



**PROCESO SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**  
**FORMATO ACTA ENTREGA DE INMUEBLES**

|           |               |
|-----------|---------------|
| F1.P18.SA | 24/01/2024    |
| Versión 3 | Página 1 de 3 |

FECHA: 2 octubre de 2025

**ASISTENTES:**

Nombre de quien entrega: Juan Pablo Leon Carreño

Representación: ICBF Regional Caldas

Nombre de quien recibe: Janeth Alexandra Zuluaga Montoya

Representación: Fundación Nutrir

**MOTIVO ENTREGA INMUEBLE**

ENTREGAR EN CALIDAD DE COMODATO A LA FUNDACION NUTRIR, EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA DIRECCIÓN CALLE 30 15 11, EN MANIZALES - CALDAS, QUE PERMITA LA ATENCIÓN DE NIÑOS Y NIÑAS EN EL MARCO DE LAS DIRECTRICES ESTABLECIDAS POR EL ICBF, EN ARMONÍA CON LA POLÍTICA DE ESTADO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA PRIMERA INFANCIA DE CERO A SIEMPRE.

**IDENTIFICACION DEL INMUEBLE**

Tipo de inmueble:

Casa lote: X Lote: \_\_\_\_\_ Apartamento: \_\_\_\_\_ Oficina: \_\_\_\_\_ Local: \_\_\_\_\_

Bodega: \_\_\_\_\_ Edificio: \_\_\_\_\_ Finca: \_\_\_\_\_ Parqueadero: \_\_\_\_\_ Otro ¿Cuál? \_\_\_\_\_

Numero matrícula inmobiliaria 100-27206

Dirección: CALLE 30 No. 15 - 11.

Barrio o vereda: Barrio – San José.

Municipio: Manizales Departamento: Caldas

**ESTADO FISICO EN QUE SE ENCUENTRA EL INMUEBLE**

Bueno: \_\_\_\_\_ X Regular \_\_\_\_\_ Malo: \_\_\_\_\_

**Explique:**

El inmueble esta conformado por los siguientes espacios

1. Primer nivel

*Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!*

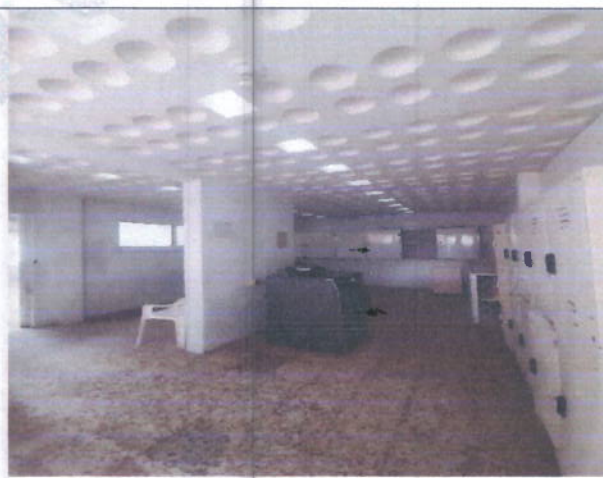
10 aulas, comedor, cocina, lavandería, 10 unidades sanitarios para niñ@s, zona recreativa, area administrativa, 2 baños para adultos

2. Segundo nivel:

Gimnasio, area de apoyo pedagógico.

**MATERIALES:** piso en terrazo y cerámica, paredes en material, puertas y ventanas metálicas

Cubierta en estructura metálica y Eternit,



**Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!**

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012



### SERVICIOS PÚBLICOS

Acueducto y alcantarillado: SI ☒ NO ☐ Último periodo de pago: Agosto de 2025  
 Energía SI ☒ NO ☐ Último periodo de pago: Agosto de 2025  
 Teléfono SI ☒ NO ☐ Último periodo de pago:  
 Gas SI ☒ NO ☐ Último periodo de pago:  
 Gastos de administración: SI ☐ NO ☒ Último periodo de pago:

### OBSERVACIONES:

Se firma en el municipio de Manizales, en dos originales, uno para cada una de las partes.

#### QUIEN RECIBE

Janeth Alexandra Zuluaga Montoya  
 Janeth Alexandra Zuluaga Montoya  
 Representante Legal – Fundación Nutrir

#### QUIEN ENTREGA

Juan Pablo Leon Carreño  
 Juan Pablo Leon Carreño  
 Representación: ICBF Regional Caldas

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!