| ALCALDÍA DE MANIZALES | ALCALDÍA DE MANIZALES<br>SERVICIOS JURÍDICOS<br>INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS | PSI-SJM—FR-021<br>Estado Vigente<br>Versión 02 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| **ACTA №** | **04** |
| **FECHA** | **10 DE ABRIL DE 2026** |
| **SECRETARÍA** | **SECRETARÍA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS - UGR** |
| **PERIODO EVALUADO** | **01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2026** |
| **CONTRATO №** | **2511211262** |
| **OBJETO** | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO MANO DE OBRA Y REPUESTOS PARA LOS VEHÍCULOS EN PROPIEDAD, TENENCIA O CUSTODIA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES ASIGNADAS A LAS DIFERENTES SECRETARÍAS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL MUNICIPAL". |
| **CONTRATISTA** | **CASA LÓPEZ S.A. NIT. 890.800.120-8** |
| **SUPERVISOR(ES)** | **GERMAN ALONSO DAMIAN RESTREPO- Jefe de Bienes y servicios, OMAR CASTAÑO CASTRILLON - Unidad de Gestión del Riesgo** |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** | Desde el acta de inicio (2 de diciembre de 2025) previa aprobación de la garantía única y hasta el 15 de noviembre de 2026 |
| **VALOR DEL CONTRATO** | **$ 295.326.087** |
| **PRÓRROGAS** | **NO** |
| **SUSPENSIONES** | **NO** |
| **ADICIONES** | **NO** |

## VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES

| № | DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN | ACTIVIDADES REALIZADAS | | DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|---|---|
| | | CANTIDAD | PORCENTAJE | |
| 1 | Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo incluyendo mano de obra y repuestos para los vehículos asignados a las diferentes secretarias del a administración municipal. | **DEPENDENCIA** / **EJECUCIÓN PERIODO**<br>Servicios Admtivos: 35.841.981<br>UGR: 51.021.128<br>**TOTAL: 86.863.109** | **DEPENDENCIA** / **% MES**<br>Servicios Admtivos: 21,4%<br>UGR: 40,0%<br>**TOTAL: 29,4%** | Durante el periodo evaluado, se le realizó el mantenimiento preventivo y correctivo incluyendo mano de obra y repuestos para los vehículos asignados a las diferentes secretarias del a administración municipal. Dichos servicios fueron recibidos oportunamente y a entera satisfacción. Con un 60,4% de ejecución para el mes de marzo así: |

| DEPENDENCIA | Total VIGENCIA | % Vigencia |
|---|---|---|
| **Servicios Admtivos** | 35.841.981 | 49,9% |
| **UGR** | 51.021.128 | 74,3% |
| **TOTAL** | **86.863.109** | **60,4%** |

## *VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES ACTA N° 4*

| DEPENDENCIA | PLACA | No FACTURA | FECHA | TOTAL | VALOR | IVA | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SERVICIOS ADMINISTRATIVOS | OUC283 | CLA66736 | 4/03/2026 | $ 401.601 | $ 30.119.312 | $ 5.722.669 | $ 35.841.981 |
| | OUC091 | CLA66737 | 4/03/2026 | $ 33.000 | | | |
| | JYP751 | CLA66740 | 4/03/2026 | $ 239.999 | | | |
| | OUC097 | CLA66742 | 4/03/2026 | $ 504.198 | | | |
| | JYP710 | CLA66743 | 4/03/2026 | $ 414.560 | | | |
| | OUC283 | CLA66751 | 4/03/2026 | $ 2.764.154 | | | |
| | OUC101 | CLA66851 | 7/03/2026 | $ 2.186.230 | | | |

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | OUC091 | CLA66853 | 7/03/2026 | $ 2.818.199 | | | |
| | OUC098 | CLA66854 | 7/03/2026 | $ 18.335.262 | | | |
| | OUC036 | CLA66857 | 7/03/2026 | $ 651.394 | | | |
| | OUC100 | CLA66868 | 7/03/2026 | $ 3.923.358 | | | |
| | OUC048 | CLA66869 | 7/03/2026 | $ 45.000 | | | |
| | NAT210 | CLA67113 | 16/03/2026 | $ 526.598 | | | |
| | OUC102 | CLA67114 | 16/03/2026 | $ 36.000 | | | |
| | NAT266 | CLA67122 | 16/03/2026 | $ 2.048.625 | | | |
| | JYP752 | CLA67149 | 17/03/2026 | $ 648.004 | | | |
| | JYP722 | CLA67284 | 20/03/2026 | $ 109.800 | | | |
| | JYP751 | CLA67468 | 27/03/2026 | $ 155.999 | | | |
| | **SUBTOTAL** | | | | **$ 30.119.312** | **$ 5.722.669** | **$ 35.841.981** |
| **UGR** | JYP737 | CLA66749 | 4/03/2026 | $ 103.110 | $ 42.874.897 | $ 8.146.230 | $ 51.021.128 |
| | JYP868 | CLA67115 | 16/03/2026 | $ 54.397 | | | |
| | OUC129 | CLA67120 | 16/03/2026 | $ 4.783.679 | | | |
| | OUC148 | CLA67121 | 16/03/2026 | $ 2.455.595 | | | |
| | JYP725 | CLA67123 | 16/03/2026 | $ 534.133 | | | |
| | OKZ422 | CLA67124 | 16/03/2026 | $ 1.227.769 | | | |
| | OCJ583 | CLA67133 | 16/03/2026 | $ 979.993 | | | |
| | OUC008 | CLA67134 | 16/03/2026 | $ 39.000 | | | |
| | OUC008 | CLA67280 | 20/03/2026 | $ 497.598 | | | |
| | OUC129 | CLA67341 | 24/03/2026 | $ 443.568 | | | |
| | OCJ583 | CLA67342 | 24/03/2026 | $ 2.766.853 | | | |
| | OUC103 | CLA67343 | 24/03/2026 | $ 1.602.713 | | | |
| | FWY251 | CLA67386 | 25/03/2026 | $ 487.002 | | | |
| | OKZ422 | CLA67429 | 26/03/2026 | $ 4.234.993 | | | |
| | TL-02 | CLA67467 | 27/03/2026 | $ 391.860 | | | |
| | OVM339 | CLA67535 | 31/03/2026 | $ 5.948.495 | | | |
| | FWY251 | CLA67536 | 31/03/2026 | $ 3.260.879 | | | |
| | OUC148 | CLA67573 | 31/03/2026 | $ 2.105.743 | | | |
| | OUC046 | CLA67574 | 31/03/2026 | $ 19.103.748 | | | |
| | **SUBTOTAL** | | | | **$ 42.874.897** | **$ 8.146.230** | **$ 51.021.128** |
| **TOTAL** | | | | | **$ 72.994.209** | **$ 13.868.900** | **$ 86.863.109** |

**El Supervisor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado. Para constancia de lo anterior, firman la presente Acta en la fecha arriba anotada, los que en ella intervinieron asegurando que no han omitido información y la consignada es veraz.**

**GERMAN ALONSO DAMIAN RESTREPO**
**C.C. 75.078.647**
SUPERVISOR - Secretaría de Servicios Administrativos

**OMAR CASTAÑO CASTRILLON**
**C.C. 10.231.035**
SUPERVISOR – Unidad de Gestión del Riesgo