ESTUDIO DE MERCADO

MODALIDAD DE SELECCIÓN : MÍNIMA CUANTÍA

OBJETO A CONTRATAR : ADQUISICIÓN DE KIT DE HÁBITAT PARA LAS FAMILIAS VÍCTIMAS DE LA VIOLENCIA EN EL MARCO DEL PROCESO DE REUBICACIÓN DE LA COMUNIDAD INDÍGENA BARRULIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATO A SUSCRIBIR : COMPRAVENTA

PLAZO DE EJECUCIÓN : "EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ DE UN (01) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO"

1. PROCEDIMIENTO PARA DETERMINAR EL VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL.

Para determinar el valor del Presupuesto Oficial, **NELSON ALEXANDER CASTRO RAMOS,** en calidad de Secretario de Gobierno, en conjunto con mi equipo técnico, jurídico y contable, estructuramos el presente estudio de mercado, teniendo en cuenta los componentes que integran el objeto que se pretende contratar, El procedimiento utilizado para la estimación del presupuesto oficial se detalló de la siguiente manera:

2. ESTIMACIÓN DEL PRESUPUESTO OFICIAL POR PRECIOS HISTORICOS

Para la estimación del presupuesto se tomó como referencia los precios históricos del contrato **No. 0694 de 2025**, correspondiente al proceso **No. SASI-SGSM-002-2025**, y el contrato **No. 0657 de 2026** correspondiente al proceso **No. RE-002-2026,** en el cual se tuvieron en cuenta las características técnicas y se actualizaron los valores aplicables al presente proceso y las cantidades, teniendo en cuenta la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) acumulado a diciembre del año anterior.

CONTRATOS DE REFERENCIA

- Contrato 0694/2025 con proceso No. **SASI-SGSM- 002-2025**
- Contrato 0657/2026 con proceso No. **RE-002-2026**

2.1. PRECIOS POR HISTÓRICO DE LA ENTIDAD:

Para la estimación del presupuesto oficial con base en precios históricos, se realizó la consulta del contrato **No. 0694 de 2025** y el contrato **No. 0657 de 2026** en la página oficial del Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP II). De dicho contrato se tomaron como referencia las especificaciones técnicas, las cuales se ajustan a las requeridas en el presente proceso.

Adicionalmente, los precios fueron actualizados de acuerdo con la variación porcentual del Índice de Precios al Consumidor (IPC), considerando la variación acumulada a diciembre del año 2025, la cual corresponde a 5,10%. La información utilizada para esta actualización fue obtenida de la página oficial del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE).

DANE

Colombia, Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Variaciones porcentuales
2003 - 2026

AÑO 2026, MES 2

Base Diciembre de 2018 = 100,00

Mes	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Enero	1,17	0,69	0,82	0,54	0,77	1,06	0,59	0,69	0,91	0,73	0,50	0,49	0,64	1,29	1,02	0,63	0,60	0,42	0,41	1,67	1,78	0,92	0,94	1,18
Febrero	1,11	1,20	1,02	0,66	1,17	1,51	0,84	0,63	0,60	0,61	0,44	0,65	1,15	1,28	1,01	0,71	0,57	0,67	0,64	1,63	1,66	1,09	1,14	1,08
Marzo	1,05	0,96	0,77	0,70	1,21	0,81	0,50	0,25	0,27	0,12	0,21	0,39	0,59	0,94	0,47	0,24	0,43	0,57	0,51	1,00	1,05	0,70	0,52	
Abril	1,15	0,46	0,44	0,45	0,90	0,71	0,32	0,46	0,12	0,14	0,25	0,46	0,54	0,50	0,47	0,46	0,50	0,16	0,59	1,25	0,76	0,59	0,66	
Mayo	0,49	0,38	0,41	0,53	0,30	0,93	0,01	0,10	0,28	0,30	0,28	0,46	0,26	0,51	0,23	0,25	0,31	-0,32	1,00	0,84	0,45	0,43	0,32	
Junio	-0,05	0,60	0,40	0,50	0,12	0,56	-0,06	0,11	0,32	0,68	0,25	0,09	0,10	0,48	0,11	0,15	0,27	-0,38	-0,05	0,51	0,50	0,32	0,10	
Julio	-0,14	-0,03	0,05	0,41	0,17	0,46	-0,04	-0,04	0,14	-0,02	0,04	0,15	0,19	0,52	-0,05	-0,13	0,22	0,00	0,32	0,61	0,50	0,23	0,28	
Agosto	0,31	0,03	0,00	0,59	-0,13	0,19	0,04	0,11	-0,05	0,04	0,08	0,20	0,48	-0,32	0,14	0,12	0,09	-0,01	0,45	1,02	0,70	0,00	0,19	
Septiembre	0,22	0,50	0,43	0,29	0,00	-0,19	-0,11	-0,14	0,31	0,29	0,29	0,14	0,72	-0,06	0,04	0,16	0,23	0,32	0,58	0,93	0,54	0,24	0,32	
Octubre	0,06	-0,01	0,23	-0,14	0,01	0,35	-0,13	-0,09	0,19	0,16	-0,26	0,16	0,66	-0,06	0,02	0,12	0,16	-0,06	0,01	0,72	0,25	-0,13	0,18	
Noviembre	0,55	0,26	0,11	0,24	0,47	0,26	-0,07	0,19	0,14	-0,14	-0,22	0,13	0,60	0,11	0,18	0,12	0,10	-0,15	0,50	0,77	0,47	0,27	0,07	
Diciembre	0,61	0,50	0,07	0,23	0,49	0,44	0,06	0,65	0,42	0,09	0,26	0,27	0,62	0,42	0,38	0,30	0,26	0,36	0,73	1,26	0,45	0,46	0,27	
En año corrido	6,49	5,50	4,65	4,48	5,69	7,67	2,00	3,17	3,75	2,44	1,94	3,66	6,77	5,75	4,09	3,16	3,80	1,61	5,62	13,12	9,28	5,20	5,10	2,27

Fuente: DANE.

Nota: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación y redondeo.

Actualizado el 6 de Marzo de 2026

2.2. <u>PRECIOS HISTORICOS DE LA ENTIDAD:</u> Para realizar la estimación del precio por histórico, se procedió a consultar en la página del SECOP II, y tomar como referencia el proceso de contratación que se relaciona a continuación.

PROCESO DE REFERENCIA:	SASI-SGSM-002-2025
NO. DE CONTRATO	0694-2025
OBJETO:	ADQUISICIÓN DE VIVERES, KITS DE ASEO Y KITS DE DORMITORIO PARA LA ASISTENCIA A LA POBLACIÓN DAMNIFICADA POR FENOMENOS NATURALES, ANTROPICOS Y/O TECNOLOGICOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN – META
VALOR:	$600.000.000
PLAZO DE EJEUCION:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 O HASTA AGOTAR EL RECURSO
VARIACION PORCENTUAL IPC PARA EL PROCESO ACTUAL	5,10% " ES LA SUMA DE LA VARIACION PORCENTUAL DEL IPC DEL AÑO 2025

PROCESO DE REFERENCIA:	RE-002-2026
NO. DE CONTRATO	0657-2026
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ATENCIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META
VALOR:	$ 2.199.990.588,00
PLAZO DE EJEUCION:	TRES (03) MESES
VARIACION PORCENTUAL IPC PARA EL PROCESO ACTUAL	0

Los precios históricos utilizados para el cálculo de los ítems a contratar son los que se relaciona a continuación en la casilla de valor unitario/histórico:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	VALOR UNITARIO/ HISTORICO	IPC 5,10%	VALOR UNITARIO
1	**COLCHONETA:** Espuma color amarillo, Densidad promedio: 12.5 – 13.5 Dimensiones: 190 cm de largo x 90 cm de ancho x 8 cm de espesor. Forro en tela en PVC 100% impermeable, con cremallera.	UNIDAD	115	$ 225.438	$ 11.497	$ 236.935
2	**SABANAS:** Juego de sabanas de medida 120 cm x 190 cm, la tela debe estar elaborada en tejido plano en acrílico, poliéster otras fibras (algodón, lana o poliamida). Debidamente empacadas por separado.	UNIDAD	115	$ 90.000	$ 4.590	$ 94.590
3	**ALMOHADA:** Para descanso en material higiénico e hipoalérgico con medias de 40 cm x 60 cm.	UNIDAD	115	$ 28.663	$ 1.462	$ 30.125
4	**TOLDILLO:** Para cama sencilla de 1 metro de ancho x 1.90 metros de largo x 1.50 metros de alto, en tela marquisette.	UNIDAD	115	$ 51.620	$ 2.633	$ 54.253
5	**HAMACA:** Materiales ligeros, duraderos y resistentes, adecuados para soportar el peso del cuerpo y resistir las condiciones climáticas; Tela nylon o poliéster, debe ser fabricada con material que permita la ventilación, para prevenir la acumulación de humedad y permitir un buen descanso durante la noche.	UNIDAD	115	$ 115.090	$ 5.870	$ 120.960
6	**JABÓN DE BAÑO:** Jabón cremoso fabricado con ingredientes naturales (sebo, aceite de coco, carbonado de calcio fragancia, agua, aceite mineral dióxido de titanio, ácido etidronato 125 gramos por paquete de 3 unidades	PAQUETE	230	$ 13.874	$ 708	$ 14.582
7	**PAPEL HIGIÉNICO:** En rollo triple hoja, color blanco, 36 metros de largo, paquete por 4 rollos.	PAQUETE	230	$ 12.717	$ 649	$ 13.366
8	**JABÓN EN BARRA** AZUL X 300 gramos	BARRA	956	$ 3.814	$ 195	$ 4.009
9	**CREMA O PASTA DENTAL:** Triple acción para limpieza de dientes presentación tubo por 200 gramos.	TUBO	230	$ 13.874	$ 708	$ 14.582
10	**CEPILLO DE DIENTES:** Cepillo dental, manual, elaborado en material plástico, con cabeza tipo flexible, mango fijo, cerda redondeada	UNIDAD	920	$ 7.976	$ 407	$ 8.383
11	**EMPAQUE:** Bolsa ecológica para empacar elaboradas en material orgánico, estampado a doble cara, resistente, tamaño 40*50 con cordón	UNIDAD	230	$ 2.250	$ 0	$ 2.250

Nota: Los valores presentados de la columna de IPC se encuentran redondeados sin cifras decimales.

3. ESTIMACIÓN DEL PRESUPUESTO OFICIAL POR CONSULTA EN PAGINAS WEB DE PROVEEDORES:

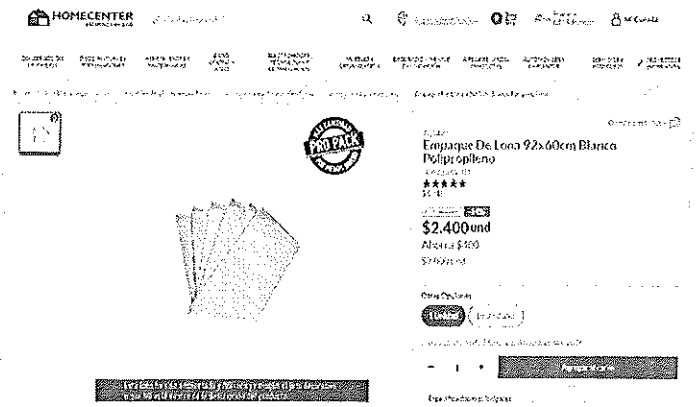
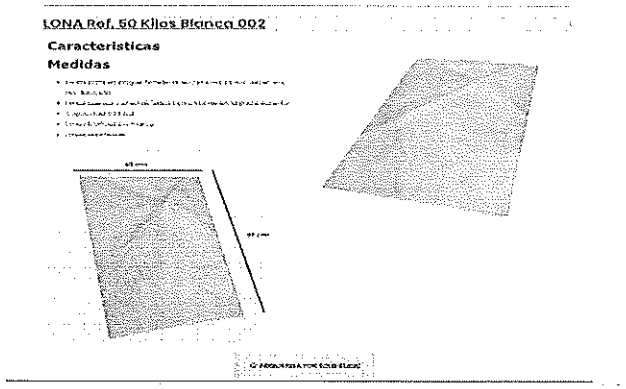
3.1.1. Se realizaron consultas en diversas páginas web de almacenes reconocidos, con el fin de obtener información sobre los precios de los productos requeridos como se evidencia en las capturas de pantalla, se procedió a calcular el promedio de los valores consultados y, se aplicaron los impuestos, tasas y contribuciones correspondientes.

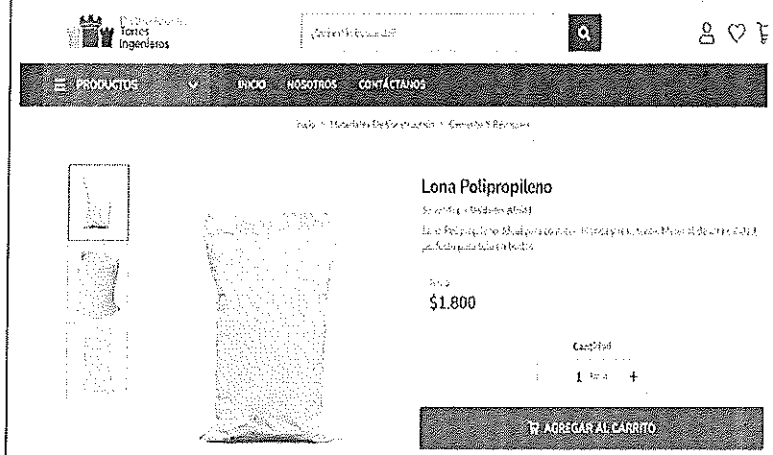
3.1.2. Se calcula el promedio de los precios cotizados para tener una referencia del costo promedio de los productos solicitados

ESPACIO

EN

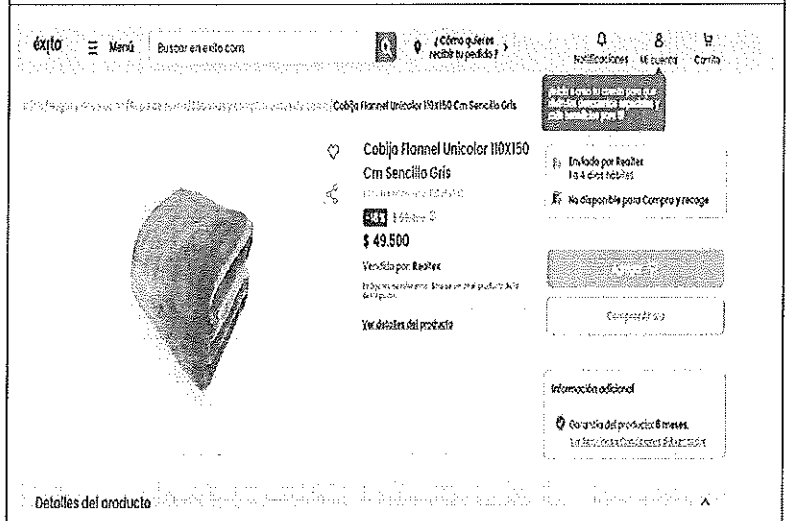
BLANCO

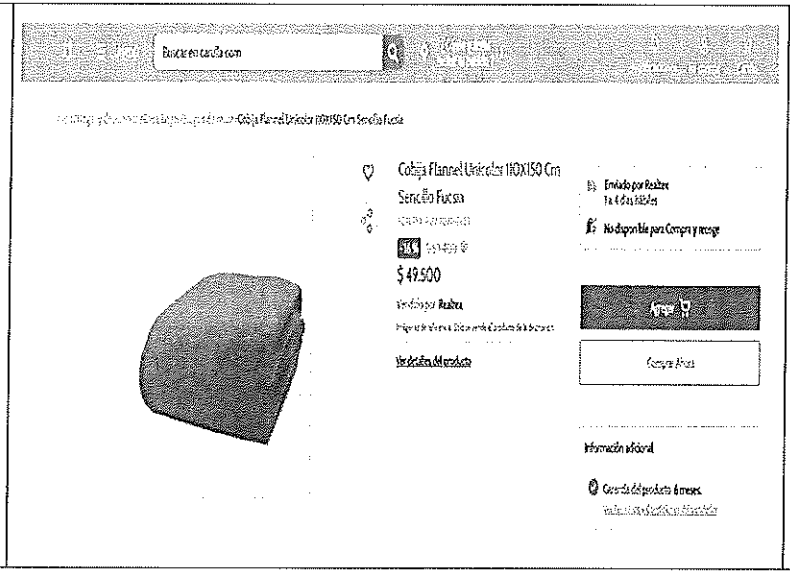
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	REGISTRO FOTOGRÁFICO	ENLACE	VALOR UNITARIO	VALOR PROMEDIO
12	**LONA:** Material de fibra, color blanco, medidas: 60cm x 92 cm, con capacidad de 50 Kilos, abierta con un corte en la parte superior. Para uso de empaque, ferretería, escombros, obras, desechos, residuos, etc.	UNIDAD	115		https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/02341/empaque-de-lona-92x60cm-blanco-polipropileno/02341/	$ 2.800	**$ 2.133**
					https://ecoreciclajeuniversal.com/lonas-en-fibra/	$ 1.800	

					https://dtisas.com.co/es/productos/lona-polipropileno	$ 1.800	

3.2. Impuestos, tasas y contribuciones

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PROMEDIO	BASE GRAVABLE	IVA 19%	PRO TURISMO 2%	PRO UNILLANOS 1%	PRO DEPORTE Y RECREACION 2%	PRO ADULTO MAYOR 3%	PRO CULTURA 2%	PRO JUSTICIA FAMILIAR 2%	TOTAL, ESTAMPILLAS	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
12	**LONA:** Material de fibra, color blanco, medidas: 60cm x 92 cm, con capacidad de 50 Kilos, abierta con un corte en la parte superior. Para uso de empaque, ferretería, escombros, obras, desechos, residuos, etc.	UNIDAD	115	$ 2.133	$ 1.792	$ 341	$ 36	$ 18	$ 36	$ 54	$ 36	$ 36	$ 216	$ 2.349	$ 270.135

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	REGISTRO FOTOGRÁFICO	ENLACE	VALOR UNITARIO	VALOR PROMEDIO
13	**COBIJA:** Sencilla, Unicolor de 1,10CM X 1,50CM Térmica	UNIDAD	230		https://www.falabella.com.co/falabella-co/product/117820169/Cobija-flaneel-110x150cm-viajera-unicolor/117820171	$ 77.000	**$ 63.767**
					https://www.exito.com/cobija-flannel-unicolor-150x110-sencillo-gris-100053348-mp/p?idsku=100053348&srsltid=AfmBOopESxXskzD8RvgjQCEJykrqoTYTDfmXOzfWx0x5FwhluvKrXlS3rqc	$ 59.400	

					https://www.carulla.com/cobija-flannel-unicolor-150x110-cm-sencillo-fucsia-102182489-mp/p?srsltid=AfmBOorLmE0bGQDtm_CsWZGwM3gRPTWvSQxkVvsG8YH6eHsqSQHJlQDq	$ 59.400	

3.3. Impuestos, tasas y contribuciones

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PROMEDIO	BASE GRAVABLE	IVA 19%	PRO TURISMO 2%	PRO UNILLANOS 1%	PRO DEPORTE Y RECREACION 2%	PRO ADULTO MAYOR 3%	PRO CULTURA 2%	PRO JUSTICIA FAMILIAR 2%	TOTAL, ESTAMPILLAS	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
13	**COBIJA:** Sencilla, Unicolor de 1,10CM X 1,50CM Térmica	UNIDAD	230	$ 63.767	$ 53.586	$ 10.181	$ 1.072	$ 536	$ 1.072	$ 1.608	$ 1.072	$ 1.072	$ 6.432	$ 70.199	$ 16.145.770

4. Estimación de los costos indirectos del contrato:

Deben analizarse todas las variables que pueden incidir en la estimación del costo y que dependen de los entornos geográficos, económicos, legales, socioculturales, técnicos y tecnológicos del territorio.

Se procedió a calcular los costos indirectos requeridos de acuerdo con la naturaleza del contrato, cuantía, condiciones particulares del contrato, la cobertura de riesgos del contrato, etc.

Se tuvieron en cuenta los siguientes costos indirectos:

4.1.1. Pólizas y garantías del contrato

AMPARO	VIGENCIA	SUFICIENCIA (PORCENTAJE)	APLICA (SI/NO)
De seriedad de la oferta	Por el término de tres meses contados a partir de la fecha de cierre del proceso de selección	Diez por ciento (10%) del valor del presupuesto oficial.	SI
Cumplimiento	Duración del contrato y su vigencia se extenderá por el término de duración del contrato y seis (06) meses más, sin embargo la garantia debera estar vigente hasta la liquidacion del contrato.	Veinte por ciento (20%) del valor total del contrato.	SI
Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes	Por una vigencia igual al plazo del contrato y un año más.	Por una cuantía equivalente al Veinte por ciento (20%) del valor total del contrato.	SI
Calidad del servicio	Por una vigencia igual al plazo del contrato y un año más.	Por una cuantía equivalente al Veinte por ciento (20%) del valor total del contrato.	NO
Estabilidad y calidad de la obra	Por una vigencia igual a cinco años contados a partir de la fecha de entrega definitiva del contrato.	Por una cuantía equivalente al Veinte por ciento (20%) del valor total del contrato.	NO
Anticipo o pago anticipado	Por una vigencia igual al plazo del contrato y hasta su liquidacion	Por el porcentaje entregado a título de anticipo o pago anticipado	NO
Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones	Por una vigencia igual al plazo de ejecución del contrato y tres años más.	Por una cuantía equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato.	NO
Póliza de responsabilidad Civil Extracontractual	Por una vigencia igual al plazo de ejecución del contrato	De acuerdo como lo establece la ley. Mínimo 200 SMMLV	SI
Otras			

4.1.2. Impuestos, tasas y contribuciones: (Debe revisarse la tabla de impuestos)

- Estampilla Pro-Turismo (2%)
- Estampilla Pro Unillanos (1%)
- Tasa Pro-Deporte y Recreación (2%)
- Estampilla Pro-Adulto Mayor (3%)
- Estampilla Pro-Cultura (2%)
- Estampilla Pro-Justicia Familiar (2%)
- Otros

Nota: Los impuestos, tasas y contribuciones se deben calcular sobre el valor total del contrato descontado el valor correspondiente al IVA.

4.1.3. Otros costos indirectos

- Logística para el traslado
- Empaques para entrega.
- Transporte de los elementos
- Logística para la entrega de elementos y demás artículos en los puntos acordados
- Otros

5. ESTIMACIÓN DEL PRESUPUESTO OFICIAL.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**COLCHONETA:** Espuma color amarillo, Densidad promedio: 12.5 – 13.5 Dimensiones: 190 cm de largo x 90 cm de ancho x 8 cm de espesor. Forro en tela en PVC 100% impermeable, con cremallera.	UNIDAD	115	$ 236.935	$ 27.247.525
2	**SABANAS:** Juego de sabanas de medida 120 cm x 190 cm, la tela debe estar elaborada en tejido plano en acrílico, poliéster otras fibras (algodón, lana o poliamida). Debidamente empacadas por separado.	UNIDAD	115	$ 94.590	$ 10.877.850
3	**ALMOHADA:** Para descanso en material higiénico e hipoalérgico con medias de 40 cm x 60 cm.	UNIDAD	115	$ 30.125	$ 3.464.375
4	**TOLDILLO:** Para cama sencilla de 1 metro de ancho x 1.90 metros de largo x 1.50 metros de alto, en tela marquisette.	UNIDAD	115	$ 54.253	$ 6.239.095
5	**HAMACA:** Materiales ligeros, duraderos y resistentes, adecuados para soportar el peso del cuerpo y resistir las condiciones	UNIDAD	115	$ 120.960	$ 13.910.400

	climáticas; Tela nylon o poliéster, debe ser fabricada con material que permita la ventilación, para prevenir la acumulación de humedad y permitir un buen descanso durante la noche.				
6	**JABÓN DE BAÑO:** Jabón cremoso fabricado con ingredientes naturales (sebo, aceite de coco, carbonado de calcio fragancia, agua, aceite mineral dióxido de titanio, ácido etidronato 125 gramos por paquete de 3 unidades	PAQUETE	230	$ 14.582	$ 3.353.860
7	**PAPEL HIGIÉNICO:** En rollo triple hoja, color blanco, 36 metros de largo, paquete por 4 rollos.	PAQUETE	230	$ 13.366	$ 3.074.180
8	**JABÓN EN BARRA** AZUL X 300 gramos	BARRA	956	$ 4.009	$ 3.832.604
9	**CREMA O PASTA DENTAL:** Triple acción para limpieza de dientes presentación tubo por 200 gramos.	TUBO	230	$ 14.582	$ 3.353.860
10	**CEPILLO DE DIENTES:** Cepillo dental, manual, elaborado en material plástico, con cabeza tipo flexible, mango fijo, cerda redondeada	UNIDAD	920	$ 8.383	$ 7.712.360
11	**EMPAQUE:** Bolsa ecológica para empacar elaboradas en material orgánico, estampado a doble cara, resistente, tamaño 40*50 con cordón	UNIDAD	230	$ 2.250	$ 517.500
12	**LONA:** Material de fibra, color blanco, medidas: 60cm x 92 cm, con capacidad de 50 Kilos, abierta con un corte en la parte superior. Para uso de empaque, ferretería, escombros, obras, desechos, residuos, etc.	UNIDAD	115	$ 2.349	$ 270.135
13	**COBIJA:** Sencilla, Unicolor de 1,10CM X 1,50CM Térmica	UNIDAD	230	$ 70.199	$ 16.145.770
					$ 99.999.514

4. VALOR ESTIMADO DEL PRESUPUESTO OFICIAL.

El valor total estimado del presupuesto oficial de los bienes y servicios objeto del proceso contractual, es el resultado de las condiciones del mercado, reflejadas a través de precios por históricos y cotizaciones obtenidas de diversas páginas web, donde se establece el valor unitario por cada ítem a contratar de acuerdo a las especificaciones y necesidades del proceso y su valor total corresponde a la suma de: **NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS ($ 99.999.514) M/CTE.**

Se expide a los diecisiete (17) días del mes de marzo del 2026.

NELSON ALEXANDER CASTRO RAMOS
Secretario de Gobierno

Elaboro: Leidy Astrid Romero	Reviso: Raúl Alejandro Medina Guzmán	Reviso: Irma Yaneth Leal Taraifa	Aprobó: Nelson Alexander Castro Ramos
Cargo: Profesional Universitario CPS 271/2026	Cargo: Profesional Universitario CPS 063/2026	Cargo: Directora de Participación Ciudadana	Cargo: Secretario de Gobierno