**FORMATO DE SUPERVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE PAGO**
**FOR-APO-GCN-014**

| **Contrato de Arrendamiento Nº 259 de 2024** | | | **Publicado En:** | **SECOP II** |
|---|---|---|---|---|
| **Información Básica** | | | | |
| **Valor total del contrato:** | **$ 2.059.783.826** | | **Contiene Vigencias Futuras:** | **SI X** / **NO** |
| **Periodo de pago:Del 01 de Abril al 30 de Abril del 2026** | | **Fecha de diligenciamiento: 06/04/2026** | | |
| CDP Nº 488 del 17 de julio del 2024 | CRP Nº 563 del 30 de Julio del 2024 | O212020200702721l2 | Rubro: Servicios de alquiler o arrendamiento con o sin opción de compra relativos a bienes inmuebles no residenciales propios o arrendados. | $ 237.643.000 |
| CDP Nº 5 del 01 de enero de 2025 | CRP Nº 5 del 01 de enero de 2025 | O212020200702721l2 | Rubro: Servicios de alquiler o arrendamiento con o sin opción de compra relativos a bienes inmuebles no residenciales propios o arrendados. | $ 582.700.635 |
| CDP Nº 5 del 01 de enero de 2026 | CRP Nº 5 del 01 de enero de 2026 | O212020200702721l2 | Rubro: Servicios de alquiler o arrendamiento con o sin opción de compra relativos a bienes inmuebles no residenciales propios o arrendados. | $ 610.561.668 |
| CDP Nº 6 del 2027 | CRP Nº 1 del 2027 | O212020200702721l2 | Rubro: Servicios de alquiler o arrendamiento con o sin opción de compra relativos a bienes inmuebles no residenciales propios o arrendados. | $ 628.878.523 |
| **CDP VIGENCIA FUTURA Nº Y AÑO:** | **CRP VIGENCIA FUTURA Nº Y AÑO:** | **Rubro:** | | |
| **Nombre del proveedor: EPAS LTDA** | | | **Número Nit o CC :** | **860.077.695-1** |
| **Clase de cuenta: Corriente** | **Número de cuenta: 8013807** | | **Banco: SUDAMERIS** | |
| **Objeto del contrato:** Contratar el arrendamiento de un inmueble, debidamente equipado con las condiciones físicas, logísticas, técnicas y de seguridad ambiental de acuerdo con la normatividad aplicable, necesarias para albergar el depósito y custodia del acervo documental de la Entidad. | | | | |
| **Fecha de suscripción: 01/08/2024** | **Fecha de iniciación: 01/08/2024** | **Fecha de terminación: 31/12/2027** | | |
| **Plazo:41 meses** | **Suspensiones: (fecha)** | **Reanudaciones: (fech** | **Número de prórrogas: 0** | **En tiempo: 0** |
| **Responsable de IVA __X___ NO Responsable de IVA _____ Regimen Simple de Tributación(RST) ____** | | **MEDICINA PREPAGADA SI _____ NO ___x__** | **CÓDIGO ACTIVIDAD ECONOMICA:** | **6820** |
| **Información Financiera** | | | | |
| **Avance del contrato: Porcentaje de ejecución acumulada** | | **49,54%** | | |

**Estado Financiero**

| Nº de pago | Periodo facturado | Nº Factura/Nº Cuenta de cobro | Fecha | | Valor Autorizado por Supervisor | Saldo por ejecutar | Porcentaje de ejecución |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Radicación de la factura a FONCEP | Autorización por parte del supervisor | | | |
| *1* | Del 01 de Agosto al 31 de Agosto del 2024 | FE 122131 ID 1-2024-18800 | 1/08/2024 | 2/08/2024 | 47.528.600 | 2.012.255.226 | 2,31% |
| *2* | Del 01 de septiembre al 30 de septiembre del 2024 | FE 122642 ID 1-2024-21842 | 3/09/2024 | 4/09/2024 | 47.528.600 | 1.964.726.626 | 2,31% |
| *3* | Del 01 de octubre al 30 de octubre del 2024 | FE 123132 ID 1-2024-24753 | 1/10/2024 | 2/10/2024 | 47.528.600 | 1.917.198.026 | 2,31% |
| *4* | Del 01 de noviembre al 30 de noviembre del 2024 | FE 123624 ID 1-2024-27766 | 6/11/2024 | 13/11/2024 | 47.528.600 | 1.869.669.426 | 2,31% |
| *5* | Del 01 de diciembre al 31 de diciembre del 2024 | FE 124155 ID 1-2024-30366 | 3/12/2024 | 4/12/2024 | 47.528.600 | 1.822.140.826 | 2,31% |
| *6* | Del 01 de enero al 31 de enero del 2025 | FE 124658 ID 1-2025-00003 | 2/01/2025 | 2/01/2025 | 47.528.600 | 1.774.612.226 | 2,31% |
| *7* | Del 01 de febrero al 28 de febrero del 2025 | FE 125232 ID 1-2025-02543 | 3/02/2025 | 11/02/2025 | 47.528.600 | 1.727.083.626 | 2,31% |
| *8* | Del 01 de marzo al 31 de marzo del 2025 | FE 125744 ID 1-2025-05626 | 3/03/2025 | 10/03/2025 | 47.528.600 | 1.679.555.026 | 2,31% |
| *9* | Del 01 de abril al 30 de abril del 2025 | FE 126260 ID 1-2025-08483 | 1/04/2025 | 7/04/2025 | 47.528.600 | 1.632.026.426 | 2,31% |
| *10* | Del 01 de mayo al 31 de mayo del 2025 | FE 126778 ID 1-2025-11401 | 5/05/2025 | 6/05/2025 | 47.528.600 | 1.584.497.826 | 2,31% |
| *11* | Del 01 de junio al 30 de junio del 2025 | FE 127289 ID 1-2025-14373 | 4/06/2025 | 11/06/2025 | 47.528.600 | 1.536.969.226 | 2,31% |
| *12* | Del 01 de julio al 30 de julio del 2025 | FE 127818 ID 1-2025-17022 | 3/07/2025 | 10/07/2025 | 47.528.600 | 1.489.440.626 | 2,31% |
| *13* | Del 01 de agosto al 30 de agosto del 2025 | FE 128335 ID 1-2025-20094 | 5/08/2025 | 13/08/2025 | 50.000.087 | 1.439.440.539 | 2,43% |
| *14* | Del 01 de septiembre al 30 de septiembre del 2025 | FE 128831 ID 1-2025-22502 | 3/09/2025 | 10/09/2025 | 50.000.087 | 1.389.440.452 | 2,43% |
| *15* | Del 01 de octubre al 30 de octubre del 2025 | FE 129342 ID 1-2025-25382 | 2/10/2025 | 6/10/2025 | 50.000.087 | 1.339.440.365 | 2,43% |
| *16* | Del 01 de noviembre al 30 de noviembre del 2025 | FE 129711 ID 1-2025-28266 | 4/11/2025 | 12/11/2025 | 50.000.087 | 1.289.440.278 | 2,43% |
| *17* | Del 01 de diciembre al 31 de diciembre del 2025 | FE 130341 ID 1-2025-30866 | 2/12/2025 | 4/12/2025 | 50.000.087 | 1.239.440.191 | 2,43% |
| *18* | Del 01 de enero al 31 de enero del 2026 | FE 130838 ID 1-2026-33685 | 2/01/2026 | 14/01/2026 | 50.000.087 | 1.189.440.104 | 2,43% |
| *19* | Del 01 de febrero al 28 de febrero del 2026 | FE 131415 ID 1-2026-02261 | 3/02/2026 | 10/02/2026 | 50.000.087 | 1.139.440.017 | 2,43% |
| *20* | Del 01 de marzo al 31 de Marzo del 2026 | FE 131937 1-2026-05108 | 4/03/2026 | 10/03/2026 | 50.000.087 | 1.089.439.930 | 2,43% |
| *21* | Del 01 de Abril al 30 de Abril del 2026 | F132470 1-2026-07855 | 6/04/2026 | 6/04/2026 | 50.000.087 | 1.039.439.843 | 2,43% |
| **VALOR TOTAL** | | | | | $1.020.343.983,00 | | |

**Valor del pago solicitado**

| **Valor antes de IVA:** | **$42.016.880** | **IVA: $7.983.207** | **Legaliza Anticipo: $** | **Valor total a pagar:** | **$50.000.087** |
|---|---|---|---|---|---|
| CRP Nº 563 del 30 de Julio del 2024 | | EL VALOR DE | | SALDO CRP: | $ - |
| CRP Nº 5 del 01 de enero de 2025 | | EL VALOR DE | | SALDO CRP: | $ - |
| CRP Nº 5 del 01 de enero de 2026 | | EL VALOR DE | $ 50.000.087 | SALDO CRP: | $ 410.561.320 |
| CRP Nº 1 del 2027 | | EL VALOR DE | | SALDO CRP: | $ 628.878.523 |

**Información de Aportes al Sistema General de Seguridad Social**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Pensión:** | **Nº Planilla** | **Valor: $** | Período de pago:Certificado parafiscal con fecha de Abril de 2026 |
| **Salud:** | **Nº Planilla** | **Valor: $** | Período de pago:Certificado parafiscal con fecha de Abril de 2026 |
| **ARL:** | **Nº Planilla** | **Valor: $** | Período de pago:Certificado parafiscal con fecha de Abril de 2026 |

**Seguimiento de Supervisión o Interventoría**

En mi calidad de Supervisor certifico que las tareas descritas según informe de actividades del contrato de arrendamiento Nº 259 de 2024, durante el periodo comprendido del 01 de Abril al 30 de Abril del 2026, se ejecutaron conforme a lo establecido en las obligaciones del contrato y se realizo el cargue de los documentos soporte de este pago en la plataforma SECOP, adicionalmente se realizaron los aportes al sistema general de seguridad social conforme a la normatividad vigente. Por lo anterior, autorizo el pago correspondiente de la factura Nº F132470 por un valor total de CINCUENTA MILLONES OCHENTA Y SIETE pesos mtce ($50,000,087).

Nota: Liberación CRP Nº 5 del 01 de enero de 2025 $1,259,510

**Sede Principal**
Carrera 6 Nro. 14-98
Edificio Condominio Parque Santander
Teléfono: +571 307 62 00 || www.foncep.gov.co

FONDO DE PRESTACIONES ECONÓMICAS, CESANTÍAS Y PENSIONES

**ANA DILFA PARDO SUÁREZ**
**RESPONSABLE AREA ADMINISTRATIVA**