CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

Acta No: 12257
Fecha de Radicación: 30-03-2026

LUGAR Y FECHA : CALI, VALLE DEL CAUCA 20 DE MARZO DEL 2026.

INTERVIENEN : **URREA DIAZ JUAN LEONARDO**
Supervisor de contrato No **079-ICFE- 2026**
Contratista
ALBERTO SANABRIA

ASUNTO: ACTA DEL SEGUNDO CORTE N° (02) CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN N° 079 CUYO OBJETO ES "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"

En la ciudad De Cali Valle del Cauca, el día 20 de Marzo se reunieron las siguientes personas: **URREA DIAZ JUAN LEONARDO** supervisor del contrato No **079-ICFE- 2026** y **ALBERTO SANABRIA** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del segundo (2) Corte de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión N° 079-ICFE- 2026

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	Tres (3) meses
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	11 Febrero del 2026
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	El plazo de ejecución será hasta el 11 de Mayo del 2026
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$ 7.500.000,00
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	Tres (3) meses
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	Siete Millones Quinientos mil pesos ($ 7.500.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
MANTENIMIENTO ESTRUCTURAL CASAS CALI ➢ Se realizo la adecuación de la red hidráulica de las casa; instalando tubería y reconstruyendo tanque de lavar, ➢ Se realizo la demolición y adecuación de marcos y ventanas y retirado de cerámica de los baños de la casa. ➢ pega de 50 m3 enchape de baño, cocina y patio de casa B45. ➢ Instalación de tubería de 1/2"a la red principal. ➢ Se realizaron trabajos de pintura de paredes y techo de 2 inmuebles. ➢ Se realizo revoque de 15 m3 de pared.	SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
➢ Instalación de 03 sanitarios y 3 lavamanos dentro de los inmuebles Aplicación de boquilla	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	Tres (3) meses
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	0 Meses y 26 días
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	1 Mes y 9 días
PENDIENTE POR EJECUTAR:	1 Mes y 21 días

VALOR CONTRATO INICIAL			**$**	**7.500.000,00**
ADICIÓN			**$**	
VALOR CORTE UNO	$	2.500.000,00		
VALOR CORTE DOS	$	2.500.000,00		
VALOR CORTE TRES	$	0,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	2.500.000,00		
SUMAS IGUALES	**$**	**7.500.000,00**	**$**	**7.500.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		FEBRERO	☑	☐
2	Informe de Supervisión		FEBRERO MARZO	☑	☐
3	Cuenta de cobro No Cuenta de cobro No Segundo corte (2) Corte	VALOR	$ 2.500.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del Segundo (2) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Cali, Valle del Cauca 20 DE MARZO DEL 2026.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Sargento Viceprimero. **JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
Administrador Seccional Cali
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

URREA DIAZ JUAN LEONARDO
Supervisor de contrato No **079-ICFE- 2026**

POR EL CONTRATISTA



ALBERTO SANABRIA
Contratista



Vo. Bo.: JUAN DIEGO NIÑO BARCO
Auxiliar Apoyo Mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN						
OBJETO DEL CONTRATO				No. DE CONTRATO		
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"				079-ICFE- 2026		
				FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
				DÍA	MES	AÑO
				23 de Enero del 2026		
CONTRATISTA				**ALBERTO SANABRIA** Cédula de Ciudadanía No. **16.653.891 de Cali** Contratista		
FORMA DE PAGO				**No** / **VIGENCIA 2026** / **VALOR** 1 / CORTE UNO / $ 2.500.000,00 2 / CORTE DOS / $ 2.500.000,00 3 / CORTE TRES / $ 0,00 VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR / $ 2.500.000,00 VALOR TOTAL DEL CONTRATO / $ 7.500.000,00		
SUPERVISOR				URREA DIAZ JUAN LEONARDO		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO				Siete Millones Quinientos mil pesos ($ 7.500.000,00)		
VALOR ADICION				N/A		
PLAZO DE EJECUCION				hasta el 11 de Mayo del 2026		
PRORROGA Y ADICION	N/A			N/A		
	N/A			N/A		
	N/A			N/A		
VALOR FINAL DEL CONTRATO				Siete Millones Quinientos mil pesos ($ 7.500.000,00)		
FECHA FINAL DE ENTREGA				hasta el 11 de Mayo del 2026		
PERIODO DEL INFORME						
MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
1	22	Febrero	2026	20	Marzo	2026
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL		TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTANTE	
MESES / DÍAS	3 Meses		1 Mes y 9 días		1 Meses y 21 días	
Porcentaje	100%		66,67%		33,33%	

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			$ 7.500.000,00
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.500.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.500.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 0,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 2.500.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 7.500.000,00**	**$ 7.500.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
MANTENIMIENTO ESTRUCTURAL CASAS CALI ➢ Se realizo la adecuación de la red hidráulica de las casa; instalando tubería y reconstruyendo tanque de lavar, ➢ Se realizo la demolición y adecuación de marcos y ventanas y retirado de cerámica de los baños de la casa. ➢ pega de 50 m3 enchape de baño, cocina y patio de casa B45. ➢ Instalación de tubería de 1/2"a la red principal. ➢ Se realizaron trabajos de pintura de paredes y techo de 2 inmuebles. ➢ Se realizo revoque de 15 m3 de pared. ➢ Instalación de 03 sanitarios y 3 lavamanos dentro de los inmueblesAplicación de boquilla	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
Continuar con el servicio de acuerdo con lo contratado	NINGUNA

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	 Sargento Viceprimero. **JUAN LEONARDO URREA DIAZ** Administrador Seccional Cali Instituto de Casas Fiscales del Ejercito Nombre: **URREA DIAZ JUAN LEONARDO** Supervisor Contrato No **079-ICFE- 2026** **Cedula de Ciudadanía 93.239.497** **Dependencia Seccional Cali** **Email: cali@icfe.gov.co** **Teléfono: 3005940270**

Vo.Bo.: SS. Diego Alejandro Naranjo Castillo
Suboficial apoyo contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. CALI, VALLE DEL CAUCA 20 DE MARZO 2026

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **ALBERTO SANABRIA**
NIT O RUT **16.653.891 de Cali**

DIRECCION Y CIUDAD: Calle 15 Oeste N° 8 47
Barrió Bella Vista

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO (02)

FECHA DE EXPEDICIÓN: CALI, VALLE DEL CAUCA 20 DE MARZO DEL 2026.

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No **079-ICFE- 2026** CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

Dos millones quinientos mil pesos **($ 2.500.000,00** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCO BBVA No. **927225920**

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

ALBERTO SANABRIA
CC. No **16.653.891 de Cali – Valle del Cauca**
Contratista

CALI, VALLE DEL CAUCA 20 DE MARZO DEL 2026.

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO **ALBERTO SANABRIA** C.C. **16.653.891** EXPEDIDA EN **Cali – Valle del Cauca** CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° **079-ICFE- 2026** Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.



ALBERTO SANABRIA
CC. **16.653.891** de **Cali – Valle del Cauca**
Contratista

Cali, Valle del Cauca 20 de Marzo DEL 2026.

Señor Sargento Primero
URREA DIAZ JUAN LEONARDO

Supervisor Contrato No 079-ICFE- 2026

Asunto: Informe de Actividades PS ALBERTO SANABRIA

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Primero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 079-ICFE- 2026, las actividades realizadas desde el día 21 de Febrero de 2026 hasta el día 20 de MARZO del mismo así:

CALI – VALLE DEL CAUCA

REGISTRO FOTOGRAFICO























ACTIVIDADES DESARROLLADAS

MANTENIMIENTO ESTRUCTURAL CASAS CALI

- Se realizo la adecuación de la red hidráulica de las casa; instalando tubería y reconstruyendo tanque de lavar,
- Se realizo la demolición y adecuación de marcos y ventanas y retirado de cerámica de los baños de la casa.
- pega de 50 m3 enchape de baño, cocina y patio de casa B45.
- Instalación de tubería de 1/2"a la red principal.
- Se realizaron trabajos de pintura de paredes y techo de 2 inmuebles.
- Se realizo revoque de 15 m3 de pared.
- Instalación de 03 sanitarios y 3 lavamanos dentro de los inmuebles
- Aplicación de boquilla



ALBERTO SANABRIA

Cedula de Ciudadanía 16.653.891 **de Cali – Valle del Cauca**

Contratista

Transacción Aprobada

Su planilla ha sido enviada y pagada con éxito. Por favor imprima este comprobante como soporte del envío y pago de su planilla.

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2026-02-18, 02:09:28 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	febrero de 2026
Periodo de Cotización Para Salud	febrero de 2026
Empresa	ALBERTO SANABRIA
CEDULA CIUDADANIA	CC 16653891
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	1079761007
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	73710971
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	$ 218.900
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	www.simple.co

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intéreses Mora
N800251440	EPS005	SANITAS EPS	1	$ 218.900	$ 0
		SubTotales:		$ 218.900	$ 0
		Total a Pagar:			$ 218.900

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 608 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

SIMPLE S.A. no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

NOTARIA 4

HÉCTOR MARIO GARCÉS PADILLA

DECLARACIÓN EXTRAPROCESAL No. 1391

En la ciudad de Santiago de Cali, Capital del Departamento del Valle del Cauca, República de Colombia, a los 06 días del mes de abril del año 2026. Al Despacho de la Notaría Cuarta de Cali, cuyo titular es el Dr. HÉCTOR MARIO GARCÉS PADILLA, se presentó (aron):

NOMBRES Y APELLIDOS (1):	**ALBERTO SANABRIA**
DOC. IDENT. Y ESTADO CIVIL:	**C.C No. 16.653.891 DE CALI – SOLTERO CON UNION MARITAL DE HECHO**
DIRECCIÓN Y TELÉFONO:	**AVENIDA 4 OESTE No. 8-47 B/ BELLA VISTA – TEL: 3153711042**
ACTIVIDAD U OFICIO:	**CONSTRUCCION**

Mayor (es) de edad y vecino (a) (s) de Cali, quien (es) bajo la gravedad de juramento y a sabiendas de las implicaciones legales que acarrea jurar en falso, declara **PRIMERO:** Que las manifestaciones que a continuación expreso (amos) versan sobre hechos personales y de los que he (mos) tenido conocimiento. **SEGUNDO:** manifiesto que por mi edad no pago pensión debido a que ya retiré los aporte de pensión. ES TODO. **HASTA AQUÍ LA DECLARACIÓN**. La presente Declaración Extra proceso se elabora en concordancia con lo establecido en el Decreto 1557 de 1989 y el Artículo 299 del Código de Procedimiento Civil. Derechos Notariales: $19.900. IVA: $3.781. TOTAL: $23.681. NOTA: Se elabora la presente Declaración Extra proceso previa solicitud de los interesados y habiendo sido advertidos de lo consagrado en el Decreto 019 de 2012. **ADVERTENCIA. UNA VEZ LEÍDA APROBADA Y FIRMADA POR LOS DECLARANTES, ESTE DOCUMENTO NO ES SUSCEPTIBLE DE MODIFICACIÓN ALGUNA.**

DECLARANTE:



A/ Sanabria

ALBERTO SANABRIA
C.C. No. 16.653.891 DE CALI

Helen Alejandra Brown Pitto
NOTARIA (E)

HELEN ALEJANDRA BROWN PITTO
NOTARIA CUARTA DEL CIRCULO DE CALI – (E)