ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTION CONTRACTUAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI) **INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA**	MAJA01.04.03.18.P02.F05	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	01/oct/2019

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Tipo de Contrato: OBRA [X]	INTERVENTORÍA [ ]
Informe Número: 1	Periodo comprendido entre: 02 de Octubre al 01 de Noviembre del 2020
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato o Aceptación de Oferta No. 4143.010.26.1.1473-2020	
Nombre Completo del Contratista: Diego Mauricio Estrada Chávez.	
Documento de identificación del contratista: 6.105.951	
Nombre (s) del Supervisor (es): **GPM PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S**	
Organismo: SECRETARÍA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL.	
Obra Física Ejecutada del Periodo: 50%	Obra Física Ejecutada Acumulada: 50%
Objeto del contrato: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN DE AMPUDIA – SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN LA CARRERA 12 NO. 57-13 DEL BARRIO LA BASE DE LA CIUDAD DE CALI, EN DESARROLLO DEL PROYECTO "ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DE CALI". BP 26001341	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha Terminación
Octubre 02 DE 2020	Diciembre 30 DE 2020
Modificación del contrato: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Acta de recibo final de obra: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del Contrato: DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS ($293.530.958) m/cte.)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 293.530.958,00	*$147.184.255,00*	*$ 0,00*	*$ 146.346.703,00*

PERSONA JURÍDICA: No aplica

No. Planilla: 9411693734
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 11693734
Operador: Aporte en Línea
Fecha de Pago: 2020/10/16
Periodo de pago: 2020-10/2020-11

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

No. Planilla: 9412657879
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago:795606761
Operador: Aporte en Línea
Fecha de Pago: 2020/11/10
Periodo de pago: 2020-10/2020-11

Observaciones al informe contable y financiero: N/A

5. INFORME TÉCNICO

Actividades realizadas en el periodo:

- Desmonte de aparatos sanitarios tales como sanitarios, lavamanos y orinales, por otr parte se realiza el desmonte de las divisiones de baños.
- Demolición de enchape de baños en primer y segundo nivel tanto de muros como de pisos
- Se realiza estuco de la losa de cubierta en baños de primer piso
- Instalaciones de toda la parte hidrosanitaria de baños tanto de primer como de segundo piso
- Se realiza desmonte de ventanas en baños de primer piso posterior a esta actividad se realiza el sellado definitivo del área
- Replanteo de mampostería para muro divisorio en baños de segundo piso
- Enchape de muros y pisos en baños de primer y segundo nivel
- Fraguado de pisos área de baños
- Fundición de cajas de inspección
- Instalación de sifones
- Armado de mampostería de muro divisoria en baños segundo piso posterior fundición de columnetas y vigas
- Pintura en losa de cubierta en los baños de primer piso
- Instalación de tablón gres en pasillo de primer piso colindante con el área de los baños
- Desmonte de cielo falso en aulas 5,6,7 y 8
- Desmonte de cubierta en aulas 5,6,7 y8
- Limpieza de cerchas y correas
- Instalación de teja y caballetes en aulas 5,6,7 y 8
- Instalación de aparatos sanitarios
- Instalación de divisiones metálicas en baños de primer piso

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

REGISTRO FOTOGRÁFICO:



Foto No. 1	Descripción: Instalación de divisiones en acero inoxidable.

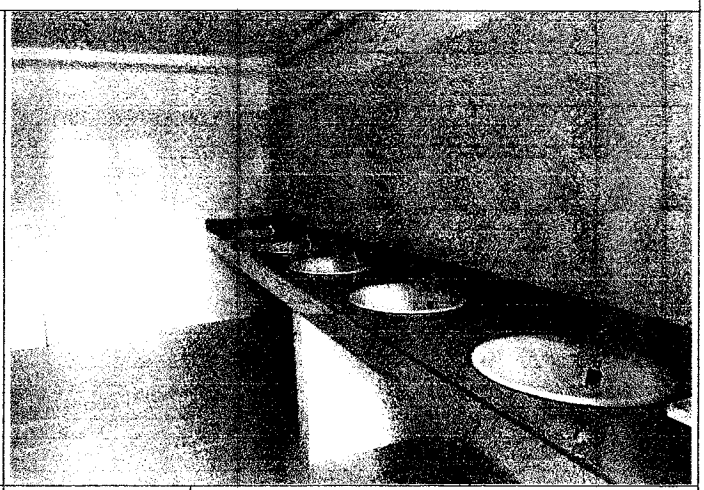


Foto No. 2	Descripción: Instalación de lavamanos, enchape de baños y mesones.

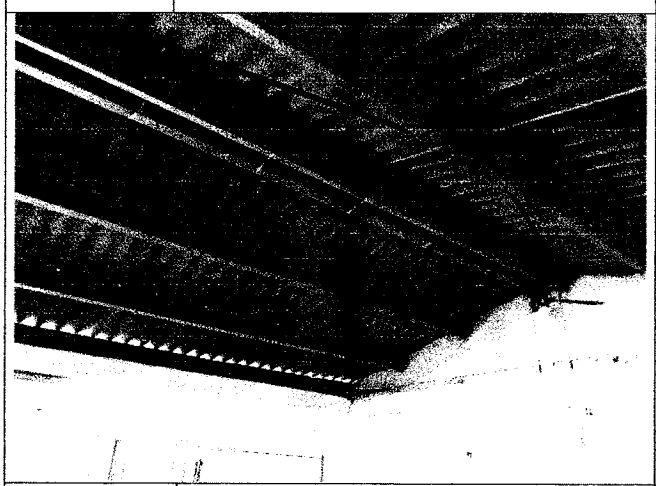
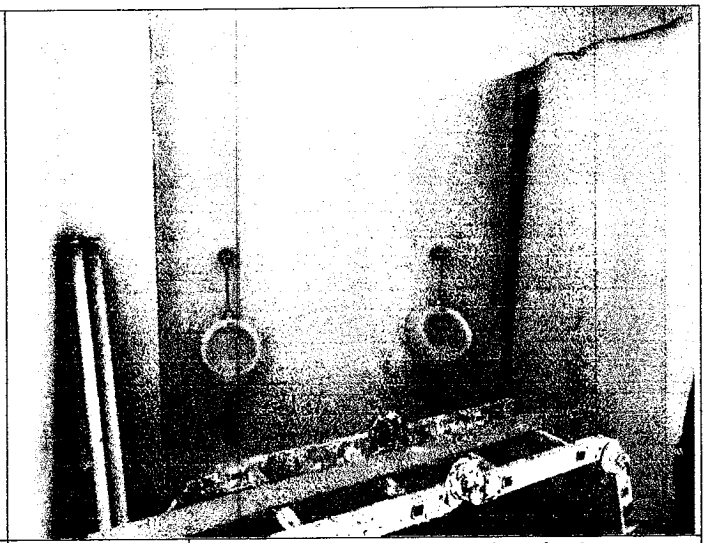


Foto No. 3	Descripción: Instalación de Estructura metálica.



Foto No. 4	Descripción: instalación de tejas onduladas.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

			
Foto No. 5	Descripción: instalación de aparatos sanitarios.	Foto No. 6	Descripción: Instalación de orinales en baños de primer y segundo nivel.

RECIBO A SATISFACCIÓN:

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: N/A.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

N/A

7. FIRMAS RESPONSABLES

GONZALO PAZ MATALLANA
Representante Legal
INTERVENTORÍA: GPM PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S

Fecha de suscripción del informe de supervisión: **Santiago de Cali, 12 de Noviembre de 2020.**

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.