EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1

INFORME DE EVALUACIÓN 02

INVITACION PRIVADA DE OFERTA IPRIV-018-2026-INT

OBJETO	*INTERVENTORÍA TÉCNICA CON FUNCIONES ADMINISTRATIVAS, LEGALES, AMBIENTALES Y FINANCIERAS AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° IPRIV-017-2026-COP CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SISTEMA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN POLIÉSTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO) -PRFV-, Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS, EN EL ACUEDUCTO MULTIVEREDAL SANTA ANA – LOS CHOCHOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ANGOSTURA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DEMÁS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO, ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 003 DE 2026 CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE ANGOSTURA*
PRESUPUESTO OFICIAL	**CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MIL TRECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/L ($133.829.338) INCLUIDO IVA**
PLAZO	Desde la suscripción del acta de inicio hasta el 30 de mayo de 2026.

LUGAR	**FECHA**				
Oficina EDUNA		DIA	MES	AÑO	
		10	04	2026	

FUNDAMENTO LEGAL
Acuerdo 001 de 2022 de la Empresa de Desarrollo Urbano del Norte de Antioquia –EDUNA y demás normas vigentes sobre la materia y que hacen parte integrante, para todos los efectos legales de la Invitación y del Informe de Evaluación, o del contrato que se celebre con el proponente a quien se le adjudique la contratación

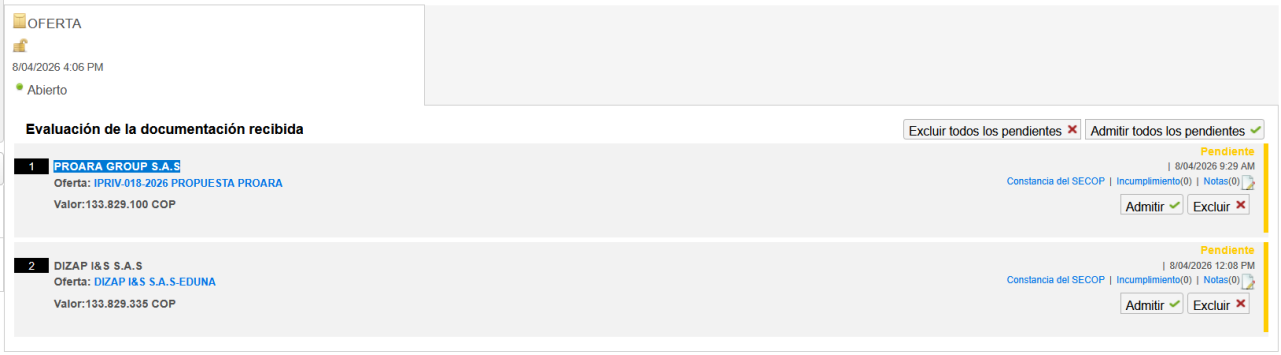
Se publicó en el Sistema electrónico para la Contratación Pública - SECOP - la convocatoria

privada de conformidad con las normas aplicables al proceso de selección, la cual contiene la información relacionada con el objeto a contratar, la modalidad de selección, el presupuesto oficial del contrato y demás actos que deban surtirse durante el proceso de contratación.

El término para presentar propuestas, según cronograma del proceso, fue hasta el día 08/04/2026 hasta las 16:00

PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Vencido el término señalado en el aviso de convocatoria pública para la recepción y entrega de propuestas, al momento de cierre del plazo se presentaron las siguientes propuestas:



VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

Los requisitos habilitantes, estos se definen como exigencias de participación en los procedimientos de selección, establecidos en disposiciones normativas, de carácter legal o reglamentario, o contenidas en el acto administrativo que regula las reglas de la convocatoria, es decir, en la invitación o el documento equivalente a este.

Proponente: **PROARA GROUP S.A.S.**

INFORMACIÓN RESUMEN DEL PROPONENTE	
NOMBRE DEL PROPONENTE	**PROARA GROUP S.A.S.**
TIPO DE ID	NIT
|NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	901312502-3
TIPO DE PROPONENTE	PROPONENTE SINGULAR
REP LEGAL	**TOMAS SANTIAGO MADRID VELASQUEZ**
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	3.481.848

VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES			
NRO	**DESCRIPCIÓN**	**OBSERVACIONES**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
1	**Índice o Tabla De Contenido**	N/A	**N/A**
2	**Carta de presentación de oferta**	Se adjunta documento debidamente diligenciado.	**Cumple**
3	**Certificado De Existencia Y Representación Legal**	Se adjunta certificado expedido el día 11/03/2026. Fecha de matrícula: 14/08/2019 Fecha de renovación:	**Cumple**

		31/03/2025 Vigencia: duración indefinida, el objeto social es acorde al objeto a contratar.		
4	**Registro Único de Proponentes – RUP**	Se adjunta RUP expedido el día 18/03/2026. fecha de la última renovación en el registro de proponentes 14/04/2025		**Cumple**
		REQUERIDO	**ACREDITADO**	
4.1	índice de Liquidez	Igual o mayor a 1	2,83	**Cumple**
4.2	Índice de endeudamiento	Menor al 70%	0,17	**Cumple**
4.3	Razón de cobertura de interés	Igual o mayor a 1	INDETERMINADO	**Cumple**
4.4	Rentabilidad del activo	Igual o mayor 0.0	0,27	**Cumple**
4.7	Rentabilidad sobre patrimonio	Igual o mayor 0.0	0,33	**Cumple**
5	**Certificado de pago (o planilla) de pago de la seguridad social**	Se adjunta certificado debidamente diligenciado manifestando estar a paz y salvo por concepto de seguridad social durante los últimos 12 meses,		**Cumple**
6	**Certificado de antecedentes Disciplinarios**	Se adjunta certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 292972603 y No. 292979654 ambas del 16/03/2026 donde se manifiesta que **no registran sanciones ni inhabilidades vigentes**		**Cumple**
7	**Boletín de Responsables Fiscales**	Se adjunta certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 901312502326031611124 1 y 3481848260316111317 ambas del 16/032026 donde se manifiestan que **no se encuentra reportado como responsable fiscal.**		**Cumple**
8	**Certificado de antecedentes Judiciales, medidas correctivas delitos sexuales y deudores alimentarios morosos**	Adjunta certificado de antecedentes Judiciales con fecha del 16/03/2026 que da cuenta que **NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES** adjunta certificado de la representante legal y la persona Jurídica, identificados bajo registro interno de validación No. **136544098 y 136551651** ambos de fecha del 16/03/2026 que indica que **no tiene medidas correctivas por cumplir.** **Adjunta certificado del 16/03/2026 que da cuenta que no tiene inhabilidad por delitos sexuales.** **Adjunta certificado del 16/03/2026 que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos**		**Cumple**
9	**Registro Único Tributario – RUT**	Se adjunta RUT con fecha de generación del **13/03/2026** identificado bajo el NIT 901.312.502-3		**Cumple**
10	**Formato de único de la Hoja de vida de la función pública**	Se adjunta documento		**Cumple**
11	**Fotocopia de cédula**	Se adjunta cédula de Ciudadanía del(a) señor(a) TOMAS SANTIAGO MADRID VELASQUEZ identificado(a) con C.C. 3.481.848		**Cumple**
12	**Estar debidamente facultado o autorizado mediante documento**	El proponente cuenta con poder amplio y suficiente, soportado en el certificado de existencia y representación		**Cumple**
13	**Inhabilidades e Incompatibilidades**	Se adjunta en la carta de presentación de la oferta y documento de no estar incurso en inhabilidades y/o incompatibilidades.		**Cumple**
14	**Consorcio o Unión Temporal**	El proponente se presente como persona singular		**N/A**
15	**Multas y Sanciones**	Se adjunta documento manifestando no tener multas y/o sanciones, ni haberlas tenido durante los últimos 3 años.		**Cumple**

16	**Certificado Anticorrupción**	Se adjunta documento debidamente diligenciado	**Cumple**
17	**Certificado de Inspección, Vigilancia y Control para persona jurídica sin ánimo de lucro domiciliada en Colombia**	**N/A**	**N/A**
18	**Propuesta Económica**	Se adjunta propuesta económica debidamente diligenciada y por valor de $133.829.100 incluido IVA.	**Cumple**
19	**Carta de invitación privada para participar del proceso**	Se adjunta carta de invitación a participar del proceso por invitación Privada de Oferta Nro. IPRIV-018-2026-INT, enviada por el representante legal de EDUNA	**Cumple**
20	**EXPERIENCIA GENERAL**	Se considerará que CUMPLE el proponente que aporte hasta tres (03) contratos que tengan como objeto o alcance la interventoría y/o consultoría sobre la construcción y/o suministro y/o fabricación y/o sistemas de tratamiento y/o saneamiento básico y/o plantas de tratamiento terminados y/o construcción de obras civiles o de saneamiento básico y celebrados con entidades públicas o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal y que las sumas de ellos sean igual o superior al valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV	**Cumple** El proponente adjuntó certificado de contrato consultoría Nro. CO 003 de 2022 con la Empresa **ALTERNATIVAS Y SOLUCIONES INTEGRALES CAM S.A.S** cuyo objeto es: ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLECTOR Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES -PTAR DEL PROYECTO DE VIVIENDA EN LA VEREDA LA MESA DEL MUNICIPIO DE TAMESIS ANTIOQUIA Valor S.M.M.L.V: 59 Consecutivo RUP: 1 El proponente adjuntó certificado de contrato de interventoría Nro 02 DE 2019 con la Empresa **CONIMAR S.A.S** cuyo objeto es: INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL CONSTRUCCIÓN, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE UN (1) SISTEMA DE POTABILIZACION DE AGUA DE 1.5 LPS EN POLIESTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO POR MODULOS INDEPENDIENTES, PARA LA PARCELACION FARO DE ORO EN EL MUNICIPIO DE LA CEJA” Valor S.M.M.L.V: 99,01 Consecutivo RUP: 19 El proponente adjuntó certificado de Contrato Nro. MANT- 001 **CONSTRUCTORA SUMAS Y RESTAS S.A.S** cuyo objeto es: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE EDIFICIOS PÚBLICOS DONDE FUNCIONA LA ALCALDÍA Y LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE CUIDAD BOLIVAR EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA COP-005-2019

			Valor S.M.M.L.V: 217,36 Consecutivo RUP: 13
21	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA**	Al menos un (01) contrato aportado como experiencia general debe tener por objeto o dentro de su alcance la interventoría y/o consultoría y/o construcción y/o fabricación y/o adecuación y/o mantenimiento y/o mejoramiento de sistemas de tratamiento de agua y/o saneamiento básico debidamente celebrados y terminados por el proponente con entidades públicas y/o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal	**Cumple** El proponente adjuntó certificado de contrato de interventoría Nro 02 DE 2019 con la Empresa **CONIMAR S.A.S** cuyo objeto es: INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL CONSTRUCCIÓN, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE UN (1) SISTEMA DE POTABILIZACION DE AGUA DE 1.5 LPS EN POLIESTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO POR MODULOS INDEPENDIENTES, PARA LA PARCELACION FARO DE ORO EN EL MUNICIPIO DE LA CEJA" Valor S.M.M.L.V: 99,01 Consecutivo RUP: 19

CONDICIONES Y REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA Y OPERATIVA DE LA OFERTA

EQUIPO DE TRABAJO

No.	Descripción	EXPERIENCIA	Cant.	Dedicación	Documentos a Acreditar	
1.0	**Personal Profesional y Técnico**					
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA Un (1) profesional ingeniero civil o ingeniero sanitario o de ramas a fines.	**EXPERIENCIA GENERAL** Mínimo (5) años de experiencia general en obras civiles o de saneamiento básico en calidad de ingeniero director o residente. La experiencia general se determinará contados a partir de la expedición de su certificado de matrícula profesional. **EXPERIENCIA ESPECIFICA** Adjuntar (1) un certificado en proyectos o contratos de construcción y/o	1	50%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**Cumple**
					• Hoja de vida.	**Cumple**
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**Cumple**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**Cumple**
					• Copia de la tarjeta profesional.	**Cumple**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**Cumple**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**Cumple**

		interventoria y/o consultoría en obras civiles y/o saneamiento básico y/o relacionado con el objeto contractual. Aporta: INGENIERO CIVIL DIEGO FERNANDO CARRILLO AYALA				
2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA Un (1) profesional Ingeniero civil o ingeniero sanitario o ramas a fines	**EXPERIENCIA GENERAL** Mínimo (3) años de experiencia general en obras civiles en calidad de residente de obra. La experiencia general se determinará contados a partir de la expedición de su certificado de matrícula profesional **EXPERIENCIA ESPECIFICA** Adjuntar (1) un certificado en proyectos o contratos de acueducto y/o saneamiento básico y/o relacionado con el objeto contractual.. Aporta: INGENIERO CIVIL YILBER MOSQUERA TORRES INGENIERO CIVIL	1	100%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**Cumple**
					• Hoja de vida.	**Cumple**
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**Cumple**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**Cumple**
					• Copia de la tarjeta profesional.	**Cumple**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**Cumple**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**Cumple**

CONCLUSIÓN	**HABILITADO**

Proponente: **DIZAP INGENIERIA & SUMINISTROS S.A.S**

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA

(Empresa Industrial y Comercial del Estado)

NIT: 901 442 761 - 1

INFORMACIÓN RESUMEN DEL PROPONENTE	
NOMBRE DEL PROPONENTE	**DIZAP INGENIERIA & SUMINISTROS S.A.S.**
TIPO DE ID	NIT
|NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN TIPO DE PROPONENTE	901245627-8 PROPONENTE SINGULAR
REP LEGAL	**CRISTIAN CAMILO ZAPATA HERNANDEZ**
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	1.096.225.874

VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES				
NRO	**DESCRIPCIÓN**	**OBSERVACIONES**		**CUMPLE/NO CUMPLE**
1	**Índice o Tabla De Contenido**	N/A		**N/A**
2	**Carta de presentación de oferta**	Se adjunta documento debidamente diligenciado.		**Cumple**
3	**Certificado De Existencia Y Representación Legal**	Se adjunta certificado expedido el día 16/03/2026. Fecha de matrícula: 17/01/2019 Fecha de renovación: 16/03/2025 Vigencia: duración indefinida, el objeto social es acorde al objeto a contratar.		**Cumple**
4	**Registro Único de Proponentes – RUP**	Se adjunta RUP expedido el día **24/10/2025.** fecha de la última renovación en el registro de proponentes 29/04/2025		**NO CUMPLE** **DESACTUALIZADO**
		REQUERIDO	**ACREDITADO**	
4.1	índice de Liquidez	Igual o mayor a 1	17,97	**Cumple**
4.2	Índice de endeudamiento	Menor al 70%	0,07	**Cumple**
4.3	Razón de cobertura de interés	Igual o mayor a 1	**0,07**	**No Cumple**
4.4	Rentabilidad del activo	Igual o mayor 0.0	0,11	**Cumple**
4.7	Rentabilidad sobre patrimonio	Igual o mayor 0.0	0,12	**Cumple**
5	**Certificado de pago (o planilla) de pago de la seguridad social**	Se adjunta certificado debidamente diligenciado manifestando estar a paz y salvo por concepto de seguridad social durante los últimos 6 meses**, Debe adjuntar los documentos del contador ACTUALIZADO (Certificado de la junta de contadores)**		**NO CUMPLE**
6	**Certificado de antecedentes Disciplinarios**	Se adjunta certificado del representante legal, identificado bajo el No. 293486820 del 26/03/2026 donde se manifiesta que **no registran sanciones ni inhabilidades vigentes** **No adjunta certificado de la persona jurídica.**		**NO CUMPLE**
7	**Boletín de Responsables Fiscales**	Se adjunta certificado del representante legal, identificado bajo el No. 1096225874260326130641 del 26/03/2026 donde se manifiesta que **NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.** **No adjunta certificado de la persona jurídica.**		**NO CUMPLE**
8	**Certificado de antecedentes Judiciales, medidas correctivas delitos sexuales y deudores alimentarios morosos**	**No adjunta certificado de antecedentes Judiciales** **No adjunta certificado de medidas correctivas** **Adjunta certificado del 26/03/2026 que da cuenta que no tiene inhabilidad por delitos sexuales.** **No adjunta certificado deudores alimentarios morosos.**		**NO CUMPLE**
9	**Registro Único Tributario – RUT**	Se adjunta RUT con fecha de generación del **21/04/2026** identificado bajo el NIT 901.245.627-8		**Cumple**

10	**Formato de único de la Hoja de vida de la función pública**	**No adjunta documento**	**NO CUMPLE**
11	**Fotocopia de cédula**	Se adjunta cédula de Ciudadanía del(a) señor(a) CRISTIAN CAMILO ZAPTA HERNANDEZ identificado(a) con C.C 1.096.225.874	**Cumple**
12	**Estar debidamente facultado o autorizado mediante documento**	El proponente cuenta con poder amplio y suficiente, soportado en el certificado de existencia y representación	**Cumple**
13	**Inhabilidades e Incompatibilidades**	Se adjunta en la carta de presentación de la oferta y documento de no estar incurso en inhabilidades y/o incompatibilidades.	**Cumple**
14	**Consorcio o Unión Temporal**	El proponente se presente como persona singular	**N/A**
15	**Multas y Sanciones**	Se adjunta documento manifestando no tener multas y/o sanciones, ni haberlas tenido durante los últimos 3 años.	**Cumple**
16	**Certificado Anticorrupción**	Se adjunta documento debidamente diligenciado	**Cumple**
17	**Certificado de Inspección, Vigilancia y Control para persona jurídica sin ánimo de lucro domiciliada en Colombia**	**N/A**	**N/A**
18	**Propuesta Económica**	Se adjunta propuesta económica debidamente diligenciada y por valor de $133.829.335 incluido IVA.	**Cumple**
19	**Carta de invitación privada para participar del proceso**	Se adjunta carta de invitación a participar del proceso por invitación Privada de Oferta Nro. IPRIV-018-2026-INT, enviada por el representante legal de EDUNA	**Cumple**
20	**EXPERIENCIA GENERAL**	Se considerará que CUMPLE el proponente que aporte hasta tres (03) contratos que tengan como objeto o alcance la interventoría y/o consultoría sobre la construcción y/o suministro y/o fabricación y/o sistemas de tratamiento y/o saneamiento básico y/o plantas de tratamiento terminados y/o construcción de obras civiles o de saneamiento básico y celebrados con entidades públicas o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal y que las sumas de ellos sean igual o superior al valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV	**NO CUMPLE** **Se adjuntan varios certificados de obra; sin embargo, no es posible cotejar ni validar que dicha información se encuentre debidamente consignada en el RUP adjuntar Anexo 8, o el equivalente para confirmar la experiencia**
21	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA**	Al menos un (01) contrato aportado como experiencia general debe tener por objeto o dentro de su alcance la interventoría y/o consultoría y/o construcción y/o fabricación y/o adecuación y/o mantenimiento y/o mejoramiento de sistemas de tratamiento de agua y/o saneamiento básico debidamente celebrados y terminados por el proponente con entidades públicas y/o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal	**NO CUMPLE** **Se adjuntan varios certificados de obra; sin embargo, no es posible cotejar ni validar que dicha información se encuentre debidamente consignada en el RUP adjuntar Anexo 8, o el equivalente para confirmar la experiencia**

CONDICIONES Y REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA Y OPERATIVA DE LA OFERTA

EQUIPO DE TRABAJO

No.	Descripción	EXPERIENCIA	Cant.	Dedicación	Documentos a Acreditar	
1.0	**Personal Profesional y Técnico**					
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA Un (1) profesional	**EXPERIENCIA GENERAL** Mínimo (5) años de experiencia general en obras civiles o de saneamiento	1	50%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**No Cumple** **No adjunta documento alguno**
					• Hoja de vida.	**No Cumple** **No adjunta documento alguno**

	ingeniero civil o ingeniero sanitario o de ramas a fines.	básico en calidad de ingeniero director o residente. La experiencia general se determinará contados a partir de la expedición de su certificado de matrícula profesional. **EXPERIENCIA ESPECIFICA** Adjuntar (1) un certificado en proyectos o contratos de construcción y/o interventoria y/o consultoría en obras civiles y/o saneamiento básico y/o relacionado con el objeto contractual. **NO APORTA PROFESIONAL**				
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**No Cumple** **No adjunta documento alguno**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**No Cumple** **No adjunta documento alguno**
					• Copia de la tarjeta profesional.	**No Cumple** **No adjunta documento alguno**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**No Cumple** **No adjunta documento alguno**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**No Cumple** **No adjunta documento alguno**
2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA Un (1) profesional Ingeniero civil o ingeniero sanitario o ramas a fines	**EXPERIENCIA GENERAL** Mínimo (3) años de experiencia general en obras civiles en calidad de residente de obra. La experiencia general se determinará contados a partir de la expedición de su certificado de matrícula profesional **EXPERIENCIA ESPECIFICA** Adjuntar (1) un certificado en proyectos o contratos de acueducto y/o saneamiento básico y/o relacionado con el objeto contractual.. **NO APORTA PROFESIONAL**	1	100%	• Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional.	**No Cumple** **No adjunta documento alguno**
					• Hoja de vida.	**No Cumple** **No adjunta documento alguno**
					• Copia de la cédula de ciudadanía.	**No Cumple** **No adjunta documento alguno**
					• Copia del diploma o acta de grado.	**No Cumple** **No adjunta documento alguno**
					• Copia de la tarjeta profesional.	**No Cumple** **No adjunta documento alguno**
					• Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique).	**No Cumple** **No adjunta documento alguno**
					• Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo	**No Cumple** **No adjunta documento alguno** **No Cumple** **No adjunta documento alguno**

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1

CONCLUSIÓN	NO HABILITADO/SUBSANAR

A CONTINUACION SE ASIGNA APUNTAJE A LA UNICA PROPUESTA HABILITADA

PROARA GROUP S.A.S.

CALIFICACION DE LAS PROPUESTAS

CRITERIOS DE PONDERACIÓN

No.	CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE
1.	TOTAL PUNTAJE EXPERIENCIA DEL OFERENTE	289,75
Discriminación asignación de puntaje de experiencia del oferente:		
1.1.	EXPERIENCIA GENERAL	100
1.2.	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	189,75
2.	MENOR VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	600
3.	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	100
4.	PERSONAL DISCAPACITADO	0
5.	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0
	TOTAL.	989,75

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Teniendo en cuenta la verificación de requisitos habilitantes realizada a la única propuesta válida presentada, el evaluador del proceso manifiesta lo siguiente: De acuerdo a lo anterior, encontrando que se agotaron los tiempos de subsanación y ante lo indicado en el cuadro anterior respecto al cumplimiento de requisitos habilitantes y asignación de puntajes, el comité evaluador recomienda al ordenador del gasto adjudicar el proceso contractual IPRIV-018-2026-INT, al proponente PROARA GROUP S.A.S. identificado con Nit, 901312502-3 representada legalmente por el(la) señor(a) TOMAS SANTIAGO MADRID VELASQUEZ identificado(a) con C.C. 3.481.848, toda vez que fue el proponente que cumplió con el total de requisitos habilitantes, fue declarado habilitado y alcanzó una calificación de 989,75 puntos.

Este informe de evaluación se publicará en el SECOP II de manera inmediata.

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1

Para constancia de lo anterior, se firma en el Municipio de Santa Rosa de Osos a los 10 días del mes de abril de 2026 por quienes intervinieron en la evaluación.

CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA QUICENO
Gerente EDUNA

ANDRÉS FELIPE MÚNERA TABORDA
Director de Contratación

SANDRA CRISTINA DIOSSA ACOSTA
Abogada contratista

	NOMBRE Y CARGO	FIRMA	FECHA
Elaboró	Andrés Felipe Múnera Taborda – Director de Contratación		10/04/2026
Revisó	Sandra Cristina Diossa Acosta-Abogada contratista		10/04/2026
Aprobó	Carlos Guillermo Atehortúa Quiceno-Gerente		10/04/2026