PARA: COORDINADOR GRUPO DE APOYO ADMINISTRATIVO
DE: ORDENADOR DEL GASTO

ASUNTO: Pago contrato No. CO1.PCCNTR.7807935, cuenta de cobro 001**, notas débito NA, notas crédito** NA, No Orden de viaje **NA,** Valor total **$ 22.088.981** objeto del contrato: ***CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL SENA UBICADOS EN LAS DISTINTAS SEDES DEL CITS REGIONAL SUCRE.*** Como ordenador del Gasto **Autorizo el registro presupuestal del gasto, el registro de la obligación y el pago:**

Como ordenador del Gasto **Autorizo el registro presupuestal del gasto, el registro de la obligación y el pago**:

NOMBRE DE LA PERSONA JURIDICA O NATURAL: EDUARDO BRIEVA
CEDULA O NIT: 92547031-1
TIPO DE DOCUMENTO CONTRACTUAL cuenta de cobro 001 Convenio No. ____ Contrato No. CO1.PCCNTR.7807935 ____ Resolución Otro ____

CONCEPTO DEL PAGO: **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS**

Valor antes de IVA	**$ 22.088.981**
Valor Total Notas Crédito	**$**
Valor total Notas Debito	**$**
Valor total Pago	**$ 22.088.981**

El pago debe realizarse teniendo en cuenta los datos en la siguiente tabla:

TABLA No. 1 Registro Presupuestal número 10725 de 2025

Dependencia	Posición del Gasto	Fuente		Recurso	Situación	PAC
101024	C-3699-1300-15-53105B-3699016-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES MANTENIDAS - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL	Propios		27	CSF	**$ 22.088.981**
Total						**$ 22.088.981**

Nota 1: La información para el diligenciamiento de la tabla anterior la encuentra en el Registro Presupuestal de Compromiso.

USO PRESUPUESTAL a aplicar: A-02-02-02-005-004-06

El giro de los recursos debe realizarse a la cuenta **Nº 488425382196** del banco DAVIIENDA a nombre de **EDUARDO RAFAEL BRIEVAPAYARES., NIT** 92547031-1

Nota 2: Los documentos a anexar pueden ser consultados en el GRF-F-088 Formato Lista de Chequeo Documentos Requeridos para el registro de la obligación.

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO NRO. 6814245 del 2024

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	**SENA REGIONAL SUCRE**
CONTRATO NRO.	**CO1.PCCNTR.7807935 del 2025**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	**28/04/2025**
OBJETO	Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados del Sena ubicados en las distintas sedes del CITS Regional Sucre
CONTRATISTA	EDUARDO RAFAEL BRIEVA PAAYRES
CC o NIT	92547031
LUGAR DE EJECUCIÓN	CENTRO DE LA INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS, SENA REGIONAL SUCRE
FECHA DE INICIO	**28/04/2025**
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	240 Dias
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	60.000.000
PRÓRROGA NRO.	N/A]
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2025
ADICIÓN NRO 1.	N/A]
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	60.000.000
FORMA DE PAGO	El contrato se pagará de la siguiente forma: El valor del contrato será cancelado por periodos mensuales, de acuerdo con el listado de mantenimientos (correctivo o preventivo) entregado en el mes correspondiente a la facturación, previo recibo a satisfacción por parte del supervisor y con la presentación de la correspondiente cuenta de cobro o factura, con el lleno de los requisitos administrativos y fiscales exigidos por la ley y la entidad. la certificación del pago de los aportes para fiscales, esto en cumplimiento de la Ley 789 de 2002 y del artículo 23 de la Ley 1150 de 200, y la certificación de recibo a satisfacción del objeto contratado emitida por el supervisor del contrato, estos desembolsos estarán sujetos, sin embargo, a la disponibilidad de PAC.
INFORME DE SUPERVISIÓN NRO.	# 1
PERIODO DEL INFORME	**28/04/2025** al 04/08/2025

2. EJECUCIÓN CONTRACTUAL

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO O EVIDENCIA
a) Suministrar mano de obra calificada e idónea en este tipo de labores, técnicamente especializado, con experiencia y elementos necesarios que permitan la realización de las labores de manera eficiente y oportuna.	Se solicitó al contratista el suministro de mano de obra calificada e idónea.	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato
b) Todos los repuestos reemplazados por EL CONTRATISTA deberán entregarse al SENA a excepción de aquellos que necesitan disposición especial por ser considerados contaminantes, en este último caso el CONTRATISTA deberá certificar que la disposición de estos se realizó de acuerdo con la normativa ambiental.	Se solicitó al contratista la entrega al SENA de todos los repuestos reemplazados	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato
c) El contratista deberá aportar listado de las personas que ingresarán a realizar los mantenimientos requeridos, los cuales deberán tener a la mano los pagos por conceptos de seguridad social y riesgos profesionales al día.	Se solicitó al contratista el listado del personal que ingresaría a realizar los mantenimientos, junto con los soportes de pago de seguridad social y riesgos profesionales.	Evidencia correo
d) Acordar un cronograma de mantenimientos en articulación con el supervisor del contrato.	Se solicitó al contratista la articulación para establecer el cronograma de mantenimientos.	reunión informal con presencia del contratista y el trabajador oficial. (evidencia fotográfica)
5. El riesgo y propiedad de los bienes, productos o elementos serán asumidos por parte del CONTRATISTA hasta que se realice la entrega total a satisfacción en el lugar indicado, para la realización del servicio	Se dejó constancia al contratista de su responsabilidad sobre los bienes, productos o elementos hasta su entrega total.	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato

e) Estar presto a la recepción de llamadas telefónicas las 24 horas y atención inmediata	Se solicitó al contratista estar disponible para la recepción de llamadas telefónicas las 24 horas y brindar atención inmediata ante cualquier requerimiento.	
f) Elaborar mensualmente un informe detallado de ejecución del mantenimiento.	Se solicitó al contratista la elaboración y entrega mensual de un informe detallado de ejecución del mantenimiento, con el fin de hacer seguimiento.	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato
g) Presentar informe con las acciones pertinentes para la disposición final de los residuos ordinarios y peligrosos generados en esta actividad (de manera mensual previo a cada pago), acorde con los protocolos de seguridad pertinentes para la disposición de estos. Esto solo aplica para generación de RESPEL	Se solicitó al contratista la presentación mensual de un informe detallado con las acciones realizadas para la disposición final de los residuos ordinarios y peligrosos generados durante la ejecución de las actividades,	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato. Y no se han generado hasta la fecha residuos peligrosos.
h) Designar a un funcionario responsable en representación del contratista, con el fin de tener una comunicación directa con el SENA, garantizando la rápida atención de los requerimientos y observaciones que se registren.	Se solicitó al contratista la designación de un funcionario responsable que actúe como enlace directo con el SENA, con el fin de garantizar una comunicación oportuna y efectiva.	Comunicación directa trabajador enlazado con contratista
i) Presentar planilla de pago de seguridad social vigente, con el personal que realizara la actividad afiliada en riesgo 5 debido a que realizarán trabajo en alturas	Se solicitó al contratista la presentación de la planilla de seguridad social vigente, verificando que el personal asignado para la actividad esté debidamente afiliado en riesgo clase 5.	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato. Donde se evidencia la ARL 5

j) Presentar certificado de trabajo en alturas vigente en nivel avanzado o reentrenamiento según sea el caso de los trabajadores que prestaran el servicio de mantenimiento en las instalaciones	Se solicitó al contratista la presentación de los certificados de trabajo en alturas vigentes	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato. Donde se evidencia los certificados
k) Prestar el servicio de conformidad con las especificaciones y condiciones técnicas y de calidad exigidas por la Entidad.	Se solicitó al contratista garantizar que el servicio se preste conforme a las especificaciones, condiciones técnicas y de calidad exigidas por la Entidad.	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato.
l) El CONTRATISTA es el único responsable por la vinculación de su personal y la celebración de subcontratos todo lo cual debe realizar en su propio nombre y por su propia cuenta y riesgo sin que el SENA adquiera responsabilidad ni solidaridad alguna por dichos actos.	le solicitó al contratista asumir plena responsabilidad por la vinculación de su personal	Se evidencia que el contratista es el encargado de ejecutar el contrato y no un subcontratista. Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato.
m) El riesgo y propiedad de los bienes, productos o elementos serán asumidos por parte del CONTRATISTA hasta que se realice la prestación total a satisfacción en el lugar indicado, del objeto contractual.	Se solicitó al contratista asumir el riesgo y la propiedad de los bienes, productos o elementos hasta la entrega total y satisfactoria en el lugar indicado, conforme al objeto contractual.	Se evidencia que el contratista se hizo responsable de los bienes y dio tal cuidado al mantenimiento de los mismos. Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato.

n) Garantizar que el personal que este bajo su responsabilidad y subordinación para la ejecución del presente contrato cuente con la dotación (EPP) y el equipamiento idóneo y necesario de acuerdo con la normatividad vigente en seguridad industrial y bioseguridad, así como su uso adecuado durante la ejecución de las actividades propias de la prestación del servicio.	Se solicitó al contratista garantizar que todo el personal bajo su responsabilidad cuente con la dotación adecuada de EPP y equipamiento necesario conforme a la normatividad vigente en seguridad industrial y bioseguridad, asegurando su uso correcto durante la ejecución del contrato.	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato.
o) Elaborar informe del servicio prestado, con registro fotográfico, evidenciando cada una de las actividades ejecutadas.	Se solicitó al contratista la elaboración de un informe del servicio prestado, incluyendo registro fotográfico que evidencie detalladamente cada una de las actividades ejecutadas	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato.
p) Acatar las instrucciones que para el desarrollo del contrato le imparta el SENA por conducto del Supervisor	Se le informo contratista ha sido informado de la importancia de atender y cumplir todas las instrucciones impartidas por el SENA a través del Supervisor designado.	
q) No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley, con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente al SENA a través del supervisor	Se le informo al contratista se compromete a actuar con integridad y responsabilidad, absteniéndose de aceptar cualquier tipo de presión, amenaza o solicitud indebida por parte de terceros.	

r) Dar cumplimiento a las obligaciones con los sistemas de seguridad social, salud y pensiones, **ARL y presentar los documentos respectivos que así lo acrediten, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1703 de 2002, Decreto 510 de 2003, Ley 789 de 2002, Ley 828 de 2003, Ley 1150 de 2007 y demás que las adicionen, complementen o modifiquen.**	Se solicito al contratista garantizar el cumplimiento de sus obligaciones legales en cuanto a la afiliación y pago de aportes a los sistemas de salud, pensión y riesgos laborales.	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato.
s) Cumplir con el pago de los salarios, prestaciones sociales y demás cargas laborales, que se causen a favor de los trabajadores que participen en el desarrollo del servicio contratado, además de tenerlos afiliados a una ARL, todo de acuerdo con las leyes laborales que rigen en Colombia	Se ha requerido al contratista asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones laborales con su personal.	
t) Dar estricto cumplimiento al cronograma y/o programación establecida para la prestación del servicio.	El contratista ha sido instruido para seguir con rigurosidad el cronograma establecido, asegurando que cada actividad se ejecute dentro de los tiempos previstos	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato.
u) Verificar y limpiar las líneas de drenaje para evitar obstrucciones que puedan causar filtraciones de agua y daños en el equipo.	Se le indicó al contratista la importancia de revisar periódicamente el estado de las líneas de drenaje y realizar las limpiezas necesarias, con el propósito de prevenir taponamientos que puedan generar acumulación de agua o afectaciones en la infraestructura y el funcionamiento del sistema.	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato.

v) Inspeccionar los componentes eléctricos, como los contactos y los termostatos, para asegurarse de que estén funcionando correctamente y no presenten signos de desgaste.	Se solicitó al contratista realizar la verificación del estado de los componentes eléctricos, especialmente contactos y termostatos, con el fin de garantizar su correcto funcionamiento y prevenir posibles fallas derivadas del uso continuo o deterioro.	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato.
w) Revisar los niveles de refrigerante y asegurarse de que no haya fugas. Si es necesario, recargar el sistema con el refrigerante adecuado.	Se requirió al contratista realizar la revisión de los niveles de refrigerante del sistema, verificando posibles pérdidas o fugas, y proceder con la recarga utilizando el tipo de gas especificado por el fabricante, en caso de ser necesario, para asegurar el rendimiento óptimo del equipo.	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato.
x) Realizar pruebas de funcionamiento para asegurarse de que el aire acondicionado enfríe adecuadamente y que todos los modos de operación funcionen correctamente.	Se solicitó al contratista efectuar pruebas completas de operación del sistema de aire acondicionado para confirmar que enfríe de manera eficiente y que todos los modos configurables respondan correctamente según las especificaciones técnicas.	Se anexa informe de todas las actividades realizadas estipuladas en el contrato.

3. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

FECHA DEL INFORME	NRO. DE FACTURA	VALOR FACTURADO	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA
15/08/2025	**001**	**$ 22.088.981**	**$ 22.088.981**	**$ 37.911.019**	**50%**

4. RELACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

SALUD, PENSIÓN Y ARL	**Periodo reportado JULIO 2025**	PLANILLA NRO. 34406084

5. JUSTIFICACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN

"No aplica"

5.1 Garantías contractuales

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO [Diligencie si aplica]			
ASEGURADORA	seguros del estado		
NRO. DE PÓLIZA	53-46-101017808		
CERTIFICADO O ANEXO	0		
FECHA EXPEDICIÓN	25-04-2025		
FECHA APROBACIÓN	26-04-2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	25/04/2025	30/04/2025	15,000,000.00
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	25/04/2025	30/04/2025	$ 12,000,000.00

Salarios y prestaciones sociales			
Calidad del servicio	25/04/2025	30/04/2026	15,000,000.00

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL [Diligencie si aplica]			
ASEGURADORA	seguros del estado		
NRO. DE PÓLIZA	85-40-101060556		
CERTIFICADO O DE ANEXO	0		
FECHA EXPEDICIÓN	26-09-2024		
FECHA APROBACIÓN	26-09-2024		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad civil extracontractual	26-09-2024	31-12-2024	260.000.00

En atención a lo señalado en el modificatorio nro. [Señalar el número del modificatorio], se efectuó la ampliación de las garantías en el siguiente sentido:

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO [Diligencie si aplica]			
ASEGURADORA			
NRO. DE PÓLIZA			
CERTIFICADO O ANEXO			
FECHA EXPEDICIÓN			
FECHA APROBACIÓN			
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento			
Devolución del pago anticipado			
Salarios y prestaciones sociales			
Calidad del servicio			

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL [Diligencie si aplica]	
ASEGURADORA	
NRO. DE PÓLIZA	
CERTIFICADO O DE ANEXO	

FECHA EXPEDICIÓN			
FECHA APROBACIÓN			
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad civil extracontractual			

5.2 Multas y sanciones

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato y de acuerdo a la información reportada por la interventoría del contrato, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

5.3 Solicitud de modificación

N/A

6. CERTIFICACIÓN

Con la firma del presente informe, en mi calidad de supervisor, previa revisión de los documentos en la plataforma SECOP II, certifico el cumplimiento a cabalidad de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista y la plena autonomía en desarrollo de sus actividades durante el respectivo periodo. Con base en lo anterior, autorizo el pago conforme lo pactado contractualmente.

7. OBSERVACIONES

N/A

Para constancia se firma

Miguel Rafael Caballero García

Miguel Caballero García
Supervisor del contrato **CO1.PCCNTR.7807935**

Eduardo cerra

Eduardo Enrique Cerra Guzman
Apoyo a la supervisión

Elaboró: **Eduardo Enrique Cerra Guzman** – Arquitecto de Centro

INFORME AVANCE CONTRATO No. CO1.PCCNTR.7807935 DE 2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

Contrato No.	**CO1.PCCNTR.7807935 DE 2025**
Valor del Contrato:	$ 60.000.000 Mcte.
Objeto:	Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados del Sena ubicados en las distintas sedes del CITS Regional Sucre
Contratante:	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA Regional Sucre.
Contratista:	Eduardo Rafael Brieva Payares
Fecha de Inicio:	28/04/2025
Fecha de Finalización:	31/12/2025
Duración:	240 días.
Póliza No.	53-46-101017808 Seguros del Estado.
Fecha del Informe:	24 de Junio de 2025
Porcentaje de Avance	
Valor Acta No. 1	
Supervisor del Contrato	Miguel Rafael Caballero García

2. PRESUPUESTO CONTRATADO

2.1 Mantenimiento Preventivo

2.1.1 Sede Boston.

SEDE BOSTON						
ITEM	**ESPECIFICACIONES DEL EQUIPO**	**CANTIDAD DE AIRES ACONDICIONADOS**	**MANTENIMIENTO POR EQUIPO**	**TOTAL, MANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	Condensadoras de aire VDF	6	3	18	$ 102.000	$ 1.836.000
2	Aire acondicionado tipo fancoil	59	3	177	$ 80.000	$ 14.160.000
3	Aire acondicionado tipo mini Split	5	3	15	$ 68.000	$ 1.020.000
			VALOR TOTAL ANTES DE IVA			$ 17.016.000
			IVA			$ 3.233.040
			VALOR TOTAL IVA INCLUIDO SEDE BOSTON			**$ 20.249.040**

2.1.2 Sede La Gallera

SEDE LA GALLERA						
ITEM	**ESPECIFICACIONES DEL EQUIPO**	**CANTIDAD DE AIRES ACONDICIONADOS**	**MANTENIMIENTO POR EQUIPO**	**TOTAL, MANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	Aire acondicionado con capacidad de 24,000 BTU	22	3	66	$ 76.500	$ 5.049.000
2	Aire acondicionado con capacidad de 36,000 BTU	17	3	51	$ 76.500	$ 3.901.500
3	Aire acondicionado con capacidad de 18,000 BTU	2	3	6	$ 76.500	$ 459.000
4	Aire acondicionado con capacidad de 12,000 BTU	6	3	18	$ 76.500	$ 1.377.000
5	Aire acondicionado con capacidad de 9,000 BTU	4	3	12	$ 76.500	$ 918.000
			VALOR TOTAL ANTES DE IVA			$ 11.704.500
			IVA			$ 2.223.855
			VALOR TOTAL IVA INCLUIDO SEDE LA GALLERA			**$ 13.928.355**

2.1.3 Sede Tolú

SEDE ESCUELA GASTRONOMICA DE TOLÚ						
ITEM	**ESPECIFICACIONES DEL EQUIPO**	**CANTIDAD DE AIRES ACONDICIONADOS**	**MANTENIMIENTO POR EQUIPO**	**TOTAL, MANT.**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**	**VALOR TOTAL IVA INCLUIDO**
1	Aire acondicionado con capacidad de 36,000 BTU	4	3	12	$ 102.000	$ 1.224.000
2	Aire acondicionado con capacidad de 12,000 BTU	2	3	6	$ 102.000	$ 612.000
3	Aire acondicionado con tipo Cassette	1	3	3	$ 102.000	$ 306.000
			VALOR TOTAL ANTES DE IVA			$ 2.142.000
			IVA			$ 406.980
			VALOR TOTAL IVA INCLUIDO SEDE TOLU			**$ 2.548.980**

2.1.4 Sede Corozal

SEDE COROZAL						
ITEM	ESPECIFICACIONES DEL EQUIPO	CANTIDAD DE AIRES ACONDICIONADOS	MANTENIMIENTO POR EQUIPO	TOTAL MANT.	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO
1	Aire acondicionado con capacidad de 24,000 BTU	3	3	9	$ 76.500,00	$ 688.500,00
			VALOR TOTAL ANTES DE IVA			$ 688.500,00
			IVA			$ 130.815,00
			VALOR TOTAL INVA INCLUIDO SEDE COROZAL			**$ 819.315,00**

2.2 Resumen del Contrato No. CO1.PCCNTR.7807935 DE 2025

A. MANTENIMIENTO PREVENTIVO		
ITEM	**SEDE**	**VALOR IVA INCLUIDO**
1	SEDE BOSTON	$ 20.249.040
2	SEDE LA GALLERA	$ 13.928.355
3	SEDE TOLU	$ 2.548.980
4	SEDE COROZAL	$ 819.315
	VALOR ANTES DE IVA MTTO PREVENTIVO	$ 31.551.000
	IVA	$ 5.994.690
	A. TOTAL, MTTO PREVENTIVO IVA INCLUIDO	**$ 37.545.690**

B. MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
TOTAL, MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS ANTES DE IVA	$	18.869.168
IVA	$	3.585.142
B. TOTAL, MANTENIMIENTO CORRECTIVOS DE AIRES IVA INCLUIDO	**$**	**22.454.310**

Resumen del Contrato No. CO1.PCCNTR.7807935 DE 2025	
A. TOTAL, MANTENIMENTO PREVENTIVO IVA INCLUIDO	$ 37.545.690
B. TOTAL, MANTENIMENTO CORRECTIVO IVA INCLUIDO	$ 22.454.310
VALOR TOTAL (A+B) , CONTRATO IVA INCLUIDO	**$ 60.000.000**

2.3 Lista de Materiales Cotizados incluidos dentro del Mantenimiento Correctivo

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR
1	Adaptador condensadora de V2	UNIDAD	1	$ 550.000
2	Alambre N° 12	METRO	1	$ 8.000
3	Balineras	UNIDAD	1	$ 45.000
4	Base para unidad condensadora	UNIDAD	1	$ 80.000
5	Blower de 3/4	UNIDAD	1	$ 45.000
6	Bomba de condensado	UNIDAD	1	$ 380.000
7	Breker 15 amp	UNIDAD	1	$ 35.000
8	Breker 30 amp	UNIDAD	1	$ 35.000
9	Breker 50 amp	UNIDAD	1	$ 45.000
10	Butano	UNIDAD	1	$ 50.000
11	Cable encauchelado 3x12	METRO	1	$ 25.000
12	Cable encauchelado 4x14	METRO	1	$ 18.000
13	Cable N°12	UNIDAD	1	$ 11.000
14	Canaleta 13x7	UNIDAD	1	$ 15.000
15	Canaleta 45x100	UNIDAD	1	$ 95.000
16	Capacitor de 1.5Mf	UNIDAD	1	$ 18.000
17	Capacitor de 10	UNIDAD	1	$ 30.000
18	Capacitor de 2.5 Mf	UNIDAD	1	$ 18.000
19	Capacitor de 3 Mf	UNIDAD	1	$ 18.000
20	Capacitor de 30 Mf	UNIDAD	1	$ 45.000
21	Capacitor de 35 Mf	UNIDAD	1	$ 45.000
22	Capacitor de 4 Mf	UNIDAD	1	$ 18.000
23	Capacitor de 40 Mf	UNIDAD	1	$ 45.000
24	Capacitor de 45 Mf	UNIDAD	1	$ 45.000
25	Capacitor de 5 Mf	UNIDAD	1	$ 18.000
26	Capacitor de 50 Mf	UNIDAD	1	$ 55.000
27	Capacitor de 55 Mf	UNIDAD	1	$ 55.000

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR
28	Capacitor de 60 Mf	UNIDAD	1	$ 60.000
29	Capacitor de 65 Mf	UNIDAD	1	$ 60.000
30	Capacitor de 70 Mf	UNIDAD	1	$ 60.000
31	Capacitor de 75 Mf	UNIDAD	1	$ 70.000
32	Capacitor de 80 Mf	UNIDAD	1	$ 70.000
33	Carga Nitrógeno xpi	UNIDAD	1	$ 180.000
34	CARGA R 22	UNIDAD	1	$ 85.000
35	CARGA R 410	UNIDAD	1	$ 85.000
36	Carga refrigerante de limpieza 141 x kilo	UNIDAD	1	$ 50.000
37	Chazos con tornillos	UNIDAD	1	$ 500
38	Cinta de vinilo	UNIDAD	1	$ 15.000
39	Codos PVC de 3/4	UNIDAD	1	$ 1.800
40	Compresor de 1 HP 220v R22 0 410	UNIDAD	1	$ 856.000
41	Compresor de 9000 BTU R410	UNIDAD	1	$ 856.000
42	Contador de 2x24V	UNIDAD	1	$ 60.000
43	Contador de 3x24V	UNIDAD	1	$ 60.000
44	Contador de 40a, BOBINA 24V	UNIDAD	1	$ 60.000
45	Control Remoto	UNIDAD	1	$ 50.000
46	Curva de 45 x 100	UNIDAD	1	$ 3.500
47	Drenaje para aire mini split	UNIDAD	1	$ 11.000
48	Ductería en fibra de vidrio x metro	UNIDAD	1	$ 155.000
49	Fan relay	UNIDAD	1	$ 45.000
50	Filtro de polvo	UNIDAD	1	$ 120.000
51	Filtro de succión de 7/8	UNIDAD	1	$ 85.000
52	Filtro secador de 14 con tuerca	UNIDAD	1	$ 45.000
53	Filtro secador de 3/8 con tuerca	UNIDAD	1	$ 80.000
54	Grapa de 1” galvanizada	UNIDAD	1	$ 3.500
55	Grapas PVC de 3/4	UNIDAD	1	$ 1.950

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR
56	Kit de instalación de 1/2 x 1/4	UNIDAD	1	$ 300.000
57	Motor de 1/10 HP	UNIDAD	1	$ 380.000
58	Motor de 1/2 HP para condensador	UNIDAD	1	$ 850.000
59	Motor de 1/2 HP para manejadora	UNIDAD	1	$ 680.000
60	Motor de 1/3 HP para condensador	UNIDAD	1	$ 820.000
61	Motor de 1/4 HP paracondensador RPM	UNIDAD	1	$ 670.000
62	Motor de 3/4 HP para manejadora	UNIDAD	1	$ 870.000
63	Presostato de alta	UNIDAD	1	$ 48.000
64	Presostato de baja	UNIDAD	1	$ 48.000
65	Protector térmico de 1/8	UNIDAD	1	$ 22.500
66	Rejilla de retorno blanco	UNIDAD	1	365.000
67	Rubatex de 3/4	UNIDAD	1	$ 31.500
68	Rubatex de 7/8	UNIDAD	1	$ 22.500
69	Soporte de motor para condensadora	UNIDAD	1	$ 80.000
70	Súper arrancador	UNIDAD	1	$ 65.000
71	Tubería de cobre ½ x ¼ con Rubatex para equipos de 12.000 y 18.000 Btu	METRO	1	$ 380.000
72	Tubería de cobre 3/8 x ¼ con Rubatex para minisplit de 9.000 Btu	METRO	1	$ 450.000
73	Tubería de cobre 5/8 x 3/8 con Rubatex para equipos de 24.000 Btu	METRO	1	$ 520.000

3. PRESUPUESTO EJECUTADO.

3.1 CANTIDADES EJECUTADAS SEDE BOSTON (MTTO PREV No.1)

SEDE BOSTON						
ITEM	ESPECIFICACIONES DEL EQUIPO	CANTIDAD DE AIRES ACONDICIONADOS	MANTENIMIENTO POR EQUIPO	TOTAL, MANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Condensadoras de aire VDF	6	1	6	$ 102.000	$ 612.000
2	Aire acondicionado tipo fancoil	59	1	59	$ 80.000	$ 4.720.000
3	Aire acondicionado tipo minisplit	5	1	5	$ 68.000	$ 340.000
					VALOR TOTAL ANTES DE IVA	$ 5.672.000
					IVA	$ 1.077.680
					VALOR TOTAL IVA INCLUIDO SEDE BOSTON	**$ 6.749.680**

3.2 CANTIDADES EJECUTADAS SEDE LA GALLERA (MTTO PREV No.1)

SEDE LA GALLERA						
ITEM	**ESPECIFICACIONES DEL EQUIPO**	**CANTIDAD DE AIRES ACONDICIONADOS**	**MANTENIMIENTO POR EQUIPO**	**TOTAL, MANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	Aire acondicionado con capacidad de 24,000 BTU	19	1	19	$ 76.500	$ 1.453.500
2	Aire acondicionado con capacidad de 36,000 BTU	14	1	14	$ 76.500	$ 1.071.000
3	Aire acondicionado con capacidad de 18,000 BTU	0	1	0	$ 76.500	$ 0
4	Aire acondicionado con capacidad de 12,000 BTU	4	1	4	$ 76.500	$ 306.000
5	Aire acondicionado con capacidad de 9,000 BTU	0	1	0	$ 76.500	$ 0
					VALOR TOTAL ANTES DE IVA	$ 2.830.500
					IVA	$ 537.795
					VALOR TOTAL IVA INCLUIDO SEDE LA GALLERA	**$ 3.368.295**

3.3 CANTIDADES EJECUTADAS SEDE ESCUELA GASTRONOMICA DE TOLÚ (MTTO PREV No.1)

SEDE ESCUELA GASTRONOMICA DE TOLÚ MANTENIMENTO PREVENTIVO No.1						
ITEM	**ESPECIFICACIONES DEL EQUIPO**	**CANTIDAD DE AIRES ACONDICIONADOS**	**MANTENIMIENTO POR EQUIPO**	**TOTAL, MANT.**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**	**VALOR TOTAL IVA INCLUIDO**
1	Aire acondicionado con capacidad de 36,000 BTU	4	1	4	$ 102.000	$ 408.000
2	Aire acondicionado con capacidad de 12,000 BTU	2	1	2	$ 102.000	$ 204.000
3	Aire acondicionado con tipo Cassette	1	1	1	$ 102.000	$ 102.000
				VALOR TOTAL ANTES DE IVA		$ 714.000
				IVA		$ 135.660
				VALOR TOTAL IVA INCLUIDO SEDE TOLU		**$ 849.660**

3.4 CANTIDADES EJECUTADAS SEDE COROZAL (MTTO PREV No.1)

SEDE COROZAL						
ITEM	ESPECIFICACIONES DEL EQUIPO	CANTIDAD DE AIRES ACONDICIONADOS	MANTENIMIENTO POR EQUIPO	TOTAL MANT.	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO
1	Aire acondicionado con capacidad de 24,000 BTU	3	1	3	$ 76.500,00	$ 229.500,00
				VALOR TOTAL ANTES DE IVA		$ 229.500,00
				IVA		$ 43.605,00
				VALOR TOTAL INVA INCLUIDO SEDE COROZAL		**$ 273.105,00**

3.5 EJECUTADO A LA FECHA MTTO PREVENTIVO No. 1

ITEM	SEDE	VALOR IVA INCLUIDO
1	SEDE BOSTON	$ 6.749.680
2	SEDE LA GALLERA	$ 3.368.295
3	SEDE TOLU	$ 849.660
4	SEDE COROZAL	$ 273.105
	VALOR ANTES DE IVA MTTO PREVENTIVO	$ 11.240.740
	VALOR IVA	$ 2.135.741
	VALOR TOTAL MTTO PREVENTIVO IVA INCLUIDO	**$ 13.376.481**

3.6 EJECUTADO HASTA LA FECHA MANTENIMENTO CORRECTIVO

SUB TOTAL IVA INCLUIDO MANTENIMIENTO CORRECTIVO - EQUIPOS SEDE BOSTON	$ 8.162.500
SUB TOTAL IVA INCLUIDO MANTENIMIENTO CORRECTIVO - EQUIPOS SEDE LA GALLERA	$ 550.000
TOTAL, MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS IVA INCLUIDO	**$ 8.712.500**

3.7 RESUMEN GENERAL EJECUTADO HASTA LA FECHA

RESUMEN GENERAL			
Mantenimiento Preventivo	**Contratado**	**Ejecutado**	**Saldo**
Factura No.1	$ 37.545.690	$ 13.376.481	$ 24.169.209
Mantenimiento Correctivo			
Factura No.1	$ 22.454.310	$ 8.712.500	$ 13.741.810
Totales IVA incluido	**$ 60.000.000**	**$ 22.088.981**	**$ 37.911.019**

4.0 MEMORIA TECNICA – CUADRO DE CANTIDADES EJECUTADAS

Mantenimiento Preventivo Ciclo No.1
Sede Boston
Fecha de Inicio: 02 de mayo de 2025
Fecha de Finalización: 07 de junio de 2025

PRIMER PISO Bloques A, B Y C														
CANT.	Área	Equipo - Tecnología									Capacidad TR	Marca	MTTO	
		Fancoil	Minisplit	VRF	9000	12000	18000	24000	36000	48000			SI	NO
1	Recepción		1								18.000	Samsung	x	
1	Medicina General		1								12.000	Samsung	x	
1	Odontología		1								12.000	Samsung	x	
1	Administrativa		1								12.000	Samsung	x	
1	Archivo		1								12.000	Samsung	x	
1	Vigilancia	1									7.000	LG	x	
1	Oficina de Gestor	1									7.000	LG	x	
1	Sala de Juntas	1									7.000	LG	x	
1	Matricula	1									7.000	LG	x	
1	Orientador Ocupacional	1									7.000	LG	x	
1	Orientador Ocupacional	1									7.000	LG	x	
1	Orientador Ocupacional	1									7.000	LG	x	
1	Técnico Victima	1									7.000	LG	x	
1	Auditorio	1									60.000	LG	x	
1	Bienestar al Aprendiz	1									7.000	LG	x	
1	Bienestar al Aprendiz (Enfermería)	1									7.000	LG	x	

PRIMER PISO Bloques A, B Y C														
CANT.	Área	Equipo - Tecnología									Capacidad TR	Marca	MTTO.	
		Fancoil	Minisplit	VRF	9000	12000	18000	24000	36000	48000			SI	NO
1	Bienestar al Aprendiz (Psicología)	1									7.000	LG	x	
1	Bienestar al Aprendiz (Recepción)	1									7.000	LG	x	
1	Convencional Didáctico	1									18.000	LG	x	
1	Convencional Didáctico	1									18.000	LG	x	
1	Fondo emprender (Recepción)	1									24.000	LG	x	
1	Fondo emprender	1									24.001	LG	x	
22	**Total**	**17**	**5**											

SEDE BOSTON -SEGUNDO PISO Bloques A, B Y C														
CANT.	Área	Equipo - Tecnología									Capacidad TR	Marca	MTTO	
		Fancoil	Minisplit	VRF	9000	12000	18000	24000	36000	48000			SI	NO
1	Aula TIC 2A1	X									24.000	LG	X	
1	Aula TIC 2A1	X									24.000	LG	X	
1	Aula TIC 2A2	X									18.000	LG	X	
1	Aula TIC 2A2	X									18.000	LG	X	
1	Aula TIC 2A3	X									24.000	LG	X	
1	Aula TIC 2A3	X									24.000	LG	X	
1	Oficina 2B1	X									24.000	LG	X	
1	Oficina 2B1	X									24.000	LG	X	
1	Oficina 2B2	X									15.400	LG	X	
1	Oficina 2B2	X									15.400	LG	X	
1	Oficina 2B3	X									15.400	LG	X	
1	Oficina 2B3	X									15.400	LG	X	
1	Oficina 2B4	X									15.400	LG	X	
1	Oficina 2B4	X									15.400	LG	X	
1	Biblioteca	X									24.000	LG	X	
1	Biblioteca	X									24.000	LG	X	
1	Biblioteca	X									24.000	LG	X	
1	Videoconferencia	X									18.000	LG	X	

1	Videoconferencia	X									18.000	LG	X	
1	Sala de Instructores	X									24.000	LG	X	
1	Sala de Instructores	X									24.000	LG	X	
21		**21**												

SEDE BOSTON -TERCER PISO Bloques A, B Y C														
CANT	Área	Equipo - Tecnología									Capacidad TR	Marca	MTTO	
		Fancoil	Minisplit	VRF	9000	12000	18000	24000	36000	48000			SI	NO
1	AULA 3A1	X									15.400	LG	X	
1	AULA 3A1	X									15.400	LG	X	
1	AULA 3A2	X									15.400	LG	X	
1	AULA 3A2	X									15.400	LG	X	
1	AULA 3A3	X									15.400	LG	X	
1	AULA 3A3	X									15.400	LG	X	
1	AULA 3A4	X									24.000	LG	X	
1	AULA 3A4	X									24.000	LG	X	
1	AULA 3B1	X									15.400	LG	X	
1	AULA 3A4	X									15.400	LG	X	
1	AULA 3B2	X									15.400	LG	X	
1	AULA 3A2	X									15.400	LG	X	
1	AULA 3B3	X									15.400	LG	X	
1	AULA 3A3	X									15.400	LG	X	
1	AULA 3B4	X									15.400	LG	X	
1	AULA 3A4	X									15.400	LG	X	
1	DIRECCION	X									5.000	LG	X	
1	DIRECCION	X									18.000	LG	X	
1	COORDINACION ACADEMICA	X									15.000	LG	X	
1	COORDINACION ACADEMICA	X									15.000	LG	X	
1	SISTEMA	X									36.000	LG	X	
21	**TOTAL**	**21**												

SEDE BOSTON - CUBIERTA Bloques A, B Y C														
CANT.	Área	Equipo - Tecnología									Capacidad TR	Marca	MTTO.	
		Fancoil	Minisplit	VRF	9000	12000	18000	24000	36000	48000			SI	NO
6	Cubierta			X										

REGISTRO FOTOGRAFICO MANTENIMIENTO PREVENTIVO CICLO NO.1
SEDE BOSTON

<table>
<tr>
<td>
</td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td>
</td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td>
</td>
<td>
</td>
</tr>
</table>


12 may 2025 12:12:25 p. m.
29-162 Calle 32
Sincelejo
Sucre


12 may 2025 1:08:45 p. m.
29-162 Calle 32
Sincelejo
Sucre


13 may 2025 1:45:41 p. m.
29-162 Calle 32
Sincelejo
Sucre


13 may 2025 1:45:46 p. m.
29-162 Calle 32
Sincelejo
Sucre


27 may 2025 1:02:47 p. m.
Entrada SENA
Sincelejo
Sucre


21 may 2025 11:18:45 a. m.
29-162 Calle 32
Sincelejo
Sucre

Mantenimiento Preventivo Ciclo No.1
Sede La Gallera
Fecha de Inicio: 02 de mayo de 2025
Fecha de Finalización: 07 de junio de 2025

SEDE GALLERA															
CANT.	Área	Equipo - Tecnología										Capacidad TR	Marca /Referencia	MTTO	
		Fancoil	Minisplit	VRF	9.000	12.000	18.000	24.000	36.000	48.000	60.000			SI	NO
1	AUDITORIO								1			36.000	WESTINGHOUSE	x	
1	AUDITORIO								1			36.000	COOLTECH	x	
1	OFICINA ENTRADA ALMACEN (BODEGA)								1			36.000	CONFORTFRESH	x	
1	OFICINA ALMACEN (BODEGA)							1				24.000	CIAC	x	
1	RECEPCION OFICINA								1			36.000	INMSG36	x	
1	CUARTO DE RACK					1						12.000	VM122C7	x	
1	CUARO DE COMUNICACIÓN							1				24.000	VM242XC7	x	
1	RELACIONES COOPORATIVAS										1	60.000	MCD-60CRN1-N	x	
1	OFICINA DEL DIRECTROR					1						12.000	UT -12MD/ UTECH	x	
1	GRUPO DE APOYO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO										1	60.000	MCD-60CRN1-N	x	
1	TALLER SOLDADURA							1				24.000	CONFORTFRESH	x	
1	VIGILANCIA					1						12.000	BS-122	x	
1	LABORATORIO DE CONSTRUCCION								1			36.000	INMS36	x	
1	CONTRATACIÓN							1				24.000	KL-2524	x	
1	CONTRATACIÓN #2							1				24.000	KARLUZ	x	
1	OFICINA CURSO EN ALTURA							1				24.000	TWC24QE-D3NN2A	x	
1	OFICINA CURSO EN ALTURA							1				24.000	13MS624	x	
1	EMFERMERIA								1			36.000	NPTCO36C10B	x	
1	OFICNA DE ARCHIVO CENTRAL							1				24.000	MIDEA	x	
1	AULA CONVENCIONAL 3-G								1			36.000	ELF3618	x	
1	AULA CONVENCIONAL								1			36.000	INMSG36	x	

1	OFICNA DE BIENESTAR							1				24.000	AR24CVZAWKX	x	
1	OFICIAN AREA ADMINISTRATIVA					1						12.000	YORK / YHEA12FS-ADK	x	
1	AULA CONVENCIONAL 4-G							1				24.000	13MSG24	x	
1	AMBIENTE DE FORMACION							1				24.000	MS-2410F2	x	
1	TALLER DE REPOSTERIA							1					IND-MS24BLR20M	x	
1	AULA CONVENCIONAL (REPOSTERIA)							1				24.000	KL-2524	x	
1	AULA CONVENCIONAL 13-G							1				24.000	CH11C-024-H3H1C	x	
1	AULA CONVENCIONAL 14-G							1				24.000	SW342CP	x	
1	TALLER DE REPOSTERIA												ELF381Q	x	
1	TALLER DE ELECTRONICA								1			36.000	ELF361Q INVERTER	x	
1	AULA CONVENCIONAL								1			36.000	CS -36A410-150	x	
1	AULA CONVENCIONAL 10 -G							1				24.000	BLUELINE	x	
1	MODISTERIA								1			36.000	CONFORTFRESH	x	
1	FORMACION							1				24.000	MDX430-24CN	x	
1	FORMACION							1				24.000	TCA-24CSA/212	x	
1	AMBIENTE COCINA								1			36.000	MIRAGE	x	
1	Producción Avícola							1				24.000	INDUCOL	x	
38	TOTAL				0	4	0	19	12	0	2				

REGISTRO FOTOGRAFICO MANTENIMIENTO PREVENTIVO CICLO No.1 SEDE LA GALLERA

SEDE GASTRONOMICA – TOLU

SEDE GASTRONOMICA – TOLU														
CAN	AREA	Equipo - Tecnología										MARCA	MTTO	
		Fancoil	Minisplit	VRF	9.000	12.000	18.000	24.000	36.000	48.000	60.000		SI	NO
1	AMBIENTE FORMACIÓN #3					1					12.000	MIDEA (UT - 12MD)		
1	OFICINA ADMINISTRATIVA							1			24.000	HACEB		
1	AMBIENTE FORMACIÓN #2				1						9000	LG		
1	SALON DE INSTRUCTORES				1						9.000	STAR LIGTH		
1	RESTAURANTE								1		36.000	WESTIN G HOUS E		
1	COCINA ENTRADA									1	60.000	CARRIER		
1	COCINA FONDO									1	60.000	CARRIER		
1	FORMACIÓN #3					1					12.000	UTECH		
1	ADMINISTRATIVA							1			24.000	CONFORTFRES H		
1	OFICINA BIENESTAR DEL APRENDIZ							1			NO VISIB LE	COOLTECH		
1	AMBIENTE DE FORMACION 1							1			24000	OLIMPO		
1	SPA								1		36000	COOLTECH		
1	SPA							1			24000	COOLTECH		
1	BIBLIOTECA								1		36000	COOLTECH		
1	SALA INGLES							1			24000	CIAC		
1	SALA INGLES						1				18000	BIGSTORIOM		
1	SISTEMA								1		36000	STAR LIGTH		
1	AUDITORIO							1			NO VISIB LE	CONFORTSTAR		
1	AUDITORIO							1			NO VISIB LE	CONFORTSTAR		
1	AUDITORIO								1		36000	LG		
1	AUDITORIO								1		36000	LG		
21	TOTAL		0		2	2	1	8	6	2				

REGISTRO FOTOGRAFICO MANTENIMIENTO PREVENTIVO CICLO No.1 ESCUELA GASTRONOMICA SEDE TOLU

















SEDE COROZAL

SEDE COROZAL														
CAN	AREA	Equipo - Tecnología										MARCA	MTTO	
		Fancoil	Minisplit	VRF	9.000	12.000	18.000	24.000	36.000	48.000	60.000		SI	NO
	CUARTO DE COMUNICACIÓN PRINCIPAL					1						VM12C7	X	
	AULA CONVENCIONAL 4						X					MSAFC -18CRN	X	
	AULA CONVECIONAL 3							X				MSAFC -24CR	X	
	AULA CONVENCIONAL 2							X				TWC24QE – D3N	X	
	AULA CONVECIONAL 1						X					MSAFC - 18CRN1 -NLO	X	
	AUDITORIO							X				INV-24CS	X	

REGISTRO FOTOGRAFICO MANTENIMIENTO PREVENTIVO CICLO No.1

SEDE COROZAL



















PROPUESTA MANENIMENTO CORRECTIVO – ATENCION EMERGENCIA UNIDADES VRF BLOQUE ADMINISTRATIVO SEDE BOSTON.

Sincelejo, 10 junio de 2025

Señores:
CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS SENA - REGIONAL SUCRE

Referencia: Contrato _ CO1.PCCNTR.7807935 Cuyo objeto es "Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados del Sena ubicados en las distintas sedes del CITS Regional Sucre"

Asunto: Propuesta económica Servicio de Mantenimiento correctivo, limpieza de unidades externa. master, esclavo verificación de componentes, instalación de tarjeta, programación e ingeniería con software especializado LG, incluye suministro de tarjeta para VRF

Respetados Señores:

Dando alcance al asunto de la referencia me permito adjuntar propuesta económica para el Mantenimiento correctivo, limpieza de unidades externa. master, esclavo verificación de componentes, instalación de tarjeta, programación e ingeniería con software especializado LG, incluye suministro de tarjeta para VRF del Bloque No. 3 Sede Boston. Sincelejo – Sucre.

Descripcion		
Suministro Tarjeta conmutable para VRF LG	$	2.930.000
Mantenimiento correctivo, limpieza de unidades externa. master, esclavo verificación de componentes, instalación de tarjeta, programación e ingeniería con software especializado LG.	$	3.860.000
Subtotal costos Directos	$	6.790.000
AU 5%	$	339.500
Total Propuesta	**$**	**7.129.500**

El valor de la propuesta económica tiene su justificación en el informe y cotizaciones que se anexan a la presente.

Respetuosamente,

Eduardo Rafael Brieva Payares
Contratista - **Contrato _ CO1.PCCNTR.7807935**

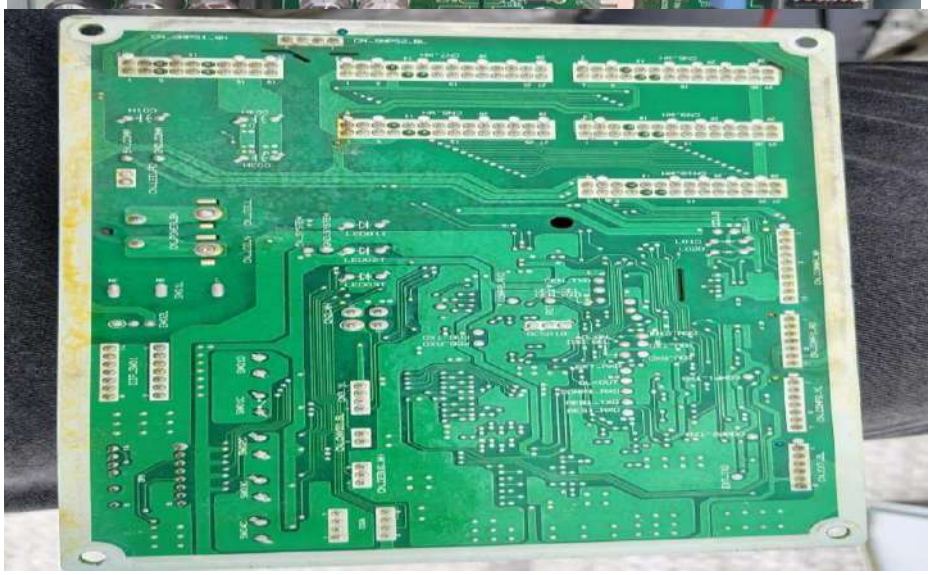
ELECTROINDUSTRIA DR S.A.S
NIT 901808725-9
Dirección: CR 25A # 10D-35, Ciudad: Sincelejo, Departamento: Sucre
Tel: +57 (316)779-2206
electroindustriadrsas@gmail.com

Sincelejo 06/062025
Contratista: Eduardo Brieva payares
NIT: 92547031-1
Correo: ing_eduardo.brieva@hotmail.com
Asunto: reporte, mantenimiento correctivo en equipo VRF LG 15 toneladas.

Equipo: vrf Aruv180bts4
El dia 05/06/2025 se realizo una visita en las instalaciones del SENA sede Boston con el fin de darle solución a este equipo de enfriamiento industrial, el cual iniciaríamos con un escaneo con software especializado de la marca LG y restablecer parámetros y volviendo a configurar las unidades internas para su debido funcionamiento, al destapar la unidad externa (master) encontramos que las tarjetas pcb y las conmutables de tipo relevadores se encontraban en malas condiciones debido a la falta de mantenimiento preventivo y una caseta para proteger de los elementos exteriores (lluvia y polvo) .

A continuación, presentamos evidencias fotográficas de dichas tarjetas.





ELECTROINDUSTRIA DR S.A.S
NIT 901808725-9
Dirección: CR 25A # 10D-35, Ciudad: Sincelejo, Departamento: Sucre
Tel: +57 (316)779-2206
electroindustriadrsas@gmail.com

Podemos visualizar los componentes de la tarjeta conmutable de la PCB presenta humedad, ocasionando daños irreversibles.

Solución: reemplazar tarjeta, iniciar los VRF, volver a instalar el software en la PCB, parametrizar unidades internas, y establecer jerarquías esclavo master en las unidades.

Somos Una Empresa De Espíritu Joven Especializada En Brindar Soluciones Tecnológicas Integrales Tanto En Hogares, Comercios, Industrias Y Oficinas. Ponemos A Su Alcance Lo Último En Tecnología En Materia De Seguridad, Vigilancia, Control de Ambientes e Iluminación. Capacitados En Montajes Eléctricos Industriales, Residenciales Y Comerciales, Ofrecemos Instalaciones Eléctricas Bajo El Marco De La Normativa Colombiana, Y La Ntc.

Cordialmente,

José David Ramos

José David Ramos
Ingeniería Y Proyectos
Cel: 3167792206

CUADRO COMPATIVO COTIZACIONES COSTO DIRECTO			
Descripción	Proveedor		
	Ingeniería Y Proyectos	Friocol	Klimar ingeniería
Suministro Tarjeta conmutable para VRF LG	$ 2.930.000	$ 3.800.000	$ 3.200.000
Mantenimiento correctivo, limpieza de unidades externa. master, esclavo verificación de componentes, instalación de tarjeta, programación e ingeniería con software especializado LG.	$ 3.860.000	$ 7.100.000	$ 5.000.000
Totales	**$ 6.790.000**	**$ 10.900.000**	**$ 8.200.000**

ELECTROINDUSTRIA DR S.A.S
NIT 901808725-9
Dirección: CR 25A # 10D-35, Ciudad: Sincelejo, Departamento: Sucre
Tel: +57 (316)779-2206
electroindustriadrsas@gmail.com

Sincelejo 06/062025
Contratista: Eduardo Brieva payares
NIT: 92547031-1
Correo: ing_eduardo.brieva@hotmail.com
Asunto: propuesta económica para mantenimiento correctivo en equipo VRF LG 15 toneladas.

Código	Descripción	Precio
1103	Tarjeta conmutable para VRF LG	$ 2.930.000
	Mantenimiento correctivo, limpieza de unidades externa. master, esclavo verificación de componentes, instalación de tarjeta, programación e ingeniería con software especializado LG.	$ 4.000.000
VALOR TOTAL		**$ 6.930.000**

Nota: para iniciar actividades es necesario el anticipo del 70% del valor en la propuesta económica.

Cordialmente,

José David Ramos

José David Ramos
Ingeniería Y Proyectos
Cel: 3167792206

PRESUPUESTO

N° 284-0082231

CLIENTE

Eduardo Brieva payares

Fecha: 03/06/2025

Vencimiento: 03/06/2025

PERSONA DE CONTACTO

Teléfono: 3127061157

Email: ventas@friocol.com

#	DESCRIPCIÓN	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
1	mantenimiento de equipos vfr	$1.400.00	3	$4,200.000
2	suministro tarjeta pcb	$3,800.000	1	$3,800.000
3	reseteo y programacion unidades	$2.900.000	1	$2,900.000

CONDICIONES DE PAGO

se inicia con 50% anticipado en proyectos y mantenimientos fuera de la ciudad.

TOTAL	$10,900.000

OTROS DETALLES

los costos de hotel y transporte lo asume el cliente.

ventas@friocol.com
3127061157

FRIMA

Marcela Andrade

Marcela Andrade

KLIMAIR INGENIERÍA S.A.S.
NIT: 901078995-7

COTIZACIÓN 4023

FECHA: 03/06/2025
VENDEDOR: JULIANA SILVA
CLIENTE: Eduardo Brieva payares

Descripción del Proyecto:
mantenimineto correctivo y
suministro de trajeta conmutable .

PRODUCTO	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
		Total	$8,200.000

Cotización válida por 30 días*

juliana silva

Firma de Cliente

Firma de Vendedor

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha 13 06 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	Auditorio
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	

Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA — Técnico de Auxiliar: DEIMER PEREZ TAMARA

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: INV-2465

Localizacion: AUDITORIO

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2	220		
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Marcelo
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 13 06 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: AULA CONVENCIONAL 1

Localizacion: M3AFC-1BCRN1-NCO

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Marcano
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	13/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA			

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Casette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: TWC24QE-D3N

Localizacion : AULA CONVENCIONAL 2

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	13 06 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ___		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ T.		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: MSR-24CR

Localizacion : AULA CONVENCIONAL 3

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: El Equipo se encuentra apagado

Se deja Fuera de Servicio

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Mercado
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR.D.SAD.01.001 Versión: 00
Fecha: 13/06/2023	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: MSAFC-18CRN

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 4

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	13/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ____ REVISION		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	CUARTO DE COMUNICACION	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: VM122C7

Localizacion : CUARTO DE COMUNICACION PRINCIPAL (SEDE COROZAL)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO: El Equipo se encuentra el mal estado, con una Fuga en el Panel de la evaporadora, queda fuera de servicio

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	26/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Ambiente de Formacion
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR			CONTACTO	

Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA | Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: UT-12MD

Localizacion: AMBIENTE DE FORMACION #3

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: El equipo se encontraba fuera de servicio

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 26/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo —	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	AMBIENTE DE FORMACIÓN
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	

Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA — Técnico de Auxiliar: DEIMER PEREZ TAMARA

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Casselte ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: UT - 12 MD

Localizacion : AMBIENTE DE FORMACION #3

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO: SE REALIZO CAMBIO DEL SOPORTE DEL MOTOR VENTILADOR DE LA UNIDAD CONDENSADORA

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS — SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
1	capacitor 30 uf/m		

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Mercado
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-O.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 26/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ___ INSTALACION	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: BIENESTAR	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Casselte ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: MSAFB-11CRN1

Localizacion: BIENESTAR (ENFERMERIA)

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Merlo
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 26/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ___ REVISIO	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: SALA ADMINISTRATIVA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar:	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: AA AS S24 220 BI

Localizacion: SALA DE ADMINISTRACION

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO: El equipo se encuentra fuera de Servicio Por que no tiene el blower Por ello no se encuentra Funcionando

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Marcos
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 26/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ___ REVISION	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: SALA ADMINISTRATIVA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar:	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Casette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: TCA-24CSA

Localizacion: SALA ADMINISTRATIVA

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO: El equipo se encuentra fuera de servicio por fallas en su tarjeta Inverter, la cual se encuentra quemada

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Macedo
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR.D.SAD.01.001 Versión: 00
Fecha: 26/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ___ REUBLOM	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AMBIENTE DE FORMACION	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar:	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: NO TIENE ETIQUETA (MARCA LG)

Localizacion: AMBIENTE DE FORMACION (BARISMO)

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO: El equipo se encuentra fuera de servicio, por daño en su unidad condensadora compresor dañado

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1		220	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Mercado
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 26 06 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AMBIENTE DE FORMACION	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: TWC24DE-D3NNC2A

Localizacion: AMBIENTE DE FORMACION (BARISMO)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Marcos
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRISEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo FRD SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 26/05/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: SALA DE INSTRUCTORES	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: NO TIENE ETIQUETA (MARCA STARLIGHT)

Localizacion: SALA DE INSTRUCTORES

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: SE REALIZO AREGLO EN LA BASE DEL MOTOR VENTILADOR LA CUAL ESTAVA EN MAL ESTADO, EL EQUIPO SE DEJA EN BUEN FUNCIONAMIENTO.

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Hurtado
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	26/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ___ DESMONTAJE
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación BIENESTAR
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐	
PROVEEDOR			CONTACTO
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEIMER PEREZ	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: INV – 1205/220

Localizacion : BIENESTAR (ENFERMERIA)

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
3m	TUBERIA DE COBRE 1/2		
3m	TUBERIA DE COBRE 1/4		
	RUBATEX 5/8		
	CINTA DE VINILO		

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Merlo
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 29 06 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AMBIENTE DE FORMACIÓN	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: CH21V-024-H3U2C

Localizacion: AMBIENTE DE FORMACION (POLUALENTE)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: UNIDAD CONDENSADORA SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO POR EL SALITRE, EL QUIPO SE DEJA EN BUEN FUNCIONAMIENTO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2	220			Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2	220			Blower 2	220		
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Macero
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 24/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	AMBIENTE DE FORMACION
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA.	Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ADT2CV

Localizacion: AMBIENTE DE FORMACION #4

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2	220			Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Marcos
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo. FR-D.SAD-01-001
Fecha: 29 06 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	Versión: 00
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AMBIENTE DE FORMACIÓN	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA.		Técnico de Auxiliar:	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: MS-36107F2

Localizacion: AMBIENTE DE FORMACION (SPA)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑
OTRO:			

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001
			Versión: 00
Fecha: 24/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AMBIENTE DE FORMACION	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA.	Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: INV-245

Localizacion: AMBIENTE DE FORMACION (SPA)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑
OTRO:			

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FRD SAD 01 001
			Versión: 00
Fecha: 29 06 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AMBIENTE DE FORMACIÓN	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: Leonardo Perez Tamara	Técnico de Auxiliar		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: BS-182

Localizacion: AMBIENTE DE FORMACIÓN #F 5

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 27/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ___ REVISION	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: COCINA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar:	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: NO TIENE ETIQUETA

Localizacion: COCINA

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: Contactor en mal estado, Requiere cambio

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2	220			Blower 2	220		
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Marcelo
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D SAD-01-001
			Versión: 00
Fecha: 27/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: COCINA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: NO TIENE ETIQUETA

Localizacion : COCINA

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: LA CARCASA DEL LA UNIDAD CONDENSADORA SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO POR EL SALITRE

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 27/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ___ MONTAJE	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AMBIENTE DE FORMACION	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: AA A5 S24 220 B1

Localizacion: AMBIENTE DE FORMACION (BARISMO)

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2		220	
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Marcoo
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

Powered by CamScanner

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	07 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ____		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	AUDITORIO	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		S☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico:	LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar:	NEYDER SIERRA D.		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: NO TIENE ETIQUETA VISIBLE WIWXE-36 KN

Localizacion : AUDITORIO

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2	220		
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1 JO 51 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	07 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ___		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	AUDITORIO	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico:	LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar:	DEYMER PEREZ	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo:	INV-3605		
Localizacion :	AUDITORIO		
Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑
OTRO:			

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1501 1460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 07 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ___	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	OFICINA DE BODEGA
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Tècnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: NEYDER SIERRA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: CH41C-024-H3H1C

Localizacion : OFICINA DE BODEGA (GALLERA)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: SE REALIZO UNA REVISION AL EQUIPO EL CUAL NO TENIA REFRIGERANTE POR UNA FUGA

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2		220	
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1		0 PSI		Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2		0 PSI		Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1 50 51 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 07/05/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ✓	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: OFICINA DE BODEGA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: NEPPER SIERRA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: CH41C-024-H3H1C

Localizacion :

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1		220	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1		130 PSI		Presión Baja Etapa 1		230 PSI	
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2		125 PSI	

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☑ NO ☐

Cant		Cant	
1 kg	REFRIGERANTE R410A		
1	GUSANILLO PARA VALVULA DE SERVICIO		

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	06/05/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☒ Correctivo ___		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	RESECCION OFICINAS	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico:	LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar:	NEYDER SIERRA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: INMS636 (36000 BTU)

Localizacion : RESECCION DE BODEGA SEDE GALERA

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☒	Limpieza de Rejillas	☒
Inspección de Transmisión	☒	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☒	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3	220		
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☒

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	06/05/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo [X] Correctivo [ ]		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	CUARTO DE RACK	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI [ ] NO [ ]			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYNER PEREZ T.		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana [ ]	Aire MiniSplit [X]	Aire Piso Techo [ ]	Aire Central [ ]	Aire Cassette [ ]	Ctral. Desnudo [ ]

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: VM122C7

Localizacion : CUARTO DE RACK (ENTRADA PRINCIPAL)

Lavado de Panel Condensador	[X]	Inspección de Bomba	[ ]
Limpieza de Control Eléctrico	[X]	Limpieza de Rejillas	[ ]
Inspección de Transmisión	[X]	Lavado de Filtros de Aire	[X]
Limpieza de Bandeja Drenaje	[X]	Inspección de Carga Refrigerante	[X]
Lubricación de Rodamientos	[X]	Lavado de Panel de Evaporación	[X]

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI [ ] NO [X]

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15054460
FIRMA	Leonardo Perez	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	05 06 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ___		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	CUARTO DE COMUNICACION	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO ANDRES PEREZ			Técnico de Auxiliar: DEYNER DEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: VM242C7

Localizacion : CUARTO DE COMUNICACION PRINCIPAL

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1		220	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1101460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 23 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	RELACIONES CORPORATIVAS
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: MCD - 60CRN1-N

Localizacion: RELACIONES CORPORATIVAS (OFICINAS ADMINISTRATIVAS)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ TAMARA	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1101 1460
FIRMA	Leonardo Perez Tamara	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 23 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: OFICINA DEL DIRECTOR	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: UT-12MD

Localizacion : OFICINA DEL DIRECTOR

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1JOJ1460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	23 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	GRUPO DE APOYO AyF
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR			CONTACTO	

Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA — Técnico de Auxiliar: DEIMER PEREZ TAMARA

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: MCD - 60CRN1-N

Localizacion: GRUPO DE APOYO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 22 05 2021	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	TALLER DE SOLDADURA
MANTENIMIENTO CONTRATADO	S ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	

Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA — Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: TAC-24CSA/Z12

Localizacion : TALLER DE SOLDADURA

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	27 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ___		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	VIGILANCIA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: BS-122

Localizacion : VIGILANCIA (SEDE LA GALLERA)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: EL EQUIPO SE ENCUENTRA CON FALLA EN LA TARJETA (EL COMPRESOR NO RECIBE LA SEÑAL PARA APAGARSE)

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1 505 1460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	20 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación: LABORATORIO DE C.
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐	
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEIMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: TNMS036

Localizacion : LABORATORIO DE CONSTRUCCION

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15 051 460
FIRMA	Leonardo Pera t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 20 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ✓	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: LABORATORIO DE C.	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar:	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: NO TIENE ETIQUETA

Localizacion : LABORATORIO DE CONSTRUCCION

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO: SE REALIZO LA INSPECCION AL EQUIPO EL CUAL SE ENCUENTRA FUERA DE SERVICIO POR FALLA EN EL COMPRESOR DE LA UNIDAD CONDENSADORA SE REQUIERE CAMBIO DE EQUIPO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	09 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	CONTRATACION
MANTENIMIENTO CONTRATADO		S☐ NO ☐		
PROVEEDOR			CONTACTO	

Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA — Técnico de Auxiliar: DEYNER PEREZ

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: KL-2524

Localizacion : OFICINA DE CONTRATACION

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1105[illegible]460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	09 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ____		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	OFC. DE CURSO EN ALTURA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO ANDRES PEREZ T.			Técnico de Auxiliar: NEYDER SIERRA P.		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: TWC24QE – D3NNC2A

Localizacion : OFICINA DE CURSO EN ALTURA

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1		220	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez t	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	09 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ___	
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	OFC. DE CURSO EN ALTURA
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR			CONTACTO	

Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA — Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: 13MS624

Localizacion : OFICINA DE CURSO EN ALTURA

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS — SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1501460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D-SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	14 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	ENFERMERIA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ T		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: NPTC036C10B

Localizacion : AULA CONVENCIONAL 2-6 (ENFERMERIA)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2	220		
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1051460
FIRMA	Leonardo Perez t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 14 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: OFICINA DE ARCHIVO	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: NO TIENE ETIQUETA

Localizacion : OFICINA DE ARCHIVO

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	14 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ___		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		S ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: NEYDER SIERRA PALACIO		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ELF361Q

Localizacion : AULA CONVENCIONAL 3-6

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	14 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ___		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA			

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: INMS636

Localizacion : AULA CONVENCIONAL

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1		220	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Herrera
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 14 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ✓	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: OFICINA DE BIENESTAR	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Tècnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: AR24CVFZAWHX

Localizacion : OFICINA DE BIENESTAR (SEDE GALLERA)

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
	1400 gramos de Refrigerante R410A		

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**		Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 15 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: OFICINA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ T	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: YHEA12FS-ADK

Localizacion : OFICINA (AREA ADMINISTRATIVA)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ	Nombres y Apellidos	Walter Florena
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 16 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	S ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: 13MS024

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 4-0

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1505 1460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 16 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	AMBIENTE DE FORMACION
MANTENIMIENTO CONTRATADO	S ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: MS – 2410F2

Localizacion : AMBIENTE DE FORMACION

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	Leonardo Perez T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	20 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	TALLER DE REPOSTERIA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: IND- MS24BLR2OM

Localizacion : TALLER DE REPOSTERIA

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BREVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 20 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo [x] Correctivo [ ]	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: Aula CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI [ ] NO [ ]		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: DENNER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana [ ]	Aire MiniSplit [x]	Aire Piso Techo [ ]	Aire Central [ ]	Aire Cassette [ ]	Ctral. Desnudo [ ]

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: RL-2524

Localización: AULA CONVENCIONAL (REPOSTERIA)

Lavado de Panel Condensador	[x]	Inspección de Bomba	[ ]
Limpieza de Control Eléctrico	[x]	Limpieza de Rejillas	[ ]
Inspección de Transmisión	[x]	Lavado de Filtros de Aire	[x]
Limpieza de Bandeja Drenaje	[x]	Inspección de Carga Refrigerante	[x]
Lubricación de Rodamientos	[x]	Lavado de Panel de Evaporación	[x]

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI [ ] NO [ ]

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1501 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	21 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ____		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: NO TIENE ETIQUETA BIVOLINE. 24.000 BTU.

Localizacion : AULA CONVENCIONAL 10 - 6

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	21 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	TALLER DE E.	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA			

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: EGF361Q

Localizacion : TALLER DE ELECTRONICA

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1101460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	22 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ___		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: CS-369410-150

Localizacion : AULA CONVENCIONAL

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1 J 0 5 1 460
FIRMA	Leonardo Perez t	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 20 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: CH41C-024-H3H1C

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 13-0

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15 951 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 20 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	Nº INVENTARIO	Ubicación	TALLER DE MODISTERIA
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo:

Localizacion : TALLER DE MODISTERIA 36.000 BTU CONFORT

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15 051 460
FIRMA	Leonardo Perez t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	09 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Bodega 2	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ T.		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: MOX430-24CN

Localizacion :

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1 [illegible] 1460
FIRMA	Leonardo Perez t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	09 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	FORMACION	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: NEYDER SIERRA P.		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: TCA - 24CSA/212

Localizacion : .

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1J051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	21 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	TALLER DE REPOSTERIA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ELF 3B1D MIRAGE 36.000 BTU,

Localizacion : TALLER DE REPOSTERIA (CocINA)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 20 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: Aula convencional	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: Leonardo Perez Tamara	Técnico de Auxiliar: Deymer Perez Tamara		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: 3W342CP

Localizacion: Aula convencional. 19 - 6

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2	220			Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2	220			Blower 2	220		
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	Leonardo Perez T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	[illegible]
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	1505 1460

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 20 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: PRODUCCION AVICOLA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: NO TIENE ETIQUETA

Localizacion : AULA DE PRODUCCION AVICOLA (INDOOR)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: EL EQUIPO SE ENCUENTRA CON UNA FUGA DE REFRIGERANTE R22, POR EL SERPENTIN DE LA UNIDAD CONDENSADORA

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15 051 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 10 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ✓	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: OFICINA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO ANDRES PEREZ T.	Técnico de Auxiliar: DEYNER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: AR12MVFHCWTN

Localizacion: OFIUNA (MEDICINA GENERAL SEDE BOSTON)

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
	SE REALIZO CAMBIO DE		
	BOBATEX PARA LAS TUBERIAS		
	DE 1/4 y 1/2		

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15 051 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	10 / 05 / 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ✓	
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	MEDICINA GENERAL
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR			CONTACTO	

Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA — Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: AR12 NVFHCWKN

Localizacion : MEDICINA GENERAL SEDE BOSTON

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO: SE REQUIERE CAMBIO DE RUBATEX PARA SUS TUBERIAS

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS — SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
	CAMBIO DE RUBATEX PARA LA		
	TUBERIA DE 1/2 y 1/4		

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1101845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha 5 / 05 / 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo X	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	RECEPCION
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DELMER PEREZ	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: AR18MUFHCWKN

Localizacion : RECEPCION

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2	220			Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro	220			Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1		125 PSI	
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☒ NO ☒

Cant		Cant	
1	MOTOR DEL BLOOWER DE		
	EVAPORADORA		
1	CAMBIO DE TERMOcoplas		
	DE EVAPORADOR		

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051 460
FIRMA	Leonardo Perez	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	10 / 05 / 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ✓	
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	ODONTOLOGIA
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR			CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: AR12MVFHCWKN

Localizacion : ODONTOLOGIA

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
	CAMBIO DE BATERIA PARA LAS		
	TUBERIAS DE 1/4 y 1/2		

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PERE TAMARA	Nombres y Apellidos	Walter Mairo
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051466
FIRMA	Leonardo Perez T	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha 02/05/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ___	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	MEDICINA GENERAL
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ T.		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: AR12 MUFHCWKN

Localizacion : MEDICINA GENERAL

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: SE REQUIERE CAMBIO DE RUBATEX PARA SUS TUBERIAS

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2	220			Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2	220			Blower 2	220		
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	02 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☒ Correctivo ___
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación: ODONTOLOGIA
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐	
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYNER PEREZ	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Otral Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: AR12 MUFHCWKNA

Localizacion: ODONTOLOGIA

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: SE REQUIERE CAMBIO DE LOBATEZ PARA SOS TUBERIA

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2	220			Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2	220			Blower 2	220		
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☒

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ	Nombres y Apellidos	Walthi Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	5 / 05 / 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☒ Correctivo ___		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	RECEPCION	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: AR 18 MVFHCWKSN

Localizacion : RECEPCION

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1		125 PSI	
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☒

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA		FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	02/05/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ___		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	OFICINA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: AR-12 MVFH CWKX

Localizacion : OFICINA (MEDICINA GENERAL SEDE BOSTON)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: SE REQUIERE CAMBIO DE RUBATEX PARA SUS TUBERIAS

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2	220			Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2	220			Blower 2	220		
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15951460
FIRMA	Leonardo Perez	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 13 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ___	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	VIGILANCIA
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	

Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA — Técnico de Auxiliar: NEYDER SIERRA PALACIO

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARND076TUC4

Localizacion : VIGILANCIA

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: SE REALIZA LA REVISION DEL EQUIPO EL CUAL SE ENCUENTRA CON EL BLOWER EN MAL ESTADO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1		220	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001
		Versión: 00

Fecha	17 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☐ Correctivo ✓	
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	VIGILANCIA
MANTENIMIENTO CONTRATADO		S ☐ NO ☐		
PROVEEDOR			CONTACTO	

Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA — Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU07GTUC4

Localizacion : VIGILANCIA

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☐
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS — SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
1	CAMBIO DE BLOWER		

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1595 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 13 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	AULA DE ORIENTACION
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: NEYDER SIERRA P.	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU24GTUC4

Localizacion : AULA DE ORIENTACION

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001
			Versión: 00
Fecha: 13 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: OFICINA DE GESTOR	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ T.		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: APNV246TUC4

Localizacion : OFICINA DE GESTOR

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	13 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	OFICINA DE SALA DE J.
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR			CONTACTO	

Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA — Técnico de Auxiliar: NEYDER SIERRA P.

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU076TUC4

Localizacion : OFICINA DE SALA DE JUNTA

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15 051 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 13 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: SALA DE JUNTAS	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU076TJC4

Localizacion : SALA DE JUNTAS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑
OTRO:			

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha 12 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	OFICINA DE MATRICULA
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: NEIDER SIERRA PALACIO		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: APNU 076TUC4

Localizacion : OFICINA DE MATRICULA

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: EL EQUIPO SE ENCUENTRA CON UN ERROR EN LA BOMBA DE DRENAJE, SE SOLICITA HACER CAMBIO DE LA BOMBA DE DESAGÜE

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2		220	
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moscoso
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	12 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ___		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	ORIENTADOR OCUPACIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: NEIDER SIERRA P.			

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU076TUC4

Localizacion : ORIENTADOR OCUPACIONAL

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1		230	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102545422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T	FIRMA	

Hora:

INVERSIONES PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Código: FR-O SAO-01-001 Versión: 00

Fecha: 12-05-2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación:	QUIOSCO OCCIDENTAL
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	

Técnico: LEONARDO PEREZ TORRADO — Técnico de Auxiliar: DEIVER PEREZ TORRADO

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Otral Describir ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU036TUC4

Localizacion: QUIOSCO OCCIDENTAL

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2	220		
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS — SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha 12 / 05 / 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	TECNICO DE VICTIMAS
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEIMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU07GTUC4

Localizacion : TECNICO DE VICTIMAS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2	220		
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Merlo
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	12 / 05 / 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ____		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	ORIENTADOR OCUPACIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		S☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: NEYDER SIERRA PALACIO		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU076TUC4

Localizacion : ORIENTADOR OCUPACIONAL

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1		220	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 29/05/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	AULA TIC 2A1
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYNER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU 24 GTPC4

Localizacion : AULA TIC 2A1

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	13051 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 29 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AULA TIC 2A1	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONALDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU 24 GTPC4

Localizacion: AULA TIC 2A1

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15 051 460
FIRMA	Leonardo Perez t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha 29 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	AULA TIC 2A2
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEIMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU 18GTQC4

Localizacion : AULA TIC 2A2

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Pera t.	FIRMA	

Hora:

AVENIDA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FRO SAD 01 001 Versión: 00

Fecha: 24 05 2015	MANTENIMIENTO	Preventivo [x] Correctivo [ ]	
O.T. No:	Nº INVENTARIO	Ubicación: AULA TIC 2.A2	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI [ ] NO [ ]		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO ANDRES PEREZ	Técnico de Auxiliar: DEYNER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana [ ]	Aire Multisplit [ ]	Aire Piso Techo [ ]	Aire Central [ ]	Aire Cassette [x]	Ctral. Desmonte [ ]

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU 48GTRC4

Localización: AULA TIC 2.A2

Lavado de Panel Condensador	[x]	Inspección de Bomba	[x]
Limpieza de Control Eléctrico	[x]	Limpieza de Rejillas	[x]
Inspección de Transmisión	[x]	Lavado de Filtros de Aire	[x]
Limpieza de Bandeja Drenaje	[x]	Inspección de Carga Refrigerante	[x]
Lubricación de Rodamientos	[x]	Lavado de Panel de Evaporación	[x]

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI [ ] NO [ ]

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15 051 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 29 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: Aula TIC 2A3	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Otra: Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU24GTPC4

Localizacion: AULA TIC 2A3

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 29 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	AULA TIC 2A3
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU24 GTPC4

Localizacion : AULA TIC 2A3

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Vergara
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	17 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA			

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNUTS CTTOCH

Localizacion : AULA CONVENCIONAL 3A1

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 17 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	AULA CONVENCIONAL
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DERMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU 15GTQLY

Localizacion : AULA CONVENCIONAL 3A1

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	31 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU 45 6TQC4

Localizacion : AULA CONVENCIONAL 3A2

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	CC 051 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FRD SAD 01 001 Versión: 00

Fecha: 31 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo [✓] Correctivo [ ]	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI [ ] NO [ ]		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEIMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana [ ]	Aire MiniSplit [ ]	Aire Piso Techo [ ]	Aire Central [ ]	Aire Cassette [✓]	Ctral. Desnudo [ ]

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU15GTQL4

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 3A2

Lavado de Panel Condensador	[✓]	Inspección de Bomba	[✓]
Limpieza de Control Eléctrico	[✓]	Limpieza de Rejillas	[✓]
Inspección de Transmisión	[✓]	Lavado de Filtros de Aire	[✓]
Limpieza de Bandeja Drenaje	[✓]	Inspección de Carga Refrigerante	[✓]
Lubricación de Rodamientos	[✓]	Lavado de Panel de Evaporación	[✓]

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI [ ] NO [ ]

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Maestro
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1.051.460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 31 05 2021	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: Aula CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEIMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ALNU15GTQC4

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 3A3

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1505460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 31 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	AULA CONVENCIONAL
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU15GTBC4

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 3A3

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BREVA PAYARES Constructores y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D SAD-01-001 Version: 00

Fecha: 4 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	INVENTARIO	Ubicación:	Aula convencional
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Tecnico: Leonardo Perez Tamara		Tecnico de Auxiliar: Deymer Perez Tamara	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Otro Detalle ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARU15BTQC4

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 3A4

Lavado de Panel Condensador	✓	Inspección de Bomba	✓
Limpieza de Control Electrico	✓	Limpieza de Rejillas	✓
Inspección de Transmisión	✓	Lavado de Filtros de Aire	✓
Limpieza de Bandeja Drenaje	✓	Inspección de Carga Refrigerante	✓
Lubricación de Rodamientos	✓	Lavado de Panel de Evaporación	✓

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS Si ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	Leonardo Perez T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	17021460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	31 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ____
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación: AULA CONVENCIONAL
MANTENIMIENTO CONTRATADO		S ☐ NO ☐	
PROVEEDOR			CONTACTO
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU 15GTQC4

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 3A4

Lavado de Panel Condensador	✓	Inspección de Bomba	✓
Limpieza de Control Eléctrico	✓	Limpieza de Rejillas	✓
Inspección de Transmisión	✓	Lavado de Filtros de Aire	✓
Limpieza de Bandeja Drenaje	✓	Inspección de Carga Refrigerante	✓
Lubricación de Rodamientos	✓	Lavado de Panel de Evaporación	✓

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	31 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	AUDITORIO	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico:		Técnico de Auxiliar:			

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☑

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU96BBA4

Localizacion : AUDITORIO

Lavado de Panel Condensador		Inspección de Bomba	☑
Limpieza de C			☑
Inspección de			☑
Limpieza de B			☑
Lubricación de			☑
OTRO			

BLOQUE B

EQU	CORRIENTE	
	L2	L3
Compresor 1		
Compresor 2		
Ventilador Con		
Ventilador Con		
Otro		
Otro		
Presión Alta Ela		
Presión Alta Eta		

☐ NO ☐

Cant			

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 31 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	AUDITORIO
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico:		Técnico de Auxiliar:	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☑

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU96GBBA4

Localizacion : AUDITORIO

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez t	FIRMA	

Hora:

BRISA PAYARES Constructores y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D SAD-01-001 Version: 00

Fecha: 24 05 2017	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicacion:	OFICINA 281
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Tecnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Tecnico de Auxiliar: DEYNER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Otro: Destruido ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: AZNU 15 GTQC4

Localizacion: OFICINA 281

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Electrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☐
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15 051 460
FIRMA		FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR.D.SAD.01.001 Versión: 00

Fecha	24 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	OFICINA 2B1	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU15GTJC4

Localizacion: OFICINA 2B1

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DÀ CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo FR-D SAD-01-001 Versión 00
Fecha: 28 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNO15GTQC4

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 2B2

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: EL EQUIPO SE PRENDE Y SE APAGA CONSTANTEMENTE

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	28 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO ANDRES PEREZ			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU 15 GTTQC4

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 2B2

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051 460
FIRMA	Leonardo Perez t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR.D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 29 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU 15 GTQC4

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 3B3

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2	220			Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15 051 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 29 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEIMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU15GTQE4

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 2B3

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2	220			Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2	220			Blower 2	220		
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	Leonardo Perez T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 05 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: Aula CONVENCIONAL 2B4	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: 805 KCOX 1F308

Localizacion: Aula CONVENCIONAL 2B4

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1		220	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1505 1460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR.D.SAD.01-001 Versión: 00

Fecha	05 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Aula CONVENCIONAL 2B4	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: NEYDER SIERRA PALACIO		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU15GTRC4

Localizacion: Aula CONVENCIONAL 2B4

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: ~~NADA~~ SE REALIZO UNA SUPERVICION AL EQUIPO EL CUAL SE ENCONTRO UNA FALLA EN EL MOTOR DEL BLOWER DE LA UNIDAD EVAPORADORA, POR LO CUAL EL EQUIPO SE DEJARA FUERA DE SERVICIO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	~~220~~			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1505146
FIRMA	Leonardo Perez t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 10 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: Aula CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARND15GTQC4

Localizacion: Aula CONVENCIONAL 3B1

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	17 951 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 10 05 2024	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: Aula convencional	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU 15 GTQC 4

Localizacion: Aula convencional 3B1

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D SAD 01-001 Versión: 00

Fecha	10 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Aula CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO ANDRES PEREZ T.		Técnico de Auxiliar: NEYDER SIERRA PALACIO			

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU18GTQC4

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 3B2

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1		220	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR.D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 10 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: Aula convencional	
MANTENIMIENTO CONTRATADO ☐	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: Leonardo Perez Tamara		Técnico de Auxiliar: Neyder Sierra Palacio	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: APNV15GTQC4

Localizacion: Aula convencional 3B2

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	Leonardo Perez T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

NUEVA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo: FR-D SAD-01-001 Version: 00

Fecha	17 05 2023	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico	LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar	DEYNER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Otra: Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARHU18GTQC4

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 383

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1J 051 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 17 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo [x] Correctivo [ ]	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI [ ] NO [ ]		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana [ ]	Aire MiniSplit [ ]	Aire Piso Techo [ ]	Aire Central [ ]	Aire Cassette [x]	Ctral. Desnudo [ ]

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU 15 ETQC4

Localizacion : AULA CONVENCIONAL BB3

Lavado de Panel Condensador	[x]	Inspección de Bomba	[x]
Limpieza de Control Eléctrico	[x]	Limpieza de Rejillas	[x]
Inspección de Transmisión	[x]	Lavado de Filtros de Aire	[x]
Limpieza de Bandeja Drenaje	[x]	Inspección de Carga Refrigerante	[x]
Lubricación de Rodamientos	[x]	Lavado de Panel de Evaporación	[x]

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI [ ] NO [ ]

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 17 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: DEIVER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU15GTDC4

Localizacion: AULA CONVENCIONAL 3B4

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO: SE ENCUENTRA EL EQUIPO CON UNA FALLA EN EL MOTOR BLOWER, SE ENCUENTRA CON UN ERROR EL CUAL REQUIERE UN CAMBIO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 17 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: AULA CONVENCIONAL	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU15GTQC4

Localizacion : AULA CONVENCIONAL 3B4

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T	Nombres y Apellidos	Leiniter Moreno
Identificacion	1102 945 422	Identificacion	15051 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 07/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: BIENESTAR	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU076TUC4

Localizacion: BIENESTAR EL APRENDIZ

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	Leonardo Perez T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1105146O
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 07/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: BIENESTAR	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Casselte ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU07GTJC4

Localizacion: BIENESTAR AL APRENDIZ (ENFERMERIA)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1JOJ1460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D SAD-01-001 Version: 00
Fecha: 07 06 2021	MANTENIMIENTO	Preventivo ✓ Correctivo ____	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: BIENESTAR	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☑	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU076TUC4

Localizacion: BIENESTAL AL APRENDIZ (PSICOLOGIA)

Lavado de Panel Condensador	✓	Inspección de Bomba	✓
Limpieza de Control Eléctrico	✓	Limpieza de Rejillas	✓
Inspección de Transmisión	✓	Lavado de Filtros de Aire	✓
Limpieza de Bandeja Drenaje	✓	Inspección de Carga Refrigerante	✓
Lubricación de Rodamientos	✓	Lavado de Panel de Evaporación	✓

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	Leonardo Perez T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1105141460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D SAD 01-001 Versión: 00
Fecha: 07/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: BIENESTAR	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU12GTEC4

Localizacion: BIENESTAR AL APRENDIZ (RECEPCION)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1		220	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1J0J1460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 07 06 2026	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	AULA CONVENCIONAL
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEIMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU 186TQC4

Localizacion: AULA CONVENCIONAL (DIDACTICO)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1J0.51 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D.SAD-01-001
			Versión: 00
Fecha: 07 06 2025			
O.T. No:	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	N° INVENTARIO	Ubicación: AULA CONVENCIONAL	
PROVEEDOR	SI ☐ NO ☐		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		CONTACTO	
	Técnico de Auxiliar: DELMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU18GTQC4

Localizacion: AULA CONVENCIONAL (DIDACTICO)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR.D.SAD.01-001 Versión: 00
Fecha: 07/06/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: FONDO EMPRENDER	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: DEIMER PEREZ		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU18GTC4

Localizacion: FONDO EMPRENDER (RECEPCION)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Electrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1105146O
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D-SAD-01-001 Versión: 00

Fecha: 07-06-2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: FONDO EMPRENDER	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: DEIMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU 186TQC4

Localizacion: FONDO EMPRENDER (SALA DE JUNTA)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1105 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	24 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ____		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	BIBLIOTECA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		S☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA			

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU24GTPC4

Localizacion: BIBLIOTECA MARIA AUXILIADORA (SEDE BOSTON)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1705 1460
FIRMA	Leonardo perez t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR D SAD 01 001 Versión 00

Fecha: 24/05/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: BIBLIOTECA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU246TPC4

Localizacion: BIBLIOTECA MARIA AUXILIADORA (SEDE BOSTON)

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo FRD SAD 01 001
[illegible] MAYAIRE S Constructores y [illegible]		Versión 00

Fecha	24 de [illegible]	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐
O.T. No:		Nº INVENTARIO	Ubicación: Biblioteca
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐	
PROVEEDOR			CONTACTO
Técnico: Edwar A. Perez Tamara		Técnico de Auxilio: Deymer Perez Tamara	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Otro/ Detallo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ALNU24011.4

Ubicación: Biblioteca Nueva Asturiana (SEDE BOSTON)

Lavado de Panel Condensador		☑	Inspección de Bomba		☑
Limpieza de Control Electrico		☑	Limpieza de Rejillas		☑
Inspección de Transmisión		☑	Lavado de Filtros de Aire		☑
Limpieza de Bandeja Drenaje		☑	Inspección de Carga Refrigerante		☑
Lubricación de Rodamientos		☑	Lavado de Panel de Evaporación		☑

OTRO: Se requiere cambio del motor del Blower de la unidad evaporadora

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	Edwar Perez T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificación	10295422	Identificación	15051460
FIRMA	[signature]	FIRMA	[signature]

NOTA:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 24/05/2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: VIDEOCONFERENCIA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU18GTQC4

Localizacion: VIDEOCONFERENCIA

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1		220		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1		220		Blower 1		220	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRISA PAYARES Construcciones y C	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS**	Codigo FRD SAD 01 001 Versión 00

Fecha: 24 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ✓ Correctivo	
O.T. No.	N° INVENTARIO	Ubicación	VIDEOCONFERENCIA
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ✓	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU18GTQC4

Localizacion: VIDEOCONFERENCIA

Lavado de Panel Condensador	✓	Inspección de Bomba	✓
Limpieza de Control Eléctrico	✓	Limpieza de Rejillas	✓
Inspección de Transmisión	✓	Lavado de Filtros de Aire	✓
Limpieza de Bandeja Drenaje	✓	Inspección de Carga Refrigerante	✓
Lubricación de Rodamientos	✓	Lavado de Panel de Evaporación	✓

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	15051460
FIRMA		FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 28 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: SALA DE INSTRUCTORES	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO ANDRES PEREZ TAMARA	Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU24GTPC4

Localizacion: SALA DE INSTRUCTORES

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2	220		
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	1J051460
FIRMA	Leonardo Perez t.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR.D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	28 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	SALA DE INSTRUCTORES	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA			Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU24GTPC4

Localizacion: SALA DE INSTRUCTORES

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102845422	Identificacion	17051460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR D SAD 01 001 Versión: 00
Fecha: 10 03 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: DIRECCION	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: NELDER SIERRA P.	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU05GTRC4

Localizacion: DIRECCION

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2	220		
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo: FR-D.SAD-01-001 Versión: 00

Fecha	10 / 05 / 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ___		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	DIRECCION	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico:	LEONARDO ANDRES PEREZ	Técnico de Auxiliar:	NEYDER SIERRA P.		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo	ARNU15GTQC4		
Localizacion :	DIRECCION		
Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑
OTRO			

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	1 705 146 0
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS	Codigo FR.D SAD 01-001 Version 00

Fecha	10 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐		
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Coordinacion Academica	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
PROVEEDOR			CONTACTO		
Técnico:	Leonardo Perez Tamara		Técnico de Auxiliar:	Deymer Perez T	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Otra/ Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU18GTQC4

Localizacion: Coordinacion Academica

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	Leonardo Perez T.	Nombres y Apellidos	Walter Morero
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051460
FIRMA		FIRMA	

Hora:

BRIEVA PAYARES Construcciones y C	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS		Codigo: FR-D-SAD-01-001 Versión: 00
Fecha: 10 05 2025	MANTENIMIENTO	Preventivo ☑ Correctivo ☐	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación: COORDINACION ACADEMICA	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	S ☐ NO ☐		
PROVEEDOR		CONTACTO	
Técnico: LEONARDO PEREZ TAMARA		Técnico de Auxiliar: DEYMER PEREZ TAMARA	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☑	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia del Equipo: ARNU18GTQC4

Localizacion: COORDINACION ACADEMICA

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	LEONARDO PEREZ T.	Nombres y Apellidos	Walter Moreno
Identificacion	1102 845 422	Identificacion	15051 460
FIRMA	Leonardo Perez T.	FIRMA	

Hora:

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS

EMPRESA PRIMARES CONSTRUCCIONES S.A.S

Fecha: 25 [illegible] 2025

MANTENIMIENTO: Preventivo [X] Correctivo [ ]

C.C. No.

No. INVENTARIO

Ubicación: SANITARIOS

MANTENIMIENTO CONTRATADO: SI [X] NO [ ]

PROVEEDOR

CONTACTO

Técnico: EDWARD PEREZ TAMARA

Técnico de Apoyo: BRAYAN DELGADO TAMARA

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana [ ] Aire Minisplit [ ] Aire Piso Techo [ ] Aire Central [ ] Aire Cassette [X] Otro Cuantos [ ]

TRABAJOS REALIZADOS

Referencia de Equipo: SPLIT 36.000 BTU

Ubicación: SANITARIOS

Lavado de Panel Condensador	1	Inspección de Bomba	1
Limpieza de Cuerpo Evaporador	1	Limpieza de Rejillas	1
Inspección de Termostato	1	Lavado de Filtros de Aire	1
Limpieza de Bandeja Drenaje	1	Inspección de Carga Refrigerante	1
Lubricación de Rodamientos	1	Lavado de Panel de Evaporación	1

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	220			Blower 1	220		
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presion Alta Etapa 1				Presion Baja Etapa 1			
Presion Alta Etapa 2				Presion Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS

SI [ ] NO [ ]

Cant		Cant	

FUNCIONARIO QUE REALIZA EL SERVICIO		OPERADOR QUE DA CONSTANCIA DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO	
Nombres y Apellidos	EDWARD PEREZ TAMARA	Nombres y Apellidos	WILMER MANCERA
Identificación	1102847472	Identificación	1150514460
FIRMA		FIRMA	

EDUARDO BRIEVA PAYARES
Construcciones y Consultorías de obras civiles y ambientales.
Dirección Oficina: Calle 14 No. 48C BIS 53 Sincelejo – Sucre
Email: ing_eduardo.brieva@hotmail.com Tel: 3103101256.

CERTIFICADO
SEDE BOSTON

CERTIFICADO DE EJECUCIÓN DE SERVICIOS.

Regional Sucre/sede Boston
Dirección: calle 3ª
Teléfono: 52804015

A quien corresponda:

Por medio de la presente, se certifica que el contratista **EDUARDO RAFAEL BRIEVA PAYARE**, identificado con el número de documento 92547031, ha realizado la ejecución del servicio de **mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados** del SENA, ubicados en las distintas sedes del **CITS Regional Sucre**.

El proceso de mantenimiento inició en la **sede Boston**, donde se llevaron a cabo las siguientes actividades:

- Inspección y diagnóstico de los sistemas de aire acondicionado.
- Ejecución de mantenimiento preventivo y correctivo.
- Reparación de fugas y verificación de la estanqueidad de los sistemas.
- Pruebas de funcionamiento, asegurando que los equipos quedaran en óptimas condiciones, sin fugas.

El servicio fue realizado cumpliendo con los estándares de calidad establecidos y bajo la supervisión del personal del CITS, garantizando así un óptimo funcionamiento de los equipos.

Este certificado se expide a solicitud del interesado para los fines que estime convenientes.



EDUARDO RAFAEL BRIEVA PAYARES

NIT. 92547031-1

Ing_eduardo.brieva@hotmail.com

EDUARDO BRIEVA PAYARES
Construcciones y Consultorías de obras civiles y ambientales.
Dirección Oficina: Calle 14 No. 48C BIS 53 Sincelejo – Sucre
Email: ing_eduardo.brieva@hotmail.com Tel: 3103101256.

CERTIFICADO
SEDE COROZAL

CERTIFICADO DE EJECUCIÓN DE SERVICIOS.

Regional Sucre/sede gallera

Dirección: #83ª Cra. 26, 261

Teléfono: 316 7041306

A quien corresponda:

Por medio de la presente, se certifica que el contratista **EDUARDO RAFAEL BRIEVA PAYARE**, identificado con el número de documento 92547031, ha realizado la ejecución del servicio de **mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados** del SENA, ubicados en las distintas sedes del **CITS Regional Sucre**.

El proceso de mantenimiento inició en la **sede corozal**, donde se llevaron a cabo las siguientes actividades:

- Inspección y diagnóstico de los sistemas de aire acondicionado.
- Ejecución de mantenimiento preventivo y correctivo.
- Reparación de fugas y verificación de la estanqueidad de los sistemas.
- Pruebas de funcionamiento, asegurando que los equipos quedaran en óptimas condiciones, sin fugas.

El servicio fue realizado cumpliendo con los estándares de calidad establecidos y bajo la supervisión del personal del CITS, garantizando así un óptimo funcionamiento de los equipos.

Este certificado se expide a solicitud del interesado para los fines que estime convenientes.



EDUARDO RAFAEL BRIEVA PAYARES

NIT. 92547031-1

Ing_eduardo.brieva@hotmail.com

EDUARDO BRIEVA PAYARES
Construcciones y Consultorías de obras civiles y ambientales.
Dirección Oficina: Calle 14 No. 48C BIS 53 Sincelejo – Sucre
Email: ing_eduardo.brieva@hotmail.com Tel: 3103101256.

CERTIFICADO
SEDE GALLERA

CERTIFICADO DE EJECUCIÓN DE SERVICIOS.

Regional Sucre/sede gallera
Dirección: kilómetro 5 vía Sampués, corregimiento La Gallera
Teléfono: 2804016

A quien corresponda:

Por medio de la presente, se certifica que el contratista **EDUARDO RAFAEL BRIEVA PAYARE**, identificado con el número de documento 92547031, ha realizado la ejecución del servicio de **mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados** del SENA, ubicados en las distintas sedes del **CITS Regional Sucre**.

El proceso de mantenimiento inició en la **sede gallera**, donde se llevaron a cabo las siguientes actividades:

- Inspección y diagnóstico de los sistemas de aire acondicionado.
- Ejecución de mantenimiento preventivo y correctivo.
- Reparación de fugas y verificación de la estanqueidad de los sistemas.
- Pruebas de funcionamiento, asegurando que los equipos quedaran en óptimas condiciones, sin fugas.

El servicio fue realizado cumpliendo con los estándares de calidad establecidos y bajo la supervisión del personal del CITS, garantizando así un óptimo funcionamiento de los equipos.

Este certificado se expide a solicitud del interesado para los fines que estime convenientes.



EDUARDO RAFAEL BRIEVA PAYARES

NIT. 92547031-1

Ing_eduardo.brieva@hotmail.com

EDUARDO BRIEVA PAYARES
Construcciones y Consultorías de obras civiles y ambientales.
Dirección Oficina: Calle 14 No. 48C BIS 53 Sincelejo – Sucre
Email: ing_eduardo.brieva@hotmail.com Tel: 3103101256.

CERTIFICADO
SEDE SANTIAGO DE TOLU
CERTIFICADO DE EJECUCIÓN DE SERVICIOS.

Regional Sucre/sede Santiago de tolú
Dirección: CR 1 20–6 EL CANGREJO SANTIAGO DE TOLU

A quien corresponda:

Por medio de la presente, se certifica que el contratista **EDUARDO RAFAEL BRIEVA PAYARE**, identificado con el número de documento 92547031, ha realizado la ejecución del servicio de **mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados** del SENA, ubicados en las distintas sedes del **CITS Regional Sucre**.

El proceso de mantenimiento inició en la **sede Santiago de tolú**, donde se llevaron a cabo las siguientes actividades:

- Inspección y diagnóstico de los sistemas de aire acondicionado.
- Ejecución de mantenimiento preventivo y correctivo.
- Reparación de fugas y verificación de la estanqueidad de los sistemas.
- Pruebas de funcionamiento, asegurando que los equipos quedaran en óptimas condiciones, sin fugas.

El servicio fue realizado cumpliendo con los estándares de calidad establecidos y bajo la supervisión del personal del CITS, garantizando así un óptimo funcionamiento de los equipos.

Este certificado se expide a solicitud del interesado para los fines que estime convenientes.



EDUARDO RAFAEL BRIEVA PAYARES

NIT. 92547031-1

Ing_eduardo.brieva@hotmail.com

HALCON SST SAS
NIT 901738580-7

Licencia SST Res. No. 9169 15/04/2024 SDB
Avalado por la resolución 4272 de 2021 del Ministerio de trabajo
Código de acreditación ICONTEC - CS CER1062739, bajo el esquema 6, según ISO/IEC 17067 versión 2013

TSA - 17177

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURAS OTORGADO A:

DEYMER JADITH PEREZ TAMARA

IDENTIFICADO CON C.C. N° 1102823424

CURSÓ Y APROBÓ EL PROGRAMA DE:

TRABAJO EN ALTURAS NIVEL REENTRENAMIENTO

CON UNA INTENSIDAD HORARIA DE (8) HORAS

Curso realizado en Villavicencio el 12 agosto 2025, se expide en Villavicencio el 12 agosto 2025

Oscar Javier Velasquez Hernandez
REPRESENTANTE LEGAL

Camila Beltrán P.
CAMILA ANDREA BELTRAN PRIETO
RES No. 3398 05/06/2023

EMPRESA: BRIEVA PAYARES EDUARDO RAFAEL
REP. BRIEVA PAYARES EDUARDO RAFAEL
NIT: 92547031
ARL: SURA

HALCON SST S.A.S.

CURSO:
TRABAJO EN ALTURAS NIVEL REENTRENAMIENTO

NOMBRE:
DEYMER JADITH PEREZ TAMARA

IDENTIFICACIÓN
C.C. N° 1102823424

EXPEDICIÓN
12 de agosto de 2025

CONSECUTIVO

TSA-17177

NOTA: ESTE CARNÉ NO SIRVE COMO DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN, ES UNA FIEL COPIA DEL CERTIFICADO DE ALTURA Y PARA SU AUTENTICIDAD PUEDE DAR VERIFICADO LLAMANDO A NUESTRA LÍNEA 3046051896 O EN NUESTRA PAGINA WEB WWW.HALCONALTURAS.COM

Oscar Javier Velasquez Hernandez
REPRESENTANTE LEGAL

www.halconalturas.com

HALCON SST SAS
NIT 901738580-7

Licencia SST Res. No. 9169 15/04/2024 SDB
Avalado por la resolución 4272 de 2021 del Ministerio de trabajo
Código de acreditación ICONTEC - CS CER1062739, bajo el esquema 6, según ISO/IEC 17067 versión 2013

TSA - 17176

CERTIFICADO DE CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO PARA TRABAJO EN ALTURAS OTORGADO A:

NEIDER YESID SIERRA PALACIO

IDENTIFICADO CON C.C. N° 1005435254

CURSÓ Y APROBÓ EL PROGRAMA DE:

TRABAJO EN ALTURAS NIVEL TRABAJADOR AUTORIZADO

CON UNA INTENSIDAD HORARIA DE (32) HORAS

Curso realizado en Villavicencio del 08 agosto 2025 al 11 agosto 2025, se expide en Villavicencio el 11 agosto 2025

Oscar Javier Velasquez Hernandez
REPRESENTANTE LEGAL

Camila Beltrán P.
CAMILA ANDREA BELTRAN PRIETO
RES No. 3398 05/06/2023

EMPRESA: BRIEVA PAYARES EDUARDO RAFAEL
REP. BRIEVA PAYARES EDUARDO RAFAEL
NIT: 92547031
ARL: SURA

HALCON SST S.A.S.

CURSO:
TRABAJO EN ALTURAS NIVEL TRABAJADOR AUTORIZADO

NOMBRE:
NEIDER YESID SIERRA PALACIO

IDENTIFICACIÓN
C.C. N° 1005435254

EXPEDICIÓN
11 de agosto de 2025

CONSECUTIVO

TSA-17176

NOTA: ESTE CARNÉ NO SIRVE COMO DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN, ES UNA FIEL COPIA DEL CERTIFICADO DE ALTURA Y PARA SU AUTENTICIDAD PUEDE DAR VERIFICADO LLAMANDO A NUESTRA LÍNEA 3046051896 O EN NUESTRA PAGINA WEB WWW.HALCONALTURAS.COM

Oscar Javier Velasquez Hernandez
REPRESENTANTE LEGAL

www.halconalturas.com

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 34406084
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2025-08-15

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	EDUARDO RAFAEL BRIEVA PAYARES	TIPO DE PERSONA	Natural	TIPO DE DOCUMENTO	Cédula de Ciudadanía
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	92547031	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CL 14 48 C 53	DEPARTAMENTO	SUCRE	MUNICIPIO	SINCELEJO
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	SOLEDAJUD2012@HOTMAIL.COM	TELÉFONO	3148699767
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE			

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 06	Año: 2025	Mes: 07	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
3		$3		34406084

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-1102823424	01	No	No	No	70	1	1711001	Fijo	PEREZ TAMARA DEYMER JADITH	$1
CC-1102845422	01	No	No	No	70	1	1711001	Fijo	PEREZ TAMARA LEONARDO ANDRES	$1
CC-1005435254	01	No	No	No	70	1	1711001	Fijo	SIERRA PALACIO NEIDER YESID	$1

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 1102823424	X	2025-06-01	X	2025-06-10																									0		
CC - 1102845422	X	2025-06-01	X	2025-06-10																									0		
CC - 1005435254	X	2025-06-01	X	2025-06-10																									0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 1102823424	PORVENIR	10	$474.500	0.1600000	$76.000	$0	$0	$76.000	$0	$0	$0
CC - 1102845422	PROTECCION	10	$474.500	0.1600000	$76.000	$0	$0	$76.000	$0	$0	$0
CC - 1005435254	PORVENIR	10	$474.500	0.1600000	$76.000	$0	$0	$76.000	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1102823424	FAMILIAR DE COLOMBIA	10	$474.500	0.0400000	$19.000	$0	0	$0	0	$0	10	$474.500	1	0.0696000	$33.100
CC - 1102845422	EPS-S MUTUAL - MOV	10	$474.500	0.0400000	$19.000	$0	0	$0	0	$0	10	$474.500	1	0.0696000	$33.100
CC - 1005435254	EPS CAJACOPI	10	$474.500	0.1250000	$59.400	$0	0	$0	0	$0	10	$474.500	1	0.0696000	$33.100

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cota CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1102823424	CCF DE SUCRE	10	$1	0.0400000	$100	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1102845422	CCF DE SUCRE	10	$1	0.0400000	$100	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1005435254	CCF DE SUCRE	10	$1	0.0400000	$100	0.0200000	$100	0.0300000	$100	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 06											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PORVENIR	2	$152.000	$0	$0	$0	$0	38	$3.700	$0	$0	$155.700
PROTECCION	1	$76.000	$0	$0	$0	$0	38	$1.900	$0	$0	$77.900

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
EPS CAJACOPI	1	$59.400	$0	0	$0	0	$0	$59.400	38	$1.500	$0	$60.900	$0	0	$0	$0	$60.900	$0	$0	$60.900
EPS-S MUTUAL - MOV	1	$19.000	$0	0	$0	0	$0	$19.000	38	$500	$0	$19.500	$0	0	$0	$0	$19.500	$0	$0	$19.500
FAMILIAR DE COLOMBIA	1	$19.000	$0	0	$0	0	$0	$19.000	38	$500	$0	$19.500	$0	0	$0	$0	$19.500	$0	$0	$19.500

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	3	$99.300	0	$0	$0	$99.300	38	$2.400	$101.700	0	$0	$0	$101.700

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
CCF DE SUCRE	3	$300	38	$100	$400
SENA	1	$100	38	$100	$200
ICBF	1	$100	38	$100	$200
ESAP	0	$0	38	$0	$0
MinEdu	0	$0	38	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	3	$99.900
PENSIONES	2	$233.600
RIESGOS PROFESIONALES	1	$101.700
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$400
SENA	1	$200
ICBF	1	$200
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$436.000

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 34406133
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2025-08-15

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	EDUARDO RAFAEL BRIEVA PAYARES	TIPO DE PERSONA	Natural	TIPO DE DOCUMENTO	Cédula de Ciudadanía
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	92547031	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CL 14 48 C 53	DEPARTAMENTO	SUCRE	MUNICIPIO	SINCELEJO
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	SOLEDAJUD2012@HOTMAIL.COM	TELÉFONO	3148699767
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE			

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 07	Año: 2025	Mes: 08	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
3		$3		34406133

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-1102823424	01	No	No	No	70	1	1711001	Fijo	PEREZ TAMARA DEYMER JADITH	$1
CC-1102845422	01	No	No	No	70	1	1711001	Fijo	PEREZ TAMARA LEONARDO ANDRES	$1
CC-1005435254	01	No	No	No	70	1	1711001	Fijo	SIERRA PALACIO NEIDER YESID	$1

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 1102823424	X	2025-07-21	X	2025-07-30																									0		
CC - 1102845422	X	2025-07-21	X	2025-07-30																									0		
CC - 1005435254	X	2025-07-21	X	2025-07-30																									0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 1102823424	PORVENIR	10	$474.500	0.1600000	$76.000	$0	$0	$76.000	$0	$0	$0
CC - 1102845422	PROTECCION	10	$474.500	0.1600000	$76.000	$0	$0	$76.000	$0	$0	$0
CC - 1005435254	PORVENIR	10	$474.500	0.1600000	$76.000	$0	$0	$76.000	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1102823424	FAMILIAR DE COLOMBIA	10	$474.500	0.0400000	$19.000	$0	0	$0	0	$0	10	$474.500	1	0.0696000	$33.100
CC - 1102845422	EPS-S MUTUAL - MOV	10	$474.500	0.0400000	$19.000	$0	0	$0	0	$0	10	$474.500	1	0.0696000	$33.100
CC - 1005435254	EPS CAJACOPI	10	$474.500	0.0400000	$19.000	$0	0	$0	0	$0	10	$474.500	1	0.0696000	$33.100

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cota CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1102823424	CCF DE SUCRE	10	$1	0.0400000	$100	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1102845422	CCF DE SUCRE	10	$1	0.0400000	$100	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1005435254	CCF DE SUCRE	10	$1	0.0400000	$100	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 07											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PORVENIR	2	$152.000	$0	$0	$0	$0	4	$400	$0	$0	$152.400
PROTECCION	1	$76.000	$0	$0	$0	$0	4	$200	$0	$0	$76.200

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
EPS CAJACOPI	1	$19.000	$0	0	$0	0	$0	$19.000	4	$100	$0	$19.100	$0	0	$0	$0	$19.100	$0	$0	$19.100
EPS-S MUTUAL - MOV	1	$19.000	$0	0	$0	0	$0	$19.000	4	$100	$0	$19.100	$0	0	$0	$0	$19.100	$0	$0	$19.100
FAMILIAR DE COLOMBIA	1	$19.000	$0	0	$0	0	$0	$19.000	4	$100	$0	$19.100	$0	0	$0	$0	$19.100	$0	$0	$19.100

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	3	$99.300	0	$0	$0	$99.300	4	$300	$99.600	0	$0	$0	$99.600

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
CCF DE SUCRE	3	$300	4	$100	$400
SENA	0	$0	4	$0	$0
ICBF	0	$0	4	$0	$0
ESAP	0	$0	4	$0	$0
MinEdu	0	$0	4	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	3	$57.300
PENSIONES	2	$228.600
RIESGOS PROFESIONALES	1	$99.600
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$400
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$385.900

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 34405834
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2025-08-15

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	EDUARDO RAFAEL BRIEVA PAYARES	TIPO DE PERSONA	Natural	TIPO DE DOCUMENTO	Cédula de Ciudadanía
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	92547031	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CL 14 48 C 53	DEPARTAMENTO	SUCRE	MUNICIPIO	SINCELEJO
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	SOLEDAJUD2012@HOTMAIL.COM	TELÉFONO	3148699767
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE			

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 05	Año: 2025	Mes: 06	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
3		$3		34405834

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-1102823424	01	No	No	No	70	1	1711001	Fijo	PEREZ TAMARA DEYMER JADITH	$1
CC-1102845422	01	No	No	No	70	1	1711001	Fijo	PEREZ TAMARA LEONARDO ANDRES	$1
CC-1005435254	01	No	No	No	70	1	1711001	Fijo	SIERRA PALACIO NEIDER YESID	$1

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 1102823424	X	2025-05-26	X	2025-05-30																									0		
CC - 1102845422	X	2025-05-26	X	2025-05-30																									0		
CC - 1005435254	X	2025-05-26	X	2025-05-30																									0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 1102823424	PORVENIR	5	$237.250	0.1600000	$38.000	$0	$0	$38.000	$0	$0	$0
CC - 1102845422	PROTECCION	5	$237.250	0.1600000	$38.000	$0	$0	$38.000	$0	$0	$0
CC - 1005435254	PORVENIR	5	$237.250	0.1600000	$38.000	$0	$0	$38.000	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1102823424	FAMILIAR DE COLOMBIA	5	$237.250	0.0400000	$9.500	$0	0	$0	0	$0	5	$237.250	1	0.0696000	$16.600
CC - 1102845422	EPS-S MUTUAL - MOV	5	$237.250	0.0400000	$9.500	$0	0	$0	0	$0	5	$237.250	1	0.0696000	$16.600
CC - 1005435254	EPS CAJACOPI	5	$237.250	0.0400000	$9.500	$0	0	$0	0	$0	5	$237.250	1	0.0696000	$16.600

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cota CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1102823424	CCF DE SUCRE	5	$1	0.0400000	$100	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1102845422	CCF DE SUCRE	5	$1	0.0400000	$100	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1005435254	CCF DE SUCRE	5	$1	0.0400000	$100	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 05											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PROTECCION	1	$38.000	$0	$0	$0	$0	66	$1.600	$0	$0	$39.600
PORVENIR	2	$76.000	$0	$0	$0	$0	66	$3.200	$0	$0	$79.200

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
EPS CAJACOPI	1	$9.500	$0	0	$0	0	$0	$9.500	66	$400	$0	$9.900	$0	0	$0	$0	$9.900	$0	$0	$9.900
FAMILIAR DE COLOMBIA	1	$9.500	$0	0	$0	0	$0	$9.500	66	$400	$0	$9.900	$0	0	$0	$0	$9.900	$0	$0	$9.900
EPS-S MUTUAL - MOV	1	$9.500	$0	0	$0	0	$0	$9.500	66	$400	$0	$9.900	$0	0	$0	$0	$9.900	$0	$0	$9.900

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	3	$49.800	0	$0	$0	$49.800	66	$2.100	$51.900	0	$0	$0	$51.900

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
CCF DE SUCRE	3	$300	66	$100	$400
SENA	0	$0	66	$0	$0
ICBF	0	$0	66	$0	$0
ESAP	0	$0	66	$0	$0
MinEdu	0	$0	66	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	3	$29.700
PENSIONES	2	$118.800
RIESGOS PROFESIONALES	1	$51.900
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$400
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$200.800

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 34406183
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2025-08-15

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	EDUARDO RAFAEL BRIEVA PAYARES	TIPO DE PERSONA	Natural	TIPO DE DOCUMENTO	Cédula de Ciudadanía
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	92547031	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CL 14 48 C 53	DEPARTAMENTO	SUCRE	MUNICIPIO	SINCELEJO
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	SOLEDAJUD2012@HOTMAIL.COM	TELÉFONO	3148699767
FAX	0	SUCURSAL	01	NOMBRE SUCURSAL	EMPLEADOS
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	92547031	PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE			

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 06	Año: 2025	Mes: 07	Sucursal
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
3		$3		34406183

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-1102823424	01	No	No	No	70	1	1711001	Fijo	PEREZ TAMARA DEYMER JADITH	$1
CC-1102845422	01	No	No	No	70	1	1711001	Fijo	PEREZ TAMARA LEONARDO ANDRES	$1
CC-1005435254	01	No	No	No	70	1	1711001	Fijo	SIERRA PALACIO NEIDER YESID	$1

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 1102823424	X	2025-06-26	X	2025-06-30																									0		
CC - 1102845422	X	2025-06-26	X	2025-06-30																									0		
CC - 1005435254	X	2025-06-26	X	2025-06-30																									0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 1102823424	PORVENIR	5	$237.250	0.1600000	$38.000	$0	$0	$38.000	$0	$0	$0
CC - 1102845422	PROTECCION	5	$237.250	0.1600000	$38.000	$0	$0	$38.000	$0	$0	$0
CC - 1005435254	PORVENIR	5	$237.250	0.1600000	$38.000	$0	$0	$38.000	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1102823424	FAMILIAR DE COLOMBIA	5	$237.250	0.0400000	$9.500	$0	0	$0	0	$0	5	$237.250	5	0.0696000	$16.600
CC - 1102845422	EPS-S MUTUAL - MOV	5	$237.250	0.0400000	$9.500	$0	0	$0	0	$0	5	$237.250	5	0.0696000	$16.600
CC - 1005435254	EPS CAJACOPI	5	$237.250	0.0400000	$9.500	$0	0	$0	0	$0	5	$237.250	5	0.0696000	$16.600

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cota CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1102823424	CCF DE SUCRE	5	$1	0.0400000	$100	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1102845422	CCF DE SUCRE	5	$1	0.0400000	$100	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1005435254	CCF DE SUCRE	5	$1	0.0400000	$100	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 06											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PROTECCION	1	$38.000	$0	$0	$0	$0	38	$1.000	$0	$0	$39.000
PORVENIR	2	$76.000	$0	$0	$0	$0	38	$1.900	$0	$0	$77.900

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
FAMILIAR DE COLOMBIA	1	$9.500	$0	0	$0	0	$0	$9.500	38	$300	$0	$9.800	$0	0	$0	$0	$9.800	$0	$0	$9.800
EPS CAJACOPI	1	$9.500	$0	0	$0	0	$0	$9.500	38	$300	$0	$9.800	$0	0	$0	$0	$9.800	$0	$0	$9.800
EPS-S MUTUAL - MOV	1	$9.500	$0	0	$0	0	$0	$9.500	38	$300	$0	$9.800	$0	0	$0	$0	$9.800	$0	$0	$9.800

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	3	$49.800	0	$0	$0	$49.800	38	$1.200	$51.000	0	$0	$0	$51.000

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
CCF DE SUCRE	3	$300	38	$100	$400
SENA	0	$0	38	$0	$0
ICBF	0	$0	38	$0	$0
ESAP	0	$0	38	$0	$0
MinEdu	0	$0	38	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	3	$29.400
PENSIONES	2	$116.900
RIESGOS PROFESIONALES	1	$51.000
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$400
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$197.700