



El presente documento contiene una firma digital de todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la Ley 27 de 1999.

	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES		CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS		VERSION	4
	PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS		FECHA	26/01/2024

Dependencia:	UGT BOGOTÁ			Fecha:	4/13/2026 6:49:20 PM
Pago No:	3		Total de Pagos	6	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR					
Nombre/Razón Social:	ANDRES LEONARDO RUBIO CALDERON			Identificación:	93239520
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico:	andres.rubio.c@ant.gov.co

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO						
Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-20261670		Fecha de Inicio:	15/01/2026	Plazo de Ejecución:	30/06/2026
Periodo a pagar:	MARZO		No RP:	38126	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Tolima		Municipio:	Ibagué		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR					
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES ASIGNADAS POR PARTE DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS EN LAS UNIDADES DE GESTIÓN TERRITORIAL PARA EL CUMPLIMIENTO DE METAS				

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Adelantar el levantamiento de información técnica y jurídica para la conformación de expedientes que den cumplimiento al Procedimiento Único establecido en el marco del Decreto ley 902 de 2017 y Resolución No 20230010000036 de 2023.	En el mes de marzo se realizo el postprocesamiento del levantamiento de la UIT CHENCHE AGUA FRIA del municipio de Coyaima y la información correspondiente al cruce entre la información catastral vigente y la información contenida en los documentos anexos a cada expediente en ORFEO, la cual fue generada por los contratistas del equipo técnico encargados de los expedientes de la Subdirección de Zonas Focalizadas (ZATZF). Conforme a lo anterior, se procedió a descargar la malla catastral en formato shapefile desde la página oficial de la Infraestructura Colombiana de Datos Espaciales (ICDE). Esta información fue cruzada con las capas contenidas en la geodatabase (GDB) del barrio del municipio de Ataco, elaborado por USAID. Una vez realizada la verificación, se efectuó el respectivo análisis de la información en las plataformas VUR, SIT y ORFEO, con el fin principal de identificar la relación del Folio de Matricula Inmobiliaria (FMI) objeto de estudio en cada uno de los expedientes. Como resultado, se generó la información adjunta en el enlace de acceso, mediante el cual podrá corroborar lo mencionado.	Anexo_2071877_639113234124907855.xlsx
2. Apoyar, proyectar y tramitar decisiones dentro de los procesos agrarios en primera instancia que se inicien en los municipios que conforman la Unidad de Gestión Territorial.	Frente al particular, realizo revision y aprobaciones de las decisiones y solicitudes que, la Agencia Nacional de Tierras en cumplimiento de su objeto misional, delegó a la Unidad de Gestión Territorial del Tolima, las obligaciones correspondientes a la Subdirección de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica, entre ellas la correspondiente a: "Adelantar y decidir en primera instancia los procesos agrarios de clarificación de la propiedad, recuperación de baldíos indebidamente ocupados, extinción del derecho de dominio y deslinde de tierras de la Nación."	Anexo_2071878_639113241193615089.pdf Anexo_2071878_639113241233967885.pdf Anexo_2071878_639113241276365169.pdf Anexo_2071878_639113241339981722.pdf Anexo_2071878_639113241378919012.pdf Anexo_2071878_639113241409869424.pdf
3. Realizar los respectivos informes de gestión mediante los formatos SEYM-F-013, SEYM-I- 002 o los que pagan sus veces, los cuales están implementados por el Sistema Integrado de Gestión.	Durante el mes de marzo realice el informe de gestion de la UGT Tolima y al mismo tiempo realizo seguimiento a aprobaciones de cuentas de los contratistas de la Unidad de gestion.	Anexo_2071879_639113297778662065.xlsx Anexo_2071879_639113297939990684.docx
4. Realiza acciones que conlleven al cumplimiento del Decreto ley 902 de 2017 y ley 160 de 1994 para los trámites a realizarse en la Unidad de Gestión Territorial.	Dando cumplimiento a las acciones que conlleven a los tramites del Decreto ley 902 de 2017 realice seguimiento a los procesos que desde La Agencia Nacional de Tierras ejecutamos la politica de ordenamiento social de la propiedad rural formulada por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, y gestionamos el acceso a la tierra como factor productivo, lograr la seguridad jurídica sobre esta, promover su uso en cumplimiento de la función social de la propiedad y administrar y disponer de los predios rurales de propiedad de la Nación.	Anexo_2071880_639113276089920498.docx Anexo_2071880_639113276143827875.docx Anexo_2071880_639113276204436246.docx Anexo_2071880_639113276241758446.docx Anexo_2071880_639113276283131247.docx Anexo_2071880_639113276318342835.docx
5. Realizar seguimiento a las diferentes actividades encomendadas a los equipos que conforman la Unidad de Gestión Territorial.	Realizo el seguimiento a los oficios, actos administrativos y documentos de los contratistas de la UGT Tolima, dando cumplimiento a la legalidad, eficiencia y oportunas respuestas de los PQRS, acciones de tutela, incidentes de desacato y demas.	Anexo_2071881_639113278182361648.docx Anexo_2071881_639113278221154976.docx Anexo_2071881_639113278278102933.docx Anexo_2071881_639113278348556904.docx Anexo_2071881_639113278403259152.docx Anexo_2071881_639113278460402701.docx Anexo_2071881_639113278538252530.docx Anexo_2071881_639113278669701107.docx Anexo_2071881_639113278750480311.docx Anexo_2071881_639113278800427486.docx Anexo_2071881_639113278845904053.docx Anexo_2071881_639113278893700223.docx Anexo_2071881_639113278946130615.docx
6. Participar en eventos, reuniones y mesas de trabajo que guarden relación con el objeto del contrato.	Durante el periodo del mes de marzo realiza visita al predio la aurora ubicado en el munipio de Ambalema por conflicto entre los beneficiarios del predios y los colindantes de dicho predio como articulación de la Agencia Nacional de Tierras y el pueblo campesinado, al mismo tiempo convoco reuniones con los contratistas de la UGT para hacer seguimientos a las actividades asignadas.	Anexo_2071882_639113297082397215.jpeg Anexo_2071882_639113297118538386.jpeg Anexo_2071882_639113297150504220.jpeg Anexo_2071882_639113297180853466.jpeg
7. Apoyar la supervisión de contratos y/o convenios que se encuentren dentro de la jurisdicción de la Unidad de Gestión Territorial.	Durante el mes de marzo realice supervisión a los contratos de los equipos adscritos a la UGT Tolima como equipo base, y al mismo tiempo de SPA , Subdireccion de asuntos etnicos.	Anexo_2071883_639113298901830398.xlsx
8. Cumplir las demás actividades que sean coordinadas con el supervisor del contrato siempre y cuando guarden relación directa con el objeto contractual.	Cumplo a cabalidad con las actividades asignadas desde nivel central, coordinación, el supervisor y Dirección general, con la participación en reuniones virtuales, presenciales y bogota y demas ano	Anexo_2071884_639113301676015409.pdf Anexo_2071884_639113301808430879.jpeg Anexo_2071884_639113302026184465.xlsx

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	ANDRES LEONARDO RUBIO CALDERON
--	--------------------------------



Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas
RECIBIDO A SATISFACCIÓN
En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable. Por lo anterior, autorizo el pago por valor de \$13,104,000.00 TRECE MILLONES CIENTO CUATRO MIL PESOS M/CTE.. Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros <u>X</u> Corriente __, número <u>43569386331</u> del banco <u>BANCOLOMBIA</u> .
INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$78,624,000.00 -
Adición No.	\$0.00 -
Valor Reducción:	\$6,115,200.00 -
Valor Total:	\$72,508,800.00 -

Total Pagado	\$20,092,800.00 -
Saldo Actual:	\$52,416,000.00 -

VALOR A PAGAR:	\$13,104,000.00 -
Menos este pago:	\$39,312,000.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$6,988,800.00 -	\$13,104,000.00 -	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	45.78%
--	--------

AUTORIZACIÓN DE PAGO	
ANEXOS	
Persona natural	Persona Jurídica
Aporte a pensión	X Parafiscales
Aporte a salud	X RUT (primer pago y/o actualización)
Aporte ARL	X Entrada al almacén
Producto(s) - Entregable (s)	Factura
Informe (s) Adicional (es)	Producto(s) - Entregable (s)
	Informe (s) Adicional (es)

SUPERVISOR 1	SUPERVISOR 2
Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre:
No. Identificación:	No. Identificación:
Cargo:	Cargo: