ACTA DE RECIBO FINAL

CLASE DE CONTRATO:	CONSULTORIA
CONTRATO No. Y FECHA:	SVIV MIN C 020 DE 2025 (CO1.PCCNTR.8279049) DEL 4 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA: Nit o C.C. No.	RN INGENIERIA SAS R/L JOSE JULIAN ROJAS NUMA NIT 900830873-9 C.C 79.789.690
OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR TURÍSTICO EN EL BARRIO CRISTO REY EN EL MARCO DE LA PROMOCIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS PARA LA CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER
VALOR INICIAL:	$ 64.042.602
VALOR ADICIONAL:	
VALOR FINAL EJECUTADO:	$ 64.042.602
RUBRO RECURSOS DESCRIPCION VALOR	2.3.2.02.02.008.40.003 Elaboración de estudios y diseños de espacio público urbano. 2.3.2.02.02.008.32.001 Generar alianzas para la construcción de proyectos donde se pueda apreciar rutas, caminos, senderos, pasajes, lugares del territorio y la región con el fin de apreciar el entorno turístico y ambiental.
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CD0679 DEL 23 DE MAYO DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP1088 DEL 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL:	DOS (2) MESES
PRORROGA:	UN (1) MES
PLAZO FINAL:	TRES (3) MESES
SUPERVISOR	PROFESIONLA DE INFRAESTRUCTURA ADSCRITO A LA SECRETARIA DE VIAS, INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA
FECHA DE INICIACION:	09 DE SEPTIEMBRE DE 2025
MODIFICATORIOS Y ADICIONALES (si aplica)	001 DEL 7 DE NOVIEMBRE DE 2025
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL MODIFICATORIO O ADICIONAL (Si aplica)	NO APLICA
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL MODIFICATORIO O ADICIONAL (Si hay lugar a ello)	NO APLICA
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	08 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR ADICIÓN (Si aplica)	NO APLICA

NUEVA FECHA DE TERMINACION:	09 DE DICIEMBRE DE 2025
MUNICIPIO:	Ocaña
OFICINA GESTORA:	Secretaria vías infraestructura y vivienda

En Ocaña, a los 7 días del mes de abril de 2026, en las instalaciones de la alcaldía municipal de Ocaña se reunieron, el ingeniero GUSTAVO CASTILLA VERGEL secretario de vías, infraestructura y vivienda y OLGER NEÍL SEPÚLVEDA SEPÚLVEDA Supervisor encargado del Contrato y JOSE JULIAN ROJAS NUMA, representante legal de RN INGENIERIA SAS, como Contratista, y considerando que habiéndose cumplido a satisfacción el 100% del objeto del contrato se realiza el acta de recibo final, así:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 64.042.602
VALOR ADICIONAL	$
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO	$ 64.042.602
VALOR EJECUTADO	$ 64.042.602

Se deja constancia que se ejecutaron las siguientes actividades:

PRESUPUESTO DE CONSULTORIA

1. COSTOS DIRECTO

No.	DESCRIPCION DEL CARGO	CANT	VALOR MES	F.M. %	COSTO MES	Dedicación %	VALOR TOTAL POR MES	DURACION INTERVENTORIA meses	VALOR TOTAL
1,1	**PERSONAL PROFESIONAL**								
1,1,1	Arquitecto	1,00	$ 3.247.000	1,58	$ 5.130.260,00	100,00%	$ 5.130.260,00	2,00	$ 10.260.520,00
1,1,2	Ingeniero Civil - Especialista en estructuras	1,00	$ 3.247.000	1,58	$ 5.130.260,00	50,00%	$ 2.565.130,00	2,00	$ 5.130.260,00
1,1,3	Ingeniro electrico	1,00	$ 3.247.000	1,58	$ 5.130.260,00	50,00%	$ 2.565.130,00	2,00	$ 5.130.260,00
A	**SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL**								**$ 20.521.040,00**
1,2	**OTROS COSTOS DIRECTOS**								
1,2,1	Estudio de suelos	1	$ 9.000.000						$ 9.000.000,00
1,2,2	Levantamiento topografico	1	$ 5.000.000						$ 5.000.000,00
B	**SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS**								**$ 14.000.000,00**
C	**TOTAL COSTOS DIRECTOS (A+B)**								**$ 34.521.040,00**

2. COSTOS INDIRECTOS

No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR BASE MES	COSTO MES	Dedicación %	VALOR TOTAL POR MES	PLAZO EJECUCION MESES	VALOR TOTAL
2,1	Alquiler de oficina	1,00	$ 2.560.000,0	$ 2.560.000		$ 2.560.000,00	2,00	$ 5.120.000,00
2,2	Pago de servicios publicos	1,00	$ 500.000,0	$ 500.000		$ 500.000,00	2,00	$ 1.000.000,00
2,3	Transporte	1,00	$ 529.268,0	$ 529.268		$ 529.268,00	2,00	$ 1.058.536,00
2,4	Impresión de planos e informes	1,00	$ 700.000,0	$ 700.000		$ 700.000,00	1,00	$ 700.000,00
2,5	Secretaria	1,00	$ 1.623.500,0	$ 1.623.500	100%	$ 1.623.500,00	2,00	$ 3.247.000,00
D. TOTAL GASTOS INDIRECTOS								**$ 11.125.536,00**
E. TOTAL 1. COSTOS DIRECTOS + 2 GASTOS INDIRECTOS (C+D)								**$ 45.646.576,00**

3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS							
3.1 IMPUESTOS							
No.	**DESCRIPCIÓN**				**BASE**	**%**	**VALOR TOTAL**
No.	**DESCRIPCIÓN**				**BASE**	**%**	**VALOR TOTAL**
2	Estampilla Hospital				$ 45.646.576,00	2,00%	$912.932
3	Estampilla Bienestar adulto mayor				$ 45.646.576,00	4,00%	$1.825.863
4	Estampilla Pro cultura				$ 45.646.576,00	2,00%	$912.932
5	Estampilla Pro Desarrollo Academico				$ 45.646.576,00	1,00%	$456.466
6	Estampilla Recreación y deporte				$ 45.646.576,00	1,50%	$684.699
7	Estampilla Justicia Familiar				$ 45.646.576,00	2,00%	$912.932
F. SUBTOTAL IMPUESTOS							**$5.705.822,00**
3.2 GARANTÍAS							
No.	**DESCRIPCIÓN**	**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**	**TASA ASEGURADORA**	**VIGENCIA AMPARO (MESES)**	**VALOR TOTAL ($)**
3,2,1	CUMPLIMIENTO	51.352.398,00	10%	$ 5.135.239,80	8,00%	2,00	$821.638
3,2,2	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	51.352.398,00	10%	$ 5.135.239,80	8,00%	2,00	$821.638
3,2,3	CALIDAD DE SERVICIOS	51.352.398,00	10%	$ 5.135.239,80	8,00%	2,00	$821.638
G. SUBTOTAL GARANTÍAS							**$2.464.915,00**
H. TOTAL 3.1 + 3.2 IMPUESTOS Y GARANTÍAS (F+G)							**$8.170.737,00**
I. SUMATORIA DE LOS COSTOS (E+H)							**53.817.313,00**
J. IVA 19% (Sobre costo personal, gastos operacionales y utilidad)							10.225.289,00
K. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (I+J)							**64.042.602,00**

Para constancia de lo anterior se firma por quienes intervienen.

GUSTAVO CACHILLA VERGEL
Secretario Vías, Infraestructura Y Vivienda

JOSE JULIAN ROJAS NUMA
Representante Legal
RN INGENIERIA SAS
CONTRATISTA

OLGER NEIL SEPÚLVEDA SEPÚLVEDA
Prof. Universitario área de Infraestructura (E)
Supervisor

ACTA DE RECIBO FINAL

OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR TURÍSTICO EN EL BARRIO CRISTO REY EN EL MARCO DE LA PROMOCIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS PARA LA CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER	7/04/2026

SVIV MIN C 020 DE 2025		**FECHA DE INICIO:**	9-sep-25	**SEGUROS DEL ESTADO S.A. CONTROL DE PÓLIZAS**			
PROCESO DE CONTRATACIÓN: No. CO1.PCCNTR.8279049		**PLAZO INICIAL DE EJECUCION:**	DOS (02) MESES	**COBERTURA**	**VLR. ASEGURADO**	**POLIZA N°**	**VIGENCIA**
CONTRATISTA:	RN INGENIERÍA S.A.S	**FECHA TERMINACION:**	9/12/2025	**CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**	$ 6.404.260,20	56-44-101011059	09/09/2025 - 09/04/2026
NIT:	900830873-9	**ADICION TIEMPO:**	UN (1) MES	**PAGO DE SALARIOS**	$ 3.202.130,10	56-44-101011059	09/09/2025 - 09/12/2028
SUPERVISOR:	OLGER NEÍL SEPÚLVEDA SEPÚLVEDA	**VALOR INICIAL CONTRATO:**	$ 64.042.602	**CALIDAD DEL SERVICIO**	$ 6.404.260,20	56-44-101011059	09/09/2025 - 09/04/2026
INTERVENTORIA:	NO APLICA	**VALOR ADICIONAL CONTRATO:**	NO APLICA	*	*	*	

PRESUPUESTO GENERAL												**CANTIDADES EJECUTADAS**	
1. COSTO DIRECTO													
ITEM	**DESCRIPCIÓN DEL CARGO**	**UND**	**CANT**	**VALOR MES**	**F.M. %**	**COSTO MES**	**VALOR TOTAL POR MES**	**DURACION CONSULTORIA meses**	**VALOR TOTAL**		**CANT.**	**VALOR**	
1.1	**PERSONAL PROFESIONAL**												
1.1.1	ARQUITECTO	UND	1,00	$ 3.247.000	1,58	$ 5.130.260,00	$ 5.130.260,00	2,00	$	10.260.520,00	2,00	$	10.260.520,00
1.1.2	INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	UND	1,00	$ 3.247.000	1,58	$ 5.130.260,00	$ 2.565.130,00	2,00	$	5.130.260,00	2,00	$	5.130.260,00
1.1.3	INGNEIRO ELÉCTRICO	UND	1,00	$ 3.247.000	1,58	$ 5.130.260,00	$ 2.565.130,00	2,00	$	5.130.260,00	2,00	$	5.130.260,00
A	**SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL**											$	**20.521.040,00**
1,2	**OTROS COSTOS DIRECTOS**												
1,2,1	Estudio de suelos	UND	1,00	$ 9.000.000							1,0	$	9.000.000,00
1,2,2	Levantamiento topografico	UND	1,00	$ 5.000.000							1,0	$	5.000.000,00
B	**SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS**											$	**14.000.000,00**
C	**TOTAL COSTOS DIRECTOS (A+B)**											$	**34.521.040,00**

PRESUPUESTO GENERAL										CANTIDADES EJEC UTADAS	
2. COSTOS INDIRECTOS											
ITEM	**DESCRIPCIÓN DEL CARGO**	**UND**	**CANT**	**VALOR BASE MES**	**COSTO MES**	**Dedicación %**	**VALOR TOTAL POR MES**	**PLAZO EJECUCION MESES**	**PLAZO EJECUCION MESES**	**CANT.**	**VALOR**
2,1	Alquiler de oficina	und	1,00	$ 2.560.000,00	$ 2.560.000,00		$ 2.560.000,00	2,00	$ 5.120.000,00	2,0	$ 5.120.000,00
2,2	Pago de servicios publicos	und	1,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00		$ 500.000,00	2,00	$ 1.000.000,00	2,0	$ 1.000.000,00
2,3	Transporte	und	1,00	$ 529.268,00	$ 529.268,00		$ 529.268,00	2,00	$ 1.058.536,00	2,0	$ 1.058.536,00
2,4	Impresión de planos e informes	und	1,00	$ 700.000,00	$ 700.000,00		$ 700.000,00	1,00	$ 700.000,00	1,0	$ 700.000,00
2,5	Secretaria	und	1,00	$ 1.623.500,00	$ 1.623.500,00	100%	$ 1.623.500,00	2,00	$ 3.247.000,00	2,0	$ 3.247.000,00
D	**TOTAL GASTOS INDIRECTOS**										**$ 11.125.536,00**
E	**TOTAL 1. COSTOS DIRECTOS + 2. GASTOS INDIRECTOS (C+D)**										**$ 45.646.576,00**
3.	**IMPUESTOS Y GARANTÍAS**										
3.1	**IMPUESTOS**										
No.	**DESCRIPCIÓN**						**BASE**	**%**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR**
2,0	Estampilla Hospital						$ 45.646.576,00	2,00%	$ 912.932	1,00	$ 912.932
3,0	Estampilla Bienestar adulto mayor						$ 45.646.576,00	4,00%	$ 1.825.863	1,00	$ 1.825.863
4,0	Estampilla Pro cultura						$ 45.646.576,00	2,00%	$ 912.932	1,00	$ 912.932
5,0	Estampilla Pro Desarrollo Academico						$ 45.646.576,00	1,00%	$ 456.466	1,00	$ 456.466
6,0	Estampilla Recreación y deporte						$ 45.646.576,00	1,50%	$ 684.699	1,00	$ 684.699
7,0	Estampilla Justicia Familiar						$ 45.646.576,00	2,00%	$ 912.932	1,00	$ 912.932
F	**SUBTOTAL IMPUESTOS**										**$ 5.705.822,00**
3.2	**GARANTÍAS**										
No.	**DESCRIPCIÓN**		**VR. BASE**		**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**	**TASA ASEGURADORA**	**VIGENCIA AMPARO (MESES)**	**VALOR TOTAL ($)**		
3,2,1	CUMPLIMIENTO		51.352.398,00		10%	$ 5.135.239,80	8,00%	2,00	**821.638**	1,00	$ 821.638,37
3,2,2	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		51.352.398,00		10%	$ 5.135.239,80	8,00%	2,00	**821.638**	1,00	$ 821.638,37
3,2,3	CALIDAD DE SERVICIOS		51.352.398,00		10%	$ 5.135.239,80	8,00%	2,00	**821.638**	1,00	$ 821.638,37
G	**SUBTOTAL GARANTIAS**										**$ 2.464.915,00**
H	**TOTAL 3.1 + 3.2 IMPUESTOS Y GARANTIAS (F+G)**										**$ 8.170.737,00**
I	**SUMATORIA DE LOS COSTOS (E+H)**										**$ 53.817.313,00**
J	IVA 19% (Sobre costo personal, gastos operacionales y utilidad)										$ 10.225.289,00
k	**VALOR TOTAL (I+J)**										$ 64.042.602,00

GUSTAVO CASTILLA VERGEL
Secretario de vias, Infraestructura y Vivienda

JOSE JULIAN ROJAS NUMA
R/L RN INGENIERIA SAS
Contratista

OLGER NEIL SEPÚLVEDA SEPÚLVEDA
Profesional Universitario Área Infraestructura (E)
Supervisor