ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	11/02/2026	**Inicio**	8:20 a.m.	**Fin**	10:00a.m	**Lugar**	**COLEGIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS IED**
Asunto	Primer Comité de Mantenimiento - 2026						
Asistentes	Arq. Diana Marcela Duran – Dir. Cobertura. Arq. Diana Milena Ruge – Dir de Construcciones Ing Juan Guillermo Arévalo - Dir de Construcciones					**Asistentes Externos**	Daniel Rodriguez – Rector IED Kevin Melo – Líder Administrativo Javier Porras – Coordinador de Mantenimiento Orlando Lamprea – Auxiliar de Mantenimiento Alejandra Antolinez – Coord de serv administrativos
Fecha de Elaboración	11/02/2026	**Elaborado por**	Diana Marcela Duran			**Próxima Reunión**	Por programar

1. REVISION CRONOGRAMA DE MANTENIMIENTO 2025

Se revisa el cronograma de mantenimiento año 2025, a corte 31 de diciembre, con una ejecución del cronograma del 96,3%, debido a que, de las 15 actividades totales programadas en 2025 las siguientes actividades quedaron pendientes por cierre:

- Mantenimiento cubierta (Teatrino) con un 85% de ejecución.
- Mantenimiento de cajas de inspección con 75% de ejecución.
- Mantenimiento a Cerramiento, con 50% de ejecución.

Las anteriores actividades se proyectan ejecutar y terminar en 2026 dentro del cronograma de mantenimiento.

Cronograma 2026: Se programaron 15 actividades para ejecución durante la vigencia, y para el mes de enero se ejecutaron 8 de estas actividades para un avance general de 10,6% con corte 31 de enero.

Informe de Mantenimiento: El administrador presenta el informe del mes de enero del 2026, en el cual se se ejecutaron las siguientes actividades: revisiones eléctricas, mantenimiento instalaciones hidrosanitarias, mantenimiento de cubiertas, pintura de muros interiores y exteriores, poda, mantenimiento a carpintería metálica, mantenimiento a mobiliario. se aclara que el informe que presenta el administrador cuenta con registros fotográficos.

- Se recomienda al administrador que realice la revisión periódica de la red de gas de laboratorios, que esta programada para febrero/2026, y de acuerdo a las recomendaciones de dicha inspección se informe a la SED.
- Se informa al administrador sobre el proceso de inicio de funcionamiento de cocina; 1) que desde la DCCEE informan que respecto a la situación eléctrica que presenta la cocina, se encuentran adelantando las gestiones pertinentes, las cuales serán informadas en oportunidad a Alianza Educativa; 2) En el acta de entrega en custodia a compensar de la cocina móvil con fecha 10/jun/2025, se dejaron observaciones pendientes sobre la infraestructura de la cocina para la entrada en operación, al respecto la DCCEE revisará el seguimiento a los requerimientos mencionados.
- Sobre el mejoramiento de las aulas de primera infancia (pisos del salón 1 y 2), la DCCE informa que se realizo visita técnica con el especialista estructural el 5/sep/2025 y a la fecha se encuentra en viabilización para proyecto de mejoramientos sujeto a disponibilidad presupuestal.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	**11/02/2026**	**Inicio**	**8:20 a.m.**	**Fin**	**10:00a.m**	**Lugar**	**COLEGIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS IED**
Asunto	Primer Comité de Mantenimiento - 2026						
Asistentes	Arq. Diana Marcela Duran – Dir. Cobertura. Arq. Diana Milena Ruge – Dir de Construcciones Ing Juan Guillermo Arévalo - Dir de Construcciones					**Asistentes Externos**	Daniel Rodriguez – Rector IED Kevin Melo – Líder Administrativo Javier Porras – Coordinador de Mantenimiento Orlando Lamprea – Auxiliar de Mantenimiento Alejandra Antolinez – Coord de serv administrativos

Fecha de Elaboración	11/02/2026	**Elaborado por**	Diana Marcela Duran	**Próxima Reunión**	Por programar

2. **LICENCIAS Y PERMISOS DE FUNCIONAMIENTO**
- Concepto Técnico de Bomberos: Fecha de Visita 24/feb/2025, Concepto – Cumple.
- Visita SDS: fecha de visita 05/sep/2025 – Concepto Favorable.

3. **SERVICIOS PUBLICOS**
- Acueducto: Última factura Paga 30/enero – periodo facturación Octubre - Diciembre
- Energía: Última Factura Paga 28/ enero – Periodo Facturado diciembre – enero,
- Gas: próxima fecha de inspección de la red 28/Feb/2026 – red laboratorios, y 31/ene/2029 red de la cocina

NOMBRE: Daniel Rodriguez
CARGO: Rector IED

NOMBRE: Kevin Melo
CARGO: Líder Administrativo

NOMBRE: Alejandra Antolinez
CARGO: Coord Serv Administrativos

NOMBRE: Marcela Durán
CARGO: SED – Dir Cobertura

NOMBRE: Diana Ruge
CARGO: Gestora territorial DCCEE

NOMBRE: Juan Guillermo Arévalo
CARGO: Gestor territorial DCCEE

NOMBRE: Javier Porras
CARGO: Coordinador de Mantenimiento

NOMBRE: Orlando Lamprea
CARGO: Auxiliar de Mantenimiento