ACTA MODIFICATORIA NÚMERO 01

CONTRATO DE OBRA N°. 01-197-2025

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR
NIT	800.049.017-9
CONTRATISTA:	CONSORCIO ALUMBRADO 2025
NIT	901986422-4
REPRESENTANTE LEGAL:	RODOLFO SIERRA GARCIA
IDENTIFICACION:	13.718.896
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DEL SECTOR URBANO Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR
VALOR:	QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVESCIENTOS DIECISEIS MIL CIENTO QUINCE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS MCTE ($ 546.916.115,86)
FECHA ACTA INICIO:	DOS (02) MESES
PLAZO:	12 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	11 DE ENERO DE 2026
SUSPENSIÓN N°01	31 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO DE SUSPENSIÓN N°01	TREINTA (30) DIAS CALENDARIO
REINICIO N°01	31 DE DICIEMBRE DE 2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	11 DE FEBRERO DE 2026
SUSPENSIÓN N°02	11 DE FEBRERO DE 2026
PLAZO DE SUSPENSIÓN N°02	TREINTA (30) DIAS CALENDARIO
AMPLIACION 01 A LA SUSPENSIÓN N°02	12 DE MARZO DE 2026
PLAZO DE AMPLIACIÓN 01 A LA SUSPENSIÓN N°02	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 02 A LA SUSPENSIÓN No.02	26 DE MARZO DE 2026
PLAZO DE AMPLIACIÓN 02 A LA SUSPENSIÓN No.02	TREINTA (30) DIAS CALENDARIO
REINICIO N°02	*13 DE ABRIL DE 2026*
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	14 DE ABRIL DE 2026
PRORROGA	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	29 DE ABRIL DE 2026
ADICIÓN:	SETENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS CON 51/100 M/CTE ($ 71.958.873,53)
NUEVO VALOR DEL CONTRATO:	SEISCIENTOS DIECIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON 39/100 (618.874.989,39) MCTE
DISPONIBILIDAD N°:	25-000364 DEL 13 DE MAYO DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL:	25-000780 DEL 15 DE OCTUBRE DE 2025
SUPERVISOR:	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA – UBERNEL MARIN MARIN
REGIMEN CONTRIBUTIVO:	RESPONSABLE DE IVA

En el Municipio de Santa Rosa del Sur, Bolívar, se reunieron en calidad de **CONTRATISTA** el **MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR DE BOLÍVAR,** representado en esta instancia por parte del **ORDENADOR DEL GASTO,** el **ALCALDE MUNICIPAL, MILTON ALEXIS OLAYA SANTAMARIA,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía N°. 91.299.531 expedida en Bucaramanga, Santander, obrando en nombre y representación del Municipio de Santa Rosa del Sur, Bolívar, en calidad de Alcalde Municipal, de conformidad con el acta de posesión

www.santarosadelsur-bolivar.gov.co • contactenos@santarosadelsur-bolivar.gov.co • alcaldia@santarosadelsur-bolivar.gov.co

Cra. 12A No. 11-26 • Santa Rosa del Sur Código Postal 135001 605 5697214 - 605 569 7213

del 30 de diciembre de 2023, efectuada ante el Notario Único del Municipio de Santa Rosa del Sur, para el período 2024-2027, y en calidad de **SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO,** el señor **UBERNEL MARIN MARIN** como Secretario de Despacho de la Secretaría de infraestructura, por un lado, y por el otro en calidad de **CONTRATISTA,** el **CONSORCIO ALUMBRADO 2025,** identificado con el NIT 901986422-4, y Representado legalmente por parte del Señor **RODOLFO SIERRA GARCIA**, capaz, mayor de edad e identificado con la cédula de ciudadanía numero 13.718.896; para suscribir el presente **OTROSÍ MODIFICATORIO NÚMERO 01**, de acuerdo con las siguientes: **CONSIDERACIONES:** 1. Que, el 29 de septiembre de 2025 se suscribió el Contrato de la referencia. **2**. Que, se hace necesario adicionar recursos económicos, para mejorar el sistema de alumbrado público del municipio, debido a su insuficiencia actual, evidenciada en luminarias obsoletas, fuera de servicio o con baja capacidad de iluminación, así como en la falta de cobertura en diversos sectores producto del crecimiento urbano no acompañado por la ampliación del sistema eléctrico, situación que incrementa los riesgos de inseguridad, accidentes y afecta la calidad de vida de la población, así mismo extender el plazo de ejecución en quince (15) días calendarios más a la ejecución del contrato. **3.** Que se cuenta con la disponibilidad presupuestal para la ejecución del presente otrosí mediante CDP Nº 26-000252 del 08 de abril de 2026, por valor de **SETENTA Y DOS MILLONES CUARENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS CON 97/100 M/CTE ($ 72.042.189,97).**4. El presente acuerdo se regirá por las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA- MODIFICATORIO:** Modificar el valor del contrato previsto en la cláusula tercera del anexo de condiciones y prevista en el contrato electrónico esto en el sentido de adicionar el valor definido; y modificar la cláusula séptima del anexo de condiciones, esto en aras de ajustarla y adicionar el plazo de quince (15) días calendario más de ejecución. **CLÁUSULA SEGUNDA- ADICIÓN:** Adicionar el valor **SETENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS CON 51/100 M/CTE ($ 71.958.873,53)** valor que se encuentra debidamente justificado de la siguiente manera:

PRESUPUESTO DE OBRA

OBJETO:		MEJORAMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL SECTOR URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR							
		VALORES INICIALES				OTROSI 001		ACUMULADO	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	CANTIIDAD LUMINARIASOTROS I 01	VALOR PARCIAL OTROSI 01	CANTIDAD	VALOR PARRCIAL TOTAL
1	ALUMBRADO PÚBLICO - SECTOR URBANO								
1.1	Suministro, transporte e instalación Luminaria Led potencia 60W - 9000lm Alumbrado Público. Vida útil 100.000 horas. Incluye fotocontrol electronico, brazo metálico y accesorios de instalación.	UND	35,00	$ 1.150.348,33	40.612.191,55			35,00	40.612.191,55
1.2	Suministro, transporte e instalación Luminaria Led potencia 40W 8000lm - Alumbrado Público. Vida útil 100.000 horas. Incluye fotocontrol electronico,brazo metálico y accesorios de instalación.	UND	150,00	$ 969.748,33	145.462.249,50	24,00	$ 23.273.959,92	174,00	168.736.209,42
1.3	Suministro e instalación Fotocontrol electronico, para cambio a luminarias	UND	90,00	$ 66.739,38	$ 6.006.544,20	10,00	$ 667.393,80	100,00	$ 6.673.938,00
1.4	Desmonte luminaria existente y transporte a sitio de almacenamiento	UND	185,00	$ 58.888,33	10.894.341,05			185,00	10.894.341,05
				SUBTOTAL	202.975.326,30		$ 23.941.353,72		226.916.680,02
2	ALUMBRADO PÚBLICO - SECTOR RURAL								
2.1	**SAN LUCAS** - Suministro transporte e instalación Luminaria Led potencia 40W 8000lm - Alumbrado Público. Vida útil 100.000 horas. Incluye fotocontrol electronico, brazo metálico y accesorios de instalación.	UND	20,00	$ 996.843,75	19.936.875,00			20,00	19.936.875,00
2.2	**SAN LUCAS** - Desmonte luminaria existente y transporte a sitio de almacenamiento	UND	20,00	$ 71.414,46	1.428.289,20			20,00	1.428.289,20
2.3	**CANELOS** - Suministro transporte e instalación Luminaria Led potencia 40W 8000lm - Alumbrado Público. Vida útil	UND	30,00	$ 1.000.227,08	30.006.812,40	15,00	$ 15.003.406,20	45,00	45.010.218,60

www.santarosadelsur-bolivar.gov.co • contactenos@santarosadelsur-bolivar.gov.co • alcaldia@santarosadelsur-bolivar.gov.co

Cra. 12A No. 11-26 • Santa Rosa del Sur Código Postal 135001 605 5697214 - 605 569 7213

	100.000 horas. Incluye fotocontrol electronico, brazo metálico y accesorios de instalación.								
2.4	**CANELOS** - Desmonte luminaria existente y transporte a sitio de almacenamiento.	UND	30,00	$ 69.587,50	2.087.625,00			30,00	2.087.625,00
2.5	**SAN ISIDRO** - Suministro, transporte e instalación Luminaria Led potencia 40W 8000lm - Alumbrado Público. Vida útil 100.000 horas. Incluye fotocontrol electronico, brazo metálico y accesorios de instalación.	UND	20,00	$ 988.510,42	19.770.208,40			20,00	19.770.208,40
2.6	**SAN ISIDRO** - Desmonte luminaria existente y transporte a sitio de almacenamiento.	UND	20,00	$ 68.610,29	1.372.205,80			20,00	1.372.205,80
2.7	**BUENAVISTA** - Suministro, transporte e instalación Luminaria Led potencia 40W 8000lm - Alumbrado Público. Vida útil 100.000 horas. Incluye fotocontrol electronico, brazo metálico y accesorios de instalación.	**UND**	**20,00**	**$ 1.010.643,75**	**20.212.875,00**	**15,00**	**$ 15.159.656,25**	**35,00**	**35.372.531,25**
2.8	**BUENAVISTA** - Desmonte luminaria existente y transporte a sitio de almacenamiento.	UND	20,00	$ 76.405,00	1.528.100,00			20,00	1.528.100,00
2.9	**SAN JOSE** - Suministro, transporte e instalación Luminaria Led potencia 40W 8000lm - Alumbrado Público. Vida útil 100.000 horas. Incluye fotocontrol electronico, brazo metálico y accesorios de instalación.	UND	15,00	$ 991.865,97	14.877.989,55			15,00	14.877.989,55
2.10	**SAN JOSE** - Desmonte luminaria existente y transporte a sitio de almacenamiento.	UND	15,00	$ 75.160,12	1.127.401,80			15,00	1.127.401,80
2.11	**VILLAFLOR** - Suministro, transporte e instalación Luminaria Led potencia 40W 8000lm - Alumbrado Público. Vida útil 100.000 horas. Incluye fotocontrol electronico, brazo metálico y accesorios de instalación.	UND	20,00	$ 992.677,08	19.853.541,60			20,00	19.853.541,60
2.12	**VILLAFOR** - Desmonte luminaria existente y transporte a sitio de almacenamiento.	UND	20,00	$ 72.238,33	1.444.766,60			20,00	1.444.766,60
2.13	**FÁTIMA** - Suministro, transporte e instalación Luminaria Led potencia 40W 8000lm - Alumbrado Público. Vida útil 100.000 horas. Incluye fotocontrol electronico, brazo metálico y accesorios de instalación.	UND	20,00	$ 992.677,08	19.853.541,60			20,00	19.853.541,60
2.14	**FÁTIMA** - Desmonte luminaria existente y transporte a sitio de almacenamiento.	UND	20,00	$ 72.238,33	1.444.766,60			20,00	1.444.766,60
2.15	**LOS ARRAYANES** - Suministro, transporte e instalación Luminaria Led potencia 40W 8000lm - Alumbrado Público. Vida útil 100.000 horas. Incluye fotocontrol electronico, brazo metálico y accesorios de instalación.	UND	15,00	$ 1.015.108,04	15.226.620,60			15,00	15.226.620,60
2.16	**LOS ARRAYANES** - Desmonte luminaria existente y transporte a sitio de almacenamiento.	UND	15,00	$ 86.482,92	1.297.243,80			15,00	1.297.243,80
2.17	**SAN FRANCISCO** - Suministro, transporte e instalación Luminaria Led potencia 40W 8000lm - Alumbrado Público. Vida útil 100.000 horas. Incluye fotocontrol electronico, brazo metálico y accesorios de instalación.	UND	15,00	$ 988.510,42	14.827.656,30			15,00	14.827.656,30
2.18	**SAN FRANCISCO** - Desmonte luminaria existente y transporte a sitio de almacenamiento.	UND	15,00	$ 70.635,77	1.059.536,55			15,00	1.059.536,55
2.19	**SAN BENITO** - Suministro, transporte e instalación Luminaria Led potencia 40W 8000lm - Alumbrado Público. Vida útil 100.000 horas. Incluye fotocontrol electronico, brazo metálico y accesorios de instalación.	UND	20,00	$ 985.732,64	19.714.652,80			20,00	19.714.652,80

www.santarosadelsur-bolivar.gov.co • contactenos@santarosadelsur-bolivar.gov.co • alcaldia@santarosadelsur-bolivar.gov.co

Cra. 12A No. 11-26 • Santa Rosa del Sur Código Postal 135001 605 5697214 - 605 569 7213

2.20	**SAN BENITO** - Desmonte luminaria existente y transporte a sitio de almacenamiento	UND	20.00	$ 58.454,49	1.169.089,80			20.00	1.169.089,80
				SUBTOTAL	208.239.798,40		$ 30.163.062,45		238.402.860,85
	SUBTOTAL SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ALUMBRADO PUBLICO URBANO Y RURAL				411.215.124,70		$ 54.104.416,17		$ 465.319.540,87
A	**COSTO DIRECTO**				**411.215.124,70**		$ 54.104.416,17		$ 465.319.540,87
B	**Administración**	27,00%			111.028.083,67		$ 14.608.192,37		$ 125.636.276,03
C	**Imprevistos**	1,00%			4.112.151,25		$ 541.044,16		$ 4.653.195,41
D	**Utilidad**	5,00%			20.560.756,24		$ 2.705.220,81		$ 23.265.977,04
					135.700.991,16		$ 17.854.457,34		
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO [A + B + C + D]				**546.916.115,86**		**$ 71.958.873,51**		**$ 618.874.989,37**

PARÁGRAFO: El valor total del contrato es **SEISCIENTOS DIECIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON 39/100 (618.874.989,39) MCTE.** **CLÁUSULA TERCERA – MODIFICACIÓN:** Modificar el plazo de ejecución establecido en el contrato electrónico y el previsto en la cláusula séptima del anexo de condiciones, y con ello adicionar el plazo de QUINCE (15) DIAS CALENDARIO más a la ejecución de este, la cual quedará así: ***CLAUSULA CUARTA – VIGENCIA Y PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO:*** *El plazo de ejecución, es decir, el tiempo durante el cual el CONTRATISTA se compromete a prestar a entera satisfacción del CONTRATANTE el servicio objeto del presente contrato, será de DOS (02) MESES MÁS QUINCE (15) DÍAS CALENDARIOS, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos legales..* **CLÁUSULA QUINTA- EJECUCIÓN DEL OTROSÍ MODIFICATORIO:** Para la ejecución del otro sí modificatorio se requerirá: 1) Expedición del Registro Presupuestal (si aplica); 2) Otorgamiento de las pólizas ampliadas por parte del contratista (si aplica); 3) aprobación de las pólizas otorgadas (si aplica). **CLÁUSULA SEXTA- PERFECIONAMIENTO:** Este acuerdo se entiende perfeccionado con la suscripción de las partes. En todo caso deberá ser reportado en las plataformas y sistemas que sean requeridos conforme a las normas vigentes. **CLÁUSULA SEPTIMA- GARANTÍAS:** El contratista se compromete a realizar la correspondiente modificación de la garantía que constituyó a favor del Municipio para avalar la ejecución del contrato (si aplica) **CLÁUSULA OCTAVA:** Las demás cláusulas del Contrato no sufren modificación alguna y por lo tanto permanecen inalterables.

Se suscribe en el Municipio de Santa Rosa del Sur, Bolívar, el 14 de abril de 2026.

MILTON ALEXIS OLAYA SANTAMARIA
Alcalde Municipal

RODOLFO SIERRA GARCIA
C.C. No. 13.718.896
R/L CONSORCIO ALUMBRADO 2025
NIT No. 901986422-4

UBERNEL MARIN MARIN
Supervisor del Contrato.

Anexos: 0 folios.
Copia: N/A
Proyectó: Karen Julissa Muñoz Reyes – Profesional Universitario.
Revisó: Andrei Alexander Diaz Solano- CPS Abog. Esp. OAJC -Contratación.
Revisó: Leidy Viviana Velásquez Vanegas – Jefe de Oficina Asesora Jurídica y de Contratación
Archivado: Oficina Asesora jurídica y de contratación

www.santarosadelsur-bolivar.gov.co • contactenos@santarosadelsur-bolivar.gov.co • alcaldia@santarosadelsur-bolivar.gov.co
Cra. 12A No. 11-26 • Santa Rosa del Sur Código Postal 135001 605 5697214 - 605 569 7213