INFORME DE SUPERVISIÓN No. 4

CONTRATO [x] CONVENIO [ ] No. 043 de 2025. FECHA: 30 de julio de 2025.

CONTRATO [x] CONVENIO [ ] No. 050 de 2025. FECHA: 25 de agosto de 2025.

PROYECTO: "RECUPERACION DE LA CONECTIVIDAD HIDROLOGICA Y ECOSISTEMICA DE UN TRAMO DEL CAÑO DE AGUAS PRIETAS ENTRE LA VEREDA EL HIGAL T EL PUENTE VEHICULAR LOCALIZADO EN EL CENTRO POBLADO DEL CORREGIMIENTO DE PUNTA YANEZ, MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.".

LOCALIZACIÓN: Municipio de Ciénaga de Oro. VEREDA: El Higal y Puente vehicular.

PERIODO INFORME DE SUPERVISION: Del 1 al 10 de febrero de 2026.

A continuación, se presenta un informe ejecutivo de la supervisión del contrato, verificando los aspectos, administrativos, legales, técnicos, financieros, ambientales y de gestión integral.

- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES.

DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No:	043-2025
TIPO DE CONTRATO:	OBRA
FECHA DE SUSCRIPCION:	30 DE JULIO DE 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONECTIVIDAD HIDROLOGICA
REPRESENTANTE LEGAL:	RAFAEL ANDRES PUCHE DIAZ
OBJETO:	"RECUPERACION DE LA CONECTIVIDAD HIDROLOGICA Y ECOSISTEMICA DE UN TRAMO DEL CAÑO DE AGUAS PRIETAS ENTRE LA VEREDA EL HIGAL T EL PUENTE VEHICULAR LOCALIZADO EN EL CENTRO POBLADO DEL CORREGIMIENTO DE PUNTA YANEZ, MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO, DEPARTAMENTO DE CORDOBA".
VALOR DEL CONTRATO:	CINCO MIL SETECIENTOS VEINTIUN MILLONES CUATROCIENTOS TREITA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE ($5.621.431.850).
ANTICIPO (40%):	SI _X_ NO___ VALOR: 2.248.572.740
PLAZO:	ONCE (11) MESES.
FECHA DE INICIO:	18 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	18 DE OCTUBRE DE 2026
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER-ECOSISTEMAS
REPRESENTANTE LEGAL:	MELISSA HERNANDEZ DURANGO

NOVEDADES DEL CONTRATO.

	Documento	Desde	Hasta
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 1	**11 de febrero**	**Superados los motivos**
	Reinicio No. 1	**N/A**	**N/A**
TIEMPO TOTAL DE LAS SUSPENSIÓNES:	**N/A**		
PRÓRROGAS:	Prórroga No. 1	**N/A**	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	**N/A**		

CONTROL DE POLIZAS VIGENTES – CON LA FIRMA DEL CONTRATO.

ASEGURADORA:	Nacional de Seguros S.A.			
NIT ASEGURADORA:	860.002.527-9			
E-MAIL ASEGURADORA:	informacion@nacionaldeseguros.com.co			
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.:	40067076			
CUBRIMIENTO	**APLICA (Si/No)**	**INICIAL**	**FINAL**	**SUMA ASEGURADA**
Cumplimiento del contrato	SI	19/08/2025	19/01/2027	$562.143.185.00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	SI	19/08/2025	19/01/2027	$2.248.572.740.00
Estabilidad y Calidad de la obra	SI	19/8/2025	19/07/2028	$1.124.286.370.00
Pago de salarios, prestaciones sociales, Legales e indemnizaciones laborales	SI	10/12/2024	10/10/2028	$562.143.185.00
POLIZA DE RCE No.:	40067077			
Responsabilidad Civil Extracontractual	SI	19/08/2025	19/07/2026	$711.750.000.00

CONTROL DE POLIZAS VIGENTES – CON EL ACTA DE INICIO.

ASEGURADORA:	Nacional de Seguros S.A.			
NIT ASEGURADORA:	860.002.527-9			
E-MAIL ASEGURADORA:	informacion@nacionaldeseguros.com.co			
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.:	40067076			
CUBRIMIENTO	**APLICA (Si/No)**	**INICIAL**	**FINAL**	**SUMA ASEGURADA**
Cumplimiento del contrato	SI	18/11/2025	18/04/2027	$562.143.185.00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	SI	18/11/2025	18/04/2027	$2.248.572.740.00
Estabilidad y Calidad de la obra	SI	18/11/2025	1810/2028	$1.124.286.370.00
Pago de salarios, prestaciones sociales, Legales e indemnizaciones laborales	SI	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS		$562.143.185.00
POLIZA DE RCE No.:	40067077			
Responsabilidad Civil Extracontractual	SI	18/11/2025	18/10/2026	$711.750.000.00

CONTROL DE POLIZAS VIGENTES – CON EL MODIFICATORIO N°1 CONTRATO DE OBRA – RCE CON SMMLV DE 2026.

ASEGURADORA:	Nacional de Seguros S.A.			
NIT ASEGURADORA:	860.002.527-9			
E-MAIL ASEGURADORA:	informacion@nacionaldeseguros.com.co			
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.:	40067076			
CUBRIMIENTO	**APLICA (Si/No)**	**INICIAL**	**FINAL**	**SUMA ASEGURADA**
Cumplimiento del contrato	SI	18/11/2025	18/04/2027	$652.448.038,80
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	SI	18/11/2025	18/04/2027	$2.609.792.155,20
Estabilidad y Calidad de la obra	SI	18/11/2025	1810/2028	$1.304.896.077,60
Pago de salarios, prestaciones sociales, Legales e indemnizaciones laborales	SI	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS		$652.448.038,80
POLIZA DE RCE No.:	40067077			
Responsabilidad Civil Extracontractual	SI	18/11/2025	18/10/2026	$875.452.500,00

REQUERIMIENTOS REALIZADOS Y/O REPORTES DE INCUMPLIMIENTO.

FECHA	ASUNTO	REQUERIMIENTO
2/02/2026	Entrega de informe mensual de interventoría N°3 – corte del 1 al 31 de enero de 2026	Informe Mensual de Interventoría N°3
4/02/2026	Solicitud suspensión del Contrato de obra No. 043-2025	Solicitud suspensión de contrato
5/02/2026	Aval Solicitud suspensión del Contrato de obra No. 043 - 2025	Aval Solicitud suspensión de contrato
11/02/2026	Suscripción suspensión del Contrato de obra No. 043-2025	Acta de suspensión suscrita

DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO:	050 - 2025
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER-ECOSISTEMAS
REPRESENTANTE LEGAL:	MELISSA HERNANDEZ DURANGO
OBJETO:	“INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL DEL PROYECTO “RECUPERACION DE LA CONECTIVIDAD HIDROLOGICA Y ECOSISTEMICA DE UN TRAMO DEL CAÑO DE AGUAS PRIETAS ENTRE LA VEREDA EL HIGAL T EL PUENTE VEHICULAR LOCALIZADO EN EL CENTRO POBLADO DEL CORREGIMIENTO DE PUNTA YANEZ, MUNICIPIO DE CIENAGA DE ORO, DEPARTAMENTO DE CORDOBA”.
VALOR DEL CONTRATO:	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS MCTE ($432.603.412)
ANTICIPO (30%):	SI __ NO_X_ VALOR: $129.781.024
PLAZO:	ONCE (11) MESES
FECHA DE INICIO:	18 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	18 DE OCTUBRE DE 2026

NOVEDADES DEL CONTRATO.

SUSPENSIONES Y REINICIOS:	**Documento**	**Desde**	**Hasta**
	Suspensión No. 1	**11 de febrero**	**Superados los motivos**
	Reinicio No. 1	**N/A**	**N/A**
TIEMPO TOTAL DE LAS SUSPENSIÓNES:	**N/A**		
PRÓRROGAS:	Prórroga No. 1	**N/A**	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	**N/A**		

CONTROL DE POLIZAS VIGENTES – CON LA FIRMA DEL CONTRATO

ASEGURADORA	Compañía Mundial de Seguros S.A.		
NIT ASEGURADORA	860.037.013-6		
E-MAIL ASEGURADORA:	informacion@nacionaldeseguros.com.co		
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.:	CBC-100069962		
CUBRIMIENTO	**INICIAL**	**FINAL**	**SUMA ASEGURADA**
Cumplimiento del contrato	01/09/2025	01/02/2027	$86.520.682,40
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	01/09/2025	01/02/2027	$129.781.023,60
Pago de salarios, prestaciones sociales, Legales e indemnizaciones laborales	01/09/2025	01/08/2029	$43.260.341,20
Calidad del servicio	01/08/2026	01/08/2028	$86.520.682,40

CONTROL DE POLIZAS VIGENTES – CON EL ACTA DE INICIO.

ASEGURADORA	Compañía Mundial de Seguros S.A.		
NIT ASEGURADORA	860.037.013-6		
E-MAIL ASEGURADORA:	informacion@nacionaldeseguros.com.co		
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No.:	CBC-100069962		
CUBRIMIENTO	**INICIAL**	**FINAL**	**SUMA ASEGURADA**
Cumplimiento del contrato	18/11/2025	18/04/2027	$86.520.682,40
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18/11/2025	18/04/2027	$129.791.023,60
Pago de salarios, prestaciones sociales, Legales e indemnizaciones laborales	18/11/2025	18/10/2029	$43.260.341,20
Calidad del servicio	18/10/2026	18/10/2028	$86.520.682,40

- ASPECTOS TECNICOS Y/O ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 10 de febrero de 2026, el contratista no pudo ejecutar ninguna actividad dados los altos niveles de agua en el cauce por la entrada del frente frio que generó la emergencia invernal que vive el departamento de Córdoba.

Motivo por el cual se suspendió la ejecución de los contratos de obra e interventoría el día 11 de febrero de 2026.

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA PERIODO	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	% EJECUCIÓN ACTIVIDAD
1	Localización, trazado y replanteo	ml	4.600,0	4.600,0	0,00	4.600,0	100.0%
2	Optimización de sección hidráulica de canales en tierra, incluye excavación material común y rectificación de taludes	m^3	140.550,0	140.550,0	0,00	12.650,00	9.0%
3	Conformación de diques a máquina con material seleccionado del sitio (especificamente arcilloso e impermeable debidamente compactado al 95% del proctor modificado)	m^3	15.680,0	15.680,0	0,00	0,00	0.0%
4	Revestimiento tipo RIP-RAP para protección de taludes y entrada de causes. Incluye materiales, equipo y mano de obra	m^3	1.797,0	1.797,0	0,00	0,00	0.0%
5	Instalación de Geotextil NT - 2000 para protección de taludes y entrada de causes. Incluye materiales, equipo y mano de obra	m^3	13.680,0	13.680,0	0,00	0,00	0.0%
6	Retiro de materiales provenientes de la excavación de la explanación, canales y préstamos para distancias mayores de mil metros (1000 m)	m^2	156.088,0	156.088,0	0,00	14.048,00	9.0%
7	Retiro y colocación de cercas en alambre de puas a tres hilos. Incluye alambre de puas calibre 16.5, puntales, grapas y mano de obra	ml	4,600,0	4,600,0	0,00	414,00	9.0%

Comentario: Durante el periodo no se desarrollaron acciones en ninguno de los componentes por lo que los avances en la ejecución de las obras permanecen igual al reportado en el corte a 31 de enero de 2026**.**

OBLIGACIONES CONTRACTUALES INTERVENTORIA

Durante el periodo comprendido entre el 1 y 10 de febrero de 2026, la interventoría realizó labores de verificación de niveles y seguimiento a las condiciones climáticas con el fin de poder coordinar con el contratista de obra la posibilidad de continuar con la ejecución de las obras.

No obstante, debido a las malas condiciones del terreno, los altos niveles de agua en el cauce y las precipitaciones constantes, no fue posible por lo cual se suspendió el contrato.

CONTROL DE PROGRAMACION DE OBRAS Y/O ACTIVIDADES.

Conforme el informe de interventoría No. 4, durante el periodo comprendido entre el 1 y el 10 de febrero de 2026, el avance de ejecución acumulado es del 6.81% y el avance programado es del 6.81%, lo que evidencia que en este periodo no hubo avance en la ejecución de las obras y por tanto el avance acumulado permanece igual al reportado con corte a 31 de enero de 2026.

ACTIVIDADES	ESTADO	MESES										
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Actividades administrativas-inicio del Contrato	Programado											
	Ejecutado											
Localización, trazado y replanteo	Programado											
	Ejecutado											
Optimización de sección hidráulica de canales en tierra, incluye excavación material común y rectificación de taludes	Programado											
	Ejecutado											
Conformación de diques a máquina con material seleccionado del sitio (especificamente arcilloso e impermeable debidamente compactado al 95% del proctor modificado)	Programado											
	Ejecutado											
Revestimiento tipo RIP-RAP para protección de taludes y entrada de causes. Incluye materiales, equipo y mano de obra	Programado											
	Ejecutado											
Instalación de Geotextil NT - 2000 para protección de taludes y entrada de causes. Incluye materiales, equipo y mano de obra	Programado											
	Ejecutado											
Retiro de materiales provenientes de la excavación de la explanación, canales y préstamos para distancias mayores de mil metros (1000 m)	Programado											
	Ejecutado											
Retiro y colocación de cercas en alambre de puas a tres hilos. Incluye alambre de puas calibre 16.5, puntales, grapas y mano de obra	Programado											
	Ejecutado											
Actividades administrativas - Finalización de Contrato	Programado											
	Ejecutado											

- ASPECTOS FINANCIEROS

RELACION DE ACTAS.

A la fecha, el contratista ha recibido el desembolso del anticipo del contrato, el cual corresponde a **DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIETOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE ($2.248.572.740).**

El porcentaje de avance financiero del contrato equivale al 40%, que es el correspondiente al porcentaje de anticipo estipulado en el acuerdo de voluntades.

ACTA	FECHA	VALOR ACTA		ANTICIPO AMORTIZADO		VALOR CUENTA COBRO		VALOR
		TOTAL	ACUMULADO	TOTAL	ACUMULADO	PAGADA	POR PAGAR	ACUMULADO
ANTICIPO	-	$2.248.572.740	$2.248.572.740	$0	$0	$2.248.572.740	$0	$2.248.572.740

Respecto a la interventoría, la firma contratista renunció al anticipo y estableció que realizará los cobros mediante actas parciales.

Por lo cual el avance financiero del contrato de interventoría es del 0%.

ACTA	FECHA	VALOR ACTA		ANTICIPO AMORTIZADO		VALOR CUENTA COBRO		VALOR
		TOTAL	ACUMULADO	TOTAL	ACUMULADO	PAGADA	POR PAGAR	ACUMULADO
ANTICIPO	-	$0	$0	$0	$0	$0	0$	$0

- VERIFICACION CUMPLIMIENTO DEL PGIO

La interventoría es la encargada de verificar la correcta implementación del Plan de Gestión Integral de Obra, conforme lo contratado. Verifica temas de seguridad y salud en el trabajo, cumplimiento del sistema de seguridad social, evaluación médica ocupacional, entrega de elementos de protección personal, la implementación del COPASST y del comité de convivencia laboral, entre otros aspectos. Así mismo realizó control y seguimiento a la ejecución de las actividades del proyecto.

Para el periodo comprendido entre el 1 y el 10 de febrero de 2026, no se adelantaron labores ni se presentaron avances, por lo que no se hizo verificación dadas las condiciones climatológicas.

Durante el período comprendido entre el 1 y el 10 de febrero de 2026, el departamento de Córdoba se vio afectado por la presencia de un frente frío, el cual generó precipitaciones constantes, incremento en los niveles de los cuerpos de agua y condiciones de alta humedad en el terreno haciéndolo inestable e inseguro para las operaciones de la maquinaria.

Estas condiciones climáticas adversas impactaron directamente el normal desarrollo de las actividades programadas, particularmente aquellas que requieren estabilidad del terreno y condiciones secas para su correcta ejecución. En consecuencia, no fue posible adelantar la ejecución de obras en los diferentes frentes de trabajo durante el período, priorizando la seguridad del personal y la estabilidad e integridad técnica de las actividades por desarrollar.

Por lo cual, los contratos de obra e interventoría fueron suspendidos desde el día 11 de febrero de 2026.

- REGISTRO FOTOGRAFICO.



Imagen 1. Altos niveles de agua en el cauce



Imagen 2. Malas condiciones del terreno



Imagen 3. Altos niveles de agua en el cauce



Imagen 4. Malas condiciones del terreno

- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

Conforme el informe de interventoría No. 4, durante el periodo comprendido entre el 1 y el 10 de febrero de 2026, no se presentó avances en la ejecución de las obras, debido a las fuertes precipitaciones, los altos niveles de agua en el cauce y las pésimas condiciones del terreno, lo que generaba imposibilidad física para realizar los trabajos de movimiento de tierra para la optimización de la sección hidráulica del cauce, el retiro y disposición de material excavado y la conformación de las bordas hidrológicas (diques).

Todos estos factores se debieron a la entrada de un frente frio del Ártico que cambió sustancialmente el clima de la región y que mantiene en emergencia económica, social y ecológica al departamento de Córdoba y al país.

En el periodo antes indicado, la ejecución del proyecto registra un avance físico acumulado del 6.81%, similar al avance programado, lo que indica que la obra se mantiene ajustada al cronograma previsto, sin evidenciar retrasos para la fecha de corte.

Para constancia, se firma a los 12 días del mes de febrero de 2026.

Elaboró:



CESAR BUELVAS MERCADO
Supervisor CVS

Fecha de corte informe No. 4: 10 de febrero de 2026.

Nota: Los contratos 043 y 050 de 2025, tienen acta de inicio del 18 de noviembre de 2025, los cortes de los informes para el reporte al GESPROY, serán con corte al día 30 de cada mes.