

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO  
VE-629-2022



APOYAMOS PROYECTOS SOSTENIBLES



**APOYAMOS PROYECTOS SOSTENIBLES**



**GOBIERNO  
DE COLOMBIA**



**MINHACIENDA**

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO  
VE-629-2022**



**Agencia Nacional de  
Infraestructura**

**AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**

Bogotá D.C., **octubre** de 2024

**INFORME MENSUAL N° 22**  
Período: Del 22 septiembre al 21 de octubre de 2024

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO  
VE-629-2022



**Prestar los servicios de asistencia técnica, a la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI para el desarrollo de los proyectos requeridos en el corredor férreo Facatativá - Bogotá - Belencito y La Caro – Zipaquirá, a través del modelo de ejecución financiera autorizado a Findeter.**

**TABLA DE CONTENIDO**

|                                                                                             |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. INFORMACIÓN GENERAL.....</b>                                                          | <b>6</b>  |
| <b>1.1 ASISTENCIA TÉCNICA .....</b>                                                         | <b>6</b>  |
| <b>1.2 ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS .....</b>                                                 | <b>6</b>  |
| <b>1.3 DESEMBOLSOS Y PAGOS CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022 .....</b>               | <b>7</b>  |
| <b>1.4 DESCRIPCIÓN DE LAS VIAS A INTERVENIR .....</b>                                       | <b>7</b>  |
| <b>2. OBLIGACIONES DE LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. –<br/>FINDETER .....</b> | <b>8</b>  |
| <b>3. ESTADO DE LAS CONVOCATORIAS PUBLICADAS .....</b>                                      | <b>8</b>  |
| <b>4. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL .....</b>                                                      | <b>8</b>  |
| <b>4.1 PAGOS REALIZADOS DURANTE EL PERIODO:.....</b>                                        | <b>8</b>  |
| <b>5. COMITÉS CONTRATO INTERADMINISTRATIVO .....</b>                                        | <b>9</b>  |
| <b>5.1 COMITÉS DE SEGUIMIENTO .....</b>                                                     | <b>9</b>  |
| <b>6. CORRESPONDENCIA .....</b>                                                             | <b>10</b> |
| <b>6.1 CORRESPONDENCIA DE SALIDA:.....</b>                                                  | <b>10</b> |
| <b>6.2 CORRESPONDENCIA DE ENTRADA: .....</b>                                                | <b>12</b> |
| <b>6.3 DERECHOS DE PETICIÓN ATENDIDOS EN EL PRESENTE PERIODO.....</b>                       | <b>18</b> |
| <b>7. AVANCE DEL PROYECTO.....</b>                                                          | <b>19</b> |
| <b>7.1 ETAPA ESTRUCTURACIÓN Y ADJUDICACIÓN.....</b>                                         | <b>19</b> |
| <b>7.2 ESTADO Y AVANCE DE CONTRATOS DERIVADOS .....</b>                                     | <b>19</b> |
| <b>7.2.1. CONTRATO DE OBRA PAF-ANI-O-118-2022-01 .....</b>                                  | <b>19</b> |
| <b>7.2.2. CONTRATO DE INTERVENTORIA PAF-ANI-I-196-2022-01.....</b>                          | <b>20</b> |
| <b>7.3 AVANCE FINANCIERO .....</b>                                                          | <b>21</b> |
| <b>7.4 AVANCE TÉCNICO .....</b>                                                             | <b>24</b> |
| <b>8. CONTRATOS TERMINADOS Y LIQUIDADOS .....</b>                                           | <b>55</b> |
| <b>8. 1 CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NO. PAF-ANI-PS-005-2023.....</b>                | <b>55</b> |
| <b>9. GESTIONES REALIZADAS POR FINDETER.....</b>                                            | <b>56</b> |
| <b>10. ACTIVIDADES POR EJECUTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO .....</b>                      | <b>57</b> |

## INTRODUCCIÓN

Por una parte, la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER, creada mediante la Ley 57 de 1989, sociedad pública, anónima, del orden nacional, constituida con la participación exclusiva de entidades públicas de conformidad con lo dispuesto en los artículos No. 38 y 68 de la Ley 489 de 1998, dotada de personería jurídica.

En resumen, la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER es la banca de desarrollo que ofrece soluciones integrales para construir territorios sostenibles a través de la planeación, estructuración, financiación y asistencia técnica de proyectos de infraestructura, que mejoran la calidad de vida de los colombianos; siendo el socio estratégico de las regiones, con el objeto de generar bienestar para la gente.

Por otra parte, la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI, es una Agencia Nacional Estatal de Naturaleza Especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, adscrita al Ministerio de Transporte, según decreto 4165 del 03 noviembre de 2011; tiene por objeto planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada - APP, para el diseño, construcción, mantenimiento, operación, administración y/o explotación de la infraestructura pública de transporte en todos sus modos.

Por todo lo anterior, el día veintiuno (21) de diciembre de 2022, fue aprobado en SECOP II el Contrato Interadministrativo No. VE-629-2022 suscrito entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER y la Agencia Nacional de Infraestructura, cuyo objeto es ***“Prestar los servicios de asistencia técnica, a la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI para el desarrollo de los proyectos requeridos en el corredor férreo Facatativá - Bogotá - Belencito y La Caro – Zipaquirá, a través del modelo de ejecución financiera autorizado a Findeter.”***

Así las cosas, el alcance del contrato en mención considera la asistencia técnica para las siguientes actividades:

1. Administración, vigilancia, control de tráfico, operación y mantenimiento de los Corredores Férreos Facatativá - Bogotá - Belencito y La Caro - Zipaquirá.
2. Interventoría para la administración, vigilancia, control de tráfico, operación y mantenimiento de los Corredores Férreos Facatativá - Bogotá - Belencito y La Caro - Zipaquirá.

De acuerdo con ello, y de conformidad con la Cláusula Tercera – Obligaciones de las Partes numeral 3.2 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DE FINDETER, literal t – *“Presentar a la ANI un informe de la gestión integral del contrato interadministrativo donde se incluya el estado precontractual, contractual y postcontractual, así como el avance de los proyectos de acuerdo con los informes de los contratistas e interventores, el cual será entregado dentro de los quince (15) días hábiles siguientes al mes que se reporta. (...)”*, se elabora este Informe Mensual No. 22, con el objetivo de presentar el alcance y cumplimiento de las actividades desarrolladas y ejecutadas durante el período comprendido entre el 22 de septiembre al 21 de octubre de 2024, por la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER.

## INFORMACIÓN GENERAL

El día 22 de diciembre de 2022 fue aprobado en SECOP II el contrato Interadministrativo No. VE-629-2022 suscrito entre la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA y FINDETER del cual se resume la siguiente información:

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Tipo de Proceso de Selección:</i>     | <i>Contratación Directa, (Ley 1150 de 2007).</i>                                                                                                                                                                                                                                          |
| <i>Número del Proceso de Selección:</i>  | VE-629-2022                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <i>ID del Contrato en SECOP:</i>         | CO1.SLCNTR.9713276                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <i>Objeto:</i>                           | Prestar los servicios de asistencia técnica, a la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI para el desarrollo de los proyectos requeridos en el corredor férreo Facatativá – Bogotá – Belencito y La Caro – Zipaquirá, a través del modelo de ejecución financiera autorizado a Findeter |
| <i>Fecha de Inicio del Contrato:</i>     | Veintisiete (22) de diciembre de 2022                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <i>Plazo de Ejecución del Contrato:</i>  | Veinticinco (25) Meses, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio                                                                                                                                                                                                   |
| <i>Cuantía del Contrato:</i>             | \$125.209.783.618                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <i>Otrosi # 1 [28.12.2023] Adición 1</i> | \$11.555.272.663,07                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <i>Valor actual:</i>                     | \$ 136.765.056.281,07                                                                                                                                                                                                                                                                     |

**Tabla 1.** Información general contrato interadministrativo VE-629-2022

### 1.1 ASISTENCIA TÉCNICA

Consiste en la asesoría y acompañamiento integral en el desarrollo y ejecución de los servicios requeridos para el funcionamiento del corredor férreo priorizado por la ANI, donde se desarrollarán los siguientes proyectos:

- Administración, vigilancia, control de tráfico, operación y mantenimiento de los Corredores Férreos Facatativá – Bogotá – Belencito y La Caro – Zipaquirá.
- Interventoría para la administración, vigilancia, control de tráfico, operación y mantenimiento de los Corredores Férreos Facatativá – Bogotá – Belencito y La Caro – Zipaquirá.

### 1.2 ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS

Necesaria para la adecuada ejecución financiera del proyecto en el corredor férreo Facatativá – Bogotá – Belencito y La Caro – Zipaquirá, toda vez que este fue priorizado de acuerdo con las necesidades que estableció la Agencia Nacional de Infraestructura.

El valor total del contrato interadministrativo VE-629-2022, esta discriminado así:

|                                                            |                              |
|------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Valor Para Proyectos Priorizados:                          | \$ 119.870.573.560           |
| Valor Asistencia Técnica Y Administración De Los Recursos: | \$ 5.339.210.058             |
| <b>Valor Total:</b>                                        | <b>\$ 125.209.783.618</b>    |
| <b>ADICIÓN 1:</b>                                          | <b>\$ 11.555.272.663,07</b>  |
| <b>VALOR TOTAL:</b>                                        | <b>\$ 136.765.056.281,07</b> |

**Tabla 2.** Administración de recursos contrato interadministrativo VE-629-2022

Distribuidos en las siguientes vigencias.

| VIGENCIA    | VALOR                       |
|-------------|-----------------------------|
| 2023        | \$ 52.143.625.896,00        |
| 2024        | \$ 73.066.157.722,00        |
| <b>2024</b> | <b>\$ 11.555.272.663,07</b> |

**Tabla 3** Vigencias futuras del contrato interadministrativo VE-629-2022

### 1.3 DESEMBOLSOS Y PAGOS CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022

Los desembolsos se realizarán de la siguiente forma, de acuerdo con lo consagrado en el PARÁGRAFO SEGUNDO de la CLÁUSULA CUARTA – VALOR, del contrato aludido:

*“La ANI efectuará la transferencia de los recursos al Patrimonio Autónomo sujeto a la apropiación del presupuesto en cada una de las vigencias, previa disponibilidad de PAC, dentro de los primeros dos (2) meses de las vigencias 2023 y 2024.”*

A la fecha se encuentran girados los siguientes recursos a la cuenta del Patrimonio Autónomo:

| No. De desembolso | Valor                     | Estado                               |
|-------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| 1                 | \$ 52.143.625.896         | Recursos desembolsados el 02.03.2023 |
| 2                 | \$ 73.066.157.722         | Recursos desembolsados el 19.03.2024 |
| 3                 | \$ 2.068.143.231          | Recursos desembolsados el 05.02.2024 |
|                   | \$ 9.487.129.433          | Recursos desembolsados el 08.02.2024 |
| <b>TOTAL</b>      | <b>\$ 136.765.056.282</b> |                                      |

Tabla 4 Desembolsos recursos contrato interadministrativo VE-629-2022

### 1.4 DESCRIPCIÓN DE LAS VIAS A INTERVENIR

El **corredor férreo Facatativá – Bogotá – Belencito y La Caro – Zipaquirá** en el cual se ejecutarán actividades de administración, vigilancia, control de tráfico, operación y mantenimiento tiene por sector las siguientes características:

| SECTORES                                                            | Longitud        |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Facatativá (PK 35+871) – Bogotá (PK 5+000) – Belencito (PK 262+000) | 287,9 km        |
| La Caro (PK 32+628) – Zipaquirá (PK 53+000)                         | 20,4 Km         |
| <b>TOTAL</b>                                                        | <b>308,3 km</b> |

Tabla 5 Sectores del corredor férreo para intervenir



Ilustración 1 Ubicación Corredor Férreo – Imagen de la ANI

El proyecto se ubica a lo largo de los departamentos de Cundinamarca y Boyacá. El tramo principal de este corredor férreo denominado Bogotá – Belencito, cuenta actualmente con 257 Km de línea férrea desde la ciudad de Bogotá (Km 5+000), hasta Belencito en Boyacá (Km 262+000). Adicionalmente la línea que va

de La Caro (Km 32+628) hasta Zipaquirá (Km 53+000) con 20,4 Km, y la línea que va desde Bogotá (Km 5+000) hasta Facatativá (Talleres el Corzo Km 35+871).

Este corredor cruza por los municipios de: Facatativá, Madrid, Mosquera; atraviesa la ciudad de Bogotá y continua por los municipios de Chía, Cajicá, Zipaquirá, Tocancipá, Gachancipá, Sesquilé, Suesca, Chocontá y Villapinzón en el departamento de Cundinamarca. Adicionalmente, pasa por los municipios de Ventaquemada, la ciudad de Tunja, y continúa por los municipios de Oicatá, Tuta, Paipa, Duitama y Sogamoso, para terminar en la población de Belencito.

## 2. OBLIGACIONES DE LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – FINDETER

De acuerdo con las obligaciones establecidas en el numeral 3.2 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DE FINDETER de la CLÁUSULA TERCERA – OBLIGACIONES DE LAS PARTES a cargo de Findeter, literal h) que señala:

***“Convocar a la ANI, a través del Patrimonio Autónomo, a los Comités Técnicos y Fiduciarios con el fin de aprobar la recomendación de elegibilidad para la selección de los proponentes o la selección del contratista conforme procesos de contratación directa.”*** (Negrilla, subrayado y cursiva fuera de texto original.

Se informa que, en el periodo reportado en el presente informe, no se llevó a cabo convocatoria de comités técnicos y fiduciarios.

## 3. ESTADO DE LAS CONVOCATORIAS PUBLICADAS

Los proyectos derivados del presente programa se encuentran adjudicados y en ejecución.

## 4. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

El insumo con el cual se actualiza la ejecución presupuestal y rendimientos financieros del contrato interadministrativo VE-629-2022, es el informe financiero que remite la Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios de FINDETER la última semana del mes siguiente; por lo tanto, para el periodo del presente informe, la última información financiera conciliada, es con corte al mes de septiembre de 2024.

### 4.1 PAGOS REALIZADOS DURANTE EL PERIODO:

En el mes de septiembre de 2024, se pagaron 4 actas: 2 de obra, 1 de interventoría y 1 de asistencia técnica, por un valor total de \$5.485.441.167,55 los cuales se desglosan de la siguiente manera:

#### Pagos realizados en el mes de septiembre

| No. Contrato          | Contratista              | Acta No.            | Valor Total               |
|-----------------------|--------------------------|---------------------|---------------------------|
| PAF-ANI-O-118-2022-01 | Consorcio CTSA – Ingeral | 17 – Obra           | \$2.664.574.748,83        |
| PAF-ANI-O-118-2022-01 | Consorcio CTSA – Ingeral | 17 – Administración | \$2.161.905.564,27        |
| PAF-ANI-I-196-2022-01 | Consorcio Férreo CBC 196 | Acta No. 16         | \$441.686.208,00          |
| <b>TOTAL</b>          |                          |                     | <b>\$ 5.268.166.521,1</b> |

Tabla 6 Pagos realizados a los contratos de obra e interventoría en el mes de septiembre de 2024

### Pagos tramitados en el mes de octubre

En el mes de octubre de 2024, se pagaron 3 actas: 2 de obra y 1 de interventoría, por un valor total de \$5.268.166.521,10, los cuales se desglosan de la siguiente manera:

| No. Contrato          | Contratista              | Acta No.            | Valor Total               |
|-----------------------|--------------------------|---------------------|---------------------------|
| PAF-ANI-O-118-2022-01 | Consorcio CTSA – Ingeral | 18 – Obra           | \$1.941.076.585,40        |
| PAF-ANI-O-118-2022-01 | Consorcio CTSA – Ingeral | 18 – Administración | \$1.864.257.429,40        |
| PAF-ANI-I-196-2022-01 | Consorcio Férreo CBC 196 | Acta No. 18         | \$441.686.208,00          |
| <b>TOTAL</b>          |                          |                     | <b>\$ 4.247.020.222,8</b> |

Tabla 7 Pagos tramitados en el mes de octubre de 2024

## 5. COMITÉS CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

### 5.1 COMITÉS DE SEGUIMIENTO

Durante el período del presente informe, se realizaron las siguientes reuniones de seguimiento entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER y la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI:

**Fecha:** 19 de septiembre de 2024

**Objeto:** Reunión de seguimiento No. 29 contrato interadministrativo VE-629 de 2021

| TEMAS TRATADOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| En el desarrollo de la reunión se realizó la revisión de varios temas correspondientes al programa, relacionados a continuación:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Revisión compromisos comité 28</li><li>• Avances clave</li><li>• Temas por definir</li><li>• Socialización estado contrato Interadministrativo</li><li>• Socialización alcance contractual</li><li>• Revisión estado contratos derivados.</li><li>• Gestiones para adelantar</li><li>• Revisión estado de obras complementarias</li><li>• Socialización puntos críticos</li><li>• Verificación estado de permisos</li></ul> |                                                                                                                                                                        |
| ASISTENTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• YUDY MINOTA ZEA (FINDETER)</li><li>• ALEXANDER GOMEZ RINCON (FINDETER)</li><li>• HERNANDO GARCIA BAEZ (FINDETER)</li><li>• DAVID QUINONES CABEZAS (FINDETER)</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"><li>• OSCAR HERNAN SALAZAR MONTES (ANI)</li><li>• HERNAN ALONSO ROSERO BERNAL (ANI)</li><li>• LIZETH CATERINE ACOSTA (ANI)</li></ul> |

**Fecha:** 2 de octubre de 2024

**Objeto:** Reunión de seguimiento No. 30 contrato interadministrativo VE-629 de 2021

| TEMAS TRATADOS |
|----------------|
|----------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| En el desarrollo de la reunión se realizó la revisión de varios temas correspondientes al programa, relacionados a continuación:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Revisión compromisos comité 28</li> <li>• Avances clave</li> <li>• Temas por definir</li> <li>• Socialización estado contrato Interadministrativo</li> <li>• Socialización alcance contractual</li> <li>• Revisión estado contratos derivados.</li> <li>• Gestiones para adelantar</li> <li>• Revisión estado de obras complementarias</li> <li>• Socialización puntos críticos</li> <li>• Verificación estado de permisos</li> </ul> |                                                                                                                                                                            |
| <b>ASISTENTES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• YUDY MINOTA ZEA (FINDETER)</li> <li>• ALEXANDER GOMEZ RINCON (FINDETER)</li> <li>• HERNANDO GARCIA BAEZ (FINDETER)</li> <li>• DAVID QUINONES CABEZAS (FINDETER)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• OSCAR HERNAN SALAZAR MONTES (ANI)</li> <li>• HERNAN ALONSO ROSERO BERNAL (ANI)</li> <li>• LIZETH CATERINE ACOSTA (ANI)</li> </ul> |

Tabla 8. Comité de seguimiento 28

## CORRESPONDENCIA

### 6.1 CORRESPONDENCIA DE SALIDA:

Durante el período del presente Informe, la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER envió los siguientes comunicados en la ejecución del contrato interadministrativo VE-629-2022 y sus contratos derivados

| SALIDA                   |            |                               |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------|------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RADICADO SALIDA FINDETER | FECHA      | DIRIGIDO A                    | ASUNTO                                                                                                                                                                             |
| 2202450009887            | 23/09/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO | Compromisos del comité técnico 79 del 17 de septiembre 2024, en el marco del contrato de obra PAF-ANI-O-118-2022-01 e interventoría PAF-ANI-I-196-2022-01.                         |
| 2202450009888            | 23/09/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO | traslado derecho de petición 20240919P91 – numeración ANI 20243070334821 en el marco del contrato de obra PAF-ANI-O-118-2022-01 e interventoría PAF-ANI-I-196-2022-01.             |
| 2202450009863            | 23/09/2024 | WILLIAM SILVA                 | Respuesta derecho de petición 20240910P46 del 10 septiembre de 2024 (numeración Findeter) allegado por la Agencia Nacional de infraestructura mediante el oficio 20243070319021.   |
| 2202450010004            | 25/09/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO | Seguridad obras puntos críticos                                                                                                                                                    |
| 2202450010008            | 25/09/2024 | ALAIN CASTILLEJO DIAZ         | Respuesta al radicado ANI 20243040314111, de asunto "Solicitud cierre de operaciones para la realización del evento deportivo ALLIANZ 15K, a efectuarse el 20 de octubre de 2024." |

**INFORME MENSUAL N° 22**

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI  
DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

|               |            |                                |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------|------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2202450010071 | 25/09/2024 | MELISSA BENAVIDES              | Respuesta derecho de petición 20240910P44 del 10 septiembre de 2024 (numeración Findeter) allegado por la Agencia Nacional de infraestructura mediante el oficio 20243070319041.                                                                             |
| 2202450010154 | 27/09/2024 | OLGA LUCIA HEREDIA             | Respuesta derecho de petición 20240909P38 del 09 septiembre de 2024 (numeración Findeter) allegado por la Agencia Nacional de infraestructura mediante el oficio 20243070317681.                                                                             |
| 2202450010310 | 30/09/2024 | CATHERIN AMADO SOPO            | Respuesta derecho de petición 20240911P49 del 11 septiembre de 2024 (numeración Findeter) allegado por la Agencia Nacional de Infraestructura mediante el oficio 20243070319281.                                                                             |
| 2202450010313 | 30/09/2024 | MONICA NAAR                    | Respuesta derecho de petición 20240923P104 del 23 septiembre de 2024 (numeración Findeter) allegado mediante correo electrónico a Findeter                                                                                                                   |
| 2202450010437 | 2/10/2024  | HERNAN ALONSO ROSERO BERNAL    | Remisión de informes mensuales de gestión número 13 y 14 ajustados.                                                                                                                                                                                          |
| 2202450810616 | 7/10/2024  | HERNAN ALONSO ROSERO BERNAL    | Remisión de ingresos férreos septiembre de 2024; "Reporte Relación de recaudos ANI, con corte al 30 de septiembre de 2024. Ref 72641", en el marco del contrato de obra PAF-ANI-O-118- 2022-01 e interventoría PAF-ANI-I-196-2022-01                         |
| 2202450810621 | 7/10/2024  | HERNAN ALONSO ROSERO BERNAL    | Remisión de Matriz de Empleabilidad y Gestión Social mes de setiembre 2024, en el marco del contrato de obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01 e interventoría No. PAF-ANI-I-196-2022-01.                                                                            |
| 2202450810617 | 7/10/2024  | HERNAN ALONSO ROSERO BERNAL    | Remisión certificado de disponibilidad operativa del mes de septiembre de 2024; "Certificación Operación Ferroviaria corredores férreos Facatativá - Bogotá – Belencito y La Caro –Zipaquirá. Ref. 72642"                                                    |
| 2202450810685 | 8/10/2024  | HERNAN ALONSO ROSERO BERNAL    | Traslado actividades a realizar en los accesos al patio taller del KM 5, en el marco del contrato de obra PAF-ANI-O-118-2022-01 e interventoría PAF-ANI-I-196-2022-01.                                                                                       |
| 2202450810688 | 8/10/2024  | HERNAN ALONSO ROSERO BERNAL    | Respuesta Observaciones de la mesa de trabajo y correo electrónico del 10/09/2024- Ingresos férreos, Operación Comercial de Carga y Contratos de Arrendamiento, en el marco del contrato de obra PAF-ANI-O-118-2022-01 e interventoría PAF-ANI-I-196-2022-01 |
| 2202450810712 | 8/10/2024  | PAULA VALENTINA MORALES MORENO | Respuesta derecho de petición 20240919P91 del 19 septiembre de 2024 (numeración Findeter) allegado por la Agencia Nacional de infraestructura mediante el oficio 20243070334821.                                                                             |
| 2202450810826 | 9/10/2024  | HERNAN ALONSO ROSERO BERNAL    | Entrega de los documentos solicitados por Contraloría General de la República en la mesa de trabajo del pasado 30 de septiembre de 2024, en el marco del contrato de obra PAF-ANI-O-118-2022-01 e interventoría PAF-ANI-I-196-2022-01.                       |

**INFORME MENSUAL N° 22**  
 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
 FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI  
 DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

|               |            |                               |                                                                                                                                                                               |
|---------------|------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2202450810872 | 10/10/2024 | HERNAN ALONSO ROSERO BERNAL   | Remisión de Reporte de Avance Físico y Financiero No. 18, en el marco del contrato de obra PAF-ANI-O-118-2022-01 e interventoría PAF-ANI-I-196-2022-01.                       |
| 2202450810888 | 11/10/2024 | HERNAN ALONSO ROSERO BERNAL   | Remisión de Informe Mensual de Gestión número 21.                                                                                                                             |
| 2202450811086 | 17/10/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO | Traslado Derecho de Petición No 20241015P223 – numeración ANI 20243070360421 en el marco del contrato de obra PAF-ANI-O-118-2022-01 e interventoría PAF-ANI-I-196-2022-01.    |
| 2202450811131 | 18/10/2024 | HERNAN ALONSO ROSERO BERNAL   | Respuesta al radicado ANI 20243070358231, en el marco del contrato de obra PAF-ANI-O-118-2022-01 e interventoría PAF-ANI-I-196-2022-01.                                       |
| 2202450810677 | 18/10/2024 | HERNAN ALONSO ROSERO BERNAL   | Remisión de informe TURISTREN acerca del accidente del pasado 14 de septiembre 2024.                                                                                          |
| 2202450811177 | 21/10/2024 | LAUA JULIANA NEISA VANEGAS    | Respuesta derecho de petición 20241003P172 del 3 octubre de 2024 (numeración Findeter) allegado por la Agencia Nacional de infraestructura mediante el oficio 20243070354311. |

**Tabla 9.** Correspondencia de Salida Findeter

## 6.2 CORRESPONDENCIA DE ENTRADA:

Durante el período del presente Informe, la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER recibió los siguientes comunicados en la ejecución del contrato interadministrativo VE-629-2022 y sus contratos derivados:

| ENTRADA                   |            |                                   |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RADICADO ENTRADA FINDETER | FECHA      | DIRIGIDO A                        | ASUNTO                                                                                                                                                                                               |
| 1202424525159             | 23/09/2024 | FABIO ALEJANDRO MANAJARRES PINZÓN | Concepto y traslado comunicado CS-CTING-001720 con asunto: "Respuesta, radicado ANI 20243070317681- DP 20240909P38. Solicitud de información y concepto técnico en relación con la vía férrea"       |
| 1202424525163             | 23/09/2024 | FABIO ALEJANDRO MANAJARRES PINZÓN | Concepto y traslado oficio No. CS-CTING-001711 con asunto: "Respuesta, radicado ANI 20243070319041 DP 20240910P44 – Solicitud consulta técnica intervención ajardinamiento lineal sobre vía férrea." |
| 1202424525169             | 23/09/2024 | FABIO ALEJANDRO MANAJARRES PINZÓN | Concepto y traslado oficio No. CS-CTING-001729 con asunto: "Respuesta a Radicado ANI No. 20243070319281 – DP 20240911P49.Solicitud recolección y disposición final decésped Madrid Cundinamarca."    |
| 1202424525219             | 23/09/2024 | ACCESOS NORTE DE BOGOTA SAS       | Cumplimiento obligaciones protocolo automatización de los pasos a nivel ubicados en Calle 245, Ruta 45A-04-PR20+250, Ruta 45A-04-PR24+620 y Ruta 45A-CNA-PR 1+215                                    |
| 1202424525220             | 23/09/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO     | Consulta acerca de cobro parqueo vehículos en el kilómetro 5                                                                                                                                         |
| 1202424525229             | 23/09/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO     | Entrega de informe de líneas de refracción sísmica K77                                                                                                                                               |

**INFORME MENSUAL N° 22**

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI  
DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

|               |            |                                   |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1202424525259 | 24/09/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO     | Propuesta para eventual adición de recursos al contrato de la referencia                                                                                                                                                |
| 1202424525304 | 24/09/2024 | JAIME CASTRO VERGARA              | Respuesta al oficio CS-CTING-001723 con asunto "Presupuesto y cronograma PK127+300."                                                                                                                                    |
| 1202424525322 | 24/09/2024 | FABIO ALEJANDRO MANAJARRES PINZÓN | Informe semanal de Interventoría No. 80 y reporte de novedades                                                                                                                                                          |
| 1202424525394 | 25/09/2024 | FABIO ALEJANDRO MANAJARRES PINZÓN | Concepto y traslado del oficio CS-CTING-001707 con asunto "Respuesta oficio 72444" Respuesta oficios ANI-20243070214961 del 25 de junio de 2024 y FINDETER 2202450806646 del 2 de julio de 2024"                        |
| 1202424525424 | 25/09/2024 | FABIO ALEJANDRO MANAJARRES PINZÓN | Concepto y traslado del oficio CS-CTING-001743 con asunto "Informe novedad presentada sábado 14 de septiembre de 2024 – arrollamiento en vía férrea PK41+900."                                                          |
| 1202424525468 | 25/09/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO     | Respuesta al Radicado MT No.: 20245001154801.                                                                                                                                                                           |
| 1202424525477 | 25/09/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO     | Respuesta petición 20240923P104                                                                                                                                                                                         |
| 1202424525487 | 25/09/2024 | SEBASTIÁN MARTÍNEZ GARCÍA         | Respuesta a solicitud de retiro de material producto de actividad de mantenimiento realizada dentro del corredor férreo.                                                                                                |
| 1202424525496 | 26/09/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO     | Entrega de Análisis de Precios Unitarios y Presupuestos según diseño de "LUMINARIAS SOLARES FOTOVOLTAICAS" para las Estaciones del corredor Bogotá –Belencito.                                                          |
| 1202424525583 | 26/09/2024 | FABIO ALEJANDRO MANAJARRES PINZÓN | Concepto Derecho de Petición 20240923P104.                                                                                                                                                                              |
| 1202424525607 | 27/09/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO     | Alcance acta de suspensión 02 Res. No. 20233040012235. construcción paso a nivel en el PK 232+627 al 232+635                                                                                                            |
| 1202424525633 | 27/09/2024 | FABIO ALEJANDRO MANAJARRES PINZÓN | Respuesta Observaciones ANI correo electrónico del 12/08/2024, mesa de trabajo y correo electrónico del 10/09/2024- Ingresos férreos, Operación Comercial de Carga y Contratos de Arrendamiento, oficio CS-CTING-001722 |
| 1202424525714 | 30/09/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO     | Respuesta a radicado No 72561, Asunto: Solicitud inicio obra PK188+650                                                                                                                                                  |
| 1202424525715 | 30/09/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO     | Conexión y Adecuación eléctrica de Subestación del KM 5 Alcance comunicación: CS-CTING-001697. Atención comunicado Interventoría: Ref. 72573                                                                            |
| 1202424525735 | 30/09/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO     | Alcance oficio CS-CTING-001743 Informe novedad presentada sábado 14 de septiembre de 2024 – arrollamiento en vía férrea PK41+900 con peatón fallecido                                                                   |
| 1202424525736 | 30/09/2024 | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO     | Informe novedad presentada jueves 19 de septiembre de 2024 – colisión en vía férrea PK29+000 con lesionados leves                                                                                                       |
| 1202424525763 | 30/09/2024 | Daniel Hernando Ortiz Quintero    | Reporte de invasiones y pasos a nivel irregulares identificados en la Localidad de Usaquén – Bogotá D.C.                                                                                                                |
| 1202424525777 | 30/09/2024 | FABIO ALEJANDRO MANAJARRES PINZÓN | Concepto y traslado del oficio CS-CTING-001708 con asunto "Informe novedad presentada sábado 7                                                                                                                          |

**INFORME MENSUAL N° 22**

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI  
DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

|               |           |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------|-----------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |           |                                  | de septiembre de 2020 en terrenos del triángulo de inversión en el K5."                                                                                                                                                                                      |
| 1202424525815 | 1/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Informe técnico del estado de plataformas convencionales. Solicitud de propuesta para intervención                                                                                                                                                           |
| 1202424525817 | 1/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Memorando Técnico No. 20 por ajuste diseño talud zona central parte alta, PK77+000                                                                                                                                                                           |
| 1202424525847 | 1/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Respuesta Observaciones a la topografía en el punto crítico PK127+300. Su comunicación 72458                                                                                                                                                                 |
| 1202424525862 | 1/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Respuesta 20240919P91 "traslado derecho de petición 20240919P91 - numeración ANI 20243070334821 en el marco del contrato de obra PAF-ANI-O-118-2022-01 e interventoría PAF-ANI-I-196-2022-01                                                                 |
| 1202424525863 | 1/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Respuesta a comunicado ANI No. 20243070338761 - Planes de acción y difusión de la gestión social realizada sobre el corredor férreo Bogotá - Belencito.                                                                                                      |
| 1202424525873 | 1/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Informe semanal de Interventoría No. 81 y reporte de novedades                                                                                                                                                                                               |
| 1202424525921 | 1/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Presentación APU para suministro e instalación de Bancas en Concreto Paradero Gran Estación                                                                                                                                                                  |
| 1202424525948 | 2/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Consulta desafectación tramo Bogotá (PK5+000) - Facatativá (PK35+871)                                                                                                                                                                                        |
| 1202424526044 | 2/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Informe Ejecutivo Querellas Policivas y Pasos a nivel del corredor férreo Bogotá Belencito septiembre de 2024                                                                                                                                                |
| 1202424526058 | 2/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Contrato Interadministrativo No. VE-629-2022 - Objeto: CARTA DE PRESENTACIÓN "VEEDURÍA SEGURIDAD / CONVIVENCIA Y CONTROL PROYECTOS REGIOTRAM, PROYECTOS, VÍAS FERROVIARIAS, ESTACIONES Y TALLER SECTOR DE SALITRE ORIENTAL LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO UPZ109". |
| 1202424526073 | 2/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Estado actual de la Póliza de Cumplimiento No. M-100192778 y de Responsabilidad Civil Extracontractual No. M-100041317, expedidas por Seguros Mundia                                                                                                         |
| 1202424526093 | 3/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Formalización de APU NP de instalación de vigas muros guarda balasto. - CS-CTING-001769 - Contrato de Obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01                                                                                                                         |
| 1202424526097 | 3/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | CS-CTING-001762 - Contrato de Interventoría No. PAF-ANI-I-196-2022-01 -Concepto y traslado de la comunicación CS-CTING-001762.                                                                                                                               |
| 1202424526112 | 3/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | CS-CTING-001774 Contrato de obra no.PAF-ANI-O-118-2022-01- Remisión de Acta N°18 del periodo 1/09/2024 al 30/09/2024.                                                                                                                                        |
| 1202424526114 | 3/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Contrato de Interventoría No. PAF-ANI-I-196-2022-01 Traslado Reportes De Gestión Campañas de Seguridad Vial.                                                                                                                                                 |
| 1202424526248 | 4/10/2024 | EMPRESA FERREA REGIONAL          | Solicitud planos RECORD patio Taller ANI - PK5-. - Contrato de Obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01 - CS-CTING-001779.                                                                                                                                             |
| 1202424526252 | 4/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Solicitud modificatorio para incorporar nuevo paso a nivel en Paipa (Boyacá) PK226+475 - Contrato de Obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01- CS-CTING-001780.                                                                                                        |

**INFORME MENSUAL N° 22**

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI  
DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

|               |           |                                  |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------|-----------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1202424526261 | 4/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Remisión Acta parcial y Balance Presupuestal de Interventoría No. 18 - Contrato de Interventoría No. PAF-ANI-I-196-2022-01 - Contrato.                                                               |
| 1202424526263 | 4/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Reporte Relación de recaudos ANI, con corte al 30 de septiembre de 2024 - Contrato de Interventoría No. PAF-ANI-I-196-2022-01.                                                                       |
| 1202424526289 | 4/10/2024 | SEBASTIAN MARTINEZ GARCIA        | 20244091134302 - 20243070356831 - Respuesta comunicado ANI No. 20244091134302 del 12 de septiembre de 2024.                                                                                          |
| 1202424526310 | 4/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Concepto y traslado del oficio CS-CTING-001748 con asunto "Respuesta al Radicado MT No.: 20245001154801. - CS-CTING-001748 - Contrato de Interventoría No. PAF-ANI-I-196-2022-01.                    |
| 1202424526311 | 4/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Alcance oficio CS-CTING-001743 Informe novedad presentada sábado 14 de septiembre de 2024 - arrollamiento en vía férrea PK41+900 con peatón fallecido - CS-CTING-001756.                             |
| 1202424526362 | 7/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Concepto y traslado oficio No. CS-CTING-001688 con asunto: "Presentación informe estado de vehículos férreos FENOCO en el kilómetro 5." Ref.: 72555 - CS-CTING-001688.                               |
| 1202424526369 | 7/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | CS-CTING-001783 - entrega documentos solicitados por Contraloría General de la República en mesa de trabajo del pasado 30 de septiembre de 2024 - Contrato de obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01.        |
| 1202424526376 | 7/10/2024 | FIDUCIARIA POPULAR S.A.          | Respuesta descargos contratista al informe de posible incumplimiento de obligaciones contractuales construcción del paradero Gran Estacion, contrato de Obra No. PAF-ANIO-118-2022-01. Ref.: 72649-. |
| 1202424526387 | 7/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | CS-CTING-001788 Contrato de Obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01 ENTREGA VERSIÓN FINAL CRONOGRAMA Y PRESUPUESTO PUNTO CRÍTICO PK 127+300. Su comunicación 72431.                                           |
| 1202424526389 | 7/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | CS-CTING-001789 Contrato de Obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01 Remisión de Informe de estado de permisos con terceros-septiembre.24.                                                                     |
| 1202424526422 | 7/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | CS-CTING-001790 CONTRATO DE OBRA No. PAF-ANI-O-118-2022-01 Propuesta ajustada identificación visual nuevo manual de identidad ANI para próximas entregas de dotación, según comunicado 72646.        |
| 1202424526436 | 7/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | CS-CTING-001768 - Traslado oficio CS-CTING-001768 con asunto "Informe Ejecutivo Querellas Policivas y Pasos a nivel del corredor férreo Bogotá-Belencito septiembre de 2024". Ref.: 72659.           |
| 1202424526446 | 7/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | CS-CTING-001759 - Traslado oficio CS-CTING-001759 con asunto "Consulta desafectación tramo Bogotá (PK5+000) – Facatativá (PK35+871)." Ref.: 72659                                                    |
| 1202424526468 | 7/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Concepto y traslado del oficio CS-CTING-001757 con asunto "Informe novedad presentada jueves 19 de septiembre de 2024 - colisión en vía férrea PK29+000 con lesionados leves."                       |
| 1202424526479 | 7/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Traslado oficio CS-CTING-001780 con asunto "Solicitud modificadorio para incorporar nuevo paso a nivel en Paipa (Boyacá) PK226+475."                                                                 |

**INFORME MENSUAL N° 22**

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI  
DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

|               |            |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------|------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1202424526495 | 7/10/2024  | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Traslado oficio CS-CTING-001789 con asunto: "Remisión de Informe de estado de permisos con terceros-septiembre.24".                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1202424526496 | 7/10/2024  | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Remisión de Informe de estado de permisos con terceros-septiembre.24. - CS-CTING-001789 - Contrato de Obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01.                                                                                                                                                                                                                   |
| 1202424526534 | 7/10/2024  | ABRAHAM PALACIO AMADO            | CS-CTING-001792 Contrato de obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01 Declaración de hechos que constituyen fuerza mayor o caso fortuito que afectan las obligaciones contractuales.                                                                                                                                                                               |
| 1202424526550 | 8/10/2024  | ABRAHAM PALACIO AMADO            | CS-CTING-001793 Contrato de obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01 Respuesta oficio 72560 - Solicitud de Plan operacional                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1202424526578 | 8/10/2024  | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Contrato de Interventoría No. PAF-ANI-I-196-2022-01 Informe semanal de Interventoría No. 82 y reporte de novedades Ref.: 72674                                                                                                                                                                                                                          |
| 1202424526600 | 8/10/2024  | ABRAHAM PALACIO AMADO            | CS-CTING-001794 : Contrato de Obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01- Cronograma general V7                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1202424526604 | 8/10/2024  | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Radicado/oficio/solicitud que responde: CS-CTING-001783 Contrato de Interventoría No. PAF-ANI-I-196-2022-01 Traslado oficio CS-CTING-001783 con asunto "entrega documentos solicitados por Contraloría                                                                                                                                                  |
| 1202424526727 | 8/10/2024  | ABRAHAM PALACIO AMADO            | CS-CTING-001795 Contrato de obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01 Respuesta a oficio con número de radicado ANI 20244091140072 - DP20241003P172.                                                                                                                                                                                                               |
| 1202424526603 | 8/10/2024  | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Respuesta comunicado ANI No. 20244091186502 del 24 de septiembre de 2024 – Intervención pasos a nivel vía férrea Tocancipá.                                                                                                                                                                                                                             |
| 1202424526743 | 9/10/2024  | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Remisión Informe de avance físico y Financiero No. 18 Ref.: 72681 - Contrato de Interventoría No. PAF-ANI-I-196-2022-01.                                                                                                                                                                                                                                |
| 1202424526795 | 9/10/2024  | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Radicado/oficio/solicitud que responde: CS-CTING-001792 Contrato de Interventoría No. PAF-ANI-I-196-2022-01 Concepto y traslado del oficio CS-CTING-001792 con asunto "Declaración de hechos que constiuyen fuerza mayor o caso fortuito que afectan las obligaciones contractuales –cláusula decimoprimera contrato de obra – respuesta oficio 72652." |
| 1202424526806 | 9/10/2024  | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Concepto oficio CS-CTING-001788 con asunto: "ENTREGA VERSIÓN FINAL CRONOGRAMA Y PRESUPUESTO PUNTO CRÍTICO PK 127+300. Su comunicación 72431."                                                                                                                                                                                                           |
| 1202424526815 | 9/10/2024  | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Presentación final presupuestos y cronogramas para los Puntos Críticos PK 181, PK 140 y PK 142. Su comunicación 72457.                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1202424527034 | 11/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Respuesta a Derecho de Petición Roger Felipe Rodríguez. - Contrato de obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01 - CS-CTING-001798.                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1202424527039 | 11/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Respuesta comunicado 72669 - Informe puesta a tierra pararrayos Paradero Gran Estación.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1202424527053 | 11/10/2024 | MARIA ANGELICA GONZALES RUSSI    | 20243070364971 Solicitud mesa de trabajo para restitución franja de seguridad corredor férreo Bogotá – Belencito a la altura del PK6+444                                                                                                                                                                                                                |

**INFORME MENSUAL N° 22**

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI  
DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

|               |            |                                  |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------|------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1202424527055 | 11/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | CS-CTING-001800 Contrato de Obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01 Actualización situación en punto crítico en el PK 170+750 y posible afectación al corredor férreo.                                            |
| 1202424527056 | 11/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | CS-CTING-001799 Contrato de obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01 Solicitud aprobación de garantías del contrato .                                                                                              |
| 1202424527096 | 11/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Emergencia en alcantarilla del PK155+420 - CS-CTING-001802 - Contrato de Obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01.                                                                                                 |
| 1202424527186 | 15/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Respuesta al oficio CS-CTING-001767. Aprobación APU para suministro e instalación de Bancas en Concreto Paradero Gran Estación.                                                                          |
| 1202424527243 | 15/10/2024 | MELISA BENAVIDES                 | Respuesta Comunicado ANI No. 20244091129942 del 12 de septiembre de 2024 – Respuesta concepto técnico Diseño Paisajístico barrera verde Av. 9na. .                                                       |
| 1202424527297 | 16/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | CS-CTING-001805 Contrato de obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01 Posible asignación de parqueaderos solicitados por CFRO. Complemento a comunicado CS-CTING-001744.                                            |
| 1202424527298 | 16/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | CS-CTING-001804 Contrato de Obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01 Entrega de APU's y Presupuestos según ajuste de precios de diseño de "LUMINARIAS SOLARES FOTOVOLTAICAS" para las Estaciones del corredor Bog. |
| 1202424527298 | 16/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Entrega de APU's y Presupuestos según ajuste de precios de diseño de "LUMINARIAS SOLARES FOTOVOLTAICAS" para las Estaciones del corredor Bogotá – Belencito. Su comunicación 72682.                      |
| 1202424527341 | 16/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Respuesta solicitud concepto técnico permiso ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P. -Expediente No. 20243040280500036E                                                                                                |
| 1202424527351 | 16/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Contrato de Obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01 - Propuesta para eventual adición de recursos y ampliación del plazo al contrato de la referencia - El módulo SINCO SGD generó el envío por correo electróni. |
| 1202424527364 | 16/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Concepto y traslado del oficio CS-CTING-001798 con asunto "Respuesta a Derecho de Petición Roger Felipe Rodríguez."                                                                                      |
| 1202424527369 | 16/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Oficio de alcance al oficio de respuesta radicado el 8 de octubre de 2024 con consecutivo CS-CTING-001795.                                                                                               |
| 1202424527373 | 16/10/2024 | ALCALDÍA MUNICIPAL DE TIBASOSA   | Respuesta comunicado N° 01821 de 18 de septiembre de 2024.                                                                                                                                               |
| 1202424527374 | 16/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Entrega concepto favorable y expediente Estación BICN: Duitama                                                                                                                                           |
| 1202424527395 | 17/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Traslado y concepto oficios CS-CTING-001795 y CS-CTING-001810, respuesta derecho de petición DP20241003P172                                                                                              |
| 1202424527568 | 18/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Contrato Interadministrativo No. VE-629-2022. Traslado comunicado ANI No. 20244091133672. Presentación Veeduría Proyectos Férreos.                                                                       |

**INFORME MENSUAL N° 22**  
**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022**  
**FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI**  
**DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024**

|               |            |                                  |                                                                                                                                                                                           |
|---------------|------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1202424527592 | 21/10/2024 | TANIA FLOREZ TOVAR               | Contrato de obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01 - Solicitud aprobación de garantías del contrato.                                                                                              |
| 1202424527612 | 21/10/2024 | CARLOS PINZON BARRERA            | Trazabilidad viabilidad operación logística Postobón – CTSA INGERAL. oferta comercial para transporte ferroviario                                                                         |
| 1202424527613 | 21/10/2024 | ABRAHAM PALACIO AMADO            | Solicitud revisión reajuste del componente de Administración del corredor férreo por modificación jornada laboral e incremento del salario mínimo para el año 2024 (factor multiplicador) |
| 1202424527707 | 21/10/2024 | MARIA ALCRIA URBINA BENAVIDEZ    | Respuesta solicitud Autorización de acceso predio 176-90321 jurisdicción en el municipio de Gachancipá Cundinamarca.                                                                      |
| 1202424527714 | 21/10/2024 | MARCO ANTONIO BARROS NAVARRO     | Solicitud Prorroga y Adición Presupuestal No. 2 - Contrato de Interventoría No. PAF-ANI-I-196-2022-01.                                                                                    |
| 1202424527717 | 21/10/2024 | FABIO ALEJANDRO MANJARRES PINZÓN | Concepto y traslado del oficio CS-CTING-001808, con asunto "Propuesta para eventual adición de recursos y ampliación del plazo al contrato de la referencia"                              |

Tabla 10 Correspondencia de entrada Findeter

### 6.3 DERECHOS DE PETICIÓN ATENDIDOS EN EL PRESENTE PERIODO

| No. | OFICIO ANI     | FECHA DE RECIBIDO EN FINDETER | FECHA DE REQUERIMIENTO DEL PETICIONARIO A LA ANI | ASUNTO                                                                                                                                                                                      | SOLICITUD                                                                  | DERECHO DE PETICIÓN | PETICIONARIO                           | FECHA VENCIMIENTO |
|-----|----------------|-------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------|
| 1   | 20243070317671 | 10/09/2024                    | 10/09/2024                                       | Contrato interadministrativo No. 629-2022. Traslado comunicados ANI No. 20244091058152, No. 20244091064162 y No. 20244091084352. Revisión estado alcantarilla Barrio Antonia Santos, Tunja. | Revisión estado alcantarilla Barrio Antonia Santos, Tunja.                 | 20240909P39         | Edward Gerardo fonseca luengas         | 26/09/2024        |
| 2   | 20243070317681 | 10/09/2024                    | 10/09/2024                                       | Contrato interadministrativo No. 629-2022. Traslado comunicado ANI No. 20244091022012 del 20 de agosto. Solicitud de información y concepto técnico en relación con la vía férrea.          | Solicitud de información y concepto técnico en relación con la vía férrea. | 20240909P38         | Secretaria de planeación de gachancipa | 26/09/2024        |

Tabla 11. Derechos de Petición atendidos

## 6. AVANCE DEL PROYECTO

A la fecha de corte del informe, se presenta el avance de la ejecución física de los contratos derivados, en el marco de las obligaciones establecidas en el contrato interadministrativo VE-629-2022 a cargo de FINDETER, así:

### 7.1 ETAPA ESTRUCTURACIÓN Y ADJUDICACIÓN

Etapa ejecutada en un cien (100%) por ciento, convocatorias publicadas y adjudicadas.

Desde el inicio del contrato interadministrativo a la fecha, se dio cumplimiento a la presente obligación y se realizó la estructuración de los estudios previos para la contratación de dos (2) proyectos, así:

- i. “ADMINISTRACIÓN, VIGILANCIA, CONTROL DE TRÁFICO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÉRREA ENTREGADA DEL CORREDOR BOGOTÁ - BELENCITO, EL RAMAL LA CARO – ZIPAQUIRÁ Y EL TRAMO BOGOTÁ – FACATATIVÁ”;
- ii. “INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ADMINISTRACIÓN, VIGILANCIA, CONTROL DE TRÁFICO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÉRREA ENTREGADA DEL CORREDOR BOGOTÁ - BELENCITO, EL RAMAL LA CARO – ZIPAQUIRÁ Y EL TRAMO BOGOTÁ – FACATATIVÁ.”
- iii. “LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA DE LA INFRAESTRUCTURA ENTREGADA Y QUE HACE PARTE DEL CORREDOR BOGOTÁ – BELENCITO; BOGOTÁ – FACATATIVÁ Y LA CARO – ZIPAQUIRÁ.”

### 7.2 ESTADO Y AVANCE DE CONTRATOS DERIVADOS

#### 7.2.1. CONTRATO DE OBRA PAF-ANI-O-118-2022-01

| CONTRATO DE OBRA         |                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATO                 | PAF-ANI-O-118-2022-01                                                                                                                                                                                         |
| CONTRATISTA              | CONSORCIO CTSA – INGERAL                                                                                                                                                                                      |
| REPRESENTANTE LEGAL      | JAIME IGNACIO CASTRO VERGARA                                                                                                                                                                                  |
| OBJETO DEL CONTRATO      | ADMINISTRACIÓN, VIGILANCIA, CONTROL DE TRÁFICO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÉRREA ENTREGADA DEL CORREDOR BOGOTÁ - BELENCITO, EL RAMAL LA CARO – ZIPAQUIRÁ Y EL TRAMO BOGOTÁ – FACATATIVÁ |
| FECHA SUSCRIPCIÓN        | seis (6) días de marzo de 2023                                                                                                                                                                                |
| PLAZO INICIAL            | Un (1) año y once (11) meses,                                                                                                                                                                                 |
| FECHA DE INICIO          | Catorce (14) del mes de marzo del año 2023                                                                                                                                                                    |
| FECHA DE TERMINACIÓN     | Catorce (14) del mes de febrero del año 2025                                                                                                                                                                  |
| VALOR INICIAL CONTRATO   | Ciento cuatro mil seiscientos veintinueve millones doscientos cincuenta y un mil novecientos cincuenta y nueve pesos M/CTE (\$104.629.251.959)                                                                |
| OTRO SI No 1             | Novecientos ochenta y cuatro millones ciento cuarenta y siete mil ochocientos ochenta y siete pesos con cuarenta y ocho centavos M/CTE (\$ 984.147.887,48)                                                    |
| NUEVO VALOR DEL CONTRATO | Ciento cinco mil seiscientos trece millones con trescientos noventa y nueve mil ochocientos cuarenta y seis mil pesos con cuarenta y ocho centavos M/CTE (\$ 105.613.399.846,48)                              |
| INTERVENTOR:             | Consortio Férreo CBC 196                                                                                                                                                                                      |

Tabla 12. Información contrato de obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01

**INFORME MENSUAL N° 22**  
**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022**  
**FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI**  
**DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024**

| RELACIÓN ÚLTIMAS GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA                       |                           |                                                                             |                                         |                                                                                                                                     |            |                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------|
| PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO                                                |                           |                                                                             |                                         |                                                                                                                                     |            |                                                              |
| PÓLIZA                                                                | ASEGURADORA               | AMPARO                                                                      | VIGENCIA                                | VALOR ASEGURADO                                                                                                                     | EXPEDICIÓN | APROBACIÓN                                                   |
| Póliza de Seguro de Cumplimiento BQ-100066658 Anexo 4                 | Seguros Mundial           | Cumplimiento                                                                | Desde el 10/04/2023 hasta el 14/08/2025 | 31.684.019.953,80                                                                                                                   | 13/06/2024 | Pendiente de aprobación por parte de Fiduciaria Popular S.A. |
|                                                                       |                           | Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | Desde el 14/04/2023 hasta el 14/02/2028 | 10.561.339.984,60                                                                                                                   |            |                                                              |
|                                                                       |                           | Calidad del Servicio                                                        | Desde el 14/02/2025 hasta el 14/02/2028 | 90.846.534,28                                                                                                                       |            |                                                              |
|                                                                       |                           | Calidad y correcto funcionamiento                                           | Desde el 14/03/2023 hasta el 14/02/2028 | 21.122.679.969,20                                                                                                                   |            |                                                              |
|                                                                       |                           | Estabilidad de la Obra                                                      | Desde el 14/02/2025 hasta el 14/02/2030 | 16.111.652.604,18                                                                                                                   |            |                                                              |
| PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL                      |                           |                                                                             |                                         |                                                                                                                                     |            |                                                              |
| Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual BQ-100017680 Anexo 4 | Seguros Mundial           | Responsabilidad Civil Extracontractual                                      | Desde el 14/03/2023 hasta el 14/02/2025 | 10.561.339.984,60                                                                                                                   | 13/06/2024 | Pendiente por aprobación por la fiduciaria                   |
| PÓLIZA DE GARANTÍA TODO RIESGO                                        |                           |                                                                             |                                         |                                                                                                                                     |            |                                                              |
| Póliza de Garantía Todo Riesgo No. 2788                               | Chubb Seguros de Colombia | Todo Riesgo                                                                 | Desde el 14/06/2024 Hasta el 14/02/2025 | Sección I: \$338.815.658.819<br>Sección II: Amparos A, B, C y adicionales: \$52.798.883.776 cada uno. Sección III: \$7.793.740.926. | 18/06/2024 | Pendiente por aprobar por la fiduciaria                      |

Tabla 13. Garantías contrato de obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01

### 7.2.2. CONTRATO DE INTERVENTORIA PAF-ANI-I-196-2022-01

| CONTRATO DE INTERVENTORIA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATO                  | PAF-ANI-I-196-2022-01                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| CONTRATISTA               | CONSORCIO FERREO CBC 196                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| REPRESENTANTE LEGAL       | ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| OBJETO DEL CONTRATO       | INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ADMINISTRACIÓN, VIGILANCIA, CONTROL DE TRÁFICO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÉRREA ENTREGADA DEL CORREDOR BOGOTÁ - BELENCITO, EL RAMAL LA CARO - ZIPAQUIRÁ Y EL TRAMO BOGOTÁ - FACATATIVÁ |
| FECHA SUSCRIPCIÓN         | Siete (7) días de marzo de 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| PLAZO INICIAL             | DOS (2) AÑOS Y UN (1) MES                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| FECHA DE INICIO           | Catorce (14) del mes marzo del año 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| FECHA DE TERMINACIÓN      | Catorce 14 del mes de abril del año 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| VALOR INICIAL CONTRATO    | OCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$8.960.467.259),                                                                                                                                                                             |

**INFORME MENSUAL N° 22**  
**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022**  
**FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI**  
**DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024**

|                          |                                                                                                                                                   |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OTRI SI No. 1            | MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 1.458.268.285)    |
| NUEVO VALOR DEL CONTRATO | DIEZ MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 10.418.735.544) |
| SUPERVISIÓN              | Hernando García Báez                                                                                                                              |

Tabla 14. Información contrato de interventoría No. PAF-ANI-I-196-2022-01

| RELACIÓN ÚLTIMAS GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA   |                 |                                                             |                                         |                  |            |            |
|------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------|------------|------------|
| PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO                                     |                 |                                                             |                                         |                  |            |            |
| PÓLIZA                                                     | ASEGURADORA     | AMPARO                                                      | VIGENCIA                                | VALOR ASEGURADO  | EXPEDICIÓN | APROBACIÓN |
| Póliza de Seguro de Cumplimiento M-100192778 Anexo 5       | Seguros Mundial | Cumplimiento                                                | Del 10/04/2024 al 14/10/2025            | 3.125.638.663,20 | 29/05/2024 | 11/06/2024 |
|                                                            |                 | Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales | Del 10/04/2024 al 14/04/2028            | 1.041.879.554,40 |            |            |
|                                                            |                 | Calidad del Servicio                                        | Del 14/04/2024 al 14/04/2030            | 3.125.638.663,20 |            |            |
| PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL                            |                 |                                                             |                                         |                  |            |            |
| Responsabilidad Civil Extracontractual M-100041317 Anexo 5 | Seguros Mundial | Responsabilidad Civil Extracontractual                      | Desde el 14/03/2023 hasta el 14/04/2025 | 1.041.873.554,00 | 29/05/2024 | 11/06/2024 |

Tabla 15 Garantías contrato de interventoría No. PAF-ANI-I-196-2022-01

### 7.3 AVANCE FINANCIERO

A la fecha de corte del presente informe, se han realizado los siguientes tramites de pagos a los contratos derivados:

- Contrato de obra **PAF-ANI-O-118-2022-01**

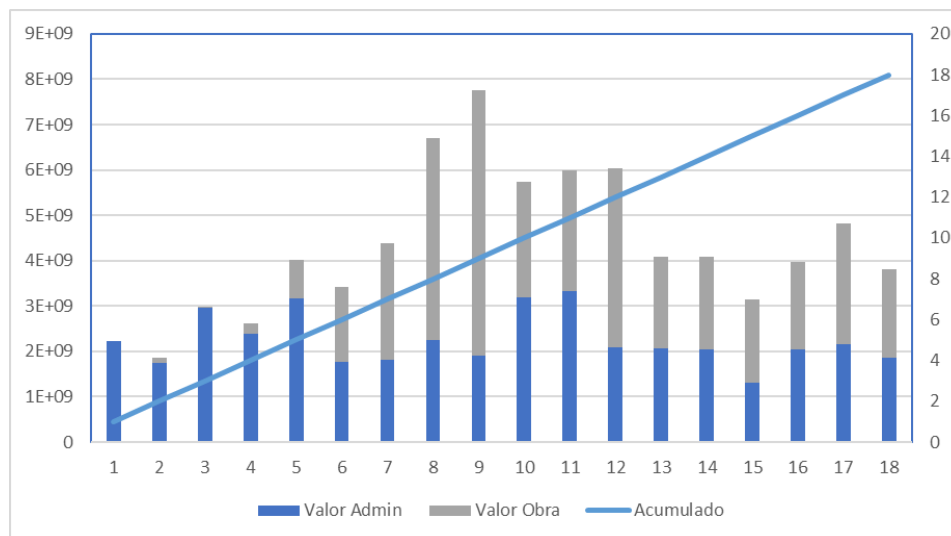
| No. ACTA           | MES FACTURADO      | VALOR ACTA          | RETEGARANTIA      | SALDO CONTRATO        |
|--------------------|--------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|
| 1 – Administración | Marzo - Abril 2023 | \$ 2.232.431.357,93 | \$ 111.621.567,9  | \$ 102.396.820.601,07 |
| 2 - obra           | Mayo 2023          | \$ 107.781.855,66   | \$ 5.389.092,78   | \$ 102.289.038.745,41 |
| 2 - Administración | Mayo 2023          | \$ 1.746.000.652,82 | \$ 87.300.032,64  | \$ 100.543.038.092,59 |
| 3 – obra           | Junio 2023         | \$ 8.691.669,09     | \$ 434.583,45     | \$ 100.534.346.423,50 |
| 3 – Administración | Junio 2023         | \$ 2.955.146.191,31 | \$ 147.757.309,57 | \$ 97.579.200.232,19  |
| 4 – obra           | Julio 2023         | \$ 223.100.061,00   | \$ 11.155.003,05  | \$ 97.356.100.171,19  |
| 4 – Administración | Julio 2023         | \$ 2.383.866.452,68 | \$ 119.193.322,63 | \$ 94.972.233.718,51  |
| 5 – obra           | Agosto 2023        | \$ 848.169.585,96   | \$ 42.408.479,30  | \$ 94.124.054.132,55  |
| 5 – Administración | Agosto 2023        | \$ 3.176.231.879,71 | \$ 158.811.593,99 | \$ 90.947.832.252,84  |
| 6 – obra           | Septiembre 2023    | \$ 1.651.320.521,01 | \$ 82.566.026,05  | \$ 89.296.511.731,83  |
| 6 – Administración | Septiembre 2023    | \$ 1.776.266.917,86 | \$ 88.813.345,89  | \$ 87.520.244.813,97  |
| 7 – Obra           | Octubre 2023       | \$ 2.556.669.074,41 | \$ 127.833.453,72 | \$ 84.963.575.739,56  |
| 7 - Administración | Octubre 2023       | \$ 1.822.776.425,66 | \$ 91.138.821,28  | \$ 83.140.799.313,90  |
| 8 – Obra           | Noviembre 2023     | \$ 4.456.724.714,57 | \$ 222.836.235,73 | \$ 78.684.074.599,33  |
| 8 – Administración | Noviembre 2023     | \$ 2.242.041.606,70 | \$ 112.102.080,33 | \$ 76.442.032.992,63  |

**INFORME MENSUAL N° 22**  
 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
 FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI  
 DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

| No. ACTA            | MES FACTURADO   | VALOR ACTA          | RETEGARANTIA      | SALDO CONTRATO       |
|---------------------|-----------------|---------------------|-------------------|----------------------|
| 9 – Obra            | Diciembre 2023  | \$ 5.845.668.481,82 | \$ 292.283.424.09 | \$ 72.838.406.117.51 |
| 9 – Administración  | Diciembre 2023  | \$ 1.906.785.288,06 | \$ 95.339.264.40  | \$ 68.689.579.222,75 |
| 10 – Obra           | Enero 2024      | \$ 2.548.698.600,55 | \$ 127.434.930.03 | \$ 66.140.800.622.20 |
| 10 – Administración | Enero 2024      | \$ 3.189.655.180,77 | \$ 159.482.759.04 | \$ 62.951.225.441.43 |
| 11 – Obra           | Febrero 2024    | \$ 2.668.838.694,81 | \$ 133.441.934.74 | \$ 60.282.386.746.62 |
| 11 – Administración | Febrero 2024    | \$ 3.327.294.233,63 | \$ 166.364.711.68 | \$ 56.955.092.512.99 |
| 12 – Obra           | Marzo 2024      | \$ 3.935.207.872,29 | \$ 196.760.393.61 | \$ 53.019.884.640.70 |
| 12 – Administración | Marzo 2024      | \$ 2.092.801.867,95 | \$ 104.640.093.40 | \$ 50.927.082.772.75 |
| 13 – Obra           | Abril 2024      | \$ 2.061.440.739,70 | \$ 103.072.036.99 | \$ 49.849.789.920.53 |
| 13 – Administración | Abril 2024      | \$ 2.027.870.122,22 | \$ 101.393.506.11 | \$ 47.821.919.798.2  |
| 14 – Obra           | Mayo 2024       | \$ 2.057.479.422,81 | \$ 102.873.971.14 | \$ 45.764.440.375.50 |
| 14 – Administración | Mayo 2024       | \$ 2.030.659.765,94 | \$ 101.532.988.30 | \$ 43.733.780.609.56 |
| 15 – Obra           | Junio 2024      | \$ 1.296.608.642,72 | \$ 64.830.432,14  | \$ 42.437.171.966.84 |
| 15 – Administración | Junio 2024      | \$ 1.841.791.832,31 | \$ 92.089.591,62  | \$ 40.595.380.134.53 |
| 16 - Obra           | Julio 2024      | \$ 1.934.144.360,38 | 96.707.218,02     | 38.661.235.774,15    |
| 16 - Administración | Julio 2024      | \$ 2.041.768.591,17 | 102.088.429,56    | 36.619.467.182,98    |
| 17 - Obra           | Agosto 2024     | \$ 2.664.574.748,83 | 133.228.737.44    | 33.954.892.434.15    |
| 17 - Administración | Agosto 2024     | \$ 2.161.905.564,27 | 108.095.278.21    | 31.792.986.869.88    |
| 18 - Obra           | Septiembre 2024 | \$ 1.941.076.585,40 | 97.053.829,27     | 29.851.910.284.48    |
| 18 - Administración | Septiembre 2024 | \$ 1.864.257.429,40 | 93.212.871.47     | 27.987.652.855.08    |

Tabla 16. Relación de pagos realizados al contrato de obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01

El avance financiero a la fecha es 73,49 % y corresponde a los valores facturados hasta el mes de septiembre:



**INFORME MENSUAL N° 22**  
**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022**  
**FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI**  
**DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024**

**Resumen grandes partidas Acta No. 18 Obra y Administración.**

| PROYECTO                                                        | ACTA No. 18                             |                       |                         | VR. CONTRATO              | VR. PAGOS                | SALDO                    | EJECUCION |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------|
|                                                                 | VALOR                                   | AIU                   | IVA                     |                           |                          |                          |           |
| TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL                                  | 1.517.058.683,39                        |                       |                         | 42.060.950.096,47         | 28.531.610.497,38        | 13.529.339.599,09        | 0,68      |
| A                                                               |                                         | 257.899.976,18        |                         | 7.150.361.516,40          | 4.850.373.784,55         | 2.299.987.731,85         |           |
| I                                                               |                                         | 75.852.934,17         |                         | 2.103.047.504,82          | 1.426.580.524,89         | 676.466.979,93           |           |
| U                                                               |                                         | 75.852.934,17         |                         | 2.103.047.504,82          | 1.426.580.524,88         | 676.466.979,94           |           |
| IVA                                                             |                                         |                       | 14.412.057,49           | 399.579.025,92            | 271.050.299,71           | 128.528.726,21           |           |
| <b>Subtotal (I,II,III,IV) Obra</b>                              | <b>1.517.058.683,39</b>                 | <b>409.605.844,52</b> | <b>14.412.057,49</b>    | <b>53.816.985.648,43</b>  | <b>36.506.195.631,41</b> | <b>17.310.790.017,02</b> |           |
| Estudios y diseños                                              |                                         |                       |                         | 252.100.840,00            | 252.100.840,00           | -                        |           |
| IVA                                                             |                                         |                       |                         | 47.899.159,60             | 47.899.159,60            | -                        |           |
| <b>Subtotal (IV-I) Estudios y Diseños</b>                       |                                         |                       |                         | <b>299.999.999,60</b>     | <b>299.999.999,60</b>    | <b>-</b>                 |           |
| Gastos de administración                                        | 554.975.360,00                          |                       |                         | 12.549.848.000,06         | 10.010.765.416,02        | 2.539.082.584,04         |           |
| Costos fijos no globales                                        | 69.600.223,60                           |                       |                         | 1.554.846.000,00          | 1.240.850.509,94         | 313.995.490,06           |           |
| Costos fijos globales                                           | 25.653.058,26                           |                       |                         | 1.288.000.000,00          | 603.664.683,69           | 684.335.316,31           |           |
| IVA                                                             |                                         |                       | 123.543.441,95          | 2.924.611.860,01          | 2.252.503.315,83         | 672.108.544,18           |           |
| <b>Subtotal (IV-II) Administración</b>                          | <b>650.228.641,86</b>                   | <b>-</b>              | <b>123.543.441,95</b>   | <b>18.317.305.860,07</b>  | <b>14.107.783.925,48</b> | <b>4.209.521.934,59</b>  |           |
| Control de tráfico                                              | 538.458.000,00                          |                       |                         | 12.384.534.000,00         | 9.918.951.286,00         | 2.465.582.714,00         |           |
| Costos Fijos no globales                                        | 42.032.000,00                           |                       |                         | 980.352.000,00            | 779.646.240,00           | 200.705.760,00           |           |
| IVA                                                             |                                         |                       | 110.293.100,00          | 2.539.328.340,00          | 2.032.733.529,94         | 506.594.810,06           |           |
| <b>Subtotal (V) Control de tráfico</b>                          | <b>580.490.000,00</b>                   | <b>-</b>              | <b>110.293.100,00</b>   | <b>15.904.214.340,00</b>  | <b>12.731.331.055,94</b> | <b>3.172.883.284,06</b>  |           |
| Servicio de vigilancia                                          | 268.968.567,00                          |                       |                         | 5.794.893.152,83          | 4.411.188.591,29         | 1.383.704.561,54         |           |
| IVA                                                             |                                         |                       | 5.110.402,77            | 118.197.997,16            | 83.812.583,23            | 34.385.413,93            |           |
| <b>Subtotal (VI) Vigilancia</b>                                 | <b>268.968.567,00</b>                   | <b>-</b>              | <b>5.110.402,77</b>     | <b>5.913.091.149,99</b>   | <b>4.495.001.174,52</b>  | <b>1.418.089.975,47</b>  |           |
| Programas y actividades socioambientales                        | 83.776.000,00                           |                       |                         | 1.926.848.000,00          | 1.485.732.452,00         | 441.115.548,00           |           |
| Costo no global                                                 | 11.760.000,00                           |                       |                         | 270.480.000,00            | 215.208.000,00           | 55.272.000,00            |           |
| Costo global                                                    | 10.029.778,00                           |                       |                         | 1.700.270.003,00          | 1.106.235.933,27         | 594.034.069,73           |           |
| IVA                                                             |                                         |                       | 20.057.497,82           | 740.543.620,56            | 533.363.513,20           | 207.180.107,36           |           |
| <b>Subtotal (VII) Programas y actividades socio-ambientales</b> | <b>105.565.778,00</b>                   | <b>-</b>              | <b>20.057.497,82</b>    | <b>4.638.141.623,56</b>   | <b>3.340.539.898,47</b>  | <b>1.297.601.725,09</b>  |           |
| Seguros y pólizas                                               |                                         |                       |                         | 5.650.135.483,04          | 5.163.777.568,06         | 486.357.914,98           |           |
| IVA                                                             |                                         |                       |                         | 1.073.525.741,78          | 981.117.737,92           | 92.408.003,86            |           |
| <b>Total pólizas</b>                                            | <b>-</b>                                | <b>-</b>              | <b>-</b>                | <b>6.723.661.224,82</b>   | <b>6.144.895.305,98</b>  | <b>578.765.918,84</b>    |           |
|                                                                 | <b>3.122.311.670,25</b>                 | <b>409.605.844,52</b> | <b>273.416.500,03</b>   | <b>105.613.399.846,47</b> | <b>77.625.746.991,40</b> | <b>27.987.652.855,08</b> |           |
|                                                                 | <b>Total Acta Obra y Administración</b> |                       | <b>3.805.334.014,80</b> |                           |                          |                          |           |
|                                                                 |                                         |                       |                         |                           |                          |                          |           |
|                                                                 | Acta No. 18 - Obra                      | 1.941.076.585,40      |                         |                           |                          |                          |           |
|                                                                 | Acta No. 18 - Administración            | 1.864.257.429,40      |                         |                           |                          |                          |           |

- Contrato de interventoría **PAF-ANI-I-196-2022-01**

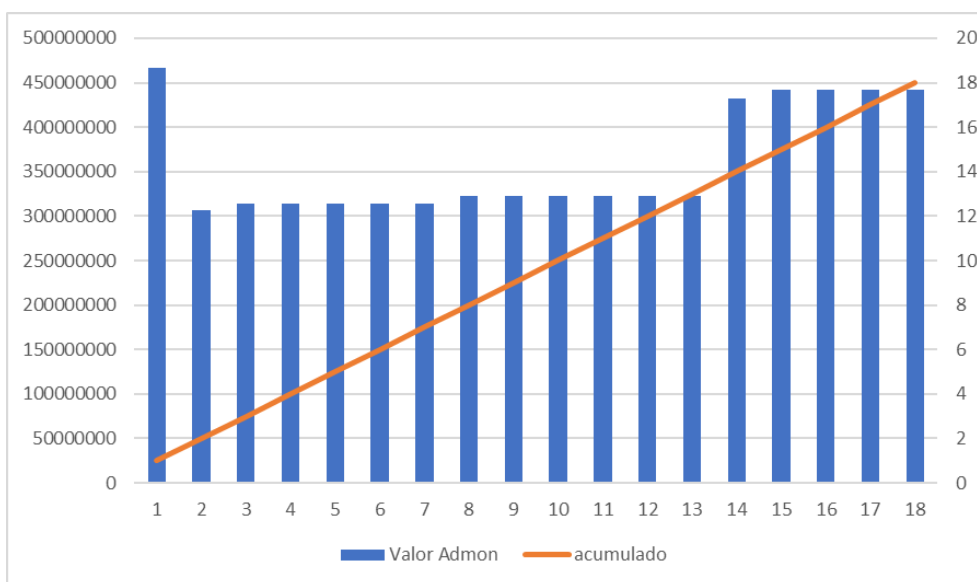
| No. ACTA | MES FACTURADO      | VALOR ACTA     | RETEGRANTIA   | SALDO CONTRATO   |
|----------|--------------------|----------------|---------------|------------------|
| 1        | Marzo – Abril 2023 | \$ 467.021.988 | \$ 23.351.099 | \$ 8.493.445.271 |
| 2        | Mayo 2023          | \$ 306.636.908 | \$15.331.845  | \$ 8.186.808.363 |
| 3        | Junio 2023         | \$ 313.955.946 | \$15.697.797  | \$ 7.872.852.417 |
| 4        | Julio 2023         | \$ 313.955.946 | \$15.697.797  | \$ 7.558.896.471 |
| 5        | Agosto 2023        | \$ 313.955.946 | \$15.697.797  | \$ 7.244.940.525 |
| 6        | Septiembre 2023    | \$ 313.955.946 | \$15.697.797  | \$ 6.930.984.579 |
| 7        | Octubre 2023       | \$ 313.955.946 | \$15.697.797  | \$ 6.617.028.633 |
| 8        | Noviembre 2023     | \$ 322.576.821 | \$16.128.841  | \$ 6.294.451.812 |
| 9        | Diciembre 2023     | \$ 322.576.821 | \$16.128.841  | \$ 5.971.874.991 |
| 10       | Enero 2024         | \$ 322.576.821 | \$16.128.841  | \$ 5.649.298.170 |
| 11       | Febrero 2024       | \$ 322.576.821 | \$16.128.841  | \$ 5.326.721.349 |
| 12       | Marzo 2024         | \$ 322.576.821 | \$16.128.841  | \$ 5.004.144.528 |
| 13       | Abril 2024         | \$ 399.135.907 | \$19.956.795  | \$ 6.063.276.906 |

**INFORME MENSUAL N° 22**  
 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
 FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI  
 DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

| No. ACTA | MES FACTURADO   | VALOR ACTA     | RETEGRANTIA   | SALDO CONTRATO   |
|----------|-----------------|----------------|---------------|------------------|
| 14       | Mayo 2024       | \$ 431.946.943 | \$21.597.347  | \$ 5.631.329.963 |
| 15       | Junio 2024      | \$ 441.686.208 | \$ 22.084.310 | \$ 5.189.643.755 |
| 16       | Julio 2024      | \$ 441.686.208 | \$ 22.084.310 | \$ 4.747.957.547 |
| 17       | Agosto 2024     | \$ 441.686.208 | \$ 22.084.310 | \$ 4.306.271.339 |
| 18       | Septiembre 2024 | \$ 441.686.208 | \$ 22.084.310 | \$ 3.864.585.131 |

Tabla 17. Relación de pagos realizados al contrato de Interventoría No. PAF-ANI-I-196-2022-01

El avance financiero a la fecha es 62,91 % y corresponde a los valores facturados hasta el mes de septiembre:



## 7.4 AVANCE TÉCNICO

### Porcentaje de Ejecución al Valor del Contrato de Acuerdo con el Plan de Inversión 7 y Cronograma 7

Programado: 78,43 %

Ejecutado: 76,47 %

A continuación, se relacionan las actividades realizadas por el contratista CONSORCIO CTSA – INGERAL, de conformidad con el informe mensual presentado por el CONSORCIO FERREO CBC 196 – Interventoría del contrato de obra, quien realiza el seguimiento y control de las obligaciones de operación y mantenimiento al corredor férreo “BOGOTÁ - BELENCITO, EL RAMAL LA CARO – ZIPAQUIRÁ Y EL TRAMO BOGOTÁ – FACATATIVÁ”:

- **Territorial Cundinamarca**

Dentro del cumplimiento de las actividades de conservación del corredor férreo para los meses de septiembre a octubre 2024, contractualmente se contaban con 5 cuadrillas de mantenimiento y 3 de rocería para realizar las operaciones programadas que se encuentran con mayor amplitud en el informe de interventoría anexo.

| CUADRILLA                | PK INICIAL                                             | PK FINAL                                                                      |
|--------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Mantenimiento Km5 Bogotá | PK 5+000<br>PK 5+000                                   | PK 32+000 (La Caro) PK 15+000 (El Corzo)                                      |
| Rocería Km5 Bogotá       | PK 5+000                                               | PK 32+000 (La Caro) PK 36+870 (El Corzo)                                      |
| Mantenimiento Caro 4     | PK 34+000 (La Caro)                                    | PK 5+000                                                                      |
| Mantenimiento Caro 2     | PK 34+000 (La Caro)<br>PK 34+000 (La Caro)             | PK 53+000 (Zipaquirá)<br>PK 44+000 (hacia Villapinzón)                        |
| Mantenimiento Caro 3     | PK 44+000                                              | PK 70+940                                                                     |
| Rocería Caro 1           | PK 5+000<br>PK 34+000 (La Caro)<br>PK 34+000 (La Caro) | PK 34+000 (La Caro)<br>PK 53+000 (Zipaquirá)<br>PK 44+000 (hacia Villapinzón) |
| Rocería Chocontá         | PK 105+000 (Villapinzón)                               | PK 44+000 (hacia Villapinzón)                                                 |
| Mantenimiento Chocontá   | PK 70 +940                                             | PK 105+000 (Villapinzón)                                                      |
| Cuadrilla El Corzo       | PK 35 +750                                             | PK 15+000 – PK 36+870 (El Corzo)                                              |

Tabla 18. Distribución de cuadrillas territorial Cundinamarca. Tomada del informe Mensual de interventoría

La ejecución de las actividades de mantenimiento del periodo del presente informe, se realizaron, con la siguiente asignación de carro motores:

- CM 460 / La Caro, disponibilidad parcial durante la operación
- CM 606 / KM 5, disponible parcialmente durante la operación
- CM 730 / La Caro, varado durante toda la operación.
- CM 133 / KM, disponible parcialmente durante la operación
- CM 804 / La Caro, disponible parcialmente durante la operación

Cuya operación para el periodo comprendido entre septiembre 2024 - octubre 2024, tuvo la siguiente incidencia de usos:

| CARRO MOTOR | DISPONIBILIDAD | OBSERVACIÓN                                |
|-------------|----------------|--------------------------------------------|
| 460         | 96,43%         | Disponible durante las semanas 81 a la 84. |
| 606         | 96,43%         | Disponible durante las semanas 81 a la 84. |
| 133         | 92,59%         | Disponible durante las semanas 81 a la 84. |
| 804         | 100%           | Disponible durante las semanas 81 a la 84. |

Tabla 19. Control de disponibilidad Carro Motores, territorial Cundinamarca. Fuente propia.

En el periodo del 22 de septiembre 2024 al 21 de octubre de 2024, la disponibilidad de carros motores en la territorial Cundinamarca fue del 96.36 %.

El control del personal por cuadrillas de mantenimiento para la territorial Cundinamarca se cumplió en 93.05 % según su disponibilidad en el periodo del presente informe.

| SEMANA | JORNALES CAPORAL | JORNALES AYUDANTES DE VÍA | OPERADOR DE CARRO MOTORES |
|--------|------------------|---------------------------|---------------------------|
| 81     | 49               | 369                       | 28                        |

**INFORME MENSUAL N° 22**  
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI  
DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

| SEMANA | JORNALES<br>CAPORAL | JORNALES<br>AYUDANTES DE VÍA | OPERADOR DE<br>CARRO MOTORES |
|--------|---------------------|------------------------------|------------------------------|
| 82     | 49                  | 362                          | 28                           |
| 83     | 49                  | 364                          | 28                           |
| 84     | 49                  | 364                          | 28                           |

**Tabla 20.** Control de Personal por Semanas, Territorial Cundinamarca. Fuente propia.

El personal de operación del sector Cundinamarca, para las semanas que comprenden la relación del presente informe tuvo cumplimiento del 100%, de acuerdo con la información presentada por la interventoría en sus informes.

A continuación, se relacionan los aciertos de cumplimiento de mantenimientos de vías en la territorial Cundinamarca de acuerdo con el informe mensual y semanales entregados por la interventoría, en las siguientes tablas de ejecución:

| ACIERTO DE MANTENIMIENTOS                                 |                            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------|
| SEMANA                                                    | PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO |
| Semana # 81<br>Del 23 al 29 de septiembre de 2024         | 89%                        |
| Semana # 82<br>Del 30 de septiembre 06 de octubre de 2024 | 86%                        |
| Semana # 83<br>Del 07 al 13 de octubre de 2024            | 76%                        |
| Semana # 84<br>Del 14 al 20 de octubre de 2024            | 82%                        |

**Tabla 21.** Acierto de cumplimientos de mantenimiento, territorial Cundinamarca.

Con base en lo anterior, las cuadrillas de mantenimiento realizaron el deshierbe manual, limpieza cunetas, limpieza/descarne de pasos a nivel, rocería, alineación y nivelación de vía, corrección de trocha, ajuste de pernos, cambio de eclisas, descope de árboles, descarnes de vía, recolección y perfilado de balasto. El promedio del cumplimiento del mantenimiento de vías fue del 83.25 %.

En la territorial Cundinamarca, durante el periodo comprendido se mantuvo el riego de balasto, con un acumulado del 10600,50 M3.

**INFORME MENSUAL N° 22**  
**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022**  
**FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI**  
**DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024**

| SUMINISTRO E INSTALACION BALASTO |               |            |                 |
|----------------------------------|---------------|------------|-----------------|
| Mes                              | Cantidad ml.  | # Tolvas   | Cantidad m3.    |
| Agosto 2023                      | 1.999         | 55         | 1017,50         |
| Septiembre 2023                  | 3.140         | 95         | 1757,50         |
| Octubre 2023                     | 3.194         | 87         | 1609,50         |
| Noviembre 2023                   | 4.215         | 110        | 2035,00         |
| Diciembre 2023                   | 2.920         | 67         | 1239,50         |
| Enero 2024                       | 2066          | 62         | 1147,00         |
| Marzo 2024                       | 970           | 26         | 481,00          |
| Abril 2024                       | 80            | 5          | 92,5            |
| Mayo 2024                        | 420           | 16         | 296             |
| Junio 2024                       | 280           | 13         |                 |
| Julio 2024                       | 1400          | 33         | 610,5           |
| Agosto 2024                      | 460           | 10         | 185             |
| Septiembre 20243                 | 280           | 7          | 129,5           |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>21.424</b> | <b>586</b> | <b>10600,50</b> |

Tabla 22. Suministro de riego de Balasto, Territorial Cundinamarca. Tomado de: Informe semanal No. 84 Consorcio férreo CBC 196

En la territorial Cundinamarca, durante el periodo comprendido para el mes de septiembre a octubre no se hizo el suministro e instalación de traviesas debido a que se tomó mantener un stock para emergencias, ya que el contrato está por terminar el alcance en el monto de traviesas, efectuándose un acumulado de 9260 unidades.

| SUMINISTRO E INSTALACION TRAVIESAS DE CONCRETO |                                          |        |             |              |              |              |
|------------------------------------------------|------------------------------------------|--------|-------------|--------------|--------------|--------------|
| Fecha                                          | TRAMO                                    | UNIDAD | CANTIDAD    |              |              |              |
|                                                |                                          |        | TRAVIESAS   | CLIPS        | PLACAS       | CALZOS       |
| Agosto 2023                                    | Bogotá - La Caro                         | UN     | 137         | 548          | 274          | 548          |
| Septiembre 2023                                | Bogotá - La Caro                         | UN     | 37          | 148          | 74           | 148          |
| Noviembre 2023                                 | Bogotá - Villapinzón                     | UN     | 1995        | 7980         | 3990         | 7980         |
| Diciembre 2023                                 | Bogotá - Villapinzón                     | UN     | 2828        | 11312        | 5656         | 11312        |
| Enero 2024                                     | Bogotá - Villapinzón - La Caro Zipaquira | UN     | 1881        | 7524         | 3762         | 7524         |
| Febrero 2024                                   | Bogotá - La Caro - Zipaquira             | UN     | 1922        | 7688         | 3844         | 7688         |
| Marzo 2024                                     | Bogotá - La Caro - Zipaquira             | UN     | 300         | 1200         | 600          | 1200         |
| Mayo 2024                                      | Bogotá - La Caro - Zipaquira             | UN     | 160         | 640          | 320          | 640          |
|                                                |                                          |        | <b>9260</b> | <b>37040</b> | <b>18520</b> | <b>37040</b> |

Tabla 23. Suministro e instalación de traviesas, Territorial Cundinamarca. Tomado de: Informe semanal No. 84 Consorcio férreo CBC 196

**Registro Fotográfico**



Tomado de: Informes semanales No 81 - 84 del Consorcio Férreo CBC 196

• **Territorial Boyacá**

Dentro del cumplimiento de las actividades de conservación del corredor férreo en la territorial Boyacá, para los meses de septiembre a octubre del 2024, se contó con 4 cuadrillas de mantenimiento y 3 de rocería.

| CUADRILLA                 | PK INICIAL | PK FINAL   |
|---------------------------|------------|------------|
| VILLAPINZÓN MANTENIMIENTO | PK 105+000 | PK 146+000 |
| VILLAPINZÓN ROCERÍA       | PK 105+000 | PK 157+500 |
| TUNJA MANTENIMIENTO       | PK 146+250 | PK 187+750 |
| TUNJA ROCERIA             | PK 157+500 | PK 209+000 |
| PAIPA MANTENIMIENTO       | PK 187+750 | PK 227+000 |
| PAIPA ROCERIA             | PK 209+000 | PK 262+000 |
| SOGAMOSO MANTENIMIENTO    | PK 227+000 | PK 262+000 |

Tabla 24. Distribución de Cuadrillas, territorial Boyacá.

La ejecución de las actividades durante el periodo se realizó, con la siguiente asignación de carro motores:

- CM 815 Disponibilidad durante el periodo en Villapinzón (Alquilado).
- CM169 Disponibilidad durante el periodo en Paipa
- CM625 Disponibilidad durante el periodo en Tunja
- CM558 Disponibilidad del 100% en el mes en Sogamoso.

Cuya operación para el periodo comprendido entre septiembre - octubre tuvo la siguiente incidencia de usos:

| CARRO MOTOR | DISPONIBILIDAD | OBSERVACIÓN                                |
|-------------|----------------|--------------------------------------------|
| 815         | 100%           | Disponible durante las semanas 81 a la 84. |
| 625         | 100%           | Disponible durante las semanas 81 a la 84  |
| 169         | 100%           | Disponible durante las semanas 81 a la 84  |
| 558         | 100%           | Disponible durante las semanas 81 a la 84  |

Tabla 25. Distribución de uso de carro motores, territorial Boyacá.

Para el presente informe, la disponibilidad de carros motores en Boyacá fue del 100%.

El control del personal por cuadrillas de mantenimiento para la regional Boyacá se cumplió en 106,3 % según su disponibilidad para las semanas que abarcan el mes de septiembre 2024 octubre 2024.

| SEMANA | JORNALES<br>CAPORAL | JORNALES<br>AYUDANTES DE VÍA | OPERADOR<br>CARRO MOTOR |
|--------|---------------------|------------------------------|-------------------------|
| 81     | 49                  | 432                          | 28                      |
| 82     | 49                  | 415                          | 28                      |
| 83     | 49                  | 409                          | 28                      |
| 84     | 49                  | 410                          | 28                      |

Tabla 26. Control del personal cuadrillas mantenimiento, territorial Boyacá.

El personal de operación del sector Boyacá, para las semanas que comprenden la relación del presente informe se cumplió al 100%, de acuerdo con la información presentada por la interventoría.

A continuación, se relacionan los aciertos de cumplimiento de mantenimiento de vía en la territorial Boyacá, de acuerdo con el informe mensual y semanales entregados por la interventoría, en las siguientes tablas de ejecución:

| ACIERTO DE MANTENIMIENTOS                         |                            |
|---------------------------------------------------|----------------------------|
| SEMANA                                            | PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO |
| Semana # 81<br>Del 23 al 29 de septiembre de 2024 | 101%                       |
| Semana # 82<br>Del 02 al 08 de septiembre de 2024 | 90%                        |
| Semana # 83<br>Del 09 al 15 de septiembre de 2024 | 120%                       |
| Semana # 84<br>Del 16 al 22 de septiembre de 2024 | 107%                       |

Tabla 27. Aciertos de mantenimiento, territorial Boyacá

Con base en lo anterior, las cuadrillas de mantenimiento realizaron el deshierbe manual, limpieza cunetas, limpieza/descarne de pasos a nivel, rocería, alineación y nivelación de vía, corrección de trocha, ajuste de pernos, cambio de eclisas, descope de árboles, descarnes de vía, recolección y perfilado y riego de balasto. El promedio del cumplimiento del mantenimiento de vías fue del 104 %

En la territorial Boyacá, durante el periodo comprendido se hizo el riego de balasto, se cuenta con un acumulado de 9988,18 M3.

| SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALASTO-BOYACÁ |              |            |                |
|--------------------------------------------|--------------|------------|----------------|
| MES                                        | CANTIDAD ML  | # TOLVAS   | CANTIDAD M3    |
| AGOSTO DE 2023                             | 2540         | 45         | 832,5          |
| SEPTIEMBRE DE 2023                         | 1203         | 27         | 499,5          |
| OCTUBRE DE 2023                            | 220          | 7          | 129,5          |
| NOVIEMBRE DE 2023                          | 455          | 18         | 333            |
| DICIEMBRE DE 2023                          | 4020         | 64         | 1184           |
| ENERO DE 2024                              | 1040         | 21         | 386,68         |
| FEBRERO DE 2024                            | 2468         | 57         | 1054,5         |
| MARZO DE 2024                              | 2091         | 36         | 666            |
| ABRIL DE 2024                              | 520          | 11         | 203,5          |
| MAYO DE 2024                               | 3654         | 87         | 1609,5         |
| JUNIO DE 2024                              | 2020         | 43         | 795,5          |
| JULIO DE 2024                              | 1565         | 30         | 555            |
| AGOSTO DE 2024                             | 3190         | 50         | 925            |
| SEPTIEMBRE DE 2024                         | 2234         | 39         | 721,5          |
| OCTUBRE DE 2024                            | 130          | 5          | 92,5           |
| <b>TOTAL</b>                               | <b>27350</b> | <b>540</b> | <b>9988,18</b> |

Tabla 28. Suministro de riego de Balasto, Territorial Boyacá. Tomado de: Informe semanal No. 84 Consorcio férreo CBC 196

En la territorial Boyacá, durante el periodo comprendido para los meses de septiembre a octubre, no se realizó el suministro e instalación de traviesas debido a que se tomó mantener un stock para emergencias, ya que el contrato está por terminar el alcance en el monto de traviesas, actualmente se cuenta con un acumulado de 9090 Unidades.

| SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAVIESAS BOYACÁ |             |              |              |              |
|----------------------------------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|
| MES                                          | CANTIDAD    | FIJACIONES   | PLACAS       | CALZOS       |
| SEPTIEMBRE DE 2023                           | 453         | 1812         | 906          | 1812         |
| OCTUBRE DE 2023                              | 1682        | 6728         | 3364         | 6728         |
| NOVIEMBRE DE 2023                            | 1158        | 4632         | 2316         | 4632         |
| DICIEMBRE DE 2023                            | 2199        | 8796         | 4398         | 8796         |
| ENERO DE 2024                                | 1120        | 4480         | 2240         | 4480         |
| FEBRERO DE 2024                              | 1590        | 6360         | 3180         | 6360         |
| MARZO DE 2024                                | 800         | 3200         | 1600         | 3200         |
| ABRIL DE 2024                                | 40          | 160          | 80           | 160          |
| MAYO DE 2024                                 | 48          | 192          | 96           | 192          |
| <b>TOTAL</b>                                 | <b>9090</b> | <b>36360</b> | <b>18180</b> | <b>36360</b> |

Tabla 29. Suministro e instalación de traviesas, territorial Boyacá, tomada del informe mensual octubre.

### Registro Fotográfico



Tomado de: Informes semanales No 81 - 84 del Consorcio Férreo CBC 196

**Durante el presente periodo se tiene los siguiente acumulados en cuenta a Traviesa y Balasto**

#### **Suministro e Instalación de Traviesa**

Meta Programado: 18.400 Unidades  
 Cantidad Ejecutado: 18.350 Unidades

#### **Suministro e Instalación de Riego de Balasto**

Meta Programado: 23.109,94 Metros Cúbicos  
 Cantidad Ejecutado: 20.589 Metros Cúbicos

- **Estudios y Diseños de Puntos Críticos.**

Durante el periodo comprendido entre el 22 de septiembre al 21 de octubre del 2024, se finalizó con la etapa de estudios y diseños, dando se inició con el proceso constructivo de los puntos críticos en el PK77+000, PK146+800 y PK127, acorde con los términos de referencia y especificaciones del contrato.

**INFORME MENSUAL N° 22**  
**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022**  
**FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI**  
**DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024**

| PUNTOS CRÍTICOS | ACTIVIDADES REALIZADAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | CRONOGRAMA DE OBRA | FECHA DE INICIO | FECHA DE TERMINACION | VALOR FINAL         |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|----------------------|---------------------|
| PK 127+300      | Se realizó observaciones al cronograma mediante oficio 72693 del 9 de octubre de 2024.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | POR DEFINIR        | POR DEFINIR     | POR DEFINIR          | \$ 4.538.878.916,54 |
| PK 140+450      | -La interventoría realizó observaciones al cronograma y presupuesto, mediante oficio 72457 del 10 de septiembre de 2024.<br>-Cisa remitió Cronogramas de Obra - Puntos Críticos 140+650, 142+454, 181+650 y 188+650 con oficio CS-CTING-001637 el 23 de agosto.<br>-La interventoría realizó observaciones al cronograma, pendiente atención del contratista El 30/08/2024 se remitió con oficio CS-CTING-001660 VF de EYD.<br>-Interventoría entregará concepto 4/09/2024.<br>-CTSA remitió mediante correo electrónico del 3 de octubre de 2024 presupuesto y cronograma para revisión de la interventoría, se realizará reunión el día 7 de octubre para llegar acuerdos de presupuesto.<br>-Interventoría dio respuesta de aprobación al presupuesto y cronograma mediante el oficio 72728 del 17 de octubre de 2024     | 45 días            | 29/11/2024      | 28/01/2025           | \$ 109.668.760,57   |
| PK 142+560      | -La interventoría realizó observaciones al cronograma y presupuesto, mediante oficio 72457 del 10 de septiembre de 2024.<br>-Cisa remitió Cronogramas de Obra - Puntos Críticos 140+650, 142+454, 181+650 y 188+650 con oficio CS-CTING-001637 el 23 de agosto.<br>-La interventoría realizó observaciones al cronograma, pendiente atención del contratista El 30/08/2024 se remitió con oficio CS-CTING-001661 VF de EYD.<br>-Interventoría entregará concepto 4/09/2024.<br>-CTSA remitió mediante correo electrónico del 3 de octubre de 2024 presupuesto y cronograma para revisión de la interventoría, se realizará reunión el día 7 de octubre para llegar acuerdos de presupuesto.<br>-Interventoría dio respuesta de aprobación al presupuesto y cronograma mediante el oficio 72728 del 17 de octubre de 2024     | 52 días            | 5/11/2024       | 11/01/2025           | \$ 370.052.767,61   |
| PK 146+800      | <b>2</b><br>Se remitió concepto de Interventoría sobre los documentos de finalización de obra y planos Asbuilt mediante correo electrónico el día 18 de septiembre de 2024 para firma o ajustes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 149 días           | 25/11/2023      | 23/04/2024           | \$1.640.548.852     |
| PK 170+750      | -Se asiste a reunión convocada en la secretaría de infraestructura del municipio de Tunja, de la cual se levanta acta al no contar con la participación del secretario de infraestructura o delegado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | POR DEFINIR        | POR DEFINIR     | POR DEFINIR          | \$1.739.121.818     |
| PK 181+650      | -La interventoría realizó observaciones al cronograma y presupuesto, mediante oficio 72457 del 10 de septiembre de 2024.<br>-Cisa remitió Cronogramas de Obra - Puntos Críticos 140+650, 142+454, 181+650 y 188+650 con oficio CS-CTING-001637 el 23 de agosto.<br>-La interventoría realizó observaciones al cronograma, pendiente atención del contratista<br>-El 30/08/2024 se remitió con oficio CS-CTING-001662 VF de EYD.<br>-Interventoría entregará concepto 4/09/2024.<br>-CTSA remitió mediante correo electrónico del 3 de octubre de 2024 presupuesto y cronograma para revisión de la interventoría, se realizará reunión el día 7 de octubre para llegar acuerdos de presupuesto.<br>-Interventoría dio respuesta de aprobación al presupuesto y cronograma mediante el oficio 72728 del 17 de octubre de 2024 | 68 días            | 11/11/2024      | 10/02/2025           | \$ 229.623.180,12   |
| PK 188+650      | -La interventoría realizó observaciones al cronograma, pendiente atención del contratista<br>-Ya se tiene el permiso de CORPOBOYACA.<br>-Cisa remitió cronogramas de obra - Puntos Críticos 140+650, 142+454, 181+650 y 188+650 con oficio CS-CTING-001637 23/08/2024.<br>-La interventoría realizó observaciones al cronograma, pendiente atención del contratista<br>-Pendiente permiso CORPOBOYACA.<br>-Esta interventoría remitió oficio de aprobación de cronograma sujeto a la respuesta de la compensación de individuos arbóreos mediante el oficio 72652 del 4 de octubre de 2024<br><b>Tabla 30. Estudios y diseños de puntos críticos.</b>                                                                                                                                                                        | 66 días*           | 1/10/2024*      | 26/12/2024*          | \$ 284.301.703,00   |

• **Obras Complementarias**

Actualmente el contratista de obras y la interventoría han ejecutado 35 alcantarillas, dentro del ítem de obras complementarias.

| Punto kilométrico | TUBERÍA NUEVA | Fecha de inicio corte de vía | Fecha de finalización corte de vía | Fecha de terminación obra | % Avance | Estado       | Observaciones                                                          |
|-------------------|---------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------|----------|--------------|------------------------------------------------------------------------|
| 54+040            | 36"           | 30/11/2023                   | Tabla 31. Obras complementarias    | Complementarias           | 75%      | En ejecución | Pendiente elevaciones de descole                                       |
| PK 127+217        | 36"           | 30/08/2024                   | 11/08/2024                         | 15/11/2024                | 90%      | En ejecución | Pendiente muros de caja de encole. Rellenos y empuje de encole         |
| PK 201+311        | 36"           | 30/08/2024                   | 11/08/2024                         | 15/11/2024                | 75%      | En ejecución | Pendiente estructuras de encole y descole, rellenos y empuje de encole |
| PK 206+494        | 36"           | 30/08/2024                   | 11/08/2024                         | 15/11/2024                | 90%      | En ejecución | Pendiente elevaciones de encole, rellenos y empuje de encole           |

De acuerdo con el consolidado del estado de las obras complementarias de alcantarillas, encontramos que se han terminado un total de 35 alcantarillas, y 4 se encuentran en ejecución con un avance más del 75%.

Se encuentra en ejecución las obras locativas de reparación y mantenimiento para la estación de Tunja, cuya obra se terminará el 25 de octubre 2024.

Para el presente informe, se terminaron las intervenciones de la obra del paradero Gran Estación.

Para el presente informe, se encuentra en desarrollo las obras del PK 77+000, el cual cuenta con una ejecución del 70,34%.

Para el presente informe, se encuentra en desarrollo las obras del PK 127, en donde se están ejecutando las obras de los pilotajes.

**Reparaciones locativas de la estación de Tunja**



**Paradero Gran Estación**





**Punto Crítico PK 127**

REGISTRO FOTOGRAFICO PK 127+300 S. 84



- **Gestión Componente Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo**

Durante el periodo correspondiente al presente informe, la interventoría y el contratista realizaron las obligaciones correspondientes al componente del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, de acuerdo con lo siguiente:

- La interventoría en sus informes mensual informó que durante el periodo se contó con 584 personas laborando, finalizando el mes de septiembre y al corte de este informe para el mes de octubre con 584 personas laborando en el proyecto, todo el personal vinculado con las respectivas afiliaciones y pagos de seguridad social.
- Se indicó por parte del contratista e interventoría que todo el personal que ingresó al proyecto recibió inducción general en materia de Seguridad y Salud en el trabajo, basada en las actividades constructivas relacionadas con el cumplimiento del objeto del contrato.
- Diariamente se generaron las charlas de seguridad y salud en el trabajo como estrategia de prevención y promoción de la salud y la seguridad de los trabajadores.
- Durante el periodo correspondiente al presente informe, el contratista de obra entregó dotaciones y elementos de protección personal a los trabajadores que hacen parte del contrato.
- La interventoría realizó inspecciones vehiculares, de carro motores, a elementos de emergencias, elementos de protección personal y kit control de derrames.
- Durante el periodo se reportaron 11 novedades de las cuales 11 son incidentes y accidentes.

- **Gestión de Aspectos Ambientales**

Durante el periodo correspondiente al presente informe, la interventoría y el contratista realizaron las obligaciones correspondientes al componente del Anexo 7 ambiental del contrato de obra PAF-ANI-O-118-2022-01. A continuación, se muestra el detalle de las actividades de gestión ambiental por tramo, del 22 de septiembre al 21 de octubre de 2024, para dar cumplimiento al PAGA aprobado por la interventoría y al PMA aprobado por la Resolución 751 de 2002.

El estado actual de ejecución de las obligaciones a cargo del contratista como área de gestión para el periodo objeto del presente informe y que es de seguimiento de la interventoría se monitorea a través de:

**-Seguimiento de Información Contractual:** Chequeada a través de listas propuestas por la interventoría CONSORCIO FÉRREO CBC 196 dentro de su manejo interno y que se presenta a continuación:

Fuente Propia. Lista de Chequeo Elaborada por la Interventoría-CONSORCIO FÉRREO CBC 196 para seguimiento al contrato de obra Gestión Ambiental

**-Seguimiento previo Documental- Plan de adaptación de la Guía Ambiental PAGA:** la Interventoría mediante oficio enviado a Findeter con Ref.: 56946, de fecha 14 de septiembre de 2023, en cumplimiento a lo establecido en el anexo No. 7 ambiental del contratista en la página 11, el cual reza: “Tomando como referente la Guía de Manejo Ambiental Sector Férreo el Contratista deberá actualizar y presentar a la ANI y a la Interventoría el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental - PAGA- existente, el plazo para la remisión es de 30 (treinta) días calendario después de la suscripción del acta de inicio del Contrato; consideró aprobado la actualización del documento Versión 5, una vez fueron atendidas todas las observaciones emitidas mediante el comunicados 56946 y 61972, por lo cual se aprobó desde las áreas social y ambiental el Plan de Adaptabilidad de la Guía Ambiental - PAGA enviado por el contratista.

**INFORME MENSUAL N° 22**

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI  
DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

Para los meses entre septiembre y octubre, periodo del presente informe 22, se reporta que El PAGA no presento novedades de ajustes consideradas por el contratista. En el desarrollo de los programas establecidos en el PAGA con alcance al Plan de Manejo Ambiental establecido desde el inicio de la ejecución de obras de construcción y/o de mantenimiento para el corredor férreo Bogotá-Belencito, el contratista entrego documento de informes mensuales para cada uno de los meses del año 2023 y los meses a la fecha del año 2024 en ejecución del contrato con las acciones de gestión y/o ejecución según el cumplimiento en la prevención y/o corrección y/o compensación, así mismo los informes de interventoría con la gestión ambiental se entregaron al cliente para cada uno de los meses relacionados durante el desarrollo del contrato hasta el momento de elaboración del presente informe 22.

**TRAMO BOGOTÁ – BELENCITO**

Cumplimiento de los programas del PAGA

| FICHA PAGA                                                            | CUMPLE | NO CUMPLE | NO APLICA | Observación de la gestión adelantada o requerimiento efectuado por interventoría en caso de no cumplir u observación de si no aplica en el periodo reportado |
|-----------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PF1: Control de sedimentos y estabilidad de taludes                   | X      |           |           |                                                                                                                                                              |
| PF2: Manejo de Materiales de Construcción                             | X      |           |           |                                                                                                                                                              |
| PF3: Sitios de disposición para sobrantes de excavaciones y derrumbes | X      |           |           |                                                                                                                                                              |
| PF4: Manejo de Residuos Sólidos                                       | X      |           |           |                                                                                                                                                              |
| PF5: Manejo de Residuos líquidos                                      | X      |           |           |                                                                                                                                                              |
| PB1: Revegetalización                                                 | X      |           |           |                                                                                                                                                              |
| PB2: Arborización y Ornamentación                                     | X      |           |           |                                                                                                                                                              |
| PG1: Sensibilización Ambiental a trabajadores y contratistas          | X      |           |           |                                                                                                                                                              |
| PG2: Señalización                                                     | X      |           |           |                                                                                                                                                              |
| PG3: Gestión y Control Ambiental                                      | X      |           |           |                                                                                                                                                              |
| PG4: Mantenimiento del Corredor Férreo                                | X      |           |           |                                                                                                                                                              |
| PG5: Manejo de Estaciones, Talleres, PAN y Frentes de obra            | X      |           |           |                                                                                                                                                              |

Tabla 32. Cumplimiento programas del PAGA

A continuación, cumplimiento de los programas del PMA:

| FICHAS PMA                                               | CUMPLE | NO CUMPLE | NO APLICA | Observación de la gestión adelantada o requerimiento efectuado por interventoría en caso de no cumplir u observación de si no aplica en el periodo reportado |
|----------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PMF1: Control de sedimentos y estabilidad de taludes     | X      |           |           |                                                                                                                                                              |
| PMF2: Revegetalización                                   | X      |           |           |                                                                                                                                                              |
| PMF3: Sitios de depósitos para sobrantes de excavaciones | X      |           |           |                                                                                                                                                              |

## INFORME MENSUAL N° 22

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI  
DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

|                                        |   |  |  |  |
|----------------------------------------|---|--|--|--|
| PMF4: Manejo de canteras               | X |  |  |  |
| PF5: Manejo de desechos sólidos        | X |  |  |  |
| PMF6: Manejo de desechos líquidos      | X |  |  |  |
| PMB1: Programa de arborización         | X |  |  |  |
| PMG1: Señalización                     | X |  |  |  |
| PMG2: Gestión y Control Ambiental      | X |  |  |  |
| PMG3: Conservación del corredor férreo | X |  |  |  |

Tabla 33. Cumplimiento programas del PMA

1. Se realizó seguimiento ambiental a las obras activas en el periodo en los siguientes puntos kilométricos en cumplimiento de los instrumentos ambientales, resaltando que en cada uno de los siguientes puntos se da cumplimiento al 100% de los requerimientos socializados con los subcontratistas que ejecutan las obras:

2.

3. 205+610

4. 207+053

5. 216+000

6. 200+878

7. 207+201

8. 179+550

9. 127+217

10. 201+311

11. 206+949

12. 54+050

13. 6+450

14.

**15. Puntos críticos.**

16. 77+070

17. 127+300

1. s de las siguientes canteras, las cuales cuentan con licencia ambiental y registro minero:

| CANTERA              | ÍTEM         | UNIDAD | CANTIDAD |
|----------------------|--------------|--------|----------|
| Cantera Santa Lucia  | Gravilla     | m3     | 196      |
|                      | Piedra Rajón | m3     | 70       |
|                      | Subbase      | m3     | 140      |
|                      | Recebo       | m3     | 448      |
| Cantera Nelson Arcos | Arena        | m3     | 196      |

Tabla 34. Adquisición de material

### Canteras territorial Boyacá

Para este periodo en la territorial Boyacá en los puntos de obras PK 200+878, PK 207+201, PK 179+550 se adquirió material de los siguientes sitios, los cuales se encuentran verificados conforme al cumplimiento de documentación ambiental.

- Cantera Santa Lucia: Licencia Resolución 1398 del 23 de octubre de 2009, y Registro minero 1425 – 15
- Cantera Nelson Arcos: Licencia Ambiental; Resolución 947 del 09 de noviembre de 2007, Registro Minero 010011 – 15

| CANTERA              | ÍTEM         | UNIDAD | CANTIDAD |
|----------------------|--------------|--------|----------|
| Cantera Santa Lucia  | Gravilla     | m3     | 203      |
|                      | Piedra Rajón | m3     | 70       |
|                      | Subbase      | m3     | 138      |
|                      | Recebo       | m3     | 447      |
| Cantera Nelson Arcos | Arena        | m3     | 203      |

Tabla 34. Adquisición de materia

#### Canteras territorial Cundinamarca

1. Para el caso de la territorial de Cundinamarca en el punto kilométrico 6+450 (Paradero Gran Estación), no se adquirió material, ya que la obra ya fue finalizada.
2. Por otro lado, se adquirió material de la cantera MASTERCAT para el punto crítico 77+070 la cuales se encuentran verificados al cumplimiento de documentación ambiental.
3. Cantera Mastercat: Licencia Resolución 303 del 31 de marzo de 2006 y Registro minero 00093 – 15

| Cantera   | PK        | Ítem     | Unidad | Cantidad m3 |
|-----------|-----------|----------|--------|-------------|
| MASTERCAT | PK 77+070 | Arena    | M3     | 54          |
|           |           | Gravilla | M3     | 18          |

4. Parte del material pétreo adquirido en el mes de septiembre de 2024 para el PK 77 de la cantera MASTERCAT ya se encuentra en certificado, por lo que se adjunta como anexo a esta ficha, los demás certificados serán presentados conforme los emita la cantera.
5. Para el periodo de octubre en las obras de territorial Cundinamarca, no se generó material sobrante que requiriera ser llevado a sitios externos, el material de excavación fue conformado en obra.
6. Para la territorial Boyacá el material sobrante generado en las obras que se están ejecutando fue dispuesto sobre la franja de protección del corredor férreo.
7. Punto crítico PK77+050: En el periodo reportado no fue necesario extraer material de derrumbe y tampoco material de excavación.
8. Para el presente periodo se reporta la generación de residuos sólidos ordinarios en las estaciones y PAN, para los cuales se realizó la disposición a través de las empresas de servicios públicos de cada jurisdicción en los municipios que recorren la línea férrea.
9. Para este periodo se está realizando el acopio temporal en el CAM ubicado en la estación de Tunja, de residuos peligrosos generados en las estaciones de esta territorial, cuando se tenga un volumen significativo se realizará la recolección y disposición final del RESPEL por un gestor externo autorizado.
10. Se anexa los certificados de disposición final de los RESPEL solidos recolectado en el Corzo en agosto.

### Residuos gestionados

| TIPO DE MATERIAL                                       | SITIO DE RECOLECCIÓN | PESO (KG) | ESTADO       | TIPO DE RESIDUO |
|--------------------------------------------------------|----------------------|-----------|--------------|-----------------|
| Estopas, EPP contaminados, filtros, envases de pintura | Taller el Corzo      | 530       | Certificados | RESPEL          |

Tabla 36. Residuos gestionados

11. En el presente periodo se realizaron dos operativos de aseo:

| ACTIVIDAD         | LOCALIDAD      | TRAMO INTERVENIDO                            | FECHA      | VOLUMEN DE RESIDUOS RECOLECTADOS (M3) |
|-------------------|----------------|----------------------------------------------|------------|---------------------------------------|
| Operativo de aseo | Barrios Unidos | Desde la Calles 92 con NQS hasta la calle 63 | 03/10/2024 | 5                                     |
| Operativo de aseo | Fontibón       | Desde la calle 22 con Cra 111                | 15/10/2024 | 18                                    |

12. la empresa BAMOCOL, realizó el mantenimiento del baño portátil del PAN Tres Esquinas de Funza. Se realizaron mantenimientos semanales y las aguas residuales de los mantenimientos son llevados a la Planta de Tratamiento COLOMBIANA DE INGENIERIA S.A.S. El certificado de disposición del mes de septiembre se encuentra anexo a la presente ficha.
13. En el mes, no se retiró más RESPEL líquidos, sin embargo, se adjunta el certificado de disposición emitido por la empresa ECOPOSITIVA, de los aceites usados que fueron recolectados usados del kilómetro 5 ejecutada en el mes de julio.
14. Se recibió el certificado del mes de septiembre del mantenimientos y disposición final de los residuos producidos en la unidad sanitaria que se encontraba instalada en el PK 6 (Paradero de Gran Estación). Cabe resaltar que la obra en el punto ya fue finalizada por lo que la unidad sanitaria fue levantada.

15. A continuación, se relaciona el estado de las empradizaciones de los puntos intervenidos:

| PK      | ÁREA INTERVENIDA (m2) | AREA EMPRADIZADA (M2) |
|---------|-----------------------|-----------------------|
| 205+610 | 603.45                | 603.45                |
| 207+053 | 416,12                | Pendiente             |

|         |             |             |
|---------|-------------|-------------|
| 216+000 | 684,35      | Pendiente   |
| 200+878 | Sin definir | Sin definir |
| 207+201 | Sin definir | Sin definir |
| 179+550 | Sin definir | Sin definir |
| 127+217 | Sin definir | Sin definir |
| 201+311 | Sin definir | Sin definir |
| 206+949 | Sin definir | Sin definir |
| 44+900  | 80          | Pendiente   |
| 49+700  | 205.81      | Pendiente   |
| 54+050  | 495.78      | Pendiente   |
| Total   | 2485.51     | 603.45      |

Tabla 37. Residuos gestionados

16. Actividades de arborización:

- **Cundinamarca – Bogotá**

- **Acta de visita SDA N°16376 – Tala Fontibón**

- En el mes de abril se radicó en la Secretaría Distrital de Ambiente SDA el informe con las actividades ejecutadas, a la fecha del presente reporte no se cuenta con respuesta de la secretaria.
    - **Informe técnico de la SDA N° SSFFS-01941.**
    - A la fecha de corte del presente informe, no se ha recibido respuesta por parte del JBB.
    - **Permisos de aprovechamiento forestal PK78+860**
    - En julio se ejecutó el segundo mantenimiento a los 370 árboles compensados.
    - Aun no se tiene respuesta de la entidad ambiental, del informe radicado el 14 de junio con el oficio CS-CTING-001400.
    - **ACTA DE VISITA N°22177 – Tala árbol CR 9 No.121 – 46**

- El miércoles 15 de mayo se llevó a cabo la inspección del árbol por parte de un Biólogo, el cual realizó la liberación del árbol, para confirmar que no hubiese presencia de nidos, huevos o polluelos del individuo arbóreo solicitado para tala por la Secretaría Distrital de Ambiente.
- El viernes 24 de mayo se realizó la socialización de la tala a la comunidad aledaña con forme a las obligaciones requeridas.
- El sábado 25 de mayo: Se ejecuto la tala solicitada por la SDA.
- En el mes de septiembre, se hizo actualización de la plataforma SIGAU.
- El informe fue elaborado y radicado el día 25 de septiembre del año en curso, bajo el número 2024ER200194.
- A la fecha de corte del informe del mes de octubre, no se ha recibido respuesta por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente.
- **ACTA DE VISITA DE SDA 25706– Poda árbol CR 30 con calle 80.**
- En el mes de julio se realizó la poda de un árbol ubicado en la carrera 30, con calle 80, se llevó a cabo la inspección del árbol por parte de un Biólogo, el cual realizó la liberación del árbol, para confirmar que no hubiese presencia de nidos, huevos o polluelos del individuo arbóreo solicitado para poda por la Secretaría Distrital de Ambiental.
- El 5 de julio de 2024, se ejecutó la poda solicitada por la SDA.
- Se espera radicar en los próximos días. El reporte será presentado en el informe del siguiente mes.
- En el mes de septiembre, se realizó actualización de información en la plataforma SIGAU del JBB y se recibió respuesta indicando que, que un ingeniero adscrito a la Oficina de Arborización Urbana de la línea SIGAU, ha sido asignado para realizar revisión y seguimiento y si esta cumple con los requerimientos del Jardín Botánico, se realizará la actualización en el sistema y se emitirá acta de recepción por parte de la Entidad.
- El 9 de octubre se radicó informe con todas las actividades relacionadas con la poda del árbol de la AK 30 80-46 en la localidad de Barrios Unidos.
- **Autorización DRSC 00134 expediente 94806**
- En relación con el mantenimiento de los 10 árboles realizado en diciembre 2023, se realizó la consulta en la CAR del estado del expediente 94806 el cual se encuentra abierto según lo indicado en la oficina regional Sabana Centro y en aparente congelamiento, por lo que se realizó una consulta formal por medio de oficio en marzo, a la fecha no se cuenta con respuesta oficial.
- El día 9 de mayo, se recibió comunicado de la CAR donde se indica lo siguiente:
  - *“Nos permitimos informar que el área jurídica de la Dirección Regional Sabana Centro de la corporación se encuentra analizando los argumentos expuestos en la solicitud presentada, con el fin de proferir una respuesta definitiva sobre la misma.”*
  - Por lo anterior, se espera contar con una respuesta definitiva, no obstante, a la fecha del presente informe no se ha recibido respuesta.
- Se recibió visita por parte de la CAR para verificar estado de los 10 árboles sembrados por compensación, en donde se indicó que el área jurídica de La CAR revisaría si es viable o no realizar el cierre del expediente.
- En el mes de octubre no se recibió ningún tipo de comunicación por parte de la CAR.
- **ACTA DE VISITA N° 27041 – Calle 127 N° 9 – 0**
- Se realizó la socialización y evaluación de avifauna el día 13 de agosto del presente año.
- El día 17 de agosto, se realizó la tala del individuo arbóreo por fractura de ramas secas con riesgo de caída.
- Una vez realizada la actualización de información SIGAU autorizada por el JBB y cumpliendo al 100% con los requerimientos solicitados por la SDA, se procedió a radicar el día 10 de octubre del año en curso.

- **Boyacá**
- **Permiso Aprovechamiento Forestal PK 127+500**
- Para el periodo de octubre la entidad ambiental CORPOCHIVOR, envía notificación electrónica con radicado No. 10322 del 16 de octubre de 2024, de la Resolución No. 771 del 10 de octubre de 2024, por medio de la cual se autoriza un aprovechamiento forestal de árboles aislados y se adoptan otras determinaciones. Expediente A.F. 048-24.
- Esta Resolución autoriza el aprovechamiento forestal de 17 individuos arbóreos (15 eucaliptos y 2 alisos), los cuales fueron talados el 19 de octubre.
- **Permiso Aprovechamiento Forestal PK 127+300**
- Para este periodo se recibe por parte de la entidad ambiental CORPOCHIVOR, notificación electrónica con radicado No. 10295 del 16 de octubre de 2024, el Auto No. 1000 del 15 de octubre de 2024, por medio del cual se admite el trámite de una solicitud de aprovechamiento forestal y por medio del cual se programa visita dentro de un trámite de aprovechamiento forestal.
- Se realizará visita al PK 127+300 dentro del trámite de aprovechamiento forestal el día 31 de octubre de 2024 profesional de CORPOCHIVOR en compañía del equipo ambiental y la interventoría.
- Se realizó inducción a 24 personas que se vincularon al consorcio recientemente de la territorial Boyacá. Por otro lado, en la territorial de Cundinamarca se realizó charla ambiental a 21 posonivelistas.
- Gestiones con entidades ambientales

17. Gestiones con entidades ambientales

| ENTIDAD AMBIENTAL | FECHA      | GESTIÓN                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SDA               | 09/10/2024 | En cumplimiento de las consideraciones finales del concepto técnico No. SSFFS-05974-2024 de la SDA. Radicó informe con todas las actividades relacionadas con la poda del árbol de la AK 30 80-46 en la localidad de Barrios Unidos.                   |
| SDA               | 18/10/2024 | E cumplimiento de las consideraciones finales del concepto técnico No. SSFFS-05974-2024 de la SDA. Radicó informe con todas las actividades relacionadas con la tala del árbol de la Calle 127 N°9-0 en la localidad de Usaquén.                       |
| CAR               | N. A       | No se realizó ningún tipo de tramite con la entidad.                                                                                                                                                                                                   |
| JBB               | 16/10/2024 | Se recibió respuesta del radicado que reporta la actualización en el Sistema de Información para la Gestión del Arbolado Urbano - SIGAU de un (1) individuo arbóreo talado bajo concepto técnico N°SSFFS-06976 de la secretaria Distrital de Ambiente. |

**INFORME MENSUAL N° 22**

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI  
DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

|             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CORPOBOYACA | 10/09/2024 | Se solicita y asiste a reunión con directora de Corpoboyacá, con el fin de dar a conocer los tramites que se tienen abiertos y a la fecha no se han dan respuesta y la necesidad e interés por parte del Consorcio en obtener el OPOC del PK 188+650 para la intervención del punto crítico, y el cierre del expediente OPOC00034-19 CAV en Pauna. |
|-------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Tabla 38. Gestiones con entidades ambientales

**Gestiones de apoyo al área social**

18. Se 03 de octubre: Se realizó apoyo en operativo de aseo que se llevó a cabo dentro de la vía férrea en la localidad de Barrios Unidos.
19. 11 de octubre: Se realiza visita de inspección con el are social y área de mantenimiento al PK 155+450, donde se presenta emergencia por afectación a la vía férrea por estanque de agua represada, en lo que concluye la necesidad de intervenir y realizar la construcción y reemplazo de alcantarilla existente y colapsada.
20. 15 de octubre: Se realizó apoyo en operativo de aseo que se llevó a cabo dentro de la vía férrea en la localidad de Fontibón.
21. 18 de octubre: Se llevó a cabo reunión con la Fundación Santafé en la Av. 9 con calle 116 con el fin de analizar la viabilidad de realizar la barrera verde propuesto por la fundación.
22. 21 de octubre: Se realiza visita de inspección con el área social, con el fin de verificar solicitud por parte de usuaria del barrio jordán de la ciudad de Tunja, donde notifica que un árbol está afectando su vivienda, en dicha visita se evidencia un árbol que se encuenras con el ramaje entre los cableados de la luz y a vista el crecimiento de sus raíces, por lo que se procederá a remitir esta solicitud a la empresa de energía EDSA, para el manejo de los ramajes, Corpoboyacá, para verificar y generar el estado fitosanitario del árbol y a gestión del riesgo de Tunja con el fin de verificar si el árbol presenta riesgo para los habitantes y viviendas de la zona donde se encuentra ubicado.

**23. Otras actividades ambientales**

24. Se realizó revisión de la compensación solicitada por Corpoboyacá del permiso tramitado por ocupación del cauce, encontrando inconsistencias en la medida impuesta, por lo que se radico el recurso de reposición con Radicado No. 0027304 del 7 de octubre de 2024 a Corpoboyacá del permiso de ocupación de cauce solicitado en el PK 188+850.
25. Se realizó revisión de las actas de emergencia de la Secretaría Distrital de Ambiente, las cuales fueron remitidas por la Agencia Nacional de Infraestructura mediante correo electrónico.
26. Se realizo informes de actividades ejecutadas en relación con lo dispuesto en los conceptos técnicos SSFFS-05974-2024 de la poda de un árbol de especie Roble en la AK30 80-46 y el SSFFS-06976-2024 de tala de un árbol de especie Pino Ciprés en la Calle 127 09-0.
27. Se proyecto el oficio para presentar informe a la SDA de todas las actividades requeridas en el concepto técnico No. SSFFS-05974-2024.
28. Se radicó informe a la SDA con las actividades requeridas en el concepto técnico No. SSFFS-05974-2024 por la poda de un árbol ubicado en la AK 30 80-46.
29. Se realizó visita a la Av.9 con calle 127 para verificar los 2 árboles que solicita la SDA para poda de mejoramiento en el concepto técnico N° SSFFS-03001.

30. Se realizó inducción y recomendaciones necesarias al subcontratista Ambieniq para la ejecución de monitoreos ambientales.
31. Se organizó los documentos para el informe del concepto técnico SSFFS-06976-2024 y se elaboró oficio.
32. Se recibe notificación electrónica con radicado No. 10322 del 16 de octubre de 2024, de la Resolución No. 771 del 10 de octubre de 2024, por medio de la cual se autoriza un aprovechamiento forestal de árboles aislados y se adoptan otras determinaciones. Expediente A.F. 048-24. Dicha autorización se dio, por tramite necesario para talar unos árboles que interfieren en la obra que se adelanta en el PK 127.
33. Se realizó entrega de elementos de aseo, se hizo inspección a puntos ecológicos y por último charlas ambientales en las casetas de los pasos a nivel de Bogotá.
34. Se realiza la tala de los 17 árboles ubicados en el PK 127+500, autorizados por la entidad ambiental.
35. Se llevó a cabo visita al KM5 con la empresa de energía ENEL para conocer las áreas que se van a intervenir por la construcción de la subestación de energía y mirara lo requerimientos ambientales.
36. Se realizó montaje de los equipos de monitoreo de calidad del aire e iniciaron las mediciones.

## **BOGOTÁ – FACATATIVÁ**

Cabe resaltar que, el Plan de Manejo Ambiental – PMA, fue dado en cesión al proyecto de Regiotram bajo la Resolución 02345 del 26 de septiembre de 2022, por lo tanto, las actividades ambientales que se puedan reportar en este tramo son solo aquellas que están relacionadas con las actividades de mantenimiento del corredor. Las actividades ambientales están a cargo del nuevo cesionario.

1. La empresa BAMOCOL, realizó los mantenimientos semanales del baño portátil del PAN Tres Esquinas de Funza, los 80 litros de agua residuales de los mantenimientos fue llevada a la Planta de Tratamiento COLOMBIANA DE INGENIERIA S.A.S

2.

**-Seguimiento de Gestión:** Dentro de actividades y obligaciones cumplidas por el Interventor, conforme a las obligaciones previstas en el presente contrato:

- ✓ Seguimiento acciones ambientales PAGA, con solicitud de atención en intervención de obras de alcantarillas.
- ✓ La revisión, verificación, análisis y la emisión de conceptos de manera permanente en relación con los aspectos derivados del componente ambiental.
- ✓ Exigir la información que se considere necesaria, siempre en relación con el objeto del Contrato.
- ✓ La implementación, en el menor tiempo posible, de las medidas de manejo ambiental para gestionar los impactos ambientales que pudieron presentarse.
- ✓ Elaboración de Informes correspondientes de interventoría de área ambiental
- ✓ Revisión de informes semanales de área ambiental enviados con la gestión del Contratista.

## **Perfiles profesionales a cargo de la gestión ambiental del Consorcio CTSA Ingeral.**

Para la ejecución de las actividades de la Gestión ambiental del proyecto y el cumplimiento de todo lo contenido en el apéndice anexo técnico y demás obligaciones contractuales, El Consorcio CTSA INGERAL tiene contratado el siguiente equipo capacitado para garantizar la correcta implementación del PAGA aprobado por la interventoría y del PMA aprobado por la Resolución 751 de 2002:

| NOMBRES Y APELLIDOS           | ÁREA                            | DEDICACIÓN | TELÉFONO   | EMAIL                                                                                  |
|-------------------------------|---------------------------------|------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CONTRATISTA</b>            |                                 |            |            |                                                                                        |
| Luz Helena Herrera Sandoval.  | Coordinador a ambiental         | 100%       | 3165305715 | <a href="mailto:Luz.herrera@ctsaingeral.com">Luz.herrera@ctsaingeral.com</a>           |
| Leidy Montenegro              | Ingeniera Ambiental             | 100%       | 3142803943 | <a href="mailto:Leidy.montenegro@ctsaingeral.com">Leidy.montenegro@ctsaingeral.com</a> |
| <b>INTERVENTORIA</b>          |                                 |            |            |                                                                                        |
| Juliana Horrillo Amado        | Ingeniera Civil, MSC Ambiental  | 100%       | 3105877275 | <a href="mailto:ambientalbogotaCBC@gmail.com">ambientalbogotaCBC@gmail.com</a>         |
| Angela Patricia Pardo Fandiño | Ingeniera sanitaria y ambiental | 100%       | 3102622804 | <a href="mailto:ambientaltunjacbc196@gmail.com">ambientaltunjacbc196@gmail.com</a>     |

Tabla 39. Profesionales a cargo de la gestión ambiental del contratista

**-Seguimiento con Indicadores:** La trazabilidad dentro del contrato a la fecha del Informe 22, permite mostrar lo siguiente:

Los indicadores son presentados por parte del contratista e interventoría de forma visual (registro fotográfico), como herramienta que permitió comprender el estado de cumplimiento de lo que aplicó conforme a la implementación del PAGA, así mismo con la gestión de indicadores de manera cualitativa (descripción de acciones) y cuantitativamente por parte el contratista (como Porcentaje-%) para las fichas de manejo ambiental que aplicaron. Esta información fue validada con los soportes descritos y adjuntos dentro del documento de informe mensual que se presenta a la interventoría para cada mes de gestión ambiental del contrato.

Como seguimiento de la interventoría se relaciona a continuación el indicador de medición relacionado que permite mostrar el cumplimiento y aprobación de esta obligación para el contratista, de acuerdo con lo establecido en el documento contractual anexo 7–ambiental con respecto a informe ambiental el cual hará parte del informe mensual de gestión del Contrato.

**Informes mensuales:** Se estableció mediante una reunión entre contratista e interventoría desde el comienzo del contrato las fechas de entrega de informes mensuales por parte del contratista, así como las fechas de entrega por parte de la Interventoría.

## INDICADOR

Cumplimiento de Informes mensuales = (No. de informes mensuales contractuales entregados) / (Total de Informes contractuales requeridos) \*100.

$$\text{Cumplimiento de Informes mensuales} = (19) / (19) *100= 100\%$$

*El indicador muestra que, para el periodo actual de contrato de ejecución de obra; el contratista y la interventoría hicieron entrega para cada uno de los meses del periodo contractual de los documentos de gestión ambiental con esta periodicidad contractual conforme a la implementación, seguimiento y verificación del PAGA y requerimientos contractuales a la fecha en un 100% de cumplimiento enmarcados dentro del componente ambiental.*

**Informes de cumplimiento Ambiental ICA:** En atención al seguimiento de la obligación contractual de CTSA-INGERAL descrito en documento anexo 7- ambiental “4.”previa a la entrega formal a la ANI el Contratista deberá elaborar el ICA y presentarlo a la Interventoría para revisión y aprobación dentro de los 10 (diez) días calendario después que finalice el periodo a reportar”. La periodicidad es semestral, a la fecha entregado por el contratista y aprobado por interventoría ICA No. 19, ICA 20, ICA 21. El informe de la gestión del Semestre I de 2024: De enero de 2024 a junio de 2024 - ICA No. 21; el contratista entregó las observaciones realizadas al informe ICA No. 21 y fue radicado a Findeter.

## INDICADOR

$$\text{Cumplimiento Elaboración de ICA} = (2)/(4) * 100 = 50\%$$

*El indicador presenta un cumplimiento de obligación contractual en 50%, que es total a la fecha del contrato. Se espera que para la entrega del informe ICA 22 el contratista reporte su gestión de cumplimiento final contractual con la vigencia del contrato de obra.*

**- Permisos ambientales objeto de sesión:** En seguimiento de la Interventoría, en el anexo ambiental del contrato de obra del corredor férreo se establece: “pendiente ambiental con Corpoboyacá”: El cual corresponde a cerrar el permiso de ocupación de cauce emitido por esta autoridad ambiental a través de la Resolución 1407 del 31 de diciembre de 2019. A la fecha está pendiente el recibo de esta medida de compensación para cierre definitivo de la ejecución de la obra física correspondiente al Centro de Valoración y Atención de Flora –CAVF según informa CTSA-Ingeral con próxima visita de esta autoridad ambiental en campo.

En el cumplimiento de la ejecución del contrato de Obra N° PAF-ANI-O-118-2022-01, con las acciones de gestión y/o ejecución validadas, se espera se de cierre por parte de CORPOBOYACA al expediente referido con el requerimiento contractual establecido el anexo 7- Ambiental, del Contrato de Obra N° PAF-ANI-O-118-2022-01, numeral 1-Permisos Ambientales, Pág. 19, que indica: “(...) Se debe tener en cuenta un pasivo ambiental que está en trámite con la corporación Autónoma Regional de Boyacá...” para la empresa titular del permiso de ocupación de cauce, OPOC - 0034/19.

| Pendientes ambientales                                           | Estado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Plan de podas solicitado por la SDA en el oficio No. 2023EE42066 | Se envía en abril las observaciones a la SDA El contratista envió respuesta parcial al radicado 2023EE310518 del PLAN DE PODAS a SDA- Radicado 2023ER256554 – Respuesta a traslado FINDETER 1202424504433 del traslado comunicado ANI 20246050056041.<br>Se espera respuesta al plan de podas radicado en el mes de mayo de 2024 por parte de las SDA.                                                                                                                                                                        |
| Tala Fontibón – Acta No. 16376                                   | Se recibió Respuesta al radicado 2024JBB410027511, con relación a la actualización de información SIGAU del concepto técnico N°2023SSFFS-11215. CL 22 N° 106 en la localidad de Fontibón; donde indican la confirmación que la actualización de información SIGAU quedo registrada satisfactoriamente, teniendo este documento, se realizó radicación del informe con las actividades ejecutadas en la secretaria Distrital de Ambiente – SDA, , a la fecha del presente reporte no se cuenta con respuesta de la secretaria. |
| Aprovechamiento forestal PK 78+860                               | Se realizo la verificación del primer mantenimiento de la siembra de compensación de los de los expedientes No. 102793, 102753 y 102714se contabilizaron en total 370 mantenimientos realizados.<br>En el mes de julio se ejecutó el segundo mantenimiento a los 370 árboles compensados.                                                                                                                                                                                                                                     |

**INFORME MENSUAL N° 22**

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI  
DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

|                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | <p>El informe con las actividades ejecutadas fue radicado el 14 de junio con el oficio CS-CTING-001400.</p> <p>Aun no se tiene respuesta de la entidad ambiental, del informe radicado.</p> <p>Falta la realización de 2 mantenimientos.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Tala árbol Cra. 90 No. 121-46 acta de visita No. 22177 SDA         | <p>El 15 de mayo de 2024 se realizó la inspección para confirmar que no hubiese presencia de ni de nidos, huevos o polluelos del individuo arbóreo. Se socializó el 24 de mayo y se procedió a realizarla tala el día 25 de mayo de 2024.</p> <p>En el mes de septiembre se hizo la actualización en la plataforma SIGAU, y</p> <p>Se elaboró y radicó el informe el 25 de septiembre bajo el numero 2024ER200194.</p> <p>A la fecha de corte del informe del mes de octubre, no se ha recibido respuesta por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente.</p>                                                                                                                                                                                                                                         |
| Poda árbol CR 40 No.22 – 0 vía al Corzo ACTA DE VISITA N°23249 SDA | <p>El 15 de mayo de 2024 se realizó la inspección para confirmar que no hubiese presencia de ni de nidos, huevos o polluelos del individuo arbóreo. El 25 de mayo se ejecutó la tal solicitada por la SDA.</p> <p>Durante el periodo no e adelantaron actividades.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Autorización DRSC 00134 expediente 94806                           | <p>Se realizó en diciembre de 2023 el mantenimiento 10 árboles, se consultó a la CAR el estado del expediente 94806, la cual se encuentra abierto y en congelamiento según lo indicado por la oficina regional Sabana Centro, se procedió a legalizar la respectiva consulta y a la fecha no se ha obtenido respuesta</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Autorización DRSC 00134 expediente 94806                           | <p>Se realizó en diciembre de 2023 el mantenimiento 10 árboles, se consultó a la CAR el estado del expediente 94806, la cual se encuentra abierto y en congelamiento según lo indicado por la oficina regional Sabana Centro, el consorcio procedió a legalizar la respectiva consulta y a la fecha no se ha obtenido respuesta.</p> <p>se ejecutó un mantenimiento de los 10 para asegurar que los árboles se encuentren en buenas condiciones de acuerdo a la notificación emitida por la CAT de la sede Sabana centro.</p> <p>Se recibió visita por parte de la CAR para verificar el estado de los 10 árboles y se indicó en la visita que el área jurídica revisará si es viable el cierre de este expediente.</p> <p>En el mes de octubre no se recibió ningún comunicad por parte de la CAR.</p> |
| Informe técnico del SDA No. SSFFS-01941.                           | <p>Se actualizó la información en la plataforma del SIGAU se radico bajo en número 2024JBB410011721 en el Jardín Botánico los formatos de actividades forestales.</p> <p>El 23 de febrero se recibió respuesta donde se indica que realizarán la revisión por parte del Grupo SIGAU del cumplimiento de los requerimientos del Jardín Botánico, si cumple con ello, se emitirá acta de recepción por parte de la Entidad, caso contrario se comunicara para que se efectúe el o los ajustes correspondientes, este proceso se realizaría según comunicado, en la última semana de marzo del presente año, sin embargo, a la fecha no se ha recibido notificación de la fecha y hora en que se ejecutará la visita.</p>                                                                                  |

**INFORME MENSUAL N° 22**

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI  
DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                       | <p>El lunes 24 de junio se efectuó la visita por parte del JBB al Parque El Country, lugar donde se realizó la siembra como medida de compensación.</p> <p>En el periodo espera al concepto u observaciones que se generen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| ACTA DE VISITA DE SDA 25706- Poda árbol CR 30 con calle 80.                           | <p>En el mes de julio se realizó la poda de un árbol ubicado en la carrera 30, con calle 80, se llevó a cabo la inspección del árbol por parte de un Biólogo, el cual realizó la liberación del árbol, para confirmar que no hubiese presencia de nidos, huevos o polluelos del individuo arbóreo solicitado para poda por la Secretaría Distrital de Ambiental.</p> <p>El 5 de julio de 2024, se ejecutó la poda solicitada por la SDA.</p> <p>En el mes de septiembre de 2024 se actualizó la información en la plataforma SIGAU del JBB y fue asignado un ingeniero de la oficina de arborización para hacer el seguimiento y verificar que se cumplan con los requerimientos del Jardín Botánico.</p> <p>El 9 de octubre se radica informe con todas las actividades relacionadas con la poda del árbol de la cra. 30 No. 80-46 en la localidad de Barrios Unidos.</p> |
| Acta de visita No: 25611                                                              | <p>Se realizó la verificación del árbol a podar, la actividad ya fue aprobada por la interventoría, ya se realizó la visita de avifauna con el biólogo y el viernes 28 de junio se hará la socialización por parte de la profesional social y éste mismo día se realizará la poda y retiro de los residuos vegetales. Una vez se cuente con el certificado de los residuos y el informe de avifauna.</p> <p>Durante el periodo no se adelantaron actividades.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Concepto técnico No. SSFFS-05974-2024 de la SDA árbol cra. 30 No 80-46                | <p>El 9 de octubre de 2024 se radicó el informe con todas las actividades relacionadas con la poda del árbol de la AK 30 80-46 en la localidad de Barrios Unidos.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Concepto técnico No. SSFFS-03001-2024 de la SDA árbol ubicado en la carrera 9 No. 127 | <p>El 18 de octubre de 2024 se radicó el informe con todas las actividades relacionadas con la tala del árbol de la Calle 127 N°9-0 en la localidad de Usaquén.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

**-El rubro económico Ambiental:** Establecido dentro del PAGA y ajustado con validación de la interventoría se cumple con respecto de las actividades propuestas Vs actividades ejecutadas del componente ambiental, sin embargo, la interventoría da cuenta de obligaciones contractuales que requieren cumplimiento durante el desarrollo del contrato y que demandan nuevo presupuesto a considerar para cumplimiento de las mismas, como se muestra en las preactas mensuales entregadas al área técnica.

**CONCLUSIONES GESTIÓN AMBIENTAL**

- Para este periodo se radica e interpone recurso de reposición a la entidad ambiental CORPOBOYACÁ, contra la Resolución No. 2182 del 13 de septiembre de 2024, por medio de la cual se otorga un Permiso de Ocupación de cauce para e PK 188+650.
- La entidad ambiental CORPOCHIVOR otorga el permiso de aprovechamiento forestal mediante la Resolución No. 771 de 10 de octubre de 2024, para la tala de 17 individuos arbóreos ubicados en el punto de obra PK 127+500.
- Por parte de la entidad ambiental Corpochivor se realiza visita técnica el 31 de octubre punto PK 127+500, con el fin de verificar los 57 individuos arbóreos por lo que se tramita el permiso de aprovechamiento forestal.

- En el presente periodo se iniciaron los monitoreos de calidad del aire material particulado – Pm10, como parte del cumplimiento de los requisitos del plan de manejo ambiental y al expediente LAM 6817-00
- Se realizaron recorridos a los diferentes puntos de obra con el fin de verificar el cumplimiento de los requerimientos ambientales solicitados a subcontratistas, donde se aseguró el cumplimiento del 100%.
- Atendiendo los requerimientos de la secretaria Distrital de Ambiente – SDA solicitados mediante actas de emergencia, se radicaron dos informes que dan cuenta de las actividades realizadas como cumplimiento de los conceptos técnicos No. SSFFS-05974-2024 por la poda de un árbol de la AK 30 80-46 en la localidad de Barrios Unidos y SSFFS-05974-2024 por la tala del árbol la Calle 127 N°9-0 en la localidad de Usaquén.

- **Gestión Social**

- Componente de Lectura Territorial: El Contratista realizó la entrega del documento el día 02 de octubre de 2023 con la información recolectada en las territoriales de Bogotá, Cundinamarca y Tunja, con los respectivos soportes. El 04 de octubre de 2023, la Interventoría emitió concepto favorable, por lo cual, el 10 de octubre de 2023, se radicó el oficio No. CS-CTING-000560, con el documento de caracterización y los respectivos soportes. A la fecha se cumple con los compromisos establecidos en los lineamientos de gestión social y reputacional para este componente. Se cuenta con la totalidad de los documentos elaborados, entregados y aprobados por la interventoría y remitidos a Findeter, que permiten conocer el área de influencia directa del proyecto, brindando elementos sociales, económicos y de equipamientos que hacen parte de los municipios que cruza la línea férrea en las tres territoriales Bogotá, Cundinamarca y Boyacá.
- Componente de Comunicación, Divulgación y Acompañamiento Social: Se brinda atención semanalmente los días miércoles en los PAC ubicados en las tres territoriales Bogotá (Avenida de la Esperanza), Cundinamarca (Chocontá) y Boyacá (Tunja), en los horarios y a través de los canales de comunicación aprobados (miércoles 8:00 a 12:00 m y 2:00 p.m. a 5:00 p.m.). Se verifican los buzones todos los miércoles del periodo sin contar con PQRSD por este canal de atención. Se brinda atención a las peticiones virtuales ingresadas, siendo a la fecha un total de 80 PQRSD para la territorial Bogotá, 59 PQRSD en la territorial Cundinamarca y 105 PQRSD en la territorial Boyacá. En la territorial Bogotá se cuenta con 112 socializaciones, 96 socializaciones en la territorial Cundinamarca y 88 en la territorial Boyacá.

Componente Mano de Obra en la Zona: El contrato cumple con la vinculación de la población ubicada en el área de influencia directa para ser parte del personal de mano de obra no calificada MONC, contratación de mujeres para la mano de obra calificada y la contratación de un profesional sin experiencia para el cumplimiento del primer empleo.

Componente de Seguimiento y Control: A la fecha se cuenta con el desarrollo 1 comité semanal entre el contratista y la interventoría para un total de 57 comités. Así como la elaboración de 1 informe semanal para un total 80 informes semanales a la fecha.

• **Gestión Logística, Comercial y Mercadeo.**

Durante el periodo del presente informe, se realizó por parte del contratista de obra e interventoría, las siguientes actividades respecto a la gestión comercial:

- En el periodo comprendido entre septiembre - octubre 2024, la interventoría y el contratista de obra indicaron que se efectuaron la movilización de pasajeros por medio de la empresa Turistren S.A en el tramo férreo Bogotá – Zipaquirá.
- La interventoría y contratista de obra reportaron la operación del transporte de carga en los trenes sin novedades, manteniendo buen ritmo en el resultado de la operación.
- Se continuó realizando la facturación y recaudos, como parte de los arriendos de bodegas, uso de vías y el uso y arrendamiento de material rodante, para los clientes; Turistren, Argos y CFRO.
- Durante el presente periodo se encuentra suspendida la operación con la empresa Acerías Paz del Rio, debido a temas ambientales y de disposición final de materiales.
- Se realizaron 4 operaciones tempranas con la empresa Postobón y Cargando S.A.

**Toneladas Transportadas en el Periodo del presente Informe**

| FECHA                             | TONELADAS |
|-----------------------------------|-----------|
| 22 de septiembre al 21 de octubre | 4.259,69  |

Tabla 40. Toneladas transportadas

**Toneladas transportadas Durante el mes de septiembre 2024**

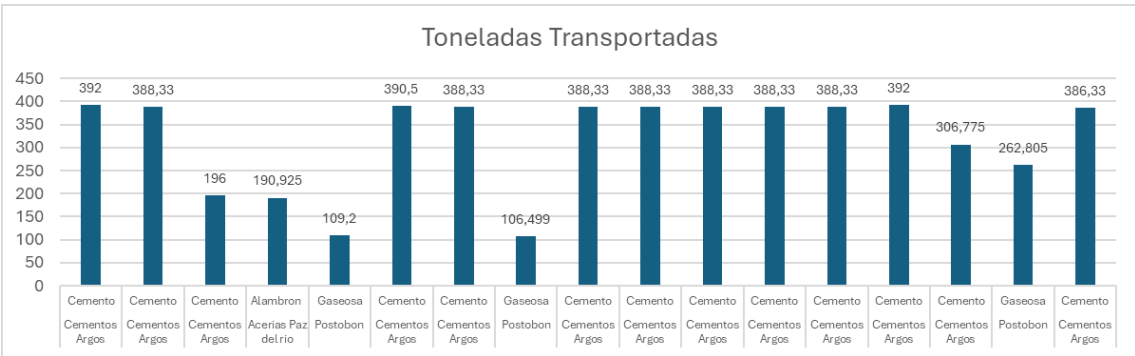
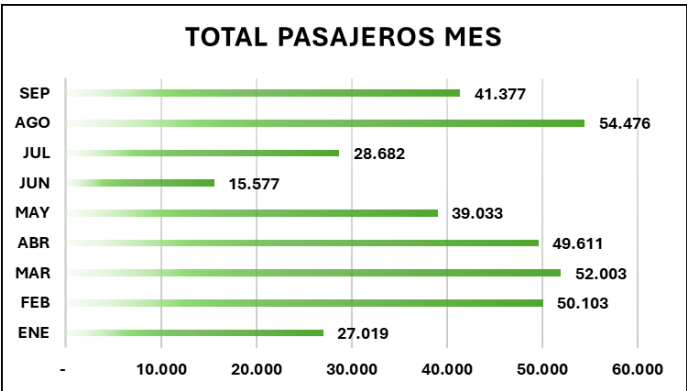


Tabla 41. Toneladas transportadas durante el mes de septiembre.

**Pasajeros movilizados Durante el mes de septiembre 2024**



**INFORME MENSUAL N° 22**  
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI  
DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

Tabla 42. Pasajeros transportados durante el mes de septiembre.

• **Ingresos Férreos.**

Durante el periodo se realizaron las actividades de ingresos férreos reportador por la interventoría y el contratista de obra, con relación a el recaudo por arriendo de inmuebles, uso de vía y el arriendo de material rodante que hacen parte del mes de septiembre 2024.

| Año  | Corredor           | Tercero                                      | Inmueble-Concepto                                                                                                                                | Valor facturado  | Valor M.2 con IVA |
|------|--------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| 2024 | Bogotá - Belencito | Turistren                                    | ARRIENDO ESPACIO CUBIERTO AL INTERIOR DEL NUEVO TALLER AM, UBICADO EN LAS INSTALACIONES DEL KILOMETRO 5, CON UN ÁREA DE 1.986.8 METROS CUADRADOS | \$ 40.192.964,00 | \$ 20.230,00      |
| 2024 | Bogotá - Belencito | Fideicomiso Sociedad Fiduciaria de occidente | ARRIENDO DE ESPACIO DE 241.42 M.2, UBICADA EN EL KM5                                                                                             | \$ 5.325.504,01  | \$ 22.059,08      |
| 2024 | Bogotá - Belencito | Fideicomiso Sociedad Fiduciaria de occidente | ARRIENDO DE BODEGA DE 128,2 M2, UBICADO EN KM 5                                                                                                  | \$ 3.090.399,06  | \$ 24.106,08      |
| 2024 | Bogotá - Belencito | Fideicomiso Sociedad Fiduciaria de occidente | ARRIENDO DE ÁREA DE 500 M12, UBICADA EN EL KM5                                                                                                   | \$ 4.760.000,00  | \$ 9.520,00       |
| 2024 | Bogotá - Belencito | CEMENTOS ARGOS                               | ARRIENDO BODEGA CON UNA ÁREA DE 1,117 M.2 UBICADA EN KM5                                                                                         | \$ 29.371.348,52 | \$ 26.294,85      |

Tabla 43. Facturación por inmuebles durante el mes de septiembre.

| Arrendatario | Facturado por CTSA-INGERAL | Recaudado por CTSA INGERAL | Consignado a la ANI | Pendiente por pagar por terceros | Observación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------|----------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Argos        | \$ 24.583.078,48           | \$ 24.722.250,55           | \$ 24.722.250,55    |                                  | 1.El pago consignado a la ANI pertenece al recaudo realizado por CTSA INGERAL relacionado con la factura 285 de Argos de septiembre del 2024 y el pago de la factura 265 por concepto de ajuste de canon de arrendamiento en el mes de junio                                                                                  |
| Cfro         | \$ 11.027.898,45           | \$ 21.439.504,86           | \$ 21.439.504,86    | \$ 22.129.014,12                 | 1. El pago consignado a la ANI pertenece a las facturas las facturas 221, 222,223 del mes de junio y las facturas 241,242 y 243 del mes de Julio.<br><br>2. El valor pendiente por pagar pertenece a las facturas 255,256,257 y 266 emitidas en el mes de agosto y las facturas 281, 282 y 283 emitidas en septiembre de 2024 |

**INFORME MENSUAL N° 22**  
**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022**  
**FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI**  
**DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024**

|           |                     |                     |                     |                     |                                                                                                                                                                      |
|-----------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Turistrén | \$<br>33.640.498,00 | \$<br>33.640.498,00 | \$<br>33.640.498,00 | \$<br>33.640.498,00 | 1. El pago pendiente por pagar pertenece a la factura 284 del mes de septiembre de 2024.<br><br>2. El valor consignado pertenece a la factura 254 del mes de agosto. |
| Total     | \$<br>69.251.474,93 | \$<br>79.802.253,41 | \$<br>79.802.253,41 | \$<br>55.769.512,12 |                                                                                                                                                                      |

Tabla 43. Facturación pendiente por pagar durante el mes de septiembre Inmuebles.

| Usuario de vía | Facturado por CTSA INGERAL | Recaudado por CTSA-INGERAL | Consignado a la ANI | Pendiente por pagar por terceros | Observación                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------|----------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TURISTREN      | \$<br>32.082.071,34        | \$<br>24.325.986,52        | \$<br>24.325.986,52 | \$<br>72.409.266,54              | El importe consignado a la ANI pertenece a la factura 247<br><br>El saldo pendiente de pago está asociado a las facturas 267, expedida en agosto y 287 en septiembre de 2024                                                            |
| CTSA           | \$<br>12.076.574,02        | \$<br>9.304.563,20         | \$<br>9.304.563,20  | \$<br>12.076.574,02              | El importe consignado a la ANI pertenece a los recaudos realizados por CTSA INGERAL para la factura OC015 de agosto 2024 respectivamente.<br>Lo que se encuentra pendiente de cobro pertenece a la factura OC016 del mes de septiembre. |
| Total          | \$<br>44.158.645,36        | \$<br>33.630.549,72        | \$<br>33.630.549,72 | \$<br>84.485.840,56              |                                                                                                                                                                                                                                         |

Tabla 43. Facturación pendiente por pagar durante el mes de septiembre Uso de Vía.

| Conceptos        | Facturado por CTSA  | Recaudado por CTSA  | Cosignado a la ANI  | Pendiente por pagar Terceros | observación                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------|---------------------|---------------------|---------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Total, inmuebles | \$<br>69.251.474,93 | \$<br>79.802.253,41 | \$<br>79.802.253,41 | \$<br>55.769.512,12          | Las facturas 221,222,223,241,242,243,254,265, 285 recabadas por CTSA Ingeral, han sido consignadas en beneficio de la Agencia Nacional de Infraestructura (ANI).<br><br>Mientras tanto, las facturas 255,256,257,265,266,281,282,283 y 284 aguardan su liquidación pendiente ante la mencionada agencia. |

**INFORME MENSUAL N° 22**  
**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022**  
**FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI**  
**DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024**

|                          |                      |                      |                      |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Total, uso de vía        | \$<br>44.158.645,36  | \$<br>33.630.549,72  | \$<br>33.630.549,72  | \$<br>84.485.840,56  | Se procede a la consignación del monto asociado a la factura OC015, concerniente al uso de vía de carga y la factura 247 por uso de vía para pasajeros.<br>Adicionalmente, se identifican como pendientes de recaudación la factura 267 y 287, relacionadas con el uso de vía para pasajeros, y la factura OC016 para uso de vía de carga |
| Total, material rodante. | \$<br>17.979.918,49  | \$<br>18.432.269,89  | \$<br>18.432.269,89  | \$<br>17.979.918,49  | Los importes consignados a la Agencia Nacional de infraestructura corresponden a las facturas OC015 relacionadas con el arrendamiento de material rodante, dejando pendiente la factura OC016, emitida en septiembre de 2024.                                                                                                             |
| Total                    | \$<br>131.390.038,78 | \$<br>131.865.073,02 | \$<br>131.865.073,02 | \$<br>158.235.271,17 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Tabla 43. Resumen Facturación total durante el mes de septiembre.

• **Componente jurídico**

Se realizaron las siguientes actividades como parte de seguimiento al componente jurídico, las cuales fueron verificadas y aprobadas por la interventoría:

- El 23 de septiembre de 2024 se emitió respuesta al oficio CS-CTING-001723 con asunto “Presupuesto y cronograma PK127+300.”
- El 24 de septiembre de 2024 se emitió concepto y traslado del oficio CS-CTING-001743 con asunto “Informe novedad presentada sábado 14 de septiembre de 2024 – arrollamiento en vía férrea PK41+900.”
- El 24 de septiembre de 2024 se emitió concepto y traslado del oficio CS-CTING-001707 con asunto “Respuesta oficio 72444 “Respuesta oficios ANI-20243070214961 del 25 de junio de 2024 y FINDETER 2202450806646 del 2 de julio de 2024”.
- El 26 de septiembre de 2024 se emitió concepto sobre el Derecho de Petición No. 20240923P104.
- El 30 de septiembre de 2024 se emitió concepto y traslado del oficio CS-CTING-001708 con asunto “Informe novedad presentada sábado 7 de septiembre de 2020 en terrenos del triángulo de inversión en el K5.”
- El 30 de septiembre de 2024 se realizó la revisión del informe del componente jurídico del contratista.
- El 1 de octubre de 2024 se asistió al comité semanal.
- El 2 de octubre de 2024 se remitió oficio No. 72622 con asunto “Estado actual de la Póliza de Cumplimiento No. M-100192778 y de Responsabilidad Civil Extracontractual No. M-100041317, expedidas por Seguros Mundial.”
- El 2 de octubre de 2024 se remitió el oficio No. 72627 con asunto “Concepto y traslado de la comunicación CS-CTING-001762 con asunto “Respuesta 20240919P91 “traslado derecho de petición 20240919P91 – numeración ANI 20243070334821 en el marco del contrato de obra PAF-ANI-O-118-2022-01 e interventoría PAF-ANI-I-196-2022-01”
- EL 3 de octubre de 2024 se remitió el oficio No. 72630 con asunto “Concepto y traslado del oficio CS-CTING-001748 con asunto “Respuesta al Radicado MT No.: 20245001154801.”
- El 4 de octubre de 2024 se asistió a la Mesa de Trabajo - Incidente Desacato Acción Popular 2008 00160 - Municipio de Tunja.

**INFORME MENSUAL N° 22**

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI  
DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024

---

- El 4 de octubre de 2024 se asistió a la reunión sobre la revisión del borrador de la adición al contrato de obra.
- El 7 de octubre de 2024 se remitió el oficio No. 72661 con asunto “Concepto y traslado del oficio CS-CTING-001757 con asunto “Informe novedad presentada jueves 19 de septiembre de 2024 – colisión en vía férrea PK29+000 con lesionados leves.”
- El 4 de octubre de 2024 se ajustó el informe de Findeter No. 21.
- El 4 de octubre de 2024 se remitió el oficio No. 72649 con asunto “Respuesta descargos contratista al informe de posible incumplimiento de obligaciones contractuales construcción del paradero Gran Estación, contrato de Obra No. PAF-ANIO-118-2022-01.”
- El 7 de octubre de 2024 se remitió el oficio No. 72659 con asunto “Traslado oficio CS-CTING-001768 con asunto “Informe Ejecutivo Querellas Policivas y Pasos a nivel del corredor férreo Bogotá-Belencito septiembre de 2024”.
- El 7 de octubre de 2024 se remitió el oficio No. 72660 con asunto “Traslado oficio CS-CTING-001759 con asunto “Consulta desafectación tramo Bogotá (PK5+000) – Facatativá (PK35+871).”
- El 7 de octubre de 2024 se remitió el oficio No. 72662 con asunto “Traslado oficio CS-CTING-001780 con asunto “Solicitud modificadorio para incorporar nuevo paso a nivel en Paipa (Boyacá) PK226+475.”
- El 7 de octubre de 2024 se remitió el oficio No. 72665 con asunto “Reiteración del Oficio 72326 del 23 de agosto de 2024, con asunto “Reiteración del Oficio No. 71858 del 3 de julio de 2024, con asunto “Requerimiento de soporte de imprevistos dentro del Contrato de Obra No. PAF-ANI-O-118-2022-01.”
- El 7 de octubre de 2024 se remitió el oficio No. 72670 con asunto “Traslado oficio CS-CTING-001783 con asunto “entrega documentos solicitados por Contraloría General de la República en mesa de trabajo del pasado 30 de septiembre de 2024”
- El 7 de octubre de 2024 se ajustó el informe de Findeter No. 15.
- El 8 de octubre de 2024 se ajustó el informe de Findeter No. 16.
- El 8 de octubre de 2024 se ajustó el informe de Findeter No. 17.
- El 9 de octubre de 2024 se asistió a la reunión sobre los insumos para contestar la acción de tutela No. 2024-00089.
- El 9 de octubre de 2024 se remitió el oficio No. 72658 con asunto “Concepto y traslado del oficio CS-CTING-001792 con asunto “Declaración de hechos que constituyen fuerza mayor o caso fortuito que afectan las obligaciones contractuales – cláusula decimoprimer contrato de obra – respuesta oficio 72652.”
- El 10 de octubre de 2024 se asistió a la reunión presencial sobre la adición al contrato de obra.
- El 16 de octubre de 2024 se asistió al comité semanal.
- El 16 de octubre de 2024 se remitió el oficio No. 72712 con asunto “Concepto y traslado del oficio CS-CTING-001798 con asunto “Respuesta a Derecho de Petición Roger Felipe Rodríguez.”
- El 18 de octubre de 2024 se realizó la revisión, observaciones y ajustes al acta de entrega del paso a nivel de Paipa.
- El 21 de octubre de 2024 se asistió al recorrido férreo en Chocontá.
- El 21 de octubre de 2024 se remitió el oficio No. 73732 con asunto “Concepto y traslado del oficio CS-CTING-001808, con asunto “Propuesta para eventual adición de recursos y ampliación del plazo al contrato de la referencia”

En carpeta adjunta se incluye la siguiente información:

- Informe de interventoría del mes de septiembre y octubre de 2024. – los soportes de información se amplían en el siguiente link.

Septiembre de 2024

<https://consorciocbc.sharepoint.com/Documentos%20compartidos/Forms/AllItems.aspx?ga=1&id=%2FDocumentos%20compartidos%2F1%2E%20CONTRACTUAL%2F3%2E%20INF%2FCBC%2F1%2E%20INF%20MES%2F2024%2FINFORME%20MENSUAL%20No%2E%2018&viewid=8bcf1f1c%2D3511%2D4ef3%2Db889%2D2a383284a099>

Octubre de 2024

<https://consorciocbc.sharepoint.com/Documentos%20compartidos/Forms/AllItems.aspx?ga=1&id=%2FDocumentos%20compartidos%2F1%2E%20CONTRACTUAL%2F3%2E%20INF%2FCBC%2F1%2E%20INF%20MES%2F2024&viewid=8bcf1f1c%2D3511%2D4ef3%2Db889%2D2a383284a099>

- Informe de incidentes y accidentes.
- Control de pólizas contrato de obra PAF-ANI-O-018-2022-01.
- Control de pólizas contrato de interventoría PAF-ANI-I-196-2022-01.
- Cuadro de Querellas mes de septiembre de 2024.
- Cuadro de estado de permisos mes de septiembre de 2024.
- Cuadro de estado de procesos – Recuperación corredor férreo.

A modo resumen, en el siguiente link se detalla la información incluida por la interventoría.

<https://consorciocbc.sharepoint.com/:f/g/En9-y8aKvthOtljeEW6A4ZoB2s9ltMH20bn8RfFPelloAg?e=GhHjVG>

## 8. CONTRATOS TERMINADOS Y LIQUIDADADOS

### 8.1 CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. PAF-ANI-PS-005-2023

| CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATO No.                                 | PAF-ANI-PS-005-2023                                                                                                                                                |
| CONTRATISTA                                  | HELAM SEGURIDAD LTDA.                                                                                                                                              |
| DIRECCIÓN NOTIFICACIONES Y/O CORRESPONDENCIA | <a href="mailto:comercial@helamseguridad.com">comercial@helamseguridad.com</a>                                                                                     |
| REPRESENTANTE LEGAL                          | LUIS OLIVERO PEREZ MARTINEZ                                                                                                                                        |
| OBJETO DEL CONTRATO                          | LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA DE LA INFRAESTRUCTURA ENTREGADA Y QUE HACE PARTE DEL CORREDOR BOGOTÁ – BELENCITO; BOGOTÁ – FACATIVÁ Y LA CARO – ZIPAQUIRÁ |
| FECHA SUSCRIPCIÓN                            | 8 DE FEBRERO DE 2023                                                                                                                                               |
| PLAZO INICIAL                                | 20 DÍAS CALENDARIO                                                                                                                                                 |
| FECHA DE INICIO                              | 09 DE FEBRERO DE 2023                                                                                                                                              |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL                 | 28 DE FEBRERO DE 2023                                                                                                                                              |
| PRÓRROGA No. 1                               | 20 DÍAS CALENDARIO                                                                                                                                                 |
| ADICIÓN No. 1                                | \$ 194.831.417,00                                                                                                                                                  |
| VALOR INICIAL CONTRATO                       | \$217.497.188                                                                                                                                                      |
| VALOR FINAL CONTRATO                         | \$412.328.605,00                                                                                                                                                   |
| FECHA DE TERMINACIÓN                         | 20 DE MARZO DE 2023                                                                                                                                                |
| INTERVENTOR:                                 | N.A.                                                                                                                                                               |

**INFORME MENSUAL N° 22**  
**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO VE-629-2022**  
**FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER Y AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI**  
**DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 21 DE OCTUBRE DE 2024**

|                                   |                                                                                                                                         |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>SUPERVISIÓN</b>                | ING. TATIANA CASTELLANOS – FINDETER                                                                                                     |
| <b>LIQUIDACIÓN</b>                | 23 de agosto de 2023                                                                                                                    |
| <b>ACTA DE ENTREGA AL CLIENTE</b> | Se remitió a la ANI mediante oficio No. 2202350809051 del 22 de septiembre del 2023, de lo cual, no se cuenta con respuesta a la fecha. |

Tabla No. 41 Información contrato de prestación de servicios PAF-ANI-PS-005-2023

| RELACIÓN ÚLTIMAS GARANTÍAS DEL CONTRATO                          |                 |                                        |                                         |                 |            |            |
|------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------|------------|------------|
| PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO                                           |                 |                                        |                                         |                 |            |            |
| PÓLIZA No.                                                       | ASEGURADORA     | AMPARO                                 | VIGENCIA                                | VALOR ASEGURADO | EXPEDICIÓN | APROBACIÓN |
| Póliza de Seguro de Cumplimiento No. CSC-100029320 Anexo 3       | Seguros Mundial | Cumplimiento                           | Del 28/02/2023 al 21/09/2023            | 123.698.581,5   | 09/03/2023 | 09/03/2023 |
|                                                                  |                 | Salarios y Prestaciones Sociales       | Del 28/02/2023 al 21/03/2026            | 41.232.860,5    |            |            |
|                                                                  |                 | Calidad del Servicio                   | Del 28/02/2023 al 21/09/2028            | 123.698.581,5   |            |            |
| PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL                                  |                 |                                        |                                         |                 |            |            |
| Responsabilidad Civil Extracontractual No. CSC-100006976 Anexo 3 | Seguros Mundial | Responsabilidad Civil Extracontractual | Desde el 09/02/2023 hasta el 20/03/2023 | 232.000.000     | 09/03/2023 | 09/03/2023 |

Tabla No. 42 Garantías contrato de prestación de servicios PAF-ANI-PS-005-2023

## 9. GESTIONES REALIZADAS POR FINDETER

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, en particular para la realización de la supervisión de los aspectos técnicos, administrativos, financieros, sociales, ambientales, contables y jurídicos de los contratos derivados del presente contrato interadministrativo, Findeter adelantó entre otras las siguientes actividades:

- Remitió en el plazo comprometido los respectivos informes mensuales a la ANI asociados a
  - Informe de gestión mensual
  - Informe de ingresos con soportes
  - Reporte de avance físico y financiero – Contrato de Obra
  - Certificado de disponibilidad de vía operativa del mes inmediatamente anterior.
  - Matriz de empleabilidad y gestión social
  - Reporte permisos (Estado Procesos - Querellas - PAN) (Mensual).
  - Informe de incidentes y accidentes.
  - Reporte novedad semanal.
- Realizó comités de seguimiento administrativo y técnico con el contratista e interventor.
- Requirió en múltiples ocasiones al contratista el cronograma del proyecto con el fin de realizar un adecuado seguimiento a la ejecución física del mismo.
- Respondió a las solicitudes de la ANI en el tiempo adecuado.
- Respondió los diferentes derechos de petición, permisos y solicitudes en el tiempo adecuado
- Participó en los diferentes talleres y mesas de convivencia del PK5 y el Corzo
- Participó en las diferentes mesas de inventario y de diagnóstico del corredor férreo, realizando un seguimiento especial al diagnóstico del corredor y potencial propuestas de intervención en el corredor.
- Realizó seguimiento y asistió a reuniones sobre los puntos críticos, en particular del punto crítico PK127, PK77 y PK 188.

- Se realizó seguimiento al programa de inversiones aprobado que es la versión 7.
- Se llevo a comité técnico y fiduciario la sanción por el incumplimiento parcial de las obras, apremio No. 2 del Punto Crítico PK 77 el cual fue notificado al contratista y se encuentra en proceso de descargos.

#### **10. ACTIVIDADES POR EJECUTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO**

De conformidad con las obligaciones establecidas en el contrato interadministrativo VE-629-2022, de realizar la supervisión al contrato de interventoría a través de un seguimiento integral, oportuno y eficaz, garantizando su correcta ejecución y cumplimiento de las actividades de los contratos derivados, se realizará las siguientes acciones en el próximo periodo:

- Hacer el respectivo seguimiento a los contratos derivados en ejecución, para cumplir con las obligaciones contractuales.
- Gestionar los requerimientos administrativos y financieros que resulten en el desarrollo de los contratos derivados.
- Gestionar el pago de las cuentas que resulten en el desarrollo de los contratos derivados.

Atentamente,

FABIO  
ALEJANDRO  
MANJARRES  
PINZON  
**FABIO MANJARRÉS PINZÓN**  
Gerente

Firmado digitalmente  
por FABIO ALEJANDRO  
MANJARRES PINZON  
Fecha: 2024.11.12  
18:12:11 -05'00'

  
**HERNANDO GARCIA BAEZ**  
Gestor Programa Findeter – ANI