VERIFICACIÓN TÉCNICA DEL PROCESO DE MINIMA No. SG 0002 MC 2026

OBJETO: "*Contratar la prestación del servicio de fumigación, desinfección (mosquitos, zancudos, cucarachas, hormigas, ácaros en ambientes y superficies), y desratización de las instalaciones físicas de las sedes de la Agencia de Renovación del Territorio para la vigencia 2026*".

En cumplimiento a lo indicado en el numeral 5 del artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1860 de 2021, el cual indica:

"(…) 5. La Entidad Estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple, la Entidad Estatal debe verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente. "Lo anterior sin perjuicio de la oportunidad que deberán otorgar las Entidades Estatales para subsanar las ofertas, en los términos del artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, para lo cual establecerán un término preclusivo en la invitación para recibir los documentos subsanables, frente a cada uno de los requerimientos. En caso de que no se establezca este término, los proponentes podrán subsanar sus ofertas hasta antes de que finalice el traslado del informe de evaluación.
6. La Entidad Estatal debe publicar el informe de evaluación durante mínimo un (1) día hábil, para que durante este término los oferentes presenten las observaciones que deberán ser respondidas por la Entidad Estatal antes de realizar la aceptación de la oferta seleccionada."

Una vez revisada la oferta de:

OFERENTE	VALOR
FUMISEX SAS	$27.751.000

OFERTA ECONÓMICA:

Dado que el factor de selección establecido para esta modalidad de mínima cuantía es el menor valor ofertado, la Entidad Estatal revisó la ofertaeconómica presentada por el proponente definido en el proceso de mínima cuantía SG 0002 MC 2026, resultando de la siguiente manera:

REVISIÓN PROPUESTA ECONÓMICA BASE DE EVALUACIÓN: VALOR TOTALINCLUIDO IVA				EL FORMATO DE LA OFERTA ECONÓMICA CUMPLE		SE REQUIERE AL PROPONENTE POR PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO	
PROPONENTE	**VALOR PROPUESTA ECONÓMICA**	**%DE DESCUENTO**	**OBSERVACIÓN**	**SI**	**NO**	**SI**	**NO**
FUMISEX SAS	$27.751.000	23,03%	Una vez revisada la propuesta se encuentra que esta sepuede considerarartificialmente baja,según la guía G-MOAB-01 de Colombia Compra Eficiente, el proponente no presento justificación. Debe presentar una justificación valida con evidencia que sustente el valor que oferta	**X**		**X**	

Los requisitos técnicos habilitantes, establecidos en los estudios previos y el documento complementario de la invitación pública, fueron cargados por los participantes del proceso en la plataforma de SECOP II junto con los documentos anexos, los cuales permitieron realizar la siguiente verificación a fin de revisar el cumplimiento de las condiciones técnicas establecidas así:

LISTA DE OFERTAS — Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
Contratar la prestación del servicio de fumigación, desinfección (mosquitos, zancudos, cucarachas, hormigas, ácaros en ambientes y superficies), y desratización de las instalaciones físicas	FUMISEX SAS	Oferta en evaluación	1/04/2026 8:41 AM	27.751.000 COP
ART 2026	CECPLAG S.A.S	Oferta en evaluación	31/03/2026 11:41 PM	28.678.000 COP
PLAZU-SG 0002 MC 2026	PLANETA AZUL ING S.A.S.	Oferta en evaluación	31/03/2026 8:35 PM	29.232.498 COP
ARN 002 CRH 2026	CRH MANTENIMIENTO SAS	Oferta en evaluación	31/03/2026 4:46 PM	33.003.725 COP
FUMI-SG 0002 MC 2026	FUMI ESPRAY SAS	Oferta en evaluación	31/03/2026 2:48 PM	28.122.432 COP
ART FUMIGACION Y DESNFECCION	H&S	Oferta en evaluación	30/03/2026 11:01 PM	28.063.000 COP

Se procede a verificar si cumple con los documentos habilitantes técnicos de la invitación pública, arrojando el siguiente resultado:

REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES	CUMPLE	NO CUMPLE	CONCLUSIÓN
Sírvase subir a la plataforma SECOP II, el formato ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE, debidamente diligenciado y suscrito por el representante legal o persona natural, según aplique.	**X**		**HABILITADO**
Sírvase subir a la plataforma SECOP II los documentos que acrediten la experiencia requerida por la entidad de acuerdo con los parámetros establecidos en el numeral 8.2.1 del estudio previo.	**X**		**HABILITADO - El proponente cumple con lo indicado en el numeral 5.2 de la Invitación Publica a Ofertar respecto a la experiencia exigida, por lo cual aporta 2 certificados los cuales superan el presupuesto oficial estimado en SMMLV y guardan relación con el objeto del proceso.**

Como se identificó el proponente debe presentar justificación de precios artificialmente bajos para el cumplimiento definitivo de su oferta.

Dada en Bogotá, a los seis (07) de abril de 2026.

JULIANA VALERIA CIFUENTES SALAZAR
Comité Evaluador Técnico
GIT Servicios Administrativos

KAREN PAOLA MAYORGA ARIAS
Comité Evaluador Técnico
GIT Servicios Administrativos

SERGIO ANDRÉS SALGADO ORJUELA
Comité Evaluador Técnico
GIT Servicios Administrativo