# GOBERNACIÓN DEL CESAR
## ACTA DE INICIO



| 1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO | |
|---|---|
| MODALIDAD DE CONTRATACIÓN | CONTRATACIÓN DIRECTA |
| TIPO DE CONTRATACIÓN | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES |
| JUSTIFICACIÓN DE CONTRATACIÓN | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES |
| NO. DEL PROCESO DE SELECCIÓN | CD-SGR-0703-2026 |
| NÚMERO DEL CONTRATO/CONVENIO | 2026010013 |
| NÚMERO DEL CONTRATO **SECOP II** | CO1.PCCNTR.9189722 |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO | 28 DE ENERO DE 2026 |
| **OBJETO DEL CONTRATO**<br>ARRIENDO DE INSTALACIONES PARA EL FUNCIONAMIENTO TEMPORAL DE UN ESTABLECIMIENTO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DE BÁSICA SECUNDARIA Y MEDIA A ESTUDIANTES DEL MUNICIPIO DE LA GLORIA | |
| CONTRATISTA | SANDRA PATRICIA PINEDA HERNANDEZ |
| IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA | 1063564521 |
| REPRESENTANTE LEGAL | N/A |
| IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL | N/A |
| VALOR DEL CONTRATO | $ 110.000.000,00 |
| ANTICIPO (0%) VALOR DEL CONTRATO | $ 0,00 |
| **FORMA DE PAGO O DESEMBOLSOS**<br>EL VALOR DEL CONTRATO SE CANCELARÁ DE MANERA ANTICIPADA POR MENSUALIDAD DEL PRIMERO AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES A EJECUTAR EQUIVALENTE A LA SUMA DE: ONCE MILLONES DE PESOS ($11.000.000) M/CTE. POR MES COMPLETO Y EL VALOR RESTANTE SE CANCELARÁ DE ACUERDO A LA FRACCIÓN DE MES A EJECUTAR. EL VALOR INDICADO ES IVA INCLUIDO. EN TODO CASO, CADA PAGO DEBE ESTAR PRECEDIDO DE LA RESPECTIVA CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO A SATISFACCIÓN EXPEDIDA POR PARTE DEL INTERVENTOR/SUPERVISOR DEL CONTRATO, VERIFICACIÓN POR PARTE DEL MISMO DEL CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (SALUD Y PENSIÓN) CONFORME A LOS PORCENTAJES QUE EXIGE LA LEY. | |
| PLAZO | 10 MESES Y 0 DÍAS |
| INTERVENTOR — IDENTIFICACIÓN INTERVENTOR | N/A |
| INTERVENTOR — NOMBRE DEL INTERVENTOR | N/A |
| INTERVENTOR — FECHA DE DESIGNACIÓN | N/A |

**SUPERVISORES DEL CONTRATO**

| IDENTIFICACIÓN | NOMBRE | FECHA DESIGNACIÓN |
|---|---|---|
| 52195847 | LILIANA MARIA POSADA ABELLA | 29 DE ENERO DE 2026 |

**2. DATOS FINANCIEROS**

**CERTIFICADO(S) DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL - CDP**

| N° | 135 | VALOR | $ 1.636.538.770,00 | FECHA | 13 DE ENERO DE 2026 |
|---|---|---|---|---|---|

**REGISTRO(S) PRESUPUESTAL(ES) - RP**

| N° | 1336 | VALOR | $ 110.000.000,00 | FECHA | 28 DE ENERO DE 2026 |
|---|---|---|---|---|---|
| RUBRO(S) PRESUPUESTAL(ES) AFECTADO(S) | 04 - 3.7.1.1 - 2.3.2.02.02.007.02 - 20 - ARRENDAMIENTO | | | | |

**3. PAGOS DE IMPUESTOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA**

| IMPUESTO | VALOR BASE | TARIFA | VALOR | NÚMERO LIQUIDACIÓN | FECHA DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| ESTAMPILLA PRO-CULTURA | $ 110.000.000,00 | 1,0 % | $ 1.100.000,00 | 32604029196 | 29/01/2026 |
| ESTAMPILLA PRO-DEPARTAMENTAL | $ 110.000.000,00 | 1,0 % | $ 1.100.000,00 | 32604029196 | 29/01/2026 |
| ESTAMPILLA PRO-FRONTERIZO | $ 110.000.000,00 | 1,5 % | $ 1.650.000,00 | 32604029196 | 29/01/2026 |
| ESTAMPILLA PRO-UNIVERSIDAD | $ 110.000.000,00 | 0,5 % | $ 550.000,00 | 32604029196 | 29/01/2026 |

**4. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (SOLICITADAS EN EL CONTRATO)**

| ASEGURADORA | N° DE POLIZA | AMPARO | VALOR ASEGURADO | VIGENCIA | NÚMERO DOCUMENTO SOPORTE |
|---|---|---|---|---|---|
| NO APLICA | | | | | |
| APROBACIÓN DE GARANTÍAS - RESOLUCIÓN Y FECHA | | | NO APLICA | | |



Formato No. 1088 | Sircc II V1.0 ® Todos los derechos reservados. Impreso por LILIANA MARIA POSADA ABELLA el día: 29 de enero de 2026

El día 29 de enero de 2026, se reunieron SANDRA PATRICIA PINEDA HERNANDEZ, en su calidad de contratista y LILIANA MARIA POSADA ABELLA en calidad de supervisor(es) con el fin de iniciar el contrato anteriormente citado y dejar constancia de los siguientes hechos.

1. Que el contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y/o parafiscales, de él y de sus empleados, de conformidad con lo dispuesto en la normatividad vigente. (Los cuales se anexan a la presente acta).

2. Que como el plazo de ejecución del contrato es de **10 meses y 0 días** y la fecha de inicio es la arriba mencionada, queda como fecha de finalización el día **28 del mes de noviembre del año 2026**.

3. Que el Contratista se compromete a cumplir con sus obligaciones legales y contractuales.

Para constancia de lo anterior, se firma el presente documento bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

| | |
|---|---|
| **FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE EN SIRCC II #FE020626014** | **FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE EN SIRCC II #FE020526350** |
| SANDRA PATRICIA PINEDA HERNANDEZ<br>**CONTRATISTA** | LILIANA MARIA POSADA ABELLA<br>**SUPERVISOR**<br>**PROFESIONAL UNIVERSITARIO** |




Formato No. 1088 | Sircc II V1.0 ® Todos los derechos reservados. Impreso por LILIANA MARIA POSADA ABELLA el día: 29 de enero de 2026