REPUBLICA DE COLOMBIA

MUNICIPIO DE SAN FERNANDO - BOLIVAR

SAN FERNANDO + DESARROLLO

NIT. 800037661-6 Correo: planeacion@sanfernando-bolivar.gov.com

CALCULO DE LA ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO DEPORTIVO EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN FERNANDO; BOLÍVAR

CONCEPTO		V.M./BASE	FACT PREST.	Dedicación	Duración de la obra (Meses)	V.PARCIAL	%
ADMINISTRACION							
SALARIOS PERSONAL DE OBRA						**$ 97.058.010**	
1	Director de obra	$ 6.500.000,00	86,46%	0,300	7,00	$ 25.451.790,00	
1	Ingeniero residente de obra	$ 4.600.000,00	86,46%	1,000	7,00	$ 60.040.120,00	**1,94%**
1	Vigilante 1 turno.	$ 1.000.000,00	86,46%	0,500	7,00	$ 6.526.100,00	
1	Comisión Topográfica	$ 4.800.000,00		0,150	7,00	$ 5.040.000,00	
SALARIOS PERSONAL DE OFICINA						**$ 27.455.302,70**	
1	Secretaria oficina principal	$ 1.623.500,00	86,46%	1,000	7,00	$ 21.190.246,70	**0,55%**
1	Contador.	$ 1.200.000,00	86,46%	0,400	7,00	$ 6.265.056,00	
GASTOS OPERACIONALES						**$ 171.880.745,33**	
1	Alquiler computadores, impresora, Papele	0,05%			7,00	$ 17.487.866,53	
1	Seguridad industrial y dotación	0,10%			7,00	$ 34.975.733,06	
1	Transportes	0,10%			7,00	$ 34.975.733,06	
1	Servicios publicos (energia, agua,etc)	0,02%			7,00	$ 6.995.146,61	**3,44%**
1	Arriendo de oficina, administración	0,05%			7,00	$ 17.487.866,53	
1	Ensayos de control de calidad	0,15%			7,00	$ 52.463.599,59	
1	Gestion integral de obra (socialización comunitaria, vallas informativas, publicaciones)	0,15%			1,00	$ 7.494.799,94	
GASTOS DE LEGALIZACIÓN						**$ 856.615.412,01**	
	Póliza Anticipo	$ 1.873.699.985,40	30%	1,00	0,27%	$ 5.058.989,96	
	Póliza Cumplimiento	$ 624.566.661,80	10%	1,00	0,21%	$ 1.311.589,99	
	Póliza Prestaciones	$ 624.566.661,80	10%	1,00	0,90%	$ 5.621.099,96	
	Póliza Responsabilidad Civil	$ 3.122.833.309,00	50%	1,00	0,36%	$ 11.242.199,91	
	Póliza Estabilidad	$ 3.122.833.309,00	50%	1,00	0,24%	$ 7.494.799,94	
	Publicación diario oficial	$ 1.658.600,00	0%	0,00	0,00%	$ 1.658.600,00	
	Impuesto del 4/1000	$ 19.986.133,18	0%	0,00	0,40	$ 7.994.453,27	
	ICA	$ 19.986.133,18	0%	0,00	0,84	$ 16.788.351,87	**17,14%**
	Impuesto de seguridad ley 418 (5%)	$ 249.826.664,72				$ 249.826.664,72	
	Estampilla Por Adulto Mayor (4%)	$ 199.861.331,78				$ 199.861.331,78	
	Estampilla Pro-cultura (1%)	$ 49.965.332,94				$ 49.965.332,94	
	Estampilla pro-Hospital universitario (1%)	$ 49.965.332,94				$ 49.965.332,94	
	Estampilla pro Universidad de Cartagena (1%)	$ 49.965.332,94				$ 49.965.332,94	
	Sobretasa deportiva (2%)	$ 99.930.665,89				$ 99.930.665,89	
	Retefuente (2%)	$ 99.930.665,89				$ 99.930.665,89	
COSTOS FINANCIEROS							
A	ADMINISTRACION						**24,00%**
I	IMPREVISTOS						**1,0%**
U	UTILIDAD						**5,0%**
A.I.U.							**30,00%**

ELABORO;

ING. WILLIAM GAMEZ FLOREZ
T.P. 25202127897 CND