ANEXO N° 005

PROPUESTA ECONOMICA

Pereira Risaralda, 6 de abril de 2026

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA

Proceso de Invitación directa de mínima cuantía N° **MC-052-2026**
"CONSULTORÍA PARA LOS DISEÑOS DEL PROYECTO SEDE DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONSTRUCCIONES, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 3713 DE 2026, SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA – EDUP Y EL MUNICIPIO DE PEREIRA".

ITEM	COMPONENTE	PROFESIONAL	CANTIDAD	VALOR UNIT	MES	DEDICACION	SUBTOTAL	TOTALES
1	COMPONENTE DISEÑO ARQUITECTONICO	Arquitecto Coordinador de diseño	1	$9.250.000	1	1	$9.250.000	$43.350.000
		Arquitecto Diseñador	1	$6.820.000	2	1	$13.640.000	
		Arquitecto Dibujante	1	$6.820.000	3	1	$20.460.000	
2	DISEÑO ESTRUCTURAL	Ingeniero Civil	2	$6.820.000	1	1	$13.640.000	$13.640.000
3	DISEÑO DE REDES DE AGUA POTABLE, LLUVIAS Y RESIDUALES	Ingeniero Civil	2	$6.820.000	1	1	$13.640.000	$13.640.000
4	DISEÑO ELECTRICO, DE ILUMINACION Y DE TELECOMUNICACIONES	Ingeniero Eléctrico	2	$6.820.000	1	1	$13.640.000	$13.640.000
5	COMPONENTE RED DE GAS	Técnico en Redes de Gas	1	$5.360.000	1	0,5	$2.680.000	$2.680.000
6	ESPECIFICACIONES TECNICAS	Arquitecto y/o Ingeniero Civil	2	$6.820.000	1	1	$13.640.000	$13.640.000
7	PRESUPUESTO DE LA OBRA	Arquitecto y/o Ingeniero Civil	2	$6.820.000	1	1	$13.640.000	$13.640.000
8	CRONOGRAMA DE LA OBRA	Arquitecto y/o Ingeniero Civil	2	$6.820.000	1	1	$13.640.000	$13.640.000
9	RECIBO A SATISFACCION	Arquitecto Coordinador de diseño	1	$9.250.000	1	1	$9.250.000	$9.250.000
10	COORDINACION TECNICA	Arquitecto Diseñador	2	$6.820.000	1	1	$13.640.000	$23.870.000
		Ingeniero Civil	2	$6.820.000	1	0,75	$10.230.000	

ITEM	COMPONENTE	PROFESIONAL	CANTIDAD	VALOR UNIT	MES	DEDICACION	SUBTOTAL	TOTALES
							SUBTOTAL	**$160.990.000**
						FACTOR MULTIPLICADOR	1,44%	$2.318.256
							SUBTOTAL	**$163.308.256**
						Estampilla Pro Bienestar Adulto Mayor	2,00%	$3.266.165
						Estampilla Pro Universidad UTP	1,00%	$1.633.083
						Estampilla Pro Cultura	1,50%	$2.449.624
						Estampilla Justicia Familiar	2,00%	$3.266.165
						Tasa Pro Deporte	2,00%	$3.266.165
							TOTAL	**$177.189.458**



Firma del Proponente
Nombre: ALIRIO ALEXANDER RODRÍGUEZ COLINA
Documento de Identidad: 74770486 de Yopal Casanare