La Jagua de Ibirico, Cesar, 6 de Abril del 2026.

Arquitecto.

MAHER SANTOS SOSA.
Secretario de Planeación y Desarrollo Económico.
ALCALDIA MUNICIPAL DE LA JAGUA DE IBIRICO

Ref.- Informe Actividades 002.

En cumplimiento de la obligación contenida en el contrato de prestación de servicios profesionales No. 186 del 2026 del 29 de enero del 2026, suscrito con El Municipio, me permito presentar a su consideración el informe de actividades correspondientes al periodo comprendido Entre el primero (01) de marzo del 2026 al veintiocho (28) de marzo del presente año.

OBJETIVO: Mantener informado al supervisor del contrato y al Municipio de La Jagua de Ibirico, sobre el desarrollo del contrato objeto de este informe, presentar evidencias de su ejecución y verificar que las actividades realizadas sean hechas con calidad y en los términos adecuados.

1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO No	186 de 2026.
TIPO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
CONTRATISTA:	LUISA CAROLINA BAUTE MIELES
OBJETO:	"SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA GESTION DE TRAMITES JURIDICOS Y ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS CON EL SEGUIMIENTO A LA DISPOSICION A LAS DISPOSICIONES DEL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (PBOT) DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO CESAR."
VALOR DEL CONTRATO:	$21.600.000.COP
PLAZO DE EJECUCIÓN:	SEIS MESES
FECHA DE INICIO:	29 de enero de 2026.
FECHA DE TERMINACION:	28 de julio de 2026.
MODIFICACIONES:	

ADICIONAL EN VALOR:		N.A	FECHA:	N.A
PRORROGAS		N.A	FECHA:	N.A

2 DESARROLLO DEL CONTRATO:

Me permito informar el desarrollo correspondiente al PERIODO 002 comprendido entre el 01 de marzo del 2026 al 28 de marzo de 2026 en los siguientes aspectos:

2.1 Actividades Ejecutadas.

1. Brindé apoyo en la expedición de certificaciones del solicitante, específicamente en la gestión de certificado de nomenclatura

- **.RESOLUCIÓN DE NOMENCLATURA - NURYS ESTHER MACHADO DE RAMIREZ - PDM-088**

2. Brindé apoyo para la expedición de certificaciones de sana posesión

- **CERTIFICADO DE SANA POSESION ADELSON ENRIQUE PALLARES DIAZ PDM-051.**
- **CERTIFICADO DE SANA POSESION ANDRES ALCIDES BELTRAN MORENO PDM-049**
- **CERTIFICADO DE SANA POSESION DAILENA PAOLA ATENCIA MOLINA PDM-060.**
- **CERTIFICADO DE SANA POSESION DAVID ERLIAS RIVERO NAVARRO PDM-036.**
- **CERTIFICADO DE SANA POSESION PEDRO ANGEL MUÑOZ MARTINEZ PDM-036**

3. Brindé apoyo a las respuestas de los derechos de petición allegadas a la sectorial

- **RESPUESTA DE PETICION SOLICITUD DE CERTIFICADO DE NOMENCLATURA PDM-095**
- **RESPUESTA A RESPUESTA A SOLICITUD DE PUBLICACIÓN DE ACTO ADMINISTRATIVO - PDM-087**
- **RESPUESTA SOLICITUD DE LICENCIA DE INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO – PROYECTO ADECUACIÓN DE REDES Y NORMALIZACIÓN DE USUARIOS – PDM-086**

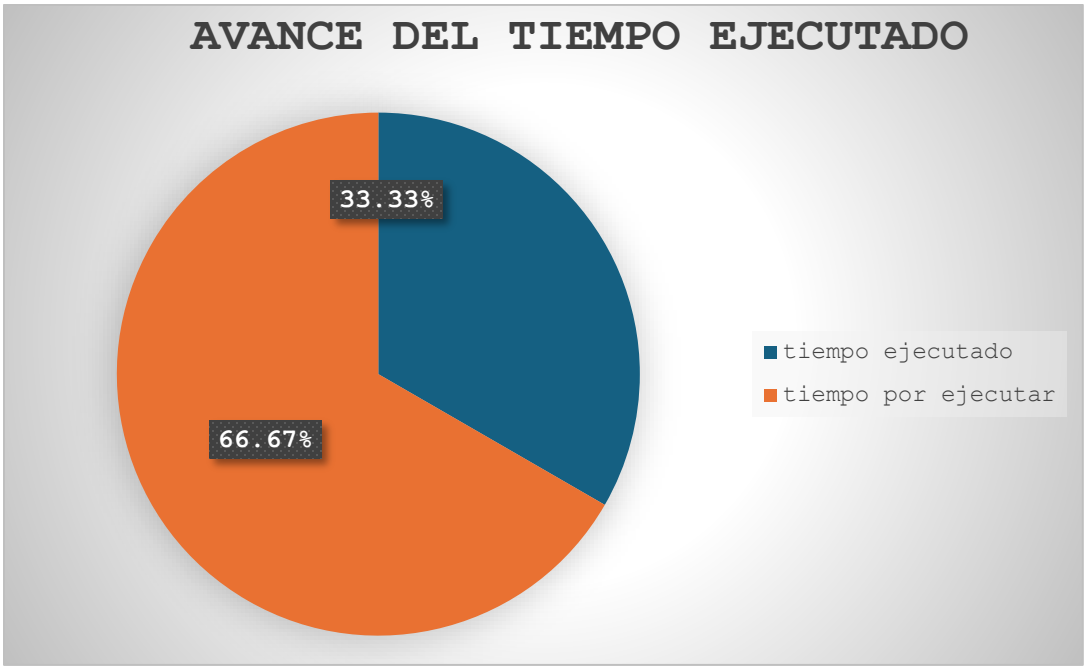
4. Brindé apoyo en la expedición de resoluciones de adjudicación en materia del PBOT en este caso a viviendas de la urbanización NANCY LOBO

- **RESOLUCION DE ADJUDICACION, NOTIFICACION PERSONAL Y CONSTANCIA EJECUTORIA DE ALBA LUZ DIAZ MARTINEZ GGE-00261**
- **RESOLUCION DE ADJUDICACION, NOTIFICACION PERSONAL Y CONSTANCIA EJECUTORIA DE MILDRETH SILVA CORDOBA GGE-00262**
- **RESOLUCION DE ADJUDICACION, NOTIFICACION PERSONAL Y CONSTANCIA EJECUTORIA DE ALBA LUZ PARRA BARBOSA GGE-00263**
- **RESOLUCION DE ADJUDICACION, NOTIFICACION PERSONAL Y CONSTANCIA EJECUTORIA DE ERLIS ENEBIS ZAPATA PEREZ GGE-00264**
- **RESOLUCION DE ADJUDICACION, NOTIFICACION PERSONAL Y CONSTANCIA EJECUTORIA DE ERLIS CLARA ISABEL GOMEZ MENDEZ GGE-00265**
- **RESOLUCION DE ADJUDICACION, NOTIFICACION PERSONAL Y CONSTANCIA EJECUTORIA DE ERLIS MELIDA ROSA PARRA BARBOSA GGE-00266**
- **RESOLUCION DE ADJUDICACION, NOTIFICACION PERSONAL Y CONSTANCIA EJECUTORIA DE ALEXANDER DE JESUS PUERTAS GGE-00267**
- **RESOLUCION DE ADJUDICACION, NOTIFICACION PERSONAL Y CONSTANCIA EJECUTORIA DE PASTORA PEREA FERNANDEZ GGE-00268**
- **RESOLUCION DE ADJUDICACION, NOTIFICACION PERSONAL Y CONSTANCIA EJECUTORIA DE MARIA ISABEL PORTILLO PEÑARANDA GGE-00269**
- **RESOLUCION DE ADJUDICACION, NOTIFICACION PERSONAL Y CONSTANCIA EJECUTORIA DE WILSON JOSE ALERMAN MORENO GGE-00270**
- **RESOLUCION DE ADJUDICACION, NOTIFICACION PERSONAL Y CONSTANCIA EJECUTORIA DE SOLEDAD PEREZ JARABA GGE-00271 RESOLUCION DE ADJUDICACION, NOTIFICACION PERSONAL Y CONSTANCIA EJECUTORIA DE RAFAEL SEGUNDO AGUILAR TORRES GGE-00272**

En razón a que los servicios son prestados directamente en las instalaciones de la alcaldía municipal de la jagua de Ibirico, con seguimiento y vigilancia continua por parte del supervisor, no se requiere anexar registros fotográficos.

PORCENTAJE DE AVANCE EN TIEMPO EJECUTADO: 33.33%

GRAFICA AVANCE DEL TIEMPO.



3 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES:

Se verifico el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud y pensión) correspondiente al periodo laborado por el contratista

MARZO 2026.

IBC	$ 1.800.000
SALUD	$225.000
PENSIÓN	$288.000
RIESGOS	$9.400
N° DE PLANILLA	9501952791

Resumen del avance financiero ejecutado: 33.33%

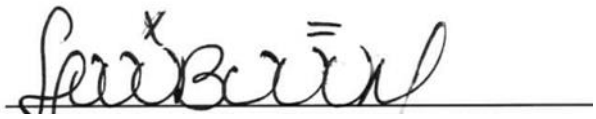
CONCEPTO	VALOR	%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$21.600.000	100%
PRIMER PAGO	$ 3.600.000	16.67%
SEGUNDO PAGO	$ 3.600.000	16.67%
PAGO AUTORIZADO EN EL PRESENTE INFORME (valor del informe – valor de la amortización)	$ 3.600.000	-----
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (lo que falta por ejecutar)	$14.400.000	66.67%

AVANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	VALOR A PAGAR
$21.600.000	$7.200.000	$14.400.000	$3.600.000

Los servicios prestados se desarrollaron de acuerdo al objeto y a las obligaciones contraídas en el contrato referido.

Cordialmente,



LUISA CAROLINA BAUTE MIELES
C.C. 1.065.581.038 expedida en la Jagua de Ibirico cesar