Dirección: Cr 15 N° 86 - 39 Piso 401 A
Conmutador: 2 57 37 00 - EXT 0100 - Fax: 2181056
E-mail: rvfacturacionelectronica@rvinmobiliaria.com
E-mail: cartera@rvinmobiliaria.com
BOGOTÁ, D.C.

Autorización de Numeración de Facturación Electrónica DIAN No. 18764098230676 Del 05/09/2025 Prefijo FV Del No. 3000001 Al 5000000 Hasta 05/09/2027

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA: **FV3025303**

Fecha de Expedición:	11/03/2026 a las 06:07 PM
Fecha de Validación:	11/03/2026 a las 06:07 PM
Fecha de Vencimiento:	12/03/2026

NIT. 860049599 No somos Autorretenedores de Renta y Complementarios Regimen Común Agente de retención de IVA según Numeral 3 del Art. 437□2 ET.

Actividad Comercial para Bogotá ICA 304 Tarifa 9.66 x 1000 Somos Grandes Contribuyentes de Impuesto de Industria y Comercio Resolución DDI□023769 del 29 de noviembre de 2021.
Matricula Inmobiliaria: M.A,845 / 5001□0089

Tercero:	**ARRENDATARIO**	**Forma de pago:**	**Contado**
Cliente:	NIT 899999061 BOGOTA DISTRITO CAPITAL	Codigo Inmueble:	015139-05
Dirección Corres:	CR 7 Nº 21 - 24 Piso 3	Dirección Inmueble:	CR 77 Nº 36 A - 22 Sur

CANTIDAD	CONCEPTO	Mandante	CC/NIT	VALOR
1	CANON DE ARRENDAMIENTO	MOJICA MANRIQUE WILMAR JOVANY	80792002	3,230,102.00
1	CANON DE ARRENDAMIENTO SIN IVA	MOJICA MANRIQUE WILMAR JOVANY	80792002	3,843,821.00

CTO 0891, PERIODO 07 MARZO 2026 AL 07 ABRIL 2026, ESTAMPILLA PRO CULTURA INTEGRAL $70.739, ESTAMPILLA PRO PERSONAS MAYORES $141.478
Esta Factura cumple con todos los requisitos legales y se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio ⟨Art. 774 del código de comercio⟩. Todo cheque devuelto generará sanción del 20% ⟨Art. 731 del código de comercio⟩.
Cualquier inquietud o requerimiento por favor comunicarse al correo. servicioalcliente@rvinmobiliaria.com El pago del canon de arrendamiento se deberá realizar antes del día 5 de cada mes, para ello ponemos a su disposición los siguientes canales para realizarlo: Ingresando a nuestra página web www.rvinmobiliaria.com opción: servicios en línea > Consulta y pago > pago canon de arrendamiento, por medio de PSE. Bancos Aliados: ⟨Davivienda, Banco Colpatria y Banco Caja Social⟩ con el formato Volante de Pago, el cual se encuentra disponible en su correo electrónico o en nuestra página WEB en la opción zona transaccional ingresando con su usuario y contraseña.

IVA 19,00 %	**613,719.00**
Valor total de la operación	**7,687,642.00**
Rte. IVA	**0.00**
Rte. ICA	**68,334.00**
Rte. FUENTE	**247,588.00**

CUFE: 2cc2277c07d388c3dca5d2c6c2a4772f1ad48d733c9d07059574bf097721a20f887377242f29a2bf1ca640636a11c8e4