



AREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA

Nit: 800,055,568

Comprobante de Egreso

Nro. 20252296

145

Beneficiario	Fecha
1,044,431,790 ANILLO MATUTE JONATHAN	2025/09/11
Concepto PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES, PERIODO DEL 18 DE JULIO AL 17 AGOSTO 2025	
Valor 4,937,500.00 CUATRO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS CON 00/100 ML	

DETALLE	CUENTA	TERCERO	DEBITO	CREDITO
PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES, PERIODO DEL 18 DE JULIO AL 17 AGOSTO 2025	111006103	01044431790		4,937,500.00
ABONO A PSERV 05373-25	242552001	01044431790	4,937,500.00	
			4,937,500.00	4,937,500.00

Banco 111006103 72730- CATASTRO CARTAGENA 2025	Operación Nro 20183560 TRANSFERENCIA ELECTRONICA
---	---

KTORRES

Elaboró




Aprobación de Pago
Subdirector Administrativo y Financiero

Aprobación de Pago
Tesorero General

146

Cliete: AREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA. - MARIO ARTURO ZULUAGA
E-mail: mzuluaga@ambq.gov.co * Verifique su dirección de correo ya que todas las comunicaciones serán enviadas allí
IP: 152.200.137.106

Septiembre 10 de 2025 15:17:16

 Imprimir  Imprimir  Ir al Inicio

La transacción se encuentra en estado **Por Autorizar**

Fecha - Hora : 10/09/25 15:17:08
 Usuario que la programó : CONSULTA
 MARIO ARTURO ZULUAGA

Usuarios que han autorizado: Ninguno

Cuentas a Debitar que requieren autorización:

Cuenta	Tipo	Valor
90330472730	Ahorros	4.937.500,00

El detalle del pago es el siguiente :

Banco Origen	Cuenta Origen	Tipo	Banco Destino	Cuenta Destino	Tipo	Id. Destino
BANCO SUDAMERIS	90330472730	Ahorros	BANCOLOMBIA	91295514006	Ahorros	1044431790
Nombre Destinatario ANILLO MATUTE JONATHAN						
PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES						4.937.500,00
Estado No aplicado						

Para aplicar el 11 Septiembre de 2025 en el Ciclo 1 : 8:30 AM

No de Registros del Pago : 1
 0

Valor Total del Pago : \$ 4.937.500,00

Aceptar



AREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA
DOCUMENTO CTAS POR PAGAR

147

Agencia

Nit: 800,055,568

PRESTACION DE SERVICIOS

NIT 1,044,431,790 TERCERO ANILLO MATUTE JONATHAN CL 10 10 D 30	Nro CDP 00000571 Nro CRP 00000765 O. Pago 20251730	Nro DOCUM 05373-25 FECHA 2025/08/27 DOC CONTAB 09-20251592
--	--	--

Docum Aplicar	Fecha Doc	Vlr Bruto	Vlr Desc PPgo	Vlr Retención	Rete IVA	Rete ICA	Valor Neto
PSERV 00001942	2025/08/27	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	62,500.00	4,937,500.00
Base Impuestos		5,000,000.00					

IMPUTACION CONTABLE

Cta Puc	Descripcion	C Cto	Debito	Credito
511111001	CONT. CC No. 5373-2025, CRP No. 765 Y CDP No. 571, PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A HONORARIOS		5,000,000.00	
242552001	CONT. CC No. 5373-2025, CRP No. 765 Y CDP No. 571, PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A HONORARIOS			4,937,500.00
243627015	CONT. CC No. 5373-2025, CRP No. 765 Y CDP No. 571, PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A RETENCION ICA 12.5 * 1000			62,500.00
TOTALES			5,000,000.00	5,000,000.00

Observación

CONT. CC No. 5373-2025, CRP No. 765 Y CDP No. 571, PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION SEGÚN ADICION Y PRORROGA No. 01 AL CONTRATO No. AMB-192-2025, PERIODO DEL 18 DE JULIO AL 17 DE AGOSTO DE 2025.

GDONADO
Elaboró

[Signature]
Revisó

[Signature]
Aprobó



AREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA

Secretaría General

Orden de Pago Nro. 20251730

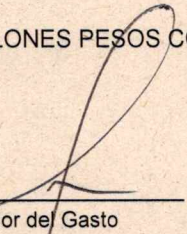
148

Nit: 800,055,568

Pagar a Favor de	Fecha O.P.
1,044,431,790 ANILLO MATUTE JONATHAN	2025/08/27
Concepto CONT. CC No. 5373-2025, CRP No. 765 Y CDP No. 571, PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION SEGÚN ADICION Y PRORROGA No. 01 AL CONTRATO No. AMB-192-2025, PERIODO DEL 18 DE JULIO AL 17 DE AGOSTO DE 2025.	

Artículo	Descripción	Recurso	Valor
2320202008	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION	VBSCC	5,000,000
Total			5,000,000

SON: CINCO MILLONES PESOS CON 00/100 ML



Ordenador del Gasto

Registro Pptal	00000765
Beneficiario	ANILLO MATUTE JONATHAN
Nro CDP	00000571

Elaboró: GDONADO



149

RADICADO NO.: 01-0702-20250822-0005373

CUENTA DE COBRO No. 006

FECHA: 22-AGOSTO-2025 14:16

ASUNTO: CUENTA NO 6

AREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA

NIT: 800.055.568-1

FOLIOS: 18

ANEXOS:

Recibido para su estudio, no implica aceptación

DEBE A

JONATHAN ANILLO MATUTE

CC.N. 1.044.431.790

LA SUMA DE:

CINCO MILLONES DE PESOS (\$5.000.000)

POR CONCEPTO DE:

PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO DE ASESORIA EN DIGITALIZACION AL AREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA - AMB EN LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LOS DIFERENTES PROCESOS CATASTRALES QUE ADELANTE LA ENTIDAD COMO GESTOR CATASTRAL, DE CONFORMIDAD CON EL CONTRATO N° **AMB-192-2025**.

DURANTE EL PERIODO DE: 18 de julio de 2025 al 17 de agosto de 2025.

Consignar en la cuenta de ahorros N° **91295514006** de Bancolombia.

JONATHAN ANILLO MATUTE

CC.N. 1.044.431.790

150

Certificación Bancaria

Martes, 19 de agosto de 2025

A quien pueda interesar

Bancolombia S.A. se permite informar que JONATHAN ANILLO MATUTE identificado(a) con CC 1044431790, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura aaaa-mm-dd	Estado	Saldo
Cuenta Ahorros / A la mano	91295514006	2018-06-24	ACTIVO	*****

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales telefónicas en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia nunca solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correospechoso@bancolombia.com.co

VIGILADO por el Banco de la República - BANCOLOMBIA S.A. - Establecimiento Bancario

SJ - F- 07	INFORME DE GESTION DE CONTRATISTAS	 AMB AREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA
Versión 2		
Fecha de Aprobación: 03/05/2023		

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
1. No. DE CONTRATO:	AMB-192-2025
2. NOMBRE DEL CONTRATISTA:	JONATHAN ANILLO MATUTE
3. OBJETO DEL CONTRATO:	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO DE ASESORIA EN DIGITALIZACION AL AREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA - AMB EN LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LOS DIFERENTES PROCESOS CATASTRALES QUE ADELANTE LA ENTIDAD COMO GESTOR CATASTRAL.
4. FECHA QUE CUBRE EL INFORME:	18/07/2025 - 17/08/2025
5. FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:	19/08/2025
6. NOMBRE DEL INTERVENTOR/ SUPERVISOR:	JOSE AUGUSTO MOLINA NATERA
7. CARGO:	ASESOR GRADO 105-2
8. N°. DE INFORME DE GESTIÓN:	006
9. FECHA DE PAGO O CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL (SALUD, PENSIÓN, ARL):	21/07/2025 11/08/2025

INFORME DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

10. OBLIGACIONES CONTRACTUALES (Actividades del Contrato):
<ol style="list-style-type: none"> 1. Digitalizar y realizar el control de calidad a la información recolectada del proceso de conservación catastral. 2. Validar la información resultante de las actividades de depuración cartográfica. 3. Proporcionar capacitación y asesoría técnica al personal involucrado en el proyecto, garantizando una transferencia de conocimientos efectiva. 4. Asegurar la correcta recolección, análisis y almacenamiento de los datos catastrales, utilizando tecnologías y metodologías adecuadas para mantener la precisión y confiabilidad de la información. 5. Informar regularmente a las autoridades del distrito sobre el progreso del proceso, incluyendo informes detallados sobre el cumplimiento de los objetivos y los hitos alcanzados. 6. Generar los reportes y productos de venta de la información gráfica requeridos, siguiendo lo establecido en los manuales de procedimientos e instructivos vigentes. 7. Generar de insumos cartográficos para el proceso de conservación de la formación catastral. 8. Realizar las labores de identificación de inconsistencias gráficas junto con la generación de productos y reportes asociados a los errores. 9. Asegurar y aprobar la entrega sin inconsistencias de la información cartográfica catastral digital. 10. Consolidar mensualmente la base de datos gráfica. 11. Estructurar los reportes de información al IGAC, SRN y demás entidades que soliciten información catastral. 12. Controlar el avance de las actividades de digitalización dentro del proceso catastral con base en el plan de trabajo del área. 13. Presentar mensualmente tanto al supervisor del contrato como a la Subdirección de Planeación Territorial del AMB para efectos de los pagos correspondientes, el informe mensual de actividades, el comprobante de pago de aportes al sistema de Seguridad Social en salud, de pensiones y riesgos laborales en el régimen contributivo, por el período



correspondiente, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2.002, el artículo 1 de la Ley 828 de 2003, el Decreto 723 de 2013 y el Decreto 1273 de 23 julio de 2018.

14. Las demás actividades asignadas por su supervisor de acuerdo con el nivel, la naturaleza y el área de desempeño del objeto contractual.

11. ACTIVIDADES REALIZADAS EN DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL:

• **ACTIVIDAD 1: CAMBIO DE PROPIETARIOS**

DESCRIPCIÓN: Durante este proceso se asignaron una serie de cambios de nombre (mutaciones de primera) en la base de la ciudad de Cartagena. El proceso consistía en realizar consultas en el VUR para determinar los propietarios que hacían falta y llenar la tabla proporcionada para ingresar dicha información. En total me asignaron 800 posibles cambio de nombre. Posteriormente se realizó el respectivo dibujo apoyado en los planos entregados para la realización de la inscripción del PH.

ID	Nombre	Dirección	Seguro	Apellido	Segundo Apellido	Sexo	Etnia	Residencia	Nombre
63	4541726	ARACELY	ARACELY	DE RIBAL	Femenino	ninguno			MIRIAM ARACELY DE RIBAL
64	4546274	KATYA	LUCIA	ARCIA	AGUDELO	Femenino	ninguno		KATYA LUCIA ARCIA AGUDELO
65	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
66	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
67	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
68	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
69	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
70	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
71	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
72	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
73	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
74	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
75	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
76	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
77	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
78	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
79	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR
80	4546188	ESTHER	ESTHER	SMALA	Femenino	ninguno			NELLY ESTHER MALAFLOR

Cambios de nombre asignados

• **ACTIVIDAD 2: ASIGNACIÓN EDICIÓN GEOGRÁFICA CONSERVACIÓN**

DESCRIPCIÓN: Durante este proceso se realizó la edición geográfica de los radicados asignados por parte del coordinador de digitalización, enviados por el coordinador de reconocimiento. Se realizaron las ediciones en la base geográfica de la ciudad de Cartagena, utilizando el plugin de digitalización y consultando el histórico de solicitudes donde los reconocedores correspondientes cargan la información del predio, ficha predial, acta de visita, plano de edición geográfica, entre otros. A la fecha realice la edición de 239 radicados, divididos entre desenglobes, englobes, quintas y terceras.



Software de Gestión Catastral

ÁREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA
CONSTANCIA DE TRÁMITE O PETICIÓN

Datos solicitante:		Datos de trámite:	
Nombre:	ARGEMIRO CASTRO BEJARANO	N° Trámite o Petición:	01-302-2025-0003177
Tipo documento y número:	CC /73155939	Referencia Catastral:	130010102000005110014000000000
Dirección:	K 14 69 35	Municipio:	CARTAGENA
Teléfono:	3103633405	Trámite solicitado:	DESENGLOBE PREDIO NO REGLAMENTADO
Correo electrónico:	ARGEELCHOWA@HOTMAIL.COM	N° Folios:	10

- 01-302-2025-0003177.pdf
- Consulta VUR MATRIZ.pdf
- Consulta VUR APTO 101.pdf
- Consulta VUR APTO 102.pdf
- Consulta VUR APTO 103.pdf
- Consulta VUR APTO 201.pdf
- Copia de PT-F-30 Informe de Reconocimiento Predial V4.pdf
- EDICION GEOGRAFICA RADICADO 2025-0003177.pdf
- PT-F 29 FICHA PREDIAL v2.pdf
- Escrituras Matriz y desenglobe de ARGEMIRO CASTRO.pdf
- Escrituras Matriz y desenglobe de ARGEMIRO CASTRO.pdf

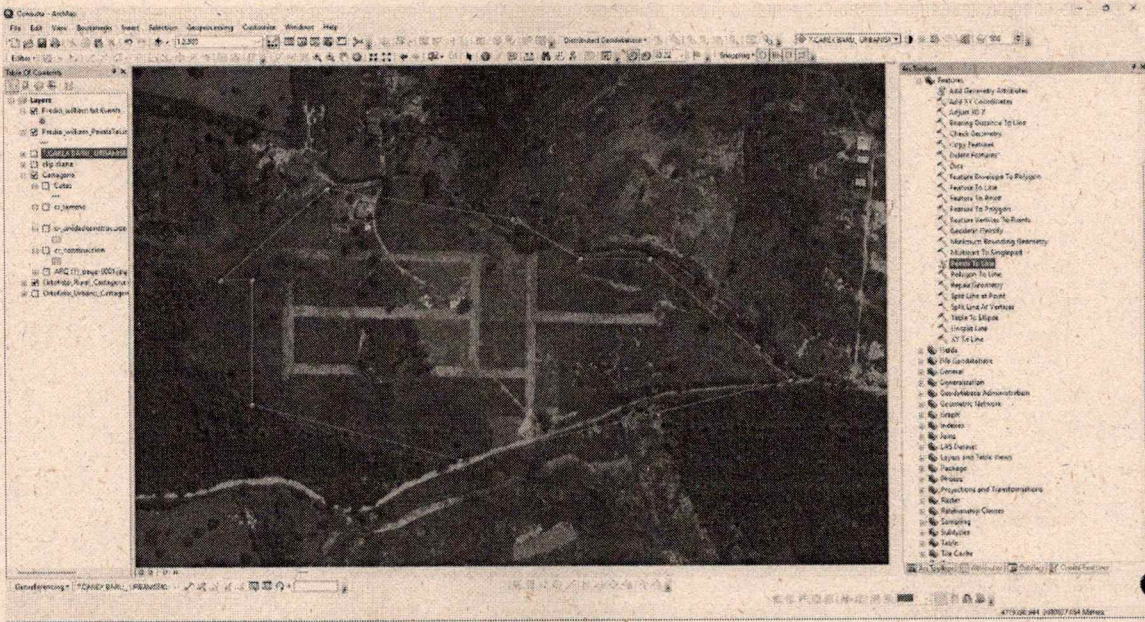
Software de gestión catastral soporte de edición

AZ REFERENCIA CATASTRAL	ID3 IDPREDIO	AZ RADICADO	AZ EDITOR	AZ ESTADO SOLICITUD
130010103000007950015000000000	2.518	01-302-2025-0002511	Jonathan Anillo Matute	EDITOR
130010103000002560025000000000	2.657	01-302-2025-0002650	Jonathan Anillo Matute	EDITOR
13001000400000000105250000000000	2.911	01-302-2025-0002904	Jonathan Anillo Matute	EDITOR
13001000100000000315640000000000	5.198	01-302-2025-0005190	Marvin Fischer Peña	EDITOR
13001010400000123002320000000000	5.420	01-302-2025-0005412	Jonathan Anillo Matute	EDITOR
13001010700000395002020000000000	5.533	01-302-2025-0005525	Marlon Hernández Duva	EDITOR
13001200000000030000082000000000	6.937	01-302-2025-0006929	Marvin Fischer Peña	EDITOR
13001200000000030000020000000000	6.938	01-302-2025-0006930	Marvin Fischer Peña	EDITOR
13001010400000123000050000000000	6.941	01-302-2025-0006933	Jonathan Anillo Matute	EDITOR
13001010200000334004500000000000	6.942	01-302-2025-0006934	Jonathan Anillo Matute	EDITOR

Asignación edición geográfica

ACTIVIDAD 3: UBICACIÓN DE PREDIOS A PARTIR DE COORDENADAS

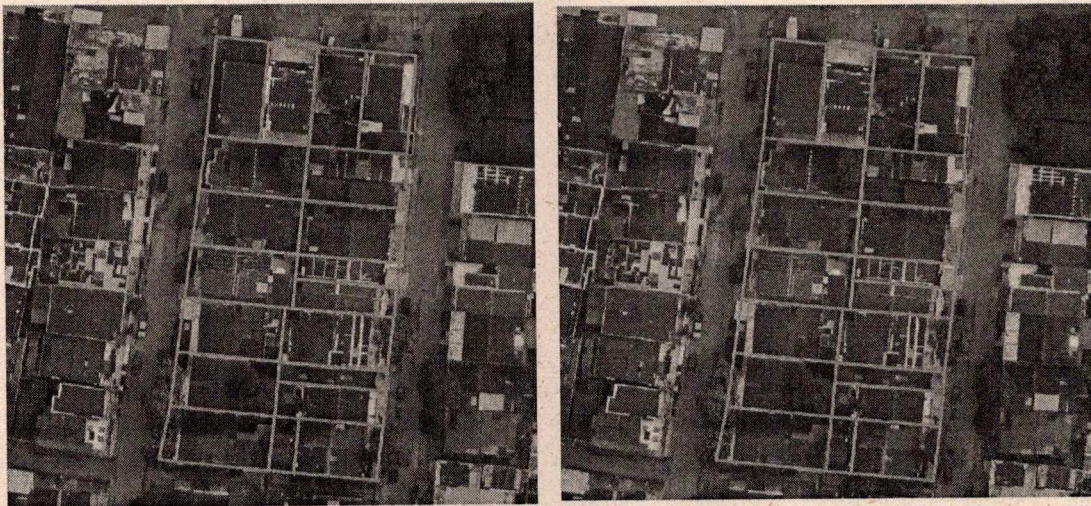
DESCRIPCIÓN: Durante este proceso en compañía del reconocedor, se ubicaron los predios solicitados a partir de coordenadas, teniendo en cuenta el plano proporcionado por el reconocedor. Una vez ubicados realice los geoprosesos correspondientes para posteriormente enviar la información en formato SHP al reconocedor y realizar la respectiva edición geográfica en el plugin dependiendo lo solicitado.



Predio ubicado con coordenadas

• **ACTIVIDAD 4: DEPURACION CARTOGRAFIA DESPLAZA**

DESCRIPCIÓN: Durante este proceso se realizó la depuración geográfica de los radicados asignados por el coordinador de reconocimiento. Como primera medida, utilizando el plugin de digitalización, se realizó la depuración de la cartografía que se encuentra desplazada con respecto a la ortofoto, esta depuración se es enviada al coordinador de digitalización donde posteriormente es cargada en la base de edición para poder realizar lo solicitado en el radicado; todo en base al histórico de solicitudes donde el reconocedor correspondiente carga la información del predio, ficha predial, acta de visita, plano de edición geográfica, entre otros.



Radicado - 01-302-2025-0002907

Handwritten signature or mark



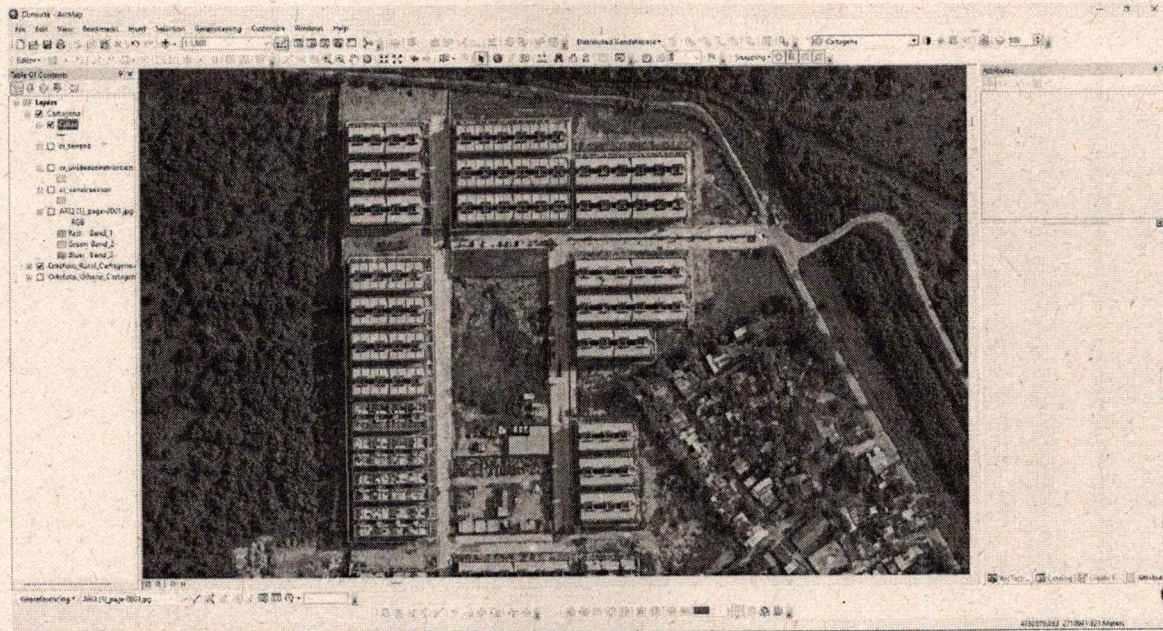
12. FUENTES DE VERIFICACIÓN:

1. Excel plantilla posibles cambio de nombre y dibujo de unidades

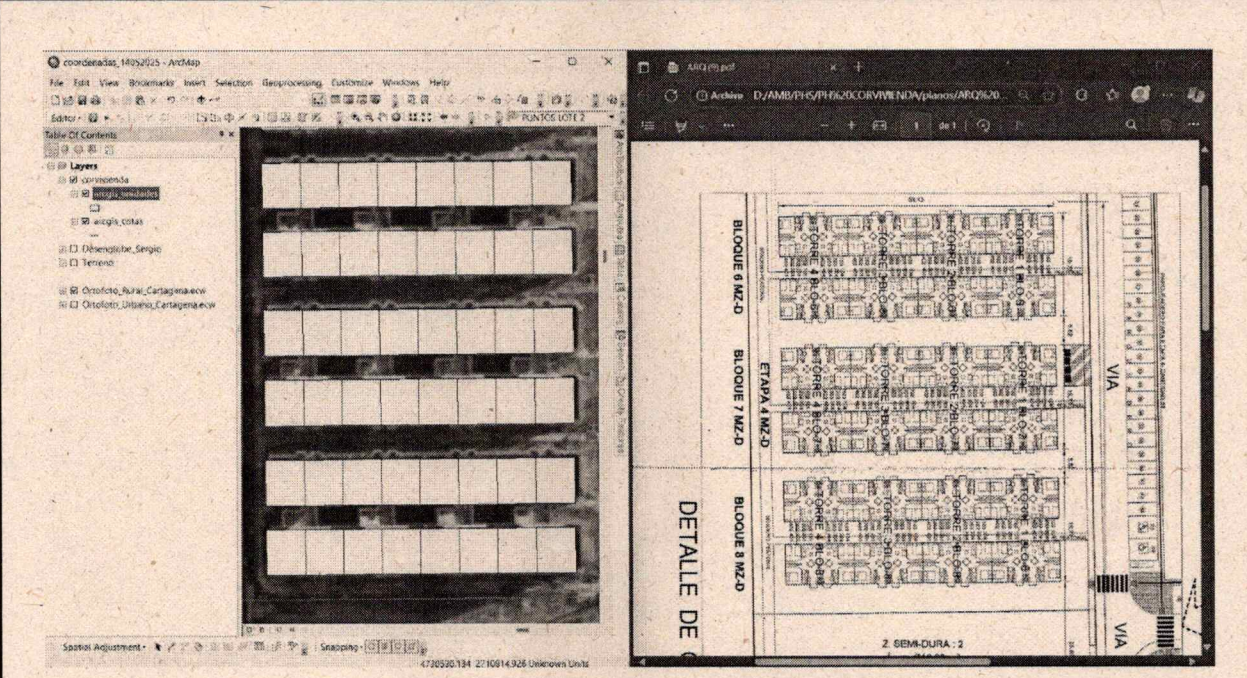
The screenshot shows a web browser displaying a page titled "Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales". Below the title is a table with columns: "ORIGEN", "DESCRIPCION", "FECHA", and "DOCUMENTO". The table contains several rows of legal notices, including annotations and escripturas (deeds) related to property transactions and company registrations.

Overlaid on the right side of the browser is an Excel spreadsheet. The spreadsheet has columns labeled A through F. Column A contains numerical values (e.g., 43.80, 43.80). Column B contains the word "RESIDENCIAL". Column C contains "Residencial Apartamentos 4 y mas pisos en PH". Column D contains "Residencial Apartamentos 4 y mas pisos en PH". Column E contains "Residencial Apartamentos 4 y mas pisos en PH". Column F contains numerical values (e.g., 2, 2, 2).

Soporte jurídico posibles cambio de nombre

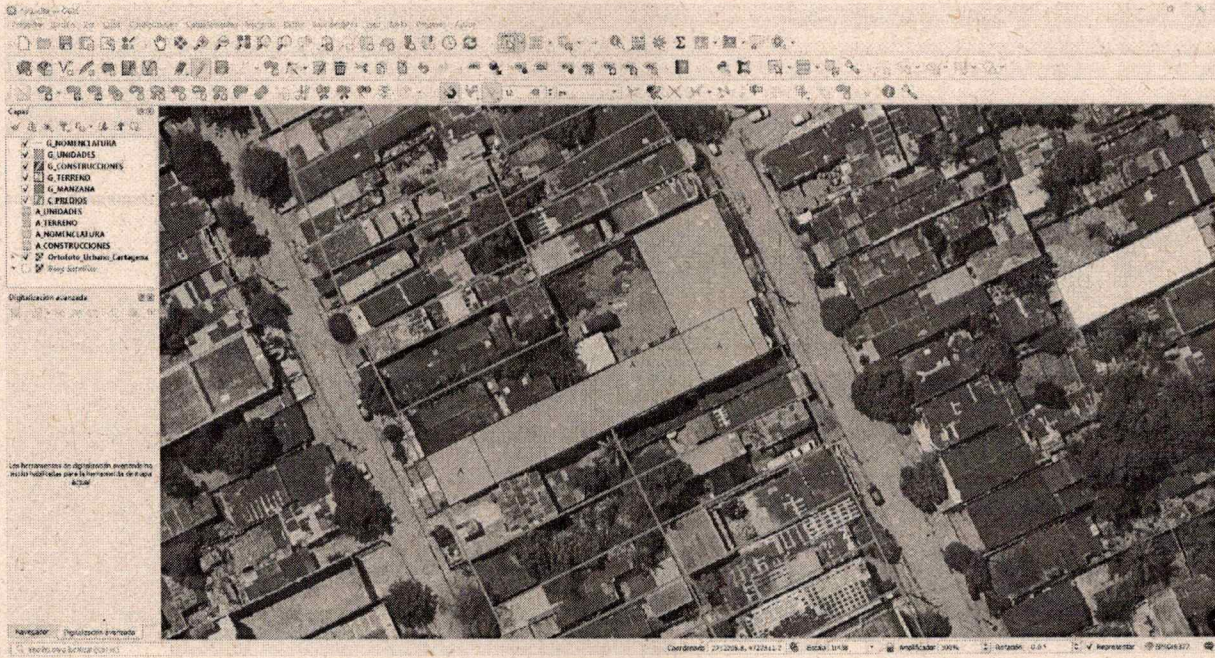


Edición grafica m2 B y D corvivienda



Edición gráfica unidades corvivienda

2. Edición en Qgis – edición de radicados asignados, capa de terreno, construcción, unidad.

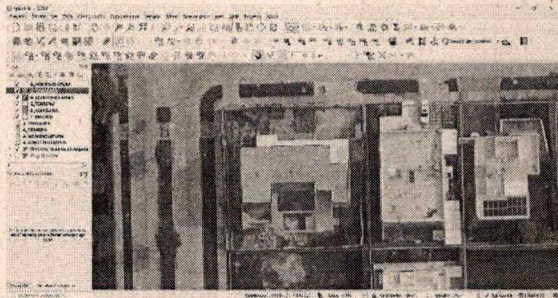


Edición geográfica 01-302-2025-0003032- Desenglobe PH

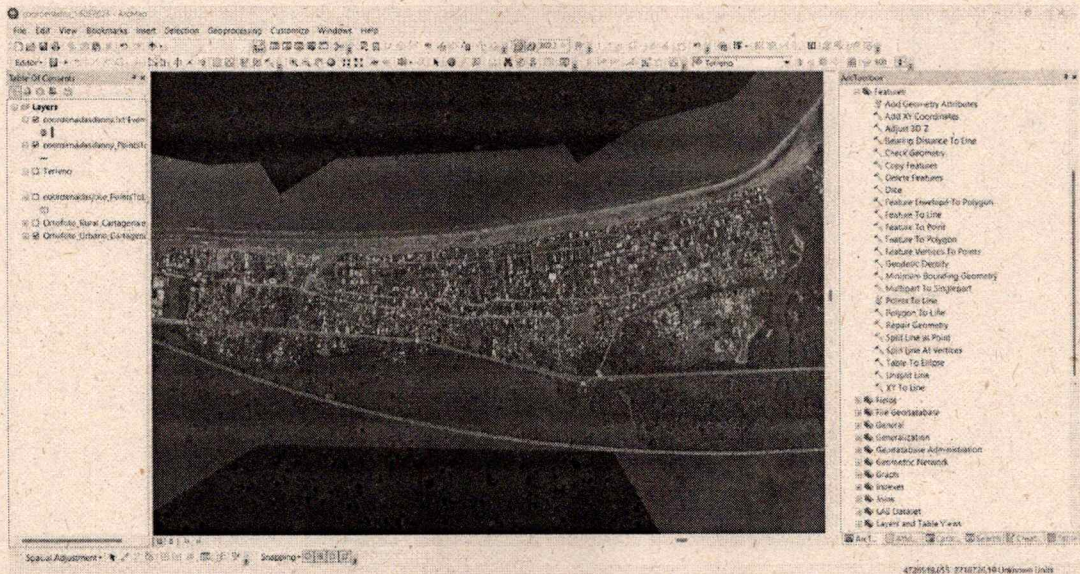


Edición geográfica 01-302-2023-0001581	Edición geográfica 01-302-2023-0000229	Edición geográfica 01-302-2023-0004371	Edición geográfica 01-302-2023-0004803	Edición geográfica 01-302-2023-0001102-2	Edición geográfica 01-302-2023-0001758
Edición geográfica 01-302-2023-0004182	Edición geográfica 01-302-2023-0005805	Edición geográfica 01-302-2023-0003121	Edición geográfica 01-302-2023-0004875	Edición geográfica 01-302-2023-0003272-2	Edición geográfica 01-302-2023-0001788
Edición geográfica 01-302-2023-0005410	Edición geográfica 01-302-2023-0002825	Edición geográfica 01-302-2023-0002965-1	Edición geográfica 01-302-2023-0002546	Edición geográfica 01-302-2023-0003296	Edición geográfica 01-302-2023-0002655
Edición geográfica 01-302-2023-0004306	Edición geográfica 01-302-2023-0002538	Edición geográfica 01-302-2023-0002778	Edición geográfica 01-302-2023-0002884	Edición geográfica 01-302-2023-0002818	Edición geográfica 01-302-2023-0003595
Edición geográfica 01-302-2023-0002907	Edición geográfica 01-302-2023-0003199	Edición geográfica 01-302-2023-0003187	Edición geográfica 01-302-2023-0003147	Edición geográfica 01-302-2023-0002478	Edición geográfica 01-302-2023-0002773
Edición geográfica 01-302-2023-0003156	Edición geográfica 01-302-2023-0004303	Edición geográfica 01-302-2023-0003111	Edición geográfica 01-302-2023-0002346	Edición geográfica 01-302-2023-0004190	Edición geográfica 01-302-2023-0002630
Edición geográfica 01-302-2023-0004221	Edición geográfica 01-302-2023-0005283	Edición geográfica 01-302-2023-0002895	Edición geográfica 01-302-2023-0002587	Edición geográfica 01-302-2023-0002966	Edición geográfica 01-302-2023-0002780
Edición geográfica 01-302-2023-0004205	Edición geográfica 01-302-2023-0003251	Edición geográfica 01-302-2023-0005320	Edición geográfica 01-302-2023-0001785	Edición geográfica 01-302-2023-0004057	Edición geográfica 01-302-2023-0002779
Edición geográfica 01-302-2023-0002186	Edición geográfica 01-302-2023-0005319	Edición geográfica 01-302-2023-0005214	Edición geográfica 01-302-2023-0002733	Edición geográfica 01-302-2023-0002166	Edición geográfica 01-302-2023-0001786
Edición geográfica 01-302-2023-0004204	Edición geográfica 01-302-2023-0003282	Edición geográfica 01-302-2023-0002616	Edición geográfica 01-302-2023-0002919	Edición geográfica 01-302-2023-0004332	Edición geográfica 01-302-2023-0003272
Edición geográfica 01-302-2023-0003123	Edición geográfica 01-302-2023-0003025	Edición geográfica 01-302-2023-0003543	Edición geográfica 01-302-2023-0001372	Edición geográfica 01-302-2023-0004100	Edición geográfica 01-302-2023-0003223
Edición geográfica 01-302-2023-0005832	Edición geográfica 01-302-2023-0005048	Edición geográfica 01-302-2023-0003177	Edición geográfica 01-302-2023-0002704	Edición geográfica 01-302-2023-0004206	Edición geográfica 01-302-2023-0003303
Edición geográfica 01-302-2023-0002820	Edición geográfica 01-302-2023-0005261	Edición geográfica 01-302-2023-0002770	Edición geográfica 01-302-2023-0002910	Edición geográfica 01-302-2023-0002718	Edición geográfica 01-302-2023-0003459
Edición geográfica 01-302-2023-0003912	Edición geográfica 01-302-2023-0003387	Edición geográfica 01-302-2023-0001587-1	Edición geográfica 01-302-2023-0004248	Edición geográfica 01-302-2023-0002074	Edición geográfica 01-302-2023-0003518
Edición geográfica 01-302-2023-0002780	Edición geográfica 01-302-2023-0003271	Edición geográfica 01-302-2023-0004549-1	Edición geográfica 01-302-2023-0000288	Edición geográfica 01-302-2023-0001987	Edición geográfica 01-302-2023-0003415
Edición geográfica 01-302-2023-0005835	Edición geográfica 01-302-2023-0003054	Edición geográfica 01-302-2023-0003042	Edición geográfica 01-302-2023-0004571	Edición geográfica 01-302-2023-0002840	Edición geográfica 01-302-2023-0003444
Edición geográfica 01-302-2023-0004165	Edición geográfica 01-302-2023-0004406	Edición geográfica 01-302-2023-0001722	Edición geográfica 01-302-2023-0002585	Edición geográfica 01-302-2023-0002710	Edición geográfica 01-302-2023-0003443
Edición geográfica 01-302-2023-0002804	Edición geográfica 01-302-2023-0003072	Edición geográfica 01-302-2023-0002930	Edición geográfica 01-302-2023-0004383	Edición geográfica 01-302-2023-0003830-2	Edición geográfica 01-302-2023-0003637
Edición geográfica 01-302-2023-0002422	Edición geográfica 01-302-2023-0005210	Edición geográfica 01-302-2023-0003973	Edición geográfica 01-302-2023-0002735	Edición geográfica 01-302-2023-0001628	Edición geográfica 01-302-2023-0003230
Edición geográfica 01-302-2023-0002193	Edición geográfica 01-302-2023-0004531	Edición geográfica 01-302-2023-0003148	Edición geográfica 01-302-2023-0000100	Edición geográfica 01-302-2023-0002174	Edición geográfica 01-302-2023-0003538
Edición geográfica 01-302-2023-0005623	Edición geográfica 01-302-2023-0001610	Edición geográfica 01-302-2023-0003735-1	Edición geográfica 01-302-2023-0003184	Edición geográfica 01-302-2023-0002488	Edición geográfica 01-302-2023-0003680
Edición geográfica 01-302-2023-0002919	Edición geográfica 01-302-2023-0003386	Edición geográfica 01-302-2023-0002147-1	Edición geográfica 01-302-2023-0002914	Edición geográfica 01-302-2023-0001540	Edición geográfica 01-302-2023-0003197
Edición geográfica 01-302-2023-0003016	Edición geográfica 01-302-2023-0003273	Edición geográfica 01-302-2023-0001771	Edición geográfica 01-302-2023-0004355	Edición geográfica 01-302-2023-0001729	Edición geográfica 01-302-2023-0001609
Edición geográfica 01-302-2023-0002957	Edición geográfica 01-302-2023-0003014	Edición geográfica 01-302-2023-0001770	Edición geográfica 01-302-2023-0002836	Edición geográfica 01-302-2023-0001819	Edición geográfica 01-302-2023-0002790
Edición geográfica 01-302-2023-0003310	Edición geográfica 01-302-2023-0005206	Edición geográfica 01-302-2023-0002981	Edición geográfica 01-302-2023-0002381	Edición geográfica 01-302-2023-0002830	Edición geográfica 01-302-2023-0002114

Soporte edición geográfica

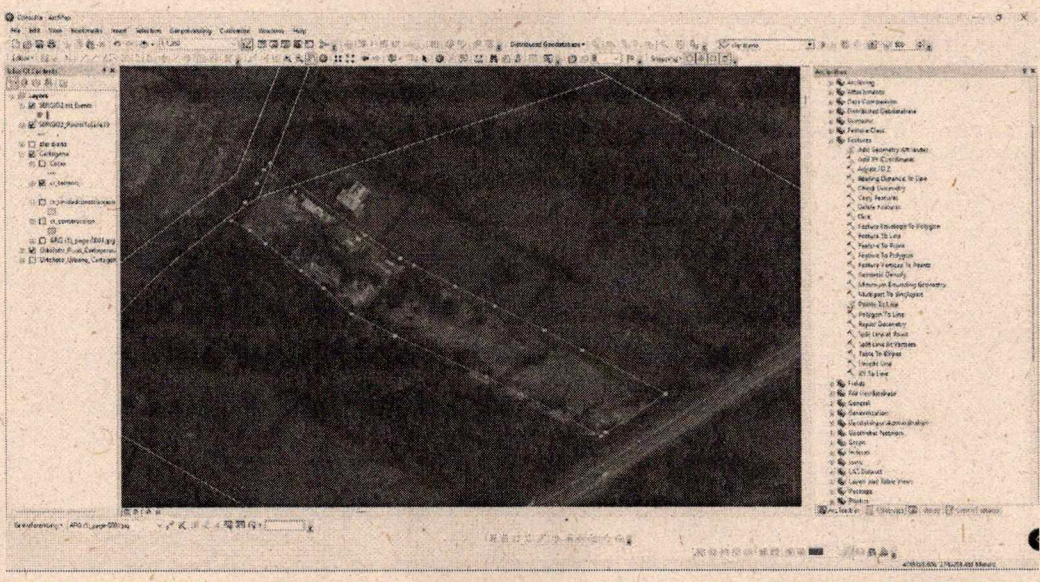
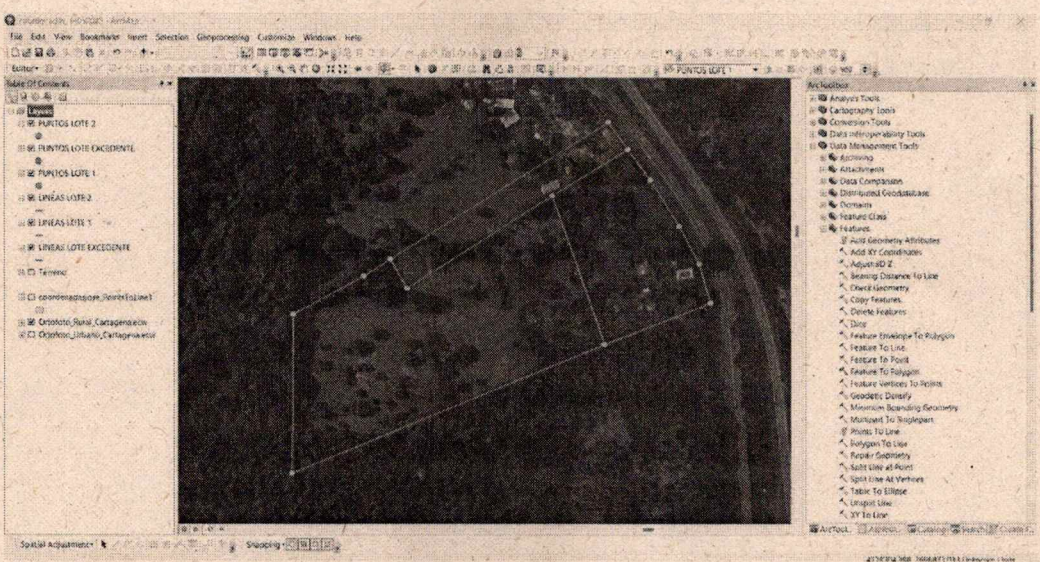
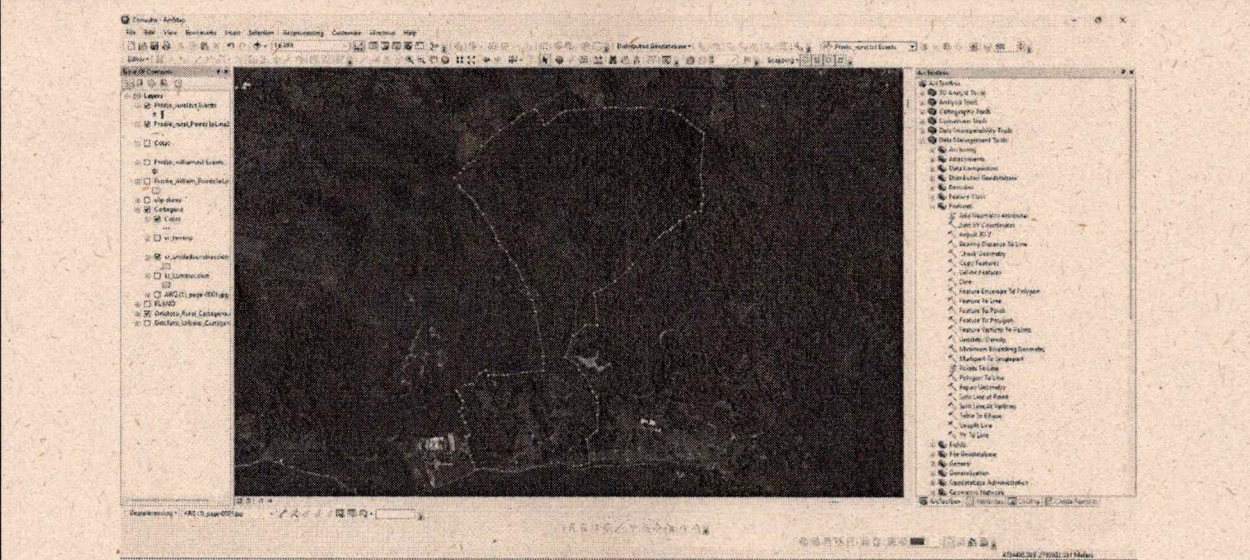


3. SHP de predios ubicados con coordenadas



SJ - F-07
Versión 2
Fecha de
Aprobación: 03/05/
2023

INFORME DE GESTION DE CONTRATISTAS



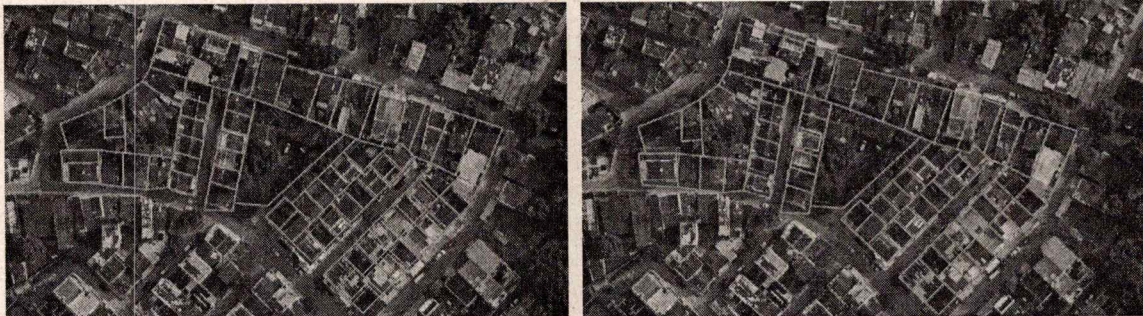
SJ - F- 07
Versión 2
Fecha de Aprobación: 03/05/ 2023

INFORME DE GESTION DE CONTRATISTAS



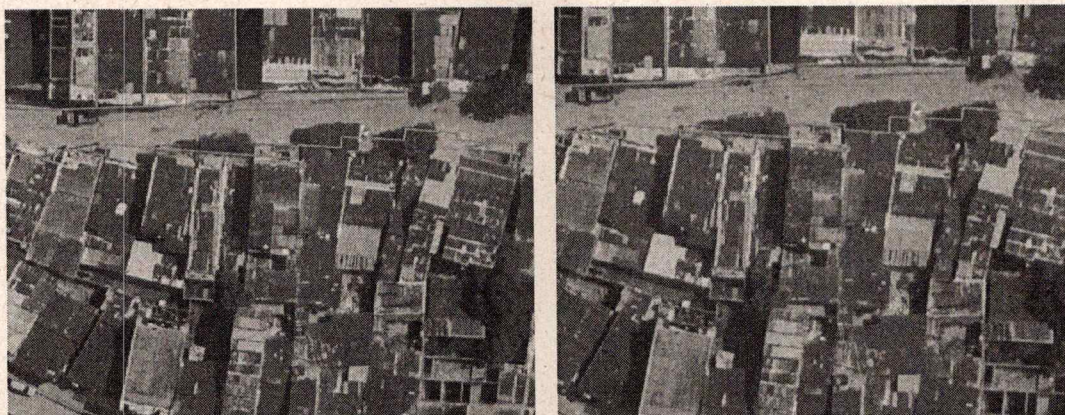
4. Depuración cartografía desplazada

01-302-2025-0004305



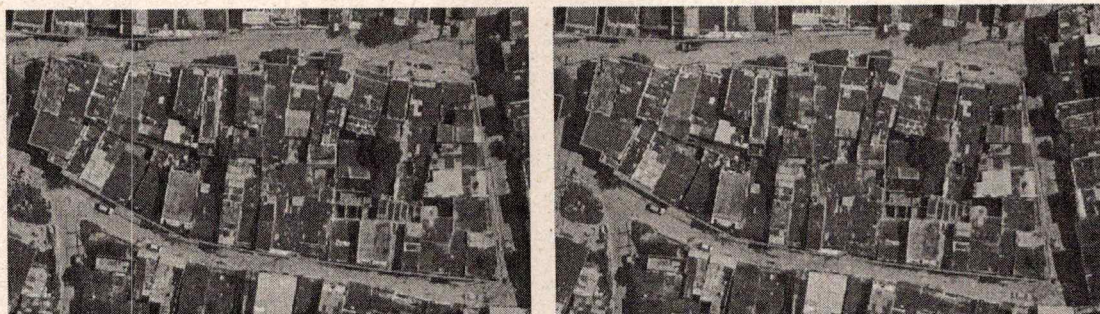
Predio se alinea al lindero de ortofoto

01-302-2025-0003156




Predio se alinea al para ajuste de quinta

01-302-2025-0007123




Predio se alinea al lindero de ortofoto y predio informal

Nombre del Contratista:	JONATHAN ANILLO MATUTE
Firma:	<i>Jonathan Anillo M</i>

SJ - F- 08	INFORME DE INTERVENTORIA Y/O SUPERVISION CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN	 AMB <small>AREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA</small>
Versión 3		
Fecha de Aprobación: 3/05/2023		

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	INFORME No. 006	PERIODO: Del 18 de julio al 17 de agosto de 2025		
Contrato N°	AMB-192-2025			
Nombre del interventor/ Supervisor:	JOSE AUGUSTO MOLINA NATERA			
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL				
Tipo de contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS	Otro:		
Nombre del contratista:	JONATHAN ANILLO MATUTE			
Identificación del contratista:	1.044.431.790			
Objeto del contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO DE ASESORIA EN DIGITALIZACION AL AREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA - AMB EN LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LOS DIFERENTES PROCESOS CATASTRALES QUE ADELANTE LA ENTIDAD COMO GESTOR CATASTRAL.			
Plazo:	El plazo de ejecución del contrato será CUATRO (4) MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos perfeccionamiento y ejecución, de conformidad a lo señalado en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993. Se prórroga el plazo de ejecución hasta el diecisiete (17) de agosto de 2025, contados a partir del vencimiento del plazo inicial.			
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	00000181 00000571	Fecha del C.D.P (dd-MM-yyyy)	10/02/2025 16/06/2025	
Número de Certificado de Registro Presupuestal (C.R.P.):	00000473 00000765	Fecha del C.R.P (dd-MM-yyyy)	10/04/2025 20/06/2025	
BONO DEPARTAMNETAL	Estampilla Pro hospitales/ Pro-Desarrollo/ Pro-Ciudadela	Fecha y Numero de Bono	N/A	
BONO DISTRITAL	Impuesto Estampilla pro dotación (tercera edad)	Fecha y Numero de Bono	N/A	
BONO DISTRITAL	Impuesto Estampilla Pro cultura	Fecha y Numero de Bono	N/A	
BONO DISTRITAL	Estampilla ITSA	20250022325 20250058296	13/03/2025 03/07/2025	
OTROS		N/A	N/A	
Valor del Contrato:	Contrato Inicial	\$ 20.000.000		
	Adición 1	\$ 10.000.000		
	Adición 2	\$0		
	Adición 3	\$0		
	Total	\$30.000.000		
Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)	
(18-02-2025)	(17-08-2025)			
3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):				
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio	N/A	N/A		
Cumplimiento	N/A	N/A		
Otros	N/A	N/A		

SJ - F- 08	INFORME DE INTERVENTORIA Y/O SUPERVISION CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN	 AMB <small>AREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA</small>
Versión 3		
Fecha de Aprobación: 3/05/2023		

4. EJECUCION DEL CONTRATO		
Descripción	Valor	
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)	\$ 20.000.000	
Adición No. 1	\$ 10.000.000	
Adición No. 2	\$0	
Adición No. 3	\$0	
Valor Total del Contrato	\$ 30.000.000	
Valor Ejecutado del Contrato	\$ 30.000.000	
Valor por Ejecutar	\$ 0	
Valor para pagar en el presente Informe	\$ 5.000.000	
No. Factura o Cuenta de Cobro	006	
5. ACREDITACION PAGOS APORTES (Persona Natural)	BASE GRAVABLE 40% DEL VALOR DEL CONTRATO	PLANILLA SEGURIDAD SOCIAL
6. CERTIFICACION APORTES PARAFISCALES REPRESENTANTE LEGAL- REVISOR FISCAL (Persona Jurídica) Fecha (dd-MM-yyyy):		N/A

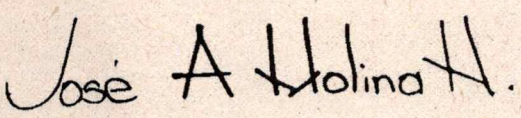
I. Ejecución contractual: el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se puede verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. AMB-192-2025, así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

II. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o controles establecidos en los estudios previos del contrato, evidenciándose el cumplimiento de las actividades indicadas en el informe de gestión. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

JOSE AUGUSTO MOLINA NATERA quien actúa en nombre y representación del **AREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla, 19 de agosto de 2025.

Firma	
Nombre del Supervisor	JOSE AUGUSTO MOLINA NATERA
Cargo del Supervisor	ASESOR GRADO 105-2

166

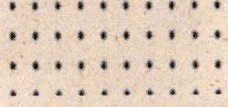


Certificado de Inducción



Otorgado a:

Jonathan Anillo



Por haber completado satisfactoriamente la inducción del Área Metropolitana de Barranquilla, con un % de aprobación de **100%**

Barranquilla, 23-7-2025

Rafael Sarmiento Figueroa
Profesional Universitario TH



4FJINO-CE0000080

Made for free with Certify'em