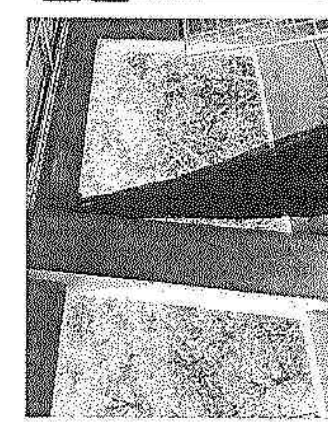
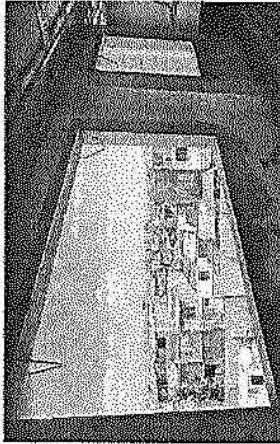
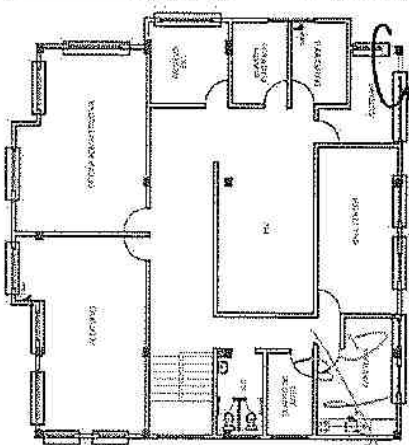
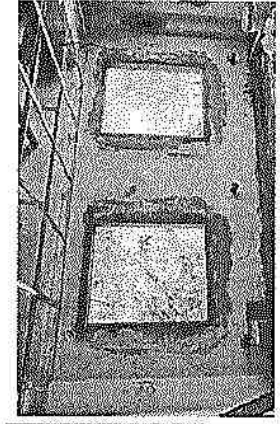


MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	MM	AA	2026			
OBJETO DEL CONTRATO	LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DEL TERCER PISO DE LA SEDE SAN MATEO DE LA E.S.E. MUNICIPAL DE SOACHA JULIO CESAR PEÑALOZA, SEGÚN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 2471 DE 2025						
ERVENTOR	ELKIN FERNANDO CRUZ - CRUZARK SAS						
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	900756909-9						
CONTRATO DE OBRA N°	830.018.803-8						
1.08	PRELIMINARES	ITEM	DESMONTE VENTANAS	UNID. M2	UBICACIÓN	No Elem.	Medida Total
			Localización	Alto	Ancho	Long	
			3er Piso - Auditorio V1	1,20	1,00	1,00	1,00
			3er Piso - Auditorio V2	1,20	1,00	1,00	1,00
			3er Piso - Auditorio V3	1,20	2,00	1,00	2,40
			3er Piso - Auditorio V4	1,20	1,00	1,00	1,00
			3er Piso - Auditorio V5	1,20	1,50	1,00	1,80
			3er Piso - Of Admin V1				0,00
			REJAS				0,00
			3er Piso - Auditorio V1	1,20	1,00	1,00	1,00
			3er Piso - Auditorio V2	1,20	1,00	1,00	1,00
			3er Piso - Auditorio V3	1,20	2,00	1,00	2,40
			3er Piso - Auditorio V4	1,20	1,00	1,00	1,00
			3er Piso - Auditorio V5	1,20	1,50	1,00	1,80
			3er Piso - Of Admin V1	1,20	1,50	1,00	1,80
			3er Piso - Of Admin V2	1,20	1,50	1,00	1,80
			3er Piso - Of Admin V3	1,20	2,00	1,00	2,40
			3er Piso - Archivo PIC V1	1,20	2,00	1,00	2,40
			V1	1,20	1,80	1,00	2,16
			3er Piso - Sistemas V1	1,20	2,35	1,00	2,82
			3er Piso - Sistemas V2	1,20	1,00	1,00	1,20
			3er Piso - Call Center V1	1,20	2,00	1,00	2,40
			3er Piso - Call Center V2	1,20	1,25	1,00	1,50
			3er Piso - Call Center V3	1,20	1,15	1,00	1,38
			3er Piso - Cafeteria V1	1,20	1,40	1,00	1,58
			3er Piso - Cuarto de Aseo V1	1,00	1,40	1,00	1,40
			3er Piso - Baños V1	0,60	0,60	1,00	0,36
			3er Piso - Baños V2	0,60	0,60	1,00	0,36
				SUBTOTAL			39,26
				TOTAL			39,26

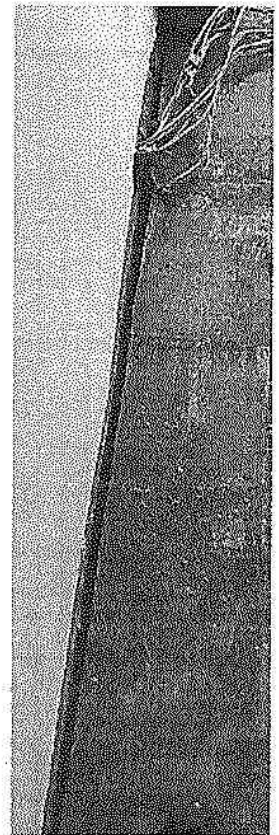


CRISTIAN CIBEL-CARVAJAL GOMEZ
 C.C. 17.335.672 de Villavicencio.
 Representante legal
 DAIMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

ELKIN FERNANDO CRUZ HERRERA
 SUPERVISOR DEL CONTRATO

ELKIN FERNANDO CRUZ HERRERA
 DIRECTOR DE INTERVENTORIA
 CRUZARK SAS
 Nit 900756909-9

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA										
FECHA	DD	MM	AA	2026						
OBJETO DEL CONTRATO	LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DEL TERCER PISO DE LA SEDE SAN MATEO DE LA E.S.E. MUNICIPAL DE SOACHA JULIO CESAR PEÑALOZA, SEGÚN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 2471 DE 2025									
INTERVENTOR	ELKIN FERNANDO CRUZ - CRUZARK SAS									
CONTRATISTA	DAMAR CONSTRUCCIONES									
	NIT O.C.C.		900756909-9		CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		109-2025			
	NIT O.C.C.		830,018,803-8		CONTRATO DE OBRA N°		108-2025			
1.14	PRELIMINARES	ITEM	CORTE DE MURO Y PISO CON PULIDORA Y DEMOLICION DE PANETE Y PISO PARA HACER CAJA PARA LA INSTALACION DE LA MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO.		UNID	ML	UBICACIÓN	No Elem.	Medida Total	
					Dimensiones					
					Alto	Ancho	Long			
					1,00	1,00	18,60	2,00	37,20	
					3er Piso - Auditorio					0,00
					3er Piso - Of Admin					0,00
					3er Piso - Archivo PIC					0,00
					3er Piso - Servidores					0,00
					3er Piso - Sistemas					0,00
					3er Piso - Call Center					0,00
					3er Piso - Cafeteria					0,00
					3er Piso - Cuarto de Aseo					0,00
					3er Piso - Baños					0,00
					3er Piso - Corredor					31,80
					3er Piso - matrografía					76,62
										0,00
										0,00
										0,00
					SUBTOTAL					145,62
					TOTAL					145,62



OBSERVACIONES: una vez demolido la baldosa y los guardescobas y mediacañas se ajustara todos los consultorios que por norma deberan tener mediacaña por lo cual se requiere realizar la caja donde se fundira el granito

(Handwritten signature)

CRISTIAN GIBEL-CARVAJAL GOMEZ
C.C. 17.335.677 de Villavicencio.
Representante legal
DAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

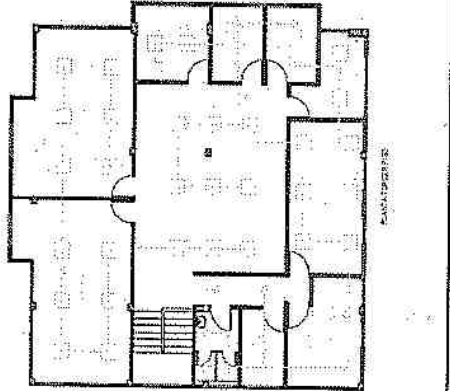
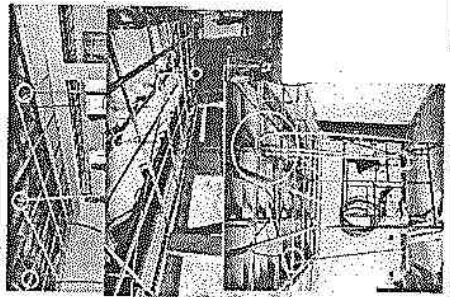
(Handwritten signature)

ELKIN FERNANDO CRUZ HERRERA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CRUZARK SAS
Nit 900756909-9

SUPERVISOR DEL CONTRATO

MEMORIAS DE CALCULO DE OBRA			
FECHA	DD	MM	AA
	2	2	2026
OBJETO DEL CONTRATO	LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DEL TERCER PISO DE LA SEDE SAN MATEO DE LA E.S.E. MUNICIPAL DE SOACHA JULIO CESAR PENALOZA, SEGÚN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 2471 DE 2025		
INTERVENIOR	ELKIN FERNANDO CRUZ - CRUZARK SAS		
CONTRATISTA	DAIMAR CONSTRUCCIONES		
	NIT O.C.C.	900756809-9	
	NIT O.C.C.	830.018.803-8	
	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	109-2025	
	CONTRATO DE OBRA N°	108-2025	

7.02	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	Localización	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL	Dimensiones			Medida Total	
								Alto	Ancho	Long		
			ALIMENTADORES DE CIRCUITO PARA SALIDAS Y TOMACORRIENTE EN CABLE TRENZADO 3#12 AWG PE HEF FR L5 CT SINTOX / THWN DESDE TABLEROS DE AUTOMÁTICOS POR DUCTO PORTACABLES HASTA LA PRIMERA SALIDA (COLOR AMARILLO-BLANCO-VERDE), SE INCLUYEN AMARRES E IDENTIFICACIÓN DE LOS CIRCUITOS POR EL DUCTO EN CADA TRAMO RECTO.									
			3er Piso - Auditorio	1,00	1,00	3,50	8	28,00				
			3er Piso - Of Admin	1,00	1,00	3,50	9	31,50				
			3er Piso - Archivo PIC	1,00	1,00	3,50	4	14,00				
			3er Piso - Servidores	1,00	1,00	3,50	4	14,00				
			3er Piso - Sistemas	1,00	1,00	3,50	5	17,50				
			3er Piso - Call Center	1,00	1,00	3,50	15	52,50				
			3er Piso - Cafetería	1,00	1,00	3,50	7	24,50				
			3er Piso - Cuanto de Aseo	1,00	1,00	3,50	6	21,00				
			3er Piso - Corredor	1,00	1,00	3,50	17	59,50				
			3er Piso - Escalera	1,00	1,00	3,50	1	3,50				
				1,00	1,00	4,28	1,00	4,28				
								0,00				
								0,00				
								301,78				
								0,00				
								301,78				



OBSERVACIONES: En el plano se indican con líneas en color rosa que unen a las luminarias los recorridos de la parcial de alimentadores de cable No. 12 para el circuito de iluminación para proveer energía a las luminarias a instalar


 CRISTIAN CIBIEL-CARVAJAL GOMEZ
 C.C. 17.335.672 de Villavicencio,
 Representante Legal
 DAIMAR CONSTRUCCIONES S.A.S

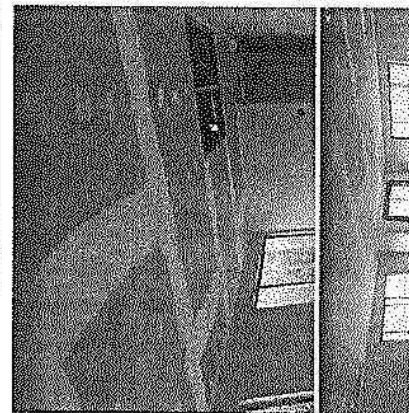

 ELKIN FERNANDO CRUZ HERRERA
 DIRECTOR DE INTERVENTORIA
 CRUZARK SAS
 Nit 900756809-9


 SUPERVISOR DEL CONTRATO


MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	9	Mm	3	AA	2026
LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DEL TERCER PISO DE LA SEDE SAN MATEO DE LA E.S.E. MUNICIPAL DE SOACHA JULIO CESAR PEÑALOZA, SEGÚN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 2471 DE 2025						
ERVENTOR	ELKIN FERNANDO CRUZ - CRUZARK SAS			CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 109-2025		
STRATISTA	DAIMAR CONSTRUCCIONES			CONTRATO DE OBRA N° 108-2025		
	NIT O.C.C. 900756909-9					
	NIT O.C.C. 930,018,803-8					

10.01	CIELO RASO	ITEM	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	UNID	M2	UBICACION	GENERAL	Dimensiones			Medida Total	
								Alto	Ancho	Long		No Elem.
			Localización									
			3er Piso - Auditorio	1,00	7,25	4,45	1,00	32,27				
			3er Piso - Of Admin	1,00	6,75	4,69	1,00	31,64				
			3er Piso - Archivo PIC	1,00	3,00	3,06	1,00	9,17				
			3er Piso - Servidores					0,00				0,00
			3er Piso - Sistemas	1,00	3,45	2,29	1,00	7,90				
			3er Piso - Call Center	1,00	6,10	3,08	1,00	18,60				
			3er Piso - Cafeteria	1,00	4,30	2,81	1,00	12,07				
			3er Piso - Cuanto de Aseo	1,00	3,00	1,80	1,00	5,40				
			3er Piso - Baños	1,00	3,00	1,76	1,00	5,28				
			3er Piso - Corredor	1,00	8,85	6,44	1,00	57,02				
			3er Piso - Escalera	1,00	3,15	2,50	1,00	7,87				
								0,00				
								187,42				
								0,00				
								187,42				

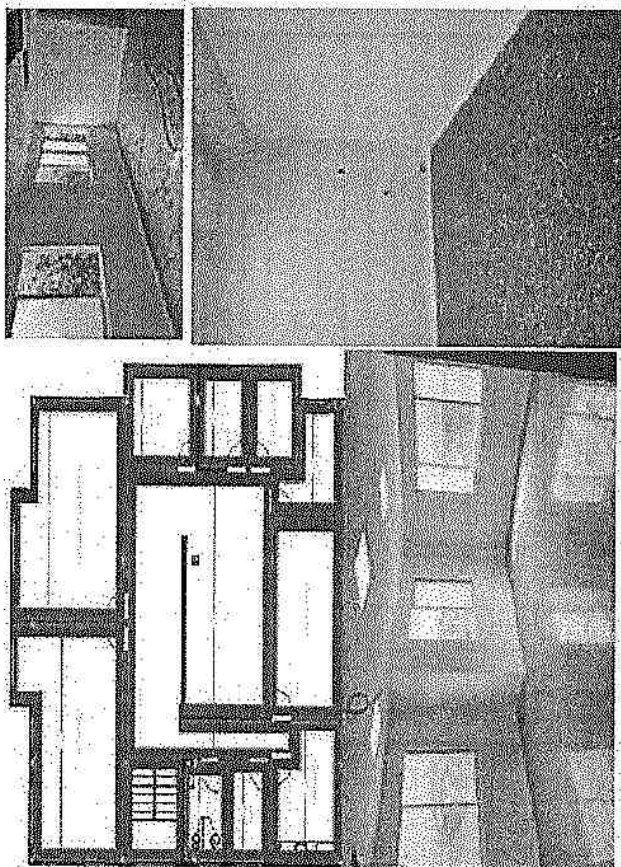


OBSERVACIONES: De acuerdo con el plano incluido en la memoria se plantea realizar la instalación de cielo raso en el primer piso teniendo en cuenta que actualmente se cuenta con una buena altura y un cielo raso en placa de entrepiso, lo que se busca adicional al mejorar el estado del cielo raso es poder embeber las luminarias con el cielo raso para evitar la acumulación de polvo en las rosetas actuales además de mejorar la iluminación con la instalación de nuevas luminarias y la conformación de media canas en la unión de cielo raso y muro


CRISTIAN CIBUL-CARVAJAL GOMEZ
 C.C. 17.335.672 de Villavieja
 Representante Legal
 DAIMAR CONSTRUCCIONES S.A.S


ELKIN FERNANDO CRUZ HERRERA
 DIRECTOR DE INTERVENTORIA
 CRUZARK SAS
 NIT 900756909-9

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	9	MIM	3	AA	2025					
OBJETO DEL CONTRATO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DEL TERCER PISO DE LA SEDE SAN MATEO DE LA E.S.E. MUNICIPAL DE SOACHA JULIO CESAR PEÑALOZA, SEGUN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 2471 DE 2025											
ERVENTOR ELKIN FERNANDO CRUZ - CRUZARK SAS							CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 109-2025				
ESTRATISTA DAIMAR CONSTRUCCIONES							CONTRATO DE OBRA N° 108-2025				
12/01	PINTURAS		ITEM	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS			UNID	M2	UBICACION	GENERAL	
							Dimensiones				
							Alto	Ancho	Long	No Elem.	Medida Total
							2,80	1,00	25,20	1,00	70,56
							2,20	0,90	1,00	1,00	-1,98
							1,20	1,00	1,00	1,00	-1,20
							1,20	1,00	1,00	1,00	-1,20
							1,20	2,00	1,00	1,00	-2,40
							1,20	1,00	1,00	1,00	-1,20
							1,20	1,50	1,00	1,00	-1,80
							2,80	1,00	23,89	1,00	66,89
							2,20	0,90	1,00	1,00	-1,98
							1,20	1,50	1,00	1,00	-1,80
							1,20	2,00	1,00	1,00	-2,40
							2,80	1,00	12,50	1,00	35,00
							2,20	0,90	1,00	1,00	-1,98
							1,20	2,00	1,00	1,00	-2,40
							2,80	1,00	10,30	1,00	28,84
2,20	0,90	1,00	1,00	-1,98							
2,80	1,00	13,09	1,00	36,65							
2,20	0,90	1,00	1,00	-1,98							
1,20	2,35	1,00	1,00	-2,82							
1,20	1,00	1,00	1,00	-1,20							
2,80	1,00	18,60	1,00	52,08							
2,20	0,90	1,00	1,00	-1,98							
1,20	2,00	1,00	1,00	-2,40							


ELKIN FERNANDO CRUZ HERRERA
 DIRECTOR DE INTERVENTORIA
 CRUZARK SAS
 NIT 900756909-9


CRISTIAN CIBUL-CARVAJAL GOMEZ
 C.C. 17.335.672 de Villavicencio,
 Representante Legal
 DAIMAR CONSTRUCCIONES S.A.S


 SUPERVISOR DEL CONTRATO



DAIMAR CONSTRUCCIONES LTDA.
INFORME EJECUTIVO DE AVANCE DEL PROYECTO

CÓDIGO
FO-EO-03
VERSIÓN FORMATO: 3

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 108-2025 SUSCRITO ENTRE LA ESE MUNICIPAL DE SOACHA JULIO CESAR PEÑALOZA y DAIMAR CONSTRUCCIONES SAS. CODIGO: OBRA PÚBLICA NO. 108-2025
RESIDENTE: ING. SANTIAGO CARVAJAL FECHA DEL INFORME: 5-ene.-26

INFORMACIÓN GENERAL DE OBRA

FECHA DE INICIO OBRA: martes, 25 de noviembre de 2025
SUSPENSIÓN DE OBRA: N.A.
REINICIO DE OBRA: N.A.
FINALIZACIÓN DE OBRA:

CONTRATO DE OBRA

CONTRATO N° 108-2025
OBJETO: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DEL TERCER PISO DE LA SEDE SAN MATEO DE LA E.S.E. MUNICIPAL DE SOACHA JULIO CESAR PEÑALOZA, SEGÚN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 2471 DE 2025
CONTRATANTE: ESE MUNICIPAL DE SOACHA JULIO CESAR PEÑALOZA
CONTRATISTA: DAIMAR CONSTRUCCIONES SAS.
NIT: 830018803-8
PLAZO INICIAL: Cuarenta y cinco (45) días
FECHA DE INICIO: 25/11/2025
VALOR INICIAL: \$ 237.186.070
INTERVENTORIA: CRUZARK S.A.S.
NIT: 900756909-9
SUPERVISOR: Dadely Morales Mendez - Ivonne Marcela Bello Rodríguez

INDICADORES DE GESTION

SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DE OBRA

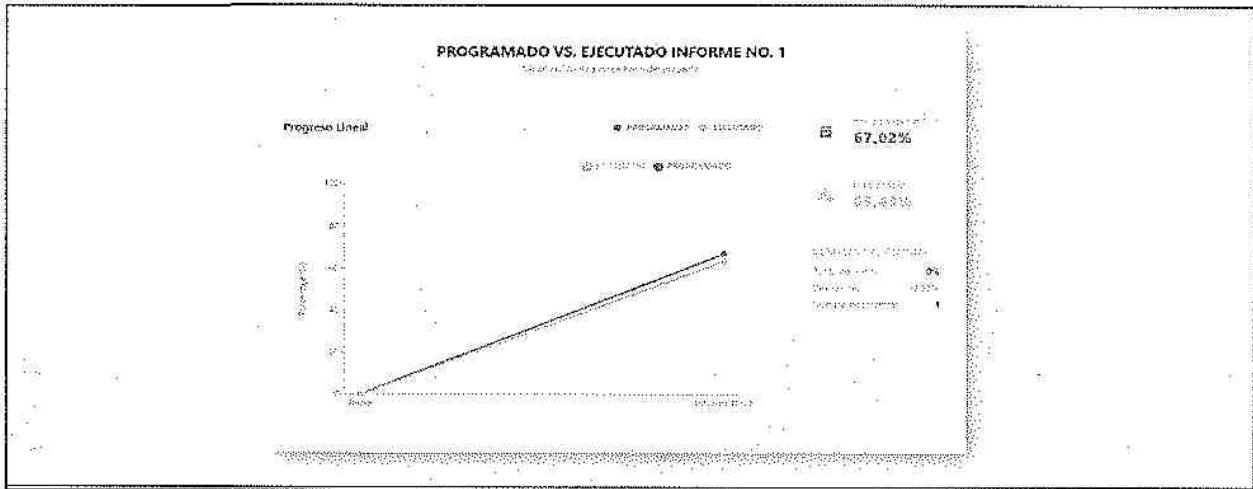
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	CUMPLIDO	PENDIENTE	CALCULO	TOTAL
BALANCE FINANCIERO DEL PROYECTO	X		Actividades realizadas / Actividades programadas x 100	100%
DEMOLICION DE PISOS	X			
DEMOLICION DE CIELO RASOS	X			
DESMONTE DE VENTANAS	X			
DESMONTE DE PUERTAS	X			

SEGUIMIENTO AL TIEMPO DE EJECUCIÓN DE OBRA

Tiempo real de obra	Tiempo programado	CALCULO	TOTAL
35	41	Tiempo real de obra/ tiempo programado hasta la fecha x 100	85%



SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO DE OBRA



Presupuesto real de obra	Presupuesto programado	CALCULO	TOTAL
\$ 237.186.070	\$ 150.447.124,20	presupuesto real de obra/ tiempo programado hasta la fecha x 100	63,43%

RESUMEN TRAMITES ADMINISTRATIVOS

FECHA	REPOSABLE	OBJETO	DEPENDENCIA	ESTADO
3/12/2025	Ing. Santiago	INFORME DE AVANCE DE OBRA	PROYECTO	PROCESO
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

COMPROMISOS

DOCUMENTO	FECHA DE ORIGEN	COMPROMISO	RESPONSABLE	INTERESADO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
INFORME DE AVANCE	28/12/2025	ENTREGA DE INFORME DE AVANCE	ING. SANTIAGO	INTERVENTOR	3/12/2025
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

OBSERVACIONES GENERALES DE OBRA

OBSERVACIONES GENERALES:

El proyecto de adecuación menor del Centro de Salud San Mateo, específicamente en el tercer nivel de la edificación, presenta un avance significativo en las actividades programadas, abarcando tanto la fase de demolición como las etapas de construcción y acabados. Inicialmente, se ejecutaron labores preliminares consistentes en la demolición de pisos existentes, el desmonte de cielos rasos, la demolición de enchapes deteriorados y el retiro de pañetes en muros donde fue necesario para permitir la correcta adecuación de los nuevos acabados. De manera paralela, se realizó la subida y el acopio de materiales requeridos para las siguientes etapas constructivas.

La gestión logística de estas actividades ha requerido una coordinación permanente con el personal administrativo del centro de salud, dado que los primeros y segundos pisos continúan en operación y prestando servicios a la comunidad. Esta condición obligó a ejecutar los trabajos de forma ordenada y controlada, implementando medidas adicionales de seguridad, bioseguridad y control, con el fin de garantizar la integridad de pacientes, personal asistencial, administrativo y visitantes, así como la continuidad del servicio de salud.

Posteriormente, se avanzó en las actividades propias de construcción y acabados, incluyendo la instalación y terminación de pisos, la colocación de nuevas cielos rasos, la ejecución de tuberías eléctricas, acometidas sanitarias y de suministro, así como el montaje de puertas y ventanas conforme a los diseños aprobados. Estas labores se han desarrollado de manera secuencial y organizada, permitiendo la adecuada integración de los sistemas constructivos y técnicos.

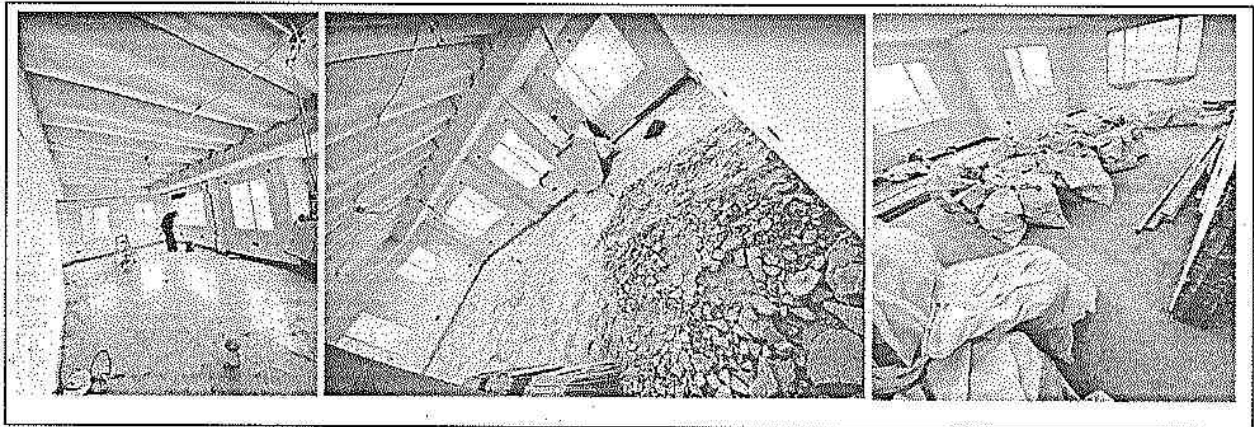
Como resultado de las actividades ejecutadas a la fecha, el proyecto alcanza un avance físico aproximado del 63,43 %, dejando condiciones favorables para la ejecución de las actividades finales de remate, pruebas, ajustes y entrega de las áreas intervenidas, en cumplimiento de los criterios técnicos, de seguridad y calidad exigidos para una infraestructura de salud.

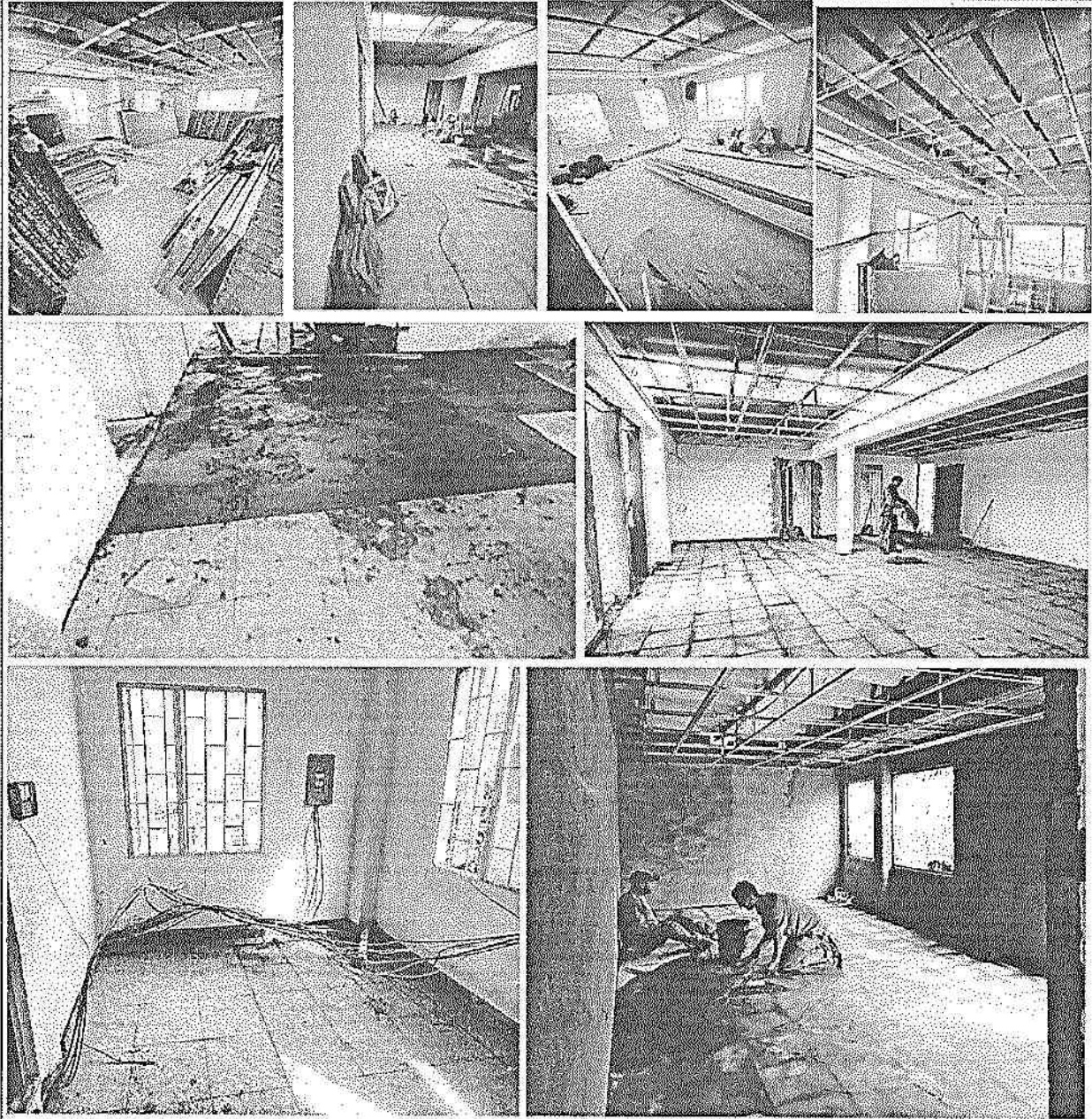
OBSERVACIONES IMPORTANTES DE BITÁCORA:	AUTOR	FECHA
DESMONTE DE ELEMENTOS Y ENTRGA DE 1 MARCO CON PUERTA AL PERSONAL DE MANTENIMIENTO	ING. SANTIAGO	26/12/2025

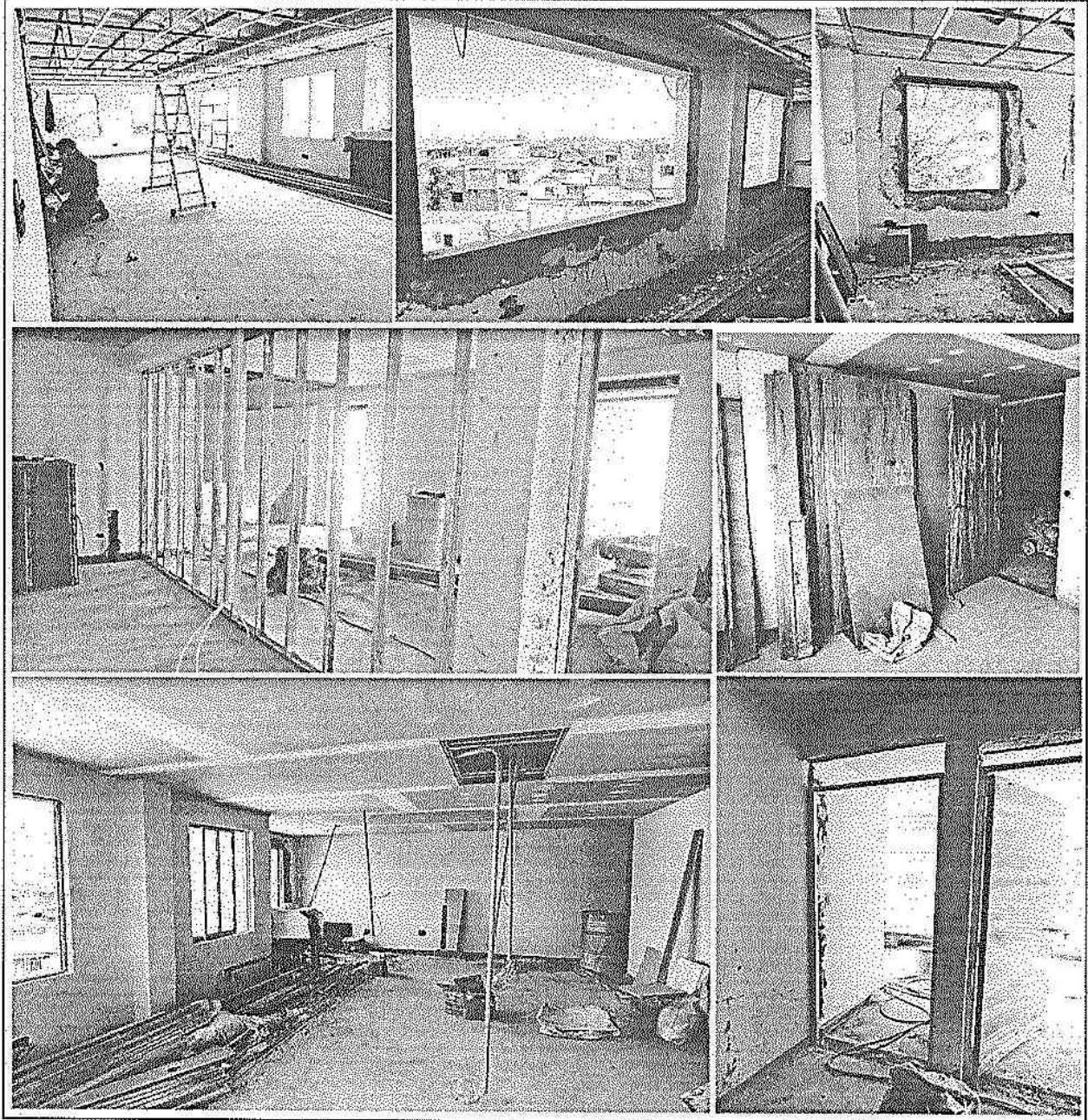
EQUIPO UTILIZADO EN OBRA

FECHA	EQUIPO	PROVEEDOR	MANTENIMIENTO		OBSERVACIONES
			SI	NO	
28/12/2025	PULIDORA MEDIANA	ICOTERRA SAS	X		PERFECTO ESTADO
28/12/2025	TALADRO DEMOLEDOR	ICOTERRA SAS	X		PERFECTO ESTADO
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

REGISTRO FOTOGRAFICO









DAIMAR CONSTRUCCIONES LTDA.

CÓDIGO

FO-EO-03

INFORME EJECUTIVO DE AVANCE DEL PROYECTO

VERSIÓN FORMATO: 3

PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 108-2025 SUSCRITO ENTRE LA ESE MUNICIPAL DE SOACHA JULIO CESAR PEÑALOZA y DAIMAR CONSTRUCCIONES SAS.	CODIGO:	OBRA PÚBLICA NO. 108-2025
RESIDENTE:	ING. SANTIAGO CARVAJAL	FECHA DEL INFORME:	26-ene.-26

INFORMACIÓN GENERAL DE OBRA

FECHA DE INICIO OBRA:	martes, 25 de noviembre de 2025
SUSPENSIÓN DE OBRA:	N.A.
REINICIO DE OBRA:	N.A.
FINALIZACIÓN DE OBRA:	miércoles, 28 de enero de 2026

CONTRATO DE OBRA

CONTRATO N°	108-2025
OBJETO:	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DEL TERCER PISO DE LA SEDE SAN MATEO DE LA E.S.E. MUNICIPAL DE SOACHA JULIO CESAR PEÑALOZA, SEGÚN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 2471 DE 2025
CONTRATANTE:	ESE MUNICIPAL DE SOACHA JULIO CESAR PEÑALOZA
CONTRATISTA:	DAIMAR CONSTRUCCIONES SAS.
NIT:	830018803-8
PLAZO INICIAL:	Cuarenta y cinco (45) días
FECHA DE INICIO:	25/11/2025
VALOR INICIAL:	\$ 237.186.070
INTERVENTORIA:	CRUZARK S.A.S.
NIT:	900756909-9
SUPERVISOR:	Dadely Morales Mendez - Ivonne Marcela Bello Rodríguez

INDICADORES DE GESTION

SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DE OBRA

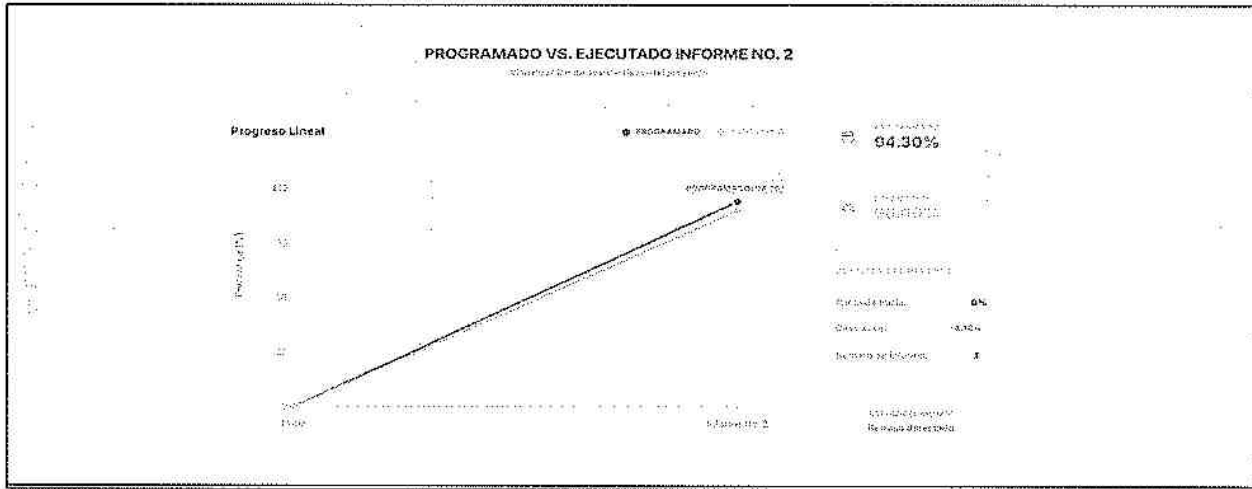
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	CUMPLIDO	PENDIENTE	CALCULO	TOTAL
BALANCE FINANCIERO DEL PROYECTO	X		Actividades realizadas / Actividades programadas x 100	100%
DEMOLICION DE PISOS	X			
DEMOLICION DE CIELO RASOS	X			
DESMONTE DE VENTANAS	X			
DESMONTE DE PUERTAS	X			

SEGUIMIENTO AL TIEMPO DE EJECUCIÓN DE OBRA

Tiempo real de obra	Tiempo programado	CALCULO	TOTAL
13	15	Tiempo real de obra/ tiempo programado hasta la fecha x 100	87%



SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO DE OBRA




Presupuesto real de obra	Presupuesto programado	CALCULO	TOTAL
\$ 237.186.070	\$ 213.467.463,00	presupuesto real de obra/ tiempo programado hasta la fecha x 100	90,00%

RESUMEN TRAMITES ADMINISTRATIVOS

FECHA	RESPONSABLE	OBJETO	DEPENDENCIA	ESTADO
3/12/2025	Ing. Santiago	INFORME DE AVANCE DE OBRA	PROYECTO	PROCESO
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

COMPROMISOS

DOCUMENTO	FECHA DE ORIGEN	COMPROMISO	RESPONSABLE	INTERESADO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
INFORME DE AVANCE	28/12/2025	ENTREGA DE INFORME DE AVANCE	ING. SANTIAGO	INTERVENTOR	3/12/2025
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

	DAIMAR CONSTRUCCIONES LTDA.	CÓDIGO
	INFORME EJECUTIVO DE AVANCE DEL PROYECTO	FO-EO-03
		VERSIÓN FORMATO: 3

OBSERVACIONES GENERALES DE OBRA

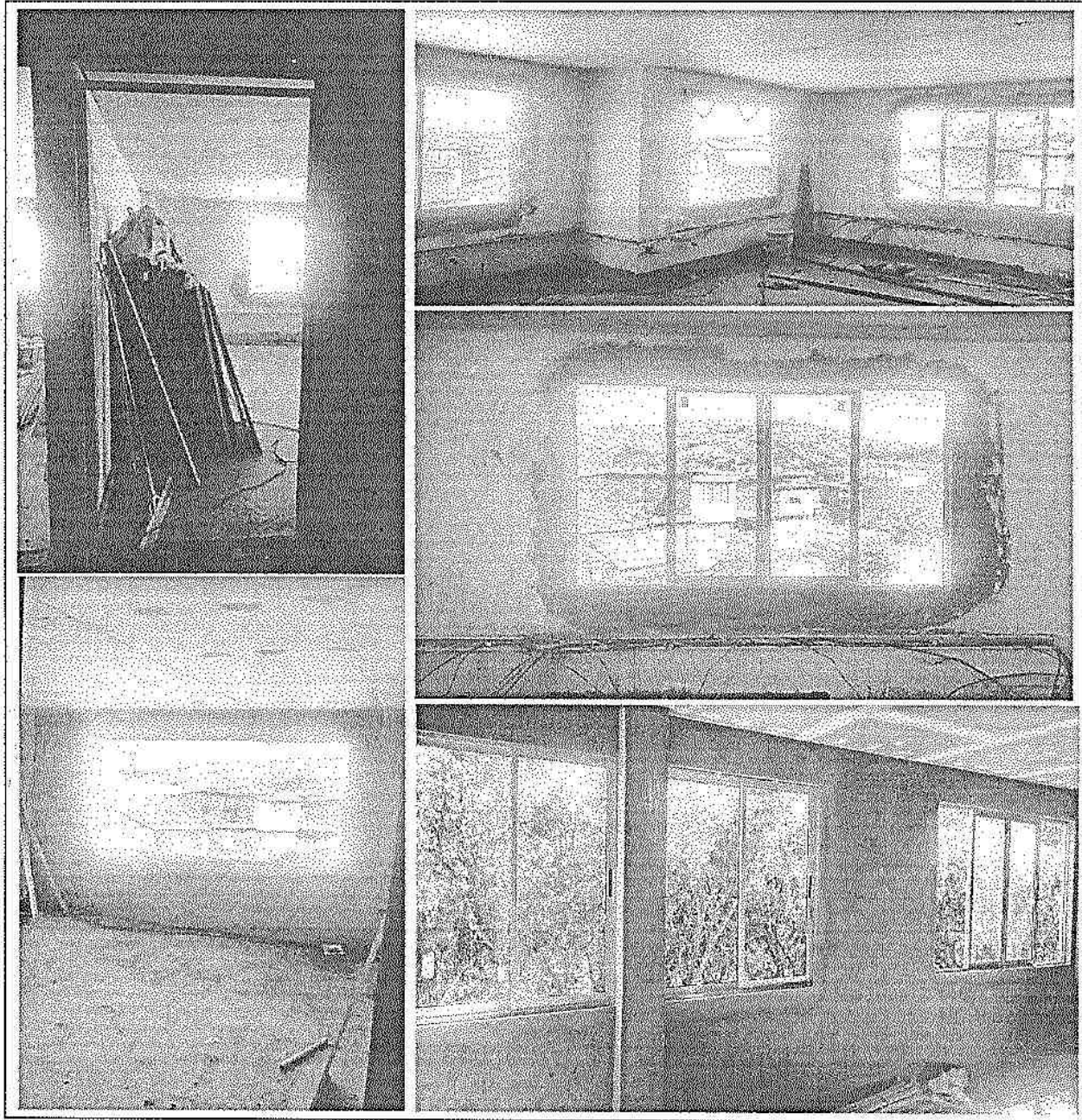
OBSERVACIONES GENERALES: Continuando con los trabajos correspondientes a la adecuación menor del Centro de Salud San Mateo, específicamente en el tercer nivel de la edificación, se han desarrollado de manera progresiva las actividades programadas, logrando consolidar avances tanto en la fase de demolición como en la fase de construcción y acabados. Posteriormente, se avanzó en las actividades propias de construcción y acabados, incluyendo la instalación de pisos y la aplicación del proceso de brillo y terminación de los mismos, la instalación de nuevos cielos rasos, la ejecución de tuberías eléctricas, la realización de acometidas de tubería sanitaria y de suministro, así como el montaje de ventanas y puertas conforme a los diseños aprobados. Estas labores se han desarrollado de manera organizada y secuencial, permitiendo la correcta integración de los diferentes sistemas constructivos y técnicos. Como resultado de las actividades ejecutadas a la fecha, el proyecto alcanza un avance físico aproximado del 90,00%, dejando condiciones favorables para la ejecución de las actividades finales de remate, pruebas, ajustes y entrega de las áreas intervenidas, en cumplimiento de los criterios técnicos, de seguridad y calidad exigidos para una infraestructura de salud.		
OBSERVACIONES IMPORTANTES DE BITÁCORA:	AUTOR	FECHA
DESMONTE DE ELEMENTOS Y ENTRGA DE 1 MARCO CON PUERTA AL PERSONAL DE MANTENIMIENTO	ING. SANTIAGO	26/12/2025

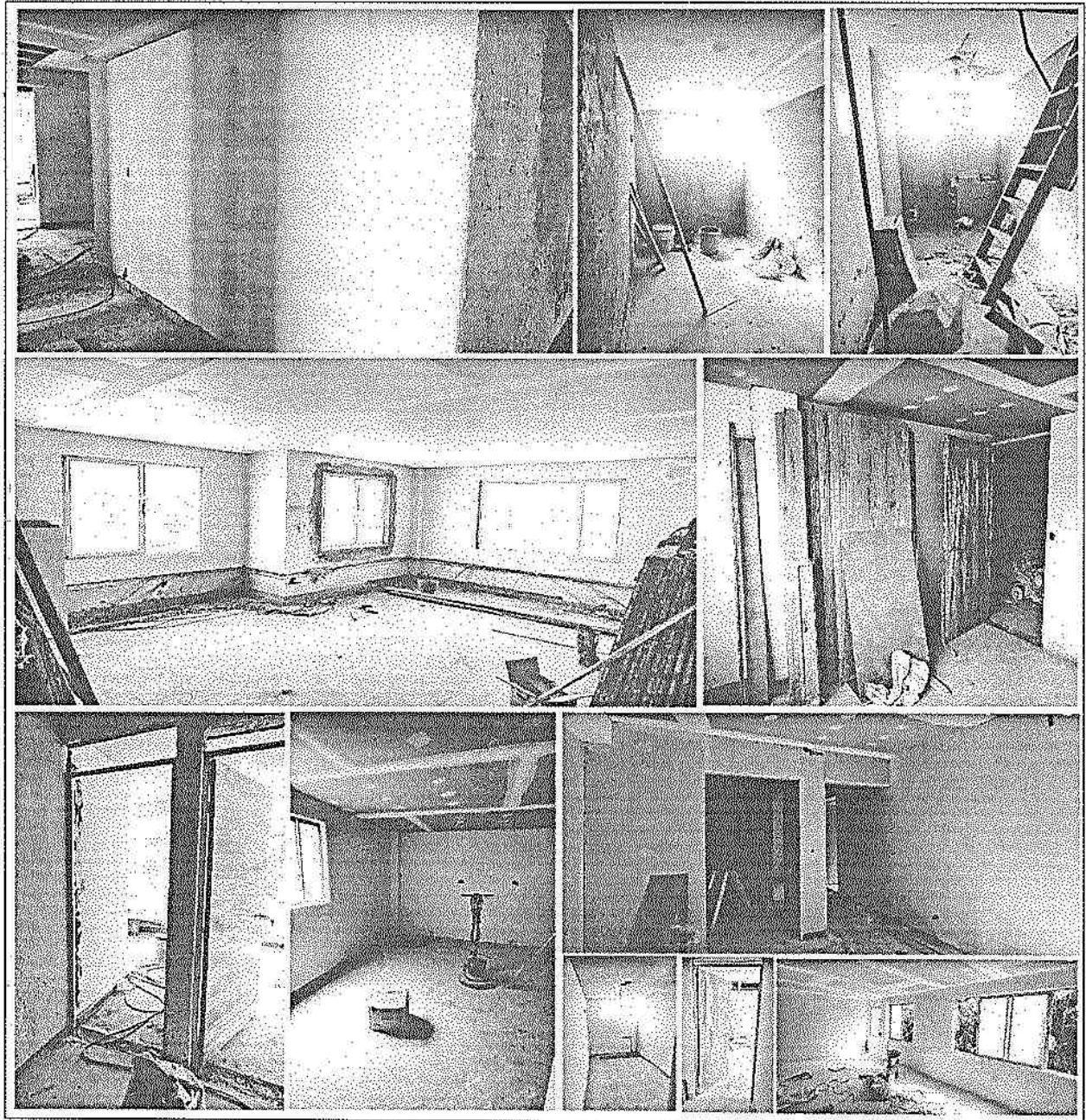
EQUIPO UTILIZADO EN OBRA



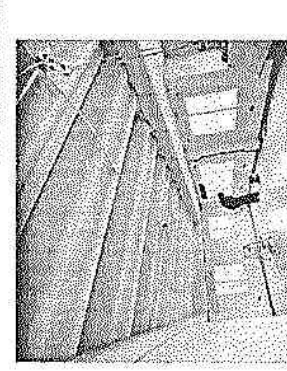


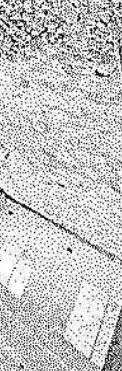
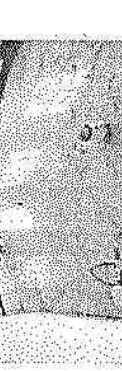
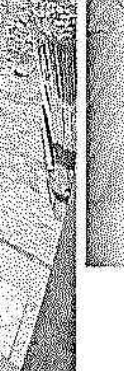




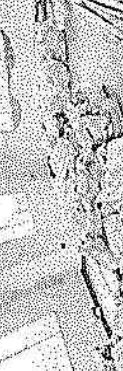
FECHA	EQUIPO	PROVEEDOR	MANTENIMIENTO		OBSERVACIONES
			SI	NO	
28/12/2025	PULIDORA MEDIANA	ICOTERRA SAS	X		PERFECTO ESTADO
28/12/2025	TALADRO DEMOLEDOR	ICOTERRA SAS	X		PERFECTO ESTADO
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

REGISTRO FOTOGRAFICO







	DAIMAR CONSTRUCCIONES LTDA. REGISTRO FOTOGRÁFICO	Código FO-EO-04 Versión formato 2	
PROYECTO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 108-2025 SUSCRITO ENTRE LA ESE MUNICIPAL DE SOACHA JULIO CESAR PEÑALOZA Y DAIMAR CONSTRUCCIONES SAS.			OBJETO: ejecutar las obras de adecuación menor de la sede San Mateo de LA E.S.E., de conformidad con el convenio interadministrativo no. 2471 de 2025.
CONTRATO No: NO. 108-2025			INTERVENTOR: ELKIN FERNANDO CRUZ HERRERA CRUZARK SAS
DESCRIPCION FOTOGRAFIAS: ZONA O ÁREA 3 PISO DE ESE SOACHA SEDE SAN MATEO			
FECHA DE LAS FOTOS: 8/12/25			
OBSERVACIONES: DEMOLICIONES DE PISOS Y ENCHAPES DE 3 PISO ESE SOACHA SEDE SAN MATEO			
RESIDENTE: ING SANTIAGO CARVAJAL			



DAIMAR CONSTRUCCIONES LTDA.

Código

FO-EO-04

Versión formato 2

REGISTRO FOTOGRÁFICO

PROYECTO:

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 108-2025
SUSCRITO ENTRE LA ESE MUNICIPAL DE
SOACHA JULIO CESAR PEÑALOZA Y DAIMAR
CONSTRUCCIONES SAS.

OBJETO:

ejecutar las obras de adecuación menor de
la sede. San Mateo de LA E.S.E., de
conformidad con el convenio
interadministrativo no. 2471 de 2025.

CONTRATO No:

NO. 108-2025

INTERVENTOR:

ELKIN FERNANDO CRUZ HERRERA
CRUZARK SAS

DESCRIPCION FOTOGRAFIAS:

ZONA O ÁREA
3 PISO DE ESE SOACHA SEDE SAN MATEO

FECHA DE LAS FOTOS:

16/12/25

OBSERVACIONES:

DEMOLICIONES DE PISOS Y ENCHAPES
DE 3 PISO ESE SOACHA SEDE SAN MATEO

RESIDENTE:

ING SANTIAGO CARVAJAL

