	REPÚBLICA DE COLOMBIA *DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA* *MUNICIPIO DE SESQUILE* *NIT. 899999415-2* *OFICINA DE CONTRATACION*	
	INFORME DE SUPERVISIÓN	**versión:** 1 **Fecha de aprobación:** 24/02/2025 **Página** 1 de 1

Datos Contrato

Número de contrato	**CM-CONS-202-2025**					
Contratista y/o empresa	PROYECTAR LTDA					
Tipo de identificación	Cédula de ciudadanía		Nit	X		
No. de identificación	900.041.535-9					
Objeto contrato/ Concepto de pago	CONSULTORIA PARA REALIZAR EL AJUSTE GENERAL DEL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE SESQUILE, CUNDINAMARCA					
Dependencia ejecutora	Secretaría De Planeación		**Supervisor**	Miguel Angel Carvajal		
Tipo de Contrato	**Prestación de servicios**	**Consultoria**	**Suministro**	**Compraventa**	**Arrendamiento**	**Obra**
		X				
	Contrato	**Contrato Interadministrativo**	**Resolución**	**Resolución**	**Otro**	
					Cual _____	
Fecha y lugar de firma de acta de inicio	SESQUILE CUNDINAMARCA - 16/05/2025					
Fecha de Terminación	15/3/2026					
Plazo de Ejecución pactado	DIEZ (10) MESES					
Valor del Contrato	DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS PESOS ($ 299,000,000) M/CTE					
Periodo a Pagar	DOS (2) FINAL					
Fecha de entrega del informe	15/3/2026					
Número de Planilla de Seguridad Social	CERTIFICACION LEY 789 DE 2002		**Peridodo Pagado**			

***VALIDACIÓN DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES – SECOP II**

Estado actual de la ejecución del contrato

Número de Informe	**2**	**de**	**3**	
Porcentaje de ejecución	**78%**			

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

Descrpción	No	Fecha de Suscpción	Plazo	Observaciones
Prórroga	**1**	**15/12/2025**	**3 MESES**	
Suspensión				
Ampliación a la Suspensión				
Reinicio				
Cesión				

Modificación						

Resumen del informe entregado por el contratista

Actividad / Obligaciones Especificas	Ejecuto (si/no)
1. Realizar la formulación del PBOT según las actividades señaladas en el acápite de alcance de especificaciones técnicas del objeto a contratar. ETAPA DE RESPUESTA A CAR POR REQUERIMIENTO ESTUDIOS DE RIESGO A NIVEL CARTOGRAFICO	SI. Se formuló los ajustes al Estudio Basico de riesgo según solicitud inicial de la CAR
Realizar la formulación del PBOT según las actividades señaladas en el acápite de alcance de especificaciones técnicas del objeto a contratar, actualizando y/o ajustando los insumos entregados por la consultoría de 2017 al decreto 1232 de 2022, en relación con la etapa del diagnóstico.	SI. Se realizaron las actividades asociadas a la actualización del documento de diagnóstico.
Realizar la formulación del PBOT según las actividades señaladas en el acápite de alcance de especificaciones técnicas del objeto a contratar, actualizando y/o ajustando al decreto 1232 de 2020, los insumos entregados por la consultoría de 2017, en relación con la etapa de formulación.	Se realizaron mesas de trabajo en torno a formulación. No se ejecuto documento de formulación.
Hacer el acompañamiento al municipio de Sesquilé hasta la etapa de concertación con la Corporación autónoma regional de Cundinamarca CAR.	No se ejecutó
Incorporación de la gestión del riesgo en el ordenamiento territorial de acuerdo con las condiciones dispuestas en el decreto 1077 de 2015 Los estudios han sido formulados por la consultoría del año 2017, y solo se debe dar respuesta al último requerimiento planteado por la CAR. La respuesta no implica ajustes a las metodologías de los distintos fenómenos, ni suministro de nuevos insumos. La respuesta implica ajustes de cartografía.)	SI. Se realizaron ajustes cartograficos y metodologicos a los documentos base de los EBR

ASPECTOS FINANCIEROS

Valor inicial del Contrato	**$ 299.000.000,00**
Adición No. 1	**N/A**
Valor total contratado	**$ 299.000.000,00**
Valor ejecutado a la fecha de presentación del informe	**$ 104.650.000,00**
Valor a pagar en el presente informe	**$ 130.000.000,00**
Saldo de ejecución	**$ 64.350.000,00**
No. de Factura y/o documento equivalente	**Factura No. FDVE74**

ASPECTOS PRESUPUESTALES

Registo Presupuestal No	**25-000589**	**Fecha de expedición**	**15/5/2025**
Valor	**$**		**299.000.000,00**

N° Meta	Codigo	Rubro Presupuestal	Codigo Fuente	Valor Contratado	Valor pagado	Valor a afectar en el período	Saldo
Dar continuidad al proceso de revisión general del Plan Básico de Ordenamiento Territorial (PBOT) con los ajustes documentales, técnicos y cartograficos requeridos, dando cumplimiento a lo dispuesto por el Tribunal de Cundinamarca en la Sentencia Río Bogotá (Orden 4.18)	**323**	**.3.2.02.02.008.40.1**	**1.2.1.0.00**	**$ 95.000.000**		**$ 95.000.000**	

Dar continuidad al proceso de revisión general del Plan Básico de Ordenamiento Territorial (PBOT) con los ajustes documentales, técnicos y cartograficos requeridos, dando cumplimiento a lo dispuesto por el Tribunal de Cundinamarca en la Sentencia Río Bogotá (Orden 4.18)	**323**	**.3.2.02.02.008.40.1**	**1.3.3.1.00**	**$ 200.000.000**		**$ 200.000.000**	
Actualizar y/o formular los instrumentos deplanificación y gestión del suelo	**324**	**.3.2.02.02.008.40.0**	**1.2.3.2.09**	**$ 4.000.000,00**		**$ 4.000.000,00**	
TOTAL							

Concepto de interventoria o supervisión	
Con base al informe entregado por el contratista y en calidad de Supervisor, dejó constancia que el Contratista ejecutó EL 78,47% y se recibe a satisfacción el desarrollo del objeto del contrato conforme lo señalado durante el presente periodo, así mismo que se verificaron los soportes respectivos y se constató el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales	
Observaciones al informe	
Miguel Angel Carvajal	
Secretario De Planeación	
Fecha de firma del informe	15/3/2026
Firma	

Archivo. 103.1500. Serie Documental/ Oficina de Contratación/Contratos