Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FORCON
FORMULACIÓN Y CONSTRUCCIÓN S.A.S

MINIMA CUANTIA No. MC 06 DE 2025 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA AL CONTRATO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, ADECUACIONES Y REPARACIONES ARQUITECTONICAS Y ESTRUCTURALES A LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE COLOSO SUCRE"

FECHA: 20 DE MARZO DE 2026

ACTA PARCIAL Nro. 3 DE INTERVENTORIA

CONTRATISTA: FORMULACION Y CONSTRUCION S.A.S

SUPERVISOR (A): ING. FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA

EQUIPO DE TRABAJO MINIMO

CONDICIONES INICIALES							PRESENTE ACTA	
PERSONAL PROFESIONAL	**SUELDO MES BÁSICO**	**% DEDICACIÓN**	**F.M**	**VALOR MES**	**TIEMPO DE EJECUCION (MES)**	**VALOR INICIAL**	**TIEMPO EJECUTADO**	**VALOR EJECUTADO**
DIRECTOR DE INTERVENTORIA: **Poseer título profesional en** Ingeniería Civil o arquitecto; con matrícula vigente y con posgrado en gerencia de proyectos y/o interventoría de proyectos y obras y/o gerencia y dirección de obras y/o gerencia de proyectos de obras civiles.	$ 2.400.000,00	30%	186,56%	$ 1.343.232,00	7,4	$ 9.895.142,40	1,00	$ 1.343.232,00
RESIDENTE DE INTERVENTORIA: **Poseer título profesional en** Ingeniería Civil, con matrícula vigente, y con posgrado en estructuras.	$ 1.800.000,00	100%	186,56%	$ 3.358.080,00	7,4	$ 24.737.856,00	1,00	$ 3.358.080,00
					SUBTOTAL COSTO EQUIPO DE TRABAJO MINIMO (1)	**$ 34.632.998,40**		**$ 4.701.312,00**

PERSONAL TECNICO

PERSONAL TECNICO	**SUELDO MES BÁSICO**	**% DEDICACIÓN**	**F.M**	**VALOR MES**	**TIEMPO DE EJECUCION (MES)**	**VALOR INICIAL**	**TIEMPO EJECUTADO**	**VALOR EJECUTADO**
SISO: Poseer título como Técnico o Tecnólogo en Áreas de Seguridad Industrial y/o Salud Ocupacional (SISO) con licencia en SST vigente + curso aprobado de capacitación virtual de cincuenta (50) hrs vigente; y/o Estudios Superiores con posgrado en SST + Licencia en SST vigente y curso aprobado de capacitación virtual de cincuenta (50) hrs vigente.	$ 1.623.500,00	100%	186,56%	$ 3.028.801,60	7,4	$ 22.312.171,79	1,00	$ 3.028.801,60
Secretaria	$ 1.623.500,00	30%	186,56%	$ 908.640,48	7,4	$ 6.693.651,54	1,00	$ 908.640,48
					SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)	**$ 29.005.823,32**		**$ 3.937.442,08**

OTROS COSTOS DIRECTOS						
OTROS COSTOS DIRECTOS	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VALOR INICIAL**	**TIEMPO EJECUTADO**	**VALOR EJECUTADO**
PAPELERIA E INFORMES	GLB	1,8	$ 70.000,00	$ 128.916,67	0,25	$ 17.500,00
ARRIENDO DE OFICINA + SERVICIOS	MES	7,4	$ 150.000,00	$ 1.105.000,00	1,00	$ 150.000,00
PERSONAL PROFESIONAL Y/O TÉCNICO NO FACTURABLE / ASESORIAS (En caso de no utilizarse durante la ejecución este valor se deducirá al finalizar del valor total a pagar).	GLB	1,8	$ 1.200.000,00	$ 2.210.000,00	0,25	$ 300.000,00
ENSAYOS CONCRETOS (Asentamiento INV E-404)	UND	7,4	$ 5.000,00	$ 36.833,33	1,00	$ 5.000,00
ENSAYOS CONCRETOS (Resistencia a la compresión de cilindros de concreto NTC 673)	UND	7,4	$ 5.000,00	$ 36.833,33	1,00	$ 5.000,00
OTROS COSTOS, DEDUCCIONES O GRAVAMENES (PAGO DE ESTAMPILLAS Y/O IMPUESTOS)	GLB	1,8	$ 4.500.000,00	$ 8.287.500,00	0,25	$ 1.125.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				**$ 11.805.083,33**		**$ 1.602.500,00**
RESUMEN GENERAL						
COSTO TOTAL (1+2+3)				**$ 75.443.905,00**	**COSTO TOTAL**	**$ 10.241.255,00**
IVA (Sobre costo básico 19%)				**$ 14.334.342,00**	**IVA**	**$ 1.945.838,00**
VALOR TOTAL CONTRATO				**$ 89.778.247,00**	**VR TOTAL EJECUTADO**	**$ 12.187.093,00**

DESCRIPCION	VALOR FACTURADO	FECHA DE ACTA	% PAGADO	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	% AMORTIZACION DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR
ACTA PARCIAL Nro. 1	$ 48.748.369,00	3/10/2025	100%	$ -	-	$ -		
ACTA PARCIAL Nro. 2	$ 12.187.092,00	22/12/2025	100%	$ -	-	$ -		
ACTA PARCIAL Nro. 3	$ 12.187.093,00	20/03/2026	0%	$ -	-	$ -	$ 12.187.093,00	

VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	**$ 12.187.093,00**

FORMULACION Y CONSTRUCCION S.A.S
RL/ JOSE PASTOR MAESTRE
CONTRATISTA INTERVENTOR

ING. FRANCY HÈRNANDEZ ARRIETA
SUPERVISORA