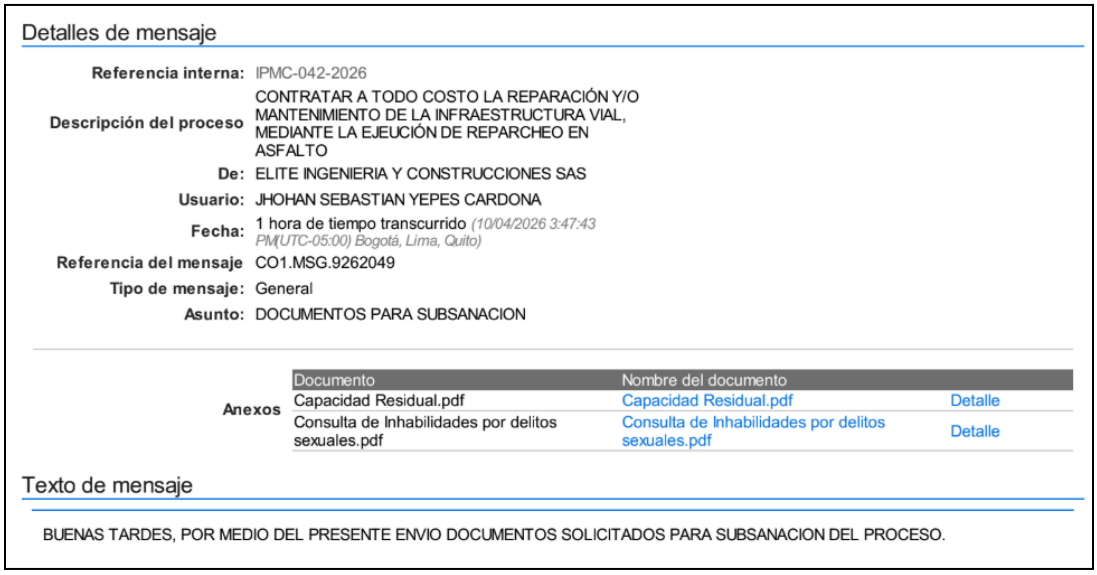
INFORME DE EVALUACIÓN N° 02 Y FINAL

CONVOCATORIA PÚBLICA NÙMERO IPMC-042-2026

FECHA DEL INFORME: 10 DE ABRIL DE 2026
HORA: 04:00. P.M.
OBJETO: "CONTRATAR A TODO COSTO LA REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE REPARCHEO EN ASFALTO CALIENTE EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MANZANARES, CALDAS

ASISTENTES A LA EVALUACIÓN: ELSA MARIA CIRO ARISTIZABAL SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO, OSCAR MARULANDA GOMEZ, SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL Y COMUNITARIO Y DIEGO TORO RAMIREZ SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA.

Se inició la audiencia verificando si el oferente por **ELITE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S** identificado con NIT 901757718-7 representado legalmente por **JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA**, quien hace una oferta económica por un valor **CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 48.987.339,00 M/CTE).** allego la subsanación dentro de los plazos exigidos desde el cronograma.



Detalles de mensaje

Referencia interna: IPMC-042-2026
Descripción del proceso: CONTRATAR A TODO COSTO LA REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE REPARCHEO EN ASFALTO
De: ELITE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
Usuario: JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA
Fecha: 1 hora de tiempo transcurrido *(10/04/2026 3:47:43 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Referencia del mensaje CO1.MSG.9262049
Tipo de mensaje: General
Asunto: DOCUMENTOS PARA SUBSANACION

Anexos

Documento	Nombre del documento	
Capacidad Residual.pdf	Capacidad Residual.pdf	Detalle
Consulta de Inhabilidades por delitos sexuales.pdf	Consulta de Inhabilidades por delitos sexuales.pdf	Detalle

Texto de mensaje

BUENAS TARDES, POR MEDIO DEL PRESENTE ENVIO DOCUMENTOS SOLICITADOS PARA SUBSANACION DEL PROCESO.

Ilustración 1. Evidencia de la subsanación en SECOP II

Que, tras la revisión de los documentos se aprueba la subsanación por el comité evaluador. Por lo cual los documentos subsanados fueron:

ELITE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S		
7	Delitos sexuales	CUMPLE
11	Formato 5 - Cálculo de la Capacidad Residual (Kr)	CUMPLE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		**ELITE SAS**
Capacidad organizacional	$	377.066.000
Capacidad técnica		40
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	206.250.000
Cálculo	$	547.882.000
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**547.882.000**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	48.987.339
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**48.987.339**
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	**SI CUMPLE**	

Ilustración 2. Evidencia formato Capacidad Residual (KR) Subsanado

CONSULTA EN LÍNEA DE INHABILIDADES DE QUIENES HAYAN SIDO CONDENADOS POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 15:31:24 horas del 10/04/2026, el ciudadano identificado con cédula de ciudadanía No. **1057786358,** Apellidos y Nombres **YEPES CARDONA JHOHAN SEBASTIAN**

NO REGISTRA INHABILIDAD

La presente consulta se tendrá en consideración por la entidad o empresa **ELITE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S**, con NIT **901757718-7** y su utilización es exclusivamente dentro del proceso de selección al cargo, oficio o profesión, en cumplimiento de la Ley 1918 del 12/07/2018 *"por medio de la cual se establece el régimen de inhabilidades a quienes hayan sido condenados por delitos sexuales cometidos contra menores, se crea el registro de inhabilidades y se dictan otras disposiciones"* y su Decreto Reglamentario 753 del 30/04/2019 *"por medio del cual se reglamenta la Ley 1918 de 2018"*, con observancia de las Leyes 1581 del 17/10/2012, 1712 del 06/03/2014 y demás normatividad rectora frente al tratamiento de datos.

Ilustración 3. Evidencia de certificado de delitos sexuales Subsanado

Carrera 4 Calle 6 Esquina - Parque Principal Manzanares, Caldas
planeacion@manzanares-caldas.gov.co
www.manzanares-caldas.gov.co
Alcaldía de Manzanares, Caldas

#	DESCRIPCION DOCUMENTO A APORTAR	CUMPLE/NO CUMPLE
1	Formato. 1 – Carta de presentación de la oferta	**CUMPLE**
2	Documentos del representante legal: - Cedula de ciudadanía	**CUMPLE**
3	Documentos del profesional que avala la carta de presentación: - Cedula de ciudadanía - Tarjeta profesional COPNIA - Vigencia COPNIA <6 meses	**CUMPLE, MARIO FERNANDO PADILLA REY, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 79795660**
4	Póliza de Seriedad de la oferta	**CUMPLE, 100019512**
5	Certificación de Existencia y Representación Legal	**CUMPLE, 08/04/2026**
6	Registro Único Tributario	**CUMPLE**
7	Certificados Contraloría General de la Republica R.L	**CUMPLE**
7	Certificados Contraloría General de la Republica EMPRESA	**CUMPLE**
7	Certificados Procuraduría General de la Nación R.L	**CUMPLE**
7	Certificados Procuraduría General de la Nación EMPRESA	**CUMPLE**
7	Certificado Policía	**CUMPLE**
7	Certificado de medidas correctivas	**CUMPLE**
7	Delitos sexuales	**CUMPLE**
8	Certificado REDAM	**CUMPLE**
9	Formato 3 - Relación de Experiencia.	**CUMPLE**
10	PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN O MEJORAMIENTO O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS **GENERAL:** CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN O REHABILITACIÓN O MEJORAMIENTO O REPAVIMENTACIÓN O PAVIMENTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL	**CUMPLE**, IPMC-040-2025 “MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN MEDIANTE REPARCHEO CON MEZCLA ASFALTICA NATURAL DE VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE MANZANARES”

	PARA TRÁFICO VEHICULAR DE VÍAS URBANAS O DE VÍAS PRIMARIAS O SECUNDARIAS **ESPECIFICA:** Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN O REHABILITACIÓN O MEJORAMIENTO O REPAVIMENTACIÓN O PAVIMENTACIÓN en pavimento asfáltico para tráfico vehicular.	
11	Formato 5 - Cálculo de la Capacidad Residual (Kr)	**CUMPLE**
12	Estado de resultados con mejor ingreso operacional de los últimos cinco años y documentos contador	**CUMPLE, 2025**
13	Formato 6 – Pagos de seguridad social y aportes legales	**CUMPLE**
14	Documentos del Contador o revisor fiscal según aplique: - Cedula de ciudadanía - Tarjeta profesional	**CUMPLE, VALENTINA GIRLADO PIEDRAHITA TP 277720-T**
15	Vigencia del Contador JCC	**CUMPLE, ENERO 20 DE 2026 EXP**
16	Formato 11 – Autorización para el tratamiento de datos personales	**CUMPLE**
17	Compromiso anticorrupción	**CUMPLE**
18	Cuenta bancaria	**CUMPLE**
19	Certificado de NO inhabilidades	**CUMPLE**
20	Pacto de transparencia	**CUMPLE**
21	Formulario propuesta FM-32	**CUMPLE, 48.987.339,00**
22	Paz y salvo Impuestos Alcaldía	**CUMPLE**

RECOMENDACIONES DEL COMITÉ EVALUADOR

Con base en lo anterior, y bajo lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.5.2 Procedimiento para la contratación de mínima cuantía y según el numeral 5º “La entidad estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple, la entidad estatal debe verificar el cumplimiento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio y así sucesivamente; aclarando que en esta convocatoria solo se recibió

una única propuesta la cual fue evaluada dando cumplimiento a los documentos solicitados en la invitación pública.

Con base en la evaluación realizada y en atención al cumplimiento de los requisitos habilitantes establecidos en los pliegos, así como a la presentación de una propuesta económica conforme a lo requerido por la entidad, el comité evaluador recomienda al señor Alcalde Municipal proceder con la contratación a la personería jurídica **ELITE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S** identificado con NIT 901757718-7 representado legalmente por **JHOHAN SEBASTIAN YEPES CARDONA**, quien hace una oferta económica por un valor **CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 48.987.339,00 M/CTE).**

Agotado el objetivo de la audiencia, esta se da por terminada siendo las 04:50.P M.

ORGINAL FIRMADO
ELSA MARIA CIRO ARISTIZABAL
Secretaria General y de Gobierno

ORGINAL FIRMADO
OSCAR MARULANDA GOMEZ
Secretario de Desarrollo Social y Comunitario

ORGINAL FIRMADO
DIEGO TORO RAMIREZ
Secretario de Planeación E Infraestructura

Reviso: Omar Valencia Castaño A/J -- Yeris Marín / AJ