ALCALDÍA DE SANTA FE DE ANTIOQUIA	ACTA DE TERMINACION Y LIQUIDACION

INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CMC

CONTRATO CONVENIO	☐	**NÚMERO:**	CMC-057-2024			
	X	**FECHA DE SUSCRIPCION:**	14/08/2024			
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:			CMC-057-2024			
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:			22/08/2024			
OBJETO "MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE EDIFICACIONES PUBLICAS EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA"						
ORGANISMO CONTRATANTE /CONVENIANTE:			MUNICIPIO SANTA FE DE ANTIOQUIA			
CONTRATISTA / CONVENIANTE		NOMBRE:	OSCAR DARIO HIGUITA HUGUITA			
		NIT o CC	CC: 15.4042.53			
VALOR [$]:		INICIAL:	TREINTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/C ($36.284.052) Moneda Corriente, incluido IVA y los demás tributos que se generen por la ejecución del Convenio.			
		ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIÓN**	**% DE ADICION**	
			1	$ 18.000.000	49.60	
		VALOR TOTAL EN RECURSOS (INCLUIDO ADICIONES):	CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/C ($54.284.052)			
REGISTRO PRESUPUESTAL		RPC NUMERO:	No. 1396			
		FECHA DE RPC:	14/08/2024			
REGISTRO PRESUPUESTAL		RPC NUMERO:	No. 1583			
		FECHA DE RPC:	17/09/2024			
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:			N/A			
PLAZO:		INICIAL	UN (01) mes			
			FECHA DE INICIO	**FECHA DE TERMINACION**		
			22/08/2024	21/09/2024		
		PRÓRROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**	
			No.	15 DIAS	06/10/2024	
HISTORICO DE SUSPENSIONES:			**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**	**FECHA DE TERMINACION**
			No.	N/A	N/A	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL			06/10/2024			

TIENE GARANTÍAS VIGENTES, ACTUALIZADAS Y APROBADAS	SI

SUPERVISOR(ES)/ INTERVENTOR	NOMBRE(S)/ RAZON SOCIAL:	LEON ESNAIDER QUIROZ OSORIO-SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	/N/A

Entre los suscritos a saber, **LEON ESNAIDER QUIROZ OSORIO,** mayor y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.039.287.845, en su calidad de Secretario de Infraestructura, según Decreto de Nombramiento No. 015 del 01 de enero de 2024 y Acta de Posesión No. 009 del 2 de enero de 2024, facultado por el Decreto de Delegación número 025 del 01 de enero de 2024, expedido por el Alcalde de Municipio, y facultado por la Constitución Política, Leyes 136 de 1994, Ley 80 de 1993, 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes en la materia, y actuando en nombre y representación del **MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA**, con NIT 890.907.569-1, quien en adelante y para los efectos se denominará **EL MUNICIPIO**, por una parte, y de otra parte **OSCAR DARIO HIGUITA HUGUITA ,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No.15.404.253, en representación legal para los efectos del presente convenio se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar la presente acta, con el fin de dar por terminado y liquidado el convenio de la referencia, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

I. ASPECTOS GENERALES:

1. Que entre el Municipio de Santa Fe de Antioquia y OSCAR DARIO HIGUITA HUGUITA se celebró el contrato No. CMC-057-2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE EDIFICACIONES PUBLICAS EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA", y cuya fecha de terminación fue el 06/10/2024.

II. ASPECTOS TÉCNICOS

1. Que las actividades objeto del contrato No.CMC-057-2024 fueron ejecutadas según lo establecido en las normas, especificaciones técnicas y condiciones contractuales pactadas, y fueron recibidas a entera satisfacción, según consta en los documentos que reposan en el expediente del convenio.

2. Que el estado final de las actividades del convenio se describe en el Informe de seguimiento N° 02 de fecha 14 de noviembre de 2024 que se puede verificar en el contrato electrónico en Secop II, sección 7, plan de pagos, el cual contiene las respectivas fuentes de verificación.

III. ASPECTOS FINANCIEROS:

1. Que durante la ejecución del contrato/convenio se generaron los siguientes pagos/desembolsos por parte del Municipio de Antioquia:

PAGO/DESEMBOLSO No.	COMPROBANTE DE EGRESO	ALOR

	No.	Fecha	
No.1 según factura	02083	12/09/2024	36.284.052
No.2 según factura	02676	15/11/2024	18.000.000
VALOR TOTAL			**$ 54.284.052**

2. Que, de acuerdo con lo anterior, el resumen del balance es el siguiente:

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO/CONVENIO	
CONCEPTO (SOLO RECURSOS)	**VALOR ($)**
Valor inicial del contrato/convenio	**$36.284.052**
Valor aportes iniciales MUNICIPIO	**$54.284.052**
Valor aportes iniciales CONVENIANTE	**$0**
Valor adiciones (otrosí No.1)	**$18.000.000**
Valor total del contrato/convenio	**$54.284.052**
Valor pagado a la fecha	**$54.284.052**
Valor que falta por pagar/desembolsar	**$0**
Valor no ejecutado	**$0**
Valor a reintegrar (si aplica)	**$0**

3. Que los saldos no ejecutados corresponden a:

- ✓ De acuerdo con las actas de cobro presentadas por el Contratista se ejecutó la totalidad de los recursos, por lo cual no se registra saldo pendiente y estos deben ser liberados por la Secretaría de Hacienda del RP."

4. Que, de acuerdo con lo anterior, el alcance del objeto del contrato/convenio fue la siguiente:

% DE EJECUCION FISICA	100%
% DE EJECUCION DE RECURSOS	100%

IV. ASPECTOS JURÍDICOS:

1. El Conveniante acredita que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

2. Que hace parte del proceso la Garantía Única de Cumplimiento No. 48-46-101003569 Anexo No. 0 expedida por SEGUROS DEL ESTADO S.A.S el día 20 de agosto de 2024, respectivamente, a favor del Municipio de Santa Fe de

Antioquia, para garantizar el cumplimiento del Contrato No. CMC-057-2024

Anexo 0

AMPARO	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
Cumplimiento	10	$3,628,405.20	14	Agosto	2024	14	Marzo	2025
Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	5	$3,628,405.20	14	Agosto	2024	14	Marzo	2025
Calidad del servicio	10	$1,814,202.60	14	Agosto	2024	14	Septiembre	2027

3. Que también hace parte del proceso la Garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 48-46-101003569, Anexo No. 0, expedida por SEGUROS DEL ESTADO S.A.S el día 20 de agosto de 2024, respectivamente, a favor del Municipio de Santa Fe de Antioquia, para cubrir los riesgos de la responsabilidad civil extracontractual del Convenio Solidario No. No. CMC-057-2024

Anexo 0

AMPARO	SMMLV	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
Responsabilidad Civil Extracontractual – amparo básico, predios, labores y operaciones	200	$260.000.000	14	Agosto	2024	14	Septiembre	2024

4. Que a la fecha las partes manifiestan que no se encuentran incursos en conflictos de interés, inhabilitadas o con incompatibilidad sobreviniente para la suscripción de la presente acta de liquidación.

5. Multas y sanciones:

N/A

6. Anexos:

Informe de seguimiento final No.2, que se puede verificar en el contrato electrónico en Secop II – Sección 7 – plan de pagos.

En virtud de lo anterior, las partes,

ACUERDAN:

1. Dar por terminado el contrato No CMC-057-2024al que se refiere el presente documento.
2. Dar por liquidado el Contrato No. CMC-057-2024 que se refiere el presente documento.
3. No obstante haberse recibido los trabajos a satisfacción, el Municipio podrá revisarlos durante el período de vigencia de la garantía única constituida por el Conveniante, cuando a ello haya lugar.
4. Quedar a paz y salvo por todo concepto en todas las obligaciones originadas en el presente convenio.
5. La presente acta de terminación y liquidación para todos los efectos legales es una obligación clara, expresa y exigible y presta merito ejecutivo.

Para constancia se firma el día 09/04/2026

LEÓN ESNAIDER QUIROZ OSORIO
Secretario de infraestructura
CONTRATANTE
SUPERVISOR

OSCAR DARIO HIGUITA HUGUITA
Representante legal
CONVENIANTE