

	SISTEMA INTEGRADOS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GJU-58	
	ACTA DE TERMINACIÓN		Versión:	1
			Fecha:	14/12/2020
			1	
ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CPS-100-12-09-192-2025 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2025				
1. DATOS ADMINISTRATIVOS				
Nombre del Contratista		Objeto del Contrato		
ANET JHANIN CHAUX HOLGUIN CC 1.006.436.496		PRESTAR POR SUS PROPIOS MEDIOS Y AUTONOMÍA ADMINISTRATIVA LOS SERVICIOS ASISTENCIALES PARA BRINDAR ASISTENCIA TÉCNICA Y JURÍDICA EN SANEAMIENTO Y TITULACIÓN DE PREDIOS QUE ADELANTA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL MUNICIPIO DE YUMBO - IMVIYUMBO		
Fecha de Firma del Contrato	Valor de Contrato		Fecha de Inicio	
23 DE OCTUBRE DE 2025	\$ 3.600.000		24 DE OCTUBRE DE 2025	
Fecha de terminación	Duración del contrato	Nombre del Supervisor		Cargo
15 DE DICIEMBRE 2025	2 MESES	FAISURY CASTILLO VASQUEZ		SUBDIRECTORA TÉCNICA
Forma de Pago				
VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.- El valor del contrato asciende a la suma de TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE(\$3.600.000), el cual se pagará de la siguiente manera: EL CONTRATANTE cancelará el valor del contrato de la siguiente manera: a. Una (01) cuota por valor de NOVECIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$900.000) b. Una (1) cuota por valor de UN MILLON OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$1.800.000) c. Una (01) cuota por valor de NOVECIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$900.000), hasta diciembre de 2025., previa presentación de acta de supervisión suscrita por el supervisor y el contratista como requisito para cada uno de los pagos, una vez acreditado que el contratista se encuentra al día del pago de los aportes relativos al Sistema Integral de Seguridad Social. En todo caso el pago se hará previa disposición de giros de PAC.				
2. EJECUCION DEL CONTRATO				
Actividades contractuales	Consolidado de las actividades	Porcentaje de cumplimiento de las actividades	Valor Ejecutado	Valor a Pagar
1. Realizar visitas de campo a predios,viviendas y/o edificaciones relacionadas con los proyectos que adelanta IMVIYUMBO	100%	100%	\$ 3.600.000	\$ 0
2. Realizar encuestas a los hogares dentro de los proyectos de imviyumbo, debiera entregar todos los documentos soportes en cumplimiento del las labores encomendadas por el supervisor en cumplimiento del objeto contratual y de uso exclusivo de IMVIYUMBO.	100%			
3. Recibir, clasificar,organizar,foliar y entregar los documentos los documentos recaudados en el trabajo de campo,atendiendo los criterios del sistema de Gestion Documental de IMVIYUMBO.	100%			
4.Brindar apoyo en la atencion a los ciudadanos validando que la informacion y los documentos suministrados por la comunidad cumplan con los requisitos establecidos en los programas de IMVIYUMBO.	100%			
5. Todas aquellas actividades que para el cumplimiento del objeto del contrato sean asignadas por el supervisor.	100%			
Observaciones (Supervisor)				
El contratista cumplió a cabalidad con el objeto contractual y realizo el 100% de las actividades, destacándose por la oportunidad, pertinencia y cabalidad en el desarrollo de las mismas y los informes entregados.				
3. PRÓRROGA / ADICIÓN				
No Prórroga / Adición	Adición	Prorroga	Fecha de Perfeccionamiento	
NA	NA	NA	NA	
4. OBSERVACIONES GENERALES				
Que de acuerdo a lo establecido en el Artículo 217 del Decreto 19 de 2012, no se hace necesario la liquidación del presente contrato de Prestación de Servicios. Se debe presentar ante la Oficina Asesora Jurídica los soportes de pago de la seguridad social integral correspondientes al mes de diciembre del año 2025, dentro del mismo mes de DICIEMBRE de 2025 , de acuerdo a lo establecido en las CLÁUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES. - 1) DEL (LA) CONTRATISTA En virtud del presente contrato, EL (LA) CONTRATISTA adquiere las siguientes obligaciones: (...). 6. Pagar oportunamente los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral (salud, pensiones y ARL) de acuerdo a lo establecido en los artículos 3.2.7.2 y 3.2.7.6 del Decreto 1273 de julio de 2018, y presentar los documentos que así lo acrediten.				

Para constancia de lo anterior, ser firma la siguiente acta de terminación de Contrato de Prestacion de Servicios No. No. CPS-100-12-09-192-2025 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2025, en el Municipio de Yumbo, el día Quince (15) de Diciembre de 2025

Faisury

Castillo

Firma del Supervisor

Anet Jchaux

Firma del Contratista