INFORME DE SUPERVISIÓN
INFORME FINAL
(26 de marzo de 2026 hasta 10 de abril de 2026)

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
CONTRATO No.	MPX-MC-2026111	**FECHA CONTRATO**	26 de Marzo de 2026
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES AMBIENTE Y TECNOLOGÍA S.A.S (CONAMTEG)		
NIT. Nº	900.557.745-4		
OBJETO DEL CONTRATO			
MANTENIMIENTO FACHADAS BIC ARQUITECTURA RELIGIOSA DE SANTA CRUZ DE MOMPOX - BOLÍVAR			
No. DE CDP	139	**FECHA DE EXPEDICIÓN CDP**	10 de marzo de 2026
No. DE RP	244	**FECHA DE EXPEDICIÓN RP**	26 de marzo de 2026
NOMBRE DEL SUPERVISOR	HAROLD MAURICIO NARANJO CORTES		
OFICINA GESTORA	SECRETARIA DE PLANEACIÓN		
PLAZO	QUINCE (15) DIAS		
VALOR DEL CONTRATO	CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE ($43.876.795,80)		
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	26 de Marzo de 2026		
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	26 de Marzo de 2026		

1. LOCALIZACIÓN Y UBICACIÓN DEL PROYECTO.

Como lugar de ejecución del objeto del contrato se ha establecido el Distrito de Santa Cruz de Mompox, Bolívar**.**

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

En el marco de la proximidad de la semana santa en el distrito de Santa Cruz de Mompox, se evidencia la necesidad de adelantar actividades de mantenimiento locativo enfocadas en la pintura y reparación de detalles menores en las fachadas de los inmuebles religiosos declarados bien de interés cultural (BIC), con el fin de mejorar sus condiciones de presentación y conservación básica ante el incremento significativo de visitantes y el desarrollo de actividades litúrgicas.

Actualmente varias de estas edificaciones presentan deterioro en sus acabados superficiales, tales como perdida de pintura, decoloración manchas por humedad, fisuras superficiales y desprendimientos puntuales de revoque, lo cual afecta la adecuada presentación estética de estos inmuebles religiosos y su percepción por parte de visitantes y feligreses.

Considerando que durante la semana santa se incrementa significativamente la afluencia de turistas y se desarrollan actividades religiosas de alta relevancia, se hace necesario garantizar condiciones óptimas de presentación, conservación y seguridad básica de estos bienes, evitando el deterioro progresivo de sus superficies y posibles afectaciones a los usuarios.

Que, en razón de lo anterior, el distrito de Santa Cruz de Mompox inicio los trámites contractuales pertinentes para contratar la persona natural o jurídica para suplir la necesidad de acuerdo a las cantidades y condiciones establecidas en los documentos contractuales.

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

El presente informe evalúa las actividades ejecutadas por el contratista durante el periodo comprendido desde el 26 de marzo de 2026 hasta el 10 de abril de 2026. Estas actividades fueron supervisadas por el Secretario de Planeación e Infraestructura acorde a lo estipulado en el respectivo estudio previo.

El Mantenimiento de las fachadas, de acuerdo al objeto contractual fue:

	DESCRIPCIÓN		CANTIDAD
1.	PINTURA EN VINILO TIPO I (IGLESIA SANTO DOMINGO)	UND	390
2.	PINTURA EN VINILO TIPO I (IGLESIA SAN JUAN DE DIOS)	M2	190
3.	PINTURA EN VINILO TIPO I (BASÍLICA SANTÍSIMO CRISTO)	M2	310
4.	PINTURA EN VINILO TIPO I (IGLESIA INMACULADA CONCEPCIÓN)	M2	520
5.	PINTURA EN VINILO TIPO I (IGLESIA SANTA BÁRBARA)	M2	460
6.	PINTURA EN VINILO TIPO I (IGLESIA SAN FRAN CISCO)	M2	352

4. PÓLIZAS DE LOS CONTRATOS:

AMPARO	NÚMERO	VALOR ($/COL)	VIGENCIA	COMPAÑÍA
CUMPLIMIENTO	CG-1074383	$4.387.679,50	26/03/2025 a 10/08/2026	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
PRESTACIONES SOCIALES	CG-1074383	$2.193.839,75	26/03/2026 a 10/04/2029	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
ESTABILIDAD DE LA OBRA	CG-1074383	$4.387.679,50	10/04/2026 a 10/10/2026	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

RESPONSABILIDAD CIVIL

AMPARO	NÚMERO	VALOR ($/COL)	VIGENCIA	COMPAÑÍA
AMPARO BÁSICOS PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	CG-1018601	$350.181.000,oo	20/03/2026 a 10/04/2026	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
PATRONAL	CG-1018601	$350.181.000,oo	20/03/2026 a 10/04/2026	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	CG-1018601	$350.181.000,oo	20/03/2026 a 10/04/2026	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	CG-1018601	$350.181.000,oo	20/03/2026 a 10/04/2026	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

5. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO.

BALANCE FINANCIERA DEL CONTRATO MPX-MC- 2026111

VALOR DEL CONTRATO	$43.876.795,80
VALOR ANTICIPO	$ 0
VALOR EJECUTADO	$43.876.795,80
Porcentaje ejecutado del valor total del contrato	**100%**

6. PROGRAMA DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Conforme a lo establecido en la forma de pago para el contrato resultante de la presente selección de contratista bajo la modalidad mínima cuantía, el distrito cancelará al contratista el valor correspondiente del contrato de la siguiente forma: se cancelará 100% del valor contra Entrega del objeto contractual, previa expedición del cumplido a satisfacción del Distrito por parte del supervisor designado para tal efecto; pagaderos mediante presentación de la factura, acta de Entrega por el supervisor del contrato y acreditación de pagos de seguridad social cumplimiento del trámite administrativo a que hubiere lugar.

7. CUMPLIMIENTO DE APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

En cumplimiento del parágrafo 1 del artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, se deja constancia que el contratista ha cumplido con el pago de la seguridad social según planilla de pago número 9502033763 para el mes de marzo de 2026, discriminada así:

SALUD:	ESSC07 MUTUAL SER
PENSIÓN:	231001 COLFONDOS
CAJA DE COMPENSACIÓN	CCF08- CONFENALCO CARTAGENA
ARL:	14—23 POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	No. Planilla Integrada (PILA)	IBC	COTIZACIÓN
2026-03	07/04/2026	9502033763	EXONERADO	SALUD: $ 70.100.oo PENSIÓN: $ 280.200.oo CAJA DE COMPENSACIÓN: $ 70.100.oo ARL: $ 9.200.oo

PERIODO DE COBRO	Marzo de 2026
FECHA COBRO ANTERIOR	NO APLICA
No. COBROS REALIZADOS	NO APLICA

HAROLD MAURICIO NARANJO CORTES
Secretario de Planeación e Infraestructura

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO





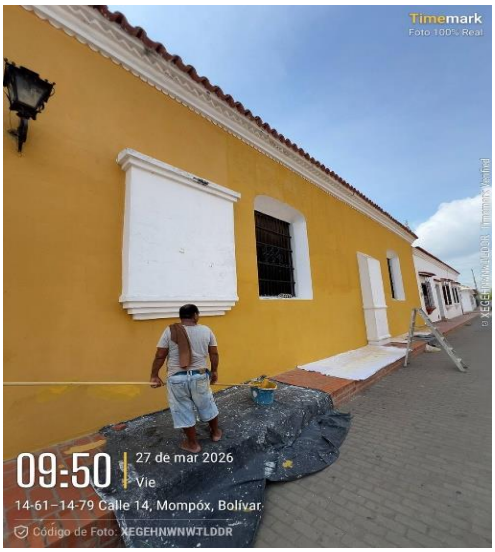






Palacio San Carlos - Cra 2A # 18B - 21 (CP 132560)
alcaldia@santacruzdemompos-bolivar.gov.co
NIT 890480643-3

PATRIMONIO MUNDIAL · WORLD HERITAGE · PATRIMOINE MONDIAL





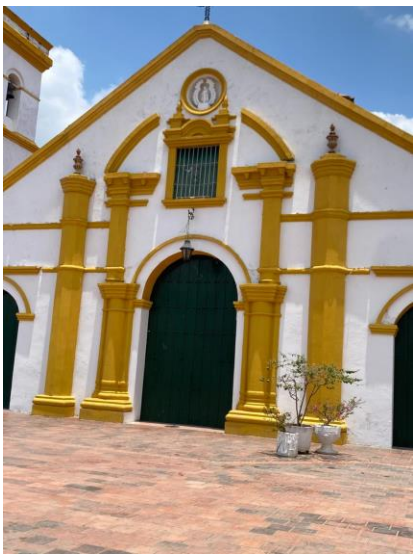


Palacio San Carlos - Cra 2A # 18B - 21 (CP 132560)
alcaldia@santacruzdemompos-bolivar.gov.co
NIT 890480643-3










Palacio San Carlos - Cra 2A # 18B - 21 (CP 132560)
alcaldia@santacruzdemompos-bolivar.gov.co
NIT 890480643-3













Palacio San Carlos - Cra 2A # 18B - 21 (CP 132560)
alcaldia@santacruzdemompos-bolivar.gov.co
NIT 890480643-3