REPÚBLICA DE COLOMBIA

ALCALDÍA DE MANIZALES

CONTRATO No 2511281343 DE 2025

ESTUDIOS TÉCNICOS QUE PERMITAN DETERMINAR LA ALTERNATIVA MÁS ADECUADA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE PEATONAL SEGURO, ESTABLE Y DURADERO SOBRE EL RÍO GUACAICA, EN CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA JUDICIAL EMITIDA DENTRO DE LA ACCIÓN POPULAR NO. 17001333300220210251

INFORME MESNUAL No. 1

03 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

MANIZALES, CALDAS

DICIEMBRE DE 2025

REVISIÓN Y ESTADO DE INFORME

CLASE DE DOCUMENTO: Informe mensual	CÓDIGO:	FECHA
REVISIÓN Y ESTADO DE INFORME		30/12/2025

REVISIÓN	No DE REVISIONES	0	1	2	3
	RESPONSABLE DE ELABORACIÓN: Johanna Lopez E	10/01/2026			
	RESPONSABLE DE REVISIÓN: Johanna Lopez E	10/01/2026			

CONTROL DE MODIFICACIONES

REVISIÓN N° 1	MODIFICACIÓN A CAP. SEG. PAG.	FECHA DE MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1			
2			
3			

LISTA DE DISTRIBUCIÓN DEL INFORME

DESTINATARIO DEL INFORME	N° DE COPIAS
Cliente	1
Archivo De Jimenez Castro sas	1

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 4
2.1 DESCRIPCION DEL PROYECTO 4
2.2 OBJETIVO GENERAL Y ESPECÍFICOS 4
2.3 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 5
2.4 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 6
3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA 7
3.1 SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE CONSULTORÍA 7
3.2 PERSONAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 7
3.3 PRESUPUESTO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 8
3.7 ACTIVIDADES DE ORDEN TECNICO 9
3.7.1 EJECUCION DEL CONTRATO 9
3.7.2 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 11
3.7.3 ACTAS DE COMITÉ 12
3.7.4 PRODUCTOS 12
3.7.5 MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE CONSULTORÍA 12
3.7.6 PERSONAL, CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL 12
4 SEGURIDAD SOCIAL 12
5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 13
6 ANEXOS 13

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al Informe Mensual No. 1 del Contrato de Consultoría No. 2511281343, suscrito entre el Municipio de Manizales y la firma Jiménez Castro S.A.S., cuyo objeto consiste en la realización de los estudios técnicos que permitan determinar la alternativa más adecuada para la construcción de un puente peatonal seguro, estable y duradero sobre el río Guacaica, localizado en zona rural en el límite entre los municipios de Manizales y Neira, departamento de Caldas.

El informe presenta el avance de las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 3 de diciembre y el 31 de diciembre de 2025, incluyendo el estado general del contrato, las actividades técnicas ejecutadas, el personal vinculado al proyecto y los productos desarrollados durante esta etapa inicial.

Las actividades desarrolladas durante el periodo corresponden principalmente a la fase de recopilación de información, reconocimiento del sitio, inicio de exploraciones geotécnicas, levantamientos topográficos preliminares y estructuración metodológica del proyecto, conforme a las obligaciones contractuales.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

2.1 DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto corresponde a la realización de los estudios técnicos necesarios para determinar la alternativa más adecuada para la construcción de un puente peatonal sobre el río Guacaica, en un sector rural que constituye un punto de conexión entre los municipios de Manizales y Neira.

Actualmente, el cruce peatonal existente corresponde a una estructura artesanal construida por la comunidad, la cual no cumple con criterios técnicos adecuados de seguridad estructural ni condiciones apropiadas frente a eventos hidrológicos.

En este contexto, el proyecto busca generar los estudios técnicos necesarios que permitan estructurar una solución de infraestructura segura, estable y durable que garantice la conectividad peatonal entre ambas márgenes del río.

2.2 OBJETIVO GENERAL Y ESPECÍFICOS

Objetivo General:

Desarrollar los estudios técnicos necesarios que permitan determinar la alternativa más adecuada para la construcción de un puente peatonal sobre el río Guacaica, garantizando condiciones de seguridad estructural, estabilidad, durabilidad y funcionalidad.

Objetivos Específicos:

- Caracterizar las condiciones topográficas, geotécnicas, hidrológicas e hidráulicas del sitio del proyecto.

- Analizar el estado actual del cruce peatonal existente.
- Evaluar alternativas técnicas para la solución del cruce peatonal.
- Determinar la alternativa más viable desde el punto de vista técnico, económico y constructivo.
- Generar los insumos técnicos necesarios para el desarrollo de los diseños posteriores del proyecto.

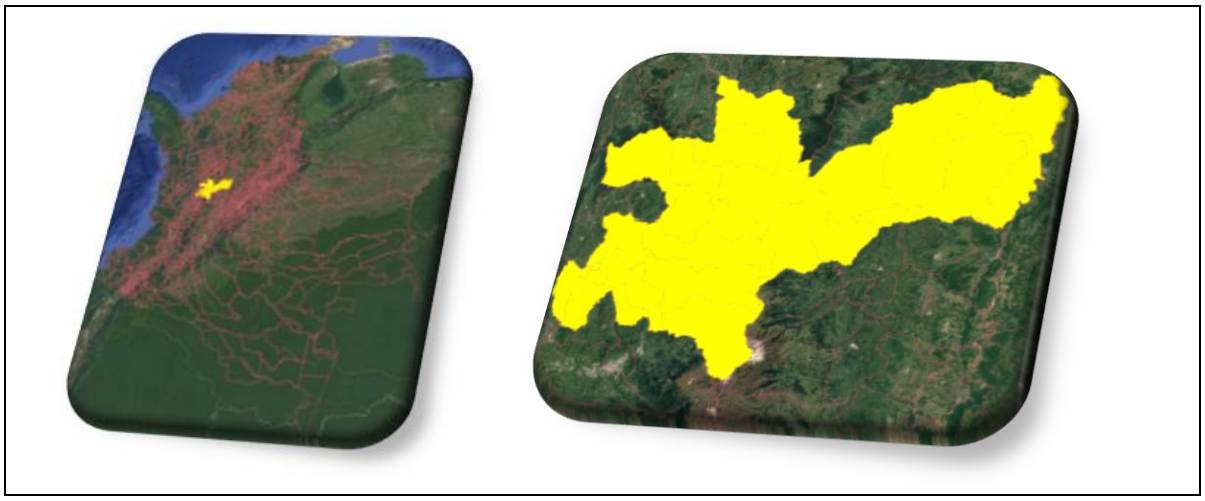
2.3 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se localiza sobre el río Guacaica, en zona rural del municipio de Manizales, en el límite territorial con el municipio de Neira, departamento de Caldas.

El área corresponde a un entorno rural caracterizado por:

- Topografía quebrada
- Presencia de cobertura vegetal densa
- Accesos mediante vías terciarias y senderos rurales
- Dinámica fluvial asociada a cuencas de montaña

El cruce constituye un punto de conexión peatonal utilizado por la comunidad rural para el acceso a servicios y actividades productivas.



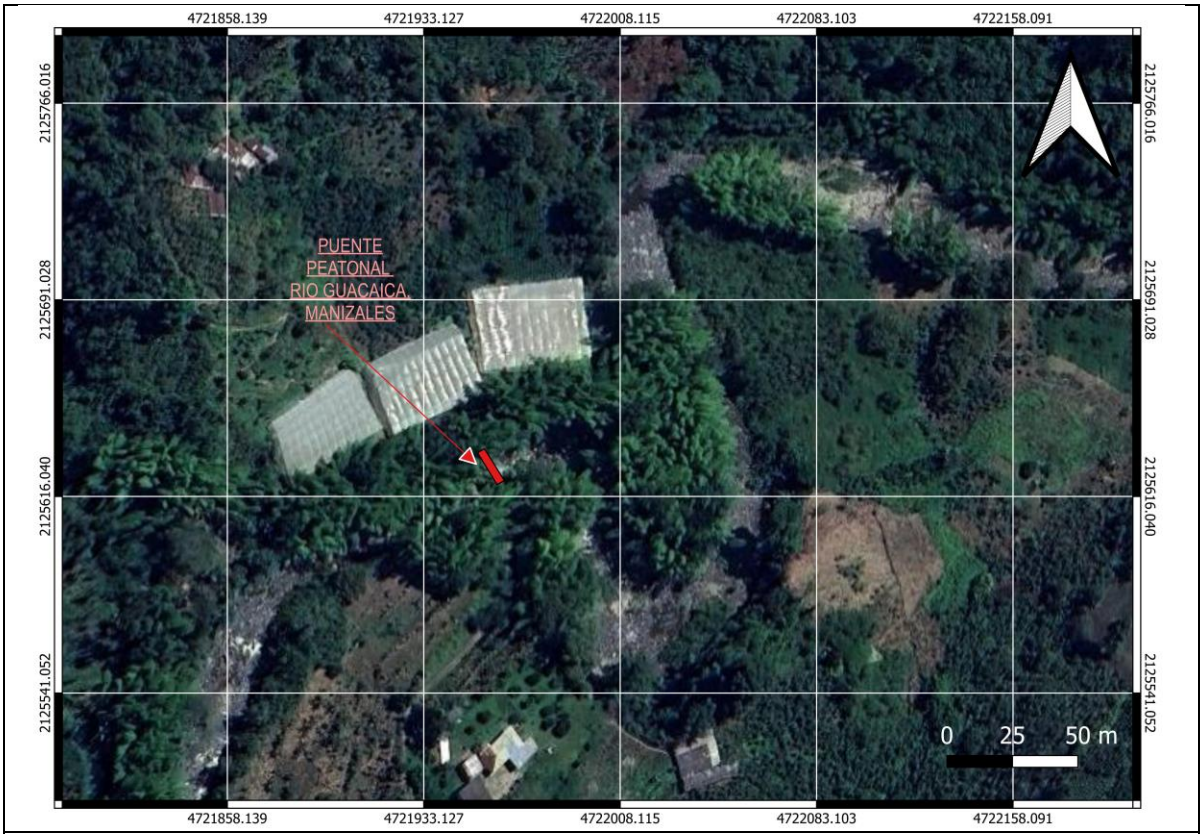


Figura 1. Localización de intervención

2.4 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El alcance técnico del contrato contempla la realización de los siguientes estudios:

- Levantamiento topográfico del área de intervención
- Estudio geotécnico y caracterización del subsuelo
- Estudio hidrológico e hidráulico del río guacaica
- Formulación y evaluación de alternativas de solución

Estos estudios constituyen la base técnica para la selección de la alternativa estructural más adecuada para el cruce peatonal.

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Contrato:	2511281343
Contratante:	Municipio de Manizales
Contratista:	JIMÉNEZ CASTRO SAS
Representante Legal:	JOHANNA LÓPEZ ECHEVERRI
Valor inicial:	$ 39.790.638 (IVA incluido)
Valor actualizado:	$ 39.790.638 (IVA incluido)
Duración:	53 días
Fecha de inicio:	03 de diciembre de 2025
Fecha terminación actualizada:	23 de enero de 2026

Tabla 1. Información contractual

3.1 SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE CONSULTORÍA

Durante el periodo reportado, se realizó la revisión y seguimiento de las garantías del contrato de consultoría, las cuales se encuentran vigentes y respaldan los riesgos de cumplimiento, calidad, responsabilidad civil y demás requeridos conforme a lo estipulado contractualmente.

Se entregaron garantías de cumplimiento, calidad y responsabilidad civil, y se encuentran vigentes.

No. PÓLIZA	ASEGURADORA	CONCEPTO	VIGENCIA	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
42-46-101033059 Anexo 0	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/12/2025	31/10/2026	$7.958.127,60
		Calidad del Servicio	30/12/2025	30/12/2030	$11.937.191,40
		Salarios y Prestaciones Sociales	01/12/2025	30/12/2030	$7.958.127,60
42-46-101033059 Anexo 3	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	03/12/2025	02/11/2026	$7.958.127,60
		Calidad del Servicio	01/01/2026	01/01/2031	$11.937.191,40
		Salarios y Prestaciones Sociales	03/12/2025	01/01/2029	$7.958.127,60

Tabla 2. Pólizas

3.2 PERSONAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

El personal asignado por el consultor durante el mes de seguimiento corresponde al establecido en la propuesta técnica. Se verificó su presencia en los comités técnicos y cumpliendo con los perfiles exigidos.

No se presentaron novedades, ni cambios en los perfiles requeridos

3.3 PRESUPUESTO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

El valor del contrato de consultoría asciende a **$39.790.638,00**, de los cuales a la fecha se ha certificado un avance correspondiente al desarrollo de los primeros productos establecidos contractualmente. No se han registrado adiciones ni modificaciones.

CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO		CONTRATATO
1. ESTUDIO DE SUELOS Y CARACTERIZACIÓN		$ 6.561.463,00
2. LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y BATIMETRÍA		$ 5.931.266,00
3. ESTUDIO HIDRÁULICO E HIDROLOGICO		$ 9.823.659,00
4. ANÁLISIS Y DISEÑO ESTRUCTURALES, PUENTE, MUROS, CIMENTACIONES, LLENOS		$ 11.121.123,00
	SUBTOTAL	$ 33.437.511,00
	IVA	$6.353.127,00
	VALOR TOTAL	$39.790.638,00

Tabla 3. Presupuesto del contrato de Consultoría

3.4 CONTROL DE CORRESPONDENCIA AL CONTRATO DE OBRA

3.4.1 ENVIADA

FECHA	OFICIO	ASUNTO	DIRIGIDO A
05/12/2025	JC-PGUA- 001-2025	Remisión de pólizas	Supervisor – Alcaldia de Manizales
22/12/2025	JC-PGUA- 002-2025	Solicitud de prorroga	Supervisor – Alcaldia de Manizales

Tabla 4. Correspondencia enviada

3.4.2 RECIBIDA

Para el presente periodo no se recibió correspondencia

3.5 INFORME EJECUTIVO MENSUAL Y SEMANALES DEL CONTRATO

INFORME No.	PERIODO		AVANCE	NOTAS IMPORTANTES
	DESDE	HASTA	%	
1	03/12/2025	14/12/2025	15%	Inicio del contrato de consultoría. Revisión de documentos contractuales y antecedentes del proyecto. Primera visita técnica de reconocimiento al sitio del puente sobre el río Guacaica. Identificación de condiciones geomorfológicas y registro fotográfico del cruce existente.
2	15/12/2025	21/12/2025	30%	Inicio de exploraciones geotécnicas preliminares y toma de muestras de suelo. Avance en recopilación de información secundaria y cartografía base del área de estudio
3	22/12/2025	28/12/2025	45%	Continuación de exploraciones geotécnicas y reconocimiento del terreno. Inicio de levantamientos topográficos preliminares y análisis inicial de condiciones

			hidráulicas del río Guacaica

Tabla 5. Relación de avances semanales

3.6 ACTIVIDADES DE ORDEN FINANCIERO

3.6.1 ACTAS PARCIALES CONTRATO DE OBRA

En el periodo del 03 al 31 de diciembre de 2025, no se presentaron documentos para trámite de actas parciales.

3.7 ACTIVIDADES DE ORDEN TECNICO

3.7.1 EJECUCION DEL CONTRATO

Durante el periodo comprendido entre el 3 y el 31 de diciembre de 2025 se desarrollaron las siguientes actividades técnicas:

- Revisión de documentos contractuales y antecedentes técnicos del proyecto
- Recopilación de información secundaria y cartografía base
- Visita técnica de reconocimiento del sitio del proyecto
- Registro fotográfico del cruce peatonal existente
- Identificación de condiciones geomorfológicas del río
- Inicio de exploraciones geotécnicas preliminares
- Levantamientos topográficos preliminares
- Análisis inicial de la información hidrológica disponible

Estas actividades permitieron establecer las condiciones iniciales del área de intervención y avanzar en la caracterización del sitio del proyecto






GPS-2




GPS-2





Figura 2. Registro fotográfico actividades de levantamiento topográfico

3.7.2 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

Durante el periodo se adelantaron las actividades previstas en el cronograma del proyecto correspondientes a la fase inicial de estudios, incluyendo reconocimiento del sitio, recopilación de información y exploraciones preliminares.

El desarrollo de las actividades se ha realizado conforme a la programación establecida, considerando las condiciones propias del sitio y las actividades técnicas requeridas para la ejecución del contrato.

PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL			
	Planeado	**Ejecutado**	**Avance**
AVANCE FÍSICO (%)	65,00%	36,00%	**-29%**
AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO ($)	$ 25.863.915	$ 14.324.629,68	

Tabla 6. Programado Vs Ejecutado en el periodo

AVANCE FÍSICO		
SEMANA	**PLANEADO**	**EJECUTADO**
S-1	41%	23%
S-2	65%	36%
S-3	100%	36%

Tabla 7. Avance físico del contrato de consultoría

3.7.3 ACTAS DE COMITÉ

Durante el periodo objeto del presente informe se realizaron reuniones de seguimiento técnico relacionadas con el desarrollo de las actividades del contrato y la planificación de las actividades de campo necesarias para los estudios técnicos.

3.7.4 PRODUCTOS

Durante el periodo se avanzó en la elaboración de los insumos técnicos necesarios para el desarrollo del Volumen I – Marco General del proyecto y avances en los estudios de suelos y caracterización y levantamiento topográfico y batimetría, así como en la consolidación de la información base necesaria para los estudios especializados

3.7.5 MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE CONSULTORÍA

Para el desarrollo de las actividades técnicas se utilizaron los equipos requeridos para las labores de campo, incluyendo:

- Equipos topográficos
- Equipos para exploraciones geotécnicas
- Herramientas para registro de información en campo

Durante la ejecución se utilizaron los siguientes equipos. Los equipos cumplen con las especificaciones técnicas requeridas y se encuentran calibrados y operativos según anexos en los informes presentados por el contratista:

1. **Estación Total** marca Equipo GNSS ESURVEY 300, trípodes, porta prismas y base nivelante. También se hace uso de herramientas secundarias tales como radios de comunicación, machete, maceta, pintura y puntillas
2. **Software de procesamiento topográfico (ej. Civil 3D, Pix4D o similar)**:
   Para el procesamiento de nubes de puntos, ortorectificación y construcción de planos topográficos
3. MOTOR STIHL
4. EQUIPO PETTY

3.7.6 PERSONAL, CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL

El personal vinculado al contrato de consultoría se encuentra afiliado al sistema de seguridad social conforme a la normatividad vigente, incluyendo aportes a salud, pensión y riesgos laborales.

4 SEGURIDAD SOCIAL

Durante el periodo del informe se verificó que el personal vinculado al proyecto cuenta con la afiliación correspondiente al sistema de seguridad social, conforme a las disposiciones legales vigentes

5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el primer mes de ejecución del contrato se avanzó en el reconocimiento del sitio del proyecto y en el inicio de los estudios técnicos requeridos para la caracterización del área de intervención.

Las actividades desarrolladas permitieron identificar las condiciones generales del cruce existente y avanzar en la recopilación de información necesaria para el desarrollo de los estudios especializados.

Se continuará con el desarrollo de los estudios geotécnicos, topográficos e hidráulicos necesarios para la evaluación de alternativas de solución

6 ANEXOS

6.1 ANEXO No. 1 Informes semanales
6.2 ANEXO No. 2 Certificado calibración equipos
6.3 ANEXO No. 3 Verificación de pago de aportes a seguridad social y parafiscales

Johanna López Echeverri
Representante Legal
JIMÉNEZ CASTRO SAS

ANEXO Nro. 1

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES	CONSULTORIA
	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS	
	INFORME SEMANAL # 1	Pagina 1 de 2

CONTRATO DE CONSULTORIA N° 2511281343

Contratista: JIMÉNEZ CASTRO SAS
Contrato No. 2511281343
Valor Inicial: $ 39.790.638,00

Valor Actualizado: $ 39.790.638,00
Plazo Inicial: 27 Días
Plazo Actualizado: 27 Días
Fecha de Iniciación: 3/12/2025
Fecha de Vencimiento: 31/12/2025

Objeto

ESTUDIOS TECNICOS, QUE PERMITAN DETERMINAR LA ALTERNATIVA MAS ADECUADA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE PEATONAL SEGURO, ESTABLE Y DURADERO SOBRE EL RIO GUACAICA, EN CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA JUDICIAL EMITIDA DENTRO DE LA ACCIÓN POPULAR No. 17 001 33 33 002 2021 00251

Semana Número: 1 Del: 3-dic Al: 14-dic Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 12 días
Nombre del Supervisor HÉCTOR JOSÉ BARAHONA Restantes 16 días

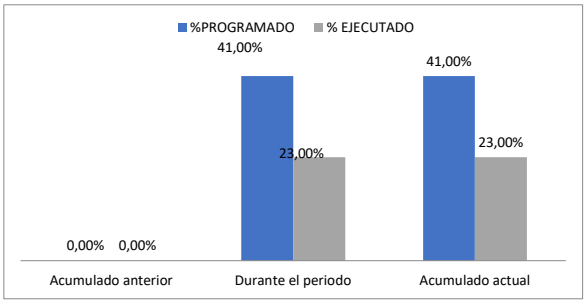
AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO
Programado (%)	41,00%	0,00%
Valor programado:	$ 16.314.162	$ -

	SEMANAL	ACUMULADO
Ejecutado (%)	23,00%	0,00%
Valor Ejecutado:	$ 9.151.846,74	$ -

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	
Durante el periodo	41,00%	23,00%	-18,00%
Acumulado actual	41,00%	23,00%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA





ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SST EN LA SEMANA

No aplica para el presente contrato

ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS AMBIENTALES EN LA SEMANA

No aplica para el presente contrato

ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SOCIALES EN LA SEMANA

No aplica para el presente contrato

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Inicio de la ejecución contractual conforme al acta de inicio.

Realización de visita técnica inicial de reconocimiento del sitio, incluyendo el cauce del río Guacaica y sus márgenes.

Identificación de condiciones hidrológicas variables, asociadas a precipitaciones persistentes, que generan fluctuaciones en el nivel del río.

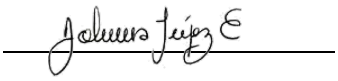
Verificación de condiciones de acceso precarias, mediante estructura provisional en guadua y madera, apoyada sobre el cauce activo.

Identificación de vegetación densa y pendientes pronunciadas en ambas márgenes.

Inicio del estudio de suelos y caracterización (planeación de exploraciones y definición de puntos).

Inicio del levantamiento topográfico y batimétrico (reconocimiento, control preliminar y evaluación de seguridad).

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
Continuar con exploraciones geotécnicas y toma de muestras. Avanzar en el levantamiento topográfico detallado, condicionado a los niveles del río. Recopilar información secundaria para el estudio hidrológico e hidráulico
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
El contrato se encuentra en fase inicial de ejecución, con avance acorde al cronograma. Desde la primera visita se identificaron condiciones técnicas del sitio que inciden en la continuidad y secuencia de las actividades de campo, las cuales quedan documentadas como antecedentes relevantes para la evaluación de la suficiencia del plazo contractual

OBSERVACIONES	FIRMAS
	Representante legal contratista 

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES	CONSULTORIA
	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS	
	INFORME SEMANAL # 2	Pagina 1 de 2

CONTRATO DE CONSULTORIA N° 2511281343

Contratista: JIMÉNEZ CASTRO SAS

Contrato No. 2511281343

Valor Inicial: $ 39.790.638,00

Valor Actualizado: $ 39.790.638,00

Plazo Inicial: 27 Días

Plazo Actualizado: 27 Días

Fecha de Iniciación: 3/12/2025

Fecha de Vencimiento: 31/12/2025

Objeto

ESTUDIOS TECNICOS, QUE PERMITAN DETERMINAR LA ALTERNATIVA MAS ADECUADA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE PEATONAL SEGURO, ESTABLE Y DURADERO SOBRE EL RIO GUACAICA, EN CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA JUDICIAL EMITIDA DENTRO DE LA ACCIÓN POPULAR No. 17 001 33 33 002 2021 00251

Semana Número: **2** Del: 15-dic Al: 21-dic Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 19 días

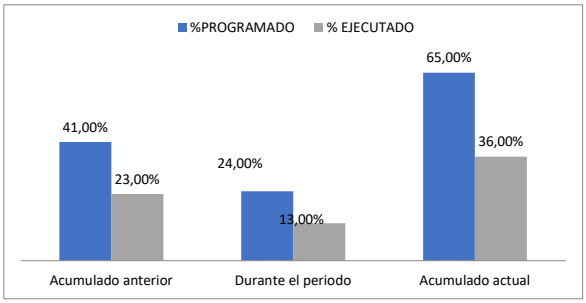
Nombre del Supervisor HÉCTOR JOSÉ BARAHONA Restantes 9 días

AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Programado (%)	24,00%	65,00%	Ejecutado (%)	13,00%	36,00%
Valor programado:	$ 9.549.753	$ 25.863.915	Valor Ejecutado:	$ 5.172.782,94	$ 14.324.629,68

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	41,00%	23,00%	
Durante el periodo	24,00%	13,00%	-29,00%
Acumulado actual	65,00%	36,00%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA







ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SST EN LA SEMANA

No aplica para el presente contrato

ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS AMBIENTALES EN LA SEMANA

No aplica para el presente contrato

ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SOCIALES EN LA SEMANA

No aplica para el presente contrato

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

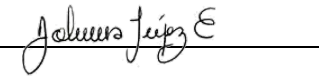
Se continuó con la ejecución del estudio de suelos y caracterización, realizando exploraciones adicionales, toma de muestras representativas y ensayos de campo, con verificación de condiciones de estabilidad y accesibilidad.

Se avanzó en el levantamiento topográfico y batimétrico, efectuando mediciones planimétricas y altimétricas en márgenes y zonas accesibles del cauce; las actividades se desarrollaron de manera intermitente debido a variaciones recurrentes del nivel del río.

Se realizó validación progresiva de la información topográfica recolectada, identificando la necesidad de mediciones complementarias para garantizar la representatividad hidráulica.

Se dio inicio al estudio hidrológico e hidráulico, mediante la recopilación de información secundaria (cartografía IGAC, IDEAM, antecedentes hidrológicos) y la delimitación preliminar de la cuenca de aporte.

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
Finalizar exploraciones geotécnicas y ensayos de campo. Complementar mediciones topográficas necesarias para secciones hidráulicas representativas. Avanzar en análisis hidrológicos preliminares
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
El contrato presenta avance conforme a lo programado; no obstante, se evidencia que las condiciones hidrometeorológicas y de acceso afectan la duración efectiva de las actividades de campo, reforzando la dependencia secuencial entre productos técnicos.

OBSERVACIONES	FIRMAS
	Representante legal contratista 

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES	CONSULTORIA
	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS	
	INFORME SEMANAL # 3	Pagina 1 de 2

CONTRATO DE CONSULTORIA N° 2511281343

Contratista:	JIMÉNEZ CASTRO SAS
Contrato No.	2511281343
Valor Inicial:	$ 39.790.638,00
Valor Actualizado:	$ 39.790.638,00
Plazo Inicial:	27 Días
Plazo Actualizado:	27 Días
Fecha de Iniciación:	3/12/2025
Fecha de Vencimiento:	31/12/2025

Objeto

ESTUDIOS TECNICOS, QUE PERMITAN DETERMINAR LA ALTERNATIVA MAS ADECUADA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE PEATONAL SEGURO, ESTABLE Y DURADERO SOBRE EL RIO GUACAICA, EN CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA JUDICIAL EMITIDA DENTRO DE LA ACCIÓN POPULAR No. 17 001 33 33 002 2021 00251

Semana Número: **3** Del: 22-dic Al: 28-dic Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 26 días

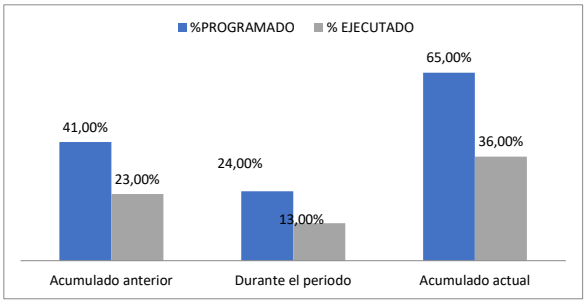
Nombre del Supervisor HÉCTOR JOSÉ BARAHONA Restantes 2 días

AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Programado (%)	24,00%	65,00%	Ejecutado (%)	13,00%	36,00%
Valor programado:	$ 9.549.753	$ 25.863.915	Valor Ejecutado:	$ 5.172.782,94	$ 14.324.629,68

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	41,00%	23,00%	
Durante el periodo	24,00%	13,00%	-29,00%
Acumulado actual	65,00%	36,00%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA





ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SST EN LA SEMANA

No aplica para el presente contrato

ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS AMBIENTALES EN LA SEMANA

No aplica para el presente contrato

ACTIVIDADES REALIZADAS EN TEMAS SOCIALES EN LA SEMANA

No aplica para el presente contrato

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se culminó el Estudio de Suelos y Caracterización, completando la totalidad de las exploraciones, ensayos de laboratorio y consolidación de resultados geotécnicos, los cuales constituyen insumo fundamental para el diseño de la solución estructural.

Se finalizó el levantamiento topográfico y batimétrico, incorporando ajustes derivados de las variaciones recurrentes del nivel del río Guacaica y validando secciones hidráulicas representativas del cauce y las márgenes.

Se continuó con el Estudio Hidrológico e Hidráulico, avanzando en el análisis de caudales, comportamiento hidráulico del cauce y evaluación preliminar de escenarios de diseño.

Se documentaron de manera técnica las condiciones de acceso, vegetación densa, pendientes pronunciadas y respuesta hidrológica rápida del cauce, las cuales incidieron en la ejecución continua de las actividades de campo

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
Finalizar y consolidar informes de estudio de suelos y levantamiento topografico Finalizar el estudio hidrológico e hidráulico. Iniciar el análisis preliminar de alternativas estructurales, condicionado a la consolidación de los resultados hidráulicos.
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO
El avance físico acumulado del contrato se avanza de acuerdo con las condiciones reales; sin embargo, la ejecución de las actividades ha evidenciado que las condiciones reales del sitio, particularmente las variaciones persistentes del nivel del río, las limitaciones de acceso y la dependencia estricta entre los productos técnicos, han exigido mayor tiempo efectivo para la obtención de información confiable y el cierre adecuado de los estudios. En este contexto, y conforme a lo sustentado técnicamente en el oficio de solicitud de prórroga JC-PGUA- 002-2025 del 22 de diciembre de 2025, se establece la necesidad de ampliación del plazo contractual, con el fin de garantizar la coherencia técnica, la seguridad de la información y la correcta articulación entre los estudios básicos y las fases de diseño, sin detrimento de la calidad de los productos contractuales

OBSERVACIONES	FIRMAS
	Representante legal contratista 

ANEXO Nro. 2

Bogota D.C. 31 de Julio de 2025

Señor((a): **Certificado No 1537**
MARLENY PARRA
Bogota D.C.

REF: CERTIFICADO DE CALIBRACION ESTACION TOTAL MARCA STONEX MODELO R1-5 PLUS R300 S/N: SNR1026.

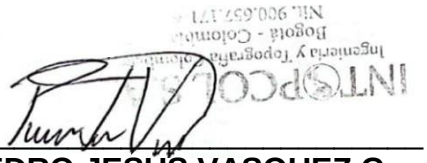
INGENIERIA Y TOPOGRAFIA COLOMBIANA S.A.S. CERTIFICA que el equipo en mención ha sido sometido al proceso de confirmación metrológica utilizando los equipos de medición recomendado por **STONEX** y siguiendo los parámetros indicados por el fabricante, teniendo como referencia el manual de reparación y calibración suministrado por el fabricante. Estos procedimientos cumplen con los estándares de calidad internacional según lo establecido por el fabricante.
Fue ajustado en colimador NIKON de precisión de 0.001 mm de error, el cual se patrono con un nivel Nikon AE7 Sn: 247870 sometido a verificación según la norma ISO/IEC **17025:2005** por el **SENA**, entidad acreditada por la ONAC según certificado No 16-LAC-034

Telescopio	Imagen Aumento Campo de Visión Poder de Resolución Distancia mínima de enfoque Con prisma	Directa 30X 1º20'(2.3m a 100m) 1.30º 1.3m /4.26 pies
Medición de Distancia	Sin prisma Precisión modo MSR	3000m 300m +(2+2ppmxD)mm
Medición de Ángulos	Incremento mínimo (grados sexagesimales) Incremento mínimo (grados centesimales) Precisión	1" o 5" 0,2 mgon o 1 mgon 2"
Compesador vertical automatico	Sistema Margen de trabajo Precisión de ajuste	Detección eléctrica por liquido +3' +1" + 0,1 mg
Lumi-Guide	Margen de trabajo Precisión de posicionamiento	Mayor de 100m/330 pies Dentro de aproximadamente 6cm
Niveles	Sensibilidad de ampolla de nivel plana	10"/2mm
Pantalla	Tipo	Doble, LCD 6 líneas X 20 Caracteres Teclado alfanumérico

Capacidad de memoria	Puntos/coordenadas	120.000 puntos
Bateria BT43	Voltaje de salida Tiempo de trabajo	7.4 v Recargable 16 horas aprox.
Verificación de lecturas ángulo horizontal	Lectura de cara 1 Lectura de cara 2	0º00'00" 180º00'01" 180º00'01"
Verificación de lecturas ángulo vertical	Lectura de cara 1 Lectura de cara 2	89º59'59" 270º00'02" 360º00'01"
Plomada	laser	ok

Esta certificación tiene una validez de seis (6) meses a partir de 31 de Julio de 2025 hasta 30 de Enero de 2026.

Atentamente,



PEDRO JESUS VASQUEZ C.
Departamento técnico.
Cel 311 2239195

ANEXO Nro. 3

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 900806877	7	JIMENEZ CASTRO SAS	B	01	ARL SURA - 14-11	SUCURSAL	4290	Jurídica
MUN-DEP	**DIRECCIÓN**		**TELÉFONO**			**EMAIL**		**EXENTO DE PARAFISCALES**
17-1	CALLE 45 20 21		3148464789			DIRECCION@JIMENEZCASTRO.COM.CO		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-12	2026-01	35955220	E	2026-01-07	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	1.003.300	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	**REF. DE PAGO (PIN)**	**FECHA LÍMITE PAGO**	**ESTADO PLANILLA**							
3	35955220	2026-01-21	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES																DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN			Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.			
1	CC 75087437	CORTES DIEGO FERNANDO	1.423.500	F		X														0			30	30	30	30	PROTECCION-230201	1.423.500	227.800	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.423.500	57.000	CCF DE CALDAS-CCF11	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	5411101
2	CC 1053798279	HERNANDEZ FLOREZ JONATHAN STIVEN	1.423.500	F		X														0			0	30	30	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.423.500	57.000	CCF DE CALDAS-CCF11	1.423.500	57.000	1.423.500	7.500	0,00522	0	0	0	0	0	01	1	121.500	S	1970001
3	CC 75095538	JIMENEZ CASTRO ALEJANDRO	1.423.500	F		X														0			30	30	30	30	COLPENSIONES-25-14	1.423.500	227.800	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.423.500	57.000	CCF DE CALDAS-CCF11	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	5411101

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 900806877	7	JIMENEZ CASTRO SAS	B	01	ARL SURA - 14-11	SUCURSAL	4290	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
17-1	CALLE 45 20 21		3148464789			DIRECCION@JIMENEZCASTRO.COM.CO		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-12	2026-01	35955220	E	2026-01-07	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	1.003.300	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
3	35955220	2026-01-21	Pagada							

TOTALES IBC

IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
2.847.000	4.270.500	4.270.500	4.270.500	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 2)				2	455.600	0	0	0	455.600
PROTECCION	230201	800229739	0	1	227.800	0	0	0	227.800
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	227.800	0	0	0	227.800
EPS(Administradoras: 1)				3	171.000	0	0	0	171.000
SALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	3	171.000	0	0	0	171.000
ARP(Administradoras: 1)				3	205.700	0	0	0	205.700
ARL SURA	14-11	890903790	5	3	205.700	0	0	0	205.700

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
CCF(Administradoras: 1)				3	171.000	0	0	0	171.000
CCF DE CALDAS	CCF11	890806490	5	3	171.000	0	0	0	171.000
Gran Total					1.003.300	0	0	0	1.003.300

ASOPAGOS s.a.
PAGADO