Nombre Proyecto	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTO LLAVE EN MANO A PRECIO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE LOS DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PUESTO DE SALUD CORREGIMIENTO DE DIEGO HERNÁNDEZ. DEL MUNICIPIO DE RIO DE ORO DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR.

PROPUESTA DE COSTOS POR LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO - SIN REAJUSTE DE PRECIOS

CATATUMBO

ITEM	DESCRIPCION				COSTO DIRECTO
1	**CONSTRUCCION A TODO COSTO**				
	ESTUDIOS Y DISEÑOS INTEGRALES				$ 70.551.180
	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y CIMENTACIÓN				$ 132.283.463
	ESTRUCTURAS				$ 220.472.438
	ARQUITECTURA DE OBRA GRIS Y ACABADOS (MAMPOSTERIA, ORNAMENTACIÓN, PISOS Y DEMÁS)				$ 293.963.250
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, REDES INTELIGENTES Y COMUNICACIONES				$ 176.377.950
	REDES HUMEDAS (INCLUYE RED DE SUMINISTRO, SANITARIAS, LLUVIAS, PATOGENAS, GAS NATURAL Y RCI - INCLUYE APARATOS)				$ 110.236.219
	AIRE ACONDICICIONADO Y VENTILACION MECANICA				$ 98.477.689
	GASES MEDICINALES Y COMPRESORES				$ 88.188.975
	CUBIERTA				$ 82.309.710
2	**URBANISMO**				$ 124.934.381
TOTAL DE OBRA					**$ 1.397.795.254**

COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.)		
ADMINISTRACION	23%	$ 321.492.908
IMPREVISTOS	2%	$ 27.955.905
UTILIDADES	5%	$ 69.889.763
TOTAL COSTOS DIRECTOS A.I.U.		**$ 419.338.576**

LEGALIZACIÓN Y OTROS	
Costos de Legalización, tramites, certificaciones, puesta en marcha y pruebas de funcionamiento	$ 20.815.042
TOTAL COSTOS LEGALIZACIÓN, TRAMITES Y CERTIFICACIONES DE PROYECTO	**$ 20.815.042**

SUMINISTRO DE EQUIPOS			
ITEM	DESCRIPCION		COSTO DIRECTO
11	EQUIPOS INDUSTRIALES		$ 205.774.275
TOTAL DE SUMINISTRO DE EQUIPOS COSTOS DIRECTOS			**$ 205.774.275**
ADMINISTRACION SUMINISTRO DE EQUIPOS		18%	**$ 37.039.370**
TOTAL DE SUMINISTRO DE EQUIPOS COSTOS DIRECTOS			**$ 242.813.645**

RESUMEN PRESUPUESTAL	
COMPONENTE	**VALOR**
COSTOS DIRECTOS OBRA	$ 1.397.795.254
COSTOS INDIRECTOS (A.I.U.)	$ 419.338.576
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS DE OBRA	**$ 1.817.133.830**
SUMINISTRO DE EQUIPOS (INCLUYE IVA Y ADMINISTRACION)	**$ 242.813.645**

COSTOS LEGALIZACIÓN Y OTROS		**$ 20.815.042**
PGIO (SI APLICA)		
APOYO A SUPERVISIÓN (SI APLICA)		
VALOR TOTAL PROYECTO		**$ 2.080.762.517**



JESÚS MANUEL FRASSER LÓPEZ
CONSORCIO HOSPITAL DIEGO HERNÁNDEZ 2026 - C. C. 1.065.882.592