

	INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA COLOMBO ALEMAN SCALAS - LERIDA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRACTUAL		CODIGO: FOR-EC-01	VERSIÓN: 1 Vigente desde: 02/01/2025	
	ACTA DE ADICIÓN Y/O PRORROGA Y/O MODIFICACIÓN Y/O ACLARACIÓN				

MODIFICACIÓN No. 2 del 16 de febrero 2026

CONTRATO DE OBRA No. IETCAS-MC-O-11 del 24 DE NOVIEMBRE 2025

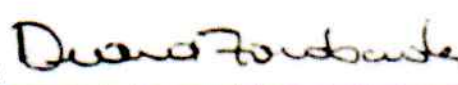
Entre los suscritos: **JAVIER PERDOMO BARBOSA**, identificado con C.C. No. 5.935.831 de Icononzo (Tol.), en calidad de Rector y Ordenador del Gasto de la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA COLOMBO ALEMAN SCALAS** con NIT. No. 800.074.418-4, nombrado y posesionado debidamente para el cargo en cuestión, quien para los efectos del presente contrato se denomina la **INSTITUCIÓN**, por una parte; y por la otra, **ALD OBRAS DE INGENIERÍA S.A.S**, identificado con NIT. No. 901.572.071-5, actuando en nombre propio, quien para los efectos del presente Contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar la presente **MODIFICACIÓN**, previa la siguiente consideración:

- Que la necesidad está debidamente soportada en el Acta Técnica la cual hace parte integral del presente documento.

Por lo anterior, las partes celebran la presente **MODIFICACIÓN**, la cual se registrá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA. MODIFICACIÓN: Atiéndase la modificación con relación a la obligación 7.1 de la cláusula 7 del contrato IETCAS-MC-O-11 del 24 de Noviembre del 2025. **SEGUNDA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal, permanecen vigentes. **TERCERA. PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN:** La presente Acta se perfecciona y legaliza con la firma de quienes interviene en ella.

Para constancia de lo anterior, firman la presente Acta los que en ella intervienen.

Por la INSTITUCIÓN	Por la CONTRATISTA
Firma 	Firma 
JAVIER PERDOMO BARBOSA Rector Ordenador del Gasto C.C. No. 5.935.831 de Icononzo (Tol.)	ALD OBRAS DE INGENIERÍA S.A.S Cargo: Contratista. NIT: 901.572.071-5 R.L./ Diana Carolina Zarabanda García C.C. No. 38.143.799 de Ibagué (Tol)
Por la INSTITUCIÓN	Por la INSTITUCIÓN
Firma 	Firma 
BEATRIZ RAMÍREZ Supervisora - Docente C.C. No. 28.796.408	SANDRA PATRICIA TAFUR PERALTA Supervisora - Docente C.C. No. 65.713.482

	INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA COLOMBO ALEMAN SCALAS LERIDA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRACTUAL		CODIGO: FOR-EC-01	VERSIÓN: 1 Vigente desde: 02/01/2025	
	ACTA DE ADICIÓN Y/O PRORROGA Y/O MODIFICACIÓN Y/O ACLARACIÓN				

Por la INSTITUCIÓN  Firma ADELAIDA CARDENAS Supervisora - Docente C.C. No. 28.797.130				
Funcionario	Nombre	Cargo	Vo. Bo.	Fecha
Elaborado por:	Carlos Alberto Rivera Escobar	Contratista - Apoyo Jurídico		Febrero - 2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes.				

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA COLOMBO ALEMAN SCALAS - LERIDA		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRACTUAL		CODIGO: FOR-EC-02	VERSIÓN: 1 Vigente desde: 02/01/2025	
	ACTA TÉCNICA DE ADICIÓN Y/O PRORROGA Y/O MODIFICACIÓN Y/O ACLARACIÓN				

Lerida, 16 de febrero 2026

ACTA TÉCNICA PARA MODIFICACIÓN

El Ordenador del Gasto, la supervisión y contratista del contrato de obra No. IETCAS-MC-O-11 del 24 DE NOVIEMBRE 2025 se reunieron el día de hoy, con el propósito de analizar la MODIFICACIÓN que se realizará al contrato en referencia, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

- Que, existe la necesidad de generar modificaciones a algunas cantidades de obra como también de adicionar otros ítems y cantidades no previstos con el mismo recurso, aspectos técnicos de importancia para el cabal cumplimiento del objeto contratado, estos son:

ACTA MODIFICATORIA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES											
ITEM	DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES CONTRACTUALES				MODIFICACIÓN			CANTIDADES ACTUALES		
		UNO	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL PARCIAL	DESCRIPCIÓN	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR
SEDE LA FRANCA											
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS											
1	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.1	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.2	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.3	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.4	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.5	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.6	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.7	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.8	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.9	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.10	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.11	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.12	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.13	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.14	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.15	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.16	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.17	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.18	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.19	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.20	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.21	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.22	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.23	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.24	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.25	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.26	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.27	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.28	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.29	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.30	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.31	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.32	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.33	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.34	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.35	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.36	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.37	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.38	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.39	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.40	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.41	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.42	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.43	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.44	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.45	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.46	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.47	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.48	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.49	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.50	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.51	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.52	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.53	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.54	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.55	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.56	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.57	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.58	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.59	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.60	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.61	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.62	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.63	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.64	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.65	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.66	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.67	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.68	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.69	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.70	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.71	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.72	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.73	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.74	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.75	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.76	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.77	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.78	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.79	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.80	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.81	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.82	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.83	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.84	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.85	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.86	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.87	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.88	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.89	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.90	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.91	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.92	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.93	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.94	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.95	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.96	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.97	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.98	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
1.99	PUNTO SANITARIO DE 2"	UNO	2,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00					2	\$ 200.000,00
2	ACABADOS	M2	12,00	\$ 100.000,00	\$ 1.200.000,00					12,00	\$ 1.200.000,00
2.1	ACABADOS	M2	12,00	\$ 100.000,00	\$ 1.200.000,00					12,00	\$ 1.200.000,00
2.2	ACABADOS	M2	12,00	\$ 100.000,00	\$ 1.200.000,00					12,00	\$ 1.200.000,00
2.3	ACABADOS	M2	12,00	\$ 100.000,00	\$ 1.200.000,00					12,00	\$ 1.200.000,00
2.4	ACABADOS	M2	12,00	\$ 100.000,00	\$ 1.200.000,00					12,00	\$ 1.200.000,00
2.5	ACABADOS	M2	12,00	\$ 100.000,00	\$ 1.200.000,00					12,00	\$ 1.200.000,00
2.6	ACABADOS	M2	12,00	\$ 100.000,00	\$ 1.200.000,00					12,00	\$ 1.200.000,00
2.7	ACABADOS	M2	12,00	\$ 100.000,00	\$ 1.200.000,00					12,00	\$ 1.200.000,00
2.8	ACABADOS	M2	12,00	\$ 100.000,00	\$ 1.200.000,00						

DEPARTAMENTO DEL TOLIMA		
MUNICIPIO DE LERIDA TOLIMA		
EDUCATIVA TECNICA COLOMBO ALEMAN SCALAS		
CONTRATO DE OBRA N° IETCAS-MC-0-11 del 24 de noviembre 2025	VALOR CONTRATO	\$ 22 031 416.00
OBJETO: ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDE PRIORIZADAS DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA COLOMBO ALEMAN SCALAS DEL MUNICIPIO DE LERIDA- TOLIMA.	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
CONTRATISTA: ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS NIT 901.572.071-5	ACTA DE INICIO	3-dic-25
REPRESENTANTE LEGAL: DIANA CAROLINA ZARABANDA GARCIA	ACTA DE SUSPENSION	15-dic-25
SUPERVISOR: BEATRIZ RAMIREZ- Docente / SANDRA PATRICIA TAFUR PERALTA- Docente/ ADELAIDA CARDENAS- Docente	ACTA DE REINICIO	14-ene-26
	FECHA DE TERMINACION	12-feb-26

ACTA MODIFICATORIA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

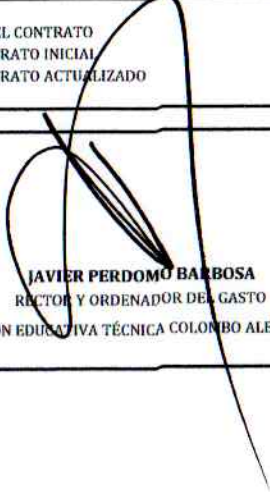
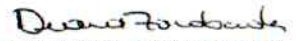
ITEM	DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES CONTRACTUALES				MODIFICACION				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
		UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL PARCIAL	mayor o menor	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR
	SEDE LA FRANCIA										
1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS										
1.1	PUNTO SANITARIO DE 4"	UND	2.00	\$ 90 000.00	\$ 180 000.00					2	\$ 180 000.00
1.2	PUNTO SANITARIO DE 2"	UND	2.00	\$ 70 000.00	\$ 140 000.00					2	\$ 140 000.00
1.3	PUNTO HIDRAULICO 1/2"	UND	4.00	\$ 40 000.00	\$ 160 000.00					4	\$ 160 000.00
1.4	DESMONTE SANITARIO	UND	2.00	\$ 40 000.00	\$ 80 000.00					2	\$ 80 000.00
1.5	DESMONTE LAVAMANOS	UND	2.00	\$ 40 000.00	\$ 80 000.00	-	-2	\$ 40 000.00	-\$ 80 000.00	0	\$ -
1.6	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO INFANTIL Y ACCESORIOS	UND	2.00	\$ 770 000.00	\$ 1 540 000.00					2	\$ 1 540 000.00
1.7	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS Y ACCESORIOS	UND	2.00	\$ 280 000.00	\$ 560 000.00					2	\$ 560 000.00
1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA DE 1/2" INCLUYE REGATA	ML	12.00	\$ 38 000.00	\$ 456 000.00	-	-8.80	\$ 38 000.00	-\$ 334 400.00	3.20	\$ 121 600.00
2	ACABADOS										
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION PISO BAÑO EN CERÁMICA	M2	6.00	\$ 84 000.00	\$ 504 000.00					6	\$ 504 000.00
	SEDE CENTRAL										
1.1	PUNTO SANITARIO DE 4"	UND	1	\$ 90 000.00	\$ 90 000.00					1	\$ 90 000.00
1.2	PUNTO SANITARIO DE 2"	UND	1	\$ 70 000.00	\$ 70 000.00	+	1	\$ 70 000.00	\$ 70 000.00	2	\$ 140 000.00
1.3	PUNTO HIDRAULICO 1/2"	UND	2	\$ 40 000.00	\$ 80 000.00					2	\$ 80 000.00
1.4	DESMONTE SANITARIO	UND	1	\$ 40 000.00	\$ 40 000.00					1	\$ 40 000.00
1.6	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO INFANTIL Y ACCESORIOS	UND	1	\$ 770 000.00	\$ 770 000.00					1	\$ 770 000.00
1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA DE 1/2" INCLUYE REGATA	ML	22	\$ 38 000.00	\$ 836 000.00	-	-22	\$ 38 000.00	-\$ 836 000.00	0	\$ -
2	ACABADOS										
2.1	SUMINISTRO E INSTALACION BALDOSA CERÁMICA	M2	8	\$ 84 000.00	\$ 672 000.00	+	1.58	\$ 84 000.00	\$ 132 720.00	9.58	\$ 804 720.00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION PISO BAÑO EN CERÁMICA	M2	4.00	\$ 84 000.00	\$ 336 000.00	-	-1.79	\$ 84 000.00	-\$ 150 360.00	2.21	\$ 185 640.00
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA CAL 30, INCLUYE TORNILLERIA DE 11/2"	M2	100.00	\$ 42 000.00	\$ 4 200 000.00	-	-37	\$ 42 000.00	-\$ 1 554 000.00	63	\$ 2 646 000.00
2.4	SUMINISTRO E INSTALACION CORREAS METALICAS CAL 18 PINTADAS	ML	116.00	\$ 25 500.00	\$ 2 958 000.00	-	-2	\$ 25 500.00	-\$ 51 000.00	114	\$ 2 907 000.00
2.5	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE	ML	7.60	\$ 32 000.00	\$ 243 200.00					7.6	\$ 243 200.00

DEPARTAMENTO DEL TOLIMA		
MUNICIPIO DE LERIDA TOLIMA		
EDUCATIVA TECNICA COLOMBO ALEMAN SCALAS		
CONTRATO DE OBRA N° IETCAS-MC-0-11 del 24 de noviembre 2025	VALOR CONTRATO	\$ 22 031 416.00
OBJETO: ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDE PRIORIZADAS DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA COLOMBO ALEMAN SCALAS DEL MUNICIPIO DE LERIDA- TOLIMA.	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
CONTRATISTA: ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS NIT 901.572.071-5	ACTA DE INICIO	3-dic-25
REPRESENTANTE LEGAL: DIANA CAROLINA ZARABANDA GARCIA	ACTA DE SUSPENSION	15-dic-25
SUPERVISOR: BEATRIZ RAMIREZ- Docente / SANDRA PATRICIA TAFUR PERALTA- Docente/ ADELAIDA CARDENAS- Docente	ACTA DE REINICIO	14-ene-26
	FECHA DE TERMINACION	12-feb-26

ACTA MODIFICATORIA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES											
ITEM	DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES CONTRACTUALES				MODIFICACION				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
		UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL PARCIAL	mayor o menor	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR
SEDE IGUACITOS											
1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS										
1.2	PUNTO SANITARIO DE 2"	UND	2.00	\$ 70 000.00	\$ 140 000.00					2	\$ 140 000.00
1.3	PUNTO HIDRAULICO 1/2"	UND	2.00	\$ 40 000.00	\$ 80 000.00					2	\$ 80 000.00
1.4	DESMONTE SANITARIO	UND	2.00	\$ 40 000.00	\$ 80 000.00					2	\$ 80 000.00
1.6	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO INFANTIL	UND	2.00	\$ 770 000.00	\$ 1 540 000.00					2	\$ 1 540 000.00
1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA DE 1/2" INCLUYE REGATA	ML	15.00	\$ 38 000.00	\$ 570 000.00	-	-15	\$ 38 000.00	-\$ 570 000.00	0	\$ -
1.9	RETIRO ESCOMBROS	GLO	1.00	\$ 50 000.00	\$ 50 000.00					1	\$ 50 000.00
ACABADOS											
2.6	SUMINISTRO E INSTALACION CHAPA	UND	1.00	\$ 190 000.00	\$ 190 000.00	-	-1	\$ 190 000.00	-\$ 190 000.00	0.0	\$ -
2.7	MARCOS PUERTAS	ML	4.00	\$ 110 000.00	\$ 440 000.00	+	2	\$ 110 000.00	\$ 220 000.00	6	\$ 660 000.00
2.8	ARREGLO PUERTA CORREDIZA	GLO	1	\$ 400 000.00	\$ 400 000.00					1	\$ 400 000.00
ITEM NO PREVISTO											
SEDE FRANCIA											
NP 1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 2" SANITARIA PARA INSTALACION DE LAVAMANOS (INCLUYE ACCESORIOS)	ML				+	2.6	\$ 40 000.00	\$ 104 000.00	2.6	\$ 104 000.00
NP 2	DEMOLICION DE PISO Y EXCAVACION PARA INSTALACION DE TUBERIA PVC 2" SANITARIA PARA CONEXIÓN DE LAVAMANOS CON TUBERIA EXISTENTE	ML				+	3.6	\$ 25 000.00	\$ 90 000.00	3.6	\$ 90 000.00
SEDE CENTRAL											
NP 3	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M2				+	63	\$ 17 000.00	\$ 1 071 000.00	63	\$ 1 071 000.00
NP 4	DESMONTE DE CERCHAS DE MADERA EXISTENTE	ML				+	114	\$ 4 744.91	\$ 540 920.00	114	\$ 540 920.00
NP 5	DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS (TUBERIAS Y BOMBILLOS SOBRE CERCHAS)	GL				+	1	\$ 50 000.00	\$ 50 000.00	1	\$ 50 000.00
NP 6	REINSTALACION ELECTRICA EXISTENTE (TUBERIAS Y BOMBILLOS SOBRE CERCHAS)	GL				+	1	\$ 50 000.00	\$ 50 000.00	1	\$ 50 000.00
NP 7	DEMOLICION DE CERAMICA MUROS BAÑO	M2				+	9.62	\$ 14 000.00	\$ 134 680.00	9.62	\$ 134 680.00
NP 8	DEMOLICION DE CERAMICA PISOS BAÑO	M2				+	2.21	\$ 14 000.00	\$ 30 940.00	2.21	\$ 30 940.00
NP 9	DESMONTE DE LAVAMANOS EXISTENTE	UND				+	1	\$ 40 000.00	\$ 40 000.00	1	\$ 40 000.00
NP 10	INSTALACION DE LAVAMANOS EXISTENTE (ALTURA 0.50 MT)	UND				+	1	\$ 50 000.00	\$ 50 000.00	1	\$ 50 000.00
NP 11	DEMOLICION DE PISO PARA CONEXIONES SANITARIAS INCLUYE RESANE	ML				+	2	\$ 25 000.00	\$ 50 000.00	2	\$ 50 000.00
NP 12	RETIRO DE ESCOMBROS	UND				+	1	\$ 300 000.00	\$ 300 000.00	1	\$ 300 000.00

DEPARTAMENTO DEL TOLIMA		
MUNICIPIO DE LERIDA TOLIMA		
EDUCATIVA TECNICA COLOMBO ALEMAN SCALAS		
CONTRATO DE OBRA N° IETCAS-MC-0-11 del 24 de noviembre 2025	VALOR CONTRATO	\$ 22 031 416.00
OBJETO: ADECUACIÓN DE UNIDADES SANITARIAS PARA PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDE PRIORIZADAS DE LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA COLOMBO ALEMAN SCALAS DEL MUNICIPIO DE LERIDA- TOLIMA.	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
CONTRATISTA: ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS NIT 901.572.071-5	ACTA DE INICIO	3-dic-25
REPRESENTANTE LEGAL: DIANA CAROLINA ZARABANDA GARCIA	ACTA DE SUSPENSION	15-dic-25
SUPERVISOR: BEATRIZ RAMIREZ- Docente / SANDRA PATRICIA TAFUR PERALTA- Docente/ ADELAIDA CARDENAS- Docente	ACTA DE REINICIO	14-ene-26
	FECHA DE TERMINACION	12-feb-26

ACTA MODIFICATORIA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES											
ITEM	DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES CONTRACTUALES				MODIFICACION				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
		UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL PARCIAL	mayor o menor	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR
	SEDE IGUACITOS										
NP 13	DEMOLICION DE LAVAMANOS POCETA	UND				+	1	\$ 100 000.00	\$ 100 000.00	1	\$ 100 000.00
NP 14	DEMOLICION DE BALDOSA PARED	M2				+	1.75	\$ 14 000.00	\$ 24 500.00	1.75	\$ 24 500.00
NP 15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARED AREA LAVAMANOS	M2				+	1.75	\$ 84 000.00	\$ 147 000.00	1.75	\$ 147 000.00
NP 16	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS Y ACCESORIOS	UND				+	2	\$ 280 000.00	\$ 560 000.00	2	\$ 560 000.00
COSTO TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 17 485 200.00						\$ 17 485 200.00
ADMINISTRACION				20%	\$ 3 497 104.00					20.00%	\$ 3 497 104.00
IMPREVISTO				1%	\$ 174 852.00					1.00%	\$ 174 852.00
UTILIDAD				5%	\$ 874 260.00					5.00%	\$ 874 260.00
COSTO TOTAL DE LA OBRA					\$ 22 031 416.00						\$ 22 031 416.00

BALANCE DEL CONTRATO	\$	22 031 416.00
VALOR CONTRATO INICIAL	\$	22 031 416.00
VALOR CONTRATO ACTUALIZADO	\$	22 031 416.00
    		
JAVIER PERDOMO BARBOSA	BEATRIZ RAMIREZ	ADELAIDA CARDENAS
RECTOR Y ORDENADOR DEL GASTO	DOCENTE - SEDE CENTRAL	DOCENTE SEDE IGUACITOS
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA COLOMBO ALEMAN SCALAS	SUPERVISORA	SUPERVISORA
		SANDRA PATRICIA TAFUR PERALTA
		DOCENTE SEDE FRANCIA
		SUPERVISORA
		Ing. DIANA CAROLINA ZARABANDA G
		RL ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS
		CONTRATISTA