PROCESO					
GESTIÓN CONTRACTUAL					
NOMBRE DEL FORMATO					
INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN					
CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN
CONTRATO CO1.PCCNTR.8613543 DE 2025

En mi calidad de supervisor del contrato de la referencia, me permito presentar el informe final del mismo, de acuerdo con la siguiente información:

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	Centro Agroindustrial y Pesquero de la Costa Pacífica SENA Regional Nariño
TIPO DE CONTRATO	Prestación de servicios
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.8613543 de 2025
OBJETO	Contratar el servicio de jardinería rocería, poda y eliminación de árboles, mantenimiento general de zonas verdes rocería y elaboración de jardín ornamental en la rotonda principal para la sede principal del Centro Agroindustrial y Pesquero de la Costa Pacífica durante la vigencia 2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL NEGOCIO JURÍDICO	20 de noviembre de 2025
FECHA DE INICIO	21 de noviembre de 2025
PLAZO INICIAL	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	N/A
RAZÓN SOCIAL	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DEL PACIFICO S.A.S
CC o NIT	901691081-9
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	JOSE LUIS MERO CASTRO
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	1085292005
LUGAR DE EJECUCIÓN	San Andrés de Tumaco

VALOR INICIAL	$ 52.283.619,00
FORMA DE PAGO	El SENA cancelará al contratista en su totalidad contra entrega de los servicios contratados, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes al recibo a satisfacción del supervisor, el cumplimiento de los requisitos legales y trámites administrativos a los que haya lugar, de lo cual deberá dar cuenta por escrito el respectivo supervisor del contrato. Además, el contratista debe anexar la certificación de pago de los aportes parafiscales, seguridad social (esto en cumplimiento de las leyes 789 de 2002 y 828 de 2003). El pago estará sujeto a la disponibilidad de PAC
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	1125 09 de enero de 2025
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	113225 del 20 de noviembre de 2025
VALOR FINAL DEL NEGOCIO JURÍDICO	$ 52.283.619,00
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	30 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA (Sí aplica)	No aplica
VALOR TOTAL PAGADO	$ 52.283.619,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 52.283.619,00
SUPERVISOR	Leder Fernando Castillo Alegría
APOYO A LA SUPERVISIÓN	No aplica

2. ASPECTOS TÉCNICOS

2.1 Obligaciones

En virtud de la suscripción CO1.PCCNTR.8613543 de 2025, el contratista adquirió las siguientes obligaciones:

OBLIGACIONES	¿CUMPLIÓ? SI / NO / Parcialmente / No se requirió el cumplimiento	PRODUCTO O EVIDENCIA
Prestar el servicio de jardinería, rocería, poda y eliminación de árboles, mantenimiento general de zonas verdes y elaboración del jardín ornamental en la rotonda principal	SI	Evidencia fotográfica que se encuentran desde la página 15 a 62 del informe de gestión

del Centro Agroindustrial y Pesquero de la Costa Pacífica, conforme con las especificaciones técnicas, condiciones y plazos establecidos en los estudios previos, la invitación pública y la propuesta presentada.		contractual cargado en SECOP en ejecución del contrato.
Ejecutar las labores de campo mediante el uso de equipos, herramientas e insumos adecuados (guadañas, machetes, motosierras, carretillas, abonos, fertilizantes, entre otros), garantizando la seguridad de los operarios y el cuidado del entorno ambiental e institucional	SI	Evidencia fotográfica que se encuentran desde la página 15 a 62 del informe de gestión contractual cargado en SECOP en ejecución del contrato.
Asegurar la permanencia continua de cinco (5) operarios durante la ejecución del contrato, con experiencia en labores de jardinería y manejo de vegetación, quienes deberán cumplir el horario y turnos definidos por la entidad.	SI	Evidencia fotográfica que se encuentran desde la página 15 a 62 del informe de gestión contractual cargado en SECOP en ejecución del contrato.
Suministrar los elementos de protección personal (EPP) y el vestuario de trabajo, de acuerdo con las normas de seguridad y salud en el trabajo vigentes, y garantizar su uso por parte del personal asignado.	SI	Evidencia fotográfica que se encuentran desde la página 15 a 62 del informe de gestión contractual cargado en SECOP en ejecución del contrato.
Mantener limpias y despejadas las áreas intervenidas, retirando el material vegetal resultante de las podas y rocerías, y disponerlo adecuadamente conforme a las disposiciones ambientales y sanitarias, anexando certificado de disposición final cuando aplique	SI	Evidencia fotográfica que se encuentran desde la página 15 a 62 del informe de gestión contractual cargado en SECOP en ejecución del contrato.
Elaborar el jardín ornamental en la rotonda principal según el diseño paisajístico aprobado, utilizando plantas ornamentales de buena calidad, sustratos, tierra abonada,	SI	Evidencia fotográfica que se encuentran desde la página 15 a 62 del informe de gestión

piedra decorativa y demás elementos descritos en las especificaciones técnicas.		contractual cargado en SECOP en ejecución del contrato.
Conservar en óptimo estado las zonas verdes y el jardín ornamental durante toda la vigencia del contrato, efectuando labores periódicas de riego, deshierbe, poda y control de maleza.	SI	Evidencia fotográfica que se encuentran desde la página 15 a 62 del informe de gestión contractual cargado en SECOP en ejecución del contrato.
Presentar al supervisor del contrato un plan de trabajo detallado con cronograma de actividades, el cual deberá ser aprobado antes del inicio de la ejecución, así como informes semanales con evidencias fotográficas del avance y cumplimiento.	SI	Evidencia fotográfica que se encuentran desde la página 15 a 62 del informe de gestión contractual cargado en SECOP en ejecución del contrato.
Garantizar la integridad y presentación del entorno institucional, evitando daños a bienes muebles o inmuebles del SENA, y respondiendo por los perjuicios ocasionados por acción u omisión del personal a su cargo.	SI	Evidencia fotográfica que se encuentran desde la página 15 a 62 del informe de gestión contractual cargado en SECOP en ejecución del contrato.
Cumplir con la normatividad ambiental vigente (Ley 99 de 1993, Decreto 1076 de 2015) y con los procedimientos establecidos por el Sistema Integrado de Gestión Ambiental (SIGA) del SENA.	SI	Evidencia fotográfica que se encuentran desde la página 15 a 62 del informe de gestión contractual cargado en SECOP en ejecución del contrato.
Atender oportunamente las observaciones del supervisor y ejecutar las acciones correctivas que sean necesarias para garantizar la adecuada prestación del servicio	SI	Evidencia fotográfica que se encuentran desde la página 15 a 62 del informe de gestión contractual cargado en SECOP en ejecución del contrato.
Presentar informe final de ejecución, incluyendo descripción de las labores realizadas, listado del personal, relación de insumos utilizados y	SI	Evidencia fotográfica que se encuentran desde la página 15 a 62 del informe de gestión

registro fotográfico de las áreas intervenidas.		contractual cargado en SECOP en ejecución del contrato.

3. ASPECTOS LEGALES

3.1 Garantías contractuales

Como garantías se establecieron las siguientes:

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	Aseguradora Solidaria de Colombia		
NRO. DE PÓLIZA	775 47 994000003283		
CERTIFICADO O ANEXO	0		
FECHA EXPEDICIÓN	21/11/2025		
FECHA APROBACIÓN	21/11/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento del contrato	20/11/2025	30/04/2026	$ 4.998.540,00
Pago de salario, prestaciones sociales e indemnizaciones	20/11/2025	30/12/2028	$ 9.997.080.00
Calida del servicio	20/11/2025	30/04/2026	$ 4.998.540,00

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	Aseguradora Solidaria de Colombia		
NRO. DE PÓLIZA	775 47 994000003283		
CERTIFICADO O ANEXO	Anexo 1		
FECHA EXPEDICIÓN	18/12/2025		
FECHA APROBACIÓN	19/12/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento del contrato	20/11/2025	30/04/2026	$ 5.228.361,90
Pago de salario, prestaciones sociales e indemnizaciones	20/11/2025	30/12/2028	$ 10.456.723,80
Calida del servicio	20/11/2025	30/04/2026	$ 5.228.361,90

3.2 Cumplimiento del objeto

De conformidad con el objeto contractual consistente en contratar el servicio de jardinería rocería, poda y eliminación de árboles, mantenimiento general de zonas verdes rocería y elaboración de jardín ornamental en la rotonda principal para la sede principal del Centro Agroindustrial y Pesquero de la Costa Pacífica durante la vigencia 2025, se deja constancia de que el contratista dio cumplimiento a las obligaciones pactadas, los cuales fueron verificados por la supervisión del contrato, evidenciando que cumplen con las especificaciones técnicas; en consecuencia, todo fue recibido a entera satisfacción, contribuyendo al desarrollo de los procesos formativos del Centro durante la vigencia 2025, y se deja constancia de que durante la ejecución del contrato no se presentaron procesos de imposición de multas ni declaratorias de incumplimiento.

3.3 Cumplimiento de los aspectos del Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol – SIGA

De acuerdo con el formato “GCCON-AN-001 Anexo de verificación criterios de contratación “el área de seguridad de salud y el trabajo y ambiental realiza la inducción a empresas contratistas y se otorga un certificado mediante un acta.

3.4 Multas y sanciones

De conformidad con la ejecución del contrato NO se presentaron multas y/o sanciones.

3.5 Certificado de pagos de seguridad social

Mediante certificación emitida el 18/12/2025 por parte del Representante Legal se certificó que INGENIERIA Y CONTRUCIONES DEL PACIFICO., identificado con NIT. 901.691.081-9, se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales.

3.6 Designación de la supervisión

Que el ordenador del gasto realizó la designación de supervisión a Leder Fernando Castillo el 21/11/2025.

3.7 Liquidación del negocio jurídico

Que respecto de la liquidación del contrato se estableció de manera taxativa en la minuta del contrato: La liquidación del contrato se efectuará de mutuo acuerdo dentro del término de cuatro (4) meses contados a partir de la terminación del mismo. En aquellos casos en que el contratista no se presente a la liquidación previa notificación o convocatoria que le haga la entidad, o las partes no lleguen a un acuerdo sobre su

contenido, la entidad tendrá la facultad de liquidar en forma unilateral dentro de los dos (2) meses siguientes y se adopta mediante acto administrativo motivado susceptible del recurso de reposición, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 11 de la ley 1150 de 2007.

4. OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD

En atención a lo preceptuado en el numeral 4 del artículo 4 de la Ley 80 de 1993 y de conformidad con lo establecido en el negocio jurídico me permito informar al Ordenador del gasto que los bienes recibidos no requieren revisiones o mantenimientos periódicos.

5. ASPECTOS FINANCIEROS

5.1 Pagos realizados

El 28 de diciembre de 2025, se expidieron los certificados de desembolsos del contrato nro. CO1.PCCNTR.8613543, cuyo valor total pagado fue de $ 52.283.619,00.

NÚMERO DE ORDEN DE PAGO	FECHA	VALOR DE PAGO
549338225	2025-12-28	$ 8,347,804,00
549338325	2025-12-28	$ 43,935,815,00

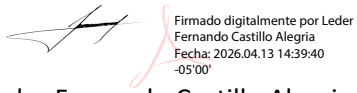
5.2 Estado financiero

CONCEPTO	VALOR
Valor inicial contrato	**$ 49.985.400,00**
Valor adición o disminución del contrato	**$ 2.298.219,00**
Valor de las reducciones	**$ 0,00**
Valor final del contrato	**$ 52.283.619,00**
Valor ejecutado	**$ 52.283.619,00**
Valor pagado	**$ 52.283.619,00**
Valor por pagar	**$ 0,00**
Valor a liberar	**$ 0,00**

Conforme a lo anteriormente expuesto, se debe:

a) Elaborar la liquidación bilateral del contrato teniendo en cuenta que no existen saldos por liberar o a favor de las partes, y que las obligaciones fueron cumplidos a satisfacción.

Para constancia se firma el 13 de abril de 2026.



Leder Fernando Castillo Alegria
Supervisor del contrato

Elaboró: Kelly Danith Pacheco Bautista-Profesional G01

Anexos:

– Certificado de desembolsos u órdenes de pago.