factura pagada**	**Valor**	**Valor amortizado por concepto de anticipo**	**Porcentaje del anticipo (%)**
2025	DICIEMBRE	---	$ 0,00	$ 0,00	% 0,00
TOTAL			$ 0,00	$ 0,00	% 0,00
SALDO			$2.020.455.757,17	$ 0,00	% 0,00

7. Porcentajes de Ejecución

Concepto	**Fecha**	**Porcentaje de ejecución**
Porcentaje de ejecución física	**31/12/2025**	**1.98%**
Porcentaje de ejecución presupuestal	**31/12/2025**	**0.00%**

8. Aportes a la Seguridad Social y Parafiscales

Pagos de Aportes a la Seguridad Social y Parafiscales	**Cumple**	**No cumple**	**Observaciones**
Verificación cumplimiento Aportes parafiscales SENA, SALUD, EPS, ARL, Etc.	X		---

9. Información Contrato Adición, Prórroga, Modificación, Suspensión, Reinicio y Aclaratoria

CLASE	**No.**	**fecha**	**valor**	**Tiempo**	**Observaciones**
Adición	---	---	---	---	---
Prorroga	1	29/12/2025	---	Hasta 31/05/2026	Se prorroga el contrato hasta el 31/05/2026
Modificación	---	---	---	---	---
Suspensión	---	---	---	---	---
Reinicio	---	---	---	---	---

Aclaratoria	---	---	---	---	---
Otros	---	---	---	---	---

Nota 1: El supervisor del contrato deberá verificar la publicación de los documentos que hacen parte del proceso contractual en la Plataforma Electrónica SECOP II o la plataforma que haga sus veces.

10. Información de Pólizas

Póliza Inicial

Aseguradora		**No. Póliza**	**Fecha de expedición**	**Valor Total Asegurado**
SEGUROS DEL ESTADO S.A.		33-44-101269369 Anexo 1 33-40-101088162 Anexo 0	14/11/2025 11/11/2025	$2.121.478.545,02 $284.700.000,00
Amparo	**%**	**Valor**	**Fecha Inicio**	**Fecha Terminación**
Cumplimiento del contrato	20	$404.091151,43	07/11/2025	29/06/2027
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	5	$101.022.787,86	07/11/2025	29/12/2028
Calidad y correcto funcionamiento del servicio	20	$404.091.151,43	07/11/2025	29/12/2026
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	30	$606.136.727,15	7/11/2025	29/12/2030
Estabilidad y calidad de la obra	30	$606.136.727,15	7/11/2025	29/12/2030
Cubrimiento de la responsabilidad civil extracontractual.	200 SMMLV	$284.700.000	07/11/2025	29/12/2025

Póliza Prorroga No. 1

Aseguradora		No. Póliza	Fecha de expedición	Valor Total Asegurado
SEGUROS DEL ESTADO S.A.		33-44-101269369 Anexo 5 33-40-101088162 Anexo 1	06/01/2026 30/12/2025	$2.121.478.545,02 $284.700.000,00
Amparo	%	Valor	Fecha Inicio	Fecha Terminación
Cumplimiento del contrato	20	$404.091151,43	07/11/2025	30/11/2027
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	5	$101.022.787,86	07/11/2025	31/05/2029

Calidad y correcto funcionamiento del servicio	20	$404.091.151,43	07/11/2025	31/05/2027
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	30	$606.136.727,15	7/11/2025	31/05/2029
Estabilidad y calidad de la obra	30	$606.136.727,15	31/05/2026	31/05/2031
Cubrimiento de la responsabilidad civil extracontractual.	200 SMMLV	$284.700.000	07/11/2025	31/05/2026

11. Información Debido Proceso

No aplica. A la fecha, no se ha adelantado ninguna acción administrativa en contra del contratista.

Plazo de ejecución	----------
Motivo de presunto incumplimiento	----------
Fecha en que se informa a la entidad el presunto incumplimiento	----------
Fecha de citación inició de la actuación administrativa sancionatoria	----------
Avances de la novedad presentada por el presunto incumplimiento	----------
Estado a la fecha	----------

12. Observaciones del Supervisor

Desde la suscripción del Acta de Inicio el 24 de noviembre de 2025, la supervisión del contrato verificó que el contratista dio cumplimiento a la entrega de la documentación contractual exigida e inició las actividades autorizadas conforme a la programación aprobada y a las especificaciones técnicas establecidas. No obstante, durante el período evaluado no fue posible ejecutar las actividades previstas en los frentes correspondientes a los baños de los alojamientos 1, 2 y 3, debido a que dichas áreas continuaban siendo utilizadas por personal uniformado y no se había realizado la entrega formal de los espacios, situación que impidió el acceso físico del contratista y, en consecuencia, la ejecución de las labores contractuales.

En este contexto, únicamente se contó con la habilitación del frente correspondiente al Casino de Patrulleros, en el cual se adelantaron actividades preliminares de desmonte, demoliciones parciales y retiro de elementos existentes, las cuales se ejecutaron conforme a las especificaciones técnicas del contrato y a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo, debidamente soportadas mediante registros fotográficos. Las situaciones descritas fueron ajenas a la voluntad del contratista y constituyeron hechos imprevisibles que afectaron de manera directa la secuencia lógica de ejecución y el cumplimiento del cronograma contractual, configurándose causales que justificaron la modificación del plazo, de conformidad con los principios de planeación, economía, eficiencia y responsabilidad consagrados en la Ley 80 de 1993 y normas concordantes.

Teniendo en cuenta que el contrato de obra fue prorrogado por un término de cuatro (4) meses adicionales, estableciéndose como nueva fecha de finalización el 31 de mayo de 2026, la supervisión consideró necesario que el Consorcio Rotatorio PONAL presentara un balance contractual ajustado, acompañado de la programación actualizada de las actividades, la cual debía reflejar de manera coherente el nuevo plazo de ejecución y quedó sujeta a revisión y aprobación por parte de la supervisión, con el fin de garantizar una adecuada planeación y seguimiento del contrato.

Por otra parte, la supervisión dejó constancia de que durante el período evaluado permaneció pendiente el retiro definitivo de los escombros generados como resultado de las actividades de demolición ejecutadas en obra. Esta situación obedeció a que el municipio de Corozal no contaba con una escombrera autorizada para la disposición final de residuos de construcción y demolición, circunstancia que se vio agravada por la temporada de fin de año, durante la cual los acercamientos y gestiones adelantadas ante las autoridades municipales resultaron infructuosos. En consecuencia, se dejó establecido que durante el mes de enero de 2026 debían retomarse las gestiones correspondientes ante la Alcaldía Municipal de Corozal, con el propósito de definir el sitio autorizado para la disposición final de los escombros y obtener la certificación correspondiente que acreditara la adecuada gestión de dichos residuos, la cual debe ser remitida oportunamente a la supervisión para su verificación y archivo.

Anexos

1. Actas de comité de obra
2. Informe técnico Consorcio Rotatorio Ponal
3. Informe Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo
4. Informe Gestión Ambiental
5. Registro Fotográfico
6. Comunicaciones
7. Prorroga contrato de Obra 116-3-2025
8. Pólizas actualizadas
9. Plan de Calidad
10. Plan SST
11. Plan de Calidad
12. Hojas de Vida Profesionales Contractuales

Arquitecta. **LILIANA YANET ALARCÓN TORRES**
C.C.52.706.073

09 ABR 2026

BITÁCORA DE OBRA

CONSORCIO ROTATORIO PONAL	FOLIOS: 200. HOJA PORTADA

DATOS DE LA OBRA

OBJETO:	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA RAFAEL NÚÑEZ (ESRAN) EN COROZAL -SUCRE A PRECIOS UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 -2024 – DIEPO – LOTE 2"
No. DE OBRA:	116-3-2025
UNIDAD CONTRATANTE	FONDO ROTATORIO DE LA POLICÍA
LOCALIZACIÓN:	COROZAL, SUCRE
VALOR INICIAL:	DOS MIL VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS ($2.020.455.757,17)
FECHA DE INICIO:	24 de Noviembre de 2025
OBSERVACIONES:	Se da apertura el 09-12-25

DATOS DEL CONTRATISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	CONSORCIO ROTATORIO PONAL
NIT	902.002.640-5
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR

RESPONSABLES EN LA OBRA

CONTRATANTE	CONTRATISTA
LILIA [illegible] Coordinadora Grupo Infraestructura 09-12-25	FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR R/L Consorcio Rotatorio Ponal 09-12-25

QUIENES MANIFIESTAN DE CONFORMIDAD, LLEVAR LA PRESENTE BITÁCORA DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO DE ESTA.

9 de diciembre de 2025

Personal en obra:

Arq Residente.

Profesional SST.

Ingeniero Ambiental

Estado del tiempo

Actividades Realizadas en dia de hoy.

Se realizan Labores administrativas.

10 de diciembre de 2025

Personal en Obra:

Arq Residente

Profesional SST

Ingeniero Ambiental

Estado de tiempo.

Actividades Realizadas en dia de hoy.

Se realizan labores administrativas.

11 de diciembre de 2025

Personal en Obra:
Arq Residente:
Profesional SST.
Ing. Ambiental.

Estado del tiempo:
Actividades Realizadas en el dia de hoy.
Se realizan labores administrativas.

12 de diciembre de 2025

Personal en Obra:
Arq Residente
Profesional SST.
Ingeniero Ambiental.

Estado del tiempo:
Actividades Realizadas en el dia de hoy:
Se realizan labores administrativas.

13 de diciembre de 2025
Personal en Obra:
Arq Residente.
Profesional SST:
Ing Ambiental.

Estado del tiempo
Actividades Realizadas en el dia de hoy.
Se realizan labores administrativas.

15 de diciembre de 2025
Personal en Obra:
Arq Residente.
Profesional SST:
Ingeniero Ambiental.
1 Maestro de Obra:
1 OFicial + 4 ayudantes:
Estado del tiempo:
Actividades Realizadas en el dia de hoy.
Hoy se inicia la ejecucion de actividades, desde Esran Corazal, se realiza una presentación del personal de obra, se indica por medio del personal de Esran las normas generales de la permanencia en la entidad.
Se procede con señalizar el area a trabajar y proteger las areas adyacentes del lugar de trabajo. Se realizan charlas SST y quebrantales

16 de diciembre de 2025
Personal en Obra:
Arq Residente:
Profesional sst
Ingeniero Ambiental:
1 Maestro de Obra.
1 oficial + 4 Ayudantes:
Estado del tiempo: Soleado
Actividades Realizadas en el dia de hoy:
Se inicia el dia de hoy con el desmonte de ventanas del frente 4, las cuales se dispusieron en un lugar adecuado para garantizar el estado de las mismas para una posterior entrega a Esran. Se realizaron charlas ambientales y sst

17 de diciembre de 2025
Personal en Obra.
Arq Residente:
Profesional sst.
Ingeniero Ambiental.
1 Maestro de Obra.
1 oficial + 4 Ayudantes.
Estado del tiempo: Soleado
Actividades Realizados en el dia de hoy
Se continua con desmonte de ventanas en el frente 4, se desmontan en el area del comedor, cocina, habitacion y baños. Se acopian en un lugar proximo. Se realizaron charlas ambientales y sst

18 de
Personal
Arq Resi
Profesion
Ingeniero
1 Mae
1 oficial
Estado
Actividad
Se conti
y vidrios
Se inici
el desm
las habit
de las
habitacion
material.

19 de
Profe
Arq Re
Profesion
Ingen?e
1 Maest
1 Of?ci
Estado
Act?vidad
Hoy se fi
4, se con
de baños
acopian
posterior
Este des
Se realizaron

18 de diciembre
Personal en Obra:
Arq Residente.
Profesional SST:
Ingeniero Ambiental:
1 Maestro de Obra.
1 oficial + 4 Ayudantes.
Estado del tiempo soleado
Actividades Realizadas en el dia de hoy:
Se continua con el desmonte de ventanas y vidrios de espejos en el frente 4.
Se inicia ademas en el frente 4 con el desmonte de muebles en madera de las habitaciones, ademas del desmonte de las puertas metalicas de baños y habitaciones, Se acopian y se clasifica segun material.

19 de diciembe de 2025
Profe en Obra:
Arq Residente.
Profesional SST:
Ingeniero Ambiental:
1 Maestro de Obra:
1 OFICIAL + 4 Ayudantes:
Estado del tiempo: soleado
Actividades Realizadas en el dia de hoy:
Hoy se finaliza el desmonte de ventanas en fonte 4, se continua con desmonte de puertas de baños y habitaciones en frente 4. Se acopian y clasifican segun material para posterior entrega a tercero.
Este desmonte de puertas finaliza hoy
Se realizaron charlas ambientales y SST.

20 de diciembre de 2025
Personal en Obra:
Arq Residente
Profesional SST
Ingeniero Ambiental.
1 Maestro de Obra.
1 Oficial + 4 Ayudante.
Estado del tiempo
Actividades Realizadas en el dia de hoy:
Hoy se realiza el desmonte de muros en bloque de dos de las habitaciones del casino frente 4. Se realizan Charlas ambiental y sst.

21 de diciembre de 2025
Personal en Obra.
Arq Residente
Profesional SST.
Ingeniero Ambiental.
1 Maestro de obra
1 Oficial + 4 Ayudante
Estado del Tiempo.
Actividades Realizadas en el dia de hoy.
Hoy se inicia el desmonte de cielo raso y desmonte de luminarias en habitaciones del frente 4.
Se realizan Charlas ambientales y sst

23 de dic
Personal en
Arq Residen
Profesional
Ingeniero Am
1 Maestro
1 Oficial
Estado del
Actividades
Se continua
cielo raso
del frente
y sst

24 de d
Personal e
Arq Residen
Profesional
1 Maestro
1 Oficial
Estado del
Actividades
Se continua
cielo raso
y tall de
Se inicia con
sanitarios de
desfiles con seg
Se realizaron

23 de diciembre de 2025

Personal en Obra:
Arq Residente.
Profesional sst.
Ingeniero Ambiental
1 Maestro de obra.
1 OFicial + 4 Ayudante.
Estado del tiempo.
Actividades Realizadas en el dia de hoy:
Se continua con el desmonte de cielo raso y luminarias en habitaciones del frente 4. Se realizan charlas ambientales y sst

24 de diciembre de 2025

Personal en obra
Arq Residente.
Profesional sst.
1 Maestro de obra.
1 OFicial + 4 Ayudante.
Estado del tiempo.
Actividades Realizadas en el dia de hoy:
Se continua con desmonte de cielo raso y luminarias de habitacion y Hall de circulaciones del frente 4
Se inicia con el desmonte de aparatos sanitarios de los baños frente 4 se clasifican segun material y se acopian.
Se realizaron charlas ambientales y sst

26 de diciembre de 2025.
Personal en obra
Arq Residente
Profesional SST.
Ingeniero Ambiental
1 Maestro de obra;
1 oficial + 4 Ayudante.
Estado del tiempo
Actividades Realizadas en el dia de hoy
Se continua desmonte de cielo raso, desmonte de aparatos sanitarios griferias del frente 4.
Se terminan de desmontar griferias y aparatos sanitarios. Se realizaron charlas ambientales y sst

27 de diciembre de 2025
Personal en obra:
Arq Residente
Profesional SST.
Ingeniero Ambiental
1 Maestro de obra
1 oficial + 4 Ayudante.
Estado del tiempo.
Actividades Realizadas en el dia de hoy
Se continua con desmonte de cielo raso y se inicia el desmonte de enchape de piso y pared en baños del frente 4
Se acopia todo el material segun su clasificacion. se realizaron charlas ambientales y SST.

29 de diciembre de 2025
Personal en obra
Arq Residente
Profesional sst
Ingeniero Ambiental
1 Maestro de obra
1 oficial + 4 Ayudantes
Estado del tiempo
Actividades Realizadas en el dia de hoy
Se continua el desmonte de cielo raso en comedor y cocina del frente 4.
Se continua con desmonte ceramica en piso y pared del frente 4.
Se desmonta Aislado de piso en casino
Se realizaron charlas ambientales y sst

30 de diciembre de 2025
Personal en Obra
Arq Residente
Profesional sst
Ingeniero Ambiental
1 Maestro de obra
1 oficial + 4 Ayudantes
Estado del tiempo
Actividades Realizadas en el dia de hoy
Se continua desmontando cielo raso en cocina y comedor frente 4.
Se continua desmonte de ceramica de piso y pared en baño de habitaciones frente 4.
Se realizan charlas ambientales y sst

31 de diciembe de 2025
Personal en obra
Arq Residente
Profesional SST.
Ingeniera Ambiental
1 Maestro obra
1 Oficial + 4 Ayudante
Estado del tiempo.
Actividades Realizadas en el dia de hoy.
Se continua desmontado ceboneso en frente 4. Al finalizar el dia se culmino esta actividad en este frente.
Se Continua desmontado Ceramica de pared y piso en baños y habitaciones del frente 4
Se realizan Charlas ambientales y SST

Viernes 2 de enero de 2026
Personal en Obra
Arq Residente
Profesional SST
Ingeniero Ambiental
1 Maestro obra.
1 Oficial + 4 Ayudante.
Estado del tiempo : Soleado
Actividades Realizadas en el dia de hoy
Se continua desmontado Ceramica de pared y piso del baño y habitacion del frente 4.
Este material se va acoptando segun su clasificacion.
Se realizan Charlas ambientales y SST

CONSORCIO ROTATORIO PONAL

Neiva, 06 de enero de 2026

Señores:
ARQ LILIANA ALARCÓN
Supervisora del contrato

Ciudad

Referencia: Contrato No. 116-3-25. Objeto la "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN COROZAL – SUCRE A PRECIOS UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9-2024-DIEPO- LOTE 2"

Asunto: REMISIÓN INFORME ACTIVIDADES DICIEMBRE 2025

Cordial saludo,

En atención a las actividades de mantenimiento correctivo, adecuación y remodelación mayor de las instalaciones de la Escuela de Policía Rafael Núñez, me permito remitir el informe correspondiente relacionado al mes de Diciembre de 2025.

Lo anterior se informa para su conocimiento y las acciones que considere pertinentes.

Cordialmente,

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
C.C. 12.370.591 de Rivera Huila
Representante Legal
NIT. 901.612.248-4

Recibí
06 ENE 2026
13:21 hrs

Neiva, Huila 30/12/2025

Informe de obra correspondiente al periodo 01 DE DICIEMBRE 2025 AL 29 DE DICIEMBRE 2025

1. Datos generales.

Fecha Informe	30 de diciembre 2025.
Periodo Informe	01 de diciembre 2025 al 29 de diciembre de 2025.
Objeto Contractual	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLÁNTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICÍA RAFAEL NÚÑEZ (ESRAN) EN COROZAL -SUCRE A PRECIOS UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 -2024 - DIEPO

2. Información del Contrato

Contrato No	**No. LP-003-2025**			
Tipo de Contrato	Obra pública			
Dependencia del contratante	FONDO ROTATORIO DE LA POLICÍA			
Contratista	CONSORCIO ROTATORIO PONAL			
Objeto	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLÁNTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICÍA RAFAEL NÚÑEZ (ESRAN) EN COROZAL -SUCRE A PRECIOS UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 -2024 – DIEPO**			
Valor Inicial	**DOS MIL VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS M/. CTE ($ 2.020.455.757,17)**			
Valor Adición	**N/A**			
Valor Total	**DOS MIL VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS M/. CTE ($ 2.020.455.757,17)**			
CDP	**15825 de 26/05/2025**			
RP	**XXXX**			
Plazo inicial	**Hasta el 29 de diciembre de 2025**			
Plazo de ejecución final	Fecha de Inicio		Fecha Terminación	
	24/11/2024		**29/12/2025**	
Aplica Acta de inicio	**SI**	**X**	**NO**	
Fecha de Acta de inicio	**24/11/2025**			

3. Información del Contratista

Nombre Representante legal	C.C	Razón social Contratista	NIT
FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR	12.370.591	CONSORCIO ROTATORIO PONAL	902002640-5

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Realizar el mantenimiento preventivo, correctivo, adecuación y remodelación de las instalaciones de baterias sanitarias de Alojamiento No.1, Alojamiento No.2, Alojamiento No. 3, Casino de Patrulleros, y Auditorio de la Escuela de Policía "Rafael Núñez" (ESRAN), ubicada en Corozal, Sucre de propiedad de la Policía Nacional.

- Escuela de Policía "Rafael Núñez" (ESRAN), ubicada en Corozal, Sucre.

5. OBJETIVOS

5.1. Objetivo General

"MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLÁNTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICÍA RAFAEL NÚÑEZ (ESRAN) EN COROZAL -SUCRE A PRECIOS UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 -2024 – DIEPO".

5.2. Objetivos Específicos

- Realizar intervenciones de mantenimiento preventivo y correctivo en pisos, muros, cielos rasos, cubiertas, carpinterías y redes de servicios, con el fin de mitigar el deterioro por uso y vetustez.
- Mejorar las condiciones de seguridad, salubridad y funcionalidad de las áreas administrativas, alojamientos, auditorio, unidades sanitarias y demás espacios misionales de las escuelas intervenidas.
- Asegurar la continuidad operativa de las instalaciones, evitando fallas, afectaciones o interrupciones en la prestación del servicio policial.
- Cumplir las directrices normativas e institucionales establecidas en materia de mantenimiento de bienes inmuebles, seguridad física y conservación de infraestructura.
- Optimizar el entorno laboral y las condiciones de bienestar de la población usuaria permanente y flotante, compuesta por personal uniformado, no uniformado y demás beneficiarios que interactúan con las instalaciones.
- Contratar mediante un proceso transparente y eficiente a terceros especializados en mantenimiento y adecuaciones locativas, garantizando la calidad técnica de las actividades a ejecutar.
- Implementar medidas de seguridad y control durante las intervenciones, conforme al Manual de Seguridad Física de Instalaciones Policiales, para proteger personas, bienes, información y activos institucionales.

- Alinear las intervenciones con el plan institucional de sostenimiento de infraestructura, asegurando el cumplimiento de las metas de conservación establecidas por la Dirección de Educación Policial.

6. Actividades y/o Eventos Desarrollados.

A continuación, se presentan los detalles correspondientes al avance del proyecto en términos de pagos proyectados y ejecutados del presente proyecto "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLÁNTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICÍA RAFAEL NÚÑEZ (ESRAN) EN COROZAL -SUCRE A PRECIOS UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 -2024 – DIEPO"

En este periodo correspondiente del 01 de diciembre 2025 al 29 de diciembre de 2025, se han realizado la ejecución de las siguientes actividades;

- Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 29 de diciembre de 2025, se ejecutaron trabajos de desmonte controlado de muros en mampostería (ladrillo y/o bloque) en las habitaciones ubicadas en el frente número 4 del Casino de Patrulleros. Las actividades incluyeron la identificación previa de los muros a intervenir, verificando que no correspondieran a elementos estructurales portantes, con el fin de garantizar la estabilidad de la edificación. El desmonte se realizó de manera manual y mecánica, utilizando herramientas adecuadas (martillos demoledores, cinceles y equipos menores), minimizando vibraciones y afectaciones a las estructuras colindantes.

  Asimismo, se efectuó la protección de áreas adyacentes, control de material particulado y manejo adecuado de residuos de demolición, los cuales fueron recolectados, clasificados y dispuestos conforme a la normativa vigente. Al finalizar la actividad, se realizó la limpieza del área intervenida, dejándola en condiciones óptimas para el desarrollo de las siguientes fases del proyecto

- Se realizaron trabajos de desmonte de enchapes existentes en paredes y pisos, en las habitaciones y la zona de labores ubicadas en el frente No. 4 del Casino de Patrulleros. La actividad se ejecutó previa inspección del estado de las superficies, garantizando que el procedimiento no afectara elementos estructurales ni instalaciones ocultas. El retiro de los enchapes se efectuó de manera manual y mecánica, empleando herramientas menores y equipos especializados, asegurando un desmonte controlado que permitiera preservar, en la medida de lo posible, los sustratos base.

  Se implementaron medidas de protección y señalización en las áreas intervenidas, así como control de polvo y manejo adecuado de residuos de construcción. El material producto del desmonte fue acopiado, clasificado y dispuesto conforme a la normatividad vigente. Finalmente, se realizó la limpieza y preparación de las superficies, dejándolas aptas para la ejecución de las actividades posteriores del proyecto.

- Se ejecutaron trabajos de desmonte del alistado de piso existente en las áreas intervenidas del frente No. 4 del Casino de Patrulleros, como parte de las actividades previas de adecuación y remodelación de los espacios. La actividad incluyó el retiro controlado de capas de alistado, tales como morteros de nivelación, mediante procedimientos manuales y mecánicos, utilizando herramientas adecuadas que permitieron preservar la losa o superficie base en la medida de lo posible. Previo al desmonte, se verificó el estado del sustrato y la

adherencia del material, con el fin de definir la metodología más apropiada y minimizar afectaciones estructurales.

Durante la ejecución de los trabajos se implementaron medidas de seguridad, señalización y control de polvo, garantizando condiciones seguras para el personal y las áreas aledañas. Los residuos generados fueron acopiados, clasificados y dispuestos conforme a la normatividad ambiental vigente. Al finalizar la actividad, se realizó la limpieza y revisión de las superficies, dejándolas aptas para la ejecución de las siguientes etapas del proyecto.

- Se realizaron trabajos de desmonte de guardaescobas existentes en las áreas intervenidas del frente No. 4 del Casino de Patrulleros, como parte de las actividades previas de adecuación y remodelación. La actividad incluyó el retiro controlado de guardaescobas de diferentes materiales (cerámicos, en PVC, madera u otros), mediante procedimientos manuales y el uso de herramientas adecuadas, garantizando la preservación de los muros y pisos adyacentes. Previamente se verificó el sistema de fijación de cada elemento, con el fin de aplicar la técnica de desmonte más apropiada y evitar daños innecesarios en las superficies.

  Se implementaron medidas de seguridad y señalización durante la ejecución de los trabajos. Los materiales desmontados fueron clasificados para su posible reutilización o disposición final, y los residuos generados se manejaron conforme a la normatividad ambiental y de seguridad vigente. Finalmente, se realizó la limpieza de las áreas intervenidas, dejándolas en condiciones adecuadas para la ejecución de las actividades posteriores del proyecto.

- Se ejecutaron trabajos de desmonte de cielos rasos existentes, así como de su estructura portante, en las habitaciones y pasillos correspondientes a los Bloques 1 y 2 del frente No. 4 del Casino de Patrulleros. Previo al inicio de las actividades, se realizó una inspección técnica de las áreas a intervenir, verificando la presencia de instalaciones eléctricas, de iluminación y otros sistemas suspendidos, con el fin de prevenir afectaciones y garantizar la seguridad del personal. El desmonte se efectuó de manera controlada y secuencial, utilizando herramientas manuales y equipos menores, asegurando la estabilidad de los elementos circundantes.

  Se implementaron medidas de seguridad y señalización, así como controles para la mitigación de polvo y caída de material. Los elementos desmontados y residuos generados fueron clasificados, acopiados y dispuestos conforme a la normativa ambiental y de seguridad vigente. Al finalizar la actividad, se realizó la limpieza general de las áreas intervenidas, dejándolas en condiciones adecuadas para la ejecución de las siguientes fases del proyecto.

- Se realizaron trabajos de desmonte de puertas y marcos existentes en las habitaciones, baños, auditorios (incluida la puerta principal del auditorio) y en la zona de labores del frente intervenido en el Casino de Patrulleros. Las actividades incluyeron el retiro controlado de hojas de puertas, marcos, herrajes y accesorios, ejecutado de manera manual mediante el uso de herramientas apropiadas, procurando minimizar daños en los vanos, muros y acabados adyacentes. Previamente se verificó el tipo de material de cada elemento (madera, metálico u otros) y su estado de anclaje, con el fin de definir el procedimiento de desmonte más adecuado.

  Se implementaron medidas de seguridad, señalización y control de riesgos, garantizando la integridad del personal y de las áreas en uso. Los elementos desmontados fueron clasificados para su reutilización o disposición final, según su estado, y los residuos generados se manejaron conforme a la normatividad ambiental y de seguridad vigente. Finalmente, se realizó la limpieza y adecuación de las áreas intervenidas, dejándolas preparadas para la ejecución de las actividades posteriores del proyecto.

- Se ejecutaron trabajos de desmonte de ventanas existentes en las habitaciones, auditorio y zona de labores del frente intervenido en el Casino de Patrulleros. La actividad incluyó el retiro controlado de marcos, hojas, vidrios y accesorios, previa inspección del tipo de ventana (metálica, aluminio, madera u otro material) y de su sistema de anclaje, con el fin de definir el procedimiento de desmontaje más seguro y eficiente. El desmonte se realizó de manera manual y secuencial, empleando herramientas adecuadas, minimizando afectaciones a los muros, vanos y elementos constructivos adyacentes.

  Se adoptaron medidas de seguridad industrial, especialmente para la manipulación de elementos cortopunzantes y vidrios, así como la señalización y aislamiento de las áreas intervenidas. Los materiales retirados fueron clasificados para su posible reutilización o disposición final, y los residuos generados se manejaron conforme a la normatividad ambiental y de seguridad vigente. Al finalizar, se realizó la limpieza de las áreas intervenidas, dejándolas en condiciones adecuadas para el desarrollo de las siguientes actividades del proyecto.

- Se ejecutaron trabajos de desmonte de aparatos sanitarios existentes en los baños de las habitaciones y en los auditorios 1 y 2 del frente intervenido en el Casino de Patrulleros. Las actividades incluyeron el retiro controlado de inodoros, lavamanos, orinales y demás accesorios sanitarios, previa suspensión del suministro de agua y verificación de las conexiones hidráulicas y sanitarias, con el fin de evitar fugas y daños en las redes existentes. El desmonte se realizó de manera manual, utilizando herramientas adecuadas y procedimientos que minimizaron afectaciones en muros, pisos y tuberías empotradas.

  Se implementaron medidas de seguridad, señalización y control ambiental, garantizando la correcta manipulación de los elementos retirados. Los aparatos desmontados fueron clasificados para su reutilización o disposición final, según su estado, y los residuos generados se manejaron conforme a la normatividad vigente en materia ambiental y de seguridad industrial. Finalmente, se efectuó la limpieza de las áreas intervenidas, dejándolas preparadas para la ejecución de las siguientes fases del proyecto.

- Se realizaron trabajos de desmonte de muebles empotrados tipo clóset ubicados en las habitaciones y en la zona de labores del frente intervenido en el Casino de Patrulleros. La actividad incluyó el retiro controlado de estructuras, paneles, entrepaños, puertas y herrajes, previa inspección del sistema de anclaje y de la relación del mueble con muros, pisos y cielos rasos, con el fin de evitar daños en los elementos constructivos existentes. El desmonte se ejecutó de manera manual, utilizando herramientas apropiadas y procedimientos que permitieron preservar, en la medida de lo posible, las superficies adyacentes.

  Se adoptaron medidas de seguridad y señalización durante la ejecución de los trabajos. Los elementos desmontados fueron clasificados según su estado para posible reutilización o disposición final, y los residuos generados se manejaron conforme a la normatividad ambiental y de seguridad vigente. Al finalizar la actividad, se realizó la limpieza general de las áreas intervenidas, dejándolas en condiciones adecuadas para la continuación de las actividades del proyecto.

PRESUPUESTO OFICIAL - CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 116 - 3 - 25							CONDICIONES ACTUALIZADAS EN LA MODIFICATORIA No. 01			
CONDICIONES CONTRACTUALES										
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ACTUAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL EJECUTADO
	Frente No.1: BAÑOS ALOJAMIENTOS 1									
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					$ 10,373,907.77		$ 10,373,907.77		$ 2,496,986.74
1.01	A3-1.05.	Excavación Manual	M3	5.40	$ 34,978.00	$ 188,881.20	5.40	$ 188,881.20		$ -
1.03	A3-1.11.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	52.98	$ 41,610.00	$ 2,204,497.80	52.98	$ 2,204,497.80		$ -
1.04	A3-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	52.98	$ 26,906.00	$ 1,425,479.88	52.98	$ 1,425,479.88	40.24	$ 1,082,697.44
1.05	A3-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	45.00	$ 15,223.00	$ 685,035.00	45.00	$ 685,035.00	45.00	$ 685,035.00
1.07	A3-1.21.	Desmonte de lámparas iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	4.00	$ 4,811.00	$ 19,244.00	4.00	$ 19,244.00		$ -
1.08	A3-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	17.00	$ 26,906.00	$ 457,402.00	17.00	$ 457,402.00	10.00	$ 269,060.00
1.09	A3-1.24.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	2.70	$ 5,709.00	$ 15,414.30	2.70	$ 15,414.30	2.70	$ 15,414.30
1.1	A3-1.27.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	10.00	$ 43,050.00	$ 430,500.00	10.00	$ 430,500.00	6.00	$ 258,300.00
1.11	A3-1.28.	Desmonte de Grifería	UN	28.00	$ 13,320.00	$ 372,960.00	28.00	$ 372,960.00	14.00	$ 186,480.00
1.12	A3-1.30.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	28.00	$ 20,932.00	$ 586,096.00	28.00	$ 586,096.00		$ -
1.15	A3-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	6.00	$ 17,049.00	$ 102,294.00	6.00	$ 102,294.00		$ -
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					$ 323,924.00		$ 323,924.00		$ -
17.02	A3-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	1.00	$ 81,059.00	$ 81,059.00	1.00	$ 81,059.00		$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 121,769,813.37		$ 121,769,813.37		$ 2,496,986.74
ADMINISTRACION (20.86%)						$ 25,401,183.07		$ 25,401,183.07		$ 463,440.74
IMPREVISTOS (1%)						$ 1,217,698.13		$ 1,217,698.13		$ 24,969.87
UTILIDAD (5%)						$ 6,088,490.67		$ 6,088,490.67		$ 124,849.34
IVA SOBRE UTILIDAD (19%)						$ 1,156,813.23		$ 1,156,813.23		$ 23,721.37
TOTAL						$ 155,633,998.47		$ 155,633,998.47		$ 5,630,954.80

PRESUPUESTO OFICIAL - CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 116 - 3 - 25							CONDICIONES ACTUALIZADAS EN LA MODIFICATORIA No. 01			
CONDICIONES CONTRACTUALES										
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ACTUAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL EJECUTADO
	Frente No. 2: BAÑOS ALOJAMIENTOS 2									
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					$ 10,030,129.32		$ 10,030,129.32		$ 3,262,964.83
1.01	A3-1.05.	Excavación Manual	M3	8.00	$ 34,978.00	$ 279,824.00	8.00	$ 279,824.00		$ -
1.03	A3-1.11.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	52.98	$ 41,610.00	$ 2,204,497.80	52.98	$ 2,204,497.80		$ -
1.04	A3-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	52.98	$ 26,906.00	$ 1,425,479.88	52.98	$ 1,425,479.88	52.98	$ 1,425,479.88
1.05	A3-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	45.00	$ 15,223.00	$ 685,035.00	45.00	$ 685,035.00	45.00	$ 685,035.00
1.07	A3-1.21.	Desmonte de lámparas iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	4.00	$ 4,811.00	$ 19,244.00	4.00	$ 19,244.00		$ -
1.08	A3-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	17.00	$ 26,906.00	$ 457,402.00	17.00	$ 457,402.00	17.00	$ 457,402.00
1.09	A3-1.24.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	2.70	$ 5,709.00	$ 15,414.30	2.70	$ 15,414.30	2.55	$ 14,557.95
1.1	A3-1.27.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	10.00	$ 43,050.00	$ 430,500.00	10.00	$ 430,500.00	9.00	$ 387,450.00
1.11	A3-1.28.	Desmonte de Grifería	UN	28.00	$ 13,320.00	$ 372,960.00	28.00	$ 372,960.00	22.00	$ 293,040.00
1.12	A3-1.30.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	28.00	$ 20,932.00	$ 586,096.00	28.00	$ 586,096.00		$ -
1.14	A3-1.36.	Desmonte de pañete	M2	56.00	$ 11,425.00	$ 639,800.00	56.00	$ 639,800.00		$ -
1.15	A3-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	6.00	$ 17,049.00	$ 102,294.00	6.00	$ 102,294.00		$ -
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					$ 891,337.00		$ 891,337.00		$ -
17.02	A3-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	8.00	$ 81,059.00	$ 648,472.00	8.00	$ 648,472.00		$ -
TOTAL COSTO DIRECTO						$ 128,412,236.66		$ 128,412,236.66		$ 3,262,964.83
ADMINISTRACION (20.86%)						$ 26,786,792.57		$ 26,786,792.57		$ 605,606.27
IMPREVISTOS (1%)						$ 1,284,122.37		$ 1,284,122.37		$ 32,629.65
UTILIDAD (5%)						$ 6,420,611.83		$ 6,420,611.83		$ 163,148.24
IVA SOBRE UTILIDAD (19%)						$ 1,219,916.25		$ 1,219,916.25		$ 30,998.17
TOTAL						$ 164,123,679.68		$ 164,123,679.68		$ 7,358,311.99

				PRESUPUESTO OFICIAL - CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 116 - 3 - 25			CONDICIONES ACTUALIZADAS EN LA MODIFICATORIA No. 01			
				CONDICIONES CONTRACTUALES						
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ACTUAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL EJECUTADO
	Frente No. 3: BAÑOS ALOJAMIENTOS 3									
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					$ 10,373,907.77		$ 10,373,907.77		$ 3,184,832.87
1.01	A3-1.05.	Excavación Manual	M3	5.40	$ 34,978.00	$ 188,881.20	5.40	$ 188,881.20		$ -
1.03	A3-1.11.	Desmonte Placas Aligeradas	M2	52.98	$ 41,610.00	$ 2,204,497.80	52.98	$ 2,204,497.80		$ -
1.04	A3-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	52.98	$ 26,906.00	$ 1,425,479.88	52.98	$ 1,425,479.88	49.09	$ 1,320,707.92
1.05	A3-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	45.00	$ 15,223.00	$ 685,035.00	45.00	$ 685,035.00	45.00	$ 685,035.00
1.07	A3-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	4.00	$ 4,811.00	$ 19,244.00	4.00	$ 19,244.00		$ -
1.08	A3-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	17.00	$ 26,906.00	$ 457,402.00	17.00	$ 457,402.00	17.00	$ 457,402.00
1.09	A3-1.24.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	2.70	$ 5,709.00	$ 15,414.30	2.70	$ 15,414.30	2.55	$ 14,557.95
1.1	A3-1.27.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	10.00	$ 43,050.00	$ 430,500.00	10.00	$ 430,500.00	9.00	$ 387,450.00
1.11	A3-1.28.	Desmonte de Grifería	UN	28.00	$ 13,320.00	$ 372,960.00	28.00	$ 372,960.00	24.00	$ 319,680.00
1.12	A3-1.30.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	28	$ 20,932.00	$ 586,096.00	28.00	$ 586,096.00		$ -
1.14	A3-1.36.	Desmonte de pañete	M2	94.05	$ 11,425.00	$ 1,074,521.25	94.05	$ 1,074,521.25		$ -
1.15	A3-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	6	$ 17,049.00	$ 102,294.00	6.00	$ 102,294.00		$ -
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					$ 891,337.00		$ 891,337.00		$ -
17.02	A3-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	8.00	$ 81,059.00	$ 648,472.00	8.00	$ 648,472.00		$ -
		TOTAL COSTO DIRECTO				$ 117,831,434.79		$ 117,831,434.79		$ 3,184,832.87
		ADMINISTRACION (20.86%)				$ 24,579,637.30		$ 24,579,637.30		$ 591,104.98
		IMPREVISTOS (1%)				$ 1,178,314.35		$ 1,178,314.35		$ 31,848.33
		UTILIDAD (5%)				$ 5,891,571.74		$ 5,891,571.74		$ 159,241.64
		IVA SOBRE UTILIDAD (19%)				$ 1,119,398.63		$ 1,119,398.63		$ 30,255.91
		TOTAL				$ 150,600,356.81		$ 150,600,356.81		$ 3,997,283.73

				PRESUPUESTO OFICIAL - CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 116 - 3 - 25			CONDICIONES ACTUALIZADAS EN LA MODIFICATORIA No. 01			
				CONDICIONES CONTRACTUALES						
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ACTUAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL EJECUTADO
	Frente No. 4: CASINO DE PATRULLEROS									
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					$ 71,597,699.20		$ 71,597,699.20		$ 18,339,951.79
1.01	A3-1.05.	Excavación Manual	M3	5.40	$ 34,978.00	$ 188,881.20	5.40	$ 188,881.20		$ -
1.02	A3-1.09.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	57.00	$ 22,227.00	$ 1,266,939.00	57.00	$ 1,266,939.00	57.00	$ 1,266,939.00
1.04	A3-1.13.	Desmonte Alistado de Piso	M2	250.00	$ 26,906.00	$ 6,726,500.00	250.00	$ 6,726,500.00	250.00	$ 6,726,500.00
1.05	A3-1.14.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	785.00	$ 15,223.00	$ 11,950,055.00	785.00	$ 11,950,055.00	406.72	$ 6,191,567.79
1.06	A3-1.15.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	525.00	$ 9,514.00	$ 4,994,850.00	525.00	$ 4,994,850.00		$ -
1.07	A3-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	M2	785.00	$ 11,944.00	$ 9,376,040.00	785.00	$ 9,376,040.00		$ -
1.08	A3-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	70.00	$ 4,811.00	$ 336,770.00	70.00	$ 336,770.00	70.00	$ 336,770.00
1.09	A3-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	39.00	$ 26,906.00	$ 1,049,334.00	39.00	$ 1,049,334.00	39.00	$ 1,049,334.00
1.1	A3-1.23.	Desmonte de ventanas	M2	42.00	$ 8,335.00	$ 350,070.00	42.00	$ 350,070.00	42.00	$ 350,070.00
1.11	A3-1.24.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	16.00	$ 5,709.00	$ 91,344.00	16.00	$ 91,344.00	13.00	$ 74,217.00
1.13	A3-1.27.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	36.00	$ 43,050.00	$ 1,549,800.00	36.00	$ 1,549,800.00	36.00	$ 1,549,800.00
1.14	A3-1.28.	Desmonte de Grifería	UN	36.00	$ 13,320.00	$ 479,520.00	36.00	$ 479,520.00	36.00	$ 479,520.00
1.15	A3-1.30.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	108.00	$ 20,932.00	$ 2,260,656.00	108.00	$ 2,260,656.00		$ -
1.17	A3-1.34.	Desmonte de muebles empotrados	M2	18.00	$ 17,513.00	$ 315,234.00	18.00	$ 315,234.00	18.00	$ 315,234.00
1.18	A3-1.36.	Desmonte de pañete	M2	1029.96	$ 11,425.00	$ 11,767,293.00	1029.96	$ 11,767,293.00		$ -
1.19	A3-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	214.00	$ 17,049.00	$ 3,648,486.00	214.00	$ 3,648,486.00		$ -
1.2	A3-1.38.	Desmonte de Cableado Electrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos	ML	1850.00	$ 1,903.00	$ 3,520,550.00	1850.00	$ 3,520,550.00		$ -
16.01	A3-16.22.	Relleno compactado con material de préstamo	M3		$ 95,300.00	$ -		$ -		$ -
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					$ 1,821,894.32		$ 1,821,894.32		$ -
17.02	A3-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	19.48	$ 81,059.00	$ 1,579,029.32	19.48	$ 1,579,029.32		$ -
		TOTAL COSTO DIRECTO				$ 679,919,123.08		$ 679,919,123.08		$ 18,339,951.79
		ADMINISTRACION (20.86%)				$ 141,831,129.07		$ 141,831,129.07		$ 3,403,895.05
		IMPREVISTOS (1%)				$ 6,799,191.23		$ 6,799,191.23		$ 183,399.52
		UTILIDAD (5%)				$ 33,995,956.15		$ 33,995,956.15		$ 916,997.59
		IVA SOBRE UTILIDAD (19%)				$ 6,459,231.67		$ 6,459,231.67		$ 174,229.54
		TOTAL				$ 869,004,631.20		$ 869,004,631.20		$ 23,018,473.49

RESUMEN DE TODOS LOS FRENTES			
TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1,580,827,601.26	$ 1,580,827,601.26	$ 27,284,736.23
ADMINISTRACION (20.66%)	$ 329,760,637.6228	$ 329,760,637.62	$ 5,064,047.04
IMPREVISTOS (1%)	$ 15,808,276.01	$ 15,808,276.01	$ 272,847.36
UTILIDAD (5%)	$ 79,041,380.06	$ 79,041,380.06	$ 1,364,236.81
IVA SOBRE UTILIDAD (19%)	$ 15,017,862.21	$ 15,017,862.21	$ 259,204.99
TOTAL	$ 2,020,455,757.17	$ 2,020,455,757.17	$ 40,005,024.00

% EJECUTADO	1.98%
TOTAL EJECUTADO	$ 40,005,024.00

En el presente informe mensual No. 2, se presenta un avance hasta la fecha del **1.98%**

7. Memorias de cálculo de actividades

N/A

8. Control de personal

La empresa CONSORCIO ROTATORIO PONAL se encuentra representada por los siguientes colaboradores, quienes aportan en la ejecución del objetivo principal del proyecto, en el periodo comprendido 01 de diciembre al 29 de diciembre de 2025, El contratista CONSORCIO ROTATORIO PONAL contó con el siguiente personal para la ejecución de las obras, así:

N°	NOMBRE	EMPRESA	CARGO	DEDICACION
1	Francisco Javier Villanueva Tovar	Consorcio Rotatorio Ponal	Director de obra	40%
2	Alvaro De Jesús Llorente Urango	Consorcio Rotatorio Ponal	Residente de obra	100%
3	Everto Rafael Moreno Contreras	Consorcio Rotatorio Ponal	Residente SST	100%
4	Andres Mauricio Hoyos Navarro	Consorcio Rotatorio Ponal	Residente Ambiental	100%
5	Jose Domingo Negrete Agas	Consorcio Rotatorio Ponal	Maestro de obra	N/A
6	Carlos Jose Estrada	Consorcio Rotatorio Ponal	Ayudante de obra	N/A
7	Wilber Salgado	Consorcio Rotatorio Ponal	Ayudante de obra	N/A
8	Luis Atencia	Consorcio Rotatorio Ponal	Ayudante de obra	N/A
9	Jose Velilla	Consorcio Rotatorio Ponal	Ayudante de obra	N/A
10	Esneyder Luis Ruiz	Consorcio Rotatorio Ponal	Ayudante de obra	N/A

Relación del personal.

9. Verificación de pago de seguridad social y aportes legales

El ingreso del personal a obra fue revisado rigurosamente antes de permitir su ingreso, de tal manera que antes de que cualquier trabajador ingrese a obra, el área encargada de seguridad y salud en el trabajo llena las planillas correspondientes y verifica toda información. Esta información esta adjuntada en los certificados parafiscales del consorcio, estos documentos se adjuntan como anexos. "ANEXO 2".

10. Informes de cumplimiento al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).

Este informe se realizó en base a los parámetros exigidos por la entidad, en ellos, se encuentran formatos de ingreso, relación de personal, entrega de elementos de protección personal, inspecciones e informe de accidentalidad, estos documentos se adjuntan como anexos. "ANEXO 3".

11. Informes de cumplimiento al manejo ambiental.

Este informe se realizó en base a los parámetros exigidos por la entidad, en ellos se encuentran las medidas implementadas para asegurar un adecuado manejo ambiental durante la ejecución de la obra. Se contempló la gestión responsable de residuos, el control de emisiones y ruidos, así como la correcta señalización y la capacitación del personal en buenas prácticas ambientales. Todas estas acciones se desarrollaron conforme a la normativa vigente, con el fin de minimizar los impactos ambientales y garantizar un proceso constructivo sostenible, estos documentos se adjuntan como anexos. "ANEXO 4".

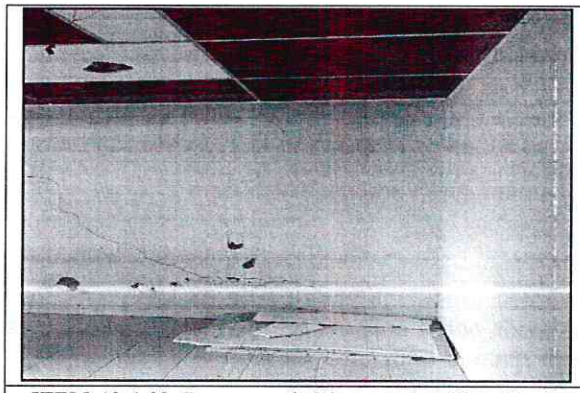
12. Información de Pólizas

Aseguradora		No. Póliza	Fecha de expedición	Valor Total Asegurado
Seguros del Estado S.A.		33-44-101269369 1	14/11/2025	$ 2.121.478.545,02
Amparo	%	Valor	Fecha Inicio	Fecha Terminación
Cumplimiento del contrato		$404,091,151.43	07/11/2025	29/06/2027
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales		$101,022,787.86	07/11/2025	29/12/2028
Calidad del servicio		$404,091,151.43	07/11/2025	29/12/2026
Calidad y correcto funcionamiento del servicio		$606,136,727.15	07/11/2025	29/12/2028
Suficiencia de la garantía de estabilidad y calidad de la obra		$606,136,727.15	29/12/2025	29/12/2030
Cubrimiento de la responsabilidad civil extracontractual.		$ 284,700,000.00	07/11/2025	29/12/2025

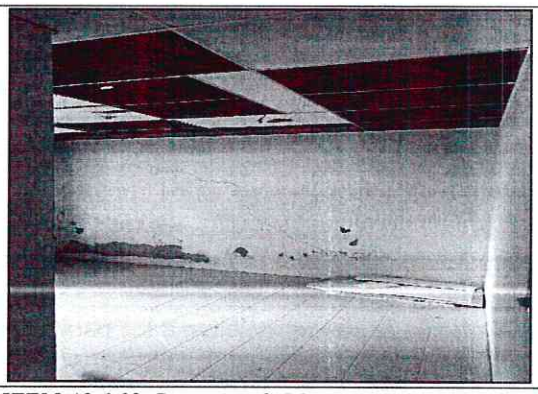
13. Registro Fotográfico

ITEM A3-1.09: Desmonte de Muros en ladrillo o bloque

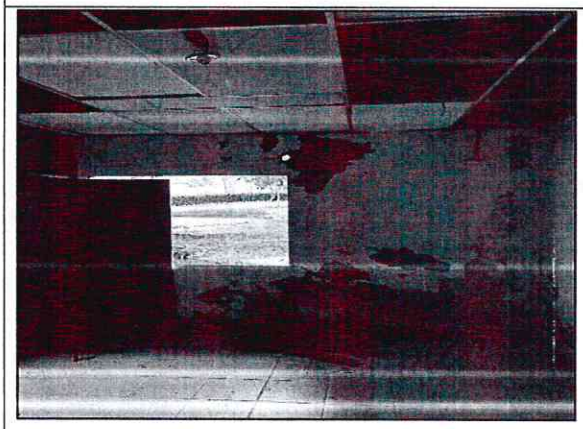
ANTES



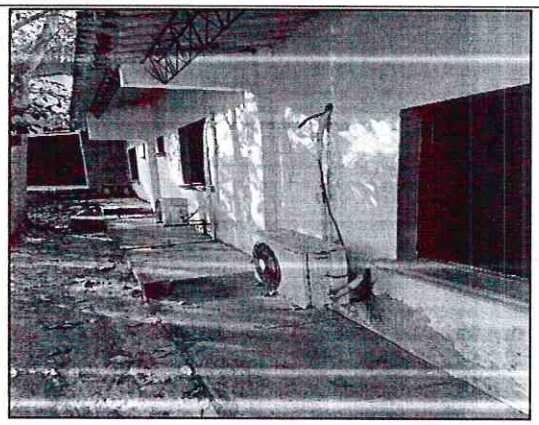
ITEM A3-1.09: Desmonte de Muros en ladrillo o bloque



ITEM A3-1.09: Desmonte de Muros en ladrillo o bloque



ITEM A3-1.09: Desmonte de Muros en ladrillo o bloque

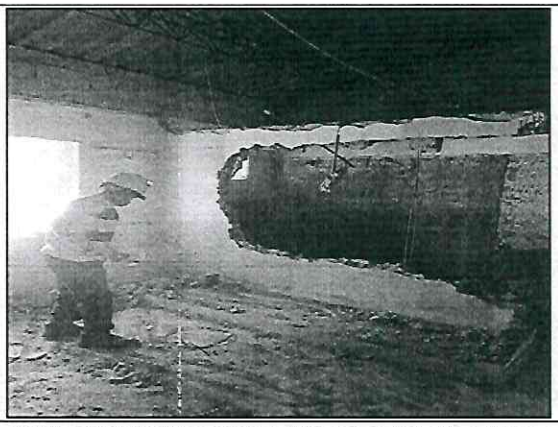


ITEM A3-1.09: Desmonte de Muros en ladrillo o bloque

DURANTE



ITEM A3-1.09: Desmonte de Muros en ladrillo o bloque



ITEM A3-1.09: Desmonte de Muros en ladrillo o bloque

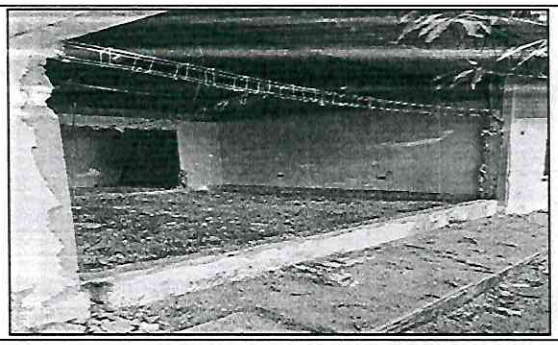


ITEM A3-1.09: Desmonte de Muros en ladrillo o bloque



ITEM A3-1.09: Desmonte de Muros en ladrillo o bloque

DESPUES



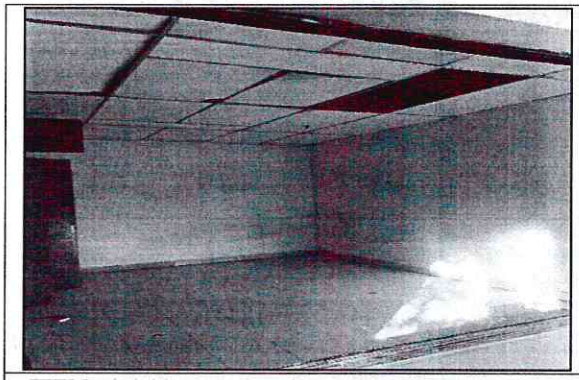
ITEM A3-1.09: Desmonte de Muros en ladrillo o bloque



ITEM A3-1.09: Desmonte de Muros en ladrillo o bloque

ITEM A3-1.14: Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso

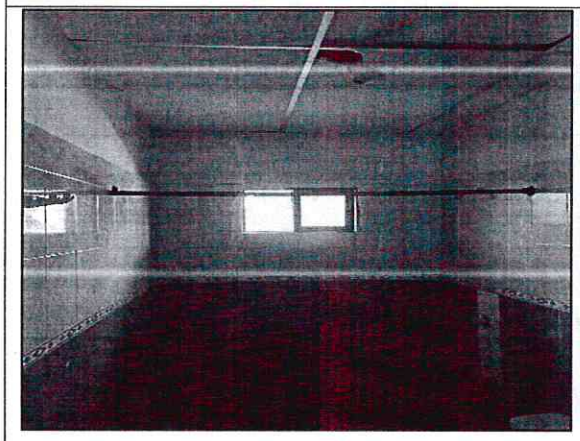
ANTES



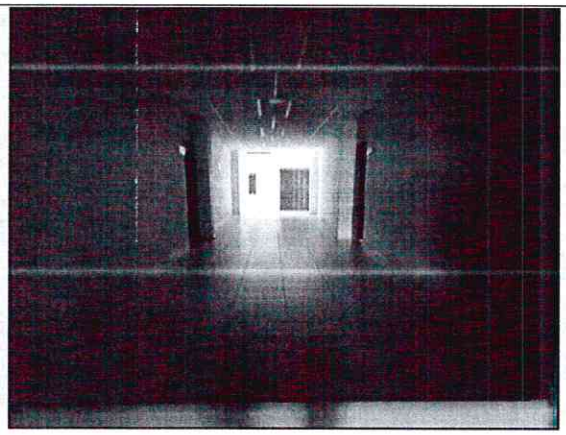
ITEM A3-1.14: Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso



ITEM A3-1.14: Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso

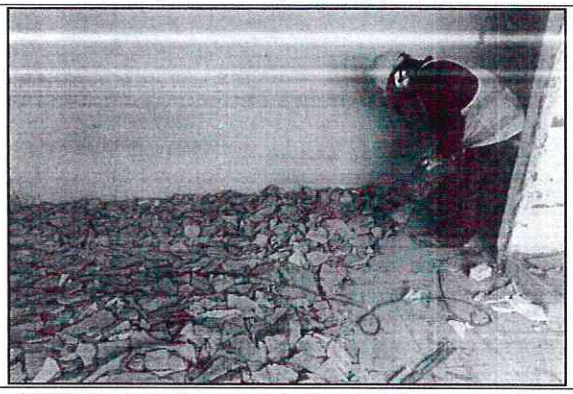


ITEM A3-1.14: Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso

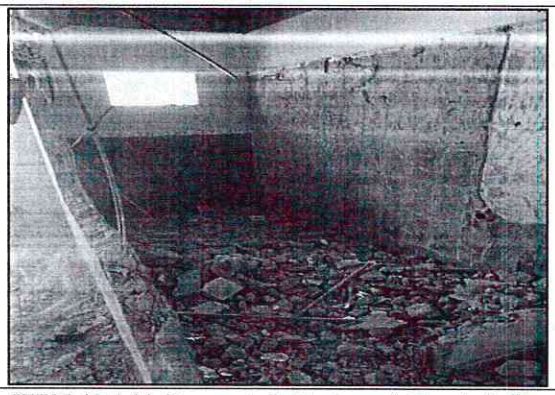


ITEM A3-1.14: Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso

DURANTE



ITEM A3-1.14: Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso



ITEM A3-1.14: Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso



ITEM A3-1.14: Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso



ITEM A3-1.14: Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso

DESPUES



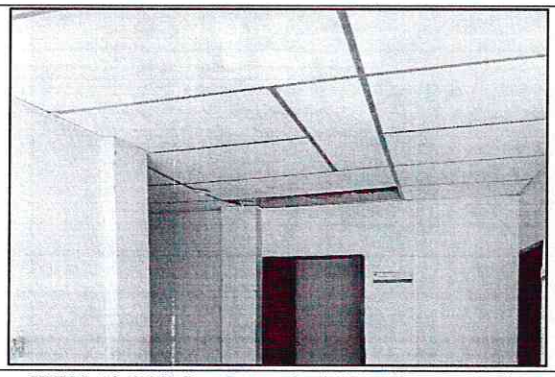
ITEM A3-1.14: Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso



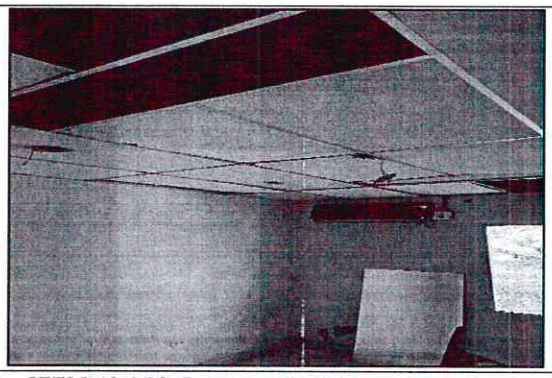
ITEM A3-1.14: Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso

ITEM A3-1.20: Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante.

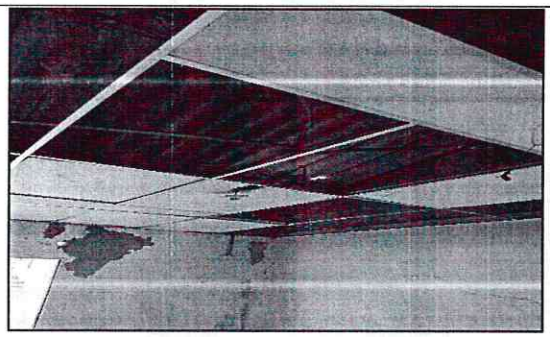
ANTES



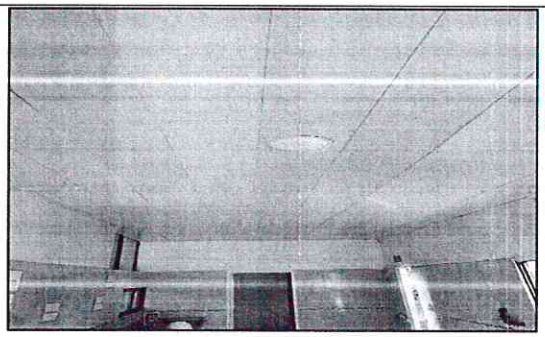
ITEM A3-1.20: Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante.



ITEM A3-1.20: Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante.



ITEM A3-1.20: Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante.

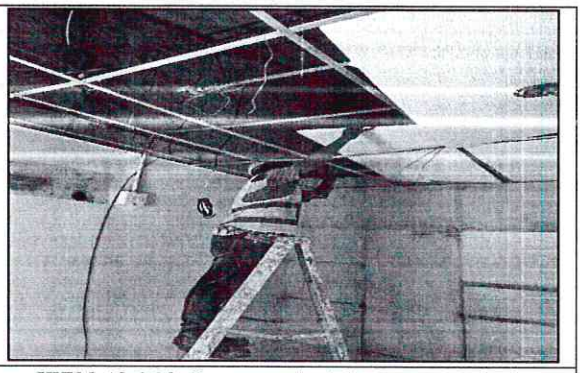


ITEM A3-1.20: Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante.

DURANTE



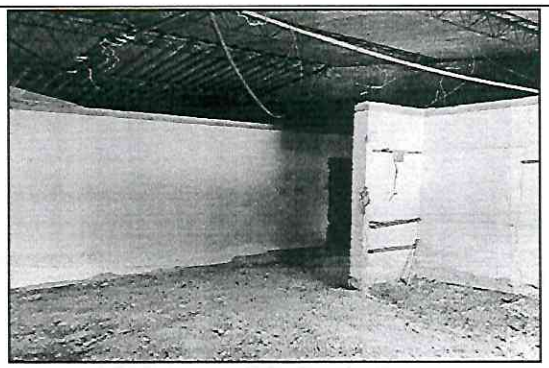
ITEM A3-1.20: Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante.



ITEM A3-1.20: Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante.

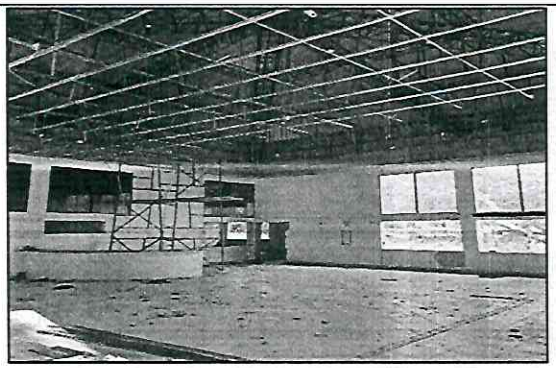


ITEM A3-1.20: Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante.

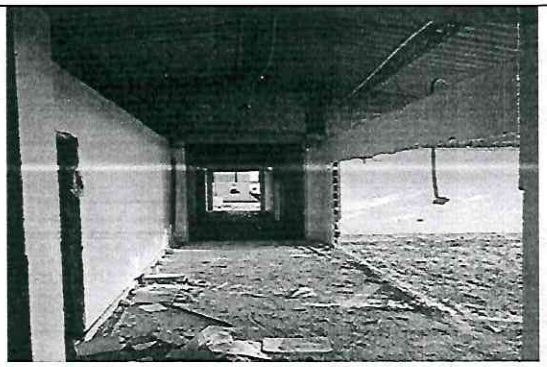


ITEM A3-1.20: Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante.

DESPUES



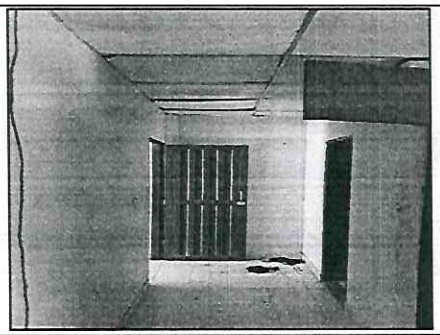
ITEM A3-1.20: Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante.



ITEM A3-1.20: Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante.

ITEM A3-1.22: Desmonte Puertas y Marcos

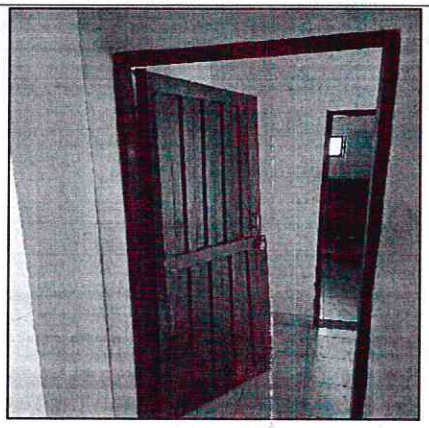
ANTES



ITEM A3-1.22: Desmonte Puertas y Marcos



ITEM A3-1.22: Desmonte Puertas y Marcos



ITEM A3-1.22: Desmonte Puertas y Marcos

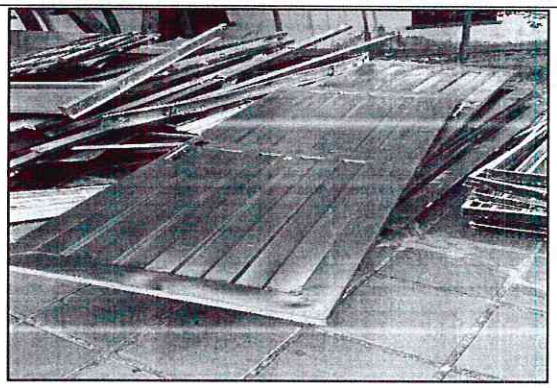


ITEM A3-1.22: Desmonte Puertas y Marcos

DURANTE



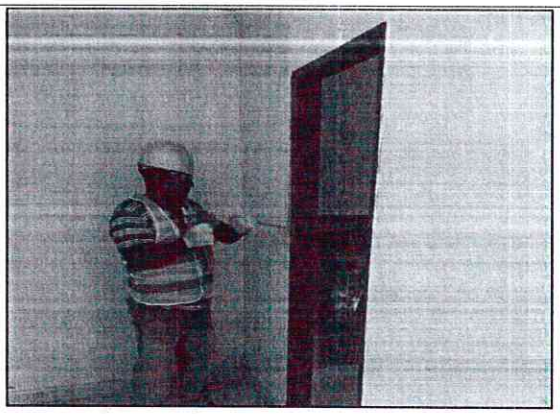
ITEM A3-1.22: Desmonte Puertas y Marcos



ITEM A3-1.22: Desmonte Puertas y Marcos

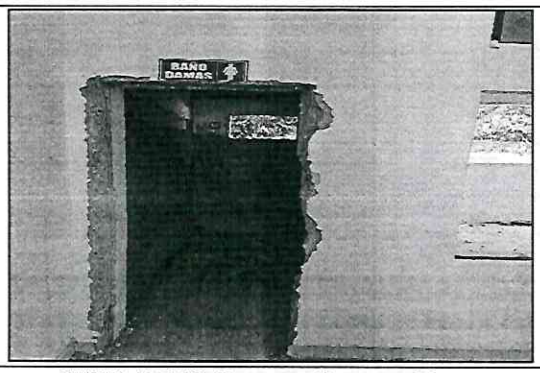


ITEM A3-1.22: Desmonte Puertas y Marcos



ITEM A3-1.22: Desmonte Puertas y Marcos

DESPUES



ITEM A3-1.22: Desmonte Puertas y Marcos



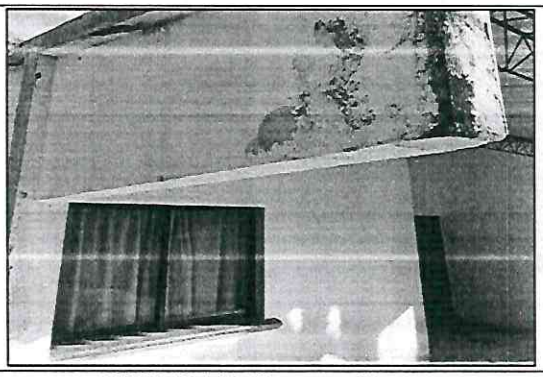
ITEM A3-1.22: Desmonte Puertas y Marcos

ITEM A3-1.23: Desmonte Ventanas

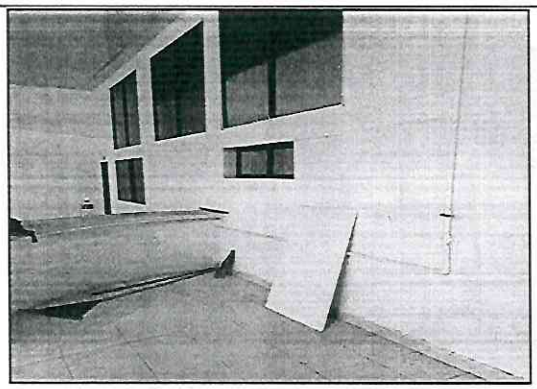
ANTES



ITEM A3-1.23: Desmonte Ventanas



ITEM A3-1.23: Desmonte Ventanas



ITEM A3-1.23: Desmonte Ventanas



ITEM A3-1.23: Desmonte Ventanas

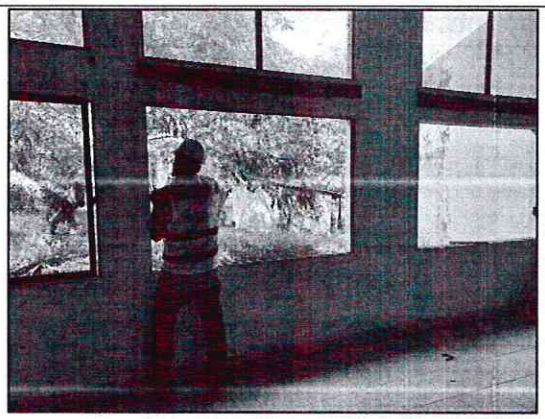
DURANTE



ITEM A3-1.23: Desmonte Ventanas



ITEM A3-1.23: Desmonte Ventanas

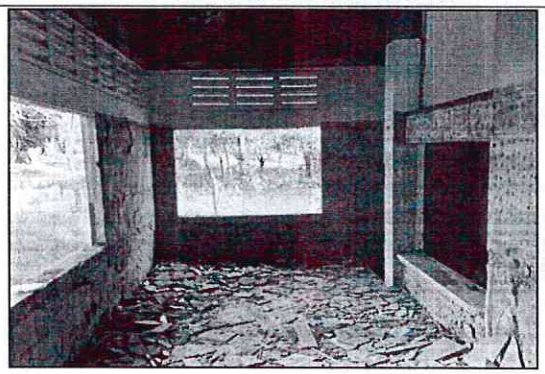


ITEM A3-1.23: Desmonte Ventanas

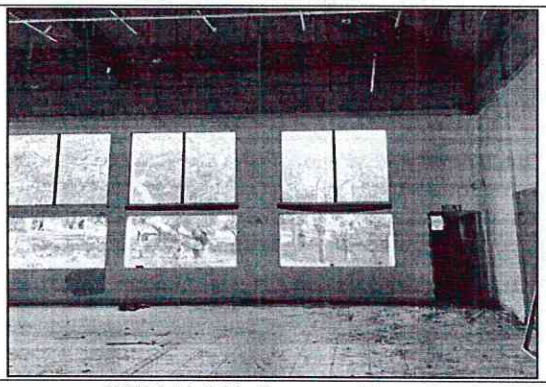


ITEM A3-1.23: Desmonte Ventanas

DESPUES



ITEM A3-1.23: Desmonte Ventanas



ITEM A3-1.23: Desmonte Ventanas

ITEM A3-1.23: Desmonte Aparatos Sanitarios

ANTES



ITEM A3-1.23: Desmonte Aparatos Sanitarios



ITEM A3-1.23: Desmonte Aparatos Sanitarios



ITEM A3-1.23: Desmonte Aparatos Sanitarios

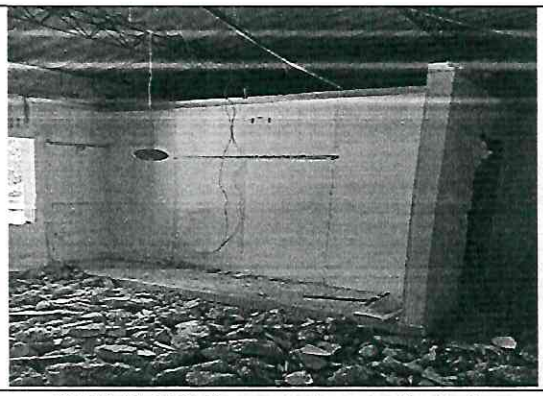


ITEM A3-1.23: Desmonte Aparatos Sanitarios

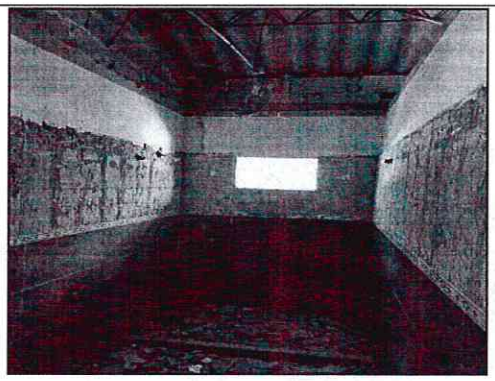
DURANTE



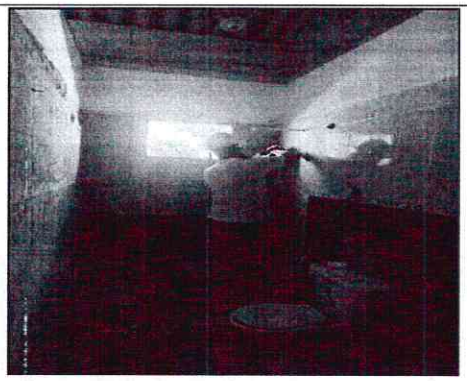
ITEM A3-1.23: Desmonte Aparatos Sanitarios



ITEM A3-1.23: Desmonte Aparatos Sanitarios



ITEM A3-1.23: Desmonte Aparatos Sanitarios



ITEM A3-1.23: Desmonte Aparatos Sanitarios

DESPUES



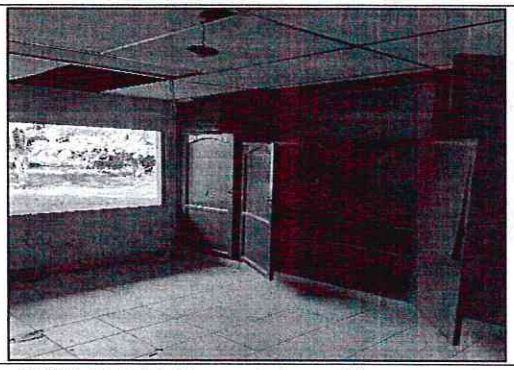
ITEM A3-1.23: Desmonte Aparatos Sanitarios



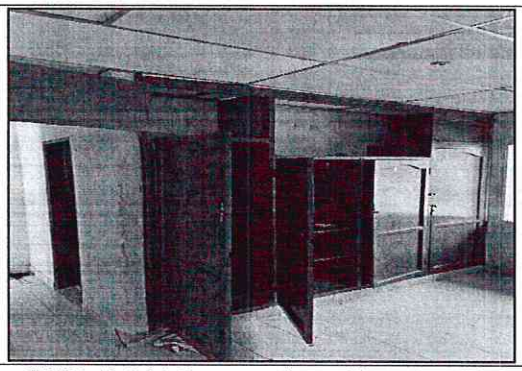
ITEM A3-1.23: Desmonte Aparatos Sanitarios

ITEM A3-1.34: Desmonte de muebles empotrados

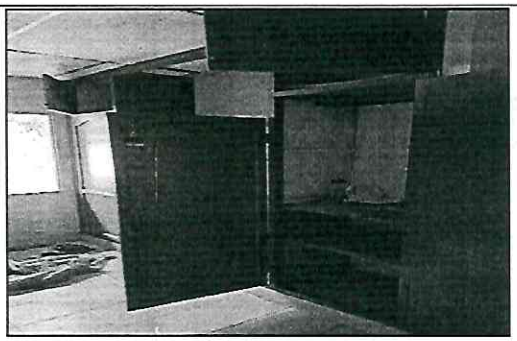
ANTES



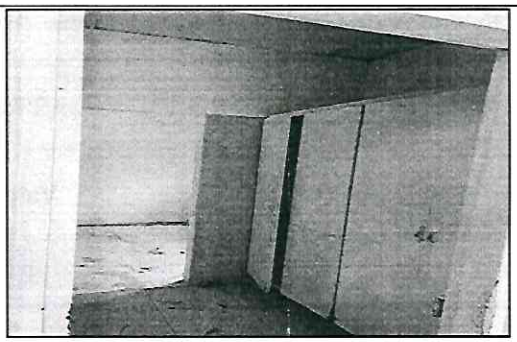
ITEM A3-1.34: Desmonte de muebles empotrados



ITEM A3-1.34: Desmonte de muebles empotrados

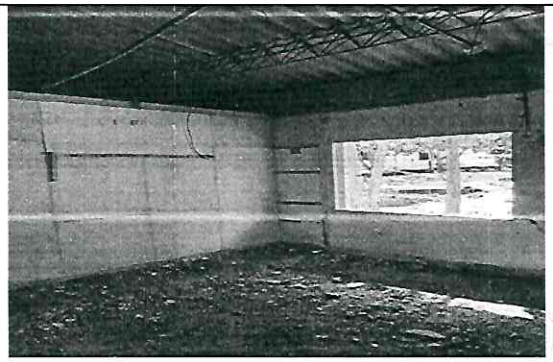


ITEM A3-1.34: Desmonte de muebles empotrados

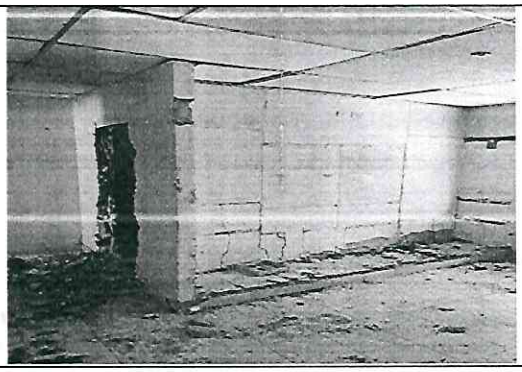


ITEM A3-1.34: Desmonte de muebles empotrados

DURANTE

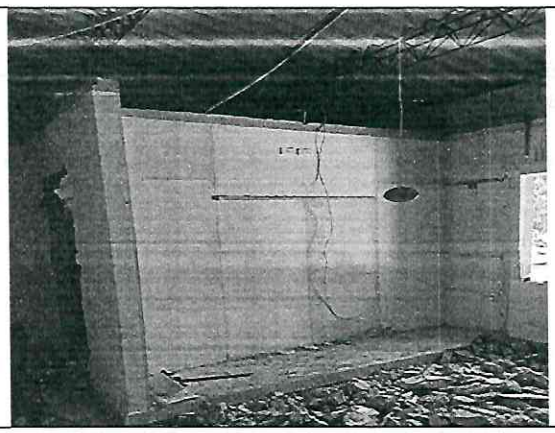


ITEM A3-1.34: Desmonte de muebles empotrados

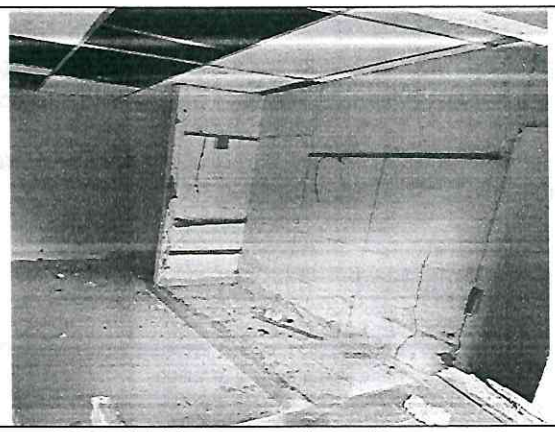


ITEM A3-1.34: Desmonte de muebles empotrados

DESPUES



ITEM A3-1.34: Desmonte de muebles empotrados



ITEM A3-1.34: Desmonte de muebles empotrados

14. Actividades de Control y Pagos

ENTREGAS REGISTRADAS					
Cantidad	**Descripción**	**No. Factura**	**Valor**	**Fecha de recibo de la factura**	**Valor acta**
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

15. Porcentajes de Ejecución

Concepto	Fecha	Porcentaje de ejecución
Porcentaje de ejecución física	**29/12/2025**	**1.98%**
Porcentaje de ejecución presupuestal	**30/11/2025**	**0,00%**

16. Observaciones

- Las actividades de desmonte se ejecutaron conforme a lo programado, permitiendo la liberación progresiva de las áreas intervenidas en habitaciones, baños, auditorios, pasillos y zonas de labores.
- Durante los trabajos se evidenció la diversidad de materiales y sistemas constructivos existentes, lo cual requirió la aplicación de procedimientos diferenciados para cada tipo de elemento desmontado.
- Se constató que la mayoría de los elementos intervenidos correspondían a componentes no estructurales, lo que facilitó su retiro sin comprometer la estabilidad de la edificación.
- El manejo de residuos de construcción y demolición (RCD) se realizó de manera organizada, con acopio temporal, clasificación y disposición adecuada, manteniendo condiciones de orden y limpieza en las áreas de trabajo.
- Se implementaron medidas de seguridad y señalización, reduciendo riesgos asociados a caída de material, manipulación de elementos cortopunzantes y generación de polvo.

17. Recomendación

- Continuar con la verificación técnica previa a cada nueva intervención, especialmente en zonas donde puedan existir instalaciones ocultas (eléctricas, hidráulicas o sanitarias).
- Mantener y reforzar las medidas de seguridad industrial y salud en el trabajo (SST), incluyendo el uso permanente de elementos de protección personal y el aislamiento de áreas en ejecución.

- Documentar fotográficamente el estado final de las áreas intervenidas, como soporte técnico y administrativo del avance del proyecto.

18. Conclusiones

- Las actividades de desmonte ejecutadas durante el periodo del 01 al 29 de diciembre de 2025 en el frente No. 4 del Casino de Patrulleros se desarrollaron de manera controlada, segura y conforme al alcance establecido.

- Los trabajos realizados permitieron dejar las áreas debidamente liberadas y acondicionadas, garantizando la continuidad de las siguientes fases del proyecto sin interferencias.

- La correcta planificación y ejecución de las labores contribuyó a minimizar impactos sobre la infraestructura existente, así como a mantener condiciones adecuadas de seguridad y orden.

- En términos generales, el avance registrado cumple con los requerimientos técnicos, ambientales y de seguridad, constituyendo una base sólida para el desarrollo de las actividades constructivas posteriores.

LISTA ANEXOS

A continuación, se relaciona la lista de anexos mencionados en este informe.

1. POLIZAS DE CONTRATISTA en pdf.
2. SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES en pdf.
3. INFORME SEGURIDAD DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO en pdf.
4. INFORME MANEJO AMBIENTAL.

Cordialmente,

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
CC 12.370.591
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO ROTATORIO PONAL

INFORME MESUAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Contrato N.° 116-3-25.

OBJETO: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN COROZAL – SUCRE

INFORME DEL 1/12/2025 al 29/12/2025

2025

Dirección: Calle 9 # 4-19 Oficina 603

Celular: 315 848 7874 Correo: consorciorotatoriosst@gmail.com

Neiva - Huila

1. INTRODUCCION

El presente Informe Mensual de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) tiene como finalidad describir y consolidar las actividades, acciones preventivas y medidas de control implementadas durante el mes de Diciembre de 2025, en el marco del proyecto de mantenimiento preventivo, correctivo, adecuación y remodelación mayor de las instalaciones de la Escuela de Policía Rafael Núñez (ESRAN), ubicada en el municipio de Corozal, departamento de Sucre.

Durante el periodo reportado, las actividades ejecutadas estuvieron orientadas a garantizar condiciones de trabajo seguras y saludables para todo el personal involucrado en la obra, dando cumplimiento a la normatividad legal vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, así como a los lineamientos establecidos por la institución y el contratista.

Las acciones desarrolladas se enfocaron en la identificación de peligros, control de riesgos, supervisión de actividades operativas, inspecciones de seguridad, capacitación al personal y seguimiento permanente al uso adecuado de los Elementos de Protección Personal (EPP), contribuyendo así a la prevención de incidentes, accidentes laborales y enfermedades de origen laboral.

2. OBJETIVOS

2.1 Objetivo general

Implementar, verificar y controlar las medidas de Seguridad y Salud en el Trabajo durante la ejecución de las actividades de mantenimiento, adecuación y remodelación de la Escuela de Policía Rafael Núñez, con el fin de prevenir accidentes de trabajo, incidentes y enfermedades laborales.

2.2 Objetivos específicos

- Identificar los peligros y evaluar los riesgos asociados a las actividades propias de la obra.
- Supervisar el cumplimiento de las normas de SST por parte del personal operativo y administrativo.
- Verificar el uso adecuado y permanente de los Elementos de Protección Personal.
- Realizar inspecciones periódicas de seguridad a las áreas de trabajo, herramientas y equipos.
- Promover comportamientos seguros mediante charlas de inducción y reinducción.
- Garantizar condiciones locativas seguras, orden y aseo en los frentes de trabajo.

3. ALCANCE

El presente informe aplica a todas las actividades desarrolladas durante el mes de Diciembre de 2025, relacionadas con el mantenimiento preventivo y correctivo, adecuación y remodelación de las instalaciones de la Escuela de Policía Rafael Núñez (ESRAN), incluyendo áreas intervenidas, zonas de circulación, almacenamiento de materiales y disposición de residuos.

4. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN SST

Durante el periodo reportado se llevaron a cabo las siguientes actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo:

4.1 Inducción y sensibilización en SST

- Socialización de normas básicas de Seguridad y Salud en el Trabajo al personal vinculado al proyecto.
- Recordatorio de procedimientos seguros para actividades de demolición, mantenimiento y adecuación.
- Orientación sobre el uso correcto de los Elementos de Protección Personal.

4.2 Identificación de peligros y control de riesgos

- Identificación de riesgos asociados a actividades de demolición, movimiento de materiales, trabajos manuales, manipulación de herramientas y adecuaciones locativas.
- Implementación de medidas de control como señalización, delimitación de áreas de trabajo y control de accesos.
- Seguimiento permanente a condiciones inseguras detectadas en obra.

4.3 Supervisión y seguimiento de actividades

- Acompañamiento diario a las actividades ejecutadas en obra por parte del profesional SST.
- Verificación del cumplimiento de procedimientos seguros durante las labores de mantenimiento y remodelación.
- Control del orden y aseo en los frentes de trabajo para prevenir caídas, golpes y otros riesgos locativos.

4.4 Uso de Elementos de Protección Personal (EPP)

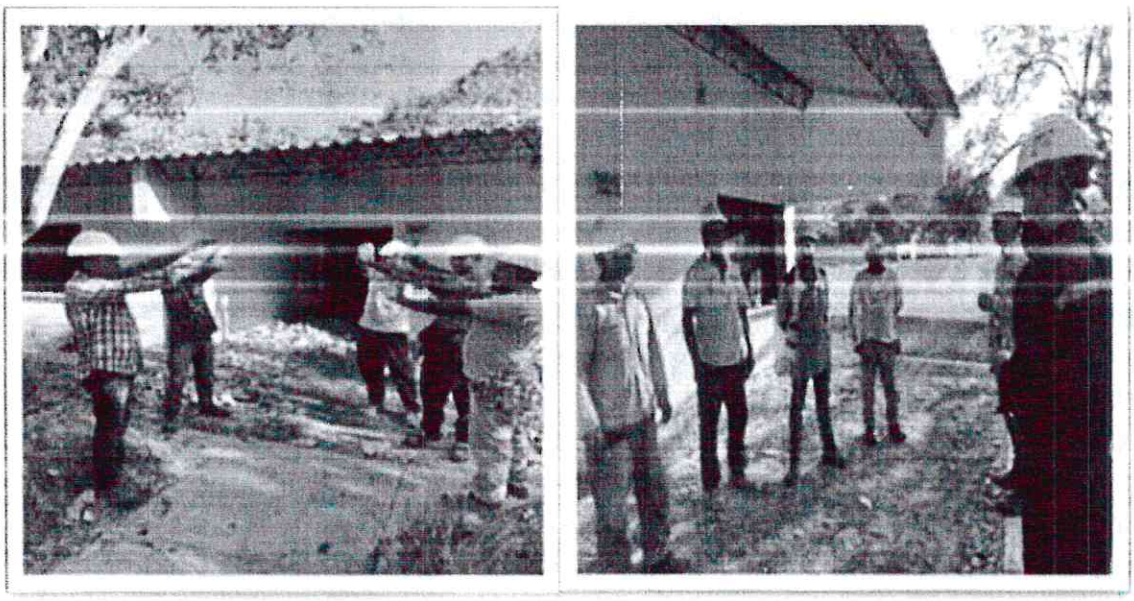
- Verificación del uso obligatorio de casco de seguridad, guantes, botas de seguridad, tapabocas, protección auditiva y ropa de trabajo según la actividad desarrollada.
- Seguimiento al estado y conservación de los EPP por parte del personal operativo.

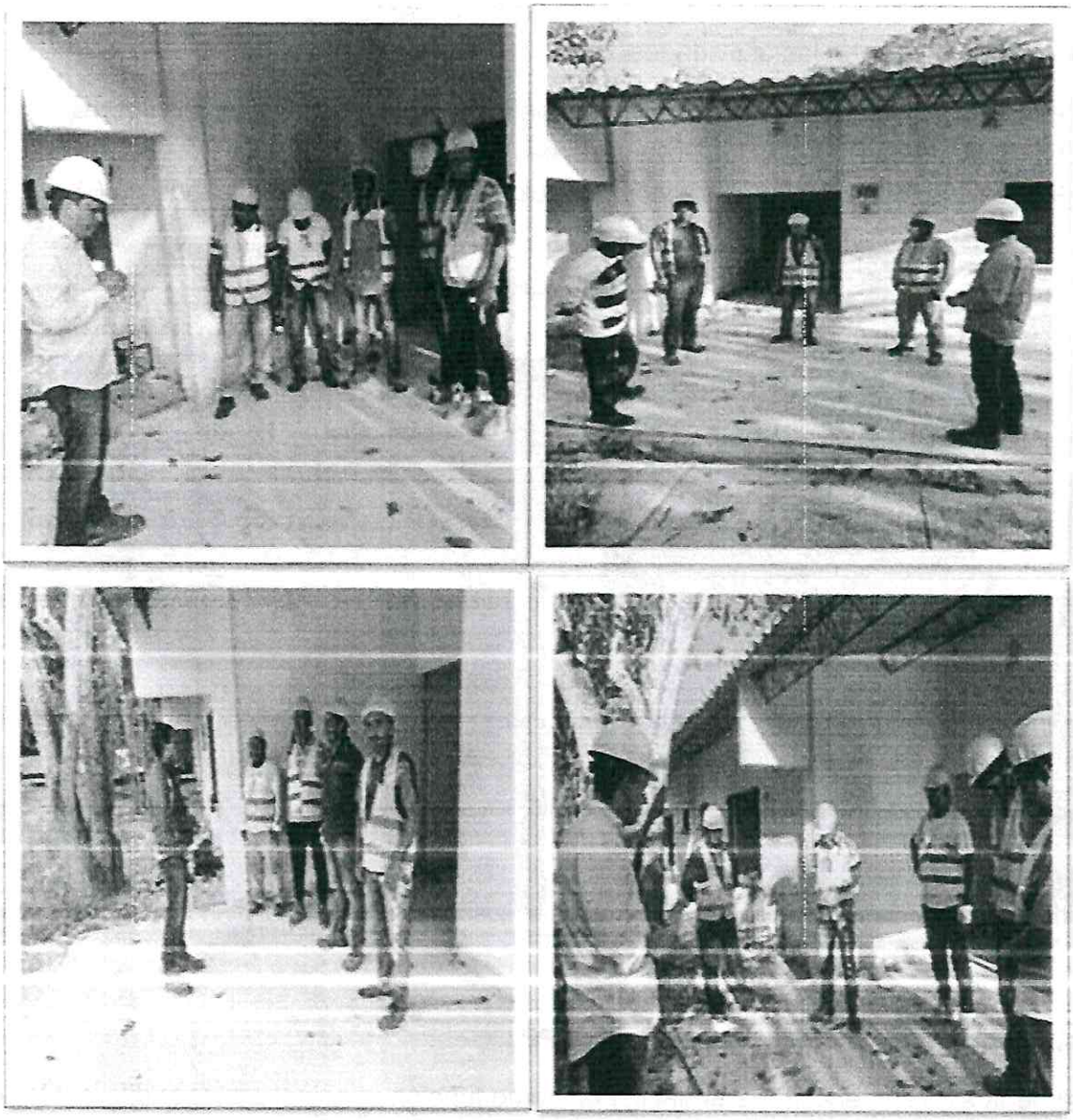
5. CHARLAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el periodo comprendido del 1 de al 29 de Diciembre de 2025, se han desarrollado actividades que se contemplan en el manual del SG- SST, elaborado para los servicios de la obra, tratando en todo momento de cumplir con los estándares planteados para el presente periodo. De acuerdo con el cronograma de capacitaciones se da estricto cumplimiento al manual del SG-SST derivado del plan de gestión, donde el cumplimiento se entiende como el seguimiento y la respectiva ejecución de acciones para el constante mejoramiento de la seguridad y así mismo el acatamiento de los requisitos legales y empresariales actuales. Se realizaron las respectivas charlas de seguridad y salud en el trabajo, dentro de los anexos se encuentra el reporte de asistencia a las charlas diarias. A continuación, se detalla los temas tratados respecto a la seguridad y salud en el trabajo.

Al inicio de cada jornada se realizan reuniones cortas (charlas) y sencillas que se llevan a cabo para concientizar a los trabajadores sobre los riesgos laborales y las medidas de prevención necesarias para evitar accidentes. (Se anexan los registros de charlas diarias).

Registro fotográfico de charlas de seguridad.





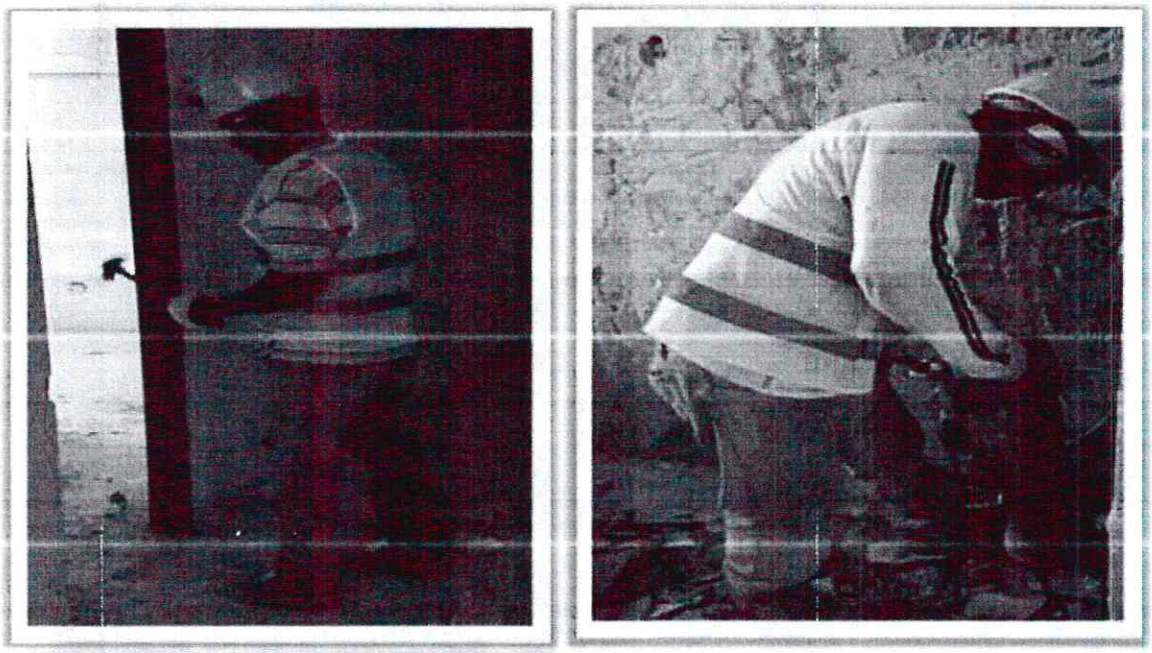
- **Inspecciones de seguridad**

Las inspecciones son técnicas sistemáticas de observación de áreas, elementos, equipos y puestos de trabajo que nos permita identificar actos o condiciones de riesgo que podrían llegar a convertirse en incidentes y/o accidentes de trabajo, con el propósito de establecer medidas de control que reduzcan, controlen o eliminen los factores de riesgo presentes.

En el periodo del 01 al 29 de diciembre de 2025 se realizó las inspecciones a equipos y herramientas a utilizar en las actividades

- Inspección periódica de herramientas manuales y equipos utilizados en obra.
- Revisión de condiciones locativas en áreas intervenidas.
- Registro de observaciones y recomendaciones para la mejora continua en SST.

Registro fotográfico de inspecciones de seguridad

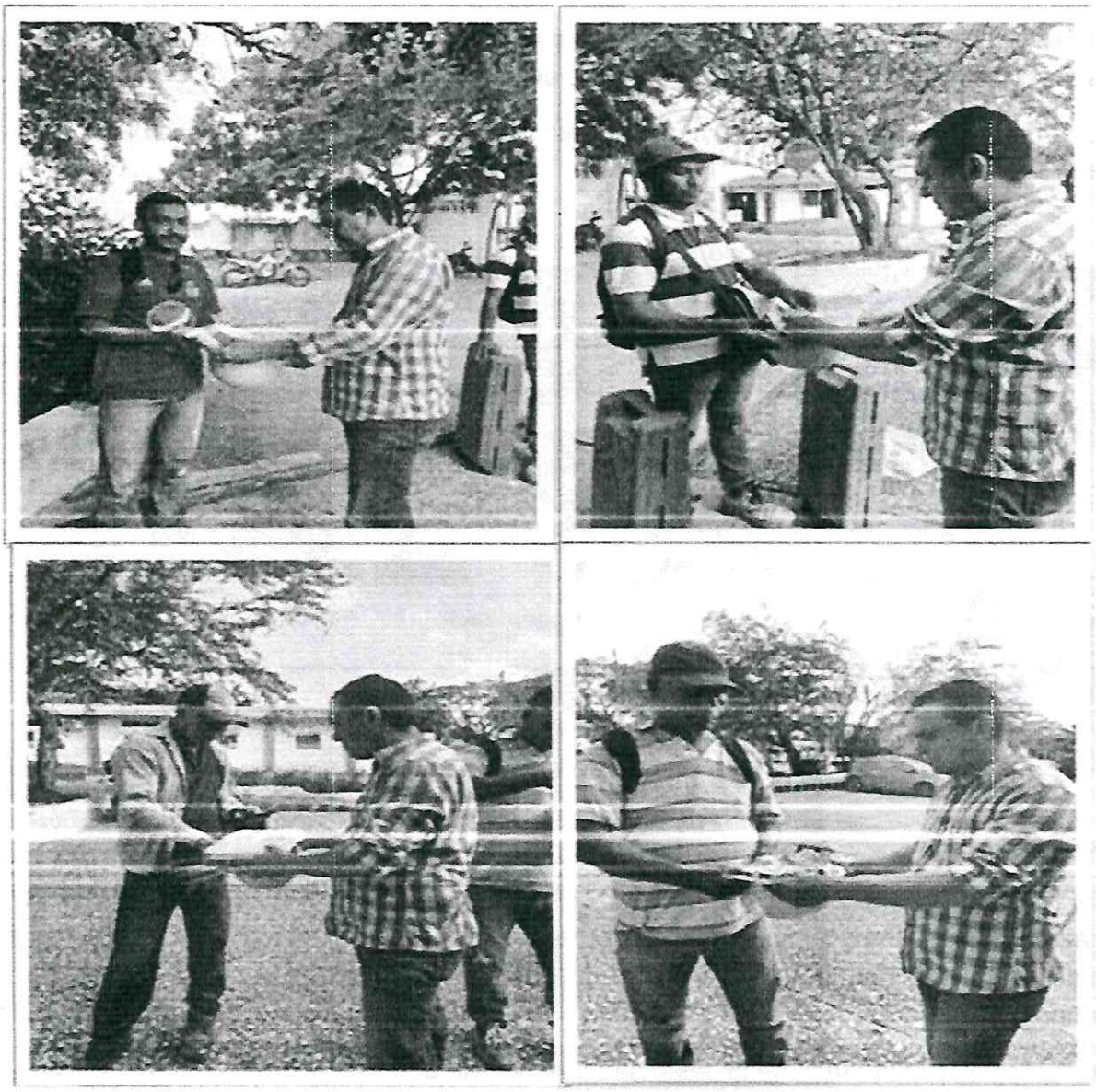


➢ **Elementos de protección personal. EPP**

Los Elementos de Protección Personal tienen como función principal proteger diferentes partes del cuerpo, para evitar que un trabajador tenga contacto directo con factores de riesgo que le pueden ocasionar una lesión o enfermedad.

En el periodo comprendido del 01 al 29 de diciembre de 2025, se realiza entrega y reposición del elemento de protección personal a todo el personal, y además de eso se garantiza que realicen inspecciones periódicas de estos.

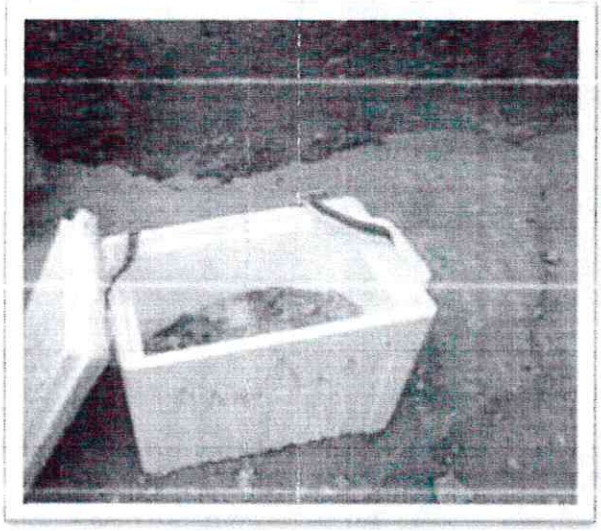
Registro fotográfico de entrega de EPP y Dotación

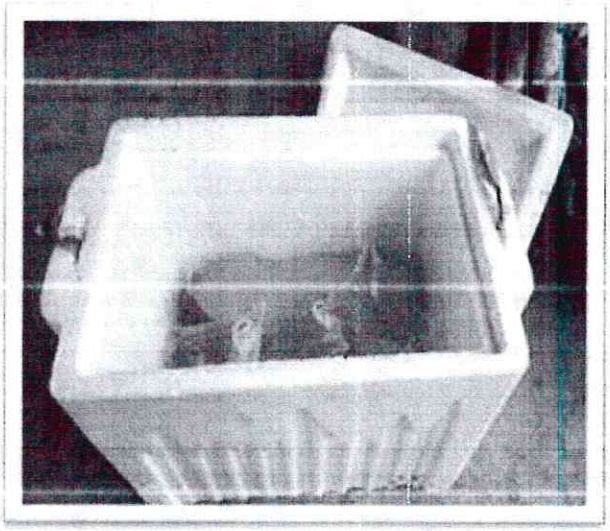


- **Hidratación del personal.**

La deshidratación puede afectar negativamente la salud, la concentración, la productividad y la seguridad de los colaboradores, por ese motivo es crucial hidratar al personal, especialmente en ambientes laborales con altas temperaturas o esfuerzos físicos

En el área de intervención se cuenta con un punto de hidratación que tienen como finalidad el suministro agua potable.



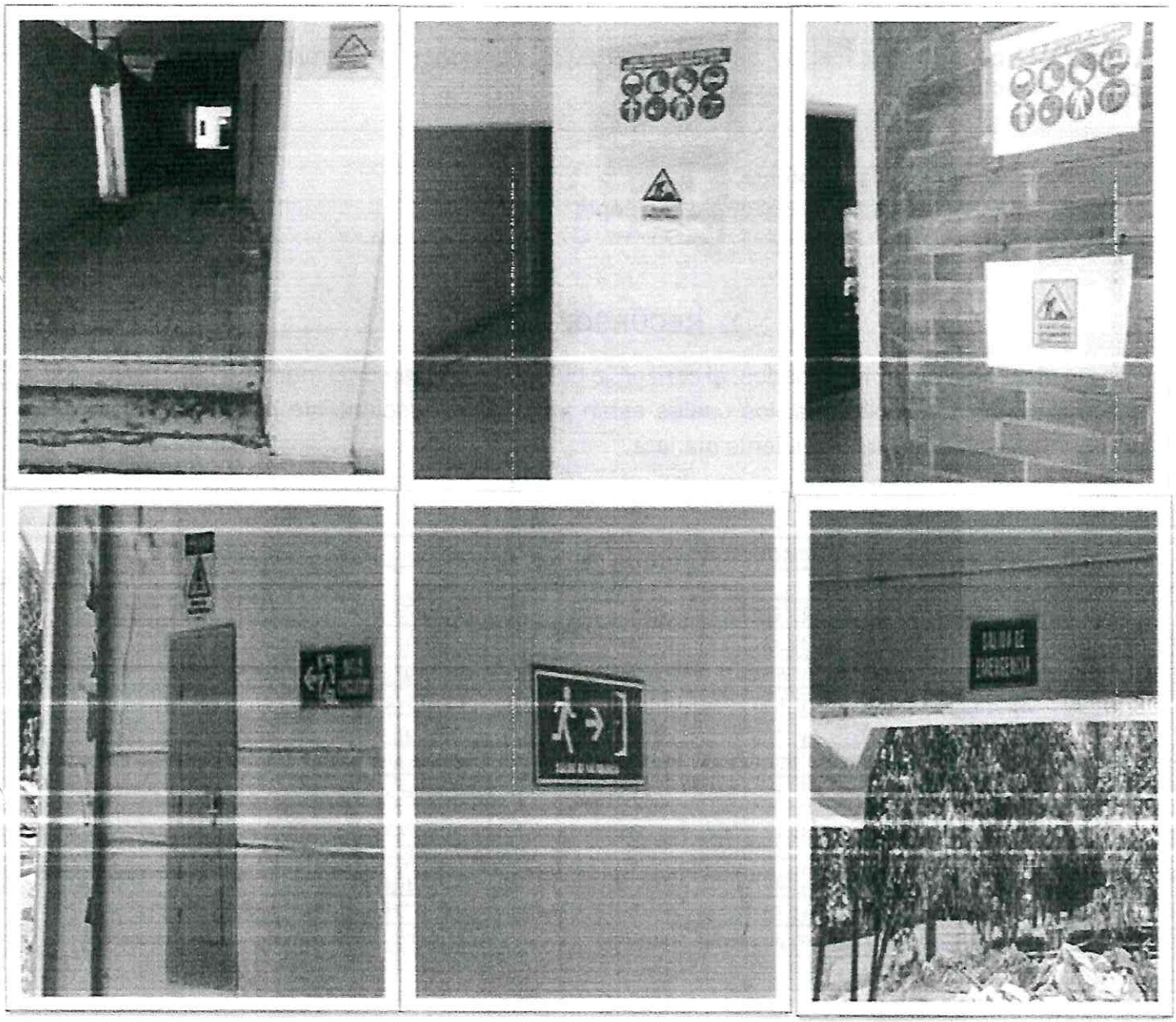


- **Señalización.**

La señalización preventiva brinda seguridad en las zonas intervenidas y protege la vida e integridad de quienes los transitan como colaboradores y visitantes, mediante la instalación de elementos que previenen, prohíben e informan por medio de iconos y otros que obligan a realizar una acción.

Teniendo en cuenta lo anterior, se instalan señalización de obra. En la zona en intervención.

Registro fotográfico de señalización



6. ACTIVIDADES DE OBRA

Durante el periodo del 1 al 30 de Diciembre 2025, se vienen desarrollando en la obra las siguientes actividades.

- Demolición piso existente
- Trasiego de escombro al punto de acopio
- Orden y aseo

7. RECURSOS HUMANOS

Para la ejecución de las actividades, el consorcio cuenta con el personal mano de obra calificada y mano de obra no calificada, los cuales están vinculados directamente por el consorcio, el personal se distribuye de la siguiente manera.

	RELACION DE PERSONAL EN OBRA - CONCORSIO ROTATORIO PONAL					
	NIT. 902002640					
	NOMBRE	CEDULA	CARGO	DIRECCION	ARL	TELEFONO
1	Vililla Vergara Jose Carlos	1.103.101.786	Ayudante	Cll 18 k19-22 barrio dager chadid Corzal	sura	3142155742
2	Atencia Meneses Hermenegildo	8.840.535	Ayudante	Cll 5d cra 9A-58 Barrio 17 de septiembre Sincelejo	sura	NO
3	Romero Angulo Jairo Jose	1.103.096.477	Ayudante	barrio vista hermosa	sura	3154648755
4	Salgado Dominguez Wilber De Jesus	3.837.970	Ayudante	barrio las florez	sura	3104539156
5	Ruiz Rivas Esneider Luis	1.193.577.890	Ayudante	barrio san carlos- sincelejo	sura	3104306804
6	Negreta Agas Jose Domingo	15.074.726	Maestro	barrio las delicias - sincelejo	sura	3024187323
7	Hoyos Navarro Andres Mauricio	1.103.123.003	Ing Ambiental	cra 21A #34-64 b/san miguel Corozal	sura	3042076425
8	Moreno Contreras Everto Rafel	92.542.604	SST	cll 29 # 6 G 12 B/cortijo - sincelejo	Sura	3007028990
9	Alvaro de jesus Llorente Urango	1.067.403.808	Arq Residente	calle 6 # 4a-43 b/san rafael - purisima- cordoba	Sura	3126874888
10	Atencia Jimenez Luis Fernando	1.005.573.268	Ayudante	calle 5D K9a-58 barrio 17 de septiembre sincelejo	sura	3113208367
11	Estrada Gutierrez Carlos Jose	1.102.813.862	Ayudante	cra 3-12 B 38 barrio la parroquia - morroa	sura	3234197686

8. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Durante el periodo se ha utilizado en obra los siguientes equipos para la adecuada ejecución del proyecto:

- Palas
- Punteros
- Macetas
- Carretillas
- Herramienta menor
- Taladro
- Pulidoras
- Escalera tipo tijera

9. INDICADORES EN SST

INDICADOR	
Horas Hombres Trabajadas (aplicable solo a 44 H por semana	1.320
Número de trabajadores	11
Número de días trabajados	15
Número de atenciones médicas comunes reportadas y días perdidos	0
Número de atenciones médicas ocupacionales reportadas y días perdidos	0
Incidentes	0
Accidentes	0

Durante el periodo de Diciembre no se presentó ningún accidente, incidente ni enfermedad laboral por tal motivo la tasa de accidentalidad continua en cero.

Calculo estadístico de índice de frecuencia, índice de severidad, accidentalidad y enfermedades ocupacionales.

INDICADOR De GESTIÓN SST	INDICE DE FRECUENCIA	INDICE DE INCIDENTES DE TRABAJO	INDICE DE SEVERIDAD	INDICE DE LESIONES INCAPACITANTES
VALOR	0	0	0	0

CONCLUSIONES

- Las actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo se desarrollaron conforme a lo planeado y en coherencia con el objeto del contrato.
- El personal cumplió, en general, con el uso adecuado de los Elementos de Protección Personal.
- Las inspecciones y supervisiones permanentes permitieron identificar y corregir oportunamente condiciones inseguras.
- Las acciones implementadas contribuyeron a mantener un ambiente de trabajo seguro y controlado durante la ejecución de la obra.

Elaboración	Revisión	Aprobación
Nombre: Ecerto Rafael Moreno PORFESIONAL SST	Nombre: Francisco Javier Villanueva Tovar DIRECTOR DE OBRA	Nombre: Alvaro LLorente RESIDENTE DE OBRA
Fecha.30-12-2025	Fecha. 30-12-2025	Fecha. 30-12-2025

ANEXO N°1

SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL ADMINISTRATIVO

Medellín, 15 de december de 2025

LA ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

CERTIFICA:

Que ALVARO DE JESUS LLORENTE URANGO identificado(a) con cédula de ciudadanía 1067403808 registra en nuestra base de datos como trabajador(a) independiente.

A continuación se relacionan los datos de la afiliación:

Fecha inicio cobertura: 16/12/2025 **Fecha fin cobertura:**

INFORMACIÓN DEL CONTRATANTE

CONSORCIO ROTATORIO PONAL N902002640

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
5411201 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, REFORMA O RENOVACIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES, CONSTRUCCIONES PREFABRICADAS

CLASE DE RIESGO: 5 **PORCENTAJE DE COTIZACIÓN:** 6.96%

CENTRO DE TRABAJO: 0000000002 - OBRA COROZAL POLICIA

CLASE: 5 **PORCENTAJE:** 6.96% **TIPO COTIZANTE:** INDEPENDIENTE CON CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS SUPERIOR A UN MES

ACTIVIDAD ECONÓMICA CENTRO DE TRABAJO:
5433002 - TERMINACIÓN Y ACABADO DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL, INCLUYE INSTALACIÓN DE PUERTAS, VENTANAS Y MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA O DE OTROS MATERIALES.

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
5433002 - TERMINACIÓN Y ACABADO DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL, INCLUYE INSTALACIÓN DE PUERTAS, VENTANAS Y MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA O DE OTROS MATERIALES.

CODIGO DE ACTIVIDAD: 5433002

CLASE DE RIESGO: 5 **PORCENTAJE DE COTIZACIÓN:** 6.96%

Su pago lo debe realizar con riesgo null (null %), teniendo en cuenta lo siguiente:

Artículo 11, Decreto 723 de 2013: Cotización y Pago: La cotización se realizará teniendo en cuenta el mayor riesgo entre:

1. ***La clase de riesgo del centro de trabajo de la entidad o institución.***
2. ***El propio de la actividad ejecutada por el contratista.***

Parágrafo 1: Cuando las entidades o instituciones no tengan centros de trabajo se tomará la actividad principal o institución.

null

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el: 15/12/2025 11.11 AM

ARL | sura

Medellín, 15 de December de 2025

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO ROTATORIO PONAL.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo: 0000000002 OBRA COROZAL POLICIA			Clase: 5	Porcentaje Cotización: 6.96 %		
C92542604	MORENO CONTRERAS EVERTO RAFAEL	16/12/2025		181144E1	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 15/12/2025 11:09:57 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 181.63.24.84, 192.230.104.9, 172.16.42.57

Medellín, 15 de december de 2025

LA ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

CERTIFICA:

Que ANDRES MAURICIO HOYOS NAVARRO identificado(a) con cédula de ciudadanía 1103123003 registra en nuestra base de datos como trabajador(a) independiente.

A continuación se relacionan los datos de la afiliación:

Fecha inicio cobertura: 16/12/2025 **Fecha fin cobertura:**

INFORMACIÓN DEL CONTRATANTE

CONSORCIO ROTATORIO PONAL N902002640

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
5411201 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, REFORMA O RENOVACIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES, CONSTRUCCIONES PREFABRICADAS

CLASE DE RIESGO: 5 **PORCENTAJE DE COTIZACIÓN:** 6.96%

CENTRO DE TRABAJO: 0000000002 - OBRA COROZAL POLICIA

CLASE: 5 **PORCENTAJE:** 6.96% **TIPO COTIZANTE:** INDEPENDIENTE CON CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS SUPERIOR A UN MES

ACTIVIDAD ECONÓMICA CENTRO DE TRABAJO:
5433002 - TERMINACIÓN Y ACABADO DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL, INCLUYE INSTALACIÓN DE PUERTAS, VENTANAS Y MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA O DE OTROS MATERIALES.

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
5433002 - TERMINACIÓN Y ACABADO DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL, INCLUYE INSTALACIÓN DE PUERTAS, VENTANAS Y MARCOS DE PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA O DE OTROS MATERIALES.

CODIGO DE ACTIVIDAD: 5433002

CLASE DE RIESGO: 5 **PORCENTAJE DE COTIZACIÓN:** 6.96%

Su pago lo debe realizar con riesgo null (null %), teniendo en cuenta lo siguiente:

Artículo 11, Decreto 723 de 2013: Cotización y Pago: La cotización se realizará teniendo en cuenta el mayor riesgo entre:

1. ***La clase de riesgo del centro de trabajo de la entidad o institución.***
2. ***El propio de la actividad ejecutada por el contratista.***

Parágrafo 1: Cuando las entidades o instituciones no tengan centros de trabajo se tomará la actividad principal o institución.

null

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el: 15/12/2025 11.13 AM

ANEXO N°2

SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL DE OBRA

ARL | sura

Medellín, 18 de December de 2025

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO ROTATORIO PONAL.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000002 OBRA COROZAL POLICIA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1102813862	ESTRADA GUTIERREZ CARLOS JOSE	19/12/2025		x2071871	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 18/12/2025 18:41:13 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 181.63.24.84, 198.143.41.44, 172.16.42.57

ARL | sura

Medellín, 15 de December de 2025

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO ROTATORIO PONAL.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo: 0000000002 OBRA COROZAL POLICIA			Clase: 5	Porcentaje Cotización: 6.96 %		
C1193577890	RUIZ RIVAS ESNEIDER LUIS	16/12/2025		29239135	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 15/12/2025 11:20:42 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 181.63.24.84, 192.230.104.9, 172.16.42.57

ARL | sura

Medellín, 15 de December de 2025

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO ROTATORIO PONAL.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000002 OBRA COROZAL POLICIA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C8840535	ATENCIA MENESES HERMENEGILDO	16/12/2025		219P2541	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 15/12/2025 11:14:37 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 181.63.24.84, 192.230.104.9, 172.16.42.57

ARL | sura

Medellín, 15 de December de 2025

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO ROTATORIO PONAL.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo: 0000000002 OBRA COROZAL POLICIA			Clase: 5	Porcentaje Cotización: 6.96 %		
C1103096477	ROMERO ANGULO JAIRO JOSE	16/12/2025		D13932J6	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 15/12/2025 11:16:05 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 181.63.24.84, 192.230.104.9, 172.16.42.57

ARL | sura

Medellín, 15 de December de 2025

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO ROTATORIO PONAL.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000002 OBRA COROZAL POLICIA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1103101786	VELILLA VERGARA JOSE CARLOS	16/12/2025		13312061	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 15/12/2025 11:18:32 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 181.63.24.84, 192.230.104.9, 172.16.42.57

ARL | sura

Medellín, 18 de December de 2025

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO ROTATORIO PONAL.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo: 0000000002 OBRA COROZAL POLICIA			Clase: 5	Porcentaje Cotización: 6.96 %		
C1005573268	ATENCIA JIMENEZ LUIS FERNANDO	19/12/2025		15119701	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 18/12/2025 18:48:43 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 181.63.24.84, 198.143.41.44, 172.16.42.57

ARL | sura

Medellín, 15 de December de 2025

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO ROTATORIO PONAL.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000002 OBRA COROZAL POLICIA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C15074726	NEGRETE AGUAS JOSE DOMINGO	16/12/2025		Xb39d342	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 15/12/2025 11:22:05 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 181.63.24.84, 192.230.104.9, 172.16.42.57

ARL | sura

Medellín, 15 de December de 2025

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO ROTATORIO PONAL.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo: 0000000002 OBRA COROZAL POLICIA			Clase: 5		Porcentaje Cotización: 6.96 %	
C3837970	SALGADO DOMIGUEZ WILBER DE JESUS	16/12/2025		224Ns211	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 15/12/2025 11:17:25 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 181.63.24.84, 192.230.104.9, 172.16.42.57

ANEXO N°3

REGISTRO DE CHARLAS SST

CONSORCIO POTASIO POPAL	SISTEMA DE GESTION D SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO REGISTRO DE ASISTENCIA	FT SST 017 Version 01 11 NOV 2024

RESPONSABLE	Evert Morrueco C.	TIPO DE EVENTO		
CARGO	Profa Sibnal 837.	CAPACITACION ( )	CHARLA (X)	OTRO ( )
LUGAR	POPAL - Corozal.	REUNION ( )	CUAL	
TEMA	Estilos de vida Saludable.		FECHA	29/12/2025.
OBJETIVO	Conocer cuales son los estilos de vida saludables.			

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Luis Fernando	1005573268	obrero		Luis F
Hermenegildo	8840535	Oficial		H A
JOSECARLOS	1103101736	obrero		JOSECARLOS
Jairo Romero	1030964778	obrero		Jairo Romero
Carlos José Estrada	1.102.813.862	Obrero		Carlos J Estrada
José Negrete M.	1507977G	Maestro		

Evert Morrueco.
FIRMA DEL RESPONSABLE

Powered by CamScanner

CONSORCIO ROTATORIO PONAL	SISTEMA DE GESTION D SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FT-SST.012 Version: 01 11-NOV-2025
	REGISTRO DE ASISTENCIA	

		TIPO DE EVENTO		
RESPONSABLE	Enrique Moreno.	CAPACITACION ( )	CHARLA (X)	OTRO ( )
CARGO	Profesional SST.	REUNION ( )	CUAL	
LUGAR	PONAL - Corozal.		FECHA	27/12/2025.
TEMA	Cuidado de manos.			
OBJETIVO	Como cuidar nuestra Extremidades superiores (manos)			

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Wilber Salgado	3837470	Oficial		Wilber Salgado
Luis Fernando	1005578568	obrero		Luis F
Hermenegildo	8840535	oficia		HA
Jairo Moreno	1103616477	Obrero		Jairo M
JOSE CARLOS	1103101734	obrero		JOSE CARLOS
Carlos José Estrada	1.102813862	obrero		Carlos José Estrada

Enrique Moreno.
FIRMA DEL RESPONSABLE

Powered by CamScanner

CONSORCIO ROTATORIO PONAL	SISTEMA DE GESTION D SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FT-SST.012 Version: 01 11-NOV-2025
	REGISTRO DE ASISTENCIA	

RESPONSABLE	Evelio Moreno	TIPO DE EVENTO		
CARGO	Profesional SST.	CAPACITACION ( )	CHARLA (X)	OTRO ( )
LUGAR	PONAL - General.	REUNION ( )	CUAL	
TEMA	Accidentes - Incidentes. Laboral.		FECHA	26/12/2025.
OBJETIVO	Identificar la diferencia entre Accidente e incidente.			

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Wilber Salgado	3837970	Oficial		Wilber Salgado
luis fernando	1005573268	obrero		luis Fernando
Hermenegildo	8840535	oficial		H A
Iciro Moreno	1103096472	Obrero		Iciro R.
JOSE CARLOS	1103101786	obrero		JOSE FLUELLA
Carlos José Estrada	1.102813862	obrero		Carlos José Estrada

Evelio Moreno.
FIRMA DEL RESPONSABLE

Powered by CamScanner

CONSORCIO ROTATORIO PONAL	SISTEMA DE GESTION D SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO REGISTRO DE ASISTENCIA	FT-SST:012 Version: 01 11-NOV-2025

RESPONSABLE	Evelio Moreno	TIPO DE EVENTO		
CARGO	Profesional SST.	CAPACITACION ( )	CHARLA (X)	OTRO ( )
LUGAR	PONAL. – Cenozul.	REUNION ( )	CUAL	
TEMA	Separacion de Pagadores.		FECHA	24/12/2025
OBJETIVO	Conocer la Importancia de la separacion de Pagadores			

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Wilber salgado	3837470	Oficial		Wilber salgado
Luis Fernando	1005573268	obrero		Luis Fernando
Hermenegildo	8840535	oficial		H A
Juan Moreno	1103096477	Obrero		Juan R
JOSE CARLOS	1103 101786	obrero		JOSE VELILLA
Andres Hoyos Navarro	1103723088	R. ambiental		
Carlos jose Estrada	1.102 813 862	obrero		Carlos Estrada

Evelio Moreno.
FIRMA DEL RESPONSABLE

Powered by CamScanner

CONSORCIO ROTATORIO PONAL	SISTEMA DE GESTION D SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO REGISTRO DE ASISTENCIA	FT-SST-012 Version: 01 11-NOV-2025

RESPONSABLE	Everth Moreno C.	TIPO DE EVENTO			
CARGO	Profesional SST.	CAPACITACION ( )	CHARLA (X)	OTRO ( )	
LUGAR	PONAL. - Corporal.	REUNION ( )	CUAL		
TEMA	Uso del Casco		FECHA	23/12/2025.	
OBJETIVO	Importancia del uso de seguridad.				

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Hermenegildo	8840535	oficial		H A
Luis Fernando	1005573268	obrero		Luis F
Carlos José Estrada	1.102813862	Obrero		Carlos Estrada
wilber salgado	3837770	oficial		wilber salgado
Julio Romero	1036476477	Obrero		Julio R
Esneyder Ariza Pira	1193178940	obrero		Esneyder Ariza Pira
JOSE CARLOS	1193107786	obrero		JOSE CELULA
José Negrete M	1507879	Maestro		José Negrete M.

Everth Moreno
FIRMA DEL RESPONSABLE

Powered by CamScanner

CONSORCIO ROTATORIA PONAL	SISTEMA DE GESTION D SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO REGISTRO DE ASISTENCIA	FT-SST-012 Version 01 11-NOV-2025

RESPONSABLE	Ever Hernando C.	TIPO DE EVENTO		
CARGO	Profesional SST.	CAPACITACION ( )	CHARLA (X)	OTRO ( )
LUGAR	Ponal. - congral.	REUNION ( )	CUAL	
TEMA	Inspecciones de Seguridad.		FECHA	22/12/2025
OBJETIVO	Como Realizar Inspecciones de Seguridad.			

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Hermenegildo	8840535	oficial		H A
Luis Fernando	1005573268	obrero		Luis F
Carlos J Estrada	1.102813862	Obrero		Carlos J Estrada
Wilber Salgado	3837970	oficial		Wilber Salgado
Jairo Romero	1103096477	Obrero		Jairo Romero
Esnaider L Ruiz	7793577890	obrero		Esnaider Ruiz
JOSE CARLOS	1103101780	obrero		JOSE VELILLA
Josè Noguera M.	1050747726	Maestro		Josè Noguera.

Ever Hernando
FIRMA DEL RESPONSABLE

Powered by CamScanner

CONSORCIO ROTATORIO PONAL	SISTEMA DE GESTION D SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FT-SST:012 Version: 01 11-NOV-2025
	REGISTRO DE ASISTENCIA	

RESPONSABLE	Erick Moreno C.	TIPO DE EVENTO		
CARGO	Profesional SST.	CAPACITACION ( )	CHARLA (X)	OTRO ( )
LUGAR	PONAL.	REUNION ( )	CUAL	
TEMA	golpe de calor		FECHA	20/12/2025.
OBJETIVO	Identificar los Factores del golpe de calor y Consecuencias.			

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Wilber salgado	3837970	Oficial		Wilber Salgado
Ernesto Luis Ruiz	7793577890	obrero		Ernesto Ruiz
Jairo Romero	1103016472	Obrero		Jairo Romero
Heimenegildo	884085	oficial		H M
Luis Fernando	1005573268	obrero		Luis F
JOSE CARLOS	1103101786	obrero		JOSE VELILLA
Josig Negrete A.	1507477G	Maestro		Josig.
Carlos Estrada	1102813862	Obrero		Carlos Estrada
Anthony Jovis Navarro	1003303	Ayudante		

Erick Moreno.
FIRMA DEL RESPONSABLE

Powered by CamScanner

CONSORCIO BOYACÁ PONAL	SISTEMA DE GESTION D SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO REGISTRO DE ASISTENCIA	FT-SST.012 Version: 01 11-NOV-2025

RESPONSABLE	Evelyn Moreno.	TIPO DE EVENTO		
CARGO	Profesional SST.	CAPACITACION ( )	CHARLA (X)	OTRO ( )
LUGAR	PONAL	REUNION ( )	CUAL	
TEMA	Deshidratacion.		FECHA	19/12/2025.
OBJETIVO	como evitar la Deshidratacion c			

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Hermanegildo Avila.			Consorcio Boyacá PONAL	H A
Carlos José Estrada	1.102813862	Ayudante		Carlos Estrada
Luis Fernando Atencia	1.005523268	Luis F		Luis F
Wilber Salgado	3837470	Oficial		Luis F Wilber Salgado
Jairo Romero	1.103896477	Obrero		Jairo R
Engelber J. Ruiz	1193537890	Obrero		Engelber Ruiz
Andres H. Yos Navarro	1103123005	Ay. Andamial		
José Migrato M.	1507726	Maestro		

Evelyn Moreno
FIRMA DEL RESPONSABLE

Powered by CamScanner

CONSORCIO ROTATORIO PONAL	SISTEMA DE GESTION D SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO REGISTRO DE ASISTENCIA	FT-SST:012 Version: 01 11-NOV-2026

RESPONSABLE	Evelio Moreno.	TIPO DE EVENTO			
CARGO	Profesional SST	CAPACITACION ( )	CHARLA (X)	OTRO ( )	
LUGAR	PONAL.	REUNION ( )	CUAL		
TEMA	Riesgo Electrico.		FECHA	18/12/2025.	
OBJETIVO	Identificar Riesgo electrico				

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Jairo Romero	1,103096477	obrero	Rotativo ponal	
JOSE CARLOS	1103101786			JOSE VELILLA
Brandon Ruiz	1199577889	obrero		
AA	8840535	obrero.		
Wilber Salgado	3837970	Oficial		
Andres Hoyos Pavon	1103123128	Ambiental	C	

Evelio Moreno
FIRMA DEL RESPONSABLE

Powered by CamScanner

CONSORCIO ROTATORIA PONAL	SISTEMA DE GESTION D SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FT-SST 012 Version 01 11-NOV-2025
	REGISTRO DE ASISTENCIA	

RESPONSABLE	Everto Moreno	TIPO DE EVENTO		
CARGO	Profesional SST	CAPACITACION ( )	CHARLA (X)	OTRO ( )
LUGAR	PONAL.	REUNION ( )	CUAL	
TEMA	Epps y riesgos en el trabajo.		FECHA	17/12/2025.
OBJETIVO	Identificar los Peligros y Riesgos de las Actividades.			

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Jairo Romero	1.103096477	Obrero	PONAL	Jairo Romero
Wilber Salgado	3537970	OFICIGI	PONAL	Wilber Salgado
JOS CARLOS	1103110178	obrero	PONAL	JOSE CARLOS
Edwar Ruiz	1193577890	obrero	PONAL	Edwar Ruiz
Hermenegildo Atencia.	8840535.	obrero.	PONAL	
Jose Noguera A.	1507726.	Maestro	Ci	
Enjrps Lopez Novoa	1103112303	R. ambiental	C. Rotario Ponal	

Everto Moreno
FIRMA DEL RESPONSABLE

Powered by CamScanner

CONSORCIO ROTATORIO PONAL	SISTEMA DE GESTION D SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO REGISTRO DE ASISTENCIA	FT-SST 012 Version: 01 11-NOV-2025

RESPONSABLE	Everto Moreno	TIPO DE EVENTO		
CARGO	Profesional SST.	CAPACITACION ( )	CHARLA (X)	OTRO ( )
LUGAR	PONAL.	REUNION ( )	CUAL	
TEMA	Uso de Epp. (Induccion SST).	FECHA	16/12/2025.	
OBJETIVO	Importancia del uso Epp.			

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Jaime Romero	1,103096477	Obrero	C. Rotatorio PONAL	Jaime R.
Wilber Delgado	78379770	Oficial	PONAL	Wilber Delgado
JOSE CARLOS	1107101788	OBRERO	PONAL	JOSE VELILLA
Esmeralda Ruiz	1193577890	Obrero	PONAL	Esmeralda Ruiz
José Negrete A.	1007272C.	Maestro	C. Rotatorio	
Hermenegildo Atencia.	8840535.	obrero.	C.	
Andres Hoyos Navarro	1193123003	R. ambiental	C. Rotatorio Ponal	

Everto Moreno
FIRMA DEL RESPONSABLE

Powered by CamScanner

ANEXO N°4

REGISTRO ENTREGA DE EPP

FECHA DE ENTREGA

12 2021

DATOS PARA LA ENTREGA

CARGO: Conductor

AREA: Ventas

DETALLE DE LA DOTACION

CEDULA	NOMBRE TRABAJADOR	# CAMISAS ENTREGADAS	TALLA	# PANTALONES ENTREGADOS	TALLA	# CALZADO ENTREGADO	TALLA
1102813862	Carlos Estrada	1	L	1	32	1	41

FECHA ULTIMA ENTREGA

CONTINUACION: CUALQUIER OTRO ELEMENTO DE PROTECCION PERSONAL E.P.P. QUE SE ENTREGUE COMO APOYO DE ACTIVIDADES EN ESTE MOMENTO JUNTO A LA DOTACION

CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Guante Vaqueta
1	Gafas de Seguridad
1	Gafas de Seguridad
1	Casco Cocha

El trabajador abajo firmante hace constar que recibió real y materialmente la dotación descrita en el presente documento, y declara que

En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, el reglamento interno de trabajo, la política del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo y las disposiciones en materia de seguridad y salud ocupacional aplicadas, el trabajador se compromete a hacer uso adecuado de los elementos que se le entregan para su seguridad de acuerdo con las actividades que realiza para la Empresa.

El trabajador se obliga a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral la dotación y los elementos de protección personal recibidos y mantenerlos en buen estado, siendo corresponsable de las normas de salud ocupacional que contribuyen a su bienestar físico, psicológico y social. Declarando que he recibido información sobre el uso adecuado de los mismos.

El trabajador debe entregar el EPP para su respectivo cambio

Carlos Estrada

FIRMA DE TRABAJADOR DEL TRABAJADOR

Erika Moreno

FIRMA DE PERSONA QUE ENTREGA LA DOTACION

Powered by CamScanner

CONSORCIO ROTATORIO PONAL	SISTEMA DE GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Codigo FT-SST 070
	FORMATO ENTREGA DE DOTACION	Version 001
		Fecha Nov-2025

FECHA DE ENTREGA		
20	12	2025.
DD	MM	AAAA

DATOS PARA LA ENTREGA

CIUDAD	AREA
Corozal.	PONAL.

DETALLE DE LA DOTACION

CEDULA	NOMBRE TRABAJADOR	N° CAMISAS ENTREGADAS	TALLA	N° PANTALONES ENTREGADOS	TALLA	N° CALZADO ENTREGADO	TALLA
1005573268	Luis Avilea.	1	L	1	34	1	43

OBSERVACIONES DE LA ENTREGA	

A CONTINUACION COLOQUE LOS ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL E.P.P QUE SE ENTREGAN COMO INICIO DE ACTIVIDADES EN ESTE MISMO DIA JUNTO A LA DOTACION .

CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Casco de seguridad.
1	Gafas de seguridad.
1	Guantes Multiples.
1	protectores Auditivos Insercion
1	Ropa Local.

El trabajador aquí firmante hace constar que recibio real y materialmente la dotación descrita en el presente documento y declara que

1. En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, el reglamento interno de trabajo, la política del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo y las disposiciones en cuanto a seguridad y salud ocupacional apliquen, el trabajador se compromete a hacer uso adecuado de los elementos que se le entregan para su seguridad de acuerdo con las actividades que realiza para la Empresa.

2. El Trabajador se obliga a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral la dotación y los elementos de proteccion personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas de salud ocupacional que contribuyen a su bienestar físico, psicológico y social. Declarando que ha recibido información sobre el uso adecuado de los mismos

3. El trabajador debe entregar el EPP para su respectivo cambio

Luis Fernado

FIRMA DE RECIBIDO DEL TRABAJADOR

Everth Moreno.

FIRMA DE PERSONA QUE ENTREGA LA DOTACION

Powered by CamScanner

CONSORCIO ROTATORIA PONAL	SISTEMA DE GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Codigo FT-SST 070
	FORMATO ENTREGA DE DOTACION	Versión 001
		Fecha Nov-2025

FECHA DE ENTREGA		
16	12	2025.
DD	MM	AAAA

DATOS PARA LA ENTREGA

CIUDAD	AREA
Cerozal.	PONAL.

DETALLE DE LA DOTACION

CEDULA	NOMBRE TRABAJADOR	N° CAMISAS ENTREGADAS	TALLA	N° PANTALONES ENTREGADOS	TALLA	N° CALZADO ENTREGADO	TALLA
1103101 78.	José Valiya.	1	M	1	32	1	41
OBSERVACIONES DE LA ENTREGA							

A CONTINUACION COLOQUE LOS ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL E.P.P QUE SE ENTREGAN COMO INICIO DE ACTIVIDADES EN ESTE MISMO DIA JUNTO A LA DOTACION .

CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Guantes Vaqueta.
1	Gafas de Seguridad.
1	Casco de Seguridad.
1	Chaleco Reflectivo.
1	Tapa boca.

El trabajador aquí firmante hace constar que recibió real y materialmente la dotación descrita en el presente documento y declara que.

1. En cumplimento de las disposiciones legales vigentes, el reglamento interno de trabajo, la política del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo y las disposiciones en cuanto a seguridad y salud ocupacional apliquen, el trabajador se compromete a hacer uso adecuado de los elementos que se le entregan para su seguridad de acuerdo con las actividades que realiza para la Empresa

2. El Trabajador se obliga a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral la dotación y los elementos de proteccion personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimento a las normas de salud ocupacional que contribuyen a su bienestar físico, psicológico y social Declarando que ha recibido información sobre el uso adecuado de los mismos

3. El trabajador debe entregar el EPP para su respectivo cambio.

JOSE VELILLA

FIRMA DE RECIBIDO DEL TRABAJADOR

Everth Moranco.

FIRMA DE PERSONA QUE ENTREGA LA DOTACION

Powered by CamScanner

CONSORCIO POTATORIO PONAL	SISTEMA DE GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Codigo FT-SST 070
	FORMATO ENTREGA DE DOTACION	Versión 001
		Fecha Nov -2025

FECHA DE ENTREGA		
15	12	2025
DD	MM	AAAA

DATOS PARA LA ENTREGA

CIUDAD	AREA
Corozal.	PONAL.

DETALLE DE LA DOTACION

CEDULA	NOMBRE TRABAJADOR	N° CAMISAS ENTREGADAS	TALLA	N° PANTALONES ENTREGADOS	TALLA	N° CALZADO ENTREGADO	TALLA
1030961477	Jairo Romero	1	M	1	34	1	41

OBSERVACIONES DE LA ENTREGA:

A CONTINUACION COLOQUE LOS ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL E.P.P QUE SE ENTREGAN COMO INICIO DE ACTIVIDADES EN ESTE MISMO DIA JUNTO A LA DOTACION .

CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Guantes de Vaqueta.
1	Gafas de Seguridad.
1	Casco de Seguridad.
1	Chaleco Reflectivo
1	Tapa boca.

El trabajador aquí firmante hace constar que recibió real y materialmente la dotación descrita en el presente documento y declara que

1. En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, el reglamento interno de trabajo, la política del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo y las disposiciones en cuanto a seguridad y salud ocupacional apliquen, el trabajador se compromete a hacer uso adecuado de los elementos que se le entregan para su seguridad de acuerdo con las actividades que realiza para la Empresa

2. El Trabajador se obliga a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral la dotación y los elementos de proteccion personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas de salud ocupacional que contribuyen a su bienestar físico, psicológico y social. Declarando que he recibido información sobre el uso adecuado de los mismos.

3. El trabajador debe entregar el EPP para su respectivo cambio

Jairo Romero

FIRMA DE RECIBIDO DEL TRABAJADOR

Erick Moreno.

FIRMA DE PERSONA QUE ENTREGA LA DOTACION

Powered by CamScanner

CONSORCIO ROTATORIO PONAL	SISTEMA DE GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Codigo. FT-SST 070
	FORMATO ENTREGA DE DOTACION	Version. 001
		Fecha. Nov -2025

FECHA DE ENTREGA		
16	12	2025.
DD	MM	AAAA

DATOS PARA LA ENTREGA

CIUDAD	AREA
Corral.	PONAL.

DETALLE DE LA DOTACION

CEDULA	NOMBRE TRABAJADOR	N° CAMISAS ENTREGADAS	TALLA	N° PANTALONES ENTREGADOS	TALLA	N° CALZADO ENTREGADO	TALLA
15074726	José Negrete.	1	L	1	34	1	43
OBSERVACIONES DE LA ENTREGA							

A CONTINUACION COLOQUE LOS ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL E.P.P QUE SE ENTREGAN COMO INICIO DE ACTIVIDADES EN ESTE MISMO DIA JUNTO A LA DOTACION .

CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Guantes Vaqueta.
1	Gafas de Seguridad.
1	Casco de seguridad.
1	Chaleco Reflectivo.
1	Tapa boca.

El trabajador aquí firmante hace constar que recibió real y materialmente la dotación descrita en el presente documento y declara que

1. En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, el reglamento interno de trabajo, la política del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo y las disposiciones en cuanto a seguridad y salud ocupacional apliquen, el trabajador se compromete a hacer uso adecuado de los elementos que se le entregan para su seguridad de acuerdo con las actividades que realiza para la Empresa.

2. El Trabajador se obliga a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral la dotación y los elementos de protección personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas de salud ocupacional que contribuyen a su bienestar físico, psicológico y social. Declarando que he recibido información sobre el uso adecuado de los mismos

3. El trabajador debe entregar el EPP para su respectivo cambio.

FIRMA DE RECIBIDO DEL TRABAJADOR

FIRMA DE PERSONA QUE ENTREGA LA DOTACION

Powered by CamScanner

CONSORCIO ROTATORIO PONAL	SISTEMA DE GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Codigo FT-SST 070
	FORMATO ENTREGA DE DOTACION	Versión 001
		Fecha Nov -2025

FECHA DE ENTREGA		
16	12	2025
DD	MM	AAAA

DATOS PARA LA ENTREGA

CIUDAD	AREA
Corozal.	PONAL.

DETALLE DE LA DOTACION

CEDULA	NOMBRE TRABAJADOR	N° CAMISAS ENTREGADAS	TALLA	N° PANTALONES ENTREGADOS	TALLA	N° CALZADO ENTREGADO	TALLA
3837970	Wilbar Salgado	1	L	1	32	1	41

OBSERVACIONES DE LA ENTREGA:

A CONTINUACION COLOQUE LOS ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL E.P.P QUE SE ENTREGAN COMO INICIO DE ACTIVIDADES EN ESTE MISMO DIA JUNTO A LA DOTACION .

CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Guantes Vaqueta.
1	Gafas de Seguridad.
1	Cascos de Seguridad.
1	Chaleco Reflectivo.
1	Tapa Boca.

El trabajador aquí firmante hace constar que recibió real y materialmente la dotación descrita en el presente documento y declara que

1. En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, el reglamento interno de trabajo, la política del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo y las disposiciones en cuanto a seguridad y salud ocupacional apliquen, el trabajador se compromete a hacer uso adecuado de los elementos que se le entregan para su seguridad de acuerdo con las actividades que realiza para la Empresa

2. El Trabajador se obliga a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral la dotación y los elementos de protección personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas de salud ocupacional que contribuyen a su bienestar físico, psicológico y social. Declarando que ha recibido información sobre el uso adecuado de los mismos.

3. El trabajador debe entregar el EPP para su respectivo cambio

Wilbar Salgado

FIRMA DE RECIBIDO DEL TRABAJADOR

Erato Moreno.

FIRMA DE PERSONA QUE ENTREGA LA DOTACION

Powered by CamScanner

	SISTEMA DE GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Codigo: FT SST 020
	FORMATO ENTREGA DE DOTACION	Version: 001
		Fecha: Nov-2025

FECHA DE ENTREGA

DD	MM	AAAA
16	12	2025.

DATOS PARA LA ENTREGA

CIUDAD	AREA
Arauca	Penal

DETALLE DE LA DOTACION

CEDULA	NOMBRE TRABAJADOR	N° CAMISAS ENTREGADAS	TALLA	N° PANTALONES ENTREGADOS	TALLA	N° CALZADO ENTREGADO	TALLA
88405355.	Hermanagildo Atencia.	1	L	1	34	1	43
OBSERVACIONES DE LA ENTREGA							

A CONTINUACION COLOQUE LOS ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL E.P.P QUE SE ENTREGAN COMO INICIO DE ACTIVIDADES EN ESTE MISMO DIA JUNTO A LA DOTACION .

CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Guante vaqueta.
1	Gafas de Seguridad.
1	Casco de Seguridad.
1	Chaleco Reflectivo.
1	Tapa Oidos.

El trabajador aqui firmante hace constar que recibió real y materialmente la dotación descrita en el presente documento y declara que.

1. En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, el reglamento interno de trabajo, la política del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo y las disposiciones en cuanto a seguridad y salud ocupacional apliquen, el trabajador se compromete a hacer uso adecuado de los elementos que se le entregan para su seguridad de acuerdo con las actividades que realiza para la Empresa

2. El Trabajador se obliga a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral la dotación y los elementos de proteccion personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas de salud ocupacional que contribuyan a su bienestar físico, psicológico y social. Declarando que he recibido información sobre el uso adecuado de los mismos

3. El trabajador debe entregar el EPP para su respectivo cambio

FIRMA DE RECIBIDO DEL TRABAJADOR

Evelio Moreno.

FIRMA DE PERSONA QUE ENTREGA LA DOTACION

Powered by CamScanner

CONSORCIO BOTAFORIO PONAL	SISTEMA DE GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Codigo FT-SST 070
	FORMATO ENTREGA DE DOTACION	Versión 001
		Fecha Nov -2025

FECHA DE ENTREGA		
16	12	2025
DD	MM	AAAA

DATOS PARA LA ENTREGA

CIUDAD	AREA
Cerro Azul.	PONAL.

DETALLE DE LA DOTACION

CEDULA	NOMBRE TRABAJADOR	N° CAMISAS ENTREGADAS	TALLA	N° PANTALONES ENTREGADOS	TALLA	N° CALZADO ENTREGADO	TALLA
1143577890	Esnaider Luiz.	1	XL	1	36	1	43

OBSERVACIONES DE LA ENTREGA	

A CONTINUACION COLOQUE LOS ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL E.P.P QUE SE ENTREGAN COMO INICIO DE ACTIVIDADES EN ESTE MISMO DIA JUNTO A LA DOTACION .

CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Guantes vaqueta.
1	Gafas de Seguridad.
1	Cascos de seguridad.
1	Chalecos Reflectivos.
1	Tapa Oidos.

El trabajador aqui firmante hace constar que recibió real y materialmente la dotación descrita en el presente documento y declara que:

1. En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, el reglamento interno de trabajo, la politica del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo y las disposiciones en cuanto a seguridad y salud ocupacional apliquen, el trabajador se compromete a hacer uso adecuado de los elementos que se le entregan para su seguridad de acuerdo con las actividades que realiza para la Empresa

2. El Trabajador se obliga a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral la dotación y los elementos de proteccion personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas de salud ocupacional que contribuyen a su bienestar físico, psicológico y social. Declarando que ha recibido información sobre el uso adecuado de los mismos.

3. El trabajador debe entregar el EPP para su respectivo cambio

Esnaider Luiz

FIRMA DE RECIBIDO DEL TRABAJADOR

Hector Moreno.

FIRMA DE PERSONA QUE ENTREGA LA DOTACION

Powered by CamScanner

ANEXO N°5

REGISTRO DE INSPECCIONES

CONSORCIO ROTATORIO PONAL	Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	
	FORMATO N°:	FT-SST-057
	SG-SST	
FORMATO INPECCIÓN HERRAMIENTAS	Fecha:	nov-25
	Versión	001
		Pagina 1 de 1

FECHA: 12/12/2025.
OBRA: PONAL - CAPITAL.
AREA INSPECCIONADA: ALMACEN - CUARTO.
NOMBRE DE QUIEN REPORTA: Jairo Romero.

B = BUENO M = MALO N.A = NO APLICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	ESTADO		
A	**HERRAMIENTAS MANUALES**	B	M	NA
1	Se usa la adecuada al trabajo	✓		
2	Se encuentran en buen estado	✓		
3	Se guardan y portan adecuadamente	✓		
4	Los mangos de madera no presentan astillas, ni fisuras y están firmemente adheridos	✓		
B	**HERRAMIENTAS DE CORTE**	B	M	NA
1	Los cinceles no presentan su cabeza tipo hongo	✓		
2	Los cinceles se encuentran afilados	✓		
3	Las seguetas están correctamente instaladas y no presentan defectos	✓		
4	Las limas disponen de sus mangos y no están rotas o astilladas	✓		
5	Los serruchos disponen de empuñadura y sus dientes están completos			✓
6	Los cuchillos disponen de mangos y fundas			✓
C	**HERRAMIENTAS DE GOLPE**	B	M	NA
1	Se emplea el martillo adecuado segun la labor	✓		
2	Sus caras y bordes estan en buen estado	✓		
3	Su mango no está quebrado, astillado ni flojo	✓		
D	**HERRAMIENTAS DE TORSION - LLAVES**	B	M	NA
1	Cuentan con llaves de pulgadas y milimetricas			✓
2	Se observan en la llave huellas y palancas			✓
3	Se dispone de llaves para golpear			✓
4	Las llaves no presentan sus mordazas abiertas o deteriroradas			✓
5	La herramienta para electricista cuenta con el aislamiento adecuado y son probadas frecuentemente			✓
6	La punta y cabo de los destornilladores se encuentran en buen estado	✓		
7	Se dispone de herramientas que no produzcan chispas	✓		
E	**HERRAMIENTAS ELECTRICAS**	B	M	NA
1	Las herramientas segun Las adecuadas según el riesgo (humedad, vapores)	✓		
2	Se emplean los elementos de proteccion personal de acuerdo con la herramienta empleada	✓		
3	Estan limpia y lubricadas	✓		
4	Tienen sus guardas	✓		
5	Posee aislamiento doble o conexion a berra por enchufe de tres patas		✓	
6	El cable y enchufe no presentan daños	✓		
7	En los taladros se observa el mandil con golpes	✓		
8	Brocas sin filo o se ha reducido su diámetro para taladros pequeños	✓		
9	Los esmeriles cuentan con guardas y los soportes de los discos o piedras son los adecuados			✓
10	Se observa deterioro en las roscas o tornillo en las ruedas abrasivas.	✓		
11	Se almacenan las pulidoras y discos en sitios donde puedan ser golpeados	✓		
F	**HERRAMIENTA NEUMATICA**	B	M	NA
1	Las mangueras y acoples se encuentran en buen estado			✓
2	Se emplean elementos de protección personal de acuerdo con la herramienta	✓		
3	Se trabaja a las presiones indicadas			✓
4	La herramienta es descargada al terminar			✓

OBSERVACIONES

Jairo Romero
RESPONSABLE DE LA INSPECCIÓN

Ever L. Munno.
RESPONSABLE DEL SG SST

Powered by CamScanner

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN AMBIENTAL

PROYECTO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE LA POLICÍA NACIONAL, EN EL MUNICIPIO DE COROZAL – SUCRE.

2025

1. INTRODUCCIÓN

El Informe Mensual de Gestión Ambiental tiene como finalidad registrar y describir de manera sistemática las acciones de seguimiento, control y verificación ambiental llevadas a cabo durante el período analizado, en el desarrollo de las actividades de obra civil, especialmente aquellas relacionadas con procesos de demolición, en concordancia con lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental y la normativa ambiental vigente.

Las actividades de gestión ambiental estuvieron enfocadas en la identificación, prevención y control de los impactos ambientales generados por las labores de demolición, entre los que se destacan la emisión de material particulado, la generación de ruido y el manejo de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), asegurando su disposición y tratamiento adecuados.

Este informe integra las medidas ambientales implementadas para reducir los impactos negativos de la obra, así como las acciones de capacitación y sensibilización ambiental dirigidas al personal del proyecto, promoviendo el cumplimiento de buenas prácticas ambientales y una ejecución responsable y sostenible de las actividades constructivas.

2. OBJETIVOS

Objetivo General

Realizar el seguimiento y control a la gestión ambiental desarrollada durante la ejecución de las actividades de obra civil, específicamente aquellas relacionadas con procesos de demolición, con el fin de prevenir, mitigar y controlar los impactos ambientales generados, garantizando el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente y de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental.

Objetivos Específicos

- Verificar el cumplimiento de las medidas ambientales implementadas durante las actividades de demolición, orientadas a la prevención de impactos negativos sobre el entorno.
- Realizar seguimiento al manejo adecuado de los residuos de construcción y demolición (RCD), desde su generación hasta su disposición final en sitios autorizados.
- Evaluar la aplicación de las medidas de control de material particulado (polvo) y control de ruido, asociadas a las actividades propias de demolición.
- Supervisar la implementación de prácticas de orden y aseo en las áreas intervenidas, como medida preventiva ambiental.
- Promover el uso eficiente de los recursos naturales, especialmente el agua y la energía, durante la ejecución de las actividades.
- Fortalecer la sensibilización y cultura ambiental del personal, mediante charlas y buenas prácticas ambientales enfocadas en actividades de obra civil.

3. MARCO NORMATIVO AMBIENTAL

La gestión ambiental del proyecto se desarrolló conforme a la normatividad ambiental vigente, entre la cual se destacan:

- Ley 99 de 1993
- Decreto 1076 de 2015
- Resolución 2184 de 2019 (Código de colores para separación de residuos)
- Resolución 472 de 2017 (RCD)
- Normatividad ambiental local aplicable
- Lineamientos del Plan de Manejo Ambiental del proyecto

4. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES

Durante el presente periodo se ejecutaron actividades relacionadas con demoliciones, adecuaciones, mantenimiento, remodelación, instalaciones, etc., las cuales fueron acompañadas por medidas ambientales orientadas a minimizar impactos negativos sobre el entorno, garantizando el cumplimiento de los lineamientos ambientales establecidos tales como:

- Ejecución de actividades de demolición parcial, con el fin de iniciar las labores de mantenimiento de las instalaciones de la Escuela de Policía Rafael Núñez, bajo criterios de control ambiental.
- Manejo y movimiento de los residuos generados como resultado de las actividades de demolición, garantizando su retiro oportuno de las áreas intervenidas.
- Entrega controlada de residuos al Capitán designado por la Escuela, conforme a los procedimientos internos establecidos.
- Retiro de materiales aprovechables por parte de la Escuela, tales como madera, aluminio, inodoros, lavamanos y puertas, promoviendo el aprovechamiento y la adecuada gestión de residuos.

- Manejo y movimiento de residuos de construcción y demolición (RCD – escombros), asegurando su acopio temporal y posterior retiro de manera controlada.
- Desarrollo de capacitaciones sobre el manejo y movimiento adecuado de RCD, dirigidas al personal vinculado a la obra.
- Realización de charla ambiental enfocada en el control del ruido, orientada a la prevención de impactos ambientales derivados de las actividades de demolición.

5. GESTIÓN AMBIENTAL

GESTIÓN AMBIENTAL DESARROLLADA

- **Manejo de Residuos de Construcción y Demolición (RCD)**
  Durante el periodo evaluado se generaron residuos de construcción y demolición, los cuales fueron clasificados, acopiados temporalmente y dispuestos de manera adecuada.

- **Control de Material Particulado (Polvo).**
  Se implementaron medidas de control de polvo tales como humectación de áreas intervenidas, limpieza periódica de zonas de trabajo y retiro oportuno de escombros, con el fin de minimizar la dispersión de material particulado.

- **Control de Ruido**
  Las actividades de demolición se realizaron dentro de los horarios permitidos, verificando el estado de las herramientas y equipos utilizados, con el fin de minimizar los niveles de ruido y evitar afectaciones al entorno.

- **Orden y Aseo**
  Se realizaron jornadas permanentes de orden y aseo en las áreas intervenidas, garantizando espacios limpios y organizados, reduciendo riesgos ambientales y operativos.

- **Uso eficiente de recursos**
  Se promovió el uso racional del agua empleada en actividades de limpieza y humectación, así como el consumo responsable de energía durante la ejecución de las actividades.

- **Sensibilización Ambiental**
  Se desarrollaron charlas de sensibilización ambiental dirigidas al personal, abordando temas relacionados con manejo de RCD, control de polvo, prevención de la contaminación del suelo y buenas prácticas ambientales en actividades de demolición.

Estas acciones permitieron prevenir la contaminación del suelo y mantener condiciones adecuadas de orden y aseo en las áreas de trabajo.

6. SEGUIMIENTO Y VERIFICACIÓN AMBIENTAL

Se realizaron visitas de seguimiento ambiental a los diferentes frentes de trabajo, verificando el cumplimiento de las medidas ambientales establecidas y generando recomendaciones cuando fue necesario. Las observaciones identificadas fueron atendidas oportunamente, evidenciándose mejoras en la gestión ambiental del proyecto.

7. INCIDENTES AMBIENTALES

Durante el periodo evaluado no se presentaron incidentes ambientales, derrames, vertimientos no controlados ni afectaciones significativas al entorno derivadas de la ejecución de las actividades del proyecto.

8. CONCLUSIONES

La gestión ambiental desarrollada durante el presente periodo fue adecuada y acorde con los lineamientos establecidos, asegurando el cumplimiento de los lineamientos establecidos en el Plan de Manejo Ambiental y la normatividad vigente, minimizando de manera efectiva los impactos ambientales asociados a las actividades de demolición.

La implementación de medidas de control y seguimiento, junto con el adecuado manejo de los residuos y la reducción de emisiones de material particulado y ruido, contribuyó a una ejecución responsable de las actividades de obra. Así mismo, las acciones de sensibilización y capacitación ambiental fortalecieron el compromiso del personal con las buenas prácticas ambientales, consolidando una gestión orientada a la sostenibilidad y al respeto por el entorno.

- Se dio cumplimiento al Plan de Manejo Ambiental y a la normatividad vigente.
- El manejo de residuos se realizó de manera controlada y responsable.
- Las actividades de sensibilización contribuyeron al fortalecimiento de la cultura ambiental del personal.

RECOMENDACIONES

- Mantener las actividades de sensibilización ambiental.
- Continuar reforzando la correcta separación de residuos.
- Fortalecer el seguimiento ambiental en actividades críticas.

ANEXOS

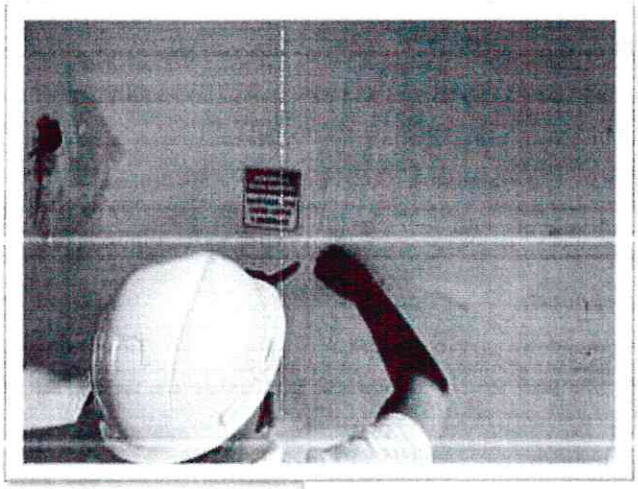
- Registro fotográfico
- Actas de entrega de residuos
- Registros de charlas ambientales

Elaboró:

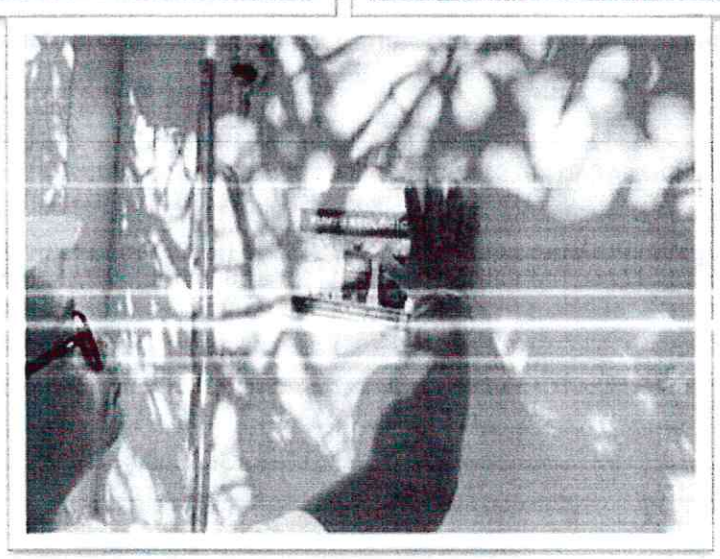
Andrés Mauricio Hoyos Navarro

Ingeniero Ambiental

REGISTRO FOTOGRÁFICO







Señalización Ambiental en Obra

CONSORCIO ROTATORIO PONAL	INFORME MENSUAL AMBIENTAL	CODIGO: FT-SST:42 VERSIÓN: 001 EMISIÓN: Nov -04-2025

CHARLAS Y CAPACITACION







ANEXO 01

REGISTROS AMBIENTALES

	ACTA DE ENTREGAS	CONSORCIO ROTATORIO PONAL
	CONTRATO OBRA No. 116-3-25	

Fecha: 17/12/25
Lugar: Escuela de policía Rafael Núñez

OBJETO: Contrato de obra No. 116-3-25 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN COROZAL – SUCRE A PRECIOS UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9-2024-DIEPO- LOTE 2

ENTREGA:
Consorcio Rotatorio Ponal

RECIBE:
Policía Nacional
Capitán Diego Gonzalez

Descripción del equipo y/o material entregado:

DESCRIPCION	MARCA/TIPO	CANTIDAD	UBICACION
1. Laminas de Vidrio	Aprovechables	24	ESRAN
2. Puertas	Aprovechables	15	ESRAN
3.Lavamanos	Aprovechables	9	ESRAN
4. inhodoro	Aprovechables	9	ESRAN
5. Marco metalico ventanas/ puertas	Aprovechables	29	ESRAN
6. Ventanas	Aprovechables	58	ESRAN
7. puertas closet	No aprovechables	30	ESRAN

Se anexa evidencia fotografica (anexo 1).

Quien entrega; Andres Hoyos - Residente Ambiental

Firma: _____

	ACTA DE ENTREGAS CONTRATO OBRA No. 116-3-25	CONSORCIO ROTATORIO PONAL

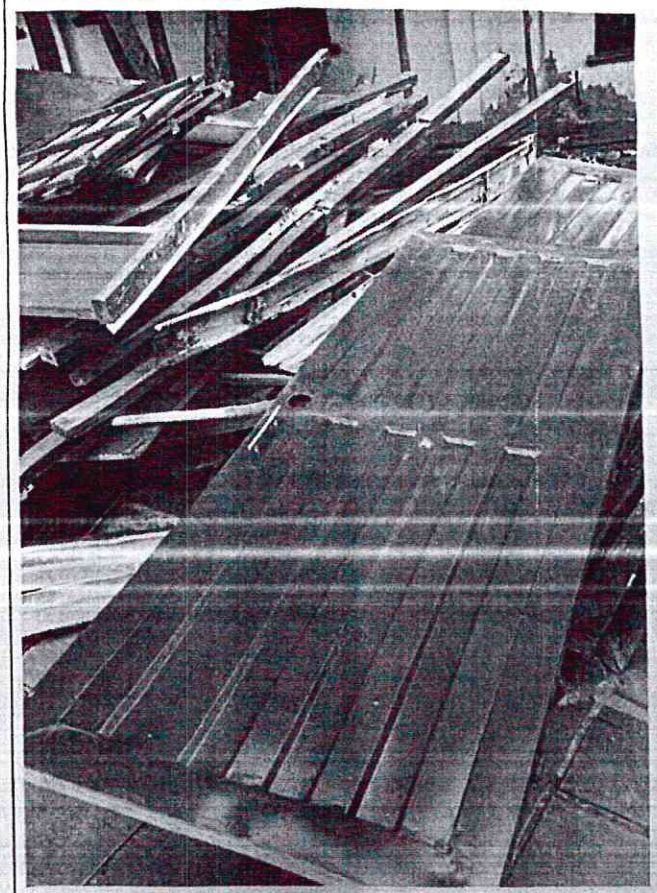
CC: 1103123003
Cargo: Residente ambiental
Contacto: 2042076425

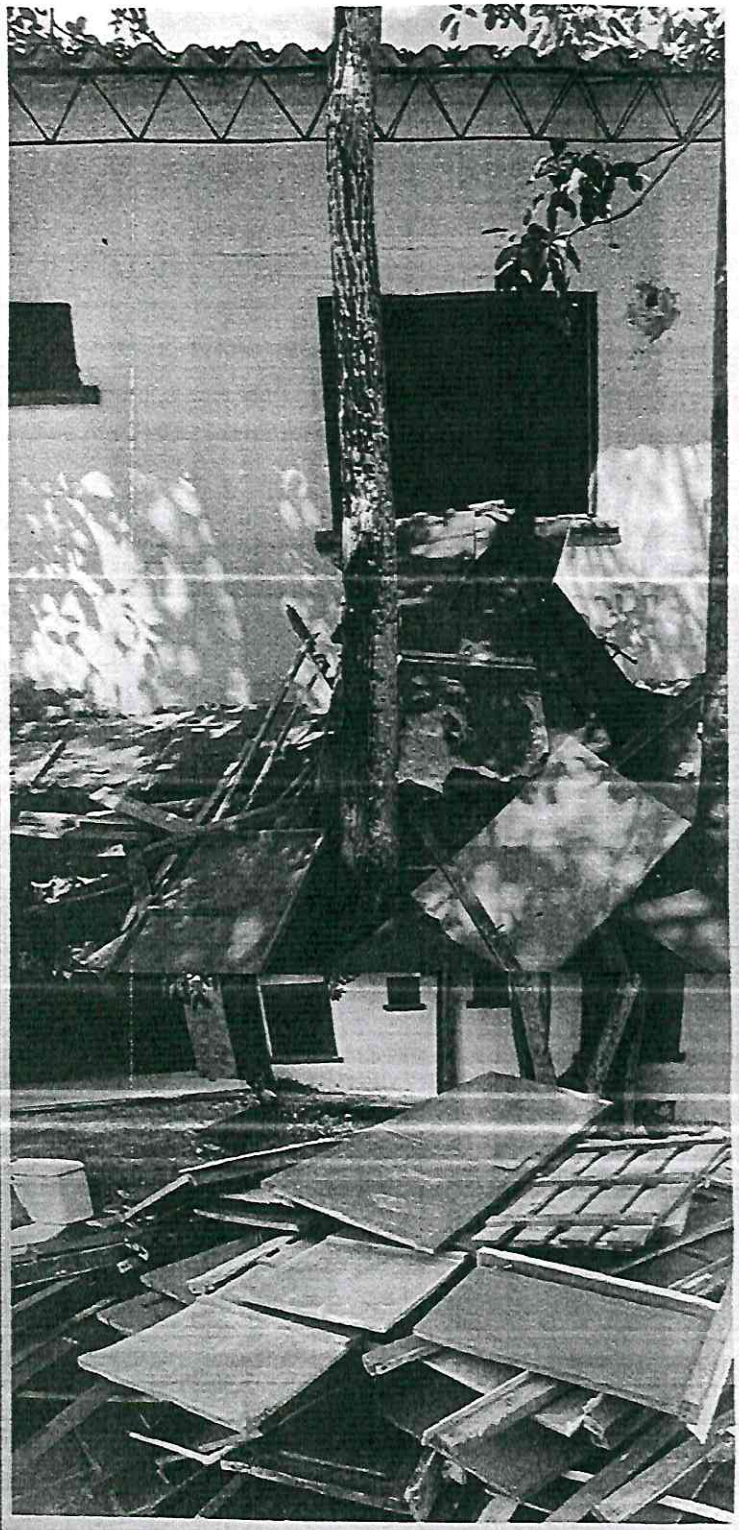
Quien recibe;

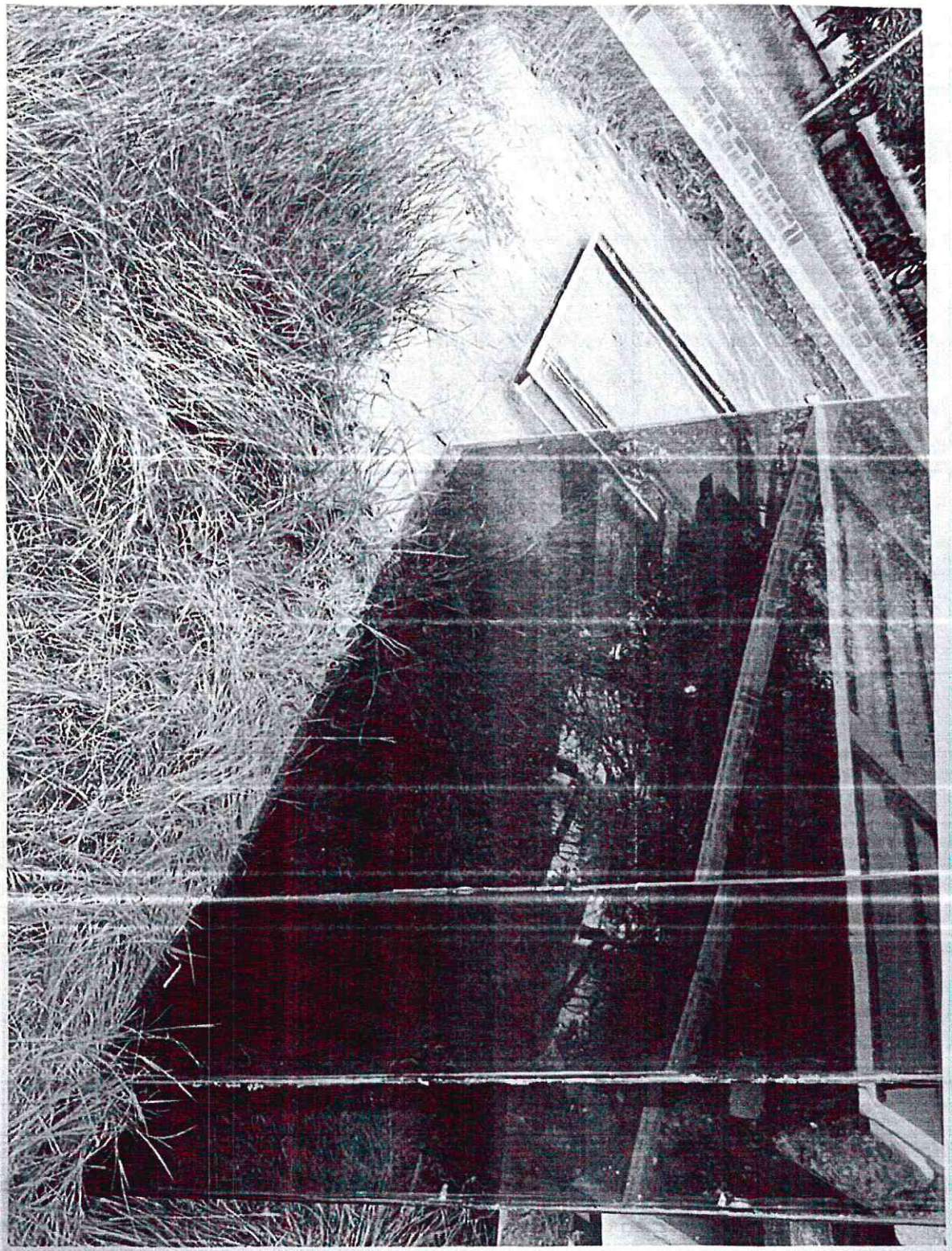
Firma: _____

CC: 1.102.820.389.
Cargo:
Contacto:

Anexo 1: Evidencia fotografica:









	ACTA DE ENTREGAS	CONSORCIO ROTATORIO PONAL
	CONTRATO OBRA No. 116-3-25	

Fecha: 18/12/2025
Lugar: Escuela policía Rafael Nuñez

OBJETO: Contrato de obra No. 116-3-25 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN COROZAL – SUCRE A PRECIOS UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9-2024-DIEPO- LOTE 2

ENTREGA:
Consorcio Rotatorio Ponal

RECIBE:
Policía Nacional
Capitan Diego Gonzalez

Descripción del equipo y/o material entregado:

DESCRIPCION	MARCA/TIPO	CANTIDAD	UBICACION
1. Laminas de Vidrio	Reciclable	50	ESRAN
2. Laminas de icopor	No reciclable	266	ESRAN
3.Marco metalico ventanas/puertas	Reciclable	22	ESRAN
4. Marco ventanas	Reciclable	44	ESRAN
5. Aluminio Cielo razo	Reciclable	677 metros	ESRAN

Se anexa evidencia fotografica (anexo 1).

Quien entrega: Andres Hoyos Navarro - Residente Ambiental

Firma:

CC:
Cargo: Residente ambiental
Contacto:

	ACTA DE ENTREGAS	CONSORCIO ROTATORIO PONAL
	CONTRATO OBRA No. 116-3-25	

Quien recibe;

Firma: _____

CC: 1.102 820 375

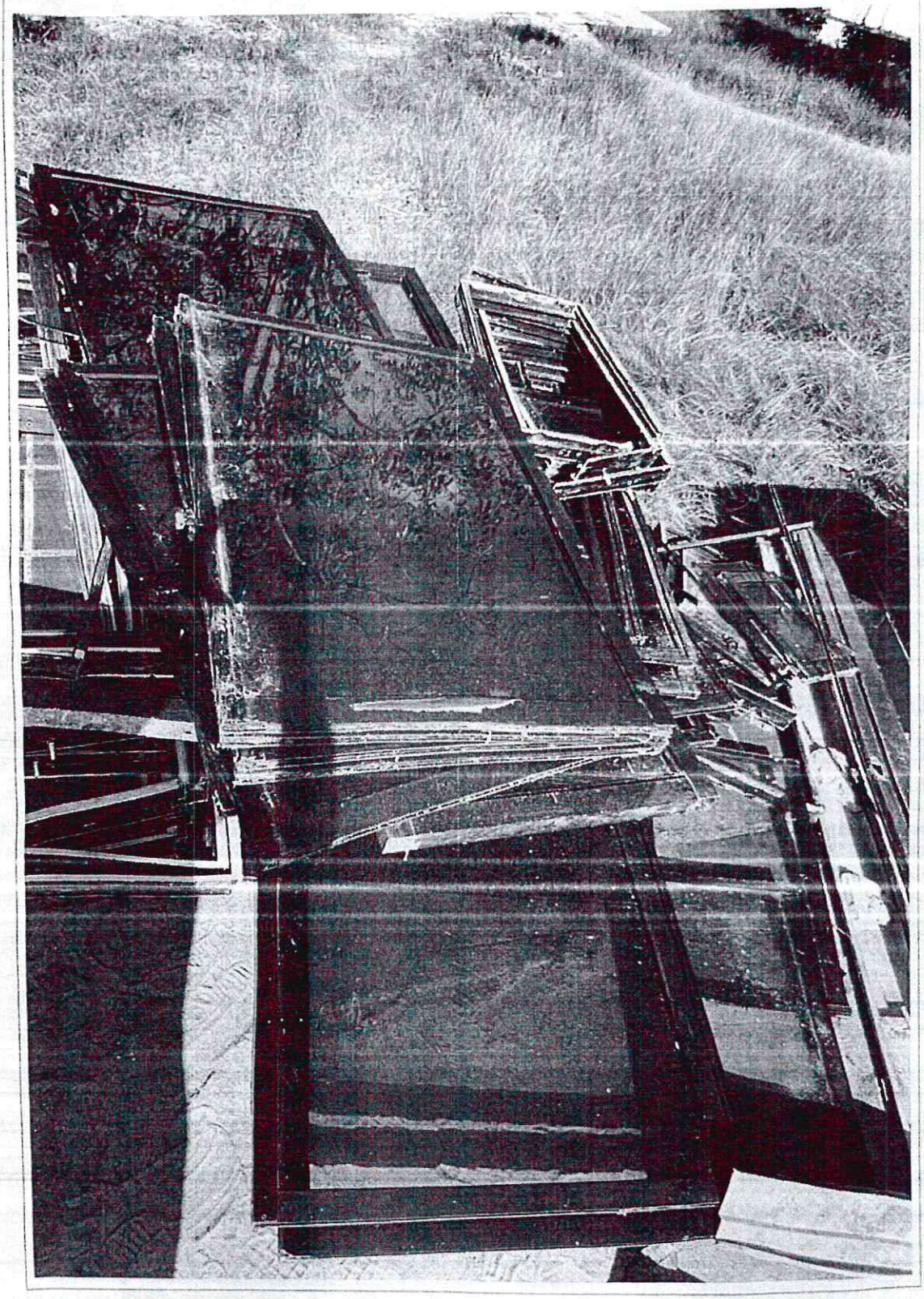
Cargo: JEFE GRUPO SEGURIDAD LOGISTICA

Contacto:

Anexo 1: Evidencia fotografica:









	ACTA DE ENTREGAS	CONSORCIO ROTATORIO PONAL
	CONTRATO OBRA No. 116-3-25	

Fecha: 19/12/2025
Lugar: Escuela policía Rafael Nuñez

OBJETO: Contrato de obra No. 116-3-25 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN COROZAL – SUCRE A PRECIOS UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9-2024-DIEPO- LOTE 2

ENTREGA:
Consorcio Rotatorio Ponal

RECIBE:
Policía Nacional
Capitan Diego Gonzalez

Descripción del equipo y/o material entregado:

DESCRIPCION	MARCA/TIPO	CANTIDAD	UBICACION
1. Puertas Armario	Reciclable	30	ESRAN
2. Laminas de Icopor	No reciclable	266	ESRAN
3. Aluminio Cielo razo	Reciclable	677 metros	ESRAN

Se anexa evidencia fotografica (anexo 1).

Quien entrega;

Firma: _____

CC: 1103123003
Cargo: Residente ambiental
Contacto:

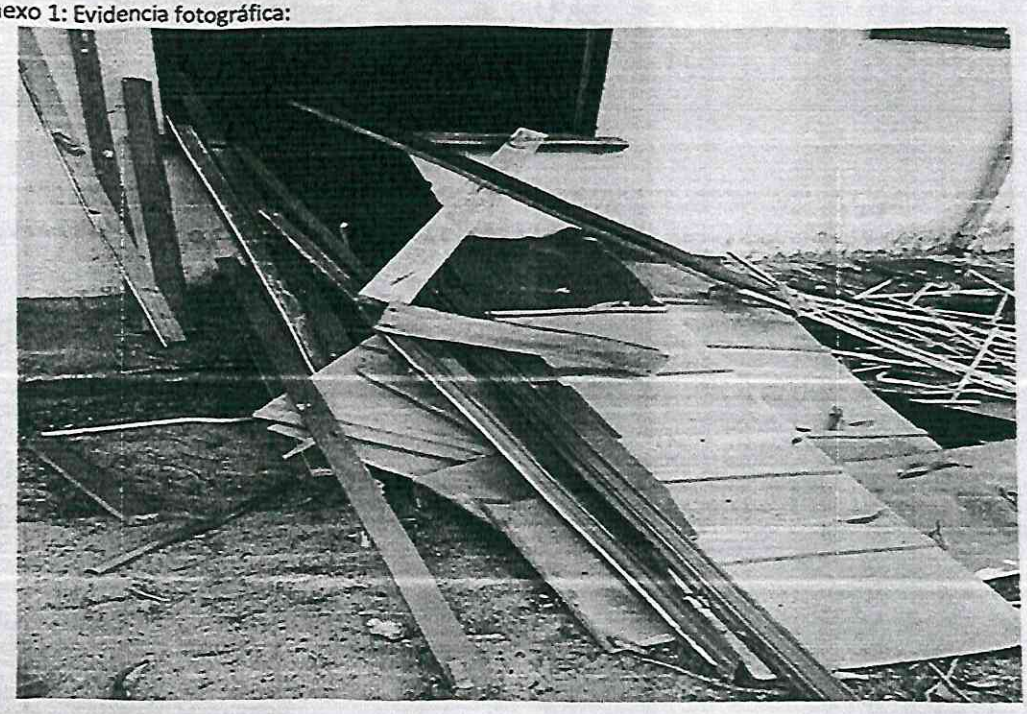
Quien recibe;

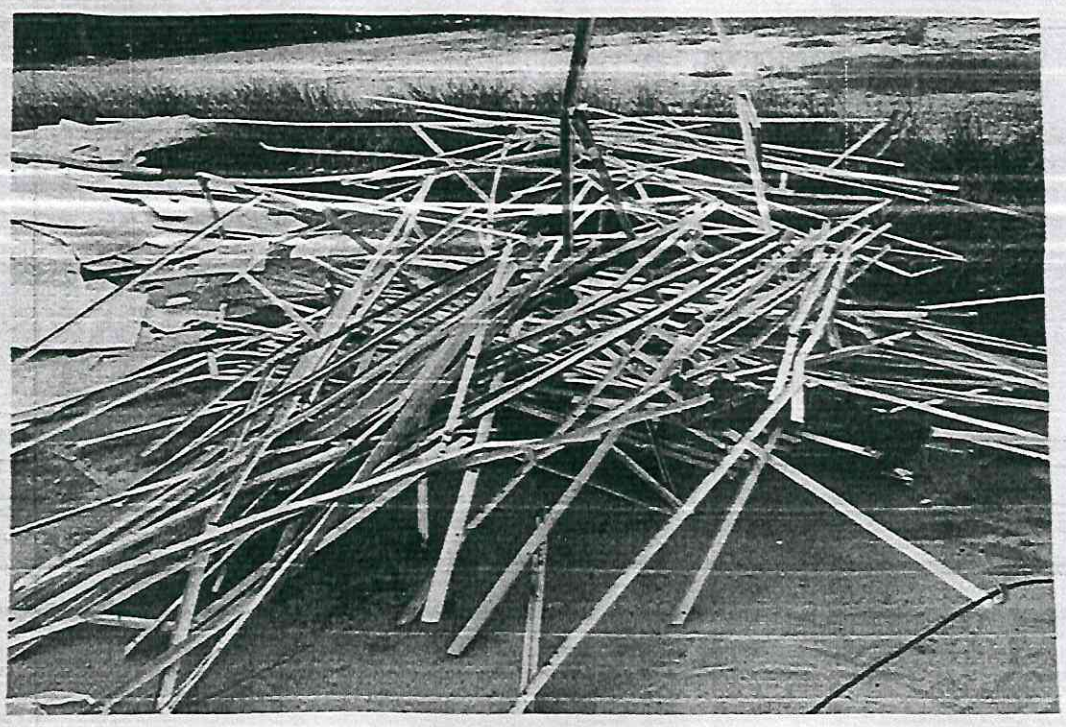
Firma: _____
CC: 1.102.820.385
Cargo:

	ACTA DE ENTREGAS	CONSORCIO ROTATORIO PONAL
	CONTRATO OBRA No. 116-3-25	

Contacto:

Anexo 1: Evidencia fotográfica:





	ACTA DE ENTREGAS **CONTRATO OBRA No. 116-3-25**	CONSORCIO ROTATORIO PONAL

Fecha: 20/12/2025
Lugar: Escuela policía Rafael Nuñez

OBJETO: Contrato de obra No. 116-3-25 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN COROZAL – SUCRE A PRECIOS UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9-2024-DIEPO- LOTE 2

ENTREGA:
Consorcio Rotatorio Ponal

RECIBE:
Policía Nacional
Capitan Diego Gonzalez

Descripción del equipo y/o material entregado:

DESCRIPCION	MARCA/TIPO	CANTIDAD	UBICACION
1. RCD	No reciclable		ESRAN

Se anexa evidencia fotografica (anexo 1).

Quien entrega;

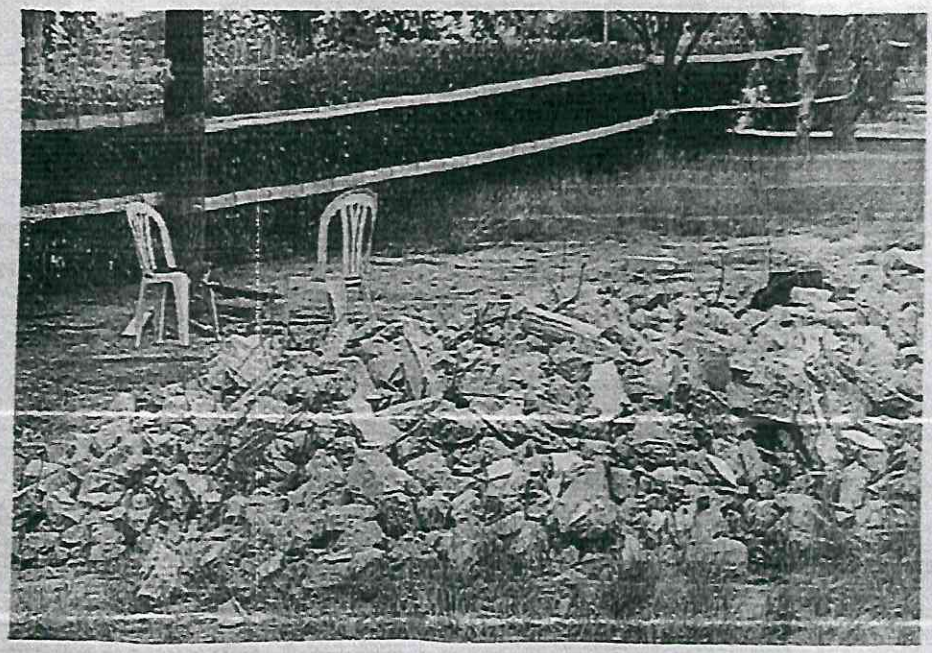
Firma:

CC: 1103123003
Cargo: Residente Ambiental
Contacto:

Quien recibe;

Firma:
cc: 1.102.820.385
Cargo: Jefe grupo super
Contacto:
Anexo 1: Evidencia fotografica:

	ACTA DE ENTREGAS	CONSORCIO ROTATORIO PONAL
	CONTRATO OBRA No. 116-3-25	



CONSORCIO ROTATORIO PONAL	SISTEMA DE GESTION D SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO REGISTRO DE ASISTENCIA	FT-SST:012 Version: 01 11-NOV-2025

RESPONSABLE	Andres Hoyos Navarro	TIPO DE EVENTO		
CARGO	R. Ambiental	CAPACITACION X	CHARLA ( )	OTRO ( )
LUGAR	ESRAN	REUNION ( )	CUAL	
TEMA	Capacitacion con obreros Para el mejoramiento de RCD	FECHA	19/12/25	
OBJETIVO	Manejo de Residuos en Obra.			

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Enrique Moreno.	92542604.	Prof. SST.		
JULIO ROMERO	1193196477	Obrero		Julio R
Luis Fernando	1005573268	Obrero		Luis Fernando
Wilber Salgado	3837970	Oficial		Wilber Salgado
Hermenegildo	8840535	Oficial		H
JOSE CARLOS	1103101786	Obrero		Jose Vega
Andres Hoyos Navarro	1036227003	R. Ambiental		

FIRMA DEL RESPONSABLE

CONSORCIO ROTATORIO PONAL	SISTEMA DE GESTION D'SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO REGISTRO DE ASISTENCIA	FT-SST:012 Version: 01 11-NOV-2025

RESPONSABLE	Andres Hoyos Navarro	TIPO DE EVENTO		
CARGO	Residente Ambiental	CAPACITACION ( )	CHARLA (X)	OTRO ( )
LUGAR	ESRAN	REUNION ( )	CUAL	
TEMA	Ruido en obra		FECHA	29/12/25
OBJETIVO	Manejo del Ruido en obra			

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Luis fernando	1095573268	Obrero		Luis fernando
Wilber Salgado	38379770	Oficial		W. Salgado
Julio Romero	1103196477	Obrero		Julio R
Herenegilde	8840535	OFICIAL		HA
JOSE CARLOS	1030101786	OBRERO		Jose Velilla
Andres Hoyos Navarro	1037273703	R. Ambiental		
Evert Moreno	92512604	Prof. SST.		

FIRMA DEL RESPONSABLE

CONSORCIO ROTATORIO PONAL

Neiva, 01 de diciembre de 2025

CTO-116-3-25-01

Señores:
FONDO ROTATORIO DE LA POLICIA
Entidad Contratante

ARQ LILIANA ALARCÓN
Supervisora del contrato

Ciudad

Referencia: Contrato Nº 116-3-25.
Objeto la "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN COROZAL – SUCRE A PRECIOS UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9-2024-DIEPO-LOTE 2"

Asunto: Entrega documentación técnica inicial

Cordial saludo,

Por medio de la presente, nos permitimos remitir documentación inicial técnica para su respectiva revisión y aprobación. Quedamos atentos a cualquier observación.

Se adjunta:

- Análisis de precios unitarios de los 5 frentes de trabajo
- Plan de Calidad de las obras a ejecutar
- Plan de Manejo Ambiental de las obras a ejecutar
- Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo
- Justificación de la administración

Recibo:
Arq. Liliana Alarcón Toro
01 DIC 2026
16:37hs.

Atentamente,

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
C.C. 12.370.591 de Rivera Huila
RL. CONSORCIO ROTATORIO PONAL
NIT 902.002.640-5

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FRENTE 1

-CONSORCIO ROTARORIO PONAL-

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO ADECUACION Y REMODELACION MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICIA " ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLANTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICIA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN KORAZAL-SUCRE A PRECION UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 2024 - DIEPO "

DESCRIPCIÓN	Excavación Manual	UNIDAD	M3	ITEM	A3-1.05.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
			SUBTOTAL MATERIALES	$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.65	$ 1,354.94	$ 880.71
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS	$ 880.71
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0.62	$ 54,857.69	$ 34,097.29
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 34,097.29
PRECIO UNITARIO		$		34,978.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	UNIDAD	M2	ITEM	A3-1.09.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
			SUBTOTAL MATERIALES	$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.40	$ 1,354.94	$ 541.98
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0.40	$ 89.43	$ 35.77
SECCION ANDAMIO CERTIFICADO	h	0.40	$ 1,742.72	$ 697.09
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS	$ 1,274.84
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0.38	$ 54,857.69	$ 20,952.16
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 20,952.16
PRECIO UNITARIO		$		22,227.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO ADECUACION Y REMODELACION MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICIA " ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLANTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICIA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN KORAZAL-SUCRE A PRECION UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 2024 - DIEPO "

DESCRIPCIÓN	Desmonte Placas Aligeradas	UNIDAD	M2	ITEM	A3-1.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.75	$ 1,354.94	$ 1,016.21
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0.75	$ 1,742.72	$ 1,307.04
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2,323.25
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0.72	$ 54,857.69	$ 39,286.75
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 39,286.75
PRECIO UNITARIO	$			41,610.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN	Desmonte Alistado de Piso	UNIDAD	M2	ITEM	A3-1.13.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.50	$ 1,354.94	$ 677.47
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 677.47
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0.48	$ 54,857.69	$ 26,228.53
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 26,228.53
PRECIO UNITARIO	$			26,906.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO ADECUACION Y REMODELACION MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICIA " ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLANTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICIA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN KORAZAL-SUCRE A PRECION UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 2024 - DIEPO "

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	UNIDAD	M2	ITEM	A3-1.14.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
		SUBTOTAL MATERIALES		$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.40	$ 1,354.94	$ 541.98
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		$ 541.98
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
		SUBTOTAL TRANSPORTE		$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0.38	$ 38,400.38	$ 14,681.02
		SUBTOTAL MANO DE OBRA		$ 14,681.02
PRECIO UNITARIO		$		15,223.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Estructura de Cubierta en cualquier material	UNIDAD	M2	ITEM	A3-1.17.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
		SUBTOTAL MATERIALES		$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.50	$ 1,354.94	$ 677.47
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0.50	$ 89.43	$ 44.71
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0.50	$ 1,742.72	$ 871.36
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		$ 1,593.54
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
		SUBTOTAL TRANSPORTE		$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0.48	$ 54,857.69	$ 26,189.46
		SUBTOTAL MANO DE OBRA		$ 26,189.46
PRECIO UNITARIO		$		27,783.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

R3

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO ADECUACION Y REMODELACION MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICIA " ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLANTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICIA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN KORAZAL-SUCRE A PRECION UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 2024 - DIEPO "

DESCRIPCIÓN	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UNIDAD	UN	ITEM	A3-1.21.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.20	$ 1,354.94	$ 270.99
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0.20	$ 89.43	$ 17.89
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0.20	$ 1,742.72	$ 348.54
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 637.42
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0.19	$ 21,943.07	$ 4,173.58
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 4,173.58
PRECIO UNITARIO	$			4,811.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN	Desmonte Puertas y Marcos	UNIDAD	UN	ITEM	A3-1.22.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.50	$ 1,354.94	$ 677.47
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 677.47
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0.48	$ 54,857.69	$ 26,228.53
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 26,228.53
PRECIO UNITARIO	$			26,906.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO ADECUACION Y REMODELACION MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICIA " ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLANTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICIA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN KORAZAL-SUCRE A PRECION UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 2024 - DIEPO "

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	UNIDAD	M2	ITEM	A3-1.24.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
		SUBTOTAL MATERIALES		$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.15	$ 1,354.94	$ 203.24
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		$ 203.24
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
		SUBTOTAL TRANSPORTE		$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0.14	$ 38,400.38	$ 5,505.76
		SUBTOTAL MANO DE OBRA		$ 5,505.76
PRECIO UNITARIO		$		5,709.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN	Desmonte Aparatos Sanitarios	UNIDAD	UN	ITEM	A3-1.27.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
		SUBTOTAL MATERIALES		$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.80	$ 1,354.94	$ 1,083.95
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		$ 1,083.95
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
		SUBTOTAL TRANSPORTE		$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0.76	$ 54,857.69	$ 41,966.05
		SUBTOTAL MANO DE OBRA		$ 41,966.05
PRECIO UNITARIO		$		43,050.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO ADECUACION Y REMODELACION MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICIA " ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLANTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICIA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN KORAZAL-SUCRE A PRECION UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 2024 - DIEPO "

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Griferia	UNIDAD	UN	ITEM	A3-1.28.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.35	$ 1,354.94	$ 474.23
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 474.23
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0.33	$ 38,400.38	$ 12,845.77
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 12,845.77
PRECIO UNITARIO	$			13,320.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UNIDAD	UN	ITEM	A3-1.30.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.55	$ 1,354.94	$ 745.22
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 745.22
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0.53	$ 38,400.38	$ 20,186.78
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 20,186.78
PRECIO UNITARIO	$			20,932.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO ADECUACION Y REMODELACION MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICIA " ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLANTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICIA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN KORAZAL-SUCRE A PRECION UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 2024 - DIEPO "

DESCRIPCIÓN	Desmonte de muebles empotrados	UNIDAD	M2	ITEM	A3-1.34.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
			SUBTOTAL MATERIALES	$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.30	$ 1,354.94	$ 406.48
ESCALERA TIJERA 10 PASOS	h	0.30	$ 4,769.40	$ 1,430.82
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS	$ 1,837.30
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0.29	$ 54,857.69	$ 15,675.70
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 15,675.70
PRECIO UNITARIO		$		17,513.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN	Desmonte de pañete	UNIDAD	M2	ITEM	A3-1.36.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
			SUBTOTAL MATERIALES	$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.67	$ 1,354.94	$ 907.81
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS	$ 907.81
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
			SUBTOTAL TRANSPORTE	$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	0.64	$ 16,457.31	$ 10,517.19
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 10,517.19
PRECIO UNITARIO		$		11,425.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO ADECUACION Y REMODELACION MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICIA " ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLANTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICIA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN KORAZAL-SUCRE A PRECION UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 2024 - DIEPO "

DESCRIPCIÓN	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UNIDAD	UN	ITEM	A3-1.37.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.40	$ 1,354.94	$ 541.98
PULIDORA	h	0.40	$ 4,769.40	$ 1,907.76
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2,449.74
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0.38	$ 38,400.38	$ 14,599.26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14,599.26
PRECIO UNITARIO	$			17,049.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demas accesorios eléctricos	UNIDAD	ML	ITEM	A3-1.38.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.05	$ 1,354.94	$ 67.75
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 67.75
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0.05	$ 38,400.38	$ 1,835.25
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 1,835.25
PRECIO UNITARIO	$			1,903.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO ADECUACION Y REMODELACION MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICIA " ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLANTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICIA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN KORAZAL-SUCRE A PRECION UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 2024 - DIEPO "

DESCRIPCION	Suministro e instalación de cubierta termo acústica en lámina UPVC de 2.5 mm de cresta alta color a definir en obra, incluye lo necesario para su instalación	UNIDAD	M2	ITEM	A3-2.09.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CUBIERTA TERMO ACUSTICA EN LAMINA UPVC DE 2.5MM CRESTA ALTA	m2	1.04	$ 55,000.00	$ 57,200.00
TORNILLO AUTOPERFORADOR SELLO NEOPRENO	Un	3.00	$ 429.00	$ 1,287.00
		SUBTOTAL MATERIALES		$ 58,487.00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.30	$ 1,354.94	$ 406.48
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0.30	$ 89.43	$ 26.83
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0.30	$ 1,742.72	$ 522.82
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		$ 956.13
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0.2000	$ 55,302.98	$ 11,060.60
		SUBTOTAL TRANSPORTE		$ 11,060.60
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0.31	$ 54,857.69	$ 16,817.27
		SUBTOTAL MANO DE OBRA		$ 16,817.27
PRECIO UNITARIO		$		87,321.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Estructura Metálica en perfil tipo C para cubierta	UNIDAD	ML	ITEM	A3-2.31.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BARRA G-60 3/8 6M	Un	0.50	$ 12,970.00	$ 6,485.00
PERFIL METALICO TIPO C GR50 100 x 50 2mm x 6 m CR	m	1.00	$ 27,766.00	$ 27,766.00
SOLDADURA ELECTRICA 3/32" KG	kg	0.30	$ 25,900.00	$ 7,770.00
		SUBTOTAL MATERIALES		$ 42,021.00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.75	$ 1,354.94	$ 1,016.21
SOLDADOR	h	0.75	$ 9,538.80	$ 7,154.10
SECCION ANDAMIO CERTIFICADO	h	0.75	$ 1,742.72	$ 1,307.04
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		$ 9,477.35
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0.1042	$ 55,302.98	$ 5,762.57
		SUBTOTAL TRANSPORTE		$ 5,762.57
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	0.68	$ 71,314.99	$ 48,757.08
		SUBTOTAL MANO DE OBRA		$ 48,757.08
PRECIO UNITARIO		$		106,018.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO ADECUACION Y REMODELACION MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICIA " ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLANTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICIA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN KORAZAL-SUCRE A PRECION UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 2024 - DIEPO "

DESCRIPCIÓN	**Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.**	UNIDAD	ML	ITEM	A3-3.01.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO PRESION PVC 1/2 RED 9	m	1.00	$ 2,600.00	$ 2,600.00
CODO 90° PRESION PVC 1/2"	Un	0.20	$ 450.00	$ 90.00
TEE PRESION PVC 1/2"	Un	0.20	$ 600.00	$ 120.00
TAPON ROSCADO PVC 1/2"	Un	0.20	$ 440.00	$ 88.00
ADAPTADOR MACHO PRESION PVC 1/2"	Un	0.20	$ 490.00	$ 98.00
SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL	Un	0.02	$ 49,900.00	$ 998.00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0.02	$ 54,002.00	$ 1,080.04
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 5,074.04
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.30	$ 1,354.94	$ 406.48
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	0.30	$ 9,836.88	$ 2,951.06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 3,357.54
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0.0200	$ 55,302.98	$ 1,106.06
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1,106.06
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpinteria, acabados, etc.)	h	0.27	$ 21,943.07	$ 5,894.36
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 5,894.36
PRECIO UNITARIO	$			15,432.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN	**Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"**	UNIDAD	UN	ITEM	A3-3.08.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	m3	0.01	$ 417,364.00	$ 4,173.64
SIFON PVC 135° 4"	Un	1.00	$ 21,900.00	$ 21,900.00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 26,073.64
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.75	$ 1,354.94	$ 1,016.21
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 1,016.21
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0.0348	$ 55,302.98	$ 1,924.54
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1,924.54
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpinteria, acabados, etc.)	h	0.66	$ 21,943.07	$ 14,515.61
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 14,515.61
PRECIO UNITARIO	$			43,530.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO ADECUACION Y REMODELACION MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICIA " ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLANTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICIA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN KORAZAL-SUCRE A PRECION UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 2024 - DIEPO "

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 6"	UNIDAD	UN	ITEM	A3-3.09.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	m3	0.01	$ 417,364.00	$ 4,173.64
SIFON DE GRES 6"	Un	1.03	$ 17,757.00	$ 18,289.71
CODO 90º - 1/4 PVC SANITARIOS CXC 6"	Un	1.00	$ 127,000.00	$ 127,000.00
		SUBTOTAL MATERIALES		$ 149,463.35
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.75	$ 1,354.94	$ 1,016.21
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		$ 1,016.21
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0.0348	$ 55,302.98	$ 1,924.54
		SUBTOTAL TRANSPORTE		$ 1,924.54
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpinteria, acabados, etc.)	h	0.42	$ 21,943.07	$ 9,246.90
		SUBTOTAL MANO DE OBRA		$ 9,246.90
PRECIO UNITARIO		$		161,651.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00	UNIDAD	UN	ITEM	A3-3.10.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 4000 PSI Cto.	m3	0.20	$ 740,894.00	$ 148,178.80
LADRILLO MACIZO COMUN REC. 20 X 10 X 6	Un	260.00	$ 720.00	$ 187,200.00
MARCO Y TAPA 100 X 100	Un	1.00	$ 316,667.00	$ 316,667.00
		SUBTOTAL MATERIALES		$ 652,045.80
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	10.00	$ 1,354.94	$ 13,549.42
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		$ 13,549.42
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1.0000	$ 55,302.98	$ 55,302.98
		SUBTOTAL TRANSPORTE		$ 55,302.98
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpinteria, acabados, etc.)	h	8.17	$ 21,943.07	$ 179,278.80
		SUBTOTAL MANO DE OBRA		$ 179,278.80
PRECIO UNITARIO		$		900,177.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO ADECUACION Y REMODELACION MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICIA " ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLANTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICIA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN KORAZAL-SUCRE A PRECION UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 2024 - DIEPO "

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60	UNIDAD	UN	ITEM	A3-3.11.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 4000 PSI Cte.	m3	$ 0.11	$ 740,894.00	$ 80,016.55
LADRILLO MACIZO COMUN REC. 20 X 10 X 6	Un	$ 168.48	$ 720.00	$ 121,305.60
MARCO Y TAPA 60 X 60	Un	$ 1.00	$ 80,780.00	$ 80,780.00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 282,102.15
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	7.88	$ 1,354.94	$ 10,676.95
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 10,676.95
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1.7143	$ 55,302.98	$ 94,805.89
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 94,805.89
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpinteria, acabados, etc.)	h	6.79	$ 21,943.07	$ 148,978.01
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 148,978.01
PRECIO UNITARIO	$			536,563.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Tuberia sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	UNIDAD	ML	ITEM	A3-3.13.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1.05	$ 18,983.00	$ 19,932.15
YEE SANITARIA PVC 4"	Un	0.25	$ 27,900.00	$ 6,975.00
YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4" X 3"	Un	0.25	$ 21,900.00	$ 5,475.00
CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIO CXE 4"	Un	0.25	$ 12,900.00	$ 3,225.00
SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL	Un	0.03	$ 49,900.00	$ 1,497.00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0.03	$ 54,002.00	$ 1,620.06
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 38,724.21
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.45	$ 1,354.94	$ 609.72
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 609.72
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0.1000	$ 55,302.98	$ 5,530.30
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 5,530.30
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpinteria, acabados, etc.)	h	0.34	$ 21,943.07	$ 7,536.77
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 7,536.77
PRECIO UNITARIO	$			52,401.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO ADECUACION Y REMODELACION MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICIA " ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLANTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICIA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN KORAZAL-SUCRE A PRECION UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 2024 - DIEPO "

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	UNIDAD	ML	ITEM	A3-3.14.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1.05	$ 37,483.00	$ 39,357.15
UNIÓN PVC SANITARIA 6"	Un	0.40	$ 39,900.00	$ 15,960.00
CODO 90° - 1/4 PVC SANITARIOS CXC 6"	Un	0.35	$ 127,000.00	$ 44,450.00
SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL	Un	0.02	$ 49,900.00	$ 998.00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0.02	$ 54,002.00	$ 1,080.04
		SUBTOTAL MATERIALES		$ 101,845.19
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.45	$ 1,354.94	$ 609.72
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		$ 609.72
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0.1000	$ 55,302.98	$ 5,530.30
		SUBTOTAL TRANSPORTE		$ 5,530.30
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0.22	$ 21,943.07	$ 4,841.79
		SUBTOTAL MANO DE OBRA		$ 4,841.79
PRECIO UNITARIO		$		112,827.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Punto Agua Fria	UNIDAD	UN	ITEM	A3-3.30.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO PRESION PVC 1/2 RED 9	m	1.50	$ 2,600.00	$ 3,900.00
CODO 90° PRESION PVC 1/2"	Un	1.00	$ 450.00	$ 450.00
TEE PRESION PVC 1/2"	Un	1.00	$ 600.00	$ 600.00
TAPON SOLDADO COVC 1/2"	Un	1.00	$ 330.00	$ 330.00
ADAPTADOR MACHO PRESION PVC 1/2"	Un	1.00	$ 490.00	$ 490.00
SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL	Un	0.04	$ 49,900.00	$ 1,996.00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0.03	$ 54,002.00	$ 1,620.06
		SUBTOTAL MATERIALES		$ 9,386.06
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1.00	$ 1,354.94	$ 1,354.94
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		$ 1,354.94
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0.0400	$ 55,302.98	$ 2,212.12
		SUBTOTAL TRANSPORTE		$ 2,212.12
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0.93	$ 21,943.07	$ 20,452.88
		SUBTOTAL MANO DE OBRA		$ 20,452.88
PRECIO UNITARIO		$		33,406.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO ADECUACION Y REMODELACION MAYOR DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICIA " ANTONIO NARIÑO EN SOLEDAD - ATLANTICO (ESANA) Y LA ESCUELA DE POLICIA RAFAEL NUÑEZ (ESRAN) EN KORAZAL-SUCRE A PRECION UNITARIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 00000-9 2024 - DIEPO "

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de tapa de registro plástica	UNIDAD	UN	ITEM	A3-3.32.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TAPA REGISTRO PLASTICA DE 20x20	Un	1.00	$ 20,900.00	$ 20,900.00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 20,900.00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.60	$ 1,354.94	$ 812.97
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 812.97
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0.0286	$ 55,302.98	$ 1,581.67
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 1,581.67
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0.53	$ 21,943.07	$ 11,609.36
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 11,609.36
PRECIO UNITARIO	$			34,904.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de accesorios cromados para baños	UNIDAD	UN	ITEM	A3-3.35.

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
JUEGO ACCESORIOS PALERMO (6UND) CROMO	Un	1.00	$ 245,900.00	$ 245,900.00
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 245,900.00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1.59	$ 1,354.94	$ 2,154.36
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			$ 2,154.36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0.0400	$ 55,302.98	$ 2,212.12
	SUBTOTAL TRANSPORTE			$ 2,212.12
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1.04	$ 21,943.07	$ 22,713.52
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			$ 22,713.52
PRECIO UNITARIO	$			272,980.00

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
DIRECTOR DE OBRA