

INFORME FINAL DE OBRA
CONTRATO DE OBRA: IETFLL-RC-O-07 del 24 de Febrero 2026

**OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SALA DE
AGROINDUSTRIA UBICADA EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO DEL
MUNICIPIO DE PIEDRAS – TOLIMA.**

CONTRATISTA:
ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS

IBAGUE, ABRIL 2026

INFORME FINAL DE OBRA

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Número:	IETFLL-RC-O-07	Fecha:	24 de febrero 2025
Objeto del contrato: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SALA DE AGROINDUSTRIA UBICADA EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS – TOLIMA.			
Contratista:	ALD OBRAS DE INGENIERIA S.A.S		
C.C. o NIT. No.:	901.572.071-5		
REPRESENTANTE LEGAL	Ing. DIANA CAROLINA ZARABANDA GARCIA		
CC	38.143.799 de Ibagué		
Valor Inicial del contrato:	\$ 8 990 416.00		
Valor Total Contrato	\$ 8 990 416.00		
Plazo de ejecución:	30 DÍAS		
Fecha Inicio:	12/03/2026		
Fecha de finalización del plazo del contrato:	10/04/2026		
Fecha de entrega:	08/04/2026		

INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como finalidad describir las actividades de mantenimiento y adecuación ejecutadas en las áreas de bodega, sala agro-industria de la institución educativa, orientadas a mejorar las condiciones físicas, funcionales y de salubridad de los espacios intervenidos.

Las obras realizadas se enfocaron principalmente en la mitigación de patologías asociadas a la humedad, tales como filtraciones, deterioro de acabados y afectaciones en muros y placas, así como en la recuperación de superficies, instalación de elementos complementarios y mejoramiento general de las condiciones locativas.

Estas intervenciones contribuyen al bienestar de la comunidad educativa, garantizando espacios más seguros, higiénicos y adecuados para el desarrollo de las actividades académicas y operativas.

OBJETIVOS

Objetivo General

Ejecutar actividades de mantenimiento y adecuación locativa en las áreas intervenidas de la institución educativa, con el fin de mejorar las condiciones de infraestructura, funcionalidad y salubridad de los espacios.

Objetivos Específicos

- Corregir problemas de humedad mediante la implementación de soluciones de impermeabilización en placas, muros y puntos críticos.
- Recuperar superficies deterioradas a través de actividades de demolición, resane, revoque y aplicación de estuco.
- Mejorar el acabado y protección de muros y plafones mediante la aplicación de pintura tipo vinilo.
- Garantizar condiciones adecuadas de ventilación e iluminación con la instalación de vidrios y aneos metálicos.
- Prevenir filtraciones en cubierta mediante la instalación de elementos de sellado como cinta asfáltica.
- Realizar limpieza general y disposición adecuada de residuos, asegurando condiciones óptimas de entrega de las áreas intervenidas.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

1. BODEGA

1.1 Limpieza, lavado e impermeabilización de placa

Se realizó limpieza, lavado con agua, cepillo y un producto de limpieza para eliminar suciedad, polvo, grasas y material suelto. Posteriormente se aplicó impermeabilizante acrílico 12 Fibras, en capas uniformes, garantizando continuidad y sellado de poros, con el fin de evitar filtraciones de agua.

1.2 Construcción de mediacaña en mortero

Se ejecutó mediacaña en la unión placa-muro utilizando mortero cemento-arena e impermeabilizante Topex 1A, con acabado redondeado, para eliminar aristas vivas y evitar puntos de filtración, mejorando el comportamiento hidráulico del encuentro estructural.

1.3 Demolición de pañete bajo placa

Se realizó demolición manual del pañete deteriorado en zonas afectadas por humedad, retirando material suelto o contaminado, garantizando una superficie apta para nuevas aplicaciones.

1.4 Revoque impermeabilizado bajo placa

Aplicación de revoque con mortero impermeabilizado en las áreas intervenidas, incorporando aditivo hidrófugo para mejorar la resistencia a la humedad y prolongar la durabilidad.

1.5 Rasqueteado de muros afectados

Se efectuó rasqueteo manual eliminando pintura deteriorada, hongos y material suelto, logrando una superficie limpia y adecuada para acabados posteriores.

1.6 Aplicación de estuco plástico

Suministro y aplicación de estuco plástico en muros y placa, logrando superficies lisas, uniformes y listas para pintura.

1.7 Pintura en muros

Aplicación de pintura vinilo tipo 1 premium en muros, en mínimo dos manos, garantizando cubrimiento, uniformidad de color y protección de superficies.

1.8 Pintura bajo placa

Aplicación de pintura vinilo tipo 1 bajo placa, previa preparación de superficie, asegurando adherencia y acabado homogéneo.

2. SALA AGRO-INDUSTRIA

2.1 Rasqueteado de muros

Se realizó eliminación de pintura deteriorada y material suelto en zonas afectadas por humedad.

2.2 Resane en estuco plástico

Aplicación de estuco plástico en zonas afectadas, corrigiendo imperfecciones y preparando superficie para acabado final.

2.3 Pintura en muros

Aplicación de pintura vinilo tipo 1 línea premium en muros, en capas uniformes, cumpliendo condiciones de acabado y protección.

2.4 Instalación de vidrios 1.40 x 0.70

Suministro e instalación de vidrios con dimensiones indicadas, debidamente ajustados y sellados, garantizando estabilidad y seguridad.

2.5 Instalación de vidrios 1.00 x 0.70

Colocación de vidrios en vanos correspondientes, asegurando fijación adecuada y sellos perimetrales.

2.6 Instalación de angeo metálico

Suministro e instalación de angeo metálico con soporte tipo pisa malla, asegurando protección contra insectos y adecuada ventilación.

2.7 Instalación de cinta asfáltica

Colocación de cinta asfáltica de 15 cm de ancho en los costados de la cubierta, sellando juntas y puntos críticos para evitar filtraciones.

3. ASEO GENERAL

3.1 Retiro de sobrantes y limpieza final

Se realizó recolección, cargue y disposición de residuos de obra, dejando las áreas intervenidas en condiciones limpias, seguras y aptas para su uso.

Cordialmente,


ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS
DIANA CAROLINA ZARABANDA
Ingeniera Civil



REGISTRO FOTOGRAFICO

BODEGA

	
ESTADO INICIAL Cubierta bodega	Limpieza, lavado placa de cubierta bodega
	
Primeras capas de imprimación del impermeabilizante	Impermeabilización final sobre placa de bodega



Construcción de media caña sobre borde de placa interior perimetral

Construcción de media caña sobre borde de placa interior perimetral



Bajo placa – Estado inicial

Proceso de demolición de elementos sueltos

	
Revoque de pañete con impermeabilizante para morteros	Revoque de pañete con impermeabilizante para morteros
	
Placa terminada y pintada	Humedades sobre muros- antes



Estado inicial muros – internos



Aplicación de estuco sobre resanes y
pintura de muros

SALA AGROINDUSTRIA



Estado inicial de los muros –
afectaciones por humedad



Estado inicial de los muros –
afectaciones por humedad



Estado inicial de los muros –
afectaciones por humedad



Estado inicial de los muros –
afectaciones por humedad



Rasqueteado de las zonas afectadas



Rasqueteado de las zonas afectadas

	
Rasqueteado de humedades	Aplicación de impermeabilizante como base antes del estuco
	
Aplicación de impermeabilizante como base antes del estuco	Resane de zonas rasqueteadas

	
Aplicación de pintura en Vinilo tipo 1 premium color existente	Aplicación de pintura en Vinilo tipo 1 premium color existente
	
Aplicación de pintura en Vinilo tipo 1 premium color existente	Aplicación de pintura en Vinilo tipo 1 premium color existente



Estado inicial fachada



Resane de muros y placa



Pintura fachada con pintura Koraza



Pintura fachada con pintura Koraza



Suministro e instalacion de vidrios



Suministro e instalacion de vidrios



Instalacion de cinta asfáltica sobre costados de cubierta - almacén



Instalacion de cinta asfáltica sobre costados de cubierta costados área circulación



Suministro e instalación de angeos sobre
ventanas de patio y entrada principal



Suministro e instalación de angeos sobre
ventanas de patio y entrada principal

ACTA DE RECIBO Y TERMINACIÓN			Fecha del acta
			08 de Abril de 2026
INFORMACION GENERAL			
CONTRATO DE OBRA		No.	IETFLL-RC-O-07
		FECHA	24 de Febrero de 2026
INFORMACION DEL CONTRATISTA			
CONTRATISTA		ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS	
IDENTIFICACIÓN		NIT	901.572.071-5
REPRESENTANTE LEGAL		DIANA CAROLINA ZARABANDA GARCIA	
IDENTIFICACIÓN		C.C.	38.143.799 de Ibagué-Tolima
INFORMACION DEL CONTRATO			
OBJETO		ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SALA DE AGROINDUSTRIA UBICADA EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS - TOLIMA	
VALOR CONTRATO		\$ 8.990.416	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		\$ 8.990.416	
PLAZO INICIAL		TREINTA (30) días calendario	
ACTA DE INICIO		12 DE MARZO DE 2026	
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL		10 DE ABRIL DE 2026	
INFORMACION SUPERVISOR			
NOMBRE SUPERVISOR		WINFIELD HASID RENGIFO TORRES	
CARGO		Supervisor - Docente	

En el Municipio de Piedras a los ocho (08) días del mes de Abril del 2026, se reunieron en las instalaciones de la Institución Educativa Técnica Fabio Lozano y Lozano del municipio de Piedras- Tolima, el señor **NILSON YEZID VERA CHALA**, Rector y Ordenador del Gasto por parte de la Institución Educativa Técnica Fabio Lozano y Lozano, el señor **WINFIELD HASID RENGIFO TORRES** supervisor del contrato por parte de la Institución Educativa Técnica Fabio Lozano y Lozano - Contratante, la Ingeniera **DIANA CAROLINA ZARABANDA GARCIA**, con cedula de ciudadanía No. 38.143.799 de Ibagué -Tolima Representante Legal de **ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS** con Nit: 901.572.071-5 en su calidad de Contratista de obra, con el fin de formalizar la terminación del contrato de obra IETFLL-RC-O-07 del 24 de Febrero 2026, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Que, el 24 de febrero de 2026 se suscribió contrato de obra IETFLL-RC-O-07, entre la INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FABIO LOZANO Y LOZANO y ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS en el municipio de Piedras - Tolima.
2. Que, el 12 de Marzo de 2026 se suscribió acta de inicio del contrato de obra IETFLL-RC-O-07 del 24 de febrero 2026

3. Que las cantidades entregadas y recibidas son las siguientes:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	BODEGA				
1.1	Limpieza, lavado e impermeabilización acrílica sobre placa con producto sikafill power 10 años o similar	M2	10.13	\$ 110 000.00	\$ 1 113 750.00
1.2	Construcción de mediacaña en mortero placa muro para sello de humedades entre muros	ML	6.20	\$ 27 000.00	\$ 167 400.00
1.3	Demolición de pañete bajo placa - partes afectadas por la humedad	M2	7.44	\$ 16 000.00	\$ 119 040.00
1.4	Revoque impermeabilizado bajo placa de zonas afectadas por humedad	M2	7.44	\$ 42 000.00	\$ 312 480.00
1.5	Rasquetado de muros afectados por humedad	M2	10.65	\$ 6 700.00	\$ 71 355.00
1.6	Suministro y aplicación de estuco plástico sobre muros y placa en zonas afectadas	M2	18.09	\$16 000.00	\$ 289 440.00
1.7	suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 sobre muros	M2	12.51	\$17 000.00	\$ 212 704.00
1.8	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 bajo placa	M2	7.44	\$ 16 000.00	\$ 119 040.00
2	SALA AGRO- INDUSTRIA				
2.1	Rasquetado de muros por humedad	M2	40.70	\$ 6 500.00	\$ 264 550.00
2.2	Resane de muros en estuco plástico - zonas afectadas	M2	40.70	\$ 16 000.00	\$ 651 200.00
2.3	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 sobre muros	M2	161.95	\$ 17 000.00	\$ 2 753 150.00
2.4	Suministro e instalación de vidrios de 1.40 x 0.70	Und	1.00	\$ 60 000.00	\$ 60 000.00
2.5	Suministro e instalación de vidrios de 1.00 x 0.70	Und	1.00	\$ 40 000.00	\$ 40 000.00
2.6	Suministro e instalación de angeo metálico - incluye soporte pisa malla	M2	12.56	\$ 38 000.00	\$ 477 280.00
2.7	Suministro e instalación de cinta Asfáltica A=15 cm en los costados sobre la cubierta en sala de almacén	MI	8.00	\$ 18 500.00	\$ 148 000.00
3	ASEO GENERAL				
3.1	Retiro de sobrantes y aseo general	GI	1.00	\$ 200 000.00	\$ 200 000.00

TOTAL COSTO DIRECTO

\$6 999 389.00

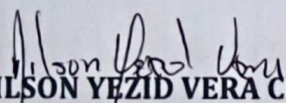
ADMINISTRACION	22.45%	\$ 1 571 064.00
IMPREVISTOS	1%	\$ 69 994.00
UTILIDAD	5%	\$ 349 969.00

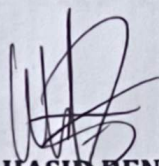
VALOR TOTAL	28.45%	\$8 990 416.00
-------------	--------	-----------------------

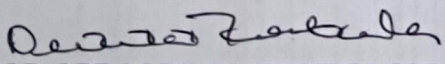
4. Que el contratista se obliga a entregar las garantías que amparan el presente contrato debidamente actualizadas, además de los informes y/o informe final y sus respectivos soportes.
5. Que se formaliza la terminación del contrato con la presente acta y se firma el 08 de Abril de 2026.
6. Que el balance del contrato es el siguiente:

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR INICIAL	\$ 8 990 416.00	
VALOR POR CANCELAR		\$ 8 990 416.00
SUMAS IGUALES	\$ 8 990 416.00	\$ 8 990 416.00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que ella intervinieron, en Piedras (Tolima) a los ocho (8) días del mes de abril del 2026.


NILSON YEZID VERA CHALA
 Rector y ordenador del Gasto
 Institución Educativa Técnica Fabio Lozano y
 Lozano


WINFIELD HASID RENGIFO TORRES
 Docente
SUPERVISOR


ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS
 R.L. Ing. Diana Carolina Zarabanda Garcia
CONTRATISTA



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

MUNICIPIO DE PIEDRAS

INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FABIO LOZANO Y LOZANO

NIT 890.705.435-6

Acta de Recibo Final de Obra

CONTRATO DE OBRA No. N°IETFL-RC-0-07 del 24 de Feb 2026

CONTRATANTE: INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FABIO LOZANO Y LOZANO

CONTRATISTA: ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS
Representante Legal: Ing. DIANA CAROLINA ZARABANDA GARCIA

OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SALA DE AGROINDUSTRIA UBICADA EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS - TOLIMA

FECHA INICIO 12/03/2025

FECHA TERMINACION 10/04/2026

ACTA FINAL

VALOR:

\$8 990 416.00

FECHA :

7 Marzo Abril 2026

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES Y ACTUALIZADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS				PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
		UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL PARCIAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1	BODEGA								
1.1	Limpieza, lavado e impermeabilización acrílica sobre placa con producto sika fill power 10 años o similar	M2	10.125	\$ 110 000.00	\$ 1 113 750.00	10.125	\$ 1 113 750.00	10.125	\$ 1 113 750.00
1.2	Construcción de mediacaña en mortero placa muro para sello de humedades entre muros	ML	6.2	\$ 27 000.00	\$ 167 400.00	6.2	\$ 167 400.00	6.2	\$ 167 400.00
1.3	Demolición de pañete bajo placa - partes afectadas por la humedad	M2	7.44	\$ 16 000.00	\$ 119 040.00	7.44	\$ 119 040.00	7.44	\$ 119 040.00
1.4	Revoque impermeabilizado bajo placa de zonas afectadas por humedad	M2	7.44	\$ 42 000.00	\$ 312 480.00	7.44	\$ 312 480.00	7.44	\$ 312 480.00
1.5	Rasquetado de muros afectados por humedad	M2	10.65	\$ 6 700.00	\$ 71 355.00	10.65	\$ 71 355.00	10.65	\$ 71 355.00
1.6	Suministro y aplicación de estuco plástico sobre muros y placa en zonas afectadas	M2	18.09	\$ 16 000.00	\$ 289 440.00	18.09	\$ 289 440.00	18.09	\$ 289 440.00
1.7	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 sobre muros	M2	12.512	\$ 17 000.00	\$ 212 704.00	12.512	\$ 212 704.00	12.512	\$ 212 704.00
1.8	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 bajo placa	M2	7.44	\$ 16 000.00	\$ 119 040.00	7.44	\$ 119 040.00	7.44	\$ 119 040.00
							\$ -		
2	SALA AGRO- INDUSTRIA						\$ -		
2.1	Rasquetado de muros por humedad	M2	40.70	\$ 6 500.00	\$ 264 550.00	40.70	\$ 264 550.00	40.70	\$ 264 550.00
2.2	Resane de muros en estuco plástico - zonas afectadas	M2	40.70	\$ 16 000.00	\$ 651 200.00	40.70	\$ 651 200.00	40.70	\$ 651 200.00
2.3	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 sobre muros	M2	161.95	\$ 17 000.00	\$ 2 753 150.00	161.95	\$ 2 753 150.00	161.95	\$ 2 753 150.00
2.4	Suministro e instalación de vidrios de 1.40 x 0.70	Und	1	\$ 60 000.00	\$ 60 000.00	1	\$ 60 000.00	1	\$ 60 000.00
2.5	Suministro e instalación de vidrios de 1.00 x 0.70	Und	1	\$ 40 000.00	\$ 40 000.00	1	\$ 40 000.00	1	\$ 40 000.00
2.6	Suministro e instalación de anejo metálico - incluye soporte pisa malla	M2	12.56	\$ 38 000.00	\$ 477 280.00	12.56	\$ 477 280.00	12.56	\$ 477 280.00
2.7	Suministro e instalación de cinta Asfáltica A=15 cm en los costados sobre la cubierta en sala de almacén	MI	8	\$ 18 500.00	\$ 148 000.00	8	\$ 148 000.00	8	\$ 148 000.00
			0	\$ -	\$ -		\$ -	0	\$ -
3	ASEO GENERAL						\$ -	0	\$ -
3.1	Retiro de sobrantes y aseo general	Gl	1	\$ 200 000.00	\$ 200 000.00	1	\$ 200 000.00	1	\$ 200 000.00
	TOTAL COSTO DIRECTO				\$ 6 999 389.00		\$ 6 999 389.00		\$ 6 999 389.00
	ADMINISTRACION 22.45%				\$ 1 571 064.00		\$ 1 571 064.00		\$ 1 571 064.00
	IMPREVISTO 1.00%				\$ 69 994.00		\$ 69 994.00		\$ 69 994.00
	UTILIDAD 5.00%				\$ 349 969.00		\$ 349 969.00		\$ 349 969.00
	VALOR TOTAL				\$ 8 990 416.00		\$ 8 990 416.00		\$ 8 990 416.00

VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA

ESTADO DEL CONTRATO IETFL-RC-0-07 del 24 de Feb 2026

VALOR CONTRATO	\$	8 990 416.00		
VALOR PRESENTE ACTA FINAL			\$	8 990 416.00
VALOR SIN EJECUTAR				\$ 0.00
SUMAS IGUALES	\$ 8 990 416.00	\$		8 990 416.00

NETO A CANCELAR PRESENTE ACTA

\$ 8 990 416.00

Nelson Yeziel Vera Chala

RECTOR Y ORDENADOR DEL GASTO

INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FABIO LOZANO Y LOZANO

WINFIELD HASID RENGIFO TORRES

Docente de aula
SUPERVISOR

Ing. DIANA CAROLINA ZARABANDA GARCIA

RI ALD OBRAS DE INGENIERIA
Contratista

ACTA DE RECIBO Y TERMINACIÓN			Fecha del acta
			08 de Abril de 2026
INFORMACION GENERAL			
CONTRATO DE OBRA		No.	IETFLL-RC-O-07
		FECHA	24 de Febrero de 2026
INFORMACION DEL CONTRATISTA			
CONTRATISTA		ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS	
IDENTIFICACIÓN		NIT	901.572.071-5
REPRESENTANTE LEGAL		DIANA CAROLINA ZARABANDA GARCIA	
IDENTIFICACIÓN		C.C.	38.143.799 de Ibagué-Tolima
INFORMACION DEL CONTRATO			
OBJETO		ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SALA DE AGROINDUSTRIA UBICADA EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS - TOLIMA	
VALOR CONTRATO		\$ 8.990.416	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		\$ 8.990.416	
PLAZO INICIAL		TREINTA (30) días calendario	
ACTA DE INICIO		12 DE MARZO DE 2026	
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL		10 DE ABRIL DE 2026	
INFORMACION SUPERVISOR			
NOMBRE SUPERVISOR		WINFIELD HASID RENGIFO TORRES	
CARGO		Supervisor - Docente	

En el Municipio de Piedras a los ocho (08) días del mes de Abril del 2026, se reunieron en las instalaciones de la Institución Educativa Técnica Fabio Lozano y Lozano del municipio de Piedras- Tolima, el señor **NILSON YEZID VERA CHALA**, Rector y Ordenador del Gasto por parte de la Institución Educativa Técnica Fabio Lozano y Lozano, el señor **WINFIELD HASID RENGIFO TORRES** supervisor del contrato por parte de la Institución Educativa Técnica Fabio Lozano y Lozano - Contratante, la Ingeniera **DIANA CAROLINA ZARABANDA GARCIA**, con cedula de ciudadanía No. 38.143.799 de Ibagué -Tolima Representante Legal de **ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS** con Nit: 901.572.071-5 en su calidad de Contratista de obra, con el fin de formalizar la terminación del contrato de obra IETFLL-RC-O-07 del 24 de Febrero 2026, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Que, el 24 de febrero de 2026 se suscribió contrato de obra IETFLL-RC-O-07, entre la INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FABIO LOZANO Y LOZANO y ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS en el municipio de Piedras - Tolima.
2. Que, el 12 de Marzo de 2026 se suscribió acta de inicio del contrato de obra IETFLL-RC-O-07 del 24 de febrero 2026

3. Que las cantidades entregadas y recibidas son las siguientes:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	BODEGA				
1.1	Limpieza, lavado e impermeabilización acrílica sobre placa con producto sikafill power 10 años o similar	M2	10.13	\$ 110 000.00	\$ 1 113 750.00
1.2	Construcción de mediacaña en mortero placa muro para sello de humedades entre muros	ML	6.20	\$ 27 000.00	\$ 167 400.00
1.3	Demolición de pañete bajo placa - partes afectadas por la humedad	M2	7.44	\$ 16 000.00	\$ 119 040.00
1.4	Revoque impermeabilizado bajo placa de zonas afectadas por humedad	M2	7.44	\$ 42 000.00	\$ 312 480.00
1.5	Rasqueteado de muros afectados por humedad	M2	10.65	\$ 6 700.00	\$ 71 355.00
1.6	Suministro y aplicación de estuco plástico sobre muros y placa en zonas afectadas	M2	18.09	\$16 000.00	\$ 289 440.00
1.7	suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 sobre muros	M2	12.51	\$17 000.00	\$ 212 704.00
1.8	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 bajo placa	M2	7.44	\$ 16 000.00	\$ 119 040.00
2	SALA AGRO- INDUSTRIA				
2.1	Rasqueteado de muros por humedad	M2	40.70	\$ 6 500.00	\$ 264 550.00
2.2	Resane de muros en estuco plástico - zonas afectadas	M2	40.70	\$ 16 000.00	\$ 651 200.00
2.3	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 sobre muros	M2	161.95	\$ 17 000.00	\$ 2 753 150.00
2.4	Suministro e instalación de vidrios de 1.40 x 0.70	Und	1.00	\$ 60 000.00	\$ 60 000.00
2.5	Suministro e instalación de vidrios de 1.00 x 0.70	Und	1.00	\$ 40 000.00	\$ 40 000.00
2.6	Suministro e instalación de angeo metálico - incluye soporte pisa malla	M2	12.56	\$ 38 000.00	\$ 477 280.00
2.7	Suministro e instalación de cinta Asfáltica A=15 cm en los costados sobre la cubierta en sala de almacén	MI	8.00	\$ 18 500.00	\$ 148 000.00
3	ASEO GENERAL				
3.1	Retiro de sobrantes y aseo general	GI	1.00	\$ 200 000.00	\$ 200 000.00

TOTAL COSTO DIRECTO	\$6 999 389.00
----------------------------	-----------------------

ADMINISTRACION	22.45%	\$ 1 571 064.00
IMPREVISTOS	1%	\$ 69 994.00
UTILIDAD	5%	\$ 349 969.00

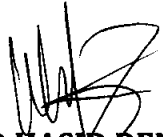
VALOR TOTAL	28.45%	\$8 990 416.00
--------------------	---------------	-----------------------

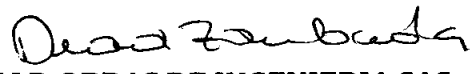
4. Que el contratista se obliga a entregar las garantías que amparan el presente contrato debidamente actualizadas, además de los informes y/o informe final y sus respectivos soportes.
5. Que se formaliza la terminación del contrato con la presente acta y se firma el 08 de Abril de 2026.
6. Que el balance del contrato es el siguiente:

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR INICIAL	\$ 8 990 416.00	
VALOR POR CANCELAR		\$ 8 990 416.00
SUMAS IGUALES	\$ 8 990 416.00	\$ 8 990 416.00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que ella intervinieron, en Piedras (Tolima) a los ocho (8) días del mes de abril del 2026.


NILSON YEZID VERA CHALA
 Rector y ordenador del Gasto
 Institución Educativa Técnica Fabio Lozano y
 Lozano


WINFIELD HASID RENGIFO TORRES
 Docente
SUPERVISOR


ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS
 R.L. Ing. Diana Carolina Zarabanda Garcia
CONTRATISTA



Digitally signed by COMPAÑIA
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2026.04.09 10:19:13 -05:00

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: OSvvTBKXMaW2ZNEG4dn0Ug==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROS.MUNDIAL.COM.CO

TRASLADO DE VIGENCIA DE PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 - 1317-P-05-PPSUS28000006059-D001

No. PÓLIZA	I-100054114	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	18166955	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	09/04/2026	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA IBAGUE		
VIGENCIA DESDE	00:00 Horas Del 12/03/2026	VIGENCIA HASTA	24:00 Horas Del 13/04/2029	DÍAS	N/A	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	N/A
					N/A		N/A

TOMADOR	ALD OBRAS DE INGENIERIA S.A.S	No. DOC. IDENTIDAD	901572071-5
DIRECCIÓN	CR 8 123 154 TO 17 AP 302 CON TREVISO	TELÉFONO	3214678412
ASEGURADO	INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA FABIO LOZANO Y LOZANO	No. DOC. IDENTIDAD	890705435-6
DIRECCIÓN	CL 6 # 4-92	TELÉFONO	3194613924
BENEFICIARIO	INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA FABIO LOZANO Y LOZANO	No. DOC. IDENTIDAD	890705435-6
DIRECCIÓN	CL 6 # 4-92	TELÉFONO	3194613924

OBJETO DE CONTRATO

OBJETO DE LA MODIFICACION: SE ACTUALIZAN VIGENCIAS DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DE FECHA 12/03/2026. Y SE DEJA CONSTANCIA QUE LA COMPAÑIA TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA DE RECIBO Y TERMINACIÓN DEL 8 DE ABRIL DE 2026.
LOS DEMAS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTIANUAN VIGENTES.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.IETFLL-RC-0-07 DEL 24 DE FEBRERO DE 2026 , CUYO OBJETO ES

"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SALA DE AGROINDUSTRIA UBICADA EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS - TOLIMA."

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA\$	VALOR PRIMAS\$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 12/03/2026	24:00 Horas Del 13/08/2026	899.041,50	11.380,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 12/03/2026	24:00 Horas Del 13/04/2029	449.520,80	13.892,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 12/03/2026	24:00 Horas Del 13/08/2026	1.798.083,20	13.656,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 12/03/2026	24:00 Horas Del 13/04/2029	1.798.083,20	16.670,00
TOTAL ASEGURADO			\$ 4.944.728,80	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
LUZ PUERTO ROMERO	AGENTES	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 09/04/2026
------------------	---

PRIMA BRUTA	\$ 55.598,00
DESCUENTOS	\$
EXTRA PRIMA	
PRIMA NETA	\$ 55.598,00
GASTOS EXP.	\$ 5.000,00
IVA	\$ 11.514,00
TOTAL A PAGAR	\$ 72.112,00

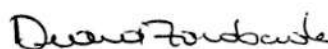
CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

 CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO


TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
• Nacional: 01 8000 111 935
• Bogotá: 327 4712 - 327 4713



Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.



tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO

TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R00000059-D00I

No. PÓLIZA	I-100054114	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	18166955	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	09/04/2026	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA IBAGUE		
VIGENCIA DESDE	00:00 Horas Del 12/03/2026	VIGENCIA HASTA	24:00 Horas Del 13/04/2029	DÍAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	N/A
						VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:

Página web: www.segurosmundial.com.co

Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co

Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"



LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **I-100054114** y endoso, **2** cuyo afianzado es: **ALD OBRAS DE INGENIERIA S.A.S** Asegurado o Beneficiario: **INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA FABIO LOZANO Y LOZANO / INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA FABIO LOZANO Y LOZANO**, expedida por la Compañía en **09/04/2026**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

AGENCIA IBAGUE a los **09** días del mes **ABRIL** del año **2026**.



Firma Autorizada
Compañía mundial de Seguros S.A.

LÍNEAS DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Bogotá: (+601) 327 47 12/13 | Nacional: 01 8000 111 935 | Sitio Web: www.segurosmondial.com.co



Cumplimos con los sueños de nuestro planeta
reciclando responsablemente. Protege el Medio
Ambiente evitando la impresión de este documento.

@SegurosMundial
    



Servicio Nacional de Aprendizaje

SENA

MINISTERIO DE TRABAJO

CERTIFICA:

Que el constructor con razón social ALD OBRAS DE INGENIERIA S.A.S identificado con el NIT 901572071, por concepto de Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción FIC, realizó a través del botón electrónico de pagos las siguientes transacciones:

Nº Licencia/Contrato	Nombre Obra	Ciudad Ejecución	Valor Pago	Periodo	Fecha	Ticket
IETFL-RC-O-07 24 Feb26	ADECUACION Y MEJORAMIENTO SALA	PIEDRAS	22,476	2026-03	09-ABR-2026	159869461
		Total	22,476			

Expedido por el SENA, a los nueve (09) días del mes de Abril de 2026

“LA EXPEDICIÓN DE ESTA CERTIFICACIÓN, NO IMPIDE QUE EL SENA VERIFIQUE LA BASE DE LIQUIDACIÓN DE FIC Y QUE CONSTATE EL CUMPLIMIENTO EN FONDO NACIONAL DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN FIC.”

NO TIENE VALIDEZ PARA FINES TRIBUTARIOS

Este documento no tiene validez en procesos de selección contractual con entidades del estado.

La expedición de esta certificación, no impide que el SENA verifique la base de liquidación de aportes y que constate el cumplimiento en Contrato de Aprendizaje.

Expedido por el Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, 2026-04-09

Generado por : Certificados En Linea

¿Desea saber si este certificado es auténtico?, por favor ingrese a la página web <https://certificadoempresarios.sena.edu.co/> enlace CONSULTAR CODIGO CERTIFICADO y digite:

el código de verificación: 622865935 y el Número de Certificado: 487290



PAGADO 04/03/2026 EN HORARIO EXTENDIDO

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS	Nombre Sucursal	ADMINISTRACION	Código Sucursal	02
Documento	NI901572071	Dirección	CR 8 #123 - 154 T 17 APTO 302 TREVISO		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	Teléfono	6085165891		
Tipo Persona	JURÍDICA	Forma Presentación	SUCURSAL		
Ciudad	IBAGUE	Departamento	TOLIMA		
Representante Legal	ZARABANDA GARCIA DIANA CAROLINA	Identificación	CC 38143799		
Total Afiliados	1	ARP	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades														Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total							
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TAE	TDE	TDP	TAP	USP	COR	USI	SGR	IGE	LME	UMA	UAP	VCT	IND	Días AFP	Días EPS	Días AFP	Días EPS	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1110584785	JUAN SEBASTIAN RIOJAS GARCIA	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	\$ 1.750.905	\$ 280.200	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.750.905	\$ 70.100	0,522	\$ 1.750.905	\$ 9.200	(CCF50) COMFENALCO TOLIMA	\$ 1.750.905	\$ 70.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 429.600

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 1.750.905	\$ 1.750.905	\$ 1.750.905	\$ 1.750.905	\$ 280.200	\$ 70.100	\$ 9.200	\$ 70.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 429.600	\$ 0	\$ 429.600

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Página 1 de 1

¡El Poder de lo SIMPLE!

PAGADO 09/04/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS	Nombre Sucursal	ADMINISTRACION	Código Sucursal	02
Documento	NI901572071	Dirección	CR 8 #123 - 154 T 17 APTO 302 TREVISO		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	Teléfono	6085165891		
Tipo Persona	JURÍDICA	Forma Presentación	SUCURSAL		
Ciudad	IBAGUE	Departamento	TOLIMA		
Representante Legal	ZARABANDA GARCIA DIANA CAROLINA	Identificación	CC 38143799		
Total Afiliados	1	ARP	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total					
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TAE	TDE	TDP	TAP	USP	COR	USI	SGR	IGE	UMA	VAC	VAP	VCT	IND	Días AFP	Días EPS	Días AFP	Días EPS	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 38143799	DIANA CAROLINA ZARABANDA GARCIA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.750.905	\$ 280.200	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.750.905	\$ 70.100	0,522	\$ 1.750.905	\$ 9.200	(CCF50) COMFENALCO TOLIMA	\$ 1.750.905	\$ 70.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 429.600

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 1.750.905	\$ 1.750.905	\$ 1.750.905	\$ 1.750.905	\$ 280.200	\$ 70.100	\$ 9.200	\$ 70.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 429.600	\$ 6.700	\$ 436.300

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Página 1 de 1

¡El Poder de lo SIMPLE!

PAGADO 27/03/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS	Nombre Sucursal	ADMINISTRACION	Código Sucursal	02
Documento	NI901572071	Dirección	CR 8 #123 - 154 T 17 APTO 302 TREVISO		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	Teléfono	6085165891		
Tipo Persona	JURÍDICA	Forma Presentación	SUCURSAL		
Ciudad	IBAGUE	Departamento	TOLIMA		
Representante Legal	ZARABANDA GARCIA DIANA CAROLINA	Identificación	CC 38143799		
Total Afiliados	1	ARP	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total							
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TAE	TDE	TDP	TAP	USP	COR	USI	SEN	IGE	LME	UMA	VAC	VAP	VCT	IND	Días AFE	Días EPS	Días AFE	Días EPS	Días COT	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 38143800	ELIZABETH RESTREPO SARABANDA	01	00																		0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	\$ 1.750.905	\$ 280.200	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	\$ 1.750.905	\$ 70.100	0,522	\$ 1.750.905	\$ 9.200	(CCF50) COMFENALCO TOLIMA	\$ 1.750.905	\$ 70.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 429.600	

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 1.750.905	\$ 1.750.905	\$ 1.750.905	\$ 1.750.905	\$ 280.200	\$ 70.100	\$ 9.200	\$ 70.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 429.600	\$ 3.000	\$ 432.600

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Página 1 de 1

¡El Poder de lo SIMPLE!

PAGADO 19/03/2026 EN HORARIO EXTENDIDO

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	ALD OBRAS DE INGENIERIA SAS	Nombre Sucursal	ADMINISTRACION	Código Sucursal	02
Documento	NI901572071	Dirección	CR 8 #123 - 154 T 17 APTO 302 TREVISO		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	Teléfono	6085165891		
Tipo Persona	JURÍDICA	Forma Presentación	SUCURSAL		
Ciudad	IBAGUE	Departamento	TOLIMA		
Representante Legal	ZARABANDA GARCIA DIANA CAROLINA	Identificación	CC 38143799		
Total Afiliados	1	ARP	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades														Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total							
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TAE	TAE	TDP	TAP	USP	COR	USI	IGE	LMC	AVG	AVP	VCT	IND	Días AFP	Días EPS	Días AFP	Días EPS	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total	
CC 1110483292	LEIDY CATHERIN CAPERA LOZANO	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	\$ 1.750.905	\$ 280.200	(EPS005) EPS SANITAS	\$ 1.750.905	\$ 70.100	0,522	\$ 1.750.905	\$ 9.200	(CCF50) COMFENALCO TOLIMA	\$ 1.750.905	\$ 70.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 429.600

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 1.750.905	\$ 1.750.905	\$ 1.750.905	\$ 1.750.905	\$ 280.200	\$ 70.100	\$ 9.200	\$ 70.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 429.600	\$ 1.100	\$ 430.700

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

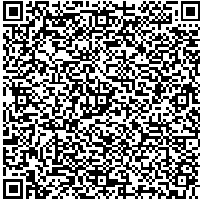


Actividad Económica Principal 4111
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Factura Electrónica de Venta 21

Representación Gráfica
Habilitación Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764100673799 de 27/10/2025 - 27/10/2026 autoriza 12 a 50

Tipo de Operación Estandar
Fecha de Generación 09/04/2026 10:33
Fecha de Vencimiento 09/04/2026 10:33
Fecha de Validación 09/04/2026 10:33
Forma de Pago Contado
Medio de Pago Transferencia Débito Bancaria
Moneda COP



DATOS DEL EMISOR

Razón Social ALD OBRAS DE INGENIERIA S.A.S
Nombre Comercial ALD OBRAS DE INGENIERIA
NIT 901572071
Obligación IVA
Email ald.obrasing@gmail.com
Teléfono 3214678412
Dirección Fiscal CR 8 123 154 TO 17 AP 302 CON
TREVISIO, IBAGUE, (TOLIMA, CO)

DATOS DEL CLIENTE

Razón Social INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA
FABIO LOZANO Y LOZANO
Nombre Comercial
NIT 890705435
Obligación NO APLICA
Email nilson.vera@sedtolima.gov.co
Teléfono 319461392
Dirección calle 6 No 4 92
Ciudad, Depart. PIEDRAS, TOLIMA (CO)

No	REF	DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	PRECIO	IMP	SUBTOTAL	TOTAL ITEM
1	0001	PAGO CONTRATO DE OBRA No. IETFL-RC-O-07 de 24 FEBRERO 2026. OBJETO: ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA SALA DE AGROINDUSTRIA UBICADA EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS - TOLIMA	1.0	EA	\$6,999,389.00		\$6,999,389.00	\$6,999,389.00
2	002	ADMINISTRACION	1.0	EA	\$1,571,064.00		\$1,571,064.00	\$1,571,064.00
3	003	IMPREVISTO	1.0	EA	\$69,994.00		\$69,994.00	\$69,994.00
4	004	UTILIDAD	1.0	EA	\$349,969.00		\$349,969.00	\$349,969.00

4

Subtotal \$8,990,416.00

Total a Pagar \$8,990,416.00

Unidades de medida: EA = cada

FIRMA EMISOR

FIRMA CLIENTE

CUFE: 447a478cab8d43221596f6fc054664ab3f13b113f397fc47d7a71bc556d1f1109aa1b041a90ab41f787572880cf3105e

Software DATAICO fabricado por Proveedor Tecnológico DATAICO SAS 901223648

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FABIO LOZANO Y LOZANO - PIEDRAS		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRACTUAL		CODIGO: FOR-EC-06	VERSIÓN: 1 Vigente desde: 19/03/2024	
	INFORME DE SUPERVISIÓN				

INFORME DE SUPERVISIÓN

No. (1) FINAL

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
Número:	IETFL-RC-O-07	Fecha:	24 de febrero del 2026
Objeto del contrato: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA SALA DE AGROINDUSTRIA UBICADA EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FABIO LOZANO Y LOZANO DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS – TOLIMA.			
Contratista:	ALD OBRAS DE INGENIERIA S.A.S		
C.C. - NIT. No.:	901572071-5		
Valor del contrato:	OCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS \$ 8.990.416 M/CTE. INCLUYE AIU.		
Plazo de ejecución:	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO.		
CDP (No. y Fecha):	20260006 del 12 de Febrero 2026		
RP (No. y Fecha):	20260006 del 24 de Febrero 2026		
Fecha Legalización:	09/03/2026		
Fecha Inicio:	12/03/2026		
Fecha de finalización del plazo del contrato:	10/04/2026		
Fecha de recibo de la obra:	08/04/2026		

PERIODO DE PAGO:	DESDE: 12-03-2026	HASTA: 10-04-2026
------------------	-------------------	-------------------

Con base en el informe presentado por el Contratista respecto a las actividades ejecutadas en el presente contrato y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros de la Institución Educativa, tomando como base el informe FINAL recibido con un valor a pagar de \$ 8.990.416 M/CTE., INCLUYE AIU.

CERTIFICO QUE:

De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por el Contratista con relación al desarrollo y ejecución de este, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron cumplidas a satisfacción.

Así mismo, se deja constancia que se verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social (Salud - Pensión), caja de compensación familiar y ARL, de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

Por lo anterior, la supervisión hace constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato.

Se expide a los (10) días del mes de abril 2026.


RENGIFO TORRES WINFIELD HASID
Supervisor del Contrato