

FECHA PRESENTE ACTA	24-mar-26	ACTA No.02
CONTRATO / CONVENIO	No. 478 de 2026 ✓	FECHA 23-ene-26 ✓
OBJETO	DCM-29 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN LA ATENCIÓN Y DESARROLLO DE LAS MUTACIONES CATASTRALES SOLICITADAS AL GESTOR CATASTRAL Y REVISIÓN DE INCONSISTENCIAS DE LA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LA CIUDAD DE TUNJA.	
VALOR TOTAL del CONTRATO/CONVENIO	VEINTISÉIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$ 26.754.000) M/CTE	
APORTE	MUNICIPIO: N.A CONTRAPARTE: N.A	
PLAZO DE EJECUCIÓN	SIETE (7) MESES	
CONTRATANTE / PARTE	MUNICIPIO DE TUNJA	
CONTRATISTA / CONTRAPARTE	JULIETH ALEXANDRA MESA ROJAS - C.C. 1.052.414.486 DE DUITAMA	
INTERVENTOR / SUPERVISOR	AIDA FERNANDA MOLANO MURCIA - C.C. 52.819.039 DE BOGOTÁ D.C	
FECHA DE INICIO	23-ene-26 ✓	
ACTA DE SUSPENSIÓN N°		
ACTA DE AMPLIACION DE		
ACTA DE REINICIO N°		
ADICIONAL N° VALOR		
PRORROGA N° TIEMPO		
PERIODO DE PAGO	23 DE FEBRERO DE 2026 A 22 DE MARZO DE 2026 ✓	

En la Ciudad de Tunja, a los veinticuatro (24) días del mes de marzo de 2026, se reunieron en las oficinas del Departamento Administrativo de Gestión Catastral Multipropósito de Tunja, la señora AIDA FERNANDA MOLANO MURCIA, identificado con la cédula de ciudadanía número 52.819.039, quien en su calidad de profesional Especializado código 222 grado 8, obra como supervisor y la señora JULIETH ALEXANDRA MESA ROJAS, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.052.414.486, quien en su calidad de CONTRATISTA, obra en nombre PROPIO, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE SEGUIMIENTO Y RECIBI A SATISFACCIÓN**, en los siguientes términos:

**BALANCE DE PAGO**

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del contrato	\$ 26.754.000,00	
Anticipo		\$ -
Valor de la presente acta seguimiento y recibo a satisfacción		\$ 3.822.000,00
Valor actas pagadas		\$ 3.822.000,00
Saldo por ejecutar		\$ 19.110.000,00
<b>Sumas iguales</b>	<b>\$ 26.754.000,00</b>	<b>\$ 26.754.000,00</b>





El suscrito supervisor del contrato en mención, manifiesta que ha recibido a satisfacción el informe correspondiente al periodo de pago mencionado, presentado por el CONTRATISTA, quien cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con las obligaciones establecidas en el contrato; igualmente certifico que el CONTRATISTA cumplió con sus aportes al régimen de Seguridad Social en Salud, Pensión y riesgos profesionales de acuerdo a la planilla N° 36398453 del mes de marzo de conformidad con la normatividad vigente.

\*En visita al lugar de los trabajos y/o en la entrega de los bienes, servicios y demás, se constató que lo ejecutado está de acuerdo con el porcentaje equivalente al \_\_\_\_ %, encontrándose como soportes los informes allegados junto con sus anexos que hacen parte de la presente acta.

\*No Aplica para contratos de prestación de servicios

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

No siendo otro el objeto de la presente reunión se firma el acta por los que en ella intervinieron.

FIRMA:   
 NOMBRE: JULIETH ALEXANDRA MESA ROJAS  
 CONTRATISTA

FIRMA:   
 NOMBRE: AIDA FERNANDA MOLANO MURCIA  
 SUPERVISOR / INTERVENTOR



**ANEXO: PLANILLA DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL MES CORRESPONDIENTE (CUANDO APLIQUE)  
 ADJUNTAR FORMATO SABANA - CUADRO DE CONDICIONES ACTUALIZADAS DE CANTIDADES (CUANDO APLIQUE) E INFORME COMPLETO  
 DE ACTIVIDADES FIRMADO POR EL CONTRATISTA Y EL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR.**

	Nombre	Cargo	Firma
Elaboró y Proyectó:	JULIETH ALEXANDRA MESA ROJAS	CONTRATISTA	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.

**"PROTECCIÓN DE DATOS / DISCLAIMER:** De conformidad al Decreto 1377 de 2013, Tenga en cuenta que los datos de carácter personal que usted declara en este formulario han sido suministrados de acuerdo a la verdad y que son recogidos de acuerdo con lo dispuesto en la ley de protección de datos personales 1581 del 2012, adoptada en la Alcaldía Mayor de la ciudad de Tunja resolución 0450 de 2020, se informa que los datos e información registrada será utilizada únicamente para los fines del formulario. Por lo tanto, se advierte que el uso indebido o sin autorización del propietario de los datos para cualquier otro fin va en contravía de la ley de protección de datos personales y también puede incurrir en delitos que se encuentran en la ley 1273 del 2009 y sus adendas, o ir en contravía de la ley 1712 del 2014. Le ponemos en conocimiento que estos datos se encuentran almacenados en un archivo de propiedad de la dependencia Unidad de Gestión Documental De acuerdo con la Ley anterior, tiene derecho a ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación, limitación, oposición y portabilidad de manera gratuita mediante correo electrónico a [atencionalciudadano@tunja.gov.co](mailto:atencionalciudadano@tunja.gov.co) o bien en la dirección: calle 19 No. 9-87 atención al ciudadano."

INFORME DE EJECUCIÓN CONTRATO DIRECTO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
<b>CONTRATISTA</b>		JULIETH ALEXANDRA MESA ROJAS ✓	
<b>CONTRATO No.</b>		478 de 2026 ✓	
<b>INFORME No.</b>		2 ✓	
<b>PERIODO REPORTADO</b>		23 de FEBRERO de 2026 a 22 de MARZO de 2026 ✓	
No	ACTIVIDADES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	UBICACIÓN DE LAS EVIDENCIAS
1.	Apoyar en la verificación de los documentos y tiempos establecidos en la norma para la completitud de las solicitudes de mutaciones catastrales asignadas. En caso de no dar cumplimiento a los requerimientos solicitados, elaborar la resolución de desistimiento tácito, en el marco de la gestión catastral, con el fin de mejorar la exactitud y actualización de la información catastral en Tunja.	Para el periodo correspondiente a la presente cuenta no se realizaron oficios de completitud y de desistimiento.	ACTIVIDAD 1 PESO: 0 KB ARCHIVOS: 0
2.	Realizar las visitas de inspección ocular por cuenta propia, para verificar las condiciones físicas y geográficas de los predios asociados a las solicitudes de mutaciones catastrales, contribuyendo al mejoramiento de la exactitud y actualización de la información catastral en la ciudad de Tunja.	Para el periodo correspondiente a la presente cuenta se realizaron las siguientes entregas:  <b>ACTA DE VISITA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acta_Visita_9883.pdf</li> <li>• Acta_Visita_10077.pdf</li> <li>• Acta_Visita_10209.pdf</li> <li>• Acta_Visita_10277.pdf</li> <li>• Acta_Visita_10383.pdf</li> <li>• Acta_Visita_10965.pdf</li> </ul> <b>OFICIO DE VISITA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 0361 Respuesta al radicado No. TUN-2025-VEN-0000948- Solicitud 9883_Visita.pdf</li> </ul>	ACTIVIDAD 2 PESO: 4,21 MB ARCHIVOS:9



		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 0367_Respuesta al radicado No. TUN-2025-VEN-0001302- Solicitud 10277_Visita.pdf</li> <li>• 0368_Respuesta al radicado No. TUN-2025-VEN-0001909- Solicitud 10965_Visita.pdf</li> </ul>	
<p align="center"><b>3.</b></p>	<p>Apoyar la elaboración de los insumos cartográficos e informes técnicos derivados de las mutaciones catastrales y de la revisión de inconsistencias detectadas en la actualización catastral, de acuerdo con los lineamientos técnicos del Gestor Catastral.</p>	<p>Para el periodo correspondiente a la presente cuenta se realizaron los siguientes insumos cartográficos:</p> <p><b>GDB</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• data_10077_fgdb.gdb</li> <li>• data_10277_fgdb.gdb</li> <li>• data_10295_fgdb.gdb</li> <li>• data_10383_fgdb.gdb</li> <li>• data_16964_fgdb.gdb</li> <li>• data_10965_fgdb.gdb</li> <li>• data_10209_fgdb.gdb</li> </ul> <p><b>INFORME TÉCNICO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 10077-INFORME_TECNICO-VF.pdf</li> <li>• 10277-INFORME_TECNICO-VF.pdf</li> <li>• 10295-INFORME_TECNICO-VF.pdf</li> <li>• 10383-INFORME_TECNICO-VF.pdf</li> <li>• 16964-INFORME_TECNICO-VF.pdf</li> <li>• 10965-INFORME_TECNICO-VF.pdf</li> <li>• 10209-INFORME_TECNICO-VF.pdf</li> </ul>	<p align="center">ACTIVIDAD 3  PESO: 36,5 MB  ARCHIVOS:1220</p>
<p align="center"><b>4.</b></p>	<p>Apoyar la generación de actos administrativos desde el componente técnico, jurídico y catastral, relacionados con las mutaciones catastrales y con la corrección de inconsistencias identificadas en la actualización catastral del municipio de Tunja.</p>	<p>Para el periodo correspondiente a la presente cuenta se realizaron los siguientes insumos cartográficos:</p> <p><b>RESOLUCIONES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• RESOMU02_0000000000_2026_So L_0000010077_15001.pdf</li> <li>• RESOMU02_0000000000_2026_So L_0000010277_15001.pdf</li> <li>• RESOMU02_0000000000_2026_So L_0000010383_15001.pdf</li> <li>• RESOMU04_0000000000_2026_So L_0000016964_15001.pdf</li> <li>• RESOMU02_0000000000_2026_So L_0000010295_15001.pdf</li> <li>• RESORE01_0000000000_2026_Sol_0000010965_15001.pdf</li> <li>• RESORE01_0000000000_2026_Sol_0000010209_15001.pdf</li> </ul>	<p align="center">ACTIVIDAD 4  PESO: 2,00 MB  ARCHIVOS:7</p>



<p>5.</p>	<p>Atender y orientar a los ciudadanos en lo relacionado con la radicación, trámite, estado y resultados de las solicitudes de mutaciones catastrales y de revisión de inconsistencias, garantizando un trato respetuoso, claro y oportuno, conforme a los lineamientos de servicio al ciudadano del Gestor Catastral.</p>	<p>Para el periodo correspondiente a la presente cuenta, se adjuntan las actas de asistencia a las capacitaciones y reuniones de seguimiento a las que se asistió durante el periodo.</p> <p><b>REUNIÓN DE SEGUIMIENTO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Reunión de Seguimiento 03 03 2026</li> </ul> <p><b>ATENCIÓN CREM</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Atención-Usuarios-CREM-23022026 (14 usuarios)</li> <li>Atención-Usuarios-CREM-24022026 (11 usuarios)</li> </ul> <p><b>ATENCIÓN VENTANILLA</b></p> <p><b>27 FEBRERO 2026 (10 usuarios)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>16964_RAD.pdf, 17114_RAD.pdf, 17122_RAD.pdf, 17127_RAD.pdf, 17136_RAD.pdf, 17139_RAD.pdf, 17144_RAD.pdf, 17151_RAD.pdf, 17160_RAD.pdf, 17166_RAD.pdf.</li> </ul> <p><b>06 MARZO 2026 (20 usuarios)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>17365_RAD.pdf, 17366_RAD.pdf, 17441_RAD.pdf, 17442_RAD.pdf, 17443_RAD.pdf, 17445_RAD.pdf, 17448_RAD.pdf, 17464_RAD.pdf, 17468_RAD.pdf, 17470_RAD.pdf, 17481_RAD.pdf, 17484_RAD.pdf, 17488_RAD.pdf, 17490_RAD.pdf, 17453_RAD.pdf, 17466_RAD.pdf, 17492_RAD.pdf, 17494_RAD.pdf, 17496_RAD.pdf, 17479_RAD.pdf.</li> </ul> <p><b>08 MARZO 2026 (02 usuarios)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>17359_RAD.pdf, 17362_RAD.pdf.</li> </ul> <p><b>09 MARZO 2026 (01 usuario)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>17522_RAD.pdf</li> </ul>	<p>ACTIVIDAD 5  PESO: 6,31 MB  ARCHIVOS:36</p>
-----------	--	--	--



No OTRAS OBLIGACIONES OBLIGACION EJECUTADA

1.	Dar aplicación al Sistema Integrado de Gestión de la Calidad y proponer actividades de mejoramiento continuo a los procedimientos en los que interviene.	SI <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
2.	Dar trámite a las diferentes solicitudes de información radicadas-PQRs, que en cumplimiento de sus actividades fueron asignadas y finalizar en el SAC los requerimientos oportunamente, en los plazos establecidos para tal fin.	SI <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>

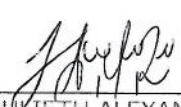
**Observaciones del Supervisor (Si Aplica):**

---

---

---

FIRMA:

  
NOMBRE: JULIETH ALEXANDRA MESA  
ROJAS  
CONTRATISTA

FIRMA:

  
NOMBRE: AIDA FERNANDA MOLANO  
MURCIA  
SUPERVISOR / INTERVENTOR

**"PROTECCIÓN DE DATOS / DISCLAIMER:** De conformidad al Decreto 1377 de 2013, Tenga en cuenta que los datos de carácter personal que usted declara en este formulario han sido suministrados de acuerdo a la verdad y que son recogidos de acuerdo con lo dispuesto en la ley de protección de datos personales 1581 del 2012, adoptada en la Alcaldía Mayor de la ciudad de Tunja resolución 0450 de 2020, se informa que los datos e información registrada será utilizada únicamente para los fines del formulario. Por lo tanto, se advierte que el uso indebido o sin autorización del propietario de los datos para cualquier otro fin va en contravía de la ley de protección de datos personales y también puede incurrir en delitos que se encuentran en la ley 1273 del 2009 y sus adendas, o ir en contravía de la ley 1712 del 2014. Le ponemos en conocimiento que estos datos se encuentran almacenados en un archivo de propiedad de la dependencia Unidad de Gestión Documental De acuerdo con la Ley anterior, tiene derecho a ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación, limitación, oposición y portabilidad de manera gratuita mediante correo electrónico a [atencionalciudadano@tunja.gov.co](mailto:atencionalciudadano@tunja.gov.co) o bien en la dirección: calle 19 No. 9-87 atención al ciudadano."





RAZÓN SOCIAL :	JULIETH ALEXANDRA MESA ROJAS ✓
IDENTIFICACIÓN:	CC-1052414486
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2026-03-19
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2026-04-22
PERÍODO PENSIÓN:	2026-03
PERÍODO SALUD:	2026-03
NÚMERO PLANILLA:	36398453 ✓
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	36398453 ✓
TIPO DE PLANILLA:	1

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS037	900156264	NUEVA E.P.S. S.A.	1	\$ 1.751.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 218.900	\$ 218.900
230301	800224808	PORVENIR	1	\$ 1.751.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 280.200	\$ 280.200
14-23	860011163	POSITIVA	1	\$ 1.751.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 42.700	\$ 42.700
CCF24	860086942	COMPENSAR-CCF	1	\$ 1.751.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 35.100	\$ 35.100
Total a pagar					\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 576.900	\$ 576.900



FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES: 22/05/2026

**nu**

**¡Listo! Hiciste tu pago**

19 mar 2026, 18:33

**Pago en:**

ASOPAGOS

**Descripción:**

Pago de seguridad Social integrado

**La cantidad de:**

\$576.900,00 ✓

**Impuesto del 4X1.000 de:**

\$2.307,60 ✓

**Impuesto IVA:**

\$0,00

**Fecha de transacción:**

19/03/2026

**CUS:**

154987393

**Número de referencia 1:**

10.10.11.80

**Número de referencia 2:**

CC

**Número de referencia 3:**

1052414486

**Número de la factura:**

36398453

Esta transacción se hizo a través de PSE.





**NU**

## Certificado de Cuenta

Nu Compañía de Financiamiento S.A., NIT 901.658.107-2

Nombre

Julieth Alexandra Mesa Rojas

Identificación

Cédula de ciudadanía: 1052414486

Cuenta de ahorros

Número de cuenta: 23015315

Estado

Activa

Ciente desde

26 de abril de 2024

Esta certificación fue expedida el 21 de marzo de 2026 a solicitud del titular.

Nu Compañía de Financiamiento S.A. asegura la autenticidad de la información aquí contenida y el uso correcto de acuerdo al reglamento de la Cuenta de Ahorros Nu.

Equipo Nu.



NU COMPANHIA DE FINANCIAMIENTO S.A.  
CALLE 100 # 100-100, BOGOTÁ, COLOMBIA



EVIDENCIAS

[https://municipiodetunja-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/apoyojuridico7\\_tunja\\_gov\\_co/IgBaPhi6s0PtTbSA3gm99stFAZB7oWgrl61F-l3eBciApr0](https://municipiodetunja-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/apoyojuridico7_tunja_gov_co/IgBaPhi6s0PtTbSA3gm99stFAZB7oWgrl61F-l3eBciApr0)