



INFORME FINAL DE SUPERVISION
CONTRATO DE OBRA N° 464-2025 - SAMC-043-2025

DATOS GENERALES

Datos del supervisor

NOMBRE DEL SUPERVISOR	EUGENIA FRANCISCA ALVAREZ
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE EDUCACION, CULTURA Y DEPORTE
CARGO	Secretaria de Educación, Cultura y Deporte

Datos del contrato/convenio supervisado

NUMERO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA N° 464-2025
FECHA DE CONTRATO	19 de noviembre del 2025
CONTRATISTA	FID PROY SAS
NIT- CC	NIT 900966361-4
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO
Valor Total del Contrato	\$ 126.000.000
FORMA DE PAGO	El MUNICIPIO pagará al CONTRATISTA el valor del contrato que se celebre y que será el equivalente al valor económico de la oferta seleccionada de la siguiente manera; PAGO ANTICIPO. El 50% inicial a manera de anticipo, previa cumplimiento de los documentos requeridos para la ejecución y firma del acta de inicio. PAGOS POR ACTAS PARCIALES. El 40%, se cancelará mediante la presentación de actas de recibo parciales de obra, para lo cual se reunirán el Contratista y el supervisor, efectuarán las mediciones a que haya lugar y prepararán el acta correspondiente la cual, para su trámite, requerirá el Visto Bueno del Supervisor designado de la entidad. Para el trámite de la primera acta parcial, el contratista deberá presentar un avance de obra igual o superior al 50% del valor del contrato. PAGO FINAL. El 10% restante del valor del contrato, se pagará al finalizar la obra en las condiciones requeridas y de la presentación de informes requeridos con registros fotográficos y demás anexos propios de la ejecución y del recibo final de obra, previa certificación de cumplimiento y liquidación expedida por la supervisión de la entidad.
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	Un (01) Mes
FECHA ACTA DE INICIO	Noviembre 25 de 2025
FECHA TERMINACIÓN N° 1	Diciembre 24 de 2025
FECHA DE SUSPENSION	23 de Diciembre de 2025
AMPLIACION DE SUSPENSION	22 de Enero de 2026



REINICIO DEL CONTRATO	20 de Febrero de 2026
ADICIÓN	NO
PRORROGA	SI
TIEMPO PRORROGA	15 días
FECHA DE TERMINACION N°2	08 de Marzo de 2026
FECHA TERMINACION DE ACTIVIDADES ANTICIPADAS	06 de Marzo 06 de 2026
FECHA DE CUMPLIMIENTO	06/03/2026

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO:

Según los documentos entregados y el seguimiento a la fecha por el Contratista; FID PROY SAS, se evidencia el cumplimiento de todas las actividades contempladas, obligaciones relacionadas en el Contrato de Obra No 464 del 19 de noviembre de 2025.

GRADO DE CUMPLIMIENTO ALCANCE Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.

Numero de Obligación	OBLIGACIONES	CUMPLE SI / NO	SOBRESALIENTE	SATISFACTORIA	MALA	NO ENTREGADO
ACTIVIDAD 1: SUMINISTRO E INSTALACION DE PARQUES INFANTILES						
1	Suministro e Instalación de Parque Infantil tipo F en madera plástica- Consta de: - 3 torres con techo - 1 Plataforma en hexágono - 2 Puente fijo con pasamanos - 4 Escaleras de acceso - 1 Escalera aérea - 1 Malla de escalar - 2 Resbaladeros - 1 Túnel - 3 Sube y baja - 1 Columpio doble - 4 Bancas sencillas	si		X		
ACTIVIDAD 2: TRANSPORTE DE PARQUES INFANTILES A ZONA RURAL						
1	Transporte a zona rural (Vereda La Piña, Cabildo La Libertad y Cabildo Alto Lorenzo)	si		X		
Concepto general del cumplimiento de las obligaciones		SI		X		

2. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA:

No se hace ninguna recomendación, debido a que cumplió oportunamente con todas las actividades estipulas en el contrato, lo cual se detalla en el informe de actividades, copia del contrato, registro fotográfico y acta de cumplimiento.

4. DECLARACIONES Y PROPUESTAS DEL CONTRATISTA ANTE UN EVENTUAL DESEMPEÑO DEFICIENTE O A MEJORAR DE LAS OBLIGACIONES:

NO SE PRESENTARON DESEMPEÑOS DEFICIENTES.



5. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:

Anexa planillas de PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002, donde FID PROY SAS, identificada con NIT. 900966361-4, planillas de pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses.

6. RESULTADO ESPERADO AL MOMENTO DE FINALIZAR EL CONTRATO:

La obra cumple con las especificaciones técnicas exigidas en el contrato, además en los tiempos estipulados y de acuerdo a las necesidades presentadas por la entidad.

7. RIESGOS EN EL MANEJO DE LOS RECURSOS:

A la fecha de este informe se puede constatar y dar fe de la realización de la prestación del servicio realizada, sin riesgos ni amenazas.

8. ¿EXISTE PLAN DE MEJORAMIENTO? SI ☐ **NO** ☒ (En caso afirmativo indique el nivel de cumplimiento):

No existe mejoramiento debido a que el contratista presento el 100% del cumplimiento, informe y soporte de la legalización del contrato.

9. ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN?

SI ☒	NO ☐
RELACIONAR SOPORTES DEL INFORME:	
1. Factura del servicio prestado	
2. Informe de las actividades con su respectivo registro fotográfico	
3. Pago de seguridad social	

10. PROCEDE PAGO EN ESTE PERIODO?

SI ☒	NO ☐
EN CASO DE PROCEDER PAGO SE ANEXA AL PRESENTE INFORME CERTIFICACIÓN PARA PAGO	

11. CONTROL DE PAGOS:

ESTADO FINANCIERO	Valor Inicial del contrato	\$ 126.000.000
	Valor adicional	\$ 0
	Valor Total del Contrato	\$ 126.000.000



	Valor pagado anticipo	\$ 63.000.000 ✓
	Saldo a favor del municipio	\$0 ✓
	V/r total ejecutado acta final	\$ 126.000.000 ✓
	V/r total ejecutado (100%)	\$ 126.000.000 ✓
	Saldo pendiente por tramitar	\$ 63.000.000 ✓

12. INFORMACIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO, DE ACUERDO A LAS METAS DEL PROYECTO AL QUE PERTENECE:

La Administración Municipal fortalece a tres comunidades (Vereda La Piña, Cabildo La Libertad y Cabildo Alto Lorenzo) mediante el suministro e instalación de parques infantiles. Esta intervención beneficia principalmente a la población infantil, promoviendo espacios de recreación y bienestar, y contribuye al fortalecimiento comunitario y al aprovechamiento del tiempo libre.

13. OTRAS OBSERVACIONES RELEVANTES DEL SUPERVISOR:

El contratista término actividades el día 06 de marzo del 2026. De la ejecución No se realizó ninguna observación debido al 100% del cumplimiento de las obligaciones del contratista, además todas las actividades contempladas en el contrato fueron realizadas de acuerdo a las especificaciones.

14. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO".

ACTIVIDAD 1: SUMINISTRO E INSTALACION DE PARQUES INFANTILES

1. Vereda La Piña





**ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS**
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN,
CULTURA Y DEPORTE

2. Cabildo La Libertad



3. Cabildo Alto Lorenzo



ACTIVIDAD 2: TRANSPORTE DE PARQUES INFANTILES A ZONA RURAL





ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN,
CULTURA Y DEPORTE



Cordialmente,

EUGENIA FRANCISCA ALVAREZ

Secretaria de Educación, Cultura y Deporte
Supervisora Contrato de Obra No. 464 - 2025

Proyecto: Ixady Benavides – Apoyo SEM

ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS

**ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO ASIS**

N.I.T: 891.200.461-3

Dirección: CALLE 10 CARRERA 19 ESQUINA B/EL CENTRO

Teléfonos: 4221640

Código postal: 520068

**Salidas**

2026000001

Tercero	69028134 - ALVAREZ EUGENIA FRANCISCA	Fecha de emisión	02-03-2026
Dirección	10 #10 - 10	Telefono	3194280858
Email	s.educacion@puertoasis-putumayo.gov.co	Régimen	NO Responsable de IVA
Ob fiscal	No responsable	Tributos	

Usuario crea	Diana Jiménez	Fecha de creación	02-03-2026
Detalle	SE REALIZA ENTREGTA DE LOS ELEMENTOS DEL CTO 464-2025 MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO	Bodega	PRINCIPAL

No	Descripción	Unidad medida	Lote	Fecha Vencimiento	Cant. Lote	Centro Costo	Cantidad
3265	PARQUE INFANT	unidad	-----	-----	-----	000 - Sin centro	3,00

DIANA JIMÉNEZ

Firma Entrega

Firma transportador

EUGENIA ALVAREZ

Firma recibe

**ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO ASIS**

N.I.T: 891.200.461-3

Dirección: CALLE 10 CARRERA 19 ESQUINA B/EL CENTRO

Telefonos: 4221640

Código postal: 520068

**Compras**

2026000001

No. Factura

CTO 464-2025

Tercero	900966361 - FID PROY S.A.S		
Fecha de emisión	02-03-2026	Fecha de vencimiento	02-03-2026
Dirección	CR 25 9 47	Telefono	3132924823
Email	fidproy@gmail.com	Régimen	Responsable de IVA
Ob fiscal	Agente de retención de IVA	Tributos	

Usuario crea	Diana Jiménez	Fecha de creación	02-03-2026
Detalle	INGRESO CTO 464-2025 MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO		

No	Descripción	Unidad medida	Cantidad	Vr unitario	Vr IVA	Total
3265	PARQUE INFANTIL	unidad	3,00	38.000.000,00	0,00	114.000.000,00
Total					0,00	114.000.000,00

RESUMEN POR GRUPOS CONTABLES

Grupo	Total
ELEMENTOS PARA DONACION A OTRAS ENTIDADES-BIENES	114.000.000,00
Total	114.000.000,00

Firma aprobación

DIANA JIMÉNEZ

Firma solicitante



ACTA DE ENTREGA Y RESPONSABILIDAD

En el municipio de Puerto Asís – Putumayo, la Alcaldía Municipal de Puerto Asís, por medio de la Secretaría de Educación, Cultura y Deporte Municipal, dando continuidad al proceso de entrega de los parques infantiles y en cumplimiento del Contrato No. 0464 – 2025, correspondiente al Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-043-2025, cuyo objeto es: “MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO”.

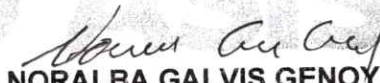
Realiza la entrega formal y material a la Junta de Acción Comunal de la Vereda La Piña de la obra y elementos descritos a continuación:

ITEM	DETALLE	CANT
1	Parque infantil tipo F en madera plástica – Consta de: - 3 torres con techo – 1 Plataforma en hexágono – 2 Puente fijo con pasamanos – 4 Escaleras de acceso - 1 Escalera aérea – 1 Malla de escalar – 2 Resbaladero – 1 Túnel – 3 Sube y baja – 1 Columpio doble – 4 Bancas sencillas	1

La Junta de Acción Comunal de la Vereda La Piña manifiesta que recibe la obra a satisfacción, en adecuado estado de funcionamiento, comprometiéndose a partir de la fecha a su uso adecuado, administración, vigilancia y conservación, así como a velar por la protección del bien y su destinación exclusiva al beneficio de la comunidad.

Con la firma de la presente acta, la Junta de Acción Comunal asume la responsabilidad sobre el cuidado y buen uso del parque infantil, eximiendo a la Administración Municipal de daños ocasionados por uso inadecuado o acciones de terceros.


EUGENIA FRANCISCA ALVAREZ
Secretaría de Educación Municipal
Entrega


NORALBA GALVIS GENOY
Presidenta JAC
Recibe



ACTA DE ENTREGA Y RESPONSABILIDAD

En el municipio de Puerto Asís – Putumayo, la Alcaldía Municipal de Puerto Asís, por medio de la Secretaría de Educación, Cultura y Deporte Municipal, dando continuidad al proceso de entrega de los parques infantiles y en cumplimiento del Contrato No. 0464 – 2025, correspondiente al Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-043-2025, cuyo objeto es: “MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO”.

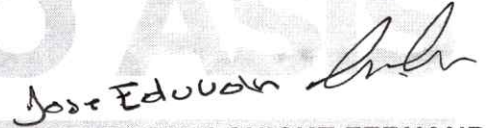
Realiza la entrega formal y material a la Comunidad Indígena Páez de Alto Lorenzo la obra y elementos descritos a continuación:

ITEM	DETALLE	CANT
1	Parque infantil tipo F en madera plástica – Consta de: - 3 torres con techo – 1 Plataforma en hexágono – 2 Puente fijo con pasamanos – 4 Escaleras de acceso – 1 Escalera aérea – 1 Malla de escalar – 2 Resbaladero – 1 Túnel – 3 Sube y baja – 1 Columpio doble – 4 Bancas sencillas	1

La Comunidad Indígena Páez de Alto Lorenzo manifiesta que recibe la obra a satisfacción, en adecuado estado de funcionamiento, comprometiéndose a partir de la fecha a su uso adecuado, administración, vigilancia y conservación, así como a velar por la protección del bien y su destinación exclusiva al beneficio de la comunidad.

Con la firma de la presente acta, la Comunidad Indígena Páez de Alto Lorenzo asume la responsabilidad sobre el cuidado y buen uso del parque infantil, eximiendo a la Administración Municipal de daños ocasionados por uso inadecuado o acciones de terceros.


EUGENIA FRANCISCA ALVAREZ
Secretaría de Educación Municipal
Entrega


JOSE EDUVAN CUICUE FERNANDEZ
Gobernador
Recibe



ACTA DE ENTREGA Y RESPONSABILIDAD

En el municipio de Puerto Asís – Putumayo, la Alcaldía Municipal de Puerto Asís, por medio de la Secretaría de Educación, Cultura y Deporte Municipal, dando continuidad al proceso de entrega de los parques infantiles y en cumplimiento del Contrato No. 0464 – 2025, correspondiente al Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-043-2025, cuyo objeto es: “MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO”.

Realiza la entrega formal y material al Cabildo Indígena de la Comunidad La Libertad de la obra y elementos descritos a continuación:

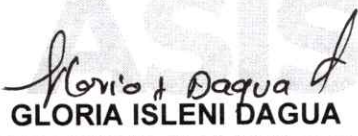
ITEM	DETALLE	CANT
1	Parque infantil tipo F en madera plástica – Consta de: - 3 torres con techo – 1 Plataforma en hexágono – 2 Puente fijo con pasamanos – 4 Escaleras de acceso - 1 Escalera aérea – 1 Malla de escalar – 2 Resbaladero – 1 Túnel – 3 Sube y baja – 1 Columpio doble – 4 Bancas sencillas	1

El Cabildo Indígena de la Comunidad La Libertad manifiesta que recibe la obra a satisfacción, en adecuado estado de funcionamiento, comprometiéndose a partir de la fecha a su uso adecuado, administración, vigilancia y conservación, así como a velar por la protección del bien y su destinación exclusiva al beneficio de la comunidad.

Con la firma de la presente acta, el Cabildo Indígena de la Comunidad La Libertad asume la responsabilidad sobre el cuidado y buen uso del parque infantil, eximiendo a la Administración Municipal de daños ocasionados por uso inadecuado o acciones de terceros.


EUGENIA FRANCISCA ALVAREZ
Secretaria de Educación Municipal

Entrega


GLORIA ISLENI DAGUA
Gobernadora

Recibe



ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL

CONTRATO DE OBRA No. 464-2025

CONTRATO	CONTRATO DE OBRA NO 464-2025 DERIVADO DEL PROCESO SAMC-043-2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO ASIS PUTUMAYO REP. LEGAL JORGE HERLINTO GARCIA LOPEZ
CONTRATISTA DE OBRA:	FID PROY SAS NIT. 900966361-4 REP. LEGAL MADELEYNE VALENCIA ORDOÑEZ CC. 1.085.271.773
SUPERVISIÓN	EUGENIA FRANCISCA ALVAREZ SECRETARIA DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE MUNICIPAL
OBJETO	MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO
PLAZO INICIAL	UN (01) MES, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	CIENTO VEINTISÉIS MILLONES DE PESOS (\$126.000.000) M/CTE
FECHA ACTA DE INICIO:	NOVIEMBRE 25 DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	DICIEMBRE 24 DE 2025
FECHA DE SUSPENSION	DICIEMBRE 23 DE 2025
FECHA DE TERMINACION AMPLIACION SUSPENSION	22 DE FEBRERO DE 2026
PRORROGA	15 DÍAS
TERMINACIÓN CONTRATO	8 DE MARZO DE 2026
FECHA DE PRESENTE ACTA	06 DE MARZO DE 2026

En Puerto Asís Putumayo, a los seis (06) días del mes de marzo de 2026 se reunieron los suscritos a saber, la Dra. **EUGENIA FRANCISCA ALVAREZ**, Secretaria de Educación, Cultura y Deporte Municipal, en calidad de Supervisora del contrato de obra 464-2025, y la señora **MADELEYNE VALENCIA ORDOÑEZ**, también mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía Nro. 1.085.271.773, Representante Legal de FID PROY SAS, en calidad de Contratista, con el fin de celebrar la presente Acta de recibo final de obra correspondiente al contrato de obra Nro. 464-2025 derivado del proceso de selección abreviada de menor cuantía SAMC-043-2025, cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE



ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO", Toda vez que se verificó la terminación de obra cumpliendo con todos los parámetros de tiempo y actividades pactadas en el presente contrato en un 100%.

El objeto de la presente reunión es suscribir el ACTA DE RECIBO FINAL del Contrato de Obra Nro.464-2025, según cuadro de actividades y cantidades ejecutadas.

CONSIDERACIONES

- Que, el 19 de noviembre de 2025 se suscribió contrato de obra 464-2025, entre el municipio de PUERTO ASÍS Y FID PROY SAS, el cual tiene por objeto la "MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO".
- Que, una vez perfeccionado el contrato se suscribió el acta de inició de obra el día 25 de noviembre de 2025.
- Que, la fecha inicial de finalización del contrato de obra se estipuló el 24 de diciembre de 2025.
- Que, una vez prorrogados 15 días, la fecha de terminación es el día 8 de marzo de 2026.
- Que, una vez constatado en los sitios, realizada la verificación de datos en obra, cantidades ejecutadas y las actividades planteadas en el presupuesto y el cumplimiento del 100% de las actividades contratadas se puede dar por terminada la ejecución del proyecto y se suscribe la presente acta de recibo final.
- Que el balance general o relación financiera del contrato es el siguiente:

RESUMEN	
CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial del Contrato	\$ 126.000.000 ✓
Valores adicionales	\$ 0
Valor Total del Contrato	\$ 126.000.000 ✓
Valor pagado anticipo	\$ 63.000.000 ✓
Valor anticipo	\$ 63.000.000
Valor a pagar acta final	\$ 63.000.000
Valor total ejecutado	\$ 126.000.000
Porcentaje de ejecución financiera total	100%
Porcentaje de avance físico	100%



ALCALDÍA DE PUERTO ASÍS

DESARROLLO: En este documento se plasman las actividades y cantidades a recibir, previamente revisadas tanto física como financieramente, establecidas, mediante el siguiente cuadro

ACTIVIDADES INICIALES CONTRATADAS

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
				ACTIVIDAD 1: SUMINISTRO E INSTALACION DE PARQUES INFANTILES				
1	1,1			Suministro e Instalación de Parque Infantil tipo F en madera plástica- Consta de: - 3 torres con techo - 1 Plataforma en hexágono - 2 Puente fijo con pasamanos - 4 Escaleras de acceso - 1 Escalera aérea - 1 Malla de escalas - 2 Resbaladeros - 1 Túnel - 3 Sube y baja - 1 Columpio doble - 4 Bancas sencillas	Unidad	3,00	\$ 38.000.000,00	\$ 114.000.000,00
Subtotal								\$ 114.000.000,00
				ACTIVIDAD 2: TRANSPORTE DE PARQUES INFANTILES A ZONA RURAL				
2	2,1			Transporte a zona rural (Vereda La Piña, Cabildo La Libertad y Cabildo Alto Lorenzo)	Global	1,00	\$ 12.000.000,00	\$ 12.000.000,00
Subtotal								\$ 12.000.000,00
SUBTOTAL OBRAS							\$	126.000.000,00

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)		\$ 126.000.000,00
VALOR TOTAL		\$ 126.000.000,00

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	DESCRIPCION		PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	ADMINISTRACION	A=	20%
NOTA 3: El A.I.U. y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	IMPREVISTO	I=	1%
	UTILIDAD	U=	4%
	TOTAL A.I.U.	A.I.U.=	25%

ACTIVIDADES FINALES EJECUTADAS

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD CONTRATADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL CONTRATADO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL EJECUTADO	% EJECUCION
ACTIVIDAD 1: SUMINISTRO E INSTALACION DE PARQUES INFANTILES									
1	1,1	Suministro e Instalación de Parque Infantil tipo F en madera plástica- Consta de: - 3 torres con techo - 1 Plataforma en hexágono - 2 Puente fijo con pasamanos - 4 Escaleras de acceso - 1 Escalera aérea - 1 Malla de escalas - 2 Resbaladeros - 1 Túnel - 3 Sube y baja - 1 Columpio doble - 4 Bancas sencillas	UNIDAD	3	\$ 38.000.000,00	\$ 114.000.000,00	3	\$ 114.000.000,00	100%
ACTIVIDAD 2: TRANSPORTE DE PARQUES INFANTILES A ZONA RURAL									
2	2,1	Transporte a zona rural (Vereda La Piña, Cabildo La Libertad y Cabildo Alto Lorenzo)	global	1	\$ 12.000.000,00	\$ 12.000.000,00	1	\$ 12.000.000,00	100%
TOTAL CONTRATADO						\$ 126.000.000,00	TOTAL EJECUTADO	\$ 126.000.000,00	100%



Con la información suministrada en las consideraciones y constando las actividades en sitio, se establece que el "MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO", está ejecutado en un 100% tanto física como financieramente. Teniendo en cuenta lo anterior las partes:

ACUERDAN

- Suscribir el acta de recibo final de obra del contrato de obra 464-2025, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO" teniendo en cuenta que al día de la firma de la presente acta ya se encuentran ejecutadas todas las actividades de los ítems contratados.
- El valor final a pagar estará supeditado a la entrega del informe final y sus respectivos soportes en los aspectos técnicos, administrativos, legales y financieros de conformidad a lo establecido en el proceso de contratación en el marco de sus obligaciones, responsabilidades contractuales y legales de acuerdo a la minuta contractual y sus respectivas modificaciones.
- EL CONTRATISTA deberá estar a paz y salvo en el pago de aportes a seguridad social.

Para constancia de lo anterior, se firma en Puerto Asís, la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los seis (06) días del mes de marzo del año 2026.


EUGENIA FRANCISCA ALVAREZ
Secretaria de Educación Municipal


MADELEYNE VALENCIA ORDOÑEZ
C.C 1.085.271.773
Representante Legal



ACTA DE LIQUIDACION

CONTRATO DE OBRA N° 464 DEL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2025

Contratante	MUNICIPIO DE PUERTO ASIS PUTUMAYO JORGE HERLINTO GARCIA LOPEZ	Página 1 de 6
NIT	891200461-3	
Contratista	FID PROY SAS	
Identificación (Nit o Cedula)	NIT 900966361-4	
Contrato No	464-2025	
Objeto del contrato	MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO	

En Puerto Asís Putumayo a los 16 días del mes de marzo del 2026, se reunieron, en el Despacho Municipal, las siguientes personas: Doctor. JORGE HERLINTO GARCIA LOPEZ Alcalde Municipal de Puerto Asís Putumayo, Dra. EUGENIA FRANCISCA ALVAREZ, Secretaria de Educación, Cultura y Deporte Municipal – en calidad de supervisora y MADELEYNE VALENCIA ORDOÑEZ, Representante legal de FID PROY SAS, identificada con NIT 900966361-4, en condición de contratista, con el fin de LIQUIDAR el CONTRATO DE OBRA No 464-2025.

ANTECEDENTES DEL CONTRATO			
VALORES DEL CONTRATO			
Valor Inicial del contrato	\$ 126.000.000	Adiciones en valor	\$ 0
Valor total del contrato	\$ 126.000.000		
PLAZOS DE EJECUCION			
Plazo inicial de ejecución	Un (01) Mes	Plazo final de ejecución	1 Mes y 15 días
Fecha de Inicio	25 de noviembre de 2025	Fecha de Terminación	08 de marzo del 2026
Prorroga No 01	15 días	Prorroga No 02	
Suspensión No 01	23 de diciembre de 2025	Reinicio No 01	20 de febrero de 2026

GARANTÍAS ESTABLECIDAS EN LA MINUTA Y PARA EJECUCION DEL CONTRATO						
COMPañIA DE SEGUROS	AMPARO	No. DE PólIZA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		APROBACION DE POLIZA
				Desde	Hasta	
	Cumplimiento		12.600.000	19-11-2025	30-06-2026	



ACTA DE LIQUIDACION

CONTRATO DE OBRA N° 464 DEL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2025

Página 2 de 6

SEGUROS MUNDIAL	Buen manejo de anticipo	CCS-100045701	63.000.000	19-11-2025	30-06-2026	21-11-2025
	Prestaciones Sociales		6.300.000	19-11-2025	19-12-2028	
	Calidad de los elementos		12.600.000	19-11-2025	30-06-2026	
COMPañÍA DE SEGUROS	AMPARO	No. DE PÓLIZA	SUMA ASEGURADA	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	APROBACION DE POLIZA
SEGUROS MUNDIAL	Amparo básico – Predios, labores y operaciones	CCS-100009821	284.700.000	19/11/2025	31/12/2025	21-11-2025
	Patronal		284.700.000	19/11/2025	31/12/2025	
	Contratistas y Subcontratistas		284.700.000	19/11/2025	31/12/2025	
	Vehiculos propios y no propios		284.700.000	19/11/2025	31/12/2025	

GARANTÍAS ESTABLECIDAS EN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO						
COMPañÍA DE SEGUROS	AMPARO	No. DE PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		APROBACION DE POLIZA
				Desde	Hasta	
SEGUROS MUNDIAL	Cumplimiento	CCS-100045701 Anexo 2	12.600.000	25-11-2025	06-07-2026	25-11-2025
	Buen manejo de anticipo		63.000.000	25-11-2025	06-07-2026	
	Prestaciones Sociales		6.300.000	25-11-2025	25-12-2028	
	Calidad de los elementos		12.600.000	25-11-2025	06-07-2026	
COMPañÍA DE SEGUROS	AMPARO	No. DE PÓLIZA	SUMA ASEGURADA	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	APROBACION DE POLIZA
SEGUROS MUNDIAL	Amparo básico – Predios, labores y operaciones	CCS-100009821 Anexo 2	284.700.000	25/11/2025	06/01/2026	25-11-2025
	Patronal		284.700.000	25/11/2025	06/01/2026	
	Contratistas y Subcontratistas		284.700.000	25/11/2025	06/01/2026	
	Vehiculos propios y no propios		284.700.000	25/11/2025	06/01/2026	

GARANTÍAS ESTABLECIDAS EN ACTA DE SUSPENSION Y REINICIO DEL CONTRATO						
COMPañÍA DE SEGUROS	AMPARO	No. DE PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		APROBACION DE POLIZA
				Desde	Hasta	
SEGUROS MUNDIAL	Cumplimiento	CCS-100045701 Anexo 3	12.600.000	25-11-2025	21-09-2026	27-02-2026
	Buen manejo de anticipo		63.000.000	25-11-2025	21-09-2026	
	Prestaciones Sociales		6.300.000	25-11-2025	15-03-2029	
	Calidad de los elementos		12.600.000	25-11-2025	21-09-2026	



ACTA DE LIQUIDACION

CONTRATO DE OBRA N° 464 DEL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2025

Página 3 de 6

COMPañIA DE SEGUROS	AMPARO	No. DE PÓLIZA	SUMA ASEGURADA	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	APROBACION DE POLIZA
SEGUROS MUNDIAL	Amparo básico – Predios, labores y operaciones	CCS-100009821 Anexo 4	350.181.000	25/11/2025	21/04/2026	02-03-2026
	Patronal		350.181.000	25/11/2025	21/04/2026	
	Contratistas y Subcontratistas		350.181.000	25/11/2025	21/04/2026	
	Vehículos propios y no propios		350.181.000	25/11/2025	21/04/2026	

GARANTÍAS ESTABLECIDAS EN ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO						
COMPañIA DE SEGUROS	AMPARO	No. DE PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		APROBACION DE POLIZA
				Desde	Hasta	
SEGUROS MUNDIAL	Cumplimiento	CCS-100045701 Anexo 4	12.600.000	25-11-2025	21-09-2026	16-03-2026
	Buen manejo de anticipo		63.000.000	25-11-2025	21-09-2026	
	Prestaciones Sociales		6.300.000	25-11-2025	15-03-2029	
	Calidad de los elementos		12.600.000	25-11-2025	21-09-2026	

BALANCE FINANCIERO					
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		VALOR	REGISTRO PRESUPUESTAL		VALOR
Inicial	No. 2025000763 del 12/09/2025	\$126.000.000	Inicial	No. 2025001331 del 19/11/2025	\$126.000.000
Reserva	No. 2025801331 del 01/01/2026	\$ 63.000.000	Reserva	No. 2025801331 del 01/01/2026	\$ 63.000.000

CONTROL DE PAGOS EFECTUADOS						
ACTA No	Fecha del acta	Valor ejecutado	Concepto	Valor pagado (Marque con una x)		Valor cancelado
				SI	NO	
N/A	N/A	N/A	ANTICIPO	x		\$ 63.000.000
ACTA FINAL	06-Mar-2026	\$ 63.000.000	PAGO FINAL		x	\$ 63.000.000

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Recibo a satisfacción (Marque con una X)
---------------------------	--



ACTA DE LIQUIDACION

CONTRATO DE OBRA N° 464 DEL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2025

Página 4 de 6

No	Documento que lo certifica	Si / No	Aprobado en Secop II
1	Acta de Recibo Final de fecha 06 de marzo de 2026, en la cual certifica la entrega y el recibo final del contrato.	X	
2	Factura de venta No F 311 del 06 de marzo de 2026	X	
3	Informe de supervisión	X	
Supervisor		EUGENIA FRANCISCA ALVAREZ	
Dependencia		Secretaria de Educación, Cultura y Deporte	

ANTECEDENTES QUE DAN ORIGEN A LA LIQUIDACION DEL CONTRATO

- Que el Municipio de Puerto Asís suscribió el contrato de obra No. 464-2025, con FID PROY SAS, identificada con NIT 900966361-4, cuyo objeto de "MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES INFANTILES EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO" con un plazo de UN MES Y QUINCE DIAS.
- Que en fecha 25 de noviembre del 2025 se suscribe acta de inicio del contrato de la referencia
- Que para efectos de liquidación del contrato la Secretaria de Educación, Cultura y Deporte radica los siguientes documentos;
 - a) Acta de entrega y recibo final de fecha 06 de marzo de 2025, suscrita por la Dra. EUGENIA FRANCISCA ALVAREZ, Secretaria de Educación, Cultura y Deporte, en la cual deja constancia que se dio cumplimiento al contrato, la cual consta de 04 folios.
 - b) Informe de supervisión, el cual consta de 06 folios, en el cual registra el seguimiento realizado al contrato.
 - c) Informe de ejecución de actividades, en el cual el contratista hace entrega a la Secretaria de Educación, Cultura y Deporte (registros fotográficos) sobre el desarrollo de las actividades realizadas en la ejecución del contrato
 - d) Planillas de seguridad social del periodo ejecutado
 - e) Factura No F 311 del 06 de marzo de 2026, presentada por la contratista
- Que teniendo en cuenta que la supervisora recibe a entera satisfacción el contrato de Obra No 464 del 19 de noviembre del 2025, se procede a la liquidación del contrato.

SALVEDADES

Ninguna

El acta de liquidación de mutuo acuerdo no contiene salvedades, es una expresión de las partes de que el contrato ha sido terminado y que se ha dado cabal cumplimiento de las obligaciones que se encontraban estipuladas a la fecha, Una vez liquidado el contrato sin salvedades, las partes no pueden alegar los mismos hechos en los que constan los acuerdos del acta de liquidación.

Que el art. 11 de la ley 1150 de 2007, reza. "La liquidación de los contratos se hará de mutuo acuerdo dentro del término fijado en los pliegos de condiciones o sus equivalentes, o dentro del que acuerden las partes para el efecto. De no existir tal término, la liquidación se realizará dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la expiración del término previsto



ACTA DE LIQUIDACION

CONTRATO DE OBRA N° 464 DEL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2025

Página 5 de 6

para la ejecución del contrato o a la expedición del acto administrativo que ordene la terminación, o a la fecha del acuerdo que la disponga.....".

Con fundamento en lo anterior, se ha determinado su liquidación con fundamento en el inciso primero, artículo 60 ley 80 de 1993, modificado por el Art. 217 del Decreto 019 de 2012, artículo 11 de la ley 1150 de 2007, teniendo las anteriores justificaciones.

Por lo anteriormente expuesto las partes,

ACUERDAN:

ARTÍCULO PRIMERO: Liquidar de mutuo acuerdo el contrato de Obra No. 464 del 19 de noviembre de 2025, suscrito entre el Municipio de Puerto Asís y FID PROY SAS identificada con NIT No 900966361-4, la cual quedará de la siguiente manera:

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
valor inicial del contrato	\$ 126.000.000
v/r adicional	\$ 0
V/r total del contrato	\$ 126.000.000
V/r girado en calidad de anticipo 50% inicial	\$ 63.000.000
V/r ejecutado acta No 1	\$ 0
V/r amortizado Acta parcial No 01 inicial	\$ 0
V/r a girado acta parcial No 01	\$ 0
V/r total ejecutado acta final	\$ 126.000.000
V/r total ejecutado (100%)	\$ 126.000.000
V/r a girar pago final	\$ 63.000.000
saldo a favor del municipio	\$ 0
V/r total liquidado	\$ 126.000.000

De conformidad con el balance efectuado, se deja constancia que el contratista acepta las sumas allí relacionadas, y el municipio se compromete a cancelar al contratista el pago por un valor de SESENTA Y TRES MILLONES DE PESOS (\$63.000.000) M/CTE, suma de la cual se efectúa las retenciones de ley para cumplir las obligaciones tributarias a su cargo.

ARTICULO SEGUNDO: Comunicar a la Secretaria de Hacienda Municipal para conocimiento y fines pertinentes.

ARTICULO TERCERO: Las partes se declaran encontrarse a PAZ Y SALVO por todo concepto, UNA VEZ EL MUNICIPIO REALICE EL PAGO FINAL aquí referido, en cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato de Obra No 464-2025 del 19 de noviembre del 2025, según informes y acta de cumplimiento que hacen parte integral de la presente acta. Así mismo declaran satisfechas todas sus obligaciones y que no quedan peticiones pendientes entre ellas con relación al contrato.



ACTA DE LIQUIDACION
CONTRATO DE OBRA N° 464 DEL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2025

Página 6 de 6

En consecuencia, de lo anterior, las partes declaran que la información, constancias y declaraciones efectuadas en el presente documento son veraces y precisas; por lo anotado se declaran a paz y salvo en todo aquello que no implique ni obligaciones pendientes, ni salvedades y renuncian a presentar reclamación por dichos conceptos. La presente acta de liquidación constituye un documento que presta mérito para su cobro.

Se expide a los, 16 días del mes de marzo del 2026.

POR EL MUNICIPIO

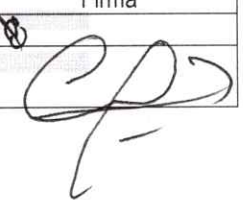
POR EL CONTRATISTA


JORGE HERLINTO GARCÍA LÓPEZ
Alcalde Municipal de Puerto Asís Putumayo


FID PROY SAS
NIT 900966361-4

R/L MADELEYNE VALENCIA ORDOÑEZ


EUGENIA FRANCISCA ALVAREZ
Secretaría de Educación, Cultura y Deporte Municipal
Supervisora del contrato

	NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	Firma
Elaboró	Ixlady Benavides	Apoyo SEM	
Revisó	Carlos Orlando Linares	Oficina Jurídica y de Contratación Municipal (E) Decreto de Encargo No 002 (01 de enero de 2026)	