MODIFICATORIO NO.01 AL CONTRATO IPVO No. 003-2026

Entre los suscritos: **JOHN ERNESTO CARRERO VILLAMIL,** identificado con cédula de ciudadanía No. 7.160.233 de Tunja-Boyacá, debidamente facultado y quien actúa en calidad de Representante legal de TIERRASUA S.A.S, identificada con NIT No. 901.285.377-2, Sociedad de economía mixta debidamente constituida mediante documento privado del 15 de enero de 2019, inscrita ante la cámara de comercio de Tunja el día 17 de mayo de 2019, bajo el número de matrícula 171657, ente de carácter mixto con participación accionaria mayoritaria del INSTITUTO FINANCIERO DE BOYACÁ – INFIBOY hoy INSTITUTO DE FOMENTO Y DESARROLLO DE BOYACÁ – IDEBOY, según consta en el certificado de composición accionaria, de conformidad con lo establecido en el artículo 461 del Código de Comercio; quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATANTE,** por una parte y por la otra **FERNANDO BOHÓRQUEZ Y CIA S.A.S.** identificada con NIT No. 800.130.904-2, representada legalmente por **JUAN FERNANDO BOHÓRQUEZ CORREAL**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 6.770.634 de Tunja**,** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.187.474, quien en adelante se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente modificatorio No. 01 al **CONTRATO No. IPVO 003-2026** teniendo en cuenta las siguientes consideraciones: **1.** Que entre TIERRASUA S.A.S y **FERNANDO BOHÓRQUEZ Y CIA S.A.S.** se celebró **CONTRATO IPVO No. 003-2026** cuyo objeto es el "**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO PARA SEGURIDAD, ASEO, EXHIBICIÓN, PREPARACIÓN Y CONSUMO DE ALIMENTOS, CON DESTINO A LA DOTACIÓN INTEGRAL DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE SUTAMARCHAN, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ",** por la suma de **QUINIENTOS CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS MONEDA LEGAL ($ 514.842.968,50)**y un plazo de ejecución de dos (02) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **2.** Que, con 02 de marzo de 2026, se suscribió el acta de inicio del referido contrato, por lo que el mismo se encuentra vigente y en ejecución. **3.** Que, en visita conjunta de fecha 05 de marzo de 2026- contratista, supervisión, apoyo a la supervisión, secretaría de agricultura de la Gobernación de Boyacá-; realizada al lugar de ejecución del contrato-Plaza de Mercado de Sutamarchán-; a fin de verificar los espacios disponibles para el componente de suministro e instalación de mobiliario; de acuerdo al recorrido realizado y a las medidas tomadas en campo y con la verificación del componente documental, se determino la necesidad de realizar algunos ajustes para mejorar la disposición y configuración de ciertos elementos de mobiliario en sus dimensiones, componentes y características, con el fin de optimizar su funcionalidad, correcta instalación y adecuación a las condiciones reales del espacio, garantizando así mejor su aprovechamiento, organización y uso por parte de comerciantes y usuarios. **4.** Que, mediante oficio de fecha 11 de marzo de 2026, la dirección técnica como supervisor del contrato con apoyo de la misma, solicitan modificación al contrato No. IPVO-003-2026, manifestando *"La anterior solicitud se realiza una vez verificada la información presentada por el contratista y teniendo en cuenta el acompañamiento en las visitas de campo efectuadas en donde se pudo identificar la necesidad descrita en los documentos técnicos soporte de la presente solicitud. En consecuencia, y con el fin de dar cumplimiento oportuno al alcance del contrato, se considera pertinente la modificación*

solicitada. (…) El balance de mayores y menores cantidades, así como la inclusión de ítems no previstos solicitada por el contratista no altera el valor ni el objeto del contrato"; como soporte de lo anterior, anexa: Informe técnico, fichas técnicas, acta de modificación de cantidades, sabana de modificación de cantidades, acta de técnica de fijación de precios unitarios no previstos, acta de visita, estudios mercado y cotizaciones. **5.** Que, conforme al contenido de los anteriores documentos, se presentaron modificaciones, aclaraciones e inclusión de ítems no previstos, que son: 4 modificaciones de ítems (2.6, 2.7., 2.8. y 2.9.), tres aclaraciones de ítems (2.10. 2.11 y 4.2.); y de acuerdo con lo descrito en el informe técnico, en atención a las 4 modificaciones de los referidos ítems, se realizó la inclusión de nueve ítems no previstos. **6.** Que de acuerdo con lo anterior se realizó el respectivo estudio de mercado mediante cotizaciones, dos cotizaciones; teniendo en cuenta los requerimientos técnicos y las especificaciones necesarias para el cumplimiento de la actividad, la supervisión tomo como referencia para el análisis del estudio de mercado, los precios cotizados por la empresa No. 02, en la medida que los mismos permiten que la modificación e inclusión de los ítems no previstos requeridos no alteren el valor del contrato y se garantice la especificación solicitada. **7.** Se deja constancia que el presente ajuste no modifica objeto ni el alcance del contrato, por lo que resulta procedente su suscripción. Por lo anterior las partes obrando bajo el principio de autonomía de la voluntad negocial, acuerdan suscribir el presente modificatorio al **contrato No. IPVO-003-2026** el cual se regirá además por las siguientes **CLÁUSULAS: PRIMERA. - MODIFICAR la CLAUSULA SEGUNDA DEL CONTRATO No. IPVO 003-2026,** en lo que tiene que ver respecto a algunos ítems de las especificaciones técnicas del servicio a contratar, la cual, quedará así: **SEGUNDA: ESPECIFICACIONES DEL SERVICIO A CONTRATAR:**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
1	**CAP. 1: SUMINISTRAR E INSTALAR MOBILIARIO DE SEGURIDAD, ASEO Y MANTENIMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DE SUTAMARCHÁN SERVICIOS**				
1.1	Suministro de hidrolavadora eléctrica. Especificaciones técnicas: Presión máx.(psi) 1740 - Voltaje (v): 110 - Caudal máximo: 400 L/h - Potencia: 1.400 W - Tipo de motor: Inducción - Tipo de bomba: Axial - Material de cabezote: Aluminio - Material de pistones: Acero inoxidable - Dimensiones (CxLxA): 397x380x790 mm. INCLUYE: Pistola de alta presión. Lanza de chorro de acero inoxidable 60 cm. Manguera alta presión 8m. Boquilla Abanico.	UND	1,00	$ 4.198.439,00	$ 4.198.439,00
1.2	Suministro de balde de limpieza con escurridor 32 litros balde con exprimidor fabricado en material: Plástico, Color: Amarillo, Incluye: Cubeta, rueda, escurridor, mango.	UND	1,00	$ 397.460,00	$ 397.460,00

1.3	Suministro e instalación de bicicletero o ciclo parqueaderos: Fabricado tubo redondo metálico de 1pulgada acabado en pintura esmalete negro o similar Estrucrura metálica de anclaje al piso y platinas con dos perforaciones para su fijación. Capacidad para 14 bicicletas. Dimensiones aproximadas altura de 75 cm y largo de 4 metros.	UND	1,00	$ 1.499.995,00	$ 1.499.995,00
1.4	Suministro de carro de limpieza tipo hotelero: fabricado en - Composición: Plástico y acero, Dimensiones: 118 x 48 x 98. Ancho 48 - Alto 98 - Largo 118 Material del cuerpo Polipropileno	UND	1,00	$ 884.824,50	$ 884.824,50
1.5	Suministro de contenedor de basura con ruedas 1100 litros: Fabricado en polietileno de alta densidad. Capacidad 1100 litros Volumen/400 kg peso. Espesor de la pared del contenedor es de 5.6mm resistente a los rayos UV. Cuerpo de las ruedas fabricados en material de polipropileno y neumáticos resistentes. Semieje de la rueda galvanizado y partes metálicas galvanizadas. Ruedas de 200 mm de diámetro con capacidad de carga de las ruedas de 400kg. Brazos de elevación lateral fabricados en material galvanizado de 16mm de diámetro. Chapas de brazos de elevación de 2mm de espesor en material galvanizado.	UND	2,00	$ 3.200.981,00	$ 6.401.962,00
1.6	Suministro e instalación de Kit camilla de emergencia con inmobilizador de cabeza. Incluye (gancho y señal estandar)	UND	1,00	$ 359.975,00	$ 359.975,00
1.7	Suministro de Rollo x 50ml de manguera para jardín 1/2" bicolor (Inlcuye 2 conectores en bronce)	UND	1,00	$ 404.957,00	$ 404.957,00
1.8	Suministro de papelera de basura 39 litros plástica color negro o gris, de medidas aprox. 38cm (Largo) x 27cm (Ancho) x 50cm (Alto).	UND	1,00	$ 134.946,00	$ 134.946,00
1.9	Suministro de Punto ecológico 3 puestos en estructura metálica y canecas con tapa tipo vaiven de 53 lt debidamente marcadas	UND	2,00	$ 524.909,00	$ 1.049.818,00
1.10	Suministro de señal tipo tijera indicación piso mojado material polipropileno	UND	2,00	$ 44.982,00	$ 89.964,00
	COSTO DIRECTO GRUPO				**$ 15.422.340,50**

2	**CAP. 2: SUMINISTRAR E INSTALAR MOBILIARIO PARA LA EXHIBICIÓN DE PRODUCTOS AGROPECUARIOS Y BATAM DE LA PLAZA DE MERCADO DE SUTAMARCHÁN SERVICIOS**				
2.1	Suministro de canastilla tipo fruver Dimensiones: 40cm (ancho) X 60cm (largo) X 13cm (alto) fabricada en polietileno de alta densidad.	UND	64,00	$ 26.953,50	$ 1.725.024,00
2.2	Suministro de canastilla tipo fruver Dimensiones: 40cm (ancho) X 60cm (largo) X 25cm (alto) fabricada en polietileno de alta densidad.	UND	88,00	$ 29.988,00	$ 2.638.944,00
2.3	Suministro de carretilla tipo zorra metálica para trabajo pesado: con capacidad de carga 150Kg - Rueda maciza de 6 pulgadas color a elegir	UND	1,00	$ 269.892,00	$ 269.892,00
2.4	Suministro de estiba industrial o común fabricada en madera reciclada de medidas aproximadas 100 x 80	UND	20,00	$ 344.981,00	$ 6.899.620,00
2.5	Suministro de MODULO BATAM DESARMABLE: elaborado en tubo metálico calibre 18 medidas: Altura de la pieza = 2.00m - largo armado = 1.80m – ancho armado 0.80m acabado color negro en pintura electrostática. Dispone de exhibidores en malla con marco de tubo color blanco medidas: FRONTAL: 170 x 90cm - 1 UNIDAD - TRANSVERSAL: 170 x 90cm -1 UNIDAD - LATERALES: 80 x 150cm -2 UNIDADES - SUPERIOR: 170 x 90cm -1 UNIDADES.Tapas de módulos laterales en tablero de melamina cantos rígidos. Cenefa para marca comercial desmontable medidas 180 x 25cm. Sistema de armado tipo tijera o "X" en estructura metálica. (Incluye pata antideslizante y maleta en lona verano).	UND	10,00	$ 4.214.742,00	$ 42.147.420,00
2.6	Suministro e instalación de CENEFA SUPERIOR PARA LOCALES. Elaborada en estructura metálica tubo rectangular negra 8 x 4 cal 18. Medidas aproximadas: largo 2,40. x 3,00m de altura. Incluye dos líneas de ganchos (uno en frente y otro al respaldo) soldados a la estructura principal. Incluye cenefa en madera tipo fórmica 15mm medidas: largo 2.35m alto 0.40m con canto rígido instalada con tornillo.	UND	0,00	$ 2.788.170,00	$ -

2.7	Suministro de GONDOLA DE SOBREPONER (CON DIVISIONES Y CENEFA PARA TIZA) para frutas y verduras medidas aproximadas: Largo 1.05m x 0.56m altura 0,70m - (incluye cenefa superior medidas 0,80 x 0,16cm). Estructura principal elaborada en tubo cuadrado de 4x4 acabado en pintura electrostática color a definir - Tolva inclinada SUPERIOR elaborada en acero inoxidable con 4 divisiones. Dimensiones internas aproximadas: 1,00cm x 60cm, altura de la tolva 16 cm aprox. Recubierta con marco en mdp de 15 mm rh Brooklyn o Taroa de PRIMADERA según diseño. - bandeja vertical INFERIOR elaborada en acero inoxidable medidas aproximadas: 0,83cm x 20cm altura de la tolva 8 cm aprox. (incluye pata antideslizante en goma)	UND	0,00	$ 2.600.923,50	$ -
2.8	Suministro de GONDOLA DE SOBREPONER CAP_2CANASTILLAS (CON CENEFA PARA TIZA) para frutas y verduras medidas aproximadas: Largo 0,88m x 0.56m altura 0,70m - (incluye cenefa superior medidas aprox. 0,84 x 0,16cm). Estructura principal elaborada en tubo cuadrado de 4x4 acabado en pintura electrostática color a definir - Tolva inclinada SUPERIOR elaborada en acero inoxidable dimensiones internas aproximadas: 0,84cm x 63cm, altura de la tolva 16 cm aprox. Recubierta con marco en mdp de 15 mm rh Brooklyn o Taroa de PRIMADERA según diseño. - bandeja vertical INFERIOR elaborada en acero inoxidable medidas aproximadas: 84cm x 20cm - altura de la tolva 8 cm aprox. (incluye pata antideslizante en goma o similar)	UND	0,00	$ 2.244.578,00	$ -
2.9	Suministro de GONDOLA DE SOBREPONER (CON CENEFA PARA BRANDING) para frutas y verduras medidas aproximadas: Largo 1.75m x 0.56m altura 1.60m - (incluye cenefa superior medidas 1,60 x 0,40cm). Estructura principal elaborada en tubo cuadrado de 4x4 acabado en pintura electrostática color a definir y 5 ganchos soldados a estructura principal - Tolva inclinada SUPERIOR elaborada en acero inoxidable dimensiones internas aproximadas: 123cm x 83cm, altura de la tolva 16 cm aprox. Recubierta con marco	UND	0,00	$ 3.405.304,00	$ -

	en mdp de 15 mm rh Brooklyn o Taroa de PRIMADERA según diseño. - bandeja vertical INFERIOR elaborada en acero inoxidable medidas aproximadas: 160cm x 20cm altura de la tolva 8 cm aprox. (incluye pata antideslizante en goma)				
2.10	Suministro GONDOLA EXHIBIDORA PARA FRUTAS Y VERDURAS. Tolva vertical INFERIOR elaborada en acero inoxidable dimensiones aproximadas: 125cm x 85cm altura de la tolva 16 cm aprox. Montada sobre Rodachinas Industrial 4' Imsa (2 con freno). Tolva inclinada SUPERIOR elaborada en acero inoxidable dimensiones internas aproximadas 121cm x 83cm, altura de la tolva 16 cm aprox. Recubierta con marco en mdp de 15 mm rh Brooklyn o Taroa de PRIMADERA según diseño. Tolva inclinada MEDIA elaborada en acero inoxidable dimensiones internas aproximadas 121cm x 61cm, altura de la tolva 25 cm aprox.) recubierta con marco en mdp de 15 mm rh Brooklyn o Taroa de PRIMADERA según diseño. Estructura interna y de soporte elaborada en tubo cuadrado de 4x4 acabado en pintura electrostática color a elegir.	UND	4,00	$ 5.388.974,50	$ 21.555.898,00
2.11	Suministro GONDOLA EXHIBIDORA PARA GRANOS. Tolva inferior fabricada en acero inoxidable dimensiones aproximadas: 125cm x 85cm altura de la tolva 16 cm aprox. Montada sobre Rodachinas Industrial 4' Imsa (2 con freno). seis (6) divisiones fabricadas en acero inoxidable altura 0,60m aprox. Recubierta con marco en mdp de 15 mm rh Brooklyn o Taroa de PRIMADERA según diseño. Estructura interna y de soporte elaborada en tubo cuadrado de 4x4 acabado en pintura electrostática color a elegir.	UND	2,00	$ 4.898.694,50	$ 9.797.389,00

2.12	Suministro Vitrina mostrador de vidrio redondo con bodega de refrigeración de 5 bandejas, dos entrepaños / PARA LÁCTEOS, BEBIDAS Y EMBUTIDOS (Carnes frías). Medidas aproximadas: frente 1,50m altura: 1.30m fondo 81 cm Fabricado en acero Opaco ref. 304 en interior. Base del equipo en acero 304 todo montado sobre ruegas en Nilon de 3 pulgadas. Capacidad 483 litros, rango de temperatura (2°C a más 8°C) sobre cero. Incluye 5 bandejas en acero brillante ref: 430	UND	1,00	$ 16.598.893,50	$ 16.598.893,50
2.13	Suministro Vitrina mostrador de vidrio redondo con bodega de refrigeración de 5 bandejas, dos entrepaños / PARA PESCADOS. Medidas aproximadas: frente 1,50m altura: 1.30m fondo 81 cm Fabricado en acero Opaco ref. 304 en interior. Base del equipo en acero 304 todo montado sobre ruegas en Nilon de 3 pulgadas. Capacidad 483 litros, rango de temperatura (menos 7°C a menos 12°C Bodega a menos 8°C). Incluye 5 bandejas en acero brillante ref: 430.	UND	1,00	$ 17.165.036,00	$ 17.165.036,00
2.14	Suministro Vitrina mostrador de vidrio redondo con bodega de refrigeración de 5 bandejas, dos entrepaños / PARA POLLO. Medidas aproximadas: frente 1,50m altura: 1.30m fondo 81 cm Fabricado en acero Opaco ref. 304 en interior. Base del equipo en acero 304 todo montado sobre ruegas en Nilon de 3 pulgadas. Capacidad 483 litros, rango de temperatura (0°C a menos 4°C Bodega a menos 8°C). Incluye 5 bandejas en acero brillante ref: 430	UND	1,00	$ 17.864.280,00	$ 17.864.280,00
2.15	Suministro Vitrina mostrador de vidrio redondo con bodega de refrigeración de 5 bandejas, dos entrepaños / PARA CARNES ROJAS. Medidas aproximadas: frente 1.50m altura: 1.30m fondo 81 cm Fabricado en acero Opaco ref. 304 en interior. Base del equipo en acero 304 todo montado sobre ruegas en Nilon de 3 pulgadas. Capacidad 483 litros, rango de temperatura (0°C a menos 4°C Bodega a menos 8°C). Incluye 5 bandejas en acero brillante ref: 430.	UND	1,00	$ 17.864.280,00	$ 17.864.280,00

NP-1	Suministro e instalación de CENEFA SUPERIOR PARA LOCALES. Elaborada en estructura metálica tubo rectangular negra 8 x 4 cal 18. Medidas aproximadas: largo 2,30m x 3,00m de altura. Incluye dos líneas de ganchos (uno en frente y otro al respaldo) soldados a la estructura principal. Incluye cenefa en madera tipo fórmica 15mm medidas: largo 2.13m alto 0.34m con canto rígido instalada con tornillo.	UND	5,00	$ 2.788.170,00	$ 13.940.850,00
NP-2	Suministro e instalación de CENEFA SUPERIOR PARA LOCALES. Elaborada en estructura metálica tubo rectangular negra 8 x 4 cal 18. Medidas aproximadas: largo 2,29m x 3,00m de altura. Incluye dos líneas de ganchos (uno en frente y otro al respaldo) soldados a la estructura principal. Incluye cenefa en madera tipo fórmica 15mm medidas: largo 2.13m alto 0.34m con canto rígido instalada con tornillo.	UND	1,00	$ 2.788.170,00	$ 2.788.170,00
NP-3	Suministro e instalación de CENEFA SUPERIOR PARA LOCALES. Elaborada en estructura metálica tubo rectangular negra 8 x 4 cal 18. Medidas aproximadas: largo 2,28m x 3,00m de altura. Incluye dos líneas de ganchos (uno en frente y otro al respaldo) soldados a la estructura principal. Incluye cenefa en madera tipo fórmica 15mm medidas: largo 2.12m alto 0.34m con canto rígido instalada con tornillo.	UND	1,00	$ 2.788.170,00	$ 2.788.170,00
NP-4	Suministro e instalación de CENEFA SUPERIOR PARA LOCALES. Elaborada en estructura metálica tubo rectangular negra 8 x 4 cal 18. Medidas aproximadas: largo 2,27m x 3,00m de altura. Incluye dos líneas de ganchos (uno en frente y otro al respaldo) soldados a la estructura principal. Incluye cenefa en madera tipo fórmica 15mm medidas: largo 2.11m alto 0.34m con canto rígido instalada con tornillo.	UND	1,00	$ 2.788.170,00	$ 2.788.170,00
NP-5	Suministro e instalación de CENEFA SUPERIOR PARA LOCALES. Elaborada en estructura metálica tubo rectangular negra 8 x 4 cal 18. Medidas aproximadas: largo 2,215m x 3,00m de altura. Incluye dos líneas de ganchos (uno en frente y otro al respaldo) soldados a la estructura principal. Incluye cenefa en madera tipo fórmica 15mm medidas: largo 2.05m alto 0.34m con canto rígido instalada con	UND	2,00	$ 2.788.170,00	$ 5.576.340,00

	tornillo.				
NP-6	Suministro e instalación de CENEFA SUPERIOR PARA LOCALES. Elaborada en estructura metálica tubo rectangular negra 8 x 4 cal 18. Medidas aproximadas: largo 2,23m x 3,00m de altura. Incluye dos líneas de ganchos (uno en frente y otro al respaldo) soldados a la estructura principal. Incluye cenefa en madera tipo fórmica 15mm medidas: largo 2.06m alto 0.34m con canto rígido instalada con tornillo.	UND	2,00	$ 2.788.170,00	$ 5.576.340,00
NP-7	Suministro de GONDOLA DE SOBREPONER (CON DIVISIONES Y CENEFA PARA TIZA) para frutas y verduras medidas aproximadas: Largo 0,83m x 0.56m altura 0,70m - (incluye cenefa superior medidas 0,75 x 0,20m). Estructura principal elaborada en tubo cuadrado de 4x4 acabado en pintura electrostática color a definir - Tolva inclinada SUPERIOR elaborada en acero inoxidable con 4 divisiones. Dimensiones internas aproximadas: 1,00m x 60cm, altura de la tolva 16 cm aprox. Recubierta con marco en mdp de 15 mm rh Brooklyn o Taroa de PRIMADERA según diseño. - bandeja vertical INFERIOR elaborada en acero inoxidable medidas aproximadas: 0,83cm x 20cm altura de la tolva 8 cm aprox. (incluye pata antideslizante en goma).	UND	6,00	$ 2.600.923,50	$ 15.605.541,00
NP-8	Suministro de GONDOLA DE SOBREPONER CAP_2CANASTILLAS (CON CENEFA PARA TIZA) para frutas y verduras medidas aproximadas: Largo 0,83m x 0.56m altura 0,70m - (incluye cenefa superior medidas aprox. 0,75 x 0,20m). Estructura principal elaborada en tubo cuadrado de 4x4 acabado en pintura electrostática color a definir - Tolva inclinada SUPERIOR elaborada en acero inoxidable dimensiones internas aproximadas: 0,83 cm x 63cm, altura de la tolva 16 cm aprox. Recubierta con marco en mdp de 15 mm rh Brooklyn o Taroa de PRIMADERA según diseño. -	UND	32,00	$ 2.244.578,00	$ 71.826.496,00

	bandeja vertical INFERIOR elaborada en acero inoxidable medidas aproximadas: 83cm x 20cm - altura de la tolva 8 cm aprox. (incluye pata antideslizante en goma o similar)				
NP-9	Suministro de GONDOLA DE SOBREPONER (CON CENEFA PARA BRANDING) para frutas y verduras medidas aproximadas: Largo 1.63m x 0.56m altura 1.60m - (incluye cenefa superior medidas 1,55 x 0,39m). Estructura principal elaborada en tubo cuadrado de 4x4 acabado en pintura electrostática color a definir y 5 ganchos soldados a estructura principal - Tolva inclinada SUPERIOR elaborada en acero inoxidable dimensiones internas aproximadas: 175 cm x 65cm, altura de la tolva 16 cm aprox. Recubierta con marco en mdp de 15 mm rh Brooklyn o Taroa de PRIMADERA según diseño. - bandeja vertical INFERIOR elaborada en acero inoxidable medidas aproximadas: 160cm x 20cm altura de la tolva 8 cm aprox. (incluye pata antideslizante en goma)	UND	16,00	$ 3.405.304,00	$ 54.484.864,00
	COSTO DIRECTO GRUPO				**$ 329.901.617,50**
3	**CAP. 3: SUMINISTRAR E INSTALAR MOBILIARIO PARA LA PREPARACIÓN Y EXHIBICIÓN DE ALIMENTOS DE LA PLAZA DE MERCADO DE SUTAMARCHÁN SERVICIOS**				
3.1	Suministro e instalación de CAMPANA EXTRACTORA CON FILTROS – CANALETA Y CAJUELA RECOLECTORA DE GRASAS fabricada en acero inoxidable Ref. 430 Cal.20, de medidas aproximadas:1.40m de frente x 0.70m de ancho x 0.50m de altura. INCLUYE DUCTO FABRICADO EN ACERO INOXIDABLE REF. 430 CAL 20 – Dimensiones 0.30m x 0.30m instalado sobre muro (con todos los elementos necesarios: chazos y abrazaderas) en una longitud aproximada hasta 3.50 ml. Extracción en salida del ducto con EXTRACTOR DE LINEA INDUSTRIAL 12" 110/220 V DE ASPA PLÁSTICA (con todos los elementos necesarios para su conexión eléctrica).	UND		$ 7.964.551,00	$ 15.929.102,00

3.2	Suministro de ESTUFA INDUSTRIAL DE SOBREPONER fabricada en Acero Inoxidable Ref 304 Cal 18 medidas aproximadas: 1.30m de frente x 0.60m de fondo x 0.30 m de alto. y salpicadero. Estufa con los siguientes servicios: cuatro (4) fogones - un (1) fogón tipo wok con quemador tipo soplete. una (1) plancha en HR de 1/2".Botonera de lujo enmarcada en platina de acero inoxidable.	UND		$ 6.399.165,50	$ 19.197.496,50
3.3	Suministro e instalación de CAMPANA EXTRACTORA CON FILTROS – CANALETA Y CAJUELA RECOLECTORA DE GRASAS fabricada en acero inoxidable Ref. 430 Cal.20, de medidas aproximadas:1.40m de frente x 0.70m de ancho x 0.50m de altura. INCLUYE DUCTO FABRICADO EN ACERO INOXIDABLE REF. 430 CAL 20 – Dimensiones 0.30m x 0.30m instalado sobre muro (con todos los elementos necesarios: chazos y abrazaderas) en una longitud aproximada hasta 1.50 ml. Extracción en salida del ducto con EXTRACTOR DE LINEA INDUSTRIAL 12" 110/220 V DE ASPA PLÁSTICA (con todos los elementos necesarios para su conexión eléctrica).	UND		$ 7.373.954,00	$ 7.373.954,00
3.4	Suministro de MESÓN INDUSTRIAL PARA SOBRE-PONER ESTUFA fabricado en acero inoxidable ref. 304 Cal. 18 (Inlcuye entrepaño fabricado en acero inoxidable) Medidas aproximadas: 1.65m de frente x 0.70m de fondo x 0.70 m de altura	UND		$ 2.874.445,00	$ 17.246.670,00
3.5	Suministro de MESÓN INDUSTRIAL DE TRABAJO fabricado en acero inoxidable ref. 304 cal 18 de medidas aproximadas 1,80 m de frente x 1,00m de fondo x 0,80 m de altura. Parte inferior con un (1) gabinete con puerta y un (1) cajón de 60cm de frente aprox. y entrepaño. Todo fabricado en acero inoxidable.	UND		$ 3.843.700,00	$ 11.531.100,00
3.6	Suministro e instalación de MESÓN INDUSTRIAL PARA CÁRNICOS fabricado en acero inoxidable de medidas aproximadas: 0,95m de frente x 0,60m de fondo x 0,80 m de altura. Incluye salpicadero en "U" y entrepaño	UND		$ 1.426.453,00	$ 1.426.453,00
3.7	Suministro e instalación de MESÓN INDUSTRIAL PARA CÁRNICOS fabricado en acero inoxidable de medidas aproximadas: 1,05m de frente x 0,60m de	UND		$ 1.581.034,00	$ 1.581.034,00

	fondo x 0,80 m de altura. Incluye salpicadero en "U" y entrepaño				
3.8	Suministro e instalación de MESÓN INDUSTRIAL PARA CÁRNICOS fabricado en acero inoxidable de medidas aproximadas: 1,00m de frente x 0,60m de fondo x 0,80 m de altura. Incluye salpicadero en "U" y entrepaño	UND		$ 1.466.318,00	$ 1.466.318,00
3.9	Suministro e instalación de MESÓN INDUSTRIAL PARA CÁRNICOS EN "L" fabricado en acero inoxidable de medidas aproximadas: 1,05m de frente x 0,80m de fondo x 0,80 m de altura. Incluye salpicadero en "U" y entrepaño	UND		$ 1.521.831,50	$ 1.521.831,50
3.10	Suministro de MESÓN INDUSTRIAL DE TRABAJO fabricado en acero inoxidable ref. 304 cal 18 de medidas aproximadas 2,10 m de frente x 0,60m de fondo x 0,80 m de altura. Parte inferior con un (1) gabinete y un (1) cajón de 60cm de frente aprox. y entrepaño según diseño. Todo fabricado en acero inoxidable. Incluye salpicadero en "U" - - INCLUYE ESTUFA DE EMPOTRAR CAPACIDAD 2 QUEMADORES (Funcionamiento a gas) - medidas aproximadas de la estufa 52 x 30 cm	UND		$ 5.049.051,00	$ 5.049.051,00
3.11	Suministro de VITRINA TIPO MOSTRADOR LOCAL COMERCIAL Elaborado en mdp de 15 mm rh Brooklyn o Taroa de PRIMADERA, herrajería de trabajo pesado y canto rígido. Elementos decorativos en lamina MDF de 15 milímetros con pintura poliuretano color a elegir, vidrio frontal de 5 milímetros y colombina publicitaria en MDF con pintura poliuretano. IncluyeJuego de rodachinas industrial de 2" (2 con freno / 2 sin freno). Medidas generales 1.92 metros de alto, por 2,00 metros de ancho/frente y 0.52 metros de profundidad. Incluye 8 entrepaños internos inclinados en mdp rh con tope (para la correcta exhibición de producto) para canastillas tipo panera. Dos cajones en la parte posterior y puertas abatibles en vidrio 5mm Según diseño (Incluye 9 canastillas plasticas panera fabricada en polietileno de alta densidad. Dim: 60x40x18	UND		$ 5.614.301,00	$ 16.842.903,00
	COSTO DIRECTO GRUPO				**$ 99.165.913,00**

4	**CAP. 4: SUMINISTRAR E INSTALAR MOBILIARIO PARA EL CONSUMO DE ALIMENTOS EN LA PLAZOLETA GASTRONÓMICA DE LA PLAZA DE MERCADO DE SUTAMARCHÁN SERVICIOS**				
4.1	Suministro e instalación de BARRA-1BANCA INTEGRADA según diseño, superficie fabricada en madera aglomerada de 25 mm enchapada enformica F8 color a elección con canto en PVC rigido plano de 2mm y estructura metálica. Medidas: 5,50m largo total x 40cm de ancho. DOS ALTURAS-una barra y una banca integradas al costado derecho o izquierdo según ubicación. Altura final de la barra =1,04m Altura final de la banca 0,45m. Estructura metálica de2"cal18 acabado en pintura electrostática negra. Incluye un travesaño continuo en la parte posterior de la estructura a una altura final de 0,85m.	UND		$ 9.072.560,00	$ 18.145.120,00
4.2	Suministro e instalación de BARRA SIN BANCA INTEGRADA según diseño, superficie fabricada en madera aglomerada de 25 mm enchapada en formica F8 color a elección con canto en PVC rígido plano de 2mm y estructura metálica. Medidas: 3,35m largo total x 40cm de ancho y 1,04m de alto. Estructura metálica de 2"cal18 acabado en pintura electrostática negra. Incluye un travesaño continuo en la parte posterior de la estructura a una altura final de 0,85m.	UND		$ 5.667.851,00	$ 5.667.851,00
4.3	Suministro de BUTACA RUSTICA BAJA TRADICIONAL en Madera. Fabricado en madera natural pino(origen controlado), color natural pino, sellado y acabado en laca poliuretano brillante, esquinas redondeadas Altura H asiento 47 cm, sin tapizar 32cm (diámetro tapa).	UND		$ 203.014,00	$ 4.872.336,00
4.4	Suministro de BUTACO ALTO PARA BARRA con espaldar. Características: Butaco monobloque en tecno polímero de alta resistencia y estabilidad H75, con fibra de vidrio reforzada, apilable hasta 4unidades, contiene filtro UV, espaldar microperforado, apto para uso de exteriores/Color: Gris Claro, terracota, arena, antracita y blanco.	UND		$ 651.049,00	$ 9.765.735,00

4.5	Suministro de MESA PARA CAFETERÍA CUADRADA de cuatro (4) patas. Según diseño superficie fabricada en madera aglomerada de 25mm enchapada en formica F8 color a elección con canto en PVC rígido plano de 2mm. Enchape en formica F8 balance en F6 Canto rígido de 2 mm Base Estructura en Tubo redondo de 3" y soportes calibre16, acabados partes metálicas con pintura en polvo epoxipoliester de aplicación electrostática color gris o negro. Medidas 75cm Largo x 75cm Ancho Altura= 75 cm.	UND		$ 971.040,00	$ 11.652.480,00
4.6	Suministro de SILLA PARA CAFETERÍA Mono-concha: En polipropileno con filtro UV, texturizado a la vista; Ancho 46 cm.; Alto: 38 cm. Acabados en colores Blanco, gris 08, carbón, Cobalto, Tórtora, Mostaza y Oliva. Estructura: 4 patas en tubo redondo; Diámetro: 5/8", calibre14 y herraje tubo redondo diámetro 18mm calibre 16, Acabado en pintura electrostática Alucromo. Patas: En polipropileno texturizado del mismo color de la mono-concha	UND		$ 352.954,00	$ 8.470.896,00
4.7	Suministro de SILLA PARA COMEDOR Silla monobloque, fabricada en polipropileno y fibra de vidrio por proceso de inyección asistida por gas, con aditivos UV nivel 8 para protección contra los rayos Ultravioleta y solidez a la luz.	UND		$ 380.562,00	$ 9.133.488,00
	COSTO DIRECTO GRUPO				**$ 67.707.906,00**
5	**CAP. 5: SUMINISTRAR E INSTALAR MOBILIARIO Y EQUIPOS PARA ADECUACIÓN DE ZONAS COMUNES DE LA PLAZA DE MERCADO DE SUTAMARCHÁN SERVICIOS**				
5.1	Suministro de escritorio para oficina medidas generales 180 x 60 altura 70 cm aproximado. Superficie en madera laminada o similar. 3 Cajones	UND		$ 1.724.310,00	$ 1.724.310,00
5.2	Suministro SILLA PARA OFICINA LÍNEA EJECUTIVA: Espaldar inyectado en polipropileno, tapizado en malla poliester de alta resistencia, con soporte lumbar regulable en altura y profundidad. ASIENTO: Asiento tapizado en paño con espuma laminada densidad 26. MECANISMO: Mecanismo basculante con una posición de bloqueo a 90. Base Cromada sobre rodachinas	UND		$ 410.966,50	$ 410.966,50
5.3	Suministro de silla Interlocutora Isósceles fabricada en estructura en acero y	UND		$ 254.957,50	$ 509.915,00

	tapizada en tela negra			
	COSTO DIRECTO GRUPO			**$ 2.645.191,50**
	VALOR TOTAL			**$ 514.842.968,50**

PARÁGRAFO PRIMERO: Las especificaciones técnicas para los demás ítems, se mantienen como se pactaron inicialmente. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Los precios pactados se mantiene igual, en la medida que los precios de los no previstos no sufrieron variación a los contemplados inicialmente. **SEGUNDA. - EL CONTRATISTA** se obliga a informar la presente modificación a la compañía aseguradora garante del contrato atrás citado. **TERCERA. -** Hacen parte integral del presente modificatorio: **a.** el Acta técnica modificatoria**, b.** la sabana modificatoria de cantidades. **c.** acta técnica de fijación de precios unitarios no previstos, **d.** oficios de fecha 10 y 11 de marzo de 2026, **e.** estudio del mercado y cotizaciones **f.** Fichas técnicas **CUARTA. -** Las demás cláusulas pactadas en el contrato se mantienen vigentes, exigibles y sin modificación alguna.

En constancia se firma a los dieciocho (18) días del mes de marzo de 2026.

R.L. JOHN ERNESTO CARRERO VILLAMIL
TIERRASUA S.A.S.
CONTRATANTE

R.L. JUAN FERNANDO BOHÓRQUEZ CORREAL
FERNANDO BOHÓRQUEZ Y CIA S.A.S.
CONTRATISTA

Nombres y Apellidos		Cargo	Firma
Revisó	Laura Catherine Rivera Echenique	Dep. Jurídico y Contratación	
Revisó	Yanyd Pinilla	Asesora Externa	
xtern	Adriana Marcela Menjura Rodríguez	Profesional Contratista	