

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 003			
Contrato N.º	CAP-001-2025		
Nombre del Supervisor	JAVIER ANDRES TORRES LOPEZ		
Tipo de contrato	OBRA		
Nombre del contratista	CONSORCIO E.S.E YOMASF		
NIT	901987511- 6		
Representante legal	GALO RAFAEL FREYLE ROCHA		
Documento de identidad	3730986		
Objeto del contrato	ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA		
Plazo	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ DE DOS (2) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.		
Valor	QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS. (\$ 547.671.266).		
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	250722001	Fecha del C.D.P	22-07-2025
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	250912001	Fecha del R.P	12-09-2025
Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación de contrato	Fecha de suspensión	Fecha de reinicio
19 de septiembre de 2025	19 de noviembre de 2025		

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CPA-002-2025
CONTRATISTA:	EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S N.I.T No. 901613284-4
REPRESENTANTE LEGAL:	JORGE WASHINGTON ESTRADA BELEÑO C. C. 15.671.223

1. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR TOTAL:	QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS. (\$ 547.671.266).
VALOR TOTAL EJECUTADO:	QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL VEINTIOCHO PESOS (\$547.670.028)
VALOR A PAGAR EN EL PRESENTE INFORME	CIENTO VEINTIÚN MILLONES OCHOCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS (\$121.814.967)
SALDO POR EJECUTAR	MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$1.238)
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO:	100%

PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO:	99,9%
----------------------------------	-------

2. ACTAS E INFORMES RECIBIDOS

ACTA	FECHA	VALOR
INFORME DE AVANCE DE OBRA N°1	05/10/2025	\$160.431.681
ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 01	05/10/2025	\$160.431.681
INFORME DE AVANCE DE OBRA N°2	04/11/2025	\$265.423.380
ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 02	04/11/2025	\$265.423.380
INFORME DE AVANCE DE OBRA N°3	25/11/2025	\$121.814.967
ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 03	25/11/2025	\$121.814.967
ACTA DE ENTREGA	1/12/2025	\$ 547.670.028

3. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL SUPERVISOR

- Controlar, supervisar y vigilar la ejecución del contrato asignado, a fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones pactadas.
- Servir de interlocutor entre la entidad y el contratista.
- Mantener debidamente organizado un archivo con toda la información utilizada y elaborada durante la ejecución del contrato objeto de vigilancia.
- Suscribir todas las actas a que haya lugar en desarrollo del objeto y las obligaciones del contrato.
- Efectuar los requerimientos al contratista que sean necesarios a fin de exigirle el cabal cumplimiento del contrato.
- Verificar para efectos de pago, que el contratista este cumpliendo con las obligaciones de afiliación y pagos al sistema de seguridad social integral, ARL y aportes parafiscales, según sea el caso, e informar en caso de existir incumplimiento de estas obligaciones.
- Revisar las facturas o documentos equivalentes, y las cuentas de cobro presentadas por el contratista verificando que en ellas se consignen claramente el concepto y valor del servicio prestado y de los bienes entregados y que correspondan con la ejecución del objeto, obligaciones y actividades pactadas y plazos convenidos.

4. RESUMEN GENERAL DE AVANCE DE OBRA

E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA			ACTA DE RECIBO FINAL No 3		CONTRATO DE OBRA No. CAP-001-2025										
CONTRATISTA			CONSORCIO E.S.E YOMASF		RESUMEN FINANCIERO										
ENTIDAD CONTRATANTE			E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA		VALOR DEL CONTRATO INICIAL								\$ 547.671.266,00		
INTERVENTORIA			EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S		VALOR ADICIONAL								\$ 0,00		
OBJETO			ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA		VALOR TOTAL DEL CONTRATO								\$ 547.671.266,00		
					VALOR ACUMULADO ACTAS ANTERIORES								\$ 425.855.059,00		
VALOR DEL CONTRATO			\$ 547.671.266,00		PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA								100,00%		
ANTICIPO			\$ 0,00		SALDO POR EJECUTAR								\$ 1.240,00		
PLAZO DE EJECUCION			(2) DOS MESES		VALOR TOTAL ACTA DE RECIBO FINAL No. 3								\$ 121.814.967,00		
FECHA DE INICIO			19 DE SEPTIEMBRE DE 2025.		Menos amortización anticipo (0%)								0		
FECHA DE TERMINACION			19 DE NOVIEMBRE DE 2025.		VALOR TOTAL A PAGAR ACTA FINAL No. 3								\$ 121.814.967,00		
FECHA DE LA PRESENTE ACTA			25 DE NOVIEMBRE DE 2025												
N°	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA PARCIAL No. 3		EJECUCION TOTAL ACUMULADA		
	GENERAL	PARTICULAR		UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
1			PRELIMINARES				\$ 5.466.867,00			\$ 5.466.867,05	\$ -		\$ 5.466.867,05		
1.1			Demolicion de cielo raso existente. Incluye empujado en sacos de flete, trasego a punto de acopio, cargar en volqueta y transporte a botadero mas cercano que no supere los 10 kms de distancia de la obra.	m²	403,31	\$ 13.555,00	\$ 5.466.867,00			403,31	\$ 5.466.867,05	0	\$ -	403,31	\$ 5.466.867,05
2			REPARACION ACABADO MUROS				\$ 7.575.769,00			\$ 7.575.749,16	\$ -		\$ 7.575.749,16		
2.1			Pañetado impermeabilizado sobre muros incluye escarificación	m²	315,00	\$ 24.050,00	\$ 7.575.769,00			315	\$ 7.575.749,16	0	\$ -	315,00	\$ 7.575.749,16
3			ACABADOS				\$ 154.198.041,00			\$ 99.417.141,75	\$ 54.779.986,00		\$ 154.197.128,78		
3.1			Suministro e instalacion de Cielo raso en PVC blanco brillante. Incluye estructura metalica, cornisas, uniones, tornilleria, transporte y mano de obra.	m²	403,31	\$ 91.236,00	\$ 36.795.391,00			403,3	\$ 36.795.478,80	0	\$ -	403,3	\$ 36.795.478,80
3.2			Pintura de cielo raso (EXISTENTE EN YESO CARTON) con pintura alta aspesia marca pintuso a 2 manos, acabado de primera. Incluye resane de superficies afectadas y estructura para su reinstalacion.	m²	615,48	\$ 22.863,00	\$ 14.072.493,00			435,89	\$ 9.966.624,83	175,57	\$ 4.105.868,00	615,5	\$ 14.072.493,90
3.3			Pintura de muros internos con pintura alta aspesia blanco mate marca pintuso. Incluye raspado y resane de superficies afectadas con estuco acrilico interior.	m²	3600,49	\$ 19.991,00	\$ 71.984.537,00			3513,7	\$ 30.263.404,10	2086,788	\$ 41.721.152,00	3600,49	\$ 71.984.536,58
3.4			Pintura de Fachada con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipocondito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m²	590	\$ 26.340,00	\$ 15.540.600,00			590	\$ 15.540.600,00	0	\$ -	590	\$ 15.540.600,00
3.5			Pintura sobre muro perimetral exterior con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipocondito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m²	600	\$ 26.340,00	\$ 15.804.000,00			260,1	\$ 6.831.034,00	339,9	\$ 8.952.866,00	600	\$ 15.804.000,00
4			CUBIERTA				\$ 129.106.878,00			\$ 105.233.151,42	\$ 23.873.726,00		\$ 129.106.877,49		
4.1			Membrana Impermeabilizante de cubierta con manto EDIL 4mm. Incluye imprimante, manto, pintura aluminada, herramientas menores y herramientas especializadas.	m²	1622,39	\$ 79.578,00	\$ 129.106.878,00			1322,39	\$ 105.233.151,42	300,0041	\$ 23.873.726,00	1622,39	\$ 129.106.877,69
5			INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 68.670.507,00			\$ 63.058.335,43	\$ 5.612.171,00		\$ 68.670.507,43		
5.1			Instalación de Acometida principal desde Transformador 300KVA hasta Transferencia Automática 630A 3f350MCM) + 3(N350MCM) + 174(DA/WG)	MI	20	\$ 232.230,00	\$ 4.644.200,00			20	\$ 4.644.200,00	0	\$ -	20	\$ 4.644.200,00
5.2			Instalación de Acometida principal desde Planta Eléctrica 250KVA hasta Transferencia Automática 630A 3f350MCM) + 3(N350MCM) + 174(DA/WG)	MI	15	\$ 232.230,00	\$ 3.483.150,00			15	\$ 3.483.150,00	0	\$ -	15	\$ 3.483.150,00
5.3			Suministro e Instalación de Transferencia Automática 630A. Incluye 10 protecciones principales para Tableros de distribución (2 de 3x160A, 3 de 3x100A, 2 de 3x80A y 3 de 3x60A).	Und	1	\$ 47.519.796,00	\$ 47.519.796,00			1	\$ 47.519.796,00	0	\$ -	1	\$ 47.519.796,00
5.4			Desmonte de Tableros y Acometidas existentes en cuarto Eléctrico y de Subestación Eléctrica. Incluye Disposición en lugar establecido por la entidad.	Und	1	\$ 3.432.509,43	\$ 3.432.509,00			1	\$ 3.432.509,43	0	\$ -	1	\$ 3.432.509,43
5.5			Suministro e instalacion de panel led de incrustar 24W temp. 6500K 1800 Lúmenes circulares. Incluye conector tipo resorte y trazado en cielo raso.	Und	117	\$ 71.976,00	\$ 8.421.192,00			55	\$ 3.958.680,00	62	\$ 4.462.512,00	117	\$ 8.421.192,00
5.6			Suministro e instalacion de Toma corriente doble, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.	Und	10	\$ 99.983,00	\$ 999.830,00			0	\$ -	10	\$ 999.830,00	10	\$ 999.830,00
5.7			Suministro e instalacion de interruptor sencillo, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.	Und	10	\$ 54.983,00	\$ 549.830,00			0	\$ -	10	\$ 549.830,00	10	\$ 549.830,00
6			EQUIPAMIENTO				\$ 7.324.317,00			\$ -	\$ 7.324.317,00		\$ 7.324.317,00		
6.1			Suministro e instalacion de Cerradura de manijas para puertas en acabado satinado y 2 llaves.	und	36	\$ 95.674,00	\$ 3.372.264,00			0	\$ -	36	\$ 3.372.264,00	36	\$ 3.372.264,00
6.2			Suministro e instalacion de Pasamanos para baños en tubo de acero 304 inoxidable. De 0,50mts * 2". Incluye retiro de pasamanos existentes.	ML	21	\$ 188.191,00	\$ 3.952.053,00			0	\$ -	21	\$ 3.952.053,00	21	\$ 3.952.053,00
7			AIRE ACONDICIONADO				\$ 39.440.528,00			\$ 39.440.528,00	\$ -		\$ 39.440.528,00		
7.1			Suministro e instalacion de compresor equipo 120.000 Btu y motor axial	Und	1	\$ 17.804.657,00	\$ 17.804.657,00			1	\$ 17.804.657,00	0	\$ -	1	\$ 17.804.657,00
7.2			Suministro e instalacion de piezas electricas y mantenimiento general equipo 5 Ton	Und	1	\$ 847.587,00	\$ 847.587,00			1	\$ 847.587,00	0	\$ -	1	\$ 847.587,00
7.3			Suministro e instalacion de termostato y mantenimiento de equipo 3 Ton	Und	1	\$ 526.658,00	\$ 526.658,00			1	\$ 526.658,00	0	\$ -	1	\$ 526.658,00

[illegible]

ACTA DE RECIBO FINAL No 3				
 REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA	CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA No. CAP-001-2025		
	CONTRATISTA:	CONSORCIO E.S.E YOMASF		
	OBJETO:	ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA		
	PLAZO:	(2) DOS MESES		
	FECHA INICIO:	19 DE SEPTIEMBRE DE 2025.		
	FECHA. LIM. TERM.:	19 DE NOVIEMBRE DE 2025.		
	FECHA ACTA:	25 DE NOVIEMBRE DE 2025		
	INTERVENTOR:	EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S		
No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNID	PRESENTE ACTA
PRELIMINARES				
1,1		Demolicion de cielo raso existente. Incluye empackado en sacos de fique, traciego a punto de acopio, cargue en volqueta y transporte a botadero mas cercano que no supere los 10 kms de distancia de la obra.	m ²	-
REPARACIÓN ACABADO MUROS				
2,1		Pañetado impermeabilizado sobre muros incluye escarificacion	m ²	-
ACABADOS				
3,1		Suministro e intalacion de Cielo raso en PVC blanco brillante. Incluye estructura metalica, cornizas, uniones, tornilleria, transporte y mano de obra.	m ²	-
3,2		Pintura de cielo raso (EXISTENTE EN YESO CARTON) con pintura alta asepsia marca pintuco a 2 manos, acabado de primera. Incluye resane de superficies afectadas y estructura para su reinstalacion.	m ²	179,57
3,3		Pintura de muros internos con pintura alta asepsia blanco mate marca pintuco. Incluyte raspado y resane de superficies afectadas con estuco acrilico interior.	m ²	2.086,79
3,4		Pintura de Fachada con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m ²	-
3,5		Pintura sobre muro perimetral exterior con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	m ²	339,90
CUBIERTA				

4,1		Membrana Impermeabilizante de cubierta con manto EDIL 4mm.	m ²	300,00
INSTALACIONES ELECTRICAS				
5,1		Instalación de Acometida principal desde Transformador 300KVA hasta Transferencia Automática 630A 3(3F350MCM) + 3(1N350MCM) + 1T4/0AWG.	MI	-
5,2		Instalación de Acometida principal desde Planta Eléctrica 250KVA hasta Transferencia Automática 630A 3(3F350MCM) + 3(1N350MCM) + 1T4/0AWG.	MI	-

5.

ACTA DE RECIBO FINAL No 3				
 REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA	CONTRATO No.:		CONTRATO DE OBRA No. CAP-001-2025	
	CONTRATISTA:		CONSORCIO E.S.E YOMASF	
	OBJETO:		ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA	
	PLAZO:		(2) DOS MESES	
	FECHA INICIO:		19 DE SEPTIEMBRE DE 2025.	
	FECHA. LIM. TERM.:		19 DE NOVIEMBRE DE 2025.	
	FECHA ACTA:		25 DE NOVIEMBRE DE 2025	
	INTERVENTOR:		EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S	
No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNID	PRESENTE ACTA
5,3		Suministro e Instalación de Transferencia Automática 630A. Incluye 10 protecciones principales para Tableros de distribución (2 de 3x160A, 3 de 3x100A, 2 de 3x80A y 3 de 3x60A).	Und	-
5,4		Desmonte de Tableros y Acometidas existentes en cuarto Eléctrico y de Subestación Eléctrica. Incluye Disposición en Lugar establecido por la Entidad.	Und	-
5,5		Suministro e instalacion de panel led de incrustar 24W temp. 6500K 1800 Lumenes circulares. Incluye conector tipo resorte y trazado en cielo raso.	Und	62,00
5,6		Suministro e instalacion de Toma corriente doble, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.	Und	10,00
5,7		Suministro e instalacion de interruptor sencillo, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.	Und	10,00
EQUIPAMENTO				
6,1		Suministro e instalacion de Cerradura de manijas para puertas en acabado satinado y 2 llaves.	und	36,00
6,2		Suministro e instalacion de Pasamanos para baños en tubo de acero 304 inoxidable. De 0,50 mts * 2" Incluye retiro de pasamanos	ML	21,00
AIRE ACONDICIONADO				

7,1		Suministro e instalacion de compresor equipo 120.000 Btu y motor axial	Und	-
7,2		Suministro e instalacion de piezas electricas y mantenimiento general equipo 5 Ton	Und	-
7,3		Suministro e instalacion de termostato y mantenimiento de equipo 3 Ton	Und	-
7,4		Reparacion general de equipo 10 Ton.	Und	-
7,5		Reparacion de manejadoras de equipo Multi V	Und	-
7,6		Reparacion general de equipo 5 Ton	Und	-
7,5		Reparacion de manejadoras de equipo Multi V	Und	-
7,8		Suministro e Instalacion de aire 12000 Btu tipo Mini Split	Und	-



MEMORIA DE OBRA

(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA

(3)CAPITULO : ACABADOS

(4)N° ITEM	(5)UNIDAD ES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)Z ONA	(8)CUBICACION				(9)FECHA	
				DIMENSION				25 DE NOVIEMBRE DE 2025	
3,2	M2	Pintura de cielo raso con pintura alta asepsia marca pintuco a 2 manos, acabado de primera. Incluye resane de superficies afectadas y estructura para su reinstalacion.	(7)LOCALIZACION	ALT O	ANC HO	LONGIT UD	PERIMET RO	(10)MEDI DA TOTAL	
			AA				9,44	5,57	
			UMA				7,39	3,15	
			FARMACIA				46,07	38,61	
			ARCHIVO FARMACIA				7,88	3,24	
			BODEGA FARMACIA				9,31	5,29	
			RECEPCION FARMACIA				9,2	5,29	
			BAÑO FARMACIA				6,76	2,52	
			ESTERILIZACION				25,95	22	
			ESCLUSA ESTER				7,25	3,18	
			VESTIER ESTER				7,79	3,52	
			OFICINA ESTERILIZACION				13,68	10,07	
			UMA				6,12	2,21	
			SALA DE ESPERA OFICINAS ADM				17,31	18,41	
			ARCHIVO				9,6	5,76	
			SALA DE JUNTAS ADM				16,21	15,26	
			CAFETIN ADM				9,76	5,94	
			GERENCIA				14	11,99	
			BAÑO GERE				5,8	1,99	
			TESORERIA ADM				12,45	9,49	
			PASILLO ADM				10,53	6,08	
			TOTAL					179,57	

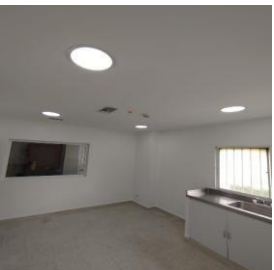
			MEMORIA DE OBRA										
<<													
(3)CAPITULO : ACABADOS													
(4)N° ITEM		(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION			(9)FECHA					
3.3	M2	Pintura de muros internos con pintura alta asepsia blanco mate marca pintuco. Incluye raspado y resane de superficies afectadas con estuco acrilico interior.		(7)LOCALIZACION	DIMENSION			25 DE NOVIEMBRE DE 2025					
					ALTO	ANCHO	LONGITUD	PERIMETRO	(10)MEDIDA TOTAL				
								PLANTA ELECTRICA	3,2			20,97	67,104
								SUB ESTACION ELECTRICA	3,2			15,54	49,728
								LAVANDERIA	3,2			16,24	51,968
								PASILLO SERVICIO EXTERNO	3,2			30,37	97,184
								DESECHOS	1			8,3	8,3
								RX	3,2			18,96	60,672
								DISPARO	3,2			11,73	37,536
								PASILLO RX	3,2			15,08	48,256
								IMAGENES RX	3,2			7,55	24,16
								BAÑO RX PC	3,2			6,4	20,48
								CONSULTORIO	3,2			10,7	34,24
								AREA LIMPIA RX	3,2			7,53	24,096
								PASILLO RX	3,2			28,96	92,672
								UMA	3,2			7,86	25,152
								ODONTOLOGIA	3,2			37,02	118,464
								LINEA DE FRENTE CE	3,2			17,22	55,104
								ARCHIVOS	3,2			22,28	71,296
								AA	3,2			9,16	29,312
								CONSULTORIO 1 CE	3,2			20,51	65,632
								PSICOLOGIA	3,2			8,92	28,544
								PASILLO CONSULTORIO CE	3,2			47,25	151,2
								OFICINA CE	3,2			12,72	40,704
								BAÑOS P H CE	1,8			21,53	38,754
								BAÑOS P M CE	1,8			22,92	41,256
								U ASEO CE	1			7,04	7,04
								SALA DE ESPERA CE	3,2			70,72	226,304
								CONSULTORIO 2 CE	3,2			18,77	60,064
								DEPOSITO SUCIO CE	3,2			7,93	25,376
								REUNIONES CE	3,2			19,21	61,472
								SALA DE ESPERA CONSULTORIO 2	3,2			15,6	49,92
								UMA	3,2			7,32	23,424
								BAÑO CE ENFERM	1,8			5,48	9,864
								CONSULTORIO 3 CE	3,2			10,56	33,792

CONSULTORIO 4 CE	3,2			14,19	45,408
CONSULTORIO 5 CE	3,2			14,24	45,568
CONSULTORIO 6 CE	3,2			16,82	53,824
BAÑO CE C6	1,8			5,76	10,368
CONSULTORIO 7 CE	3,2			17,16	54,912
BAÑO CE C7	1,8			5,32	9,576
AIRE ACONDICIONADO	3,2			13,5	43,2
CURACION	3,2			14,02	44,864
TOTAL					2086,79



MEMORIA DE OBRA									
(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA									
(3)CAPITULO : ACABADOS									
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CUBICACION	(9)FECHA				
3.5	M2	Pintura sobre muro perimetral exterior con pintura koraza color a elegir mate. Incluye andamios, lavado de superficie con hipoclorito de sodio, raspado y resane de superficies afectadas.	(7)LOCALIZACION	DIMENSION				25 DE NOVIEMBRE DE 2025	(10)MEDIDA TOTAL
				ALTO	ANCHO	LONGITUD	PERIMETRO		
			MUROS PERIMETRAL	3				113.3	339.90

[illegible]

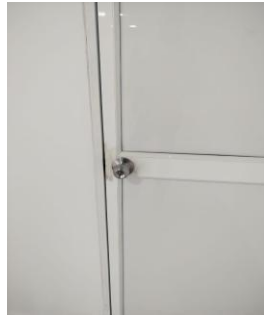
MEMORIA DE OBRA					
(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA					
(3)CAPITULO : INSTALACIONES ELECTRICAS					
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(8)CANTIDAD	(9)FECHA
5,5	UN	Suministro e instalacion de panel led de incrustar 24W temp. 6500K 1800 Lumenes circulares. Incluye conector tipo resorte y trazado en cielo raso.			25 DE NOVIEMBRE DE 2025
			(7)LOCALIZACION	UNIDAD	(10)MEDIDA TOTAL
    			CAFETIN	1,00	1,00
			SALA DE ESPERA	3,00	3,00
			ALMACEN ESTERIL	2,00	2,00
			AREA SUCIA SP	1,00	1,00
			AREA LIMPIA SP	1,00	1,00
			ESTAR MEDICO SP	1,00	1,00
			BAÑO ESTAR MEDICO PS	1,00	1,00
			SALA DE RECUPERACION SP	1,00	1,00
			BAÑO SALA DE RE	2,00	2,00
			PASILLO SALA DE PARTO	3,00	3,00
			LAVADO S PARTO	1,00	1,00
			UNIDAD ASEO SP	1,00	1,00
			SALA DE PARTO	2,00	2,00
			FARMACIA SALA PARTO	2,00	2,00
			ESTACION DE ENFERMERIA	2,00	2,00
			UMA SP	2,00	2,00
			SALA DE MATERNIDAD	3,00	3,00
			BAÑO MATERNIDAD	1,00	1,00
			LAVADO MATERNIDAD	2,00	2,00
			PASILLO SALA DE PRE PARTO	2,00	2,00
			VESTIER SALA DE PARTO	2,00	2,00
			BAÑO VESTIR H SP	2,00	2,00
			BAÑO VESTIER M SP	2,00	2,00
			VESTIER H SP	1,00	1,00
			VESTIER M SP	1,00	1,00
			DESECHOS COMUNES	2,00	2,00
			AREA LIMPIA	1,00	1,00
			DESECHOS PELIGROSO	1,00	1,00
			UNIDAD DE ASEO SP	2,00	2,00
			AA	1,00	1,00
			PASILLO SALA DE PARTO	2,00	2,00
			UMA	3,00	3,00
			FARMACIA	2,00	2,00
			ARCHIVO FARMACIA	2,00	2,00
			BODEGA FARMACIA	2,00	2,00
			RECEPCION FARMACIA	2,00	2,00
			TOTAL		62,00

MEMORIA DE OBRA					
(2) N. DEL PROYECTO :ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA					
(3)CAPITULO : INSTALACIONES ELECTRICAS					
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(9)FECHA	
5,6	UN			25 DE NOVIEMBRE DE 2025	

	Suministro e instalacion de Toma corriente doble, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.	(7)LOCALIZACION	CANTIDAD	(10)MEDIDA TOTAL
		SALA DE ESPERA URGENCIA	2	2
		ESTACION DE ENFERMERIA	2	2
		OBSERVACION H	1	1
		OBSERVACION M	1	1
		OBSERVACION P	1	1
		CAFETIN	1	1
		SALA DE ESPERA	1	1
		ESTAR MEDICO SP	1	1
		TOTAL		10

MEMORIA DE OBRA					
(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA					
(3)CAPITULO : INSTALACIONES ELECTRICAS					
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(9)FECHA	
	UN	Suministro e instalacion de interruptor sencillo, blanco. Incluye desinstalacion de tomacorriente existente.		25 DE NOVIEMBRE DE 2025	
			(7)LOCALIZACION	CANTIDAD	(10)MEDIDA TOTAL
			SALA DE ESPERA URGENCIA	1	1
			ESTACION DE ENFERMERIA	1	1
			OBSERVACION H	2	2
			OBSERVACION M	2	2
			OBSERVACION P	1	1
			CAFETIN	1	1
			SALA DE ESPERA	1	1
			ESTAR MEDICO SP	1	1
			TOTAL		10

MEMORIA DE OBRA					
(2) N. DEL PROYECTO :ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA					
(3)CAPITULO : EQUIPAMIENTO					
(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(9)FECHA	
6,1	UND	Suministro e instalacion de Cerradura de manijas para puertas en acabado satinado y 2 llaves.		25 DE NOVIEMBRE DE 2025	
			(7)LOCALIZACION	CANTIDAD	(10)MEDIDA TOTAL
			BAÑO H SE	1	1
			BAÑO M SE	1	1



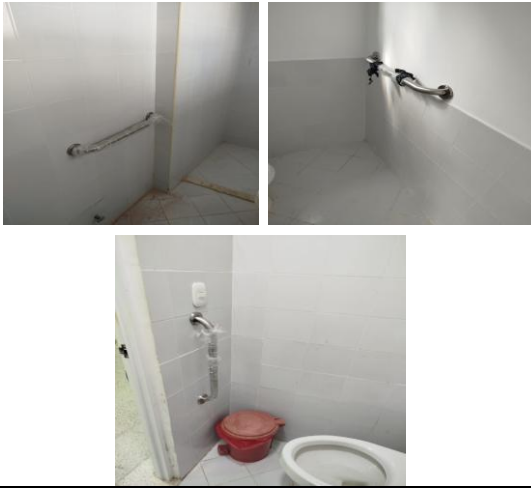
BAÑO CONSULTORIO	1	1
BAÑO ENFERMERAS	1	1
BAÑO OBS PED	1	1
BAÑO OBS M	1	1
BAÑO OBS H	1	1
BAÑO AISLADOS	1	1
BAÑO RX PC	1	1
BAÑOS P H CE	1	1
BAÑOS P M CE	1	1
BAÑO CE ENFERM	1	1
SALA DE ESPERA URGENCIA	1	1
LINEA DE FRENTE	1	1
ARCHIVO	1	1
TRIAGE	1	1
BAÑO H SE	1	1
BAÑO M SE	1	1
CONSULTORIO	1	1
SALA ERA	1	1
PROCEDIMIENTOS	1	1
BAÑO CONSULTORIO	1	1
PREP MEDICAMENTOS	1	1
BAÑO ENFERMERAS	1	1
LAVADO DE PACIENTE	1	1
ESTACION DE ENFERMERIA	1	1
PASILLOS URGENCIA	1	1
OBSERVACION H	1	1
OBSERVACION M	1	1
OBSERVACION P	1	1
BAÑO OBS PED	1	1
BAÑO OBS M	1	1
BAÑO OBS H	1	1
PASILLO SERVICIO INTERNO	1	1
AISLADOS	1	1
BAÑO AISLADOS	1	1
TOTAL		36

MEMORIA DE OBRA

(2) N. DEL PROYECTO : ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL CENTRO DE SALUD E.S.E EN EL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA

(3)CAPITULO : EQUIPAMIENTO

(4)N° ITEM	(5)UNIDADES	(6)DESCRIPCION	(1)ZONA(2)ZONA(3)ZONA	(9)FECHA	
			(7)LOCALIZACION	CANTIDAD	(10)MEDIDA TOTAL
6.2	UND	Suministro e instalacion de Pasamanos para baños en tubo de acero 304 inoxidable. Incluye retiro de pasamanos existentes.			25 DE NOVIEMBRE DE 2025
			BAÑO H SE	1	1
			BAÑO M SE	1	1
			BAÑO CONSULTORIO	1	1
			BAÑO ENFERMERAS	1	1
			BAÑO OBS PED	1	1
			BAÑO OBS M	1	1
			BAÑO OBS H	1	1
			BAÑO AISLADOS	1	1
			BAÑO RX PC	1	1
			BAÑOS P H CE	1	1
			BAÑOS P M CE	1	1
			BAÑO CE ENFERM	1	1
			BAÑO CE C6	1	1
			BAÑO CE C7	1	1
			BAÑO ESTAR MEDICO PS	1	1
			BAÑO SALA DE RE	1	1
			BAÑO MATERNIDAD	1	1
			BAÑO VESTIR H SP	1	1

	BAÑO VESTIER M SP	1	1
	BAÑO FARMACIA	1	1
	BAÑO GERENCIA	1	1
	TOTAL		21



5. ANEXOS





Se firma en Santa Lucía - Atlántico, el primero (1) del mes de diciembre de 2025.

JAVIER ANDRES TORRES LOPEZ
SUPERVISOR

GALO RAFAEL FREYLE ROCHA
CONSORCIO E.S.E YOMASF
901987511- 6
CONTRATISTA

JORGE WASHINGTON ESTRADA BELEÑO
EXTRAMAR CONSTRUCCIONES S.A.S
901613284-4
INTERVENTOR

