| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Informe de actividades No. | 002 | | | |
| Fecha de presentación del Informe: | 31 de marzo de 2026 | | | |
| Periodo de Seguimiento | Del: | 1 de marzo de 2026 | Hasta: | 31 de marzo de 2026 |

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO** _x__ | NÚMERO: | CD-093-2026 | | |
| **CONVENIO** ___ | FECHA: | 02 | 02 | 2026 |
| **OBJETO:** PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA EL APOYO TÉCNICO EN LOS PROYECTOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS LLEVADOS A CABO POR LA SECRETARIA DE OBRAS, SERVICIOS PÚBLICOS Y VALORIZACIÓN DEL MUNICIPIO DE ENTRERRÍOS. | | | | |
| **CONTRATISTA** | NOMBRE: | JOHAIRA CECILIA PEREA ASPRILLA | | |
| | CC | 1.077.457.638 | | |
| **VALOR** [$]: | INICIAL | $ 23.700.000 | | |
| | ADICIONES | $ 0 | | |
| **PLAZO:** | INICIAL | CIENTO OCHENTA Y UN (181) DÍAS | | |
| | PRORROGAS | N/A | | |

| | | |
|---|---|---|
| **SUPERVISOR** | NOMBRE: | Adriana Katerine Chunza Londoño |
| | CARGO: | Secretario de Obras Publicas Servicios yValorización |

| **Alcance Del Contrato** | **Actividades Realizadas** |
|---|---|
| Garantizar los siguientes resultados de conformidad a lo planteado, mantenimiento y mejoramiento en las instituciones educativas del municipio de Entrerríos.<br>1. Realizar inspecciones a los insumos y materiales que ingresan y salen del almacén verificando sus condiciones.<br>2. Vigilar el estado de los materiales de construcción del almacén.<br>3. Apoyo a la programación de obreros que hacen parte de la secretaria de obras, servicios<br>públicos y valorización.<br>4. Elaborar, analizar y revisar presupuestos de obra, incluyendo Análisis de Precios<br>Unitarios (APU) y la estimación de costos asociados a los proyectos de construcción e infraestructura del municipio.<br>5. Presentar informes técnicos y administrativos sobre el estado y avance de las obras en ejecución, garantizando el cumplimiento de los cronogramas y | ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL MARCO DEL CONTRATO CD-093-2026<br><br>A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas durante el desarrollo del contrato CD-093-2026, organizadas por ejes temáticos para facilitar su lectura, trazabilidad y verificación.<br>1. No se ejecutaron acciones en este ítem durante el periodo informado.<br>2. No se ejecutaron acciones en este ítem durante el periodo informado.<br>3. No se ejecutaron acciones en este ítem durante el periodo informado.<br>4. No se ejecutaron acciones en este ítem durante el periodo informado.<br>5. Se realizó visita técnica y se hizo entrega del diagnóstico, con el fin de verificar la ejecución del Contrato de Construcción en la modalidad de precio global fijo llave en mano, en el municipio de Entrerríos, en las sedes: Centro Educativo Rural Yerbabuenal – C.E.R. Tomás Enrique Restrepo; C.E.R. Porvenir; y C.E.R. Santa Ana. El proyecto es financiado por la Gobernación de Antioquia y |

| | |
|---|---|
| especificaciones contractuales y técnicas<br>6. Asistir en la formulación, revisión y/o presentación de proyectos de infraestructura, en concordancia con los lineamientos de la Secretaría de Obras, Servicios Públicos y Valorización.<br>7. Apoyar la gestión técnica y administrativa de la Secretaría, contribuyendo en la planeación, ejecución y supervisión de las obras de infraestructura.<br>8. Ejecutar las demás actividades inherentes al cumplimiento del objeto contractual, que sean requeridas por la supervisión y guarden relación con la prestación del servicio contratado.<br>9. Realizar estudios previos para los procesos de contratación, incluyendo la recopilación y análisis de información técnica, económica y jurídica necesaria para la planeación y estructuración de proyectos de obra pública, garantizando el cumplimiento de la normativa vigente.<br>10. Apoyar en elaboración de actas de supervisión de los contratos que se encuentran en ejecución en la secretaria de obras, servicios públicos y valoración, y demás actividades que el supervisor designe. | supervisado por la Alcaldía de Entrerríos, mediante la Secretaría de Obras y Servicios Públicos.<br><br>6. Se asistió a reunión virtual convocada por la ingeniera Lina Liévano, en calidad de supervisora del Convenio 1345 de 2023 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, referente al proyecto 'Optimización del acueducto urbano del municipio de Entrerríos', suscrito entre el Ministerio, el Municipio de Entrerríos (Antioquia) y el Departamento de Antioquia como gestor del PDA, con el propósito de atender y aclarar las observaciones recientes del componente predial.<br><br>7. No se ejecutaron acciones en este ítem durante el periodo informado.<br><br>8. a. Se elabora oficio cuyo asunto corresponde 'Solicitud de donación de material fresado para el mejoramiento de la infraestructura vial rural y la atención de población vulnerable', dirigido a la Secretaría de Infraestructura de la ciudad de Medellín.<br>b. Se realiza el diligenciamiento del formato SIRECI 2025, en concordancia con el Plan Operativo Anual de Inversiones (POAI) de la vigencia 2025, asociado a los recursos del Sistema General de Participaciones (SGP), para los fines de reporte y control correspondientes.<br>c. Se brindó apoyo en la revisión del acta de cobro correspondiente al diez por ciento (10%) del Contrato No. 110 de 2025, suscrito para la ejecución de la primera etapa del proyecto de rectificación y pavimentación del anillo vial El Peñol – Riochico – Yerbabuenal, en el municipio de Entrerríos, departamento de Antioquia."<br>d. Se elaboró el informe de diagnóstico técnico para la solicitud de garantía de la obra, correspondiente al contrato cuyo objeto es: 'Mantenimiento de la infraestructura física de las instituciones educativas, deportivas y culturales, urbanas y rurales del municipio de Entrerríos, Antioquia', la cual fue ejecutada en la vigencia 2023.<br>e. Se lleva a cabo la organización y remisión de la información requerida, con el fin de dar continuidad al proceso de postulación a la convocatoria de intervención de restaurantes escolares, en el marco de la estrategia 'Firmes por la Infraestructura Educativa', liderada por la Gobernación de Antioquia y el programa |

| | |
|---|---|
| | SISEDUCA, en relación con el contrato de mantenimiento de restaurantes escolares.<br>f. Se elaboró el oficio de citación al Comité Técnico de Obra No. 1, en el marco del Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación por Administración Delegada de Recursos, suscrito para la ejecución del mejoramiento de los sistemas de acueducto y cajas de alcantarillado, así como la pavimentación de la vía en la zona urbana del municipio de Entrerríos, en la carrera 13 entre calles 6 y 7.<br>g. Se realizó visita técnica en conjunto con la interventoría y el contratista, con el fin de atender una queja presentada por un residente del sector, verificando en campo la situación reportada y definiendo las acciones correctivas correspondientes.<br>h. Se elaboraron planos prediales con el fin de subsanar las observaciones del componente predial, en el marco del Convenio 1345 de 2023 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, correspondiente al proyecto 'Optimización del acueducto urbano del municipio de Entrerríos'<br><br>10. Se brindó apoyo en la elaboración de actas de supervisión del Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación para la Administración Delegada de Recursos, cuyo objeto es la ejecución de la primera etapa del proyecto de rectificación y pavimentación del anillo vial El Peñol – Riochico – Yerbabuenal, en el municipio de Entrerríos, departamento de Antioquia. |



**JOHAIRA CECILIA PEREA ASPRILLA**
**CC 1.077.457.638**

# ANEXOS

Incluye: Oficios, registros fotográficos, formatos técnicos y soporte de visitas

Secretario de Obras Publicas Servicios y  Valorización
Municipio de Entrerríos, Antioquia

## 5.CENTRO EDUCATIVO RURAL YERBABUENAL SEDE C.E.R TOMAS ENRIQUE RESTREPO.

En esta institución se realizaron actividades de mantenimiento enfocadas principalmente en la mejora de la cubierta y mantenimiento de algunos espacios interiores.

Entre las principales actividades ejecutadas se encuentran:

- Revisión y mantenimiento de la cubierta existente.
- Reparación de superficies deterioradas mediante resanes.
- Aplicación de pintura en áreas intervenidas.
- Canal de agua lluvias

**Estado final:**

Con base en la revisión técnica realizada a las áreas intervenidas, se evidencian diversas actividades ejecutadas en el marco del proyecto, entre las cuales se destacan el resane de superficies deterioradas y la instalación de mallas en las ventanas a lo largo de la institución, con el fin de mejorar las condiciones de seguridad y evitar el ingreso de animales.

Asimismo, se realizó la aplicación de espuma en las juntas del caballete de la cubierta para prevenir el acceso de animales y posibles filtraciones. Se efectuó el mantenimiento del parque infantil existente y se instalaron soportes para el adecuado manejo de las aguas lluvias.

De igual manera, se llevó a cabo la aplicación de pintura en diferentes áreas de la institución, así como el mantenimiento del guardaescobas ubicados en la parte posterior de la edificación y la construcción de un nuevo guardaescobas a lo largo del frente de la institución.

Adicionalmente, se realizó el cambio de algunos elementos de la cubierta que se encontraban en mal estado, el mantenimiento de bajantes de aguas lluvias y el resane de humedades identificadas en la zona de la cocina. Finalmente, se efectuó la reposición de vidrios rotos en algunas ventanas; no obstante, se evidenció que quedaron pendientes dos reparaciones adicionales. De igual manera, en las baterías sanitarias se identificó una unidad que permanece sin la respectiva tapa, situación que requiere su correspondiente atención.

**REGISTROS FOTOGRAFICOS**

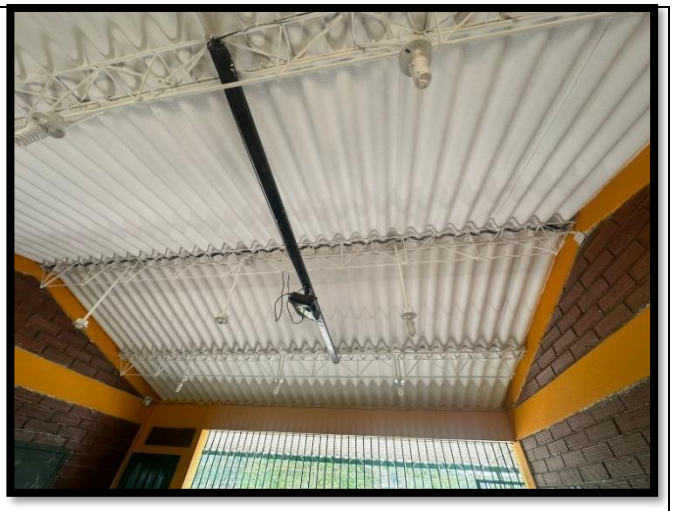




Aplicación de pintura parte externas de la edificación

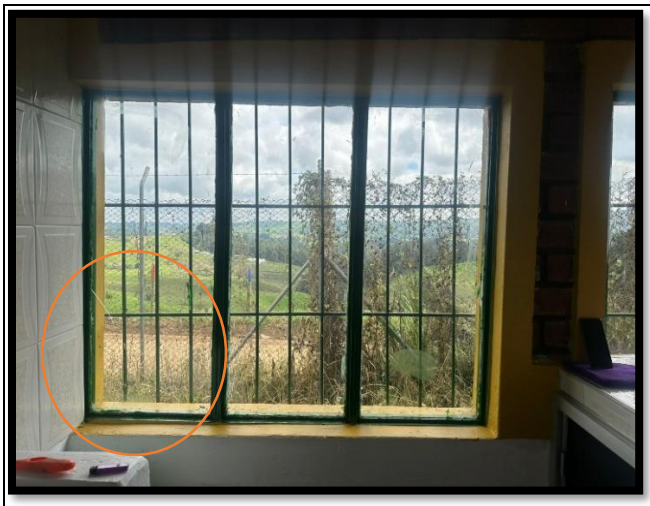


Instalación de malla eslabonada



Aplicación de pintura parte interna

| | |
|---|---|
|  |  |
| Mantenimiento de cubierta mediante instalación de tejas y canal de aguas lluvias. | Aplicación de pintura en los baños |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Ventana sin reparación en el sector de la cocina. | Aplicación de pintura en puertas y ventanas |

## CENTRO EDUCATIVO RURAL YERBABUENAL C.E.R PORVENIR

Las actividades ejecutadas en esta institución estuvieron orientadas al mantenimiento de diferentes espacios de la infraestructura educativa.

Se realizaron las siguientes intervenciones:

- Aplicación de pintura en áreas interiores y exteriores.
- Mantenimiento de puertas y ventanas.
- Construcción de anden peatonal.

**Estado final:**

Durante la revisión técnica realizada en esta sede educativa se pudo evidenciar que varias de las actividades contempladas dentro del alcance contractual no fueron ejecutadas, y en algunos casos las cantidades ejecutadas no coinciden con las establecidas en el contrato.

No obstante, se identificaron algunas intervenciones realizadas en la institución, entre las cuales se destacan las siguientes: se efectuó el ajuste y reparación de la reja principal con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, así como la instalación de una puerta batiente peatonal. Igualmente, se realizó la instalación y mantenimiento de la puerta de acceso a la cancha, la cual se encontraba desmontada.

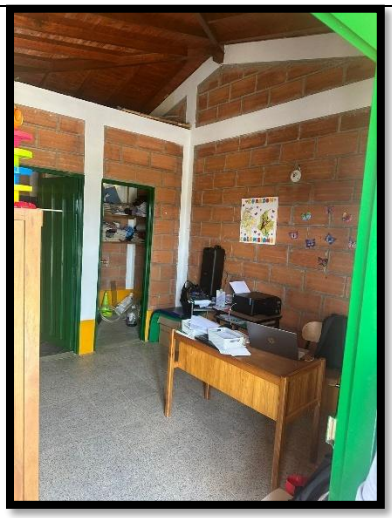
De igual manera, se llevó a cabo la demolición y construcción de un nuevo puente de acceso a la institución. También se efectuó la reposición de vidrios rotos y faltantes en ventanas, incluyendo elementos tipo celosía, así como el reemplazo de chapas deterioradas o inexistentes en puertas.

En las áreas sanitarias se realizó la intervención de lavamanos, pocetas y griferías que presentaban daños, con el propósito de mejorar su funcionamiento. Asimismo, se ejecutaron trabajos de pintura general en la institución, tanto en espacios interiores como exteriores, incluyendo la pintura de rejas, muros, puertas, ventanas, canoas y bajantes, así como la aplicación de pintura en estructuras de madera para su preservación y en el parque infantil existente.

## REGISTROS FOTOGRAFICOS

| | |
|---|---|
|  |  |
| Reparación de enchape en cerámica | Reparación reja principal de acceso |
|  |  |
| Construcción de anden en concreto | Aplicación de pintura parte externa de la edificación |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Aplicación de pintura partes externa de la edificación | Ventana con ausencia de vidrio |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Cubierta que no presenta trabajos de reparación e impermeabilización | Aplicación de pintura en superficies internas de la edificación |

**CENTRO EDUCATIVO RURAL YERBABUENAL SEDE C.E.R SANTA ANA**

Las actividades ejecutadas en esta institución estuvieron orientadas al mantenimiento de diferentes espacios de la infraestructura educativa.

Se realizaron las siguientes intervenciones:

- Aplicación de pintura en áreas interiores y exteriores.
- Mantenimiento de puertas y ventanas.
- Construcción de anden en concreto.

**Estado final:**

Durante la visita técnica realizada a esta sede educativa se evidenció la construcción de un andén en concreto, el cual permite mejorar el acceso a la institución y facilita la transitabilidad hacia las instalaciones, aportando además a una mejor organización y apariencia del entorno. Esta intervención incluye igualmente la construcción de una rampa de acceso para personas con movilidad reducida, favoreciendo las condiciones de accesibilidad a la institución. No obstante, a nivel de acabado y calidad constructiva se pudo observar que el elemento presenta deficiencias en su nivelación y terminación, evidenciándose un trabajo con bajo nivel de pulido y sin una adecuada toma de niveles, lo cual afecta su estética y uniformidad.

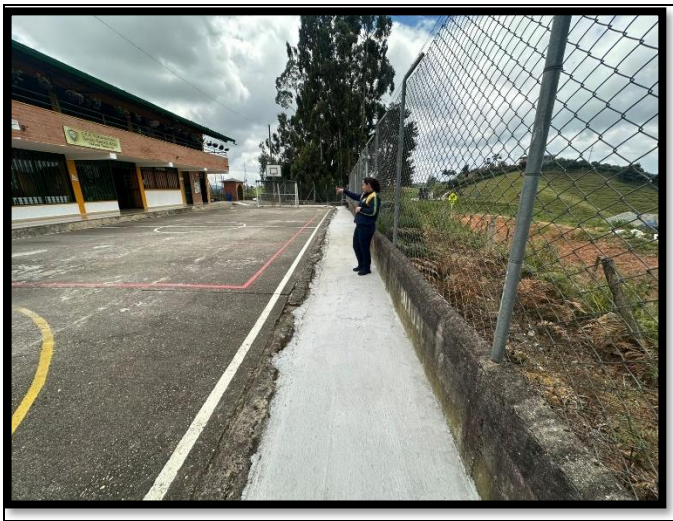
De igual manera, se identificó la aplicación de pintura en áreas interiores y exteriores de la institución; sin embargo, durante la inspección se evidencian sectores donde la pintura presenta levantamiento o desprendimiento prematuro, lo cual afecta el acabado y la durabilidad del trabajo realizado.

Es importante aclarar que, durante la revisión efectuada, no se evidenció intervención en algunos elementos estructurales y constructivos, tales como los baños, las cerchas y los perfiles de la cubierta.

Por otra parte, se observaron algunas actividades ejecutadas, entre las cuales se destacan la organización de bajantes de aguas lluvias, la reparación de vidrios y rejas, así como el arreglo de la puerta del comedor y de la reja de acceso principal, además de la instalación de malla en la zona de las escaleras.

Asimismo, se realizó la aplicación de pintura en la fachada y en el interior de los salones. Finalmente, se llevaron a cabo algunos arreglos de plomería en lavamanos, pocetas y baterías sanitarias, con el fin de mejorar su funcionamiento.

## REGISTROS FOTOGRAFICOS



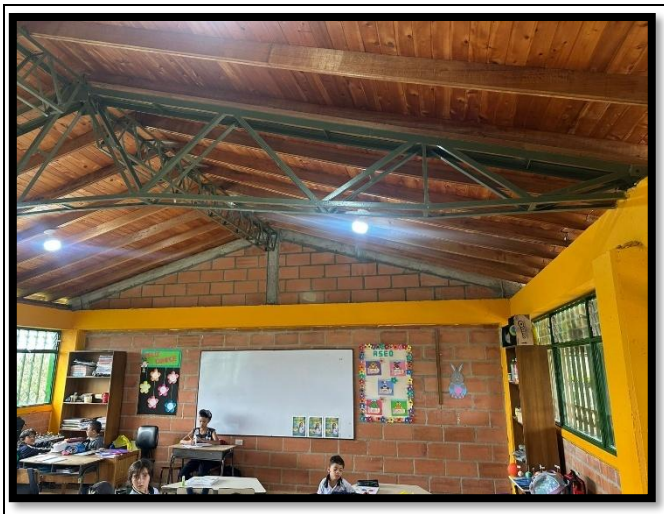


Construcción de andén en concreto para mejorar la accesibilidad y transitabilidad del área



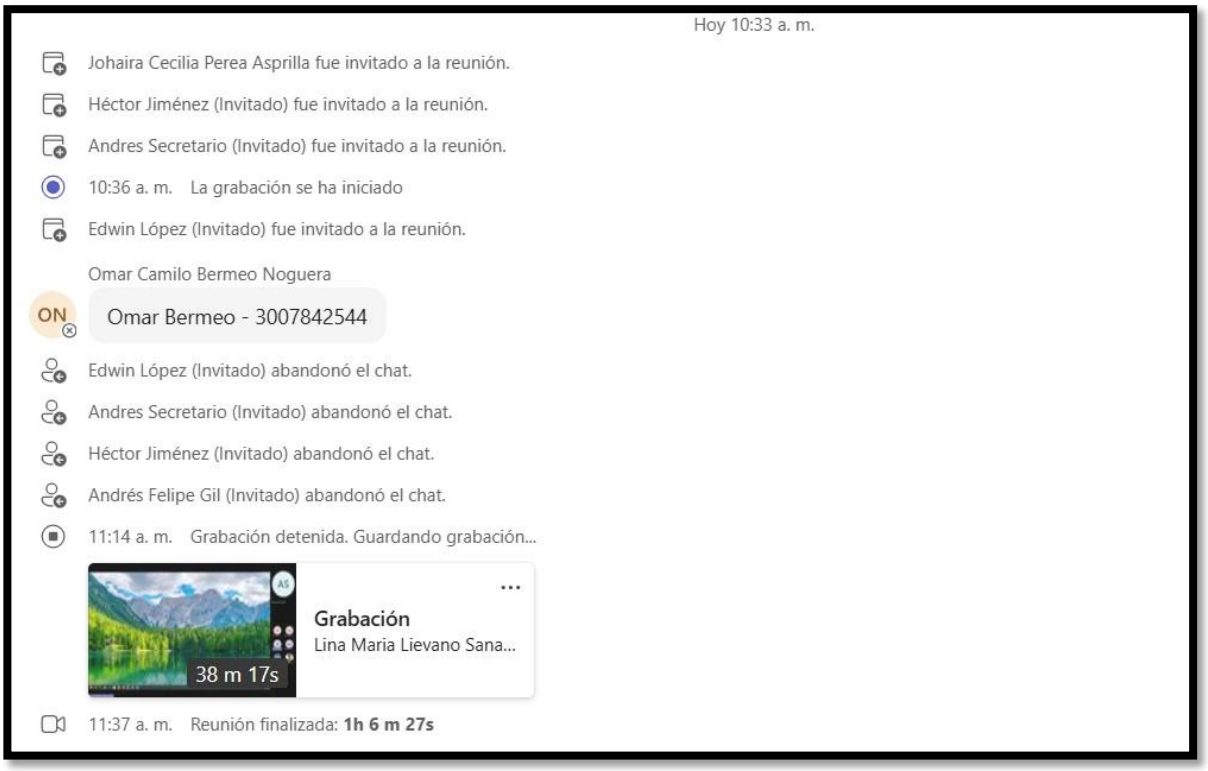


Superficie con pérdida de adherencia de la pintura.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Aplicación de pintura en la parte interna de la edificación | Estructura de soporte de la cubierta (cerchas) sin aplicación de pintura, evidenciando actividad de acabado pendiente |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Actividad de reparación de puerta | Instalaciones de baños sin aplicación de pintura en puertas, ventanas y muros, evidenciando acabados finales pendientes |

6. Captura de pantalla correspondiente a la reunión virtual realizada el día 17-03-2026, en la cual se trataron temas relacionados con Optimización del acueducto urbano del municipio de Entrerríos.



Entrerríos - Antioquia, 26 de febrero de 2026

OFICIO 1800-0299

Señores
ALCALDIA DE MEDELLIN
Secretaria de Infraestructura Física

**JAIME ANDRES NARANJO MEDINA**
**Secretario de Infraestructura Física**
Medellín

**ASUNTO:** Solitud de donación de fresado para el mejoramiento de la infraestructura vial rural para atención de población vulnerable

Cordial saludo,
Por medio de la presente, la alcaldía del municipio de Entrerrios, de conformidad con la Resolución No. 202650010356 del 17 de febrero de 2026, les solicitamos respetuosamente la asignación de 400 metros cúbicos de material fresado requeridos para el mantenimientos y disposición de las vías rurales dentro del municipio.
Es de anotar que el municipio, dispondrá de los vehículos necesarios para el traslado, en caso de ser afirmativa la respuesta. Cualquier inquietud adicional con gusto será atendida por medio de nuestros canales oficiales o mediante los correos.
Agradecemos su valiosa colaboración y quedamos atentos a las indicaciones para la programación de la entrega.

Respetuosamente

**ING. ANDRES FELIPE GAÑAN VELARDE**
**Secretario de Obras, Servicios Públicos y Valorización**

| | NOMBRE | FIRMA | FECHA |
|---|---|---|---|
| **Proyectó** | Johaira Cecilia Perea Asprilla<br>Ing. Aux. de secretaria Obras | Johaira C.perea | 26-02-2026 |
| **Revisó** | Ing. Andrés Felipe Gañan Velarde<br>Srio. De Obras, Servicios Públicos y Valorización | | 26-02-2026 |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma. | | | |

## 8. b FORMULARIO: F19.5.1: CONTRATOS CON RECURSOS ORIGEN NAL DIFERENTES DE EDUCA, ALIMENT ESCOLAR Y SALUD (EN PESOS)

| | | |
|---|---|---|
| Tipo Modalidad | 56 | M-6: SISTEMA GENERAL DE PARTICIPACIONES - SGP |
| Formulario | 471 | 19.5.1: CONTRATOS CON RECURSOS ORIGEN NAL DIFERENTES DE EDUCA, ALIMENT ESCOLAR Y SALUD (EN PESOS |
| Moneda Informe | 1 | |
| Entidad | 4602 | |
| Fecha | 2026/02/18 | |
| Periodicidad | 1 | ANUAL |

[1]

| | | 2 | 3 | 4 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | FORMULARIO CON INFORMACIÓN | JUSTIFICACIÓN | NÚMERO DE CONTRATO | CLASE DE CONTRATO |
| 1 | FILA_1 | 1 SI | | CI-015-2025 | 11 MANTENIMIENTO y/o REPARACIÓN |
| 2 | FILA_2 | 1 SI | | CI-015-2025 | 11 MANTENIMIENTO y/o REPARACIÓN |
| 3 | FILA_3 | 1 SI | | CI-015-2025 | 11 MANTENIMIENTO y/o REPARACIÓN |
| 4 | FILA_4 | 1 SI | | CI-015-2025 | 11 MANTENIMIENTO y/o REPARACIÓN |
| 86 | FILA_86 | | | | |
| 87 | FILA_87 | | | | |
| 88 | FILA_88 | | | | |
| 89 | FILA_89 | | | | |
| 90 | FILA_90 | | | | |
| 91 | FILA_91 | | | | |
| 92 | FILA_92 | | | | |
| 93 | FILA_93 | | | | |
| 94 | FILA_94 | | | | |
| 95 | FILA_95 | | | | |
| 96 | FILA_96 | | | | |
| 97 | FILA_97 | | | | |
| 98 | FILA_98 | | | | |
| 99 | FILA_99 | | | | |
| 100 | FILA_100 | | | | |

471 F19.5.1 CONTRATOS CON R... | 353 F19.5.2 INTEGRANTES CON... | 473 F20.2 PROYECTOS DESTINA...

| 4 | 8 | 12 | 16 | 20 | |
|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO DE CONTRATO | CLASE DE CONTRATO | OBJETO | MODALIDAD DE SELECCIÓN | REGISTRO PRESUPUESTAL | |
| CI-015-2025 | 11 MANTENIMIENTO y/o REPARACIÓN | Infraestructura fisica del Gimnasio Municipal | 2 CONTRATACIÓN DIRECTA | 00767-00768 | 1 |
| CI-015-2025 | 11 MANTENIMIENTO y/o REPARACIÓN | Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva | 2 CONTRATACIÓN DIRECTA | 00767-00768 | 1 |
| CI-015-2025 | 11 MANTENIMIENTO y/o REPARACIÓN | Mantenimiento del palacio municipal del municipio de entrerríos | 2 CONTRATACIÓN DIRECTA | 00767-00768 | 1 |
| CI-015-2025 | 11 MANTENIMIENTO y/o REPARACIÓN | Mantenimiendo de la casa de la cultura | 2 CONTRATACIÓN DIRECTA | 00767-00768 | 1 |

| 72 | 76 | 79 | 80 | 84 | 88 | 92 | 96 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| VALOR INICIAL | ADICIONES | VIGENCIAS FUTURAS | TOTAL PAGOS REALIZADOS EN VIGENCIAS ANTERIORES | FECHA SUSCRIPCIÓN | FECHA INICIO | FECHA FINALIZACIÓN PACTADA | FECHA FINALIZACIÓN |
| 1.552.648.237 | | 2 NO | | | 2025/10/17 | 2026/05/13 | 2026/05/13 |
| 1.552.648.237 | | 2 NO | | | 2025/10/17 | 2026/05/13 | 2026/05/13 |
| 1.552.648.237 | | 2 NO | | | 2025/10/17 | 2026/05/13 | 2026/05/13 |
| 1.552.648.237 | | 2 NO | | | 2025/10/17 | 2026/05/13 | 2026/05/13 |

**ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Nº 01 DEL CONTRATO 110 DE 2025**

OBJETO: PRIMERA ETAPA DEL PROYECTO DE RECTIFICACIÓN Y PAVIMENTACIÓN DEL ANILLO VIAL EL PEÑOL –RIOCHICO – YERBABUENAL, EN EL MUNICIPIO DE ENTRERRÍOS, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA: CONYMAC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S | NIT | 800.163.291-8 | VLR INICIAL | $ 5.633.671.014 | VLR ADICIONAL: | $ 0 |
| INTERVENTORÍA: ALMAGOR INGENIERIA SAS | NIT | 901.336.503-4 | VLR FINAL | $ 5.633.671.014 | PLAZO INICIAL | 8 MESES |
| CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DONMATÍAS S.A.S. | NIT | 901.852.866-5 | PLAZO ADICIONAL | Dos meses | PLAZO FINAL | 8 MESES |

Mediante la presenta acta, LUIS FERNANDO RESTREPO MOLINA en representación de CONYMAC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S como contratista de obra, HERNAN DARIO LOPERA RESTREPO, en representación de ALMAGOR INGENIERIA SAS como contratista de Interventoría, NICOLÁS TAVERA TRUJILLO, como Gerente Generalde la Empresa de Desarrollo Territorial de Donmatías y ANDRES FELIPE GAÑAN VELARDE , Secretario de Obras Públicas y Servicios Públicos y Valorización, en representación del municipio de Entrerríos, como supervisor del contrato interadminsitrativo , dejan constancia de las modificaciones a las cantidades de obra del presente contrato el día 29 de del mes de Enero de 2026, en las condiciones que se detallan a continuación:

| CONDICIONES ANTERIORES DEL CONTRATO | | | | | | MODIFICACIONES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | MAYORES Y MENORES | | | CONDICIONES FINALES | |
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT. | VLR. UNIT. | VLR. TOTAL | CANT +/- | VALOR A MODIFICAR | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL |
| **1,0** | **PRELIMINARES** | | | | **$ 154.204.218** | | | | | **$ 158.781.853** |
| 1,1 | Localizaciòn, trazado y replanteo:La localizaciòn y trazado debe hacerse con comisiòn de topografia provista de todos los elementos y herramientas necesarios para el correcto desarrollo de su actividad. Se deben entregar carteras de topografia, libretas de nivel e informaciòn en forma digital. En la informaciòn y en el sitio de trabajo de deben dejar localizadas referencias de nivel ( BM ) y de ejes màximo cada 50 mts. Incluye vehiculo para transporte de personal y equipo con dedicación exclusiva | DIA | 3,00 | $ 1.264.530,00 | $ 3.793.590 | 4,00 | | $ 5.058.120,00 | 7,00 | $ 8.851.710,00 |
| 1,2 | Cerramiento provisional en tela verde Saran H=2.50m con estacones redondos en madera común o pino cipres cada 1.50m | m | 150,00 | $ 24.024,24 | $ 3.603.636 | -20,00 | | -$ 480.485,00 | 130,00 | $ 3.123.151,00 |
| 1,3 | Conformación de la calzada existente con motoniveladora, incluye nivelación, compactación, limpieza y reconstrucción de cunetas y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad | M2 | 10692,00 | $ 13.176,00 | $ 140.877.792 | | | $ - | 10.692,00 | $ 140.877.792,00 |
| 1,4 | Rocería de talud para facilitar labores de construcción mediante eliminación de maleza, arbustos, obstaculos que estén invadiendo la calzada. | M2 | 3240,00 | $ 1.830,00 | $ 5.929.200 | | | $ - | 3.240,00 | $ 5.929.200,00 |
| **2,0** | **MOVIMIENTO DE TIERRAS, EXCAVACIONES Y LLENOS** | | | | **$ 260.712.719** | | | | 0,00 | **$ 155.631.069** |
| 2,1 | Excavación mecánica en material heterogéneo de 0 a 1 metros de profundidad para obras de drenaje medido en sitio bajo cualquier grado de humedad. Incluye manejo de aguas, acarreos internos, cargue y disposición final de escombros y material sobrante en botaderos oficiales o en el sitio autorizado por la interventoría. No incluye transporte | M3 | 325,00 | $ 24.522,00 | $ 7.969.650 | -150,00 | | -$ 3.678.300,00 | 175,00 | $ 4.291.350,00 |
| 2,2 | Excavación mecánica para encole y descole de obras de drenaje. Incluye manejo de aguas, acarreos internos, cargue y disposición final de escombros y material sobrante en botaderos oficiales o en el sitio autorizado por la interventoría. No incluye transporte | M3 | 240,00 | $ 24.522,00 | $ 5.885.280 | -100,00 | | -$ 2.452.200,00 | 140,00 | $ 3.433.080,00 |
| 2,3 | Lleno manual compactado para obras de drenaje con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material. No incluye transporte | M3 | 113,00 | $ 44.591,00 | $ 5.038.783 | -50,00 | | -$ 2.229.550,00 | 63,00 | $ 2.809.233,00 |
| 2,4 | Llenos con material de prestamo tipo limo arenoso SM para obras de drenaje. Incluye acarreos internos, cargue y descargue, no incluye transporte | M3 | 452,00 | $ 68.320,00 | $ 30.880.640 | -200,00 | | -$ 13.664.000,00 | 252,00 | $ 17.216.640,00 |
| 2,5 | Excavación mecánica en material heterogéneo de 0 a 1 metros de profundidad para filtro en zona de talud. Incluye manejo de aguas, acarreos internos, cargue y disposición final de escombros y material sobrante en botaderos oficiales o en el sitio autorizado por la interventoría. No incluye transporte | M3 | 200,00 | $ 24.522,00 | $ 4.904.400 | | | $ - | 200,00 | $ 4.904.400,00 |
| 2,7 | Excavación mecánica en material heterogéneo de 0 a 1 metros de profundidad para sección de vía (volumen de corte) medido en sitio bajo cualquier grado de humedad. Incluye manejo de aguas, acarreos internos, cargue y disposición final de escombros y material sobrante en botaderos oficiales o en el sitio autorizado por la interventoría. No incluye transporte | M3 | 2523,00 | $ 24.522,00 | $ 61.869.006 | -800,00 | | -$ 19.617.600,00 | 1.723,00 | $ 42.251.406,00 |
| 2,8 | Lleno con máquina para sección de vía con material de préstamo tipo limo arenoso SM (volumen de lleno) Incluye acarreos internos, cargue y descargue, no incluye transporte. | M3 | 1253,00 | $ 68.320,00 | $ 85.604.960 | -500,00 | | -$ 34.160.000,00 | 753,00 | $ 51.444.960,00 |
| 2,9 | Adecuación zonas de depósito, incluye descapote, disposición final de material sobrante de esta actividad, conformación y adecuación final, | M3 | 4000,00 | $ 14.640,00 | $ 58.560.000 | -2000,00 | | -$ 29.280.000,00 | 2.000,00 | $ 29.280.000,00 |
| **3,0** | **ESTRUCTURAS DE PAVIMENTO** | | | | **$ 2.136.072.627** | | | | 0,00 | **$ 1.438.819.200** |
| 3,1 | Suministro, colocación, conformación y compactación de Sub-base granular para bacheo, incluye compactación y sello con material granular tipo afirmado, compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo de proctor modificado. no incluye transporte, incluye acarreos externos e internos, ensayos de densidad de campo cada 30 mts alternados por el eje, borde izquierdo y borde derecho de la zanja o donde lo indique la Interventoria. | M3 | 1069,20 | $ 213.785,00 | $ 228.578.922 | -1069,20 | | -$ 228.578.922,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 3,2 | Suministro y colocación de base granular compactada mecánicamente y debidamente autorizada por la Interventoría. Debe cumplir un 98% del próctor modificado de dicho material. Incluye ensayos de densidad cada 20 mts alternados por el eje, borde izquierdo y borde derecho de la zanja o donde lo indique la Interventoría. Debe cumplir requisito Invias Tabla 330.1. | M3 | 2673,00 | $ 213.785,00 | $ 571.447.305 | -2673,00 | | -$ 571.447.305,00 | 0,00 | $ 0,00 |

**ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Nº 01 DEL CONTRATO 110 DE 2025**

OBJETO: PRIMERA ETAPA DEL PROYECTO DE RECTIFICACIÓN Y PAVIMENTACIÓN DEL ANILLO VIAL EL PEÑOL –RIOCHICO – YERBABUENAL, EN EL MUNICIPIO DE ENTRERRÍOS, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA: CONYMAC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S | NIT | 800.163.291-8 | VLR INICIAL | $ 5.633.671.014 | VLR ADICIONAL: | $ 0 |
| INTERVENTORÍA: ALMAGOR INGENIERIA SAS | NIT | 901.336.503-4 | VLR FINAL | $ 5.633.671.014 | PLAZO INICIAL | 8 MESES |
| CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DONMATÍAS S.A.S. | NIT | 901.852.866-5 | PLAZO ADICIONAL | Dos meses | PLAZO FINAL | 8 MESES |

Mediante la presenta acta, LUIS FERNANDO RESTREPO MOLINA en representación de CONYMAC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S como contratista de obra, HERNAN DARIO LOPERA RESTREPO, en representación de ALMAGOR INGENIERIA SAS como contratista de Interventoría, NICOLÁS TAVERA TRUJILLO, como Gerente Generalde la Empresa de Desarrollo Territorial de Donmatías y ANDRES FELIPE GAÑAN VELARDE , Secretario de Obras Públicas y Servicios Públicos y Valorización, en representación del municipio de Entrerríos, como supervisor del contrato interadminsitrativo , dejan constancia de las modificaciones a las cantidades de obra del presente contrato el día 29 de del mes de Enero de 2026, en las condiciones que se detallan a continuación:

| CONDICIONES ANTERIORES DEL CONTRATO | | | | | | | MODIFICACIONES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | MAYORES Y MENORES | | | CONDICIONES FINALES | |
| ITEM | | | DESCRIPCIÓN | UND | CANT. | VLR. UNIT. | VLR. TOTAL | CANT +/- | VALOR A MODIFICAR | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL |
| 3,3 | | | Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L.- 1 o C.R.L. - 0 para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Incluye transporte, limpieza de superficie y Riego inicial con carrotanque | M2 | 8424,00 | $ 12.200,00 | $ 102.772.800 | 8424,00 | | $ 102.772.800,00 | 16.848,00 | $ 205.545.600,00 |
| 3,4 | | | Suministro y aplicación de mezcla asfáltica en caliente tipo densa MDC 25 que cumpla con el Artículo 450-22 de la norma INVIAS 2022. Incluye: colocación con terminadora (finisher) y compactación. No incluye imprimación, incluye transporte de materiales. Su medida de pago será metro cúbico compacto medido en sitio. | M3 | 842,40 | $ 1.464.000,00 | $ 1.233.273.600 | | | $ - | 842,40 | $ 1.233.273.600,00 |
| **4,0** | | | **PAVIMENTO, CONCRETOS Y ACERO DE REFUERZO PARA DRENAJE SUPERFICIAL Y SUB-SUPERFICIAL (CUNETAS, CANALES, FILTROS)** | | | | **$ 754.160.858** | | | $ - | 0,00 | **$ 475.099.834** |
| 4,1 | | | Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue y disposición de los materiales provenientes de la demolición. No incluye transporte. | M3 | 18,00 | $ 196.420,00 | $ 3.535.560 | -10,00 | | -$ 1.964.200,00 | 8,00 | $ 1.571.360,00 |
| 4,2 | | | Retiro de tubería existente de 24" | M | 30,00 | $ 26.840,00 | $ 805.200 | -30,00 | | -$ 805.200,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 4,3 | | | Suministro e instalación Tubería de 36" PVC NOVAFORT (Incluye todos los accesorios, equipos, herramientas , materiales necesarios y manejo de aguas para su correcta instalaciòn y funcionamiento). | M | 33,00 | $ 2.119.140,00 | $ 69.931.620 | 2,00 | | $ 4.238.280,00 | 35,00 | $ 74.169.900,00 |
| 4,4 | | | Concreto Clase F (14 MPa). Solados de E=0.05 m | M2 | 36,65 | $ 61.000,00 | $ 2.235.650 | | | $ - | 36,65 | $ 2.235.650,00 |
| 4,5 | | | Concreto Clase C (28 MPa). Losa inferior y viga según diseño | M3 | 7,88 | $ 1.342.000,00 | $ 10.574.960 | | | $ - | 7,88 | $ 10.574.960,00 |
| 4,6 | | | Concreto Clase C (28 MPa). Muros, aletas, pocetas de obras de drenaje según diseño | M3 | 18,10 | $ 1.342.000,00 | $ 24.294.828 | 5,00 | | $ 6.710.000,00 | 23,10 | $ 31.004.828,00 |
| 4,7 | | | Concreto Clase D (21 MPa). Cunetas lateral, incluye llaves de confinamiento. No incluye refuerzo, según detalle. | M3 | 291,60 | $ 939.400,00 | $ 273.929.040 | | | $ - | 291,60 | $ 273.929.040,00 |
| 4,8 | | | Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60) | KG | 10206,00 | $ 25.000,00 | $ 255.150.000 | -10206,00 | | -$ 255.150.000,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 4,9 | | | Concreto Clase E (21 MPa). Concreto ciclopeo , 60% concreto, 40 % piedra, para reemplazos, muros concreto simple, entre otros. Incluye preparaciòn, transportes internos, materiales, formaletas, herramientas y los equipos necesarios para el desarrollo correcto de la actividad. Incluye ademàs muestras de concreto tomadas cada 10 m3 colocados o cada que lo indique el Interventor para establecer las resistencias obtenidas. | M3 | 50,00 | $ 620.906,80 | $ 31.045.340 | -30,00 | | -$ 18.627.204,00 | 20,00 | $ 12.418.136,00 |
| 4,11 | | | Suministro, transporte y colocación de filtro en tubería perforada de 4", incluye material granular limpio de 1" a 2" para filtro, accesorios de tubería, geotextil NT2500 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento | M | 100,00 | $ 269.254,00 | $ 26.925.400 | -50,00 | | -$ 13.462.700,00 | 50,00 | $ 13.462.700,00 |
| 4,12 | | | Suministro y colocación de material filtrante para apoyo de tubería NOVAFORT | M3 | 9,90 | $ 207.400,00 | $ 2.053.260 | | | $ - | 9,90 | $ 2.053.260,00 |
| 4,13 | | | Concreto clase C (28 Mpa) para zarpa de muro de contención. | M3 | 20,00 | $ 1.342.000,00 | $ 26.840.000 | | | $ - | 20,00 | $ 26.840.000,00 |
| 4,14 | | | Concreto clase C (28 Mpa) para vástago de muro de contención. | M3 | 20,00 | $ 1.342.000,00 | $ 26.840.000 | | | $ - | 20,00 | $ 26.840.000,00 |
| **5** | | | **TRANSPORTES** | | | | **$ 730.015.011** | | | $ - | 0,00 | **$ 691.516.273** |
| 5,1 | | | Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica p | m3 | 4879,44 | $ 132.000,00 | $ 644.086.080 | | | $ - | 4.879,44 | $ 644.086.080,00 |
| 5,2 | | | Transporte de sobrantes provenientes de la excavación de la explanación, canales, préstamos para | M3-KM | 27621,00 | $ 3.111,00 | $ 85.928.931 | -12375,04 | | -$ 38.498.738,00 | 15.245,96 | $ 47.430.193,00 |
| **6** | | | **SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD** | | | | **$ 61.004.538** | | | | 0,00 | **$ 62.838.637** |
| 6,1 | | | Suministro e instalación de señal vertical de tránsito SP, SR y SI (75x75cm) con lámina acero | UND | 22,00 | $ 827.160,00 | $ 18.197.520 | | | $ - | 22,00 | $ 18.197.520,00 |
| 6,2 | | | Suministro e instalación de señal vertical de tránsito SP, SR y SI (90x90cm) con lámina acero galvanizado retroreflectiva | UND | 20,00 | $ 930.860,00 | $ 18.617.200 | | | $ - | 20,00 | $ 18.617.200,00 |
| 6,3 | | | Suministro y aplicación de pintura en frío acrílica pura base agua para lineas de demarcación de pavimentos | M | 6000,00 | $ 3.821,04 | $ 22.926.240 | 480,00 | | $ 1.834.099,00 | 6.480,00 | $ 24.760.339,00 |

ALCALDÍA MUNICIPAL

**ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Nº 01 DEL CONTRATO 110 DE 2025**

OBJETO: PRIMERA ETAPA DEL PROYECTO DE RECTIFICACIÓN Y PAVIMENTACIÓN DEL ANILLO VIAL EL PEÑOL –RIOCHICO – YERBABUENAL, EN EL MUNICIPIO DE ENTRERRÍOS, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA: CONYMAC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S | NIT | 800.163.291-8 | VLR INICIAL | $ 5.633.671.014 | VLR ADICIONAL: | $ 0 |
| INTERVENTORÍA: ALMAGOR INGENIERIA SAS | NIT | 901.336.503-4 | VLR FINAL | $ 5.633.671.014 | PLAZO INICIAL | 8 MESES |
| CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DONMATÍAS S.A.S. | NIT | 901.852.866-5 | PLAZO ADICIONAL | Dos meses | PLAZO FINAL | 8 MESES |

Mediante la presenta acta, LUIS FERNANDO RESTREPO MOLINA en representación de CONYMAC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S como contratista de obra, HERNAN DARIO LOPERA RESTREPO, en representación de ALMAGOR INGENIERIA SAS como contratista de Interventoría, NICOLÁS TAVERA TRUJILLO, como Gerente Generalde la Empresa de Desarrollo Territorial de Donmatías y ANDRES FELIPE GAÑAN VELARDE , Secretario de Obras Públicas y Servicios Públicos y Valorización, en representación del municipio de Entrerríos, como supervisor del contrato interadminsitrativo , dejan constancia de las modificaciones a las cantidades de obra del presente contrato el día 29 de del mes de Enero de 2026, en las condiciones que se detallan a continuación:

| | | | CONDICIONES ANTERIORES DEL CONTRATO | | | | | MODIFICACIONES MAYORES Y MENORES | | | CONDICIONES FINALES | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | | | DESCRIPCIÓN | UND | CANT. | VLR. UNIT. | VLR. TOTAL | CANT +/- | VALOR A MODIFICAR | SUBTOTAL | CANT | SUBTOTAL |
| 6,4 | | | Marca vial con pintura en frío acrílica para resaltos, cebras, marcas de velocidad, zonas escolares, entre otros. | M2 | 24,00 | $ 52.649,10 | $ 1.263.578 | | | $ - | 24,00 | $ 1.263.578,00 |
| **7** | | | **PLANES DE MANEJO SEGUN ESTUDIOS PREVIOS** | | | | **$ 153.412.148** | | | $ - | 0,00 | **$ 153.412.148** |
| 7,1 | | | Plan de manejo ambiental | gl | 1,00 | $ 65.176.634,63 | $ 65.176.635 | | | $ - | 1,00 | $ 65.176.635,00 |
| 7,2 | | | Plan de manejo de transito | gl | 1,00 | $ 88.235.512,85 | $ 88.235.513 | | | $ - | 1,00 | $ 88.235.513,00 |
| **8** | | | **OBRAS EXTRAS** | | | | **$ 1.113.483.105** | | | | 0,00 | **$ 1.113.483.105** |
| O.E. 3,1 | | | Suministro, colocación, conformación y compactación de Sub-base granular para bacheo, incluye compactación y sello con material granular tipo afirmado, compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo de proctor modificado. no incluye transporte, incluye acarreos externos e internos, ensayos de densidad de campo cada 30 mts alternados por el eje, borde izquierdo y borde derecho de la zanja o donde lo indique la Interventorìa. | M3 | 1069,20 | $ 239.694,79 | $ 256.281.666 | | | $ 256.281.666,26 | 1.069,20 | $ 256.281.666,00 |
| O.E. 3,2 | | | Suministro y colocación de base granular compactada mecánicamente y debidamente autorizada por la Interventoría. Debe cumplir un 98% del próctor modificado de dicho material. Incluye ensayos de densidad cada 20 mts alternados por el eje, borde izquierdo y borde derecho de la zanja o donde lo indique la Interventoría. Debe cumplir requisito Invias Tabla 330.1. | M3 | 2673,00 | $ 285.195,09 | $ 762.326.463 | | | $ 762.326.462,74 | 2.673,00 | $ 762.326.463,00 |
| O.E. 4,8 | | | Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60) | KG | 10206,00 | $ 9.296,00 | $ 94.874.976 | | | $ 94.874.976,00 | 10.206,00 | $ 94.874.976,00 |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | **SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | **$ 4.249.582.118** | | | **$ 0** | | **$ 4.249.582.118** |
| | | | **COSTOS INDIRECTOS** | | | | | | | | | |
| | | | **ADMINISTRACION.** | | | **28,00%** | **$ 1.189.882.993** | | | **$ 0** | | **$ 1.189.882.993** |
| | | | **IMPREVISTOS** | | | **1,00%** | **$ 42.495.821** | | | **$ 0** | | **$ 42.495.821** |
| | | | **UTILIDAD** | | | **3,00%** | **$ 127.487.464** | | | **$ 0** | | **$ 127.487.464** |
| | | | **IVA SOBRE UTILIDAD** | | | **19,00%** | **$ 24.222.618** | | | **$ 0** | | **$ 24.222.618** |
| | | | **TOTAL COSTOS INDIRECTOS** | | | | **$ 1.384.088.896** | | | **$ 0** | | **$ 1.384.088.896** |
| | | | **TOTAL COSTO DIRECTO MAS INDIRECTO DE OBRA CIVIL** | | | | **$ 5.633.671.014** | | | **$ 0** | | **$ 5.633.671.014** |

La presente acta de modificación de cantidades de obra se suscribe por los abajo firmantes con base en la evaluación y justificación técnica presentada por el Contratista y la Interventoría, de acuerdo con lo estipulado contractualmente.

LUIS FERNANDO RESTREPO MOLINA
Representante Legal CONYMAC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
Contratista de Obra

HERNAN DARIO LOPERA RESTREPO
Representante Legal ALMAGOR INGENEIRIA SAS
Interventoría

DIEGO ALEJANDRO RAMIREZ ESCOBAR
Director Técnico - EDTD S.A.S.
Supervisor de obra

ANDRES FELIPE GAÑAN VELARDE
Secretario de Obras, Servicios Públicos y Valorización del muniicpio de Entrerríos
Supervisor Contrato Interadministrativo

## 8.d PRESUSPUESTO

Las actividades incluidas en el presupuesto corresponden a aquellas en las cuales, durante la verificación técnica realizada en campo, se identificaron mayores niveles de afectación en los elementos constructivos y acabados de la infraestructura intervenida. La priorización de estas actividades se fundamenta en el diagnóstico del estado actual de las edificaciones y escenarios deportivos, considerando aspectos como la presencia de filtraciones, humedad, deterioro de recubrimientos, desgaste por uso y exposición a agentes climáticos.

En este sentido, las intervenciones propuestas buscan restablecer las condiciones adecuadas de funcionalidad, seguridad y conservación de la infraestructura pública, así como prevenir el avance del deterioro de los elementos constructivos. Lo anterior se plantea con base en los hallazgos evidenciados durante la inspección técnica y el registro fotográfico realizado, los cuales permiten sustentar técnicamente la necesidad de ejecutar las actividades planteadas y, cuando corresponda, adelantar las acciones contractuales pertinentes dentro del marco de las garantías de la obra.

| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANTIDADES CONTRATUALES | Vr. Unit. | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| **CENTROEDUCATIVO** | | | | | |
| **RURALES** | | | | | **$64.448.789,37** |
| 2.1.1 | Mantenimiento general de la cubierta, incluye desmonte de tejas, cambio demanto asfaltico y recolocación de las tejas con recuperación del 30%de las tejas, con tela asfáltica tipo permofit o equivalente. Incluye mortero de pega1:4, acabado en barniz de tejas nuevas y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento | m2 | 160,00 | $352.855,00 | $56.456.800,00 |
| 2.1.3 | Suministro, transporte y aplicación de Estuco interior y exterior, las manos que sea necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento. | m2 | 69,3 | $57.689,00 | $3.997.847,70 |

| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANTIDADES CONTRATUALES | Vr. Unit. | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.1.4 | Suministro, transporte y apliación de Pintura tipo vinilo interior y exterior de primera calidad sobre mampostería revocados y/o estucados, las manos necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, colora definir según aprobación de la interventoría. | m2 | 99,23 | $ 40.250,00 | $3.994.141,67 |
| **URBANOS** | | | | | **$23.167.200,00** |
| 2.2.2 | Suministro, transporte y aplicación de Estuco interior y exterior, las manos que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento | m2 | 80 | $ 48.661,00 | $ 3.892.880,00 |
| 2.2.3 | Suministro, transporte y apliación de Pintura tipo vinilo interior y exterior de primera calidad sobre mampostería revocados y/o estucados, las manos necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según a probación de la interventoría. | m2 | 80 | $37.250,00 | $ 2.980.000,00 |
| 2.2.4 | Suministro, Transporte e Instalación de cielo falso en drywall. Incluye placadeyesoRHde1/2"tipo Gyplaco equivalente, masillado, dilatación, perfilería de aluminio para soporte, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios, canes y todos los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento. | m2 | 80 | $203.679,00 | $16.294.320,00 |
| **CENTROS DEPORTIVOS** | | | | | |
| **URBANOS** | | | | | **$60.010.896,65** |

| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANTIDADES CONTRATUALES | Vr. Unit. | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 3.2.1 | Suministro, Transporte e Instalación de cielo falso en drywall. Incluye placa de yeso RHde1/2" tipo Gyplaco equivalente, masillado, dilatación, perfilería de aluminio parasoporte, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios, canes y todos los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento. | m2 | 26,65 | $193.630,00 | $5.160.239,50 |
| 3.2.2 | Suministro, transporte y aplicación de Estuco interior y exterior, las manos que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento | m2 | 39,975 | $ 55.450,00 | $2.216.613,75 |
| 3.2.3 | Suministro, transporte y apliación de Pintura tipo vinilo interior y exterior de primera calidad sobre mampostería revocados y/o estucados, las manos necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según a probación de la interventoría. | m2 | 330,27 | $ 39.560,00 | $13.065.283,40 |
| 3.2.4 | Impermeabilización para concreto, incluye preparación de la superficie emboquillado, hidrosello, polifléx y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación | m2 | 127,60 | $310.100,00 | $39.568.760,00 |
| **SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | **$147.626.886** |
| **ADMINISTRACION** | | | | **39.00%** | **$57.574.485,55** |
| **UTILIDAD** | | | | **5%** | **$ 7.381.344,30** |
| **SUBTOTAL COSTO DIRECTO** | | | | | **$212.582.715,8** |

## CONCLUSION

Con base en la verificación técnica realizada en las diferentes instituciones educativas, escenarios deportivos y culturales del municipio de Entrerríos que fueron objeto de intervención en el marco del contrato cuyo objeto es “MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS, DEPORTIVAS Y CULTURALES URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE ENTRERRÍOS, ANTIOQUIA”, ejecutado durante la vigencia 2023, se concluye que, si bien algunas de las actividades ejecutadas aún se conservan en condiciones adecuadas de funcionamiento, en varios sectores se evidencian afectaciones asociadas principalmente a filtraciones de agua, presencia de humedad, deterioro en acabados de pintura y estuco, desgaste en la demarcación de placas polideportivas y afectaciones en algunos elementos metálicos y constructivos.

Teniendo en cuenta que han transcurrido aproximadamente dos años desde la ejecución de las intervenciones, parte de estas condiciones se relacionan con el desgaste natural por uso, la exposición a factores climáticos y la falta de mantenimiento preventivo y correctivo. En consecuencia, se identifica la necesidad de adelantar intervenciones de mantenimiento y reparación en los sectores que presentan mayor nivel de afectación.

Para la formulación del presupuesto correspondiente se priorizaron aquellas afectaciones que requieren atención inmediata, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de funcionalidad, seguridad y conservación de la infraestructura. De igual manera, los hallazgos identificados constituyen un soporte técnico para adelantar las acciones correspondientes dentro del marco contractual y de las garantías de la obra, cuando a ello haya lugar, contribuyendo así a la adecuada preservación de los espacios destinados al servicio de la comunidad educativa, cultural y deportiva del municipio.

ALCALDÍA MUNICIPAL DE ENTRERRÍOS

**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA**
**MUNICIPIO DE ENTRERRIOS**
**Nit: 890.982.068**
**PRESUPUESTO 2026**

# CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL — CDP Nº 00249

Fecha de Expedición: 12/03/2026

| | |
|---|---|
| **Documento de Identidad** | 890.982.068 |
| **Nombre del Beneficiario** | MUNICIPIO DE ENTRERRIOS |

En el Presupuesto de Rentas y Gastos para la vigencia 2026 de las MUNICIPIO DE ENTRERRIOS, Existe la Disponibilidad Presupuestal para respaldar la adquisición de los servicios, Compras, Contratos, Licitaciones y Otros Gastos, que se detallan en los rubros presupuestales y correspondiente valor relacionados a continuación:

86AFD6DD86625FA5F49D0D81F9967AF3

| Rubro | Descripción | | Valor Rubro |
|---|---|---|---|
| **2.3.2.02.02.005** | **CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION** | | **69.889.787,00** |
| CCPET01 - CPC V2.1 AC | 54129 | Servicios generales de construcción de otros edificios no residenciales | 69.889.787,00 |
| CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA | 16.0 | ENTIDADES TERRITORIALES - ADMINISTRACION CENTRAL | 69.889.787,00 |
| CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN | 1.2.1.0.00 | INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION | 19.889.787,00 |
| | 1.2.4.3.03 | SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION | 50.000.000,00 |
| CCPET80 - LÍNEA ESTRATÉGICA | LE5 | Hábitat, infraestructura y servicios públicos | 69.889.787,00 |
| CCPET81 - PRODUCTO DE INVERSIÓN | 2201062 | Infraestructura educativa mantenida EDUCACION calidad, cobertura y fortalecimiento de la educacion inicial, prescolar, basica y media. | 69.889.787,00 |
| CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS | C | Con Situación de Fondos | 69.889.787,00 |
| CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA | 2024052640029 | Implementación del programa Entrerríos Seguro en Centros del Conocimiento: Construyendo Espacios para Crecer, Creando Futuros Brillantes para la vigencia 2024-2027 | 69.889.787,00 |
| CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA | 120108 | LEY\|1176\|27-12-2007\|SGP-Propósito general-Propósito general libre inversión | 50.000.000,00 |
| | 120501 | Ingresos sin destinación específica (Recursos propios y SGP LD) | 19.889.787,00 |
| CCPET85 - INDICADOR DE INVERSIÓN | 2.3 | Código de inversión | 69.889.787,00 |

**Valor en letras:**

SESENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M/L

**Objeto de la Disponibilidad**

MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS RESTAURANTES ESCOLARES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENTRERRÍOS- DANE 105264000013 Y DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL YERBABUENAL- DANE 2025264000123, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE ADECUACIONES LOCATIVAS, DOTACIONES MENORES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN EL MARCO DEL PROGRAMA DEPARTAMENTAL “FIRMES POR LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA” CON EL FIN DE CONTRIBUIR AL FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD EDUCATIVA Y A LA SEGURIDAD ALIMENTARIA E LA POBLACIÓN ESTUDIANTIL”

Desarrollado por Sistemas Aries S.A.S. Reservados todos los derechos - 19_cdp_entrerrios_CCPET:2024.rdlc - Versión AriesNet

Entrerríos, 19 de marzo de 2026

**Asunto:** Citación a Comité Técnico de Obra No.1 - Contrato Interadministrativo De Mandato Sin Representación Por Administración Delegada Recursos Para Ejecutar El Mejoramiento De Los Sistemas De Acueducto Y Cajas De Alcantarillado Como Pavimentación De Via En La Zona Urbana Del Municipio De Entrerrios En La Carrera 13 Entre Calles 6 Y 7.

Cordial saludo

Por medio del presente se permite citar a los interesados al Comité de Obra, el cual tiene como finalidad realizar el seguimiento al avance físico, técnico y contractual de la obra.

**Contrato:** Contrato Interadministrativo CI-014-2025
**Objeto:** Contrato Interadministrativo De Mandato Sin Representación Por Administración Delegada Recursos Para Ejecutar El Mejoramiento De Los Sistemas De Acueducto Y Cajas De Alcantarillado Como Pavimentación De Via En La Zona Urbana Del Municipio De Entrerrios En La Carrera 13 Entre Calles 6 Y 7.
**Fecha:** 19/ marzo /2026
**Hora:** 4:00 PM
**Lugar:** Alcaldía de Entrerrios – secretaria de Obras, Servicios Publicas y Valoración.
**Modalidad:** Presencial.

**Temas a tratar:**

**1.** Presentación del avance de actividades a la fecha, de acuerdo con el cronograma de ejecución del contrato.
**2.** Socialización de compromisos de acuerdo a los pactados en el comité No. 03

A este comité están Citado:

- JUAN CAMILO LOPERA RESTREPO, Representante Legal del Contratista de obra – Correo: camilope25@gmail.com

- SAMUEL ANDRES GIL RUIZ, Representante legal del Contratista de la interventoría – interventoría PH Entrerrios
  Correo: interventoria.phentrerrios@gmail.com

- JUAN DIEGO RAMIREZ, DELEGADO DE LA EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DON MATIAS – E.D.T.
  Correo: edtdonmatias@gmail.com

Se solicita la asistencia del contratista, la interventoría y demás partes involucradas. En caso de no poder asistir, agradeceremos designar un delegado autorizado.

Atentamente,

**ING. ANDRES FELIPE GAÑAN VELARDE**
**Secretario de Obras, Servicios Públicos y Valorización**

| | NOMBRE | FIRMA | FECHA |
|---|---|---|---|
| **Proyectó** | Johaira Cecilia Perea Asprilla<br>Ing. Aux. de secretaria Obras | | 18-03-2026 |
| **Revisó** | Ing. Andrés Felipe Gañan Velarde<br>Srio. De Obras, Servicios Públicos y Valorización | | 18-03-2026 |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma. | | | |

## REGISTRO FOTOGRAFICOS

| | |
|---|---|
|  |  |
| Ultimo comité de obra de la Carrera 13, en el cual se realizó seguimiento al avance de las actividades y se revisaron aspectos técnicos y administrativos del proyecto. | Visita técnica conjunta con interventoría y contratista para atención de queja de residente. |

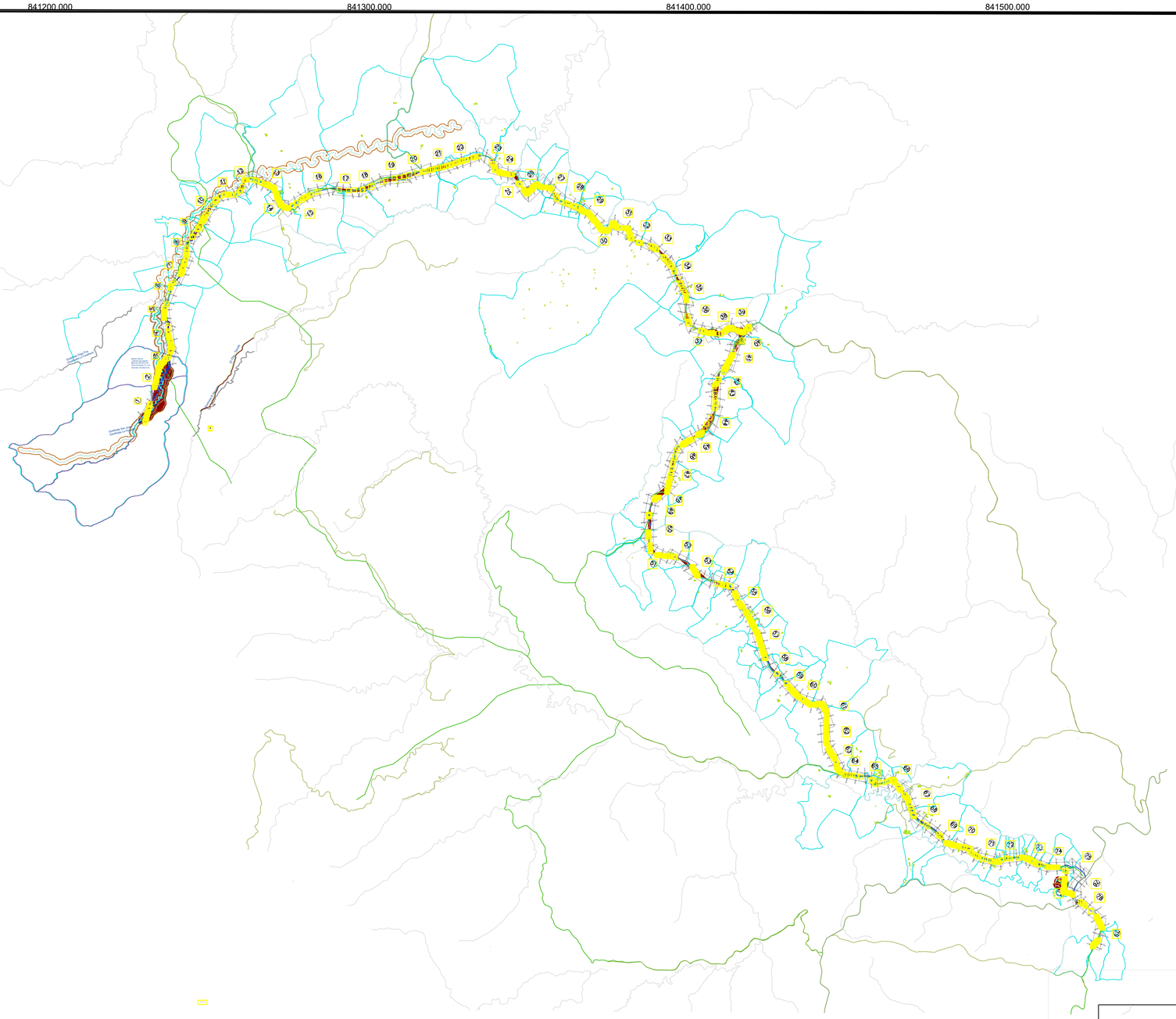
| | |
|---|---|
|  |  |
| Evidencia de las labores de terminación de detalles finales, como parte del cierre de actividades constructivas del proyecto | Visita de obra realizada para la verificación de actividades terminadas, evaluando su cumplimiento conforme a las especificaciones técnicas del proyecto. |

841200.000 841300.000 841400.000 841500.000

1218000.000

1217900.000

1217800.000



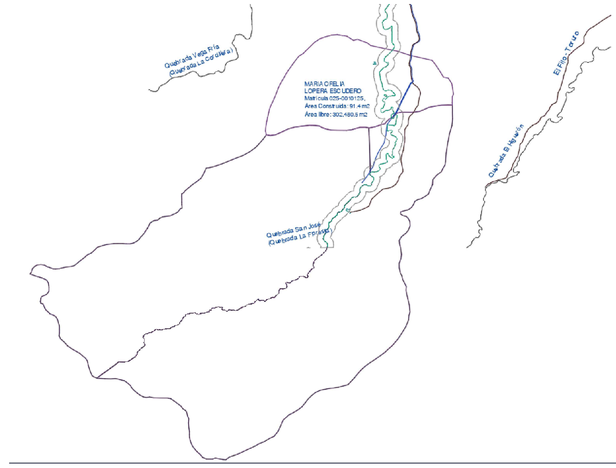



Ilustración 1. Detalle ampliado del área de estudio en el plano general.

PLANO PREDIAL INDIVIDUAL
ESC: 1:1000

NOTA: De conformidad con lo establecido en el numeral 2.7 del ANEXO No 01 de la Resolución MinVivienda 0661 de 2019, el presente plano se ha dibujado sobre las siguientes planchas catastrales del IGAC:
– Plancha 130IIC_CC_2014
Con información tomada del portal Colombia en Mapas.

**SIMBOLOGÍAS**

- ARBOL
- GPS
- LUMINARIA
- SEÑAL DE TRANSITO
- POZO
- BOCATOMA PROYECTADA
- DESARENADO PROYECTADO
- ACCESORIO
- VENTOSA
- VÁLVULA DE PURGA
- CODO DE 90°
- ACCESORIO EXISTEN.
- SANJA
- REDUCCION
- TANQUE DE ALMACENAMIENTO PROYECTADO

**DETALLES DE CONVENCIONES**

- BORDE IZQUIERDO QUEBRADA
- BORDE DERECHO QUEBRADA
- BORDE IZQUIERDO VIA EN AFIRMADO
- BORDE DERECHO VIA EN AFIRMADO
- BORDE IZQUIERDO LINEA DE PUENTE
- BORDE DERECHO LINEA DE PUENTE
- BORDE IZQUIERDO VIA ASFALTADA
- BORDE DERECHO VIA ASFALTADA
- BORDE IZQUIERDO PLACA HUELLA
- BORDE DERECHO PLACA HUELLA
- BORDE IZQUIERDO CERCA
- BORDE DERECHO CERCA
- BORDE IZQUIERDO CUNETAS EXISTENTES
- BORDE DERECHO CUNETAS EXISTENTES
- BORDE IZQUIERDO ANDEN
- BORDE DERECHA ANDEN
- LINEA DE TOPOGRAFÍA MAJR
- LINEA DE TOPOGRAFÍA MINR
- RED DE ACUEDUCTO MENOR PROYECTADA
- RED DE ACUEDUCTO MENOR EXISTENTE
- ZONA VERDE SERVIDUMBRE
- ÁREA CONSTRUIDA
- ÁREA LIBRE

ENTRERRIOS

PROYECTO:
**OPTIMIZACION DEL ACUEDUCTO URBANO DEL MUNICIPIO DE ENTRERRIOS SEGÚN CONVENIO 1345 DE 2023 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO, EL MUNICIPIO DE ENTRERRIOS ANTIOQUIA Y EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA EN CALIDAD DE GESTOR DEL PDA**

UBICACIÓN:
Entrerríos-Antioquia
Colombia

COMPONENTE TÉCNICO:
Plano de predios individual sobre los cuales se proyectan las obras y el trazado de las tuberías del proyecto, superponiéndome las áreas y franjas requeridas.

CONTIENE:
Líneas de conducción, bocatoma, desarenador, predios, construcciones, vías, servidumbre, redes, paramentos y otros.

PLANO:
2 de 2
102-DP-002 DE 002

DISEÑO:
JOHAIRA C. PEREA
INGENIERA CIVIL
LP:05202-344053 ANT

LEVANTÓ:
JULIANA M. PACHÓN
TECNÓLOGA EN TOPOGRAFÍA
LP: 01-18801

SOLICITÓ Y APROBÓ:
Municipio de Entrerríos

VERSIÓN MODIFICACIONES

| | FECHA | DESCRIPCION |
|---|---|---|
| | | |

Escala: 1:1000
Fecha: MARZO DE 2026
Archivo: 01-COORDENADAS NACIONALES 1.dwg
Radicado de Aprobación:

# ACTA No. 2
# DESEMBOLSO 10%.
# PERÍODO DEL INFORME: CUENTA DE COBRO N°043

| **SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO<br>INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO/CONVENIO** | | | |
|---|---|---|---|
| **Número Contrato/Convenio:** | CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CI-022-2025 | **Certificado Disponibilidad Presupuestal CDP** | 00742 |
| | | **Certificado de Registro y Compromiso Presupuestal** | 00824 |
| **Rubro Presupuestal** | 2.3.2.01.01.001.03.02 AUTOPISTAS, CARRETERAS, CALLES | | |
| **Objeto del Contrato/Convenio:** | CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS, CON EL FIN DE EJECUTAR LA PRIMERA ETAPA DEL PROYECTO DE RECTIFICACIÓN Y PAVIMENTACIÓN DEL ANILLO VIAL EL PEÑOL – RIOCHICO – YERBABUENAL, EN EL MUNICIPIO DE ENTRERRÍOS, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. | | |
| **Valor del Contrato/Convenio:** | SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS ($6,198,798,535) | | |
| **Duración del Contrato/Convenio:** | EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO ES DE OC (8) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACT DE INICIO. | | |
| **Fecha de Suscripción** | 06/11/2025 | | |
| **Fecha de Inicio** | 10/11/2025 | | |
| **Valor adición/reducción** | No aplica | | |
| **Adición o prórroga (tiempo)** | No aplica | | |
| **Fecha de Terminación** | 09/07/2026 | | |
| **RESPONSABLES** | | | |
| **Supervisor/Interventor** | Andrés Felipe Gañan V. - secretario de Obras Públicas, Servicios y Valorización. | | |
| **Contratista** | EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DONMATÍAS S.A.S NIT. 901.852.866-5 | | |

| | | |
|---|---|---|
| Alcaldía de Entrerríos | **ACTA DE SUPERVISIÓN Y PAGO**<br>**No. 02** | **CÓDIGO: F-SG-012**<br>**VERSIÓN: 05**<br>**FECHA: 24/08/2022** |

| **SEGUIMIENTO TÉCNICO** | | |
|---|---|---|
| **VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES** | | |
| **Obligación contractual (Según contrato o convenio)** | **Actividad** | **Evidencia (Referenciar anexos si aplica)** |
| Garantizar el cumplimiento oportuno de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y de las contribuciones parafiscales, conforme a la normatividad vigente. | Verificación de las planillas de pago presentadas por el contratista, correspondientes al período objeto de reconocimiento y pago. | Se anexan las planillas de aportes a salud, pensión, ARL y parafiscales, correspondientes a los meses de ejecución de la cuenta de cobro Nº 043. |
| Verificación por parte del supervisor del contrato interadministrativo de mandato sin representación, constatando que el mismo se encuentre debidamente perfeccionado, legalizado y publicado, conforme a la normatividad vigente. | El supervisor revisa el contrato interadministrativo, constatando que se encuentra debidamente firmado por las partes y publicado en el medio oficial correspondiente, en cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y publicidad. | Se anexa contrato interadministrativo y la invitación impresa con la evidencia de publicación en el SECOP II. |
| Acta de Inicio del proyecto. | Se revisa acta de inicio firmada por las partes y se evidencia que se ajusta a las condiciones de plazo y presupuesto destinados por la entidad. | Se anexa documento acta de inicio impresa y firmada por las partes presentes. |
| Presentación de cuenta de cobro o factura legal. | Se adjunta la factura de cobro correspondiente. | Se anexa la CUENTA DE COBRO Nº043 |
| Contrato de obra e interventoría deberá estar debidamente perfeccionado, legalizado y publicado según las disposiciones legales vigentes, establecidas entre la EDTD S.A.S y el contratista. | Se revisa contratos de obra e interventoría firmados por las partes y se verifica dicho contrato se encuentre con los valores y fechas acordes. | Se anexan contratos de obra e interventoría impresos. Además, se anexa contrato interadministrativo entre municipio y EDTD S.A.S. |

| | | |
|---|---|---|
| Informe sobre las actividades realizadas, allegando los respectivos soportes y/o productos, según el caso y cuando corresponda. | Se revisa la información correspondiente al Acta Parcial de Obra N.º 01, junto con sus respectivos anexos e informes. | Se anexa la presentación de las alternativas y el informe impreso de evaluación de las mismas, junto con la respectiva aprobación y la documentación soporte. |
| La entidad contratante se obliga a pagar a la Empresa de Desarrollo Territorial de Donmatías S.A.S – EDTD S.A.S, en su calidad de Administrador delegado, los honorarios por concepto de administración equivalentes al dos por ciento (2%) del valor de los recursos a administrar, así como el Impuesto al Valor Agregado (IVA) que se cause sobre dichos honorarios, conforme a la normatividad tributaria vigente. | Presentación de la factura electrónica correspondiente, conforme a la normatividad tributaria vigente y a los requisitos establecidos en el presente contrato. | Se anexa la factura eléctrica de venta No. FE 287 |
| Aprobación formal de las garantías que respalden la correcta ejecución del mismo | Se revisan pólizas y actas de aprobación aprobadas por el contratista e interventoría | Se anexa impresa las pólizas de contratista: Póliza de Cumplimiento No M-100283866 expedida por la compañía SEGUROS MUNDIAL y póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. M-100073646 expedida por la compañía SEGUROS MUNDIAL, pólizas que cumplen las condiciones establecidas en el Contrato de Obra No. 110 de 2025. Y se anexan impresas las pólizas de interventoría: POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No 21-40-101266911-PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 21-44-101486689 21-40-101266911, por lo tanto, se adjuntan impresas los oficios de la aprobación de las pólizas |
| Certificado de apertura de la cuenta bancaria exclusiva sin costo por GMF (gravamen por movimientos de financieros) y que genere rendimientos financieros que tenga por finalidad la administración de los recursos por parte de la EMPRESA DESARROLLO TERRITORIAL DON MATIAS S.A.S.. | Se verifica certificado expedido de apertura de la cuenta bancaria exclusiva | Se anexa certificado de vigencia de cuenta N° 250248655 de Banco de Bogotá |

| | | |
|---|---|---|
| Alcaldía de Entrerríos | **ACTA DE SUPERVISIÓN Y PAGO**<br>**No. 02** | **CÓDIGO: F-SG-012**<br>**VERSIÓN: 05**<br>**FECHA: 24/08/2022** |

| | |
|---|---|
| **Observaciones** | Se autoriza el pago acordado en el contrato, teniendo en cuenta que en el momento se está cumplimento con el objeto contractual. |

| **COMPROMISOS ADQUIRIDOS** | | |
|---|---|---|
| **Compromiso** | **Fecha de entrega** | **Responsable** |
| Dar cumplimiento a las obligaciones contractuales existentes en el contrato. | 25/02/2026 | EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DONMATÍAS S.A.S NIT 901852866-5 |

| **SEGUIMIENTO FINANCIERO** | | |
|---|---|---|
| **Descripción** | **Valor** | **Saldo en el contrato** |
| Valor inicial | $6.198.798.535 | $6.198.798.535 |
| Acta de Pago No.1 – Anticipo | $563.367.101 | $5.635.431.434 |
| Acta de Pago No.2 – Segundo desembolso por el 10% | $607.725.347 | $5.027.706.087 |

| **DE ACUERDO AL SEGUIMIENTO REALIZADO LAS PARTES ACUERDAN** |
|---|
| Pagar al Contratista EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DONMATÍAS S.A.S NIT. 901.852.866-5 la suma de SEISCIENTOS SIETE MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/L ($607.725.347) correspondientes al Acta de Segundo desembolso por el 10%, CUENTA DE COBRO Nº 043, según tabla adjunta a la presente acta. |

En caso de tratarse de un contrato de Obra Pública, debe diligenciarse además el siguiente cuadro.

| **CORTE DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA** | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Item** | **Descripción de la actividad** | **Unidad** | **Cantidad contractual** | **Cantidad adicional** | **Cantidad extra** | **Valor Unitario** | **Valor. Total** |
| **1.** | | | | | | | |
| **2.** | | | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | | | |
| | | | | **AIU** | | **___ %** | |
| | | | | **TOTAL, A PAGAR** | | | |

Se firma la presente acta en virtud de que las actividades efectuadas como parte de las obligaciones contempladas en el contrato fueron recibidas a entera satisfacción por parte del Supervisor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta el 27 de febrero de 2026

**Ing. ANDRES FELIPE GAÑAN V.**
Secretario de Obras y Servicios Públicos
Supervisor

| | | |
|---|---|---|
| Alcaldía de Entrerríos | **ACTA DE SUPERVISIÓN Y PAGO**<br>**No. 02** | **CÓDIGO: F-SG-012**<br>**VERSIÓN: 05**<br>**FECHA: 24/08/2022** |

## REGISTROS FOTOGRAFICO

| | |
|---|---|
|  |  |
| Extensión, nivelación y compactación de material de fresado. | Culminación de obras transversales de drenaje |
|  |  |
| Instalación de acero de refuerzo para cunetas en concreto. | Fundición de cuneta en concreto conforme a diseño y especificaciones técnicas |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Conformación y perfilado de vía en material afirmado, con taludes laterales conformados producto de corte en terreno natural | Instalación y conformación de subbase granular con compactación mecánica |
|  |  |
| Inicio del extendido y compactación de mezcla asfáltica | Se ejecutó cajeo y reposición de material de subrasante |