MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOBA - DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PRESUPUESTO ESTADIO SAN MARTÍN DE LOBA

CALCULO DE LA ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES

CONCEPTO		V.M./BASE	FACT PREST.	Dedicación Mensual (%)	Duración de la obra (Meses)	V.PARCIAL	%
ADMINISTRACION							
SALARIOS PERSONAL DE OBRA						**$ 204.062.400,00**	**3,52%**
1	Director de obra	$ 8.541.000	1,85	50%	8,00	$ 63.203.400,00	
1	Especialista en estructuras	$ 5.694.000	1,85	50%	8,00	$ 42.135.600,00	
1	Residente de obra	$ 4.270.500	1,85	100%	8,00	$ 63.203.400,00	
1	Residente SISO	$ 2.400.000	1,85	100%	8,00	$ 35.520.000,00	
PERSONAL TECNICO, Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO						**$ 52.669.500,00**	**0,91%**
1	Maestro de obra	$ 3.558.750	1,85	100%	8,00	$ 52.669.500,00	
SALARIOS PERSONAL DE OFICINA						**$ 71.040.000,00**	**1,22%**
1	Secretaria	$ 2.400.000	1,85	50%	8,00	$ 17.760.000,00	
2	Celador	$ 2.400.000	1,85	50%	8,00	$ 35.520.000,00	
1	Almacenista	$ 2.400.000	1,85	50%	8,00	$ 17.760.000,00	
GASTOS OPERACIONALES						**$ 78.700.000,00**	**1,36%**
1	Alquiler oficina	$ 1.000.000		100%	8,00	$ 8.000.000,00	
1	Vehículo doble tracción, doble cabina, 2400 CC o superior (modelo 2010 o superior) tarifa de alquiler tiempo completo, incluye conductor, combustible, peajes y mantenimiento	$ 5.200.000		100%	8,00	$ 41.600.000,00	
1	Alquiler computadores, impresora	$ 250.000		100%	8,00	$ 2.000.000,00	
1	Ensayos de laboratorio	$ 2.000.000		100%	8,00	$ 16.000.000,00	
1	Valla informativa (especificaciones según SGR) + valla licencia de construccion	$ 3.500.000		100%	1,00	$ 3.500.000,00	
1	Bodega de materiales	$ 250.000		100%	8,00	$ 2.000.000,00	
1	Registro fotográfico / videos / informes	$ 150.000		100%	8,00	$ 1.200.000,00	
1	Ploteada planos, copia planos y fotocopias en obra	$ 300.000		100%	8,00	$ 2.400.000,00	
1	Ploteo Planos record definitivos y de trámites	$ 250.000		100%	8,00	$ 2.000.000,00	
GASTOS DE LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA						**$ 1.160.899.808,50**	**20,00%**
	Estampillas				14,0%	$ 812.711.256	
	Contribución Obras				5,0%	$ 290.254.020	
	Pólizas				1%	$ 57.934.532	
COSTOS FINANCIEROS							
A	ADMINISTRACION - 27%					$ 1.567.371.708,5	**27%**
I	IMPREVISTOS - 1%					$ 58.050.804	**1,00%**
U	UTILIDAD - 4					$ 232.203.216	**4,00%**
A.I.U.						**$ 1.857.625.728,59**	**32,00%**

COSTO DIRECTO

$ 5.805.080.401,85

$ 1.567.371.708,50 *$ (0)*