FORMATO INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA

I. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO No.	CAR-LP-1761	DE 2025	
INTERVENTORÍA	CONSORCIO SANTA ANA	SUPERVISIÓN	DIRECCION DE RECURSOS NATURALES

II. MODALIDAD.

SUMINISTRO		**CONSULTORÍA**		**PREST. DE SERV**		**OBRA**	X	**OTRO**		**¿CUÁL?**	

III. OBJETO DEL CONTRATO

IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA CARACTERIZACIÓN, RECUPERACIÓN, PROTECCIÓN Y MANEJO DE HUMEDALES DEL TERRITORIO CAR – TIERRA BLANCA Y SANTA ANA (SOACHA)

IV. OBJETO DEL INFORME DE SUPERVISION Y/O INTERVENTORIA

ENTREGA DEL INFORME N°2 DE SUPERVISION DE ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1761- DE 2025 CUYO OBJETO CORRESPONDE A IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA CARACTERIZACIÓN, RECUPERACIÓN, PROTECCIÓN Y MANEJO DE HUMEDALES DEL TERRITORIO CAR – TIERRA BLANCA Y SANTA ANA (SOACHA) DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 14 DE ABRIL DE 2025 AL 31 DE MAYO DE 2025

V. ESTADO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El contratista Consorcio Humedales Soacha 2024 y la CAR, ha desarrollado las actividades estipuladas dentro en las cláusulas del contrato.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO: 21 de febrero de 2025
PLAZO TOTAL: Siete (07) meses
FECHA DE INICIO: Catorce (14) de marzo de 2025
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN: Trece (13) de octubre de 2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 3.545.633.538
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO CON RESPECTO DEL TIEMPO CONTRATADO ACUMULADO: 40.19%
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERO DEL PRESENTE PAGO: 10%

VI. IV. RESUMEN DEL INFORME ENTREGADO POR EL CONTRATISTA O RESULTADO DE LA VISITA DE SUPERVISÓN Y/O INTERVENTORIA

Cumplimiento de las obligaciones del contrato:

a) Obligaciones Generales del Contratista

El contratista cumplió con las obligaciones generales del contrato **Sí X No____**

b) Cumplimiento de las obligaciones específicas del contrato:

ITEM	OBLIGACIÓN	% Cumplimiento	OBSERVACIONES	SOPORTE
1	Presentar una vez suscrita el acta de inicio el plan de trabajo junto con el cronograma de actividades, el plan de contingencia ambiental y el plan de gestión social acorde a las necesidades del proyecto, para la aprobación y verificación por parte de la Interventoría.	100%	Se entrega la documentación de inicio de contrato.	Oficio CAR-CM1268-2025 – 035; Oficio CAR-CM1268-2025-030; Acta de comité No. 4
2	Adelantar y ejecutar cada una de las actividades y acciones descritas en el Anexo denominado ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DETALLADAS	80%	El componente de estudios paleoecológicos se encuentra en proceso de contratación el muestreo de los sedimentos. Información base para proceder con el estudio y documento final.	Acta de comité No. 6
3	Realizar actividades de caracterización y evaluación del humedal antes de iniciar las obras para su recuperación, que permitan precisar las acciones para atenuar o disminuir el riesgo de impactos en los humedales intervenidos.	100%	Se entrega la documentación correspondiente a las actividades antes de iniciar las obras	Correo enviado el miércoles 9 de abril de 2025 a Consorcio Santa Ana
4	Implementar acciones de rehabilitación o recuperación ecológica en sus franjas acuática y terrestre, en los humedales priorizados del territorio CAR.	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	NO APLICA PARA ESTE PERIODO
5	Desarrollar acciones que permitan la protección de los humedales priorizados, incluyendo acuerdos sobre el uso de los predios con entidades territoriales y otros actores.	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	NO APLICA PARA ESTE PERIODO
6	Fomentar procesos de apropiación social de los humedales a través de estrategias de sostenibilidad socioambiental, encaminados a la gobernanza colaborativa de los humedales del territorio CAR.	15%	Se entrega la documentación correspondiente a la interventoría.	Correo enviado 23 de mayo a interventoría
7	Cambiar o reemplazar los insumos y materiales que no cumplan con las especificaciones técnicas	NO APLICA PARA ESTE	NO APLICA PARA ESTE	NO APLICA PARA ESTE PERIODO

	establecidas, atendiendo el requerimiento que para el efecto realice la Interventoría y el Comité Técnico del contrato.	PERIODO	PERIODO	
8	Garantizar durante toda la ejecución del contrato que el vivero que proveerá el material vegetal a establecer en las zonas objeto de intervención, cuente con la debida Certificación o resolución expedida por el ICA, conforme a lo establecido en la Resolución ICA 2457 de 2010. Sin embargo, en el evento en el cual en el área de influencia se encuentren viveros comunitarios o municipales que cumplan con las especificaciones técnicas exigidas por la CAR, el contratista podrá adquirir especies de estos viveros, sin superar el 30% del total de individuos arbóreos. Deberá presentar certificado de sanidad del material del vivero, origen de las semillas y también el uso de micorrizas durante la etapa de siembra.	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	NO APLICA PARA ESTE PERIODO
9	Garantizar el adecuado manejo y disposición final de los residuos generados en campo durante la ejecución de actividades, tales como empaques de insumos, alambre residual, bolsas, entre otros.	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	NO APLICA PARA ESTE PERIODO
10	Atender las visitas programadas por la Interventoría del contrato al (los) vivero(s) ofertado(s), en aras de verificar la disponibilidad de estos y la calidad del material vegetal.	50%	Está pendiente por verificar la disponibilidad de material vegetal con base a lo que arrojen los estudios para la selección de las plantas	NO APLICA
11	Realizar el mantenimiento, monitoreo, seguimiento y evaluación a las estrategias y acciones implementadas, de acuerdo con las actividades y acciones descritas en el Anexo denominado ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DETALLADAS	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	NO APLICA PARA ESTE PERIODO
12	Presentar para aprobación de la Interventoría informes mensuales de ejecución del contrato en los cuales se discriminen y detallen las diferentes actividades desarrolladas, los soportes documentales, registros fotográficos y vídeos de sobrevuelo.	100%	Se hace entrega del informe mensual	Correo enviado con informe mensual y anexos
13	Elaborar y presentar un Informe Final de ejecución del contrato, con los respectivos soportes, registros fotográficos y demás documentación que le sea requerida, el cual debe ser aprobado por la Interventoría.	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	NO APLICA PARA ESTE PERIODO

14	Tener en cuenta los requerimientos del Sistema Integrado de Gestión de la Corporación (NTC GP 10000).	Se tienen en cuenta para la Incorporación del sistema de calidad	Se tienen en cuenta para la incorporación del sistema de calidad	Se tienen en cuenta para la incorporación del sistema de calidad
15	Remitir para revisión y aprobación de la CAR toda la cartografía generada durante la ejecución del contrato en formato shapefile y/o en Geodatabase junto con los metadatos correspondientes.	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	NO APLICA PARA ESTE PERIODO	NO APLICA PARA ESTE PERIODO
16	Contar con los debidos protocolos de bioseguridad para el manejo y control del riesgo producido por virus y enfermedades que estipule el gobierno central y la CAR.	Se tienen en cuenta para la Incorporación del sistema de calidad	Se tienen en cuenta para la incorporación del sistema de calidad	Se tienen en cuenta para la incorporación del sistema de calidad
17	Salvaguardar todos los bienes de la Corporación que se le asigne. En caso de pérdida o daño por mal manejo o descuido, deberá responder por el valor total del bien garantizando las especificaciones técnicas de este.	Para este periodo no hubo asignación de bienes por parte de la Corporación	Para este periodo no hubo asignación de bienes por parte de la Corporación	Para este periodo no hubo asignación de bienes por parte de la Corporación
18	Las demás que la CORPORACIÓN considere pertinentes, que se deriven de las disposiciones del pliego de condiciones, la oferta presentada, de la Ley y de la naturaleza del Contrato.	Se atendió a socialización con gabinete de secretarios de la alcaldía de Soacha	Se atendió a socialización con gabinete de secretarios de la alcaldía de Soacha	Se atendió a socialización con gabinete de secretarios de la alcaldía de Soacha

c) Cumplimiento de los productos del contrato

No	PRODUCTOS	CUMPLIMIENTO	ENTRADAS A ALMACÉN	UBICACIÓN	OBSERVACIONES Y EVIDENCIA
1	Alcance cronograma de Actividades	100%	N/A	N/A	N/A
2	Alcance Plan de Trabajo	100%	N/A	N/A	N/A
3	Plan de Contingencia Ambiental	100%	N/A	N/A	N/A
4	Informe técnico del componente biótico caracterización del humedal Santa Ana	100%	N/A	N/A	N/A
5	Informe técnico del componente biótico caracterización del humedal Tierra Blanca	100%	N/A	N/A	N/A

5	GDB del proyecto	100%	N/A	N/A	N/A
6	Propuesta Técnica para el manejo y aprovechamiento de lodos en los humedales	100%	N/A	N/A	N/A
7	Diagnóstico cualitativo y cuantitativo de suelos y lodos	100%	N/A	N/A	N/A
8	Documento final de cerramiento	100%	N/A	N/A	N/A
9	Presupuesto demolición No Previsto	100%	N/A	N/A	N/A
10	Documento Implementación de vivero	100%	N/A	N/A	N/A
11	Caracterización Actores Sociales Santa Ana	100%	N/A	N/A	N/A
12	Caracterización de conflictos socioambientales Santa Ana	100%	N/A	N/A	N/A
13	Construcción participativade la propuesta de trámites de conflictos Santa Ana	100%	N/A	N/A	N/A
14	Identificación de factores limitantes, tensionantes y potenciadores Santa Ana	100%	N/A	N/A	N/A
15	Mapa de Actores Sociales Santa Ana	100%	N/A	N/A	N/A
16	Monitoreo Comunitario Santa Ana	100%	N/A	N/A	N/A
17	Caracterización Actores Sociales Tierra Blanca	100%	N/A	N/A	N/A
18	Caracterización de conflictos socioambientales Tierra Blanca	100%	N/A	N/A	N/A
19	Construcción participativade la propuesta de trámites de conflictos Tierra Blanca	100%	N/A	N/A	N/A
20	Monitoreo Comunitario Tierra Blanca	100%	N/A	N/A	N/A

d) Forma de desembolso

PAGOS PARCIALES MENSUALES, hasta completar el 95%, de acuerdo con el informe de actividades desarrolladas por el contratista de acuerdo con el cronograma de actividades previsto, previa aprobación de la supervisión del informe de interventoría el cual debe contener como mínimo: a) Informe pormenorizado de las actividades de seguimiento y control desarrolladas por la interventoría al contrato objeto de esta interventoría en los componentes técnico, administrativo, financiero y ambiental, atendiendo lo establecido en las especificaciones técnicas del contrato. b) Informe administrativo y financiero del contrato de interventoría. c) Relación del personal que participa en la ejecución del proyecto, tanto del contrato objeto de la interventoría como del contrato de interventoría, registro fotográfico, conclusiones y recomendaciones, certificación de encontrarse a paz y salvo con el personal de interventoría y certificación de encontrarse al día en los aportes al Sistema General de Seguridad Social y ARL. 2. UN (1) ÚLTIMO PAGO del cinco por ciento (5%) que se cancelará, previa suscripción del acta de terminación y liquidación del contrato con la respectiva acreditación de los pagos

de Seguridad Social y Parafiscales, y aprobación de la supervisión.

e) Informe financiero

VALOR INICIAL DEL CONTRATO INCLUIDO IVA	**$ 3.545.633.538**	VALOR ANTICIPO	**N/A**
VALOR IVA DEL CONTRATO	**$ 673.670.380,77**	AMORTIZACION PRESENTE PAGO	**N/A**
ADICIONES INCLUIDO IVA	**N/A**	AMORTIZACION ACUMULADA	**N/A**
VALOR IVA DE LA ADICION	**N/A**	SALDO POR AMORTIZAR	**N/A**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 3.545.633.538**		**N/A**
VALOR PAGOS ANTERIORES	**$304.924.488**		**N/A**
VALOR PRESENTE PAGO	**$375.837.160**	GASTOS REEMBOLSABLES	**N/A**
SALDO A FAVOR DE LA CAR	**N/A**	DEPOSITOS SOBRE CONTRATOS	**N/A**
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	**$2.864.871.935**	VALOR ENTRADA AL ALMACEN	**N/A**

VII. SEGUIMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS RELACIONADOS A LA VIGENCIA DE POLIZAS Y GARANTÍAS

GARANTIA	VIGENCIA		FECHA EXPEDICIÓN	VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA		
4544101163882 (Cumplimiento)	**14/03/2025**	**11/02/2026**	**18/03/2025**	**$709.126.716,60**
4544101163882 (prestaciones sociales)	**14/03/2025**	**12/10/2026**	**18/03/2025**	**$354.563.358,30**
4544101163882 (Calidad de servicio)	**14/03/2025**	**12/10/2026**	**18/03/2025**	**$709.126.716,60**
4544101163882 (Estabilidad)	**5 años**		**18/03/2025**	**$709.126.716,60**

VIII. CONCEPTO DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA

UNA VEZ REVISADO EL INFORME DE ACTIVIDADES ENTREGADO POR EL CONSORCIO HUMEDALES SOACHA 2024 EN CALIDAD DE CONTRATISTA, SE RECIBE A SATISFACCION EL MISMO, TENIENDO EN CUENTA QUE DA CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES CORRESPONDIENTE A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

EL CONTRATISTA PRESENTA LOS SOPORTES RELACIONADOS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL (SALUD, PENSION, Y RIESGOS PROFESIONALES), DEL PERIODO DE EJECUCUCIÓN.

LA SUPERVISION ACLARA QUE EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION CORRESPONDE AL CONTRATO CAR-LP-1761 DE 2025 DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 6 DE ABRIL 2025 AL 5 DE MAYO 2025 POR LO ANTERIOR Y EN ATENCIÓN A LA CLAUSULA DECIMA QUINTA FORMA DE PAGO DEL CONTRATO, SE CONSIDERA PROCEDENTE REALIZAR EL PAGO POR UN VALOR DE **TRECIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES OCHOCINETOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA PESOS ($$375.837.160)** CORRESPONDIENTE A LA FACTURA ELECTRONICA DE VENTA CHS 2 CON FECHA DE 10 DE JULIO 2025,

IX. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DE CONTRATO

1	EN ATENCIÓN AL TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO No 1761 DE 2025, SE PRESENTA UN AVANCE DEL TIEMPO CONTRATADO ACUMULADO	40.19%
2	EN ATENCIÓN AL VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO No. 1761 DE 2025 SE PRESENTA UN AVANCE DEL CORRESPONDIENTE AL AVANCE ACUMULADO DEL CONTRATO.	10.00%
3	LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE ESTE PERIODO DE EJECUCIÓN CUMPLEN CON LOS PARAMETROS Y CRITERIOS DE CALIDAD NECESARIOS PARA ALCANZAR EL OBJETO CONTRACTUAL	100%

X. FECHA ENTREGA INFORME CORREGIDO

FECHA: 0 9 (DIA) 0 7 (MES) 2 0 2 5 (AÑO)

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe de SUPERVISIÓN bajo la responsabilidad expresa de quien lo suscribe a los 09 días del mes de julio de 2025

Supervisor CAR (No aplica)

Apoyo a la Supervisión (No aplica)

Interventor (Consorcio santa Ana)

Representante Legal Contratista (No aplica)

Original: Carpeta del Contrato.
1ra. Copia: Dirección respectiva.
2da. Copia: Supervisor.
3ra. Copia: Contratista