

 IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI	FORMA	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	FO-GOO-PC02-05
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	2
	PROCEDIMIENTO	CUENTAS POR PAGAR DIGITAL	FECHA VERSIÓN FORMATO	24/02/2026

Dependencia de ejecución específica del contrato:	DIRECCIÓN TERRITORIAL CASANARE		Fecha generación informe:	05/03/2026 18:53:31
Pago No:	2	Total de Pagos	10	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	JENNY PAOLA MENDIVELSO GOMEZ		Identificación:	1115865085	Teléfono de contacto:	
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico:	jenny.mendivolso@gac.gov.co	
Tipo régimen:	NO RESPONSABLE DE IVA					

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	IGAC-CD-2026-2407-CAS	Fecha de Inicio del contrato:	29/01/2026	Fecha de Fin del contrato:	13/10/2026
Periodo del informe:	FEBRERO	No RP:	10926	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Casanare	Municipio:	Yopal		
Periodo objeto del informe:	01-02-2026 al 28-02-2026	Fecha de Inicio del informe:	01/02/2026	Fecha de Fin del informe:	28/02/2026
Actividad Económica:	000 No aplica	ICA:	0		
Recurso presupuestal:	RECURSOS CORRIENTES	CDP:	15526	FUENTE FINANCIACIÓN:	NACION
Corte forma de pago:	A Corte Final de Mes	POSICIÓN CATALOGO GASTO:	C-0406-1003-7-10305B-0406016-02		
ARL:	POSITIVA	NIVEL DE RIESGO:	TIPO 1		
VALOR DE PAGO:	\$4,306,531.00	HONORARIOS:	\$4,306,531.00	PENSIONADO:	NO

Sistema	Entidad	Aportes (sin intereses de mora)	Periodo Cotizado	Fecha de Pago	No. de Autorización
ARL	POSITIVA	\$ 9.200,00	FEBRERO	02/03/2026	9500769933
SALUD	SANTAS	\$ 219.400,00	FEBRERO	02/03/2026	9500769933
PENSION	PORVENIR	\$ 280.800,00	FEBRERO	02/03/2026	9500769933

DEDUCCIONES

INTERESES DE VIVIENDA:	NO	MEDICINA PREPAGADA:	NO	AFC:	NO	DEPENDIENTES ECONÓMICOS:	NO
PENSIÓN VOLUNTARIA:	NO	TOMARÉ COSTOS Y DEDUCCIONES:	NO	COOPERATIVA:	NO		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	Prestación de servicios profesionales para realizar la revisión, estudio y análisis de procedencia de los trámites y mutaciones catastrales, en marco del proceso de conservación catastral de la Dirección Territorial Casanare.
---------	---

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Estudiar la completitud de documentos y determinar procedencia del 100% de los trámites catastrales de oficina y terreno asignados, radicados previamente en el Sistema Nacional Catastral, de acuerdo a los procedimientos y normatividad vigente.	Para el presente periodo se determinó procedencia en el sistema nacional catastral de 120 radicados de tercera	Anexo_319645_639080775062739419.zip
	<p>Realice revisión y control de calidad a 256 trámites de terreno y oficina con observaciones a los reconocedores y auxiliares, donde finalmente se avanzaron al responsable de conservación, detalladas de la siguiente manera:</p> <p>82 Radicados de oficina revisados:</p> <p>8525000025822025 Rectificación Nit 8179400007282025 Complementación 8100100042192025 Rect nombre 8100100032482025 Rect nombre 8173600001122025 Mutación Primera 8179400024302025 Mutación Primera 8179400024312025 Mutación Primera 8179400024292025 Mutación Primera 810010000272026 Mutación Primera 8100100001132025 Mutación Primera 8100100019322024 Mutación Primera 8106500006752025 Mutación Primera 8130000001632025 Mutación Primera 8130000003742025 Mutación Primera 8130000003752025 Mutación Primera 8130000003762025 Mutación Primera 8130000003772025 Mutación Primera 8130000003782025 Mutación Primera 8130000003792025 Mutación Primera 8130000003802025 Mutación Primera 8130000003862025 Mutación Primera 8130000003872025 Mutación Primera 8130000003882025 Mutación Primera 8130000003892025 Mutación Primera 8130000003902025 Mutación Primera 8130000003912025 Mutación Primera 8513900000272025 Mutación Primera 8130000003952025 Mutación Primera 8173600000402025 Mutación Primera 8173600001142025 Mutación Primera 8173600001152025 Mutación Primera 8173600003342025 Mutación Primera 8173600004702025 Mutación Primera 8106500000592025 Mutación Primera 8173600025992025 Mutación Primera 8501000000772025 Mutación Primera 8526300005742025 Mutación Primera 8501500000022025 Mutación Primera 8513900000162025 Mutación Primera 8513900000252025 Mutación Primera 8513900004862025 Mutación Primera 8516200000982025 Mutación Primera</p>	

<p>2. Realizar el control de calidad de campo y oficina, así como el control, revisión y seguimiento del 100% de las actas de mutaciones y trámites catastrales asignados y tramitados por los reconocedores y/o auxiliares a su cargo, conforme a las normas y procedimientos catastrales vigentes.</p>	<p>8525000031872025 Mutación Primera 8525000031882025 Mutación Primera 8525000031892025 Mutación Primera 8130000001942025 Mutación Primera 8526300005752025 Mutación Primera 8122000000232025 Mutación Primera 8525000031852025 Mutación Primera 8526300005772025 Mutación Primera 8525000031862025 Mutación Primera 853250000322025 Mutación Primera 8541000002252025 Mutación Primera 8541000007922025 Mutación Primera 8544000000922025 Mutación Primera 8501000011102025 Mutación Primera 8100100000772026 Mutación Primera 8544000005872025 Mutación Primera 8100100000282026 Mutación Primera 8100100000292026 Mutación Primera 8100100000412026 Mutación Primera 8100100000432026 Mutación Primera 8100100000442026 Mutación Primera 8100100000452026 Mutación Primera 8100100000462026 Mutación Primera 8100100000472026 Mutación Primera 8100100000482026 Mutación Primera 8100100000502026 Mutación Primera 8100100000512026 Mutación Primera 8100100000522026 Mutación Primera 8100100000532026 Mutación Primera 8100100000542026 Mutación Primera 8100100000662026 Mutación Primera 8100100000362026 Mutación Primera 8100100000342026 Mutación Primera 8100100000192026 Mutación Primera 8100100000202026 Mutación Primera 8100100000212026 Mutación Primera 8100100000222026 Mutación Primera</p> <p>8100100000232026 Mutación Primera 8100100000252026 Mutación Primera 8100100000262026 Mutación Primera</p> <p>174 Radicados de terreno revisados:</p> <p>8106500003102024 M. tercera-informal 8106500001922024 rectificación 8106500002292023 rectificación 8106500002282023 rectificación 8106500002442024 rectificación 8106500003012024 rectificación 8106500006442025 Desenglobe 8106500001912023 M. Quinta nuevo 8100100003372022 M. Quinta nuevo 8122000000612025 M. Quinta nuevo 8100100014652024 rectificación 8100100003472022 Desenglobe 8100100001302026 M. tercera 8100100001312026 M. tercera 8100100001322026 M. tercera 8100100001332026 M. tercera 8100100001342026 M. tercera 8100100001352026 M. tercera 8100100001362026 M. tercera 8100100001372026 M. tercera 8100100001382026 M. tercera 8100100001392026 M. tercera 8100100001402026 M. tercera 8100100001412026 M. tercera 8100100001422026 M. tercera 8100100001432026 M. tercera 8100100001452026 M. tercera 8100100001462026 M. tercera 8100100001472026 M. tercera 8100100001482026 M. tercera 8100100001492026 M. tercera 8100100001502</p>	<p>Anexo_319646_639080775413416666.zip</p>
<p>3. Realizar las labores de depuración cartográfica cuando se presenten inconsistencias en la información gráfica, de acuerdo a los manuales de procedimientos y conforme a los rendimientos diarios establecidos en la Resolución 0045 de 2025 o la que modifique, adicione o derogue.</p>	<p>Para el presente realice orientación a reconocedores prediales para la depuración de la base grafica catastral y se asignaron 31 radicados para el ajuste por parte de los reconocedores prediales y coordinador de Arauca.</p> <p>8544000005262025 Rectificación 8106500003012024 Rectificación 8525000003372022 M. Desenglobe 8501500000142022 M. Desenglobe 8106500001432023 Rectificación 8544000004222022 M. Desenglobe 8516200001382022 Rectificación 8525000028592024 Rectificación 8523000000072022 Rectificación 8513900001002023 M. Quinta 8543000002192022 Rectificación 8525000003362022 Desenglobe 8100100014652024 Rectificación 8516200003642024 Desenglobe 8525000000372026 Rectificación 8532500001442022 Rectificación 8516200004332022 Rectificación 8526300000652022 Rectificación 8526300002802022 Desenglobe 8525000015302023 Rectificación 8525000003462022 Rectificación 8525000000432026 Rectificación 8523000000812022 Rectificación 8544000000052023 Desenglobe 8544000000262023 Desenglobe 8531500000342022 Rectificación 8523000001032022 Rectificación 8523000000062026 Rectificación 8523000000072026 Rectificación 8100100001282026 Rectificación 8541000002252022 Desenglobe</p>	<p>Anexo_319647_639082117192894095.zip</p>

<p>4. Realizar orientación y acompañamiento a los reconocedores prediales, para la ejecución de los trámites catastrales en las diferentes etapas establecidas en el procedimiento y asistir a las reuniones y mesas de trabajo que sean convocadas presencial o virtual.</p>	<p>Realice orientación y acompañamiento a los reconocedores prediales, para la ejecución de los trámites catastrales en las diferentes etapas del proceso.</p> <p>Así mismo, asistí a la reunión virtual "Perímetro Urbano Puerto Jordán - Pueblo Nuevo Araucanía" el 27 de febrero.</p>	<p>Anexo_319648_639082118071162746.zip</p>
<p>5. Verificar y garantizar la calidad del dato y la depuración de la información producto de las cruces de las bases, los listados de inconsistencias de la información catastral y del proceso de reconocimiento predial.</p>	<p>Verifique y garantice la calidad del dato y la depuración de la información producto de las cruces de las bases de 31 radicados;</p> <p>8544000005262025 Rectificación 8106500003012024 Rectificación 8525000003372022 M. Desenglobe 8501500000142022 M. Desenglobe 8106500001432023 Rectificación 8544000004222022 M. Desenglobe 8516200001382022 Rectificación 85250000028592024 Rectificación 8523000000072022 Rectificación 8513900001002023 M. Quinta 8543000002192022 Rectificación 8525000003362022 Desenglobe 8100100014652024 Rectificación 8516200003642024 Desenglobe 852500000372026 Rectificación 8532500001442022 Rectificación 8516200004332022 Rectificación 8526300000652022 Rectificación 8526300002802022 Desenglobe 85250000015302023 Rectificación 8525000003462022 Rectificación 8525000000432026 Rectificación 8523000000812022 Rectificación 8544000000052023 Desenglobe 8544000000262023 Desenglobe 8531500000342022 Rectificación 8523000001032022 Rectificación 8523000000062026 Rectificación 8523000000072026 Rectificación 8100100001282026 Rectificación 8541000002252022 Desenglobe</p> <p>Así mismo se verifico y garantizo la calidad del dato al generar 5 productos catastrales con los siguientes No. de solicitud:</p> <p>2606DTCAS-2026-0000245-ER 2606DTCAS-2026-0000261-ER 2606DTCAS-2026-0000363-ER 2606DTCAS-2026-0000374-ER 2606DTCAS-2026-0000404-ER</p>	<p>Anexo_319649_639080775876775923.zip</p>
<p>6. Verificar y garantizar el diligenciamiento de la ficha predial y/o fichas matrices de PH y/o condominios, de manera integral, registrando la información física, jurídica y económica específica para cada inmueble conforme a la normatividad catastral vigente.</p>	<p>Para el presente periodo no fueron avanzados por parte de los reconocedores trámites relacionados a PH o condóminos para la creación de la ficha matriz.</p>	
<p>7. Implementar estrategias necesarias para garantizar el cumplimiento de los rendimientos establecidos, como apoyo a la gestión y cumplimiento de metas.</p>	<p>Para este periodo se implementaron estrategias de seguimiento a los tramites asignados a los reconocedores prediales.</p>	<p>Anexo_319651_639080776264359455.zip</p>
<p>8. Proyectar dentro de los términos de ley, respuesta a los derechos de petición que le sean asignados en el sistema de correspondencia institucional.</p>	<p>Se realizo estudio y proyección de 3 petición asignada en el sistema de correspondencia institucional.</p> <p>1600ORC-2025-0003309-ER – 2606DTCAS-2026-0000694-EE 3200SAF-2026-0003794-ER – 2606DTCAS-2026-0000693-EE 1788751 – 2606DTCAS-2026-0000684-EE</p>	<p>Anexo_319652_639080776569398561.zip</p>

<p>FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)</p>	<p>JENNY PAOLA MENDIVELSO GOMEZ</p>
---	-------------------------------------

Observaciones del supervisor a las actividades NO ejecutadas

Observación de aprobación del supervisor (sandro.mejia):

Observación Obligación 6. Para el presente periodo no fueron avanzados por parte de los reconocedores trámites relacionados a PH o condóminos para la creación de la ficha matriz.

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$36,605,513.00 -
Adición No.0	\$0.00 -
Reducción No.0	\$0.00 -
Valor Total:	\$36,605,513.00 -

Total Pagado	\$287,102.00 -
Saldo Actual:	\$36,318,411.00 -

VALOR A PAGAR:	\$4,306,531.00 -
Menos este pago:	\$32,011,880.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$287,102.00 -	-	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato /
convenio:

12.55 %

AUTORIZACIÓN DE PAGO

Documentos de la cuenta adjuntos	
APORTES A SEGURIDAD SOCIAL	X
RUT	X
CERTIFICACIÓN BANCARIA	X

SUPERVISOR		SUPERVISOR	
Firma:		Firma:	
Nombre:	SANDRO ALBERTO MEJIA CACERES	Nombre:	
No. Identificación:	9431323	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	